



Budaörs Város Önkormányzata

**Budaörsi Polgármesteri Hivatal  
Igazgatási Iroda  
2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
www.budaors.hu**

Az iroda email címe:  
igazgatas@budaors.hu

Az iroda telefonszáma:  
+36-23/447-931

**KÉRELEM**  
birtokvédelmi eljárás lefolytatásához

**1. A kérelmező adatai:**

<b>A birtokvédelmet kérő neve:</b>					
<b>Telefonszáma, e-mail címe:</b> (megadása nem kötelező)					
<b>A birtokvédelmet kérő lakcíme</b> (székhelye):	<b>Irányítószám:</b>	<b>Település:</b>	<b>Közterület neve:</b>	<b>Közterület típusa:</b>	<b>Házszám:</b>
	<b>Helyrajzi szám:</b>	<b>Épület:</b>	<b>Lépcsőház:</b>	<b>Emelet:</b>	<b>Ajtó:</b>
<b>Képviselő esetén a képviselő neve, telefonszáma:</b> (atelefonszám megadása nem kötelező):					
<b>A képviselő lakcíme</b> (székhelye):	<b>Irányítószám:</b>	<b>Település:</b>	<b>Közterület neve:</b>	<b>Közterület típusa:</b>	<b>Házszám:</b>
		<b>Épület:</b>	<b>Lépcsőház:</b>	<b>Emelet:</b>	<b>Ajtó:</b>

**2. Annak a félnek az adatai, aki ellen a birtokvédelmet kéri (ellenérdekű fél):**

<b>Ellenérdekű fél neve</b>					
<b>Telefonszáma, e-mail címe:</b> (megadása nem kötelező)					
<b>Az ellenérdekű fél</b>	<b>Irányítószám:</b>	<b>Település:</b>	<b>Közterület neve:</b>	<b>Közterület típusa:</b>	<b>Házszám:</b>

<b>lakcíme</b> (székhelye):	<b>Helyrajzi szám:</b>	<b>Épület:</b>	<b>Lépcsőház:</b>	<b>Emelet:</b>	<b>Ajtó:</b>
<b>Képviselő esetén a képviselő neve, telefonszáma:</b> (atelefonszám megadása nem kötelező)					
<b>A képviselő lakcíme</b> (székhelye):	<b>Irányítószám:</b>	<b>Település:</b>	<b>Közterület neve:</b>	<b>Közterület típusa:</b>	<b>Házszám:</b>
	<b>Épület:</b>		<b>Lépcsőház:</b>	<b>Emelet:</b>	<b>Ajtó:</b>

### 3. A birtoksértésre vonatkozó adatok:

<b>A birtoksértő magatartás elkövetésének a helye:</b>	
<b>A birtoksértés időpontja: (folyamatos birtoksértés esetén a birtoksértés kezdeti időpontja):</b>	

### 4. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése, a cselekmény leírása:

**5. Kérem a birtokvédelmi eljárás lefolytatását, kérem, kötelezzék az ellenérdekű felet a birtokállapothelyreállítására/a zavarás megszüntetésére, ennek megfelelően:**

## **6. Csatolandó mellékletek:**

- a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékok,
- képviselő eljárása esetén a képviselő meghatalmazása,

## **7. Tájékoztatás:**

- A kérelmet és mellékleteit eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a kérelmező a birtokvédelmet kéri.
- A birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el.
- A bizonyítékok bemutatása a felek kötelezettsége, az elő nem terjesztett bizonyítékok beszerzésére a jegyző nem köteles. Amennyiben a felek által nem kerül csatolásra valamennyi, az ügy érdemi eldöntéséhez szükséges bizonyíték, **a jegyző további bizonyítékok beszerzésére hiánypótlást nem rendelhet el**, tehát a rendelkezésére álló bizonyítékok alapján kell döntést hoznia.
- Mind a kérelmező fél, mind az ellenérdekű fél az eljárási határidő leteltét megelőző 5. napig terjeszthet elő bizonyítékokat, illetve tehet írásbeli vagy szóbeli nyilatkozatot. Ezt követően a jegyző a bizonyítási eljárást befejezi, s a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján meghozza határozatát.
- **Az eljárási határidő -az ügyintézési határidőbe be nem számító időtartamok figyelembevételével- 15 nap**, amely a kérelem jegyzőhöz történő megérkezését követő napon kezdődik.
- A fél helyett törvényes képviselője, vagy az általa, illetve törvényes képviselője által teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott cselekvőképes személy, továbbá a fél és képviselője együtt is eljárhat.
- Amennyiben elektronikus ügyintézés mellett dönt, úgy a kérelem elektronikusan (ügyfélkapun) is benyújtható. Jogi képviselő, gazdasági társaság számára a kapcsolattartás elektronikus módja kötelező. (www.budaors.hu)

**A fenti tájékoztatást elolvastam, az abban foglaltakat tudomásul vettem.**

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény értelmében e nyilatkozat hozzájárulásnak minősül ahhoz, hogy a kérelmet elbíráló hatóság adataimat kezelje, illetve továbbítsa.

Dátum: .....

.....  
.....  
a kérelmező aláírása