

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság**  
**2015. július 29-ei rendkívüli, együttes és önálló nyílt üléséről**  
*a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsággal*

**Az ülés helye:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti Nagy Tanácskozó terem (Budaörs, Szabadság út 134.)

**Jelen vannak:** (7 tag az ülés elejétől állandóan)

dr. Molnár Gábor elnök,  
Császárné Kollár Tímea (később érkezett),  
dr. Kisfalvi Péter,  
Simándi Szelim,  
Stift Nándor képviselők, valamint  
Kaló Máté,  
Kovács Richárd,  
Laczik Zoltán nem képviselő tagok.

**Igazoltan távol volt:** Sokolowski Márk képviselő, Bene Tünde és Szaniszló Csaba nem képviselő tagok.

**Jelen voltak továbbá:** Biró Gyula alpolgármester, dr. Bakó Krisztina, Gáspár Béla, Löfler Dávid, dr. Tóth Ferenc képviselők; Kálóczi Imre alpolgármester, dr. Bocsi István jegyző, dr. Vincze Ildikó polgármesteri kabinet, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Zolnai Márton mélyépítési osztályvezető, Karsainé Kovács Judit közoktatási osztályvezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti Osztályvezető, Benkovics Gábor környezetvédelmi osztályvezető. *A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság külön jegyzőkönyvben rögzített tagjai.*

**Jegyzőkönyvvezető:** dr. Varga Nikoletta

**Dr. Molnár Gábor elnök** Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket! Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, 7 bizottsági tag jelen van, az ülést **9.45. órakor megnyitotta**, majd ismertette a meghívón szereplő napirendeket.

**Napirendhez:**

**dr. Molnár Gábor elnök:** javasolta, hogy előterjesztés hiányában az alábbi napirendi pontot vegyék le napirendről:

6.) Herman Ottó Általános Iskola és Budaörsi Logopédiai Intézet műfüves sportpálya lefedéséhez elvi támogatás a Liver FC kérelme alapján

**dr. Molnár Gábor elnök:** javasolta napirendre venni az alábbi 3 db sürgősségi indítványt:

SÜRGŐSSÉGI - A Budaörs, Farkasréti út 55. szám alatti, 2441 helyrajzi számú ingatlanra, és a Budaörs, Clementis L. u. 20. szám alatti, 153 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

SÜRGŐSSÉGI - A Budaörs, Esze Tamás u. 3/1. szám alatti, 9. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

SÜRGŐSSÉGI - Budaörsi Kézilabda Sport Kft. kérelme –támogatás átütemezése

**dr. Molnár Gábor elnök:** sorrendre vonatkozóan javasolta, hogy először a két bizottság közös napirendi pontjait tárgyalják, közös nyílt ülés napirendjeit, majd a közös zárt ülés napirendjeit. Miután a napirendhez senki nem kívánt hozzászólni feltette a napirendet szavazásra az alábbiak szerint:

A Bizottság a napirendről való levételi javaslatot **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

Javasolta a TFVB-vel közös ZÁRT ülésen tárgyalni az alábbi indítványokat:

- 9.) Budaörs, Szabadság út 100. szám alatti, 1047 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási
- 17.) Döntés az Illyés Gyula Gimnázium konyhával kapcsolatos szakhatósági követelmények teljesítéséhez forrás biztosításáról

A Bizottság a közös zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontokra vonatkozó javaslatot **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

Javasolta önálló ZÁRT ülésen tárgyalni az alábbi indítványokat:

- 18.) Javaslat fogyatékossgal élő gyermek nappali ellátását biztosító Megállapodás megkötésére

A Bizottság az önálló zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontokra vonatkozó javaslatot **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

A Bizottság a fentiek szerint elfogadott módosításokkal együtt, **7 egyhangú igen** szavazattal elfogadta a meghívó szerinti napirendjét.

**dr. Molnár Gábor elnök:** kérte a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-aláírókat és egyben javasolta, hogy Kaló Máté nem képviselő tagot válasszák meg.

*Kaló Máté nem képviselő tag jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv aláírását.*

A Bizottság **6 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** úgy döntött, hogy **Kaló Mátét választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.**

## **Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend**

### **A.**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy Kaló Mátét választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

### **B.**

#### **Napirend:**

#### **TFVB-vel közös nyílt ülés**

##### I. Testületi hatáskör:

- 1.) A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésének jóváhagyása
- 2.) Kamaraerdei Közösségi Ház fűtési rendszer korszerűsítése
- 3.) Budaörsi csatornaközművek 2015. évi felújítási és rekonstrukciós tervének módosítása 3. (és kiegészítése)
- 4.) A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régí posta épülete”, PostArt) használatba adási feltételeinek módosítása
- 5.) Közszolgáltatási keretszerződés I. számú módosítása, forrásátcsoportosítása
- 6.) Csatlakozás a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez
- 7.) Döntés a Zichy Major további működtetéséről
- 8.) A Budaörs, Farkasréti út 55. szám alatti, 2441 helyrajzi számú ingatlanra, és a Budaörs, Clementis L. u. 20. szám alatti, 153 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- 9.) A Budaörs, Esze Tamás u. 3/1. szám alatti, 9. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

#### **TFVB-vel közös zárt ülés**

##### I. Testületi hatáskör:

- 10.) Budaörs, Szabadság út 100. szám alatti, 1047 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog – ZÁRT ülésen javasolt
- 11.) Döntés az Illyés Gyula Gimnázium konyhával kapcsolatos szakhatósági követelmények teljesítéséhez forrás biztosításáról - ZÁRT ülésen javasolt

#### **Önálló nyílt ülés**

##### I. Testületi hatáskör:

- 12.) Kamaraerdei Óvoda 2015. június 30. napjáig fel nem használt 2014. évi kötelezettséggel terhelt maradvány 2015. augusztus 31. határidejű felhasználásának engedélyezése
- 13.) Előirányzat átcsoportosítás a Budaörsi Kincskereső Óvoda költségvetéséből az Önkormányzati költségvetésbe feladatátadás miatt
- 14.) Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak átadása az intézményi alapítványok számára
- 15.) A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme a pályafenntartásra szóló támogatás átütemezésére

- 16.) Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány támogatási kérelme (módosítási javaslattal)  
 17.) A BSC 1924 Kft-ben lévő önkormányzati üzletrész átruházása  
 18.) Félmaratoni futóverseny megrendezésének támogatása (technikai háttér)  
 19.) Budaörsi Kézilabda Sport Kft. kérelme –támogatás átütemezése

### Önálló zárt ülés

#### I. Testületi hatáskör:

20.) Javaslat fogyatékossgal élő gyermek nappali ellátását biztosító Megállapodás megkötésére

### Napirend előtti hozzászólás nem volt.

### Napirendek tárgyalása:

#### TFVB-vel közös nyílt ülés

#### I. Testületi hatáskör:

#### **1.) A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésének jóváhagyása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette az előterjesztést, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**108/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

#### **A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésének jóváhagyása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a BