

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
2015. június 10-ei üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: dr. Molnár Gábor elnök, Császárné Kollár Tímea, dr. Kisfalvi Péter, Sokolowski Márk, Stift Nándor képviselők, Bene Tünde, Kaló Máté, Kovács Richárd, Szaniszló Csaba nem képviselő tagok.

Igazoltan távol volt: Simándi Szelim képviselő és Laczik Zoltán nem képviselő tag.

Jelen voltak továbbá: Biró Gyula alpolgármester, Löfler Dávid képviselő, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Kisgergelyné Matisz Katalin adóiroda vezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Biró Ágnes

dr. Molnár Gábor elnök Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket! Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, 9 fő jelen van, az ülést 10¹⁰ órakor megnyitotta, majd ismertette a meghívón szereplő napirendeket.

Napirendhez:

dr. Molnár Gábor elnök: kérte a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-aláírókat és egyben javasolta, hogy Kaló Máté nem képviselő tagot válasszák meg.

Kaló Máté nem képviselő tag jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv aláírását.

A Bizottság **8 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** úgy döntött, hogy Kaló Mátét választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

dr. Molnár Gábor elnök: javasolta napirendre venni az alábbi hivatali sürgősségi indítványt:

- Budaörsi Szenior Akadémia 3. félév-Zsigmond Király Főiskola előadássorozata

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

Javasolta, hogy előterjesztés hiányában az alábbi napirendi pontokat vegyék le napirendről:

- Testületi hatáskör 11.) BKK Zrt. 2015 – 2022 között időszakra vonatkozó tömegközlekedési szerződésének jóváhagyása
- Testületi hatáskör 12.) Illyés – Aramis tornacsarnok TAO pályázattal megvalósuló beruházással kapcsolatos döntések

A Bizottság a napirendről való levélteli javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

Sorrendre vonatkozóan javasolta, hogy a felvett sürgősségi indítványt a zárt ülés előtt, a nyilvános ülésen tárgyalta, meghívón szereplő napirendi pontok után tárgyalják meg.

A sorrendre vonatkozó javaslatot a Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

Javasolta ZÁRT ülésen tárgyalni az alábbi indítványokat:

- Testületi hatáskör: 10.) Kassai utcai ingatlanok tulajdonosainak talajterhelési díj tárgyában benyújtott kérelme
- Testületi hatáskör: 21.) A Budaörs, 9469 hrsz-ú ingatlan térítés nélküli visszaadása korábbi tulajdonosa részére – **ZÁRT ülésen javasolt**
- Testületi hatáskör: 22.) A Budaörs 1614 hrsz-ú és 1621 hrsz-ú (közterület) ingatlanokat érintő telekalakítás – **ZÁRT ülésen javasolt**
- Testületi hatáskör: 23.) Építésügyi hatósági eljárásban megállapított eljárási bírság követelés rendezése – **ZÁRT ülésen**

A Bizottság a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontokra vonatkozó javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

A Bizottság a fentiek szerint elfogadott módosításokkal együtt, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta a meghívó szerinti napirendjét.

84/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend

A.

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy Kaló Mátét választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

B.

Napirend:

Nyílt ülés

I. Testületi hatáskör:

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2.) Az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermejjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3.) Javaslat gyermeküdülés támogatására

- 4.) A Rózsa Utcai Tagóvoda kisebb létszámú fejlesztő csoportjának működése, az SNI-s ellátáshoz szükséges gyógypedagógus és gyógypedagógiai asszisztens álláshely engedélyezése
- 5.) Külső jelentkezők táborozási lehetősége a nyári városi napközis tábor keretében
- 6.) A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működését felváltó Prevenációs Munkacsoport megalakulása, munkatervének elfogadása, programjainak támogatása
- 7.) A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme támogatás átütemezésére
- 8.) A TÖRSVÍZ Kft. 2014. évi beszámolója
- 9.) A Víz-Hang Fesztivál támogatási kérelme
- 10.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása
- 11.) Döntés a HULEJAF-2013-0138 kódszámú pályázat keretében beszerzendő hulladékgyűjtő gépjárművel üzemeltetéséről
- 12.) Budaörs, Lejtő utca ivóvízvezeték beruházás megvalósítására forrás biztosítás
- 13.) Budaörs, Szüret utca és Galagonya utca között lévő 8170/1 és 8170/6 helyrajzi számú ingatlanok utcaszabályozással érintett részeinek közterület céljára történő térítésmentes átadása
- 14.) Budaörs, Tárogató u. 49., 11122 hrsz. alatti belterületi ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása
- 15.) Budaörs, 1681/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú Nefelejcs utca közterületén álló önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására nyilvános pályázat kiírása
- 16.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása
- 17.) A Sport utca és a Baross utca által érintett 4125, 4126/1, 4126/2 és 4127/1 hrsz-ú ingatlanok rendezése
- 18.) Budaörsi Szenior Akadémia 3. félév-Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (Sürgősségi indítvány)

ZÁRT ülés

I. Testületi hatáskör:

- 19.) Kassai utcai ingatlanok tulajdonosainak talajterhelési díj tárgyában benyújtott kérelme
- 20.) A Budaörs, 9469 hrsz-ú ingatlan térítés nélküli visszaadása korábbi tulajdonosa részére – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 21.) A Budaörs 1614 hrsz-ú és 1621 hrsz-ú (közterület) ingatlanokat érintő telekalakítás – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 22.) Építésügyi hatósági eljárásban megállapított eljárási bírság követelés rendezése – **ZÁRT ülésen**

Napirend előtti hozzászólás:

Sokolowski Márk képviselő: az elmúlt ülésen is kérte, hogy tárgyalják meg a Europ-Med Kft. beszámolóját, de nem szerepel a meghívón. Kérdezi, hogy a következő ülésen felveszik-e majd napirendre?

dr. Molnár Gábor elnök: Igen, majd fel fogják venni – válaszolt Sokolowski Márk képviselő kérdésére.

Napirendek tárgyalása:

I. Testületi hatáskör:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása

Barta Gáborné pénzügyi irodavezető: ismertette a 2015. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság a rövid tárgyalást követően, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

85/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1./2015. (III.2.) ÖKT sz. rendeletének módosításáról.

2.) Az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető: röviden ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

86/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére az Esély Szociális Társulás Szociális és

Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását a melléklet szerint.

3.) Javaslat gyermeküdülés támogatására

Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető: röviden ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

87/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Javaslat gyermeküdülés támogatására

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a **Pest Megyei Gyermek- és Ifjúsági Alapítvány** részére - 10 fő hátrányos helyzetű budaörsi gyermek üdültetésének támogatása céljából – **111 eFt (száztizenegyezer forint) összegű támogatást biztosítson** Budaörs Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetésében a 3. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 4. Ellátottak pénzbeli juttatásai sor kerete terhére.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a **Pest Megyei Gyermek- és Ifjúsági Alapítvány** részére a Zamárdi Gyermektábor fürdőszobájának felújítása céljából **239 eFt (kettőszáz-harminckilencezer forint) összegű támogatást biztosítson** Budaörs Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai **4. Ellátottak pénzbeli juttatásai sorról történő átcsoportosítással**.

4.) A Rózsa Utcai Tagóvoda kisebb létszámú fejlesztő csoportjának működése, az SNI-s ellátáshoz szükséges gyógypedagógus és gyógypedagógiai asszisztens álláshely engedélyezése

Karsainé Kovács Judit köznevelési és közművelődési osztályvezető: röviden ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

A Rózsa Utcai Tagóvoda kisebb létszámú fejlesztő csoportjának működése, az SNI-s ellátáshoz szükséges gyógypedagógus és gyógypedagógiai asszisztens álláshely engedélyezése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Rózsa Utcai Tagóvoda kisebb létszámú SNI ellátást biztosító csoportjához engedélyezzen + 1 fő gyógypedagógusi álláshelyet 2015. augusztus 1. napjától és + 1 fő gyógypedagógiai asszisztens álláshelyet 2015. szeptember 1. napjától.

Az intézmény engedélyezett álláshelye így az alábbiak szerint alakul:

ellátandó feladat	2015. 01. 01.	össz.	2015. 08. 01	össz.	2015. 09.01.	össz.
pedagógus	17	32	18	33	18	34
pedagógia munkát segítő	10		10		11	
egyéb, funkcionális munkakörök	5		5		5	

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a javasolja a Képviselő-testületnek, annak jóváhagyását, hogy az álláshely bővítésekkel járó költségek fedezetét az intézmény a 2015. évi költségvetésében, az év közben be nem töltött álláshelyekre tervezett személyi juttatások, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzataiból biztosítsa.

5.) Külső jelentkezők táborozási lehetősége a nyári városi napközis tábor keretében

Karsainé Kovács Judit köznevelési és közművelődési osztályvezető: röviden ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

Külső jelentkezők táborozási lehetősége a nyári városi napközis tábor keretében

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. évben a Kesjár Csaba Általános Iskolában megrendezésre kerülő nyári napközis táborban, budaörsi lakóhellyel

rendelkező, nem budaörsi intézménybe járó gyermekek részére biztosítsa a nyári napközis tábori ellátást 5 960 Ft/hét térítési díj megfizetése ellenében.

