

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

## A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2014. május 16-i üléséről

**Az ülés helye:** Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134.) II. emeleti nagy tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Sánta Áron elnök, Káhn János, Stiff Nándor (*később érkezett*) képviselők, Löfler Dávid, Kapitány Gábor, Czinkos Árpád és Simándi Szelim külső tagok

**Igazoltan távol voltak:** Bíró Gyula, Laczik Zoltán és Kálóczi Imre képviselők, Sokolowski Márk, külsős bizottsági tag

**Jelen voltak továbbá:** dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba kabinetvezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Mártonffy Miklós főépítész, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Karsainé Kovács Judit köznevelési csoportvezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Kövesdi Gabriella szociális irodavezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti csoportvezető, Hülber Judit Zita vagyongazdálkodási ügyintéző, Szőke Balázs (Városfejlesztő Kft), Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft), Halász Endre

**Jegyzőkönyvvezető:** Timár Zsanett/Pintérmé Berecz Anita

**Sánta Áron elnök** 9<sup>14</sup>-kor köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 fő jelen van.

### Napirendhez:

A bizottság **5 igen** szavazattal Káhn Jánost jelölte meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának, aki előzetesen jelezte, hogy vállalja a feladatot. *(A szavazásban egy fő nem vett részt.)*

Az elnök javasolta az alábbi sürgősségi indítványok felvételét, mivel meghívón nem szerepel:

- ✓ Budaörs, Szabadság út 134. sz. alatti – városháza – ingatlan bérleti szerződésének módosítása
- ✓ Az Őszibarack u. 3126/2 hrsz -ú ingatlanon közösségi funkció ellátására alkalmas épület fejlesztésére szánt előirányzat (14.400 ezer Ft) átcsoportosítása a Kesjár Csaba Általános Iskola játszóudvar építés előirányzat sorra
- ✓ A „BVUSS wellness terület szavatossági hibajavítása és átalakítása” tárgyú kivitelezési munka megindításához forrásátcsoportosítás

A bizottság a javaslatot **6 igen** szavazattal támogatta.

Zárt ülésen javasolja tárgyalni az alábbi napirendi pontokat:

- Testületi hatáskör: 18.) Elvi döntés a Budaörs, 10020, 10021, 10022, 10023, 10037, 10038, 10039 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó eladási ajánlatról – ZÁRT ülésen
- Testületi hatáskör: 20.) Budaörs Város Önkormányzatának megvételre felajánlott 5 db ingatlan – ZÁRT ülésen
- Testületi hatáskör: 21.) Budaörs, Árok utcában lévő 4235/2 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése – ZÁRT ülésen
- Testületi hatáskör: 23.) A Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti terve – ZÁRT ülésen
- Testületi hatáskör: 25.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2014. évi üzleti terve – ZÁRT ülésen

A bizottság a fenti napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásával vita nélkül, **6 igen** szavazattal egyetértett.

A bizottság a fentiekkel módosított napirendjét **6 egyhangú igen** szavazattal fogadta el, és az alábbi határozatot hozta:

**63/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**A.**

**Napirend:**

**I. Nyílt ülés**

**I. Testületi hatáskör:**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 3.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. negyedéves pénzügyi helyzetéről
- 4.) Javaslat a Sorsunk és Jövőnk Szeretetszolgálattal családok átmeneti ellátására kötött ellátási szerződés módosítására
- 5.) Helyi értékvédelmi támogatás 2014 – pályázati felhívás
- 6.) Történeti értékű épületek megjelölése a városban
- 7.) Polgárőr szervezetek működésének támogatása
- 8.) Átcsoportosítási kérelem (működési támogatás, rendőrség)
- 9.) Budapest Komplex Integrált szennyvízelvezetése” projekt
- 10.) TÖRS Kft. társasági szerződés módosítása jogszabályi változások miatt, valamint tőke leszállítás és emelés
- 11.) Részesedés növelése a Fővárosi Vízművek Zrt-ben
- 12.) Pályázatnyertes műalkotás megvalósítása – „KAPUK”
- 13.) A Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola Írisz Alapítványának támogatása
- 14.) Éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentés a belső ellenőrzés a 2013. évben végzett tevékenységéről
- 15.) Herman Ottó Általános Iskola távhő vezeték kiváltásához forrásbiztosítás
- 16.) Budaörs, Kismartoni u. 45. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása
- 17.) Balesetveszélyes csomópontok átalakításának társfinanszírozása

- 18.) Elvi döntés a Budaörs, 10020, 10021, 10022, 10023, 10037, 10038, 10039 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó eladási ajánlatról – ZÁRT ülésen
- 19.) A Károly király utca 54. sz. alatti cukrászda bérleti szerződésének módosítása
- 20.) Budaörs Város Önkormányzatának megvételre felajánlott 5 db ingatlan – ZÁRT ülésen
- 21.) Budaörs, Árok utcában lévő 4235/2 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése – ZÁRT ülésen
- 22.) A Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolója
- 23.) A Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti terve – ZÁRT ülésen javasolt
- 24.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2013. évi beszámolója
- 25.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2014. évi üzleti terve – ZÁRT ülésen
- 26.) Új Lap támogatása

## **II. Bizottsági hatáskör:**

- 1.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. elszámolása a 2014. április hónapban kapott támogatás felhasználásáról

### **B.**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy Káhn Jánost választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

**Napirend előtti hozzászólás:** nem volt.

## **Napirend tárgyalása:**

### **I. Testületi hatáskör:**

#### **1.) Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló**

**Barta Gáborné:** Részletesen ismertette a napirendi pontot. Elmondja továbbá, hogy Szita László könyvvizsgáló jelen van a teremben, az általa készített könyvvizsgálói jelentés is elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**64/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2013. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet a melléklet szerint megalkotni.

