

JEGYZŐKÖNYV
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2004. május 21-i rendkívüli üléséről*

Az ülés helye: Városháza földszinti tanácskozó terme

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Lévy Ernő és Nagy György alpolgármesterek, Bánlaki József, Bíró Gyula, Budavári György, Dr. Kisfalvi Péter, Káhn János, Lévy Csaba, Lux László, Meinczinger Tibor, Dr. Molnár Gábor, dr. Nagy Tamás, Pénzesné Véghvári Ágnes, Dr. Riedl Zoltán, Stiff Nándor, Dr. Szabóné Müller Timea, Szidiropulosz László, Takács Viktor, Tóth Béla, Dr. Vándor András és Wolf Gábor képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak: Tevanné dr. Südi Annamária (jegyző), Kissné Benedek Zsuzsanna (aljegyző), Erdős Károlyné (jegyzői iroda vezető) Misik Tibor (számítástechnika).

Napirend:

- 1.) BTG Kft. 2003. évi beszámolójának ismertetése
- 2.) A Felügyelő Bizottság jelentésének megtárgyalása a BTG. Kft. 2003. évi beszámolójáról
- 3.) A könyvvizsgáló jelentésének megtárgyalása a BTG Kft. 2003. évi beszámolójáról
- 4.) A BTG Kft 2003. évi beszámolójának elfogadása
- 5.) A BTG Kft. 2004. évi üzleti tervének és a Felügyelő Bizottság véleményének megtárgyalása, az üzleti terv elfogadása
- 6.) A Felügyelő Bizottság ügyrendjének megtárgyalása és elfogadása
- 7.) A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai díjazásának megállapítása
- 8.) A könyvvizsgáló díjazásának megállapítása
- 9.) Az ügyvezető igazgató díjazásának megállapítása
- 10.) A BTG Kft. székhelyének és telephelyének áthelyezésével kapcsolatos döntés meghozatala

Wittinghoff Tamás polgármester : megállapítja a testület határozat képességét, az ülést megnyitja. Köszönti a jelenlévőket és bemutatja a BTG Kft. vezetőit.

Napirend tárgyalása:

- 1.) BTG Kft. 2003. évi beszámolójának ismertetése**
- 2.) A Felügyelő Bizottság jelentésének megtárgyalása a BTG. Kft. 2003. évi beszámolójáról**
- 3.) A könyvvizsgáló jelentésének megtárgyalása a BTG Kft. 2003. évi beszámolójáról**
- 4.) A BTG Kft 2003. évi beszámolójának elfogadása**

* A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2004. június 01.

Wittinghoff Tamás: röviden ismerteti a BTG Kft. 2003. évi beszámolóját. Elmondja, hogy a beszámolóhoz képest változás az, hogy a 24 MFt tartozást visszautalták az önkormányzatnak, így a tartozásuk az önkormányzat felé megszűnt.

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a beszámolót megkérdezi Farkas Lórándot, hogy kíván-e kiegészítéssel élni. A Felügyelő Bizottság írásos jelentéséhez elmondja, hogy a FB egy kiegészítést fogalmazott meg, mely szerint az Egészségügyi Központ működtetéséből eredő éves elszámolásból keletkező évente visszatérő veszteséget meg kell szüntetni. Erre azt szeretné mondani, hogy a Képviselő-testületnek azt kell szem előtt tartania, hogy korábban milyen megállapodást kötött az önkormányzat az Egészségügyi Központ működtetésére vonatkozóan. Az egészségügyi szolgáltatásnál kialakult feltételrendszert ha megváltoztatják, és kiveszik abból a rendszerből a pénzt, ami kötelezettségként jelentkezik mint kifizetés, azt valakivel meg kell fizettetni. Ez vélhetően a szolgáltatást igénybevevő lehet, nem volna szerencsés ha egy ilyen helyzetet teremtenének.