6.) A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működését felváltó Prevenációs Munkacsoport megalakulása, munkatervének elfogadása, programjainak támogatása

dr. Molnár Gábor elnök: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy nincs ügydöntő hatáskörük, tehát nem fognak szavazni ebben a tárgyban, de kérdezi a Bizottság jelenlévő tagjait, hogy miután Molnár Tamás elnök úr megjelent körükben, szeretnék-e meghallgatni a tárgy kapcsán.

A Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal úgy döntött, hogy szót ad Molnár Tamás elnök úrnak

90/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Hozzászólási lehetőség biztosítása Molnár Tamás, a KEF elnöke részére

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy A *Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működését felváltó Prevenációs Munkacsoport megalakulása, munkatervének elfogadása, programjainak támogatása c. napirendi pont* tárgyalása során, hozzászólási lehetőséget biztosít Molnár Tamás, a KEF elnöke részére.

Molnár Tamás KEF elnök: tájékoztatta a bizottságot eddigi munkájáról, majd röviden idézett Karsainé Kovács Judit osztályvezető asszony e-mailben írt leveléből.

Vágó Csaba kabinetvezető: nagy tisztelettel köszöntötte körükben Molnár urat, majd méltatta és nagy köszönettel illette eddigi munkáját, melyet a Fórum működése során tett. Kérte a Bizottságot is, hogy fejezze ki nagy köszönetét az elnök úrnak!

dr. Molnár Gábor elnök: természetesen a Bizottság tagjai nevében nagyon szépen köszöni Molnár Tamás úrnak az áldozatos munkáját (a tagok jelezték, hogy egyetértenek)!

7.) A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme támogatás átütemezésére

Vágó Csaba kabinetvezető: ismertette a támogatási szerződés átütemezésére vonatkozó előterjesztést és válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság a rövid tárgyalást követően, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

91/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme támogatás átütemezésére

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. támogatásának átütemezését (ÖNK/SZ2015-96. sz. támogatási szerződés 4. pont) az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Az Önkormányzat 2015. július hónapban 4 havi támogatást egy összegben utaljon át a Labdarúgó Kft-nek.

A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

8.) A TÖRSVÍZ Kft. 2014. évi beszámolója

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a TÖRSVÍZ Kft. 2014. évi beszámolójára vonatkozó előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

92/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

A TÖRSVÍZ Kft. 2014. évi beszámolója

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TÖRSVÍZ Kft Felügyelő Bizottságának a TÖRSVÍZ Kft 2014. évi beszámolójára és a 2015. évi üzleti tervére vonatkozó 2015. május 26-i döntését megismerve fogadja el:
 - A TÖRSVÍZ Kft 2014. évi beszámolóját 207.767.000.- Ft mérleg szerinti főösszeggel és 4.993.000.- Ft adózott eredménnyel,
 - A TÖRSVÍZ Kft 2014. évi üzleti jelentését,
 - A Felügyelő Bizottság jelentését a TÖRSVÍZ Kft 2014. évi beszámolójáról és a 2014. évi üzleti jelentéséről,
 - A Könyvvizsgálói jelentését a TÖRSVÍZ Kft 2014. évi beszámolóját,
 - A TÖRSVÍZ Kft 2015. évi üzleti tervét.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy a TÖRSVÍZ Kft 2015. május 26-i ülésén Budaörs Város Önkormányzat, mint tulajdonos képviselője a TÖRSVÍZ Kft 2014. évi beszámolóját 207.767.000.- Ft mérleg szerinti főösszeggel és 4.993.000.- Ft adózott eredménnyel fogadja el, valamint a 2015. évi üzleti tervét fogadja el.

Stift Nándor képviselő úr távozott az ülésről. A Bizottság létszáma: 8 fő.

9.) A Víz-Hang Fesztivál támogatási kérelme

Vágó Csaba kabinetvezető: ismertette a napirendi pontot. Kiegészítésképpen elmondta, hogy az elmúlt évhez képest a 2015. évi költségvetés főösszege teljesen más. A szervezők már későn juttatták el az önkormányzathoz a támogatásra vonatkozó kérelmüket. Azt javasolja, hogy a szűkös költségvetési keretre tekintettel, ebben az évben ne támogassák a rendezvényt. Jelezték a Hivatal felé, miszerint a szervezők azt kérik, hogy az Önkormányzat nyújtson számikra természetbeni segítséget, pl.: sátrak, padok, pultok, egyebek, amelyeket eddig is megkaptak. Természetesen ezeket fogják tudni biztosítani.