**2.** A Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati fenntartású intézmények feladathoz nem kötött 245.745 e Ft összegű szabad pénzmaradványát a Képviselő-testület a Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III.11.) rendelet 23. § (1) bekezdése alapján vonja el.

**3.** Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 485.557e Ft szabad pénzmaradvány felosztását az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

## **2.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Barta Gáborné:** Röviden ismerteti a napirendi pontot s válaszol a felmerülő kérdésekre.

**Sánta Áron** Jelzi, hogy a Képviselő-testület 2014. május 21-i ülésére módosító indítványt fognak benyújtani a pénzmaradvány felhasználásával kapcsolatban, mert annak a hivatal által javasolt felosztásával nem értenek egyet.

A bizottság ezt követően az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**65/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2./2014. (III.3.) ÖKT sz. rendeletének módosításáról.

## **3.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. negyedéves pénzügyi helyzetéről**

**Barta Gáborné:** Röviden ismerteti a napirendi pontot.

*(A napirendi pont tárgyalása során Stift Nándor képviselő megérkezett.)*

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**66/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. negyedéves pénzügyi helyzetéről**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. negyedéves pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását.

#### **4.) Javaslat a Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálattal családok átmeneti ellátására kötött ellátási szerződés módosítására**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**67/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Javaslat a Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálattal családok átmeneti ellátására kötött ellátási szerződés módosítására**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára a Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálattal kötött Ellátási Szerződés módosítását a melléklet szerinti tartalommal.

#### **5.) Helyi értékvédelmi támogatás 2014 – pályázati felhívás**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**68/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Helyi értékvédelmi támogatás 2014 – pályázati felhívás**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi értékvédelmi támogatás pályázati felhívásával kapcsolatosan az alábbiak szerint döntsön:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá az előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt helyi értékvédelmi támogatás pályázati felhívását és mellékleteit.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kéri fel a Polgármestert a támogatási pályázat kiírására.

*(Stift Nándor jelzi, a napirendi pont tárgyalása során véletlenül Laczik Zoltán nevében szavazott.)*

#### **6.) Történeti értékű épületek megjelölése a városban**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**Történeti értékű épületek megjelölése a városban**

1. Budaörs Város Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa Vándor András, Városvédő Egyesület elnökének a „történeti értékű épületek megjelölése a városban” tárgyában, a helyi védett épületek megjelölésének céljából kelt indítványát az alábbi ütemezéssel, és felkéri a Hivatalt, hogy évente 10 db táblát rendeljen meg és helyeztessen el:

I. ütemben az Önkormányzat tulajdonában lévő helyi védett épületekre;

II. ütemben az Önkormányzat támogatásban részesült felújított helyi védett épületekre;

III. ütemben a továbbiakban Önkormányzati támogatásban részesülő helyi védett épületekre a felújítás megvalósulása után;

IV. ütemben a további helyi védett épületekre a Főépítész Irodával egyeztetett ütemezésben.

2. Budaörs Város Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi védett épületek megjelölésének céljából I. ütemben 10db kerámia tábla elhelyezését támogassa, melynek fedezetét 368.300 Ft-ot a 2014. évi Költségvetéséről szóló 2/2014. (III.03.) ÖKT. rendelete 5/B melléklet 16. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság kerete soráról biztosítsa.

3. Budaörs Város Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek kérje fel a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

**7.) Polgárőr szervezetek működésének támogatása**

**Vágó Csaba:** Részletesen ismertette a napirendi pontot valamint tájékoztatta a bizottság tagjait a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéséről.

A bizottság tagjai a napirendi pontot részletekbe menően megtárgyalta, hosszas tanácskozás követően végül **7 egyhangú igen** szavazattal úgy döntöttek, miszerint a bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület 2014. május 21-i ülésig tartsanak egy egyeztetést a polgárőr egyesületekkel, s az egyeztetés eredményeképp tegyenek javaslatot a polgárőrség támogatására szánt összeg felosztására.

**Polgárőr szervezetek működésének támogatása**

Budaörs Város Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja, hogy a képviselő-testület 2014. május 21-i ülésig tartsanak egy egyeztetést a polgárőr egyesületekkel, s az egyeztetés eredményeképp tegyenek javaslatot a polgárőrség támogatására szánt összeg felosztására.

## 8.) Átcsoportosítási kérelem (működési támogatás, rendőrség)

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**71/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Átcsoportosítási kérelem (működési támogatás, rendőrség)**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Rendőrkapitányság kérelme alapján a Budaörs Város 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 5/A. Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások 2. Rendőrség működésének támogatása sorról 600.000 Ft-ot csoportosítson át a 7/A. sz. melléklet „Rendőrség felhalmozási célú támogatása” új sorára.

