


ESZ	ELŐZETES SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS KÉRELEM
Címzett:	BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY FŐÉPÍTÉSZI IRODA
	2040 Budaörs, Szabadság út 134. Tel.: 06-23/447-989 E-mail cím: foepitesz@budaors.hu; Web: http://budaors.hu Hivatali kapu: BOPMH, KRID: 406132725

1. Az érintett ingatlan címe: **2040 Budaörs,** _____

Helyrajzi száma(i): _____

2. A szakhatósági állásfoglalást kérelmező neve, címe/székhelye (elérhetősége):

Neve: _____

Címe/székhelye: _____

Telefonszám: 06 - ___ / _____ - _____

E- mail cím: _____ @ _____

3. A kérelmezett előzetes szakhatósági állásfoglalás szakkérdésének megjelölése:

Nyomvonalas létesítmények engedélyezési eljárásához

(Melléklet: teljes tervdokumentáció):

Villamosenergia-ipari építésügyi engedélyezési eljárásban

Útépítési engedélyezési eljárásban

Elektronikus hírközlési építmények építésügyi engedélyezési eljárásban

Egyéb engedélyezési eljárásához:

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet ____ . sz. táblázat ____ . pontja szerinti eljárásban
(melléklet: teljes tervdokumentáció)

Kelt _____, _____ (év) _____ (hó) ____ (nap)

.....
aláírás

(részletes tájékoztató a következő oldalon)

ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÁS

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján.

Helyi építési szabályzataink a www.budaors.hu oldalról, a 'gyorslink'-en keresztül a rendelettár ablakban érhetők el.

Az eljárás illetéke:

Illetékmentes! (Jelenleg az illetékről szóló 1990. évi XCIII. Törvény nem határoz meg illetéket erre az eljárásra.)

Vonalas létesítmények szakhatósági eljárása:

A villamosenergia-ipari építésügyi engedélyezési eljárásban, közlekedési hatóság utak építési engedélyezési eljárásában és az elektronikus hírközlési építmények építésügyi engedélyezési eljárásában a településrendezési követelményekkel, a helyi építési szabályzattal és helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményekkel való összhang megállapítása - szakkérdés elbírálása - kérdésében a Budaörs Város Jegyzője szakhatóságként vesz részt.

Egyéb létesítmények szakhatósági eljárása:

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. Melléklet szerint.

Az ügyfélnek az eljárás megindítása előtt benyújtott kérelmére a szakhatóság előzetes szakhatósági állásfoglalást adhat ki. Az előzetes szakhatósági állásfoglalás csak a tervdokumentáció alapján kérhető.

Az előzetes szakhatósági eljárás a kérelmező által benyújtott **kérelemre** indul. Az előzetes szakhatósági állásfoglalást **írásban kell kérelmezni és lefolytatni.** A terveket be lehet nyújtani papíron, e-papíron vagy elektronikusan a foepitesz@budaors.hu email címre.

A szakhatósági eljárást megelőzően (ügyfélfogadási időben, illetve digitális tervek központi e-mail címre történő megküldésével) **előzetes konzultációra van lehetőség.**

Az előzetes szakhatósági állásfoglalást, illetve annak megtagadását tartalmazó végzést, továbbá 1 pld. záradékkal ellátott tervdokumentációt a jegyző a kérelem és mellékletei megérkezésétől számított **15 napon belül adja ki.**

Az előzetes szakhatósági állásfoglalás hatálya 1 év, melynek lejártá után a vonalas létesítmények engedélyezési eljárásában már nem használható fel. Újabb kérelemre újabb szakhatósági hozzájárulás kiadható abban az esetben, ha a tervezett létesítmény a vonatkozó településrendezési eszközökben, egyéb vonatkozó rendeletekben foglalt előírásoknak továbbra is megfelel.