A Bizottság a napirend rövid tárgyalását követően, az előterjesztett határozati javaslat 1. pontját – mely szerint nem javasolja támogatni a IV. Víz-Hang Fesztivál megrendezését – **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

93/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

A Víz-Hang Fesztivál támogatási kérelme

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága, a IV. Víz-Hang Fesztivál megrendezésének támogatását nem javasolja a Képviselő-testületnek.

10.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a napirendi pontot, valamint tájékoztatta a Bizottság jelenlévő tagjait a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatairól.

A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **8 igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

94/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a kizárólagosan Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti,

110/6 helyrajzi számú ingatlan 1. emeletének hátsó szárnyában található 9. számú helyiségének Kovács László Munkácsy-díjas budaörsi festőművész hagyatékának megőrzése érdekében történő térítésmentes használatba adása tárgyú, 2. sz. melléklet szerinti használati szerződés 2016. június 30. napjáig tartó, határozott időtartamra szóló – egyebekben változatlan feltételekkel történő – meghosszabbításához.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.

11.) Döntés a HULEJAF-2013-0138 kódszámú pályázat keretében beszerzendő hulladékgyűjtő gépjárművel üzemeltetéséről

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

95/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Döntés a HULEJAF-2013-0138 kódszámú pályázat keretében beszerzendő hulladékgyűjtő gépjárművel üzemeltetéséről

1. Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a HULEJAF-2013-0138 kódszámú, „a budaörsi szelektív hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése” című pályázat keretében beszerzésre kerülő hulladékgyűjtő járművek előterjesztés mellékletét képező tartós bérletről szóló szerződés tervezetét fogadja el.

2. Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, tartós bérletről szóló szerződés aláírására, a gépjárművek leszállítását követően.

12.) Budaörs, Lejtő utca ivóvízvezeték beruházás megvalósítására forrás biztosítás

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

96/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Lejtő utca ivóvízvezeték beruházás megvalósítására forrás biztosítás

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja jóváhagyni Budaörs Város Önkormányzat Képviselő Testületének a Lejtő utca vízellátó közcsőhálózat beruházás megvalósítását, ennek érdekében Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs Város 2015. évi költségvetési rendeletéről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének 3. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 5. Egyéb működési célú kiadások 5. Általános tartalék soron szereplő összegből 5.120 eFt forrást a 6/A. sz. melléklet Felhalmozási költségvetés kiadásai/Beruházások 3. Út és mélyépítési beruházások Lejtő utca vízellátó közcsőhálózat újonnan beépülő sorára történő átcsoportosításával biztosít.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a költségvetési rendelet módosításának kezdeményezésére.

13.) Budaörs, Szüret utca és Galagonya utca között lévő 8170/1 és 8170/6 helyrajzi számú ingatlanok utcaszabályozással érintett részeinek közterület céljára történő térítésmentes átadása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

A Bizottság a napirend rövid tárgyalása után, az előterjesztett határozati javaslatot **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

97/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Szüret utca és Galagonya utca között lévő 8170/1 és 8170/6 helyrajzi számú ingatlanok utcaszabályozással érintett részeinek közterület céljára történő térítésmentes átadása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Budaörs, Szüret utca és Galagonya utca között lévő 8170/1 és 8170/6 helyrajzi számú ingatlanok utcaszabályozással érintett részeinek közterület céljára történő térítésmentes átadását, illetve az ingatlanok területén tervezett támfal megépítését azzal, hogy a beruházás megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet a 2016. évi költségvetésben biztosítsa.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a telekalakításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

14.) Budaörs, Tárogató u. 49., 11122 hrsz. alatti belterületi ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot, majd elmondta, hogy a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén elfogadott módosításnak megfelelően már folytattak tárgyalásokat és egyezségekre is jutottak, melyről kiegészítő előterjesztést fognak készíteni a testületi ülésig jelen tárgyú előterjesztéshez.

A Bizottság miután megtárgyalta a napirendi pontot, **4 igen** szavazattal, **4 tartózkodással** – kellő többség hiányában – elutasította az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

98/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Tárogató u. 49., 11122 hrsz. alatti belterületi ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása – elutasított javaslat

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a *Budaörs, Tárogató u. 49., 11122 hrsz. alatti belterületi ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása* c. előterjesztés szerinti határozati javaslatot – **kellő többség hiányában** – elutasította.