## 9.) Budapest Komplex Integrált szennyvízelvezetése” projekt

**Egri Péter:** Az előterjesztéshez képest két módosítást/kiegészítést tesz:

- Előterjesztés 6. oldalán: „A Társulásnak a Fővárossal és Budaörssel kötött fenti megállapodások megszűnésének oka **confusio**” szó nem helyes. A társulás megszüntetésének oka a társulás megszűnése.
- Előterjesztés 12. oldalán: Határozati javaslat 3.c.) pontja kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a II szakasz megvalósításával kapcsolatos **közbeszerzési eljárás adminisztratív** költségeinek (tehát a közzétételi költségek) fedezetét előfinanszírozással biztosítsa a 2014. évi költségvetésben.

Egri Péter a továbbiakban részletesen válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A bizottság a napirend pontot részletesen megtárgyalta, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**72/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Budapest Komplex Integrált szennyvízelvezetése” projekt**

**1., A Bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy a budaörsi szennyvizek Budapestre való bevezetését magába foglaló „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” (BKISZ) elnevezésű projektet Budaörs és Budapest közös együttműködésben, közös Támogatási szerződés hatálya alatt valósítsák meg, melynek keretében Budaörs és Budapest önálló kedvezményezettként, önkormányzati beruházásban valósítják meg a projekten belül a saját közigazgatási területükre eső létesítményeket, társulás útján megvalósított beruházás helyett. A BKISZ projekt keretében a Budaörs Városra jutó összköltsége tervezetten bruttó (ÁFA-val együtt) 1 078 408 000 Ft, nettó **849 140 000 Ft**, amelyből a Budaörs Város által biztosítandó nettó saját forrás **181 037 000 Ft**, mely a támogatható nettó költségek önereje és a nem elszámolható nettó költségek összege. További önkormányzati saját forrást igényelt, illetve igényel a Dél-budai projektre vonatkozó pénzeszköz átadási megállapodás alapján már kifizetett **28 431 216 Ft** előkészítési**

költség, a jelen előterjesztés 7. sz. melléklete szerinti Együttműködési Megállapodás alapján kifizetendő 155 980 354 Ft előkészítési költség, a Dél-budai projektre vonatkozó pénzeszköz átadási megállapodás alapján még kifizetendő 2 000 000 Ft előkészítési költség).

Így a várható összes, a város költségvetését terhelő forrás **367 448 570** Ft-ra tehető, a jelenlegi ismeretek alapján és a szükséges közbeszerzések függvényében, az alábbi bontásban:

| év                  | Ft                 | megjegyzés     |
|---------------------|--------------------|----------------|
| 2007 és 2010 között | 28 431 216         | Már teljesítve |
| 2014                | 52 000 000         |                |
| 2015                | 105 980 354        |                |
| 2016                | 181 037 000        |                |
| <b>összesen</b>     | <b>367 448 570</b> |                |

## **2., A Bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy:**

a.) az Mötv. 88. § (2) bekezdésében és 91. § b.) pontjában foglaltak szerint határozza el a Budapest-Budaörs Szennyvízelvezetési Beruházó Önkormányzati Társulás megszüntetését

b.) hagyja jóvá és kösse meg a Budapest-Budaörs Szennyvízelvezetési Beruházó Önkormányzati Társulást megszüntető megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával az előterjesztés 5. sz. melléklet szerinti tartalommal és kérje fel a polgármestert annak aláírására.

c.) állapítsa meg, hogy a Társulás jogutód nélkül szűnik meg, a megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit (ideértve a közbeszerzéseket is) az alapítók egymás között megosztva gyakorolják és teljesítik a Társulást megszüntető megállapodásban foglaltak szerint.

d.) állapítsa meg, hogy a Társulás megszűnésének napjával a Budaörs Város Önkormányzata és a Társulás között fennálló alábbi szerződés a Ptk. 6:3.§-ra figyelemmel megszűnik, mivel a megszűnő Társulás magánjogi jogai e szerződéses megállapodás kapcsán Budaörs Város Önkormányzata alapítóra háramlanak:

- Megállapodás pénzeszköz átadás átvételére vonatkozóan, amely létrejött **2013. augusztus 2.** napján (lásd a 6. sz. mellékletet).

e.) hagyja jóvá és kösse meg az előterjesztés **7. sz. mellékletét** képező Együttműködési megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával. Kérje fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

## **3., A Bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy:**

a.) hagyja jóvá a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projektnek (BKISZ projekt) a **4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 25b) pont** szerinti szakaszolását – melyet a Kormány a 1115/2014. (III. 6.) Korm. Határozatával támogat - akként, hogy a BKISZ projekt I. szakaszának teljes költsége 25 750 073 541 Ft, az I. szakaszra eső támogatás összege: 20 812 934 061 Ft, a BKISZ projekt II. szakaszának teljes költsége: 8 395 063 000 Ft, a II. szakaszra eső támogatás: 6 785 452 181 Ft.