Wolf Gábor: Úgy gondolja Felügyelő Bizottsági tagként, hogy a bizottsági tagoknak a cég működésével kapcsolatban a nyereségességet, illetve a költség érzékenységet mindenképpen figyelembe kell venni. A Felügyelő Bizottsági jelentésnek a polgármester úr által előbb említett szakasza érinti a BTG működését, és nem azt javasolja, hogy ezt vállalja át, hanem erre valamilyen megoldást találjon a tulajdonos, az önkormányzat. Tagja a felügyelő bizottságnak mégis azt mondja, hogy nem szerencsés, hogy hol az egyik székbe ülnek, hol a másikba. Amikor bemennek a BTG-hez akkor átülnek egy cég Felügyelő Bizottságába aminek az önkormányzat a tulajdonosa, utána beülnek a Képviselő-testületbe képviselőként. Hosszú távon el kell gondolkozni azon, hogy jól van-e ez így?

Wittinghoff Tamás polgármester: Abban egyetért, hogy meg kell vizsgálni ami ott szerepel, és ezt ma csak annyiban veszik tekintetbe, hogy elfogadta a Felügyelő Bizottság a beszámolót, és ezt elfogadásra javasolja a tulajdonosnak.

Dr. Vándor András: Elmondja, hogy a parkosítás, a takarítás az ünnepi alkalomra nagyon jól néz ki, ugyanezt szeretné elmondani a szelektív hulladékgyűjtésről is azzal a kikötéssel, hogy többen panaszkodtak az időbeli elszállításra, hogy vinnék a szemetet, de nincs hova tenni.

Pénzesné Végvári Ágnes: Már többször felvetette, hogy Törökbálinton nagyon jól meg van oldva a tavaszi nyereség hasznosítása. Kérdezi, hogy megoldódott-e az a régi kérdés, hogy a városi ingatlanok egyik része BTG kezelésben van a másik része pedig önkormányzati kezelésben. Ebből a BTG-nek nagyon sokszor hátránya származik.

Wittinghoff Tamás polgármester: Vagyonrendeletet kell ehhez a testületnek elfogadni, ez a kérdés még nem oldódott meg, de meg fogják oldani.

Káhn János: Mint Felügyelő Bizottsági tag felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy adjon számot a BTG Kft a távhőszolgáltatással párhuzamosan működő gázmotor elektromos áram termeléséről és annak hasznosításáról, beillesztve a BTG távhő szolgáltatásba. Erről írásos választ kér a BTG Kft-től.

Wittinghoff Tamás polgármester: Két pontosítást tesz, a gázmotor áramot termel, azt eladja és visszatáplálja az elektromos hálózatba a BTG Kft, és a hulladékhoz az ami hasznosításra kerül a távfűtő rendszerben, amennyiben ott éppen erre van fogadókészség.

Regényi János ügyvezető igazgató: Elmondja, hogy Káhn János a következő Felügyelő Bizottsági ülésre írásos választ kap a kérdéseire.

Wittinghoff Tamás polgármester : Megkérdezi, hogy a könyvvizsgálói jelentéshez van-e valakinek kérdése.

Miután nincs, felteszi szavazásra a BTG 2003. évi beszámolóját és a könyvvizsgáló jelentését azzal a kitételrel, hogy a Felügyelő Bizottság észrevételét az Egészségügyi Központra vonatkozóan meg kell vizsgálni és a későbbiek során vissza kell térni rá.

A Képviselő-testület a javaslatot 19 egyhangú igen szavazattal elfogadta.
(Szavazáskor Lévay Ernő, Tóth Béla, Dr. Kisfalvi Péter nem tartózkodott a teremben).