15.) Budaörs, 1681/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú Nefelejcs utca közterületén álló önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

dr. Molnár Gábor elnök: javasolta, hogy az előterjesztett határozati javaslatot 51.000,- Ft + ÁFA /hó minimális bérleti díj mértékkel – az előterjesztésben szereplő javasolt összeggel – fogadják el.

A Bizottság a javaslatot **8 egyhangú igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

99/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs, 1681/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú Nefelejcs utca közterületén álló önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívás alapján – hirdessen nyilvános pályázatot a Budaörs 1681/1 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú Nefelejcs utca közterületén álló, 34 m² nagyságú Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában lévő épület bérbeadás útján történő hasznosítására.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a bérleti díj minimális mértékét **51.000,- Ft + ÁFA /hó** összegben határozza meg.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a pályázati felhívásra pályázat nem érkezik, akkor a pályázati felhívásban megjelölt benyújtási határidő további 40 nappal külön döntés nélkül hosszabbodjon meg.

16.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

dr. Molnár Gábor elnök: javasolta, hogy az előterjesztett határozati javaslatot 54.000,- Ft + ÁFA /hó minimális bérleti díj mértékkel – az előterjesztésben szereplő javasolt összeggel – fogadják el.

A Bizottság a javaslatot **8 egyhangú igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

100/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívás alapján – hirdessen nyilvános pályázatot a Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. szám alatt található 2071/2/A/10 helyrajzi számú, „üzlethelyiség” megnevezésű, 36 m² nagyságú Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában álló helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a bérleti díj minimális mértékét 54.000,- Ft + ÁFA / hó összegben határozza meg.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a pályázati felhívásra pályázat nem érkezik, akkor a pályázati felhívásban megjelölt benyújtási határidőt további 40 nappal hosszabbítsa meg.

17.) A Sport utca és a Baross utca által érintett 4125, 4126/1, 4126/2 és 4127/1 hrsz-ú ingatlanok rendezése

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

101/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

A Sport utca és a Baross utca által érintett 4125, 4126/1, 4126/2 és 4127/1 hrsz-ú ingatlanok rendezése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 4. sz. mellékletként csatolt vázrajz szerint az Önkormányzat törzsvagyont képező Budaörs 4126/1 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 65 m² nagyságú ingatlanból 16 m² nagyságú területet, a Budaörs 4126/2 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 58 m² nagyságú ingatlanból a teljes 58 m² nagyságú területet, valamint a 4127/1 helyrajzi számú, „kivett csatorna” megnevezésű 1.298 m² nagyságú ingatlanból 165 m² nagyságú, mindösszesen 239 m² nagyságú területet vonja ki a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből és nyilvánítsa forgalomképesé.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező szerződés jóváhagyásával, a természetbeni állapotnak megfelelően rendezze az 1. pont szerinti forgalomképesé nyilvánított mindösszesen 239 m² nagyságú terület jogi sorsát, az Innafram Kft jogelődjével elcserélt területek egyenértékűségének elfogadása mellett úgy, hogy a telekalakítási eljárás, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségei az Innafram Kft-t terhelik.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés és a szükséges dokumentumok aláírására.

18. Budaörsi Szenior Akadémia 3. félév-Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (Sürgősségi indítvány)

Vágó Csaba kabinetvezető: részletesen ismertette a napirendi pontot és kérte, hogy támogassák a javaslatban szereplő összeggel az előadássorozatot.

A Bizottság az előterjesztett javaslat 1.a.) pontját **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta és az alábbi határozatot hozta:

102/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

Budaörsi Szenior Akadémia 3. félév-Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (Sürgősségi indítvány)

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Zsigmond Király Főiskola szervezésében megvalósuló Budaörsi Szenior Akadémia 2015/16-os tanév őszi félévében tartandó, a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező előadássorozat megtartását

a.) támogassa és 317.500-Ft, azaz Háromszáztizenhétezer-ötszáz forint összeget Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről 3. sz. melléklet 1.5.5. *Általános tartalék* sorról biztosítson és hatalmazza fel a Polgármestert a Zsigmond Király Főiskolával a Budaörsi Szenior Akadémia 2015/16-os tanév őszi félévének előadássorozata tárgyában támogatási szerződés aláírására.

A Bizottság a további napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülésen hozott határozatok száma:

103/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

104/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

105/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

106/2015.(VI.10.) PEB sz.

határozat

dr. Molnár Gábor elnök: Miután több napirendi pont nem volt, megköszönte a jelen lévők munkáját és az ülést 11⁴⁰ órakor bezárta.

k.m.f.

Kaló Máté
bizottsági tag
aláíró

dr. Molnár Gábor
elnök