b.) kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2014–2020 közötti programozási időszak azonos célt szolgáló operatív programjának Európai Bizottság által történő elfogadása esetén a projekt második szakaszára vonatkozó támogatási szerződés megkötéséhez szükséges döntések előkészítéséről.

c.) a **II szakasz megvalósításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás adminisztratív költségeinek fedezetét előfinanszírozással biztosítsa a 2014. évi költségvetésben.**



**4., A Bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy:**

hagyja jóvá és kösse meg a Támogatási szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés **8. számú melléklete** szerinti tartalommal. Kérje fel a polgármestert annak aláírására, egyben hatalmazza fel, hogy a Támogatási szerződés 1. számú módosításának mellékletéül szolgáló nyilatkozatokat a kedvezményezetté váló Budaörs Város Önkormányzata részéről megtegye.

**5., A Bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy:**

a., összhangban a KEOP pályázat benyújtásakor, illetve a Társulás alapítójaként tett forrásbiztosító kötelezettségvállalásaival, a kedvezményezett személyének változása miatt támogatottá váló Budaörs Város Önkormányzata részéről vállaljon kötelezettséget a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” c. projektnek a módosított Támogatási szerződés szerint Budaörs Város Önkormányzatát terhelő kiadások (elszámolható költségek önrésze, el nem számolható költségek és az áfa összegének Budaörs Város Önkormányzatára jutó hányada) viselésére, amelynek fedezetét az éves költségvetési rendeleteiben mindenkor biztosítsa

b., összhangban a KEOP pályázat benyújtásakor, illetve a Társulás alapítójaként tett forrásbiztosító kötelezettségvállalásaival, a kedvezményezett személyének változása miatt támogatottá váló Budaörs Város Önkormányzata részéről vállaljon kötelezettséget a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” c. projektnek a 1115/2014. (III. 6.) Korm. határozat alapján megvalósuló szakaszolása szerint a projekt II. szakaszában Budaörs Város Önkormányzatát terhelő kiadások (elszámolható költségek önrésze, el nem számolható költségek és az áfa összegének Budaörs Város Önkormányzatára jutó hányada) viselésére, amelynek fedezetét az éves költségvetési rendeleteiben mindenkor biztosítsa.

**10.) TÖRS Kft. társasági szerződés módosítása jogszabályi változások miatt, valamint tőke leszállítás és emelés**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**73/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**TÖRS Kft. társasági szerződés módosítása jogszabályi változások miatt, valamint tőke leszállítás és emelés**

**1., A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TÖRS Kft alábbi határozatát 2014. április 29. hatályba lépéssel hagyja jóvá:**

„6/2014.04.29. számú taggyűlési határozat

A Taggyűlés egyhangú határozattal elhatározza a Társaságnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénnyel összhangban álló továbbműködését. Ennek megfelelően a Taggyűlés a Társaság társasági szerződését az alábbiak szerint módosítja:

A társasági szerződésből a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényre (Gt.) történő hivatkozások törlésre kerülnek, és ezzel egyidejűleg beillesztésre kerülnek a Ptk-ra történő hivatkozások. A módosított hivatkozásokat a jelen

határozathoz mellékelt társasági szerződés változáskövetővel tartalmazza minden egyéb módosítással egyidejűleg.

A társasági szerződés 6.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„Amennyiben a tag jelen paragrafus 2-5. pontjaiban foglalt befizetési (szolgáltatási) kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, úgy a Ptk. 3:98. § rendelkezéseit kell alkalmazni.*

*A befizetési késedelem esetén követendő eljárásra és a tagsági jogviszony ezen okból történő megszűnésére a Ptk. 3:98. §-ában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.”*

A társasági szerződés 6.§ (4) bekezdése annak második mondata után kiegészítésre kerül az alábbi mondattal:

*„Pótbefizetés évente legfeljebb egy alkalommal rendelhető el.”*

Törlésre kerül a társasági szerződés 6.§ (9) bekezdése.

A társasági szerződés 7.§ (1) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

*„A tagok törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogait és kötelezettségeit, a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.”*

A társasági szerződés 7. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„Felek megállapodnak abban, hogy az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az egyes törzsbetétek nagysága az üzletrész felosztása esetén sem csökkenhet a törvényi minimum alá.”*

A társasági szerződés 11. § A) pontjának 3. albekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„A taggyűlést szükség szerint kell összehívni, de évente a mérleget megállapító és a nyereséget felosztó taggyűlést meg kell tartani. (Az ügyvezető haladéktalanul köteles a szükséges intézkedések megtétele céljából összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy*

- a Társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy*
- a Társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent, vagy*
- a Társaságot fizetéképtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve*
- ha a Társaság vagyona a tatózásait nem fedezi.)”*

A társasági szerződés 11. § A) pontjának 5. albekezdésének utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

*„A megismételt taggyűlés összehívására utalni kell minden esetben az eredeti taggyűlési meghívóban, amelyet az eredeti taggyűlési időpontot követő legalább három és legfeljebb tizenöt „napon belüli időpontra kell összehívni.”*

A társasági szerződés 11. § A) pontjának 6. albekezdésének e) pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Ptk. 3:176 - 3:177. §-aiban meghatározott esetekben rendelkezés az üzletrésről”*

A taggyűlés elfogadja a Társaság jelen határozathoz mellékelt társasági szerződését, amely a módosításokat változáskövetővel tartalmazza.

