



Ügyszám: 14042/N/227/2023/11.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 1994. április 25. napján meghalt

**Kovács Béláné, születési neve: Bóta Erzsébet**

(született: Peszéradacs, 1928. március 25., anyja születési neve: Nagy Erzsébet)

volt 2040 Budaörs, Mátra utca 12. alatti lakos **I. rendű** örökhagyó,

a Budaörs településen, 1996. március 20. napján meghalt

**Kovács Péter, születési neve: Kovács Péter**

(született: Kunbaracs, 1953. július 5., anyja születési neve: Bóta Erzsébet)

volt 2040 Budaörs, Mátra utca 12. alatti lakos **II. rendű** örökhagyó,

az Újkígyós településen, 1998. február 16. napján meghalt

**Kovács Béla, születési neve: Kovács Béla**

(született: Tatárszentgyörgy, 1949. július 6., anyja születési neve: Bóta Erzsébet)

volt 5661 Újkígyós, Hosszú utca 70/2 alatti lakos **III. rendű** örökhagyó és

a Budapest településen, 1999. július 29. napján meghalt

**Antal Ferencné, születési neve: Kovács Erzsébet**

(született: Kunbaracs, 1951. július 22., anyja születési neve: Bóta Erzsébet)

volt 2040 Budaörs, Kisfaludy utca 19/4. alatti lakos **IV. rendű** örökhagyó egyesített póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező, **az I. r. örökhagyó tulajdonában** lévő ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kunbaracs	külterület	0291/4	a Kivett tanya b szántó	5857 m <sup>2</sup>	7/24	280.000,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 27. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budaörsi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budaörsön, 2024. november 27. napján.

dr. Holczer Zsófia  
közjegyzőhelyettes