

## **Budaörs Város Településképeinek Védelméről szóló rendelet felépítése**

### **ELSŐ RÉSZ ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. A rendelet célja
2. A rendelet alkalmazása
3. Mellékletek és függelékek

### **MÁSODOK RÉSZ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK**

#### ***I.FEJEZET*** ***TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK MEGHATÁROZÁSA***

- 4.Általános előírások
5. Helyi területi védelemmel érintett területekre vonatkozó településképi követelmények – Kőhegy és környéke
6. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó településképi követelmények
  - 6.1 Városközponti terület
  - 6.2 Lakóterületek (hegyvidéki és síkvidéki)
  - 6.3 Intézményi területek
  - 6.4 Átalakuló területek
  - 6.5 Gazdasági területek
7. Helyi örökség egyedi védelme
  - 7.1 Védett építmény, építményrészre vonatkozó általános előírások
  - 7.2 Védett építmény, építményrészre vonatkozó egyedi előírások
  - 7.3.Védett növényzetre vonatkozó egyedi előírások
  - 7.4 Védetté nyilvánítás, védettség megszüntetése
  - 7.5.Nyilvántartási szabályok

#### ***II. FEJEZET*** ***ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER***

8. Védett építményre, építményrészre vonatkozó támogatás
9. Cégér elhelyezésére vonatkozó támogatás

#### ***III.FEJEZET*** ***TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTŐ ESZKÖZÖK***

10. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció
- 11.Településképi véleményezési eljárás
  - 11.1 Településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre
  - 11.2 Településképi véleményezési eljárás szabályai
  - 11.3 Településképi véleményezés szempontjai
12. Településképi bejelentési eljárás
  - 12.1. Településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre
  - 12.2. Településképi bejelentési eljárás eljárási szabályai
13. Településképi kötelezési eljárás

### **HARMADIK RÉSZ ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

14. Hatálybalépés
15. Jogharmonizáció
16. Hatályon kívül helyezés