A jelen határozat (és így a Társasági Szerződés módosításai) Budaörs Város tag képviselő-testületének jóváhagyó határozatával hatályosul.”

**2., A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek,** hogy a TÖRS Kft alábbi határozatait 2014. április 29. hatályba lépéssel hagyja jóvá:

„9/2014.04.29. számú taggyűlési határozat

A Taggyűlés úgy határoz, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:202. §-a alapján a Társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét leszállítja 2.026.000,- Ft összeggel 974.000 Ft-ra. A törzstőke leszállítására tőkekivonás céljából kerül sor.

A leszállított törzstőke nagysága 974.000,- Ft.

A törzstőke leszállítása a Társaság tagjait törzsbetétek arányában érinti. Ennek megfelelően a Társaság tagjainak törzsbetétei a tőkeleszállítást követően az alábbiak szerint alakulnak: (a) Budaörs Város Önkormányzata: 497.000,- Ft; (ii) Törökbálint Város Önkormányzata 477.000,- Ft.

A jegyzett tőke leszállításával egyidejűleg a jegyzett tőke leszállításával arányosan tőketartalék-kivonásra is sor kerül.

Ennek megfelelően a tőkeleszállítással kivont törzstőke a tagokat – törzsbetétek arányában – az alábbiak szerint illeti meg: (i) Budaörs Város Önkormányzata: 1.033.000,- Ft, (ii) Törökbálint Város Önkormányzata 993.000,- Ft.

A tőkeleszállítás eredményeképpen a Társaság tőketartalékának összege 28.842.000,- Ft-ra csökken. A leszállítás eredményeképpen kivont 60.000.000,- Ft összegű tőketartalék a tagokat – törzsbetétek arányában – az alábbiak szerint illeti meg: (i) Budaörs Város Önkormányzata: 30.600.000,- Ft., (ii) Törökbálint Város Önkormányzata 29.400.000,- Ft.

A tőkekivonás végrehajtására a tőkeleszállítás bejegyzéstől számított 30 napon belül kerül sor. A tőkeleszállítás eredményeképpen kivont tőkeelemek tagok részére történő kiadása az alábbiak szerint történik meg.

A Budaörs Város Önkormányzata részére kiadandó összesen 31.633.000,- Ft összegből 30.600.000,- Ft összeg kiadására befektetett pénzügyi eszköz kiadásával kerül sor, amelynek eredményeképpen Budaörs Város Önkormányzata megszerzi a Társaságnak a TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló 51%-os üzletrészt. Ezen túl 1.033.000,- Ft

pénzeszközben kerül kiadásra, melyet a Társaság átutalással teljesít Budaörs Város Önkormányzata részére.

A Törökbálint Város Önkormányzata részére kiadandó összesen 30.393.000,- Ft pénzeszközben kerül kiadásra, melyet a Társaság átutalással teljesíti Törökbálint Város Önkormányzata részére.

A tőkeleszállítás összegének és fedezetének meghatározására a Társaság 2013. december 31.-re vonatkozó éves beszámolója alapján került sor.

A jelen taggyűlési határozat hatályba lépésének feltétele az, hogy a TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlése a fent megjelölt üzletrész Budaörs Város Önkormányzata által történő megszerzéséhez hozzájáruljon, és a megszerzésre, valamint annak módjára vonatkozó egyetértését kifejezze.

10/2014.04.29. sz. taggyűlési határozat

A Taggyűlés úgy határoz, hogy annak érdekében, hogy a Társaság megfeleljen a Ptk. 3:161. § (4) bekezdésben meghatározott tőkekövetelménynek, valamint a Ptk. 3:202.§ (4) bekezdésében foglalt előírásnak, figyelemmel a 9/2014.04.29. sz. taggyűlési határozattal elhatározott tőkeleszállításra, a Társaság törzstőkéjét 2.026.000,- Ft összeggel felemeli. A Társaság így felemelt törzstőkéje 3.000.000 Ft.

A törzstőke emelésére a Társaság törzstőkén felüli vagyonából, a tőketartalékból kerül sor. A Társaság 2013. december 31-i éves mérlege alapján a Társaság vagyona a tőkeemelésre a 9/2014.04.29. sz. taggyűlési határozattal elhatározott tőke kivonásra is figyelemmel, megfelelő fedezetet nyújt.

A tőkeemelés eredményeképpen a Társaság tagjainak törzsbetétei az alábbiak szerint alakulnak: (i) Budaörs Város Önkormányzata: 1.560.000,- Ft, (ii) Törökbálint Város Önkormányzata 1.470.000,- Ft.

A jelen taggyűlési határozat hatályba lépésének feltétele a fenti 9/2014.04.29. sz. taggyűlési határozat hatályba lépése. „

## **11.) Részesedés növelése a Fővárosi Vízművek Zrt-ben**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**74/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Részesedés növelése a Fővárosi Vízművek Zrt-ben**

**1.,** A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2014. május 20-i hatállyal értsen egyet azzal, hogy Budapest Főváros Önkormányzata az FV Zrt-ben 977 600 000 .- Ft tőkeemelést hajtson végre.