5.) A BTG Kft. 2004. évi üzleti tervének és a Felügyelő Bizottság véleményének megtárgyalása, az üzleti terv elfogadása

Wittinghoff Tamás polgármester: Megkérdezi, hogy kívánják-e kiegészíteni az előterjesztést. Miután kérdés, hozzászólás nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 22 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

6.) Felügyelő Bizottság ügyrendjének megtárgyalása és elfogadása

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra Felügyelő Bizottság ügyrendjének elfogadását, melyet a Képviselő-testület 22 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

Fenti döntések alapján a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

146/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. 2003. évi beszámolóját, a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgáló erről szóló jelentését a melléklet szerint elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a Felügyelő Bizottság észrevételét az Egészségügyi Központra vonatkozóan meg kell vizsgálni és a későbbiek során vissza kell térni rá.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. 2004. évi Üzleti Tervét a melléklet szerint elfogadja.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjét a melléklet szerint elfogadja.

7.) A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai díjazásának megállapítása

8.) A könyvvizsgáló díjazásának megállapítása

9.) Az ügyvezető igazgató díjazásának megállapítása

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 22 egyhangú igen szavazattal elfogadott, és a következő határozatokat hozta:

147/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. Felügyelő Bizottság elnökének díjazását 80.300,-Ft-ban állapítja meg 2004. január 01-től.

148/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. Felügyelő Bizottság tagjainak díjazását 67.100 Ft-ban állapítja meg 2004. január 01-től.

149/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. könyvvizsgálójának díjazását 132.000,-Ft + ÁFA-ban állapítja meg 2004. január 01-től.

150/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTG Kft. ügyvezető igazgatójának díjazását 542.520,-Ft-ban állapítja meg 2004. január 01-től.

Wittinghoff Tamás polgármester: megköszöni az ügyvezető igazgatónak, a könyvvizsgálónak, a gazdasági igazgatónak, a Felügyelő Bizottságnak, és elnökének a 2003. évi munkáját.

10.) A BTG Kft. székhelyének és telephelyének áthelyezésével kapcsolatos döntésmeghozatala

Wittinghoff Tamás polgármester: Elmondja, hogy három tulajdonosa van annak a területnek, melyre egy szabályozási tervet kell készíteni arra vonatkozóan, hogy milyen parkosítást, milyen sportcsarnok, illetve uszoda építését célszerű megvalósítani. A BTG Kft végleges elhelyezésének a megoldására is döntést kell hozni, ez a Dózsa György úti székházat nem érinti, csak a telephelyet.

Felteszi szavazásra a két határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 22 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

Felteszi szavazásra a telephely áthelyezésével kapcsolatos költségvetési rendeletmódosítást, melyet a Képviselő-testület 22 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

151/2004.(V.21.) ÖKT sz.

határozat

A BTG Kft. telephelyének áthelyezése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10343 hrsz.-ú, természetben a Budaörsi Ipari és Technológiai Park mellett elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonú területet kijelöli a BTG Kft. telephelyéül.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a BTG Kft. ügyvezetőjét, hogy az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalával egyeztetve határozza meg a létesítendő új telephelyen szükséges funkciókat, létesítményeket, beleértve az érdekeltekkel – szomszédokkal való egyeztetést is, majd ezt követően gondoskodjék a telephely engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítéséről.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
37/2004.(V.26.) rendelete

Budaörs Város Önkormányzat
2004. évi költségvetéséről szóló
7/2004. (II.17.) ÖKT. rendelet módosításáról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2004. évi költségvetéséről szóló 7/2004. (II.17.) ÖKT. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja.

1.§

A BTG Kft. új telephelyének kialakításával kapcsolatos tervezési feladatokra 6.250.000,- Ft keretösszeget biztosít a Rendelet 6. számú mellékletének II/2. sorában szereplő általános tartalékkeret terhére.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Budaörs, 2004. május 21.

Wittinghoff Tamás
polgármester

Tevanné dr. Südi Annamária
jegyző

Regényi János: megköszöni a Képviselő-testületnek a napirendi pontok elfogadását.

Wittinghoff Tamás polgármester: Megköszöni a testület munkáját, az ülést 12²⁰-kor bezárja.

k.m.f.

Tevanné dr. Südi Annamária
jegyző

Wittinghoff Tamás
polgármester