**2.,** A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata a Budapest Főváros Önkormányzata által az FV Zrt-ben végrehajtott

977 600 000 .- Ft-os tőkeemelésével együtt járó, a tőkeemelés tekintetében őt megillető elsőbbségi jogával ne éljen.

## **12.) Pályázatnyertes műalkotás megvalósítása – „KAPUK”**

A bizottság a napirendi pontot részletesen megtárgyalta. Sánta Áron a napirendi pont tárgyalása során javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat 2. pontját azzal a feltétellel fogadja el a bizottság, hogy ha az illetékes bizottság/képviselő-testület döntést hozott a pályázatnyertes műalkotás kihelyezésének helyszínével kapcsolatban.

A bizottság Sánta Áron javaslatát **3 igen, 4 tartózkodás** szavazattal elutasította.

Ezt követően Sánta Áron felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat 2. pontját, amelyet a bizottság **2 igen, 3 nem, 2 tartózkodás** szavazattal ismételtelen elutasított.

**75/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Pályázatnyertes műalkotás megvalósítása – „KAPUK” – elutasított javaslatok**

Budaörs Város Önkormányzat testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Pályázatnyertes műalkotás megvalósítása – „KAPUK” c. napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az alábbi javaslatokat:

- Előterjesztés szerinti határozati javaslat 2. pontja - A szükséges önrész összegét (1.950.000-Ft) Budaörs Város Önkormányzata a 2014. évi költségvetés 2/2014. (III.03.) 6/A. sz. melléklet 1.7. Főépítész szabályozási tervek keretsoráról biztosítsa – azzal a feltétellel, hogy amennyiben az illetékes bizottság/Képviselő-testület döntést hozott a helyszínnel kapcsolatban.
- Előterjesztés szerinti határozati javaslat 2. pontja: A szükséges önrész összegét (1.950.000-Ft) Budaörs Város Önkormányzata a 2014. évi költségvetés 2/2014. (III.03.) 6/A. sz. melléklet 1.7. Főépítész szabályozási tervek keretsoráról biztosítsa.

## **13.) A Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola Írisz Alapítványának támogatása**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a módosításnak megfelelően **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**76/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**A Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola Írisz Alapítványának támogatása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testület Pénzügyi Ellenőrző javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola emeletráépítése miatt 2014. június 2. és 6. közötti időszakban az intézmény külső

programjaihoz **6.832** ezer Ft összegű támogatás Írisz Alapítvány részére történő átadását támogassa.

#### **14.) Éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentés a belső ellenőrzés a 2013. évben végzett tevékenységéről**

A bizottság a napirendi pontot részletesen megtárgyalta. A felmerülő kérdésekre Tóth Attila, a belső ellenőrzési iroda vezetője részletesen válaszolt.

A napirendi pont tárgyalása során **Kapitány Gábor** a Jelentésben a Játékszínről leírt hiányosságok, szabálytalanságok alapján javasolja elfogadásra a Jelentést, azonban a Játékszínrel kapcsolatban a 3. és az 5. bekezdéseiben szereplő jogszabályi paragrafusok alapján a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy valamilyen szankciót gyakoroljon visszamenőleg a korábbi intézményvezetővel szemben.

A bizottság hosszas tanácskozást követően Kapitány Gábor bizottsági tag javaslatát **4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta.

**77/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Javaslat a Játékszín korábbi intézményvezetővel szembeni szankció alkalmazására**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Játékszín korábbi intézményvezetőjével szemben az Áht. 37.§-ban, az Ávr. 57. §-ban valamint az Áht 38. § (1) bekezdése és az Ávr. 57. § (1) bekezdései alapján vizsgálja meg a szankció elindításának lehetőségét.

Ezt követően a bizottság az éves összefoglaló ellenőrzési jelentést **6 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatta.

**78/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentés a belső ellenőrzés a 2013. évben végzett tevékenységéről**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata belső ellenőrzésére vonatkozó 2013. éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentést az előterjesztés *melléklete* szerint hagyja jóvá.

**Sánta Áron:** 5 perc szünetet rendelt el.

**SZÜNET**

**Szünet után**

(Simándi Szelim külsős tag távozott, a bizottság jelenlévő tagjainak száma: 6 fő.)

### **15.) Herman Ottó Általános Iskola távhő vezeték kiváltásához forrásbiztosítás**

**Barta Gáborné:** Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a határozati javaslatban foglaltak csak akkor tudnak hatályba lépni, ha a szabad pénzmaradvány felosztásánál az általános tartalék keret c. sort a képviselő-testület feltölti.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**79/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

### **Herman Ottó Általános Iskola távhő vezeték kiváltásához forrásbiztosítás**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tárgyi előterjesztéssel kapcsolatban az alábbiak szerint döntsön:

1. Hagyja jóvá, a BTG Nonprofit Kft. árajánlatát.
2. Hagyja jóvá, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2014 évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelete I. Működési költségvetés kiadásai 5. Egyéb működési célú kiadások 5. Általános tartalék keret terhére átcsoportosítson 4.904.000,-Ft-ot a 6/A. sz. melléklet 2. Ingatlan beruházások 5. Intézményi beruházások közé, új, önálló sorra „Herman Ottó Általános Iskola távhővezeték kiváltása” elnevezéssel.

### **16.) Budaörs, Kismartoni u. 45. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**80/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

### **Budaörs, Kismartoni u. 45. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a BTG Nonprofit Kft. és a Magyar Posta Zrt. közt a Budaörs, Kismartoni u. 45. szám alatti ingatlanban található 50,5 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségre vonatkozó, 2011. január 31-én létrejött bérleti szerződést 2015. május 1. napjáig hosszabbítsa meg azzal, hogy a szerződés lejárta előtt a Szerződő Felek egyeztetése alapján a szerződés újabb 1 évre, 2016. május 1. napjáig meghosszabbítható.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a BTG Nonprofit Kft-t az 1. pont szerinti szerződésmódosítás megkötésére.

## 17.) Balesetveszélyes csomópontok átalakításának társfinanszírozása

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**81/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Balesetveszélyes csomópontok átalakításának társfinanszírozása**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy a Méhecske utcai körforgalmú csomópont tervezésének társfinanszírozására 2.113.280 Ft-ot biztosítson átcsoportosítással az alábbiak szerint:

| Forrás sor   |  | Cél előirányzat sor |  |            |
|--|--|---------------------|--|------------|
| Budaörs Város 2014 évi költségvetési rendeletéről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelet ÖKT rendeletének 4/a sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 3. Dologi kiadások |  | eFt-tal csökken     | 2014 évi költségvetési rendeletéről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelet ÖKT rendeletének 7/a. sz. melléklet II. Felhalmozási költségvetés kiadásai 3. Egyéb felhalmozási kiadások 1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre | eFt-tal nő |
| 27.  | Budaörsi Repülőtér vagyonkezelési díja | 2.114               | 3. Méhecske utcai körforgalmú csomópont tervezésének társfinanszírozása (új sor)   | 2.114      |

**Sánta Áron:** Javasolja, hogy a meghívótól eltérően a nyilvános ülésen tárgyalandó napirendi pontok megvitatása után kezdjék meg a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok tárgyalását.

A bizottság Sánta Áron ügyrendi javaslatát vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**82/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

**Napirendi pontok cseréje**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy az elfogadott napirendtől eltérően a nyilvános ülésen tárgyalandó napirendi pontok megvitatása után kezdi meg a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok tárgyalását.



## **18.) A Károly király utca 54. sz. alatti cukrászda bérleti szerződésének módosítása**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**83/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

### **A Károly király utca 54. sz. alatti cukrászda bérleti szerződésének módosítása**

1) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat járuljon hozzá a BTG Nonprofit Kft. és a Cottapanna Kft. közt 2010. augusztus 18-án létrejött, 2011. november 2-án módosított bérleti szerződés módosításához az alábbiak szerint:

- A 2014. június 1. és 2015. május 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a bérlemény további, bérbeadóval előzetesen egyeztetett felújításának számlákkal igazolt, bérbeadó által írásban elismert költsége a bérleti díjba beszámításra kerülhet oly módon, hogy bérlő a bérleti szerződés 10.) pontjában meghatározott bérleti díj 50%-át fizeti költségei megtérüléséig.
- 2014. június 1. napjától a bérleti jogviszony bérlője a Cottapanna Kft. helyett a bérleti szerződés 32.) pontjában megjelölt megbízott ügyintéző, Csap Szabolcs (1028 Budapest, Dózsa Gy. u. 20., anyja neve: Veldi Mária) egyéni vállalkozó.

2) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a BTG Nonprofit Kft-t a bérleti szerződés 1. pont szerinti módosítására.

## **19.) A Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolója**

**Káhn János:** A BTG Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának elnökeként ismertette a Felügyelő Bizottság 2013. évi beszámolójával kapcsolatos döntését, s elfogadásra javasolja a BTG Nonprofit Kft 2013. évi beszámolóját.

A bizottság a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2013. évi beszámolóját vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**84/2014.(V.16.) PEB sz.**

**határozat**

### **A Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolója**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a BTG Kft. 2013. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját és üzleti jelentését 3.096.396.- eFt mérlegfőösszeggel és 4.304.- eFt adózás utáni eredménnyel, valamint vegye tudomásul a beszámoló 69. oldalán található független könyvvizsgálói jelentést.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy a társaság beszámolójában kimutatott 2013. évi eredményt helyezze a társaság eredménytartalékába.

## **20.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. 2013. évi beszámolója**

**Sánta Áron:** Jelzi, hogy a Felügyelő Bizottság ülésére még nem került sor. A bizottság 2014. május 21. reggel folyamán tartja az ülést.

**Kapitány Gábor:** A Budaörsi Városfejlesztő Kft 2013. évi beszámolójával kapcsolatban az alábbi kérdéseket teszi fel:

Megjegyzzi, hogy a 2013. évi beszámolóval kapcsolatosan több olyan hivatkozás, amely az első negyedéves időszakra vonatkozik, ugyanakkor egy első negyedéven túli dátum szerepel a beszámolóban. Ez kicsit nehezen értelmezhető számára.

Beszámoló 6. oldalán a Városkártya projekttel kapcsolatosan szerepel, hogy a kártya kiírására várja a testület jóváhagyását a Városfejlesztő Kft. Úgy tudja, hogy eljárás még folyamatban van ezzel kapcsolatban, ennek a végeredménye tudható-e?

Beszámoló 7. oldalán az Ostor közti alkotóházzal kapcsolatban van egy függőben lévő jogi helyzet. E jogi helyzet megoldása érinthet-e pénzügyi kérdést?

A Budaörsi Repülőtér projekttel kapcsolatban lenne egy olyan kérdése, miszerint a beszámolóban az szerepel, hogy a várható szerződéskötésre 2014. első negyedévében fog sor kerülni. Említette már, hogy a beszámoló elején szerepel egy áprilisi időpont, ez az első negyedévre hivatkozik, tehát addigra ennek meg kellett volna történnie. A szerződéskötés folyamata így kicsit nehezen értelmezhető.

Beszámoló 8. oldalán a BTG hulladékgyűjtésével kapcsolatban egy megjegyzés szerepel, de ebben eredményt nem nagyon lát.

Beszámoló 10. oldalán az uniós pályázatokat mutatják be. Leírásra került, hogy több problémába ütköztek a közbeszerzési eljárás során. Kéri a Városfejlesztő Kft ügyvezetőjét, fejtse ki, mi volt ez a probléma, közbeszerzési kiírásból fakadt vagy egyéb ok miatt keletkeztek akadályok?

Az látszik a beszámolóból, hogy van néhány tervezési feladat, amelyben a Városfejlesztő Kft közbeszerzést bonyolított. Kérdi, ezekben az ügyekben állandó közbeszerzési bonyolító vett-e részt vagy egyedi szerződés alapján végezte a munkáját? Azt látja, hogy a közbeszerzéseknél, főleg a nagyobb összegű eljárásoknál majdnem mindenhol a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt a nyertes.

**Stift Nándor:** Sánta Áron elnök úr véleményét kérdi, vajon Kapitány Gábor külsős bizottsági tag nem tekinthető érintettnek a Budaörsi Városfejlesztő Kft 2013. évi beszámolója c. napirendi pont tárgyalása során, miután Kapitány Úr 2013. évben munkaviszonyban állt a Városfejlesztő Kft-vel?

**Sánta Áron:** Stift Nándor kérdésére válaszolva elmondja, Kapitány Gábor már nem áll alkalmazásban a Városfejlesztő Kft-vel, s ha most is alkalmazásban állna, semmilyen jogszabály nem zárja ki, hogy ebben a bizottságban tag legyen, s mint bizottsági tag bármilyen szinten kérdést is joga van feltenni. Megjegyzzi, ebben a képviselő-testületben és bizottságokban is számos olyan személy van, aki bizottsági tagként az önkormányzat alkalmazásában illetve fenntartásában működő intézménynek/cégnek volt az alkalmazottja. Ilyen összeférhetlenségi szabály ezzel kapcsolatban nem áll fenn.

Szőke Balázs a továbbiakban részletesen válaszolt a fent elhangzott kérdésekre.

**Stift Nándor:** Nagyon méltánytalannak tartja így ezt a beszélgetést, s ezt a napirendi pont tárgyalását. Azt gondolja, mindenki nézzen a lelkébe, nagyon gondolkozott ezen a napirendi ponton s azt gondolta e napirendi pont tárgyalásánál azt fogja hallani Kapitány Gábortól, hogy nem kíván szavazni ebben a kérdésben. 2013. évről beszélnek, amikor is a külsős bizottsági tag e cég alkalmazottja volt, ilyen módon, ilyen megfogalmazásban megnyilvánulni és nekimenni a cégnek, amelynek számos döntésében részt vett Kapitány Úr, ez számára kritikán aluli. Jelzi, csak azért nem megy el, mert határozatképtelenné válna a bizottság ülése.

**Kapitány Gábor:** Stift Nándor hozzászólására reagálva elmondja, ugyanezt el lehetne mondani a BDSE és a Hermann Iskola egyéb támogatásainál is. Inkább visszatérne a napirendi ponthoz.

Az volt a kérdése, miszerint a beszámolóban három olyan nagy ügy van meghatározva, amelyben a FŐMTERV a nyertes. Azért kérdezett rá a közbeszerzési bonyolítóra, mert ha ugyanaz a bonyolító, akkor ez furcsa helyzet lehet.

A városkártyával kapcsolatos kérdésére ügyvezető úr nem adott választ. Lezajlott egy közbeszerzés, annak mi az eredménye?

Szőke Balázs a továbbiakban válaszolt az ismételten felmerült kérdésekre.

A napirendi pont tárgyalása során Stift Nándor képviselő távozott, így a bizottság ülése határozatképtelenné vált.

**Sánta Áron** elnök megköszönte a bizottság munkáját, és az ülést 11<sup>48</sup>-kor bezárta.

**k.m.f.**

**Káhn János**  
bizottsági tag  
aláíró

**Sánta Áron**  
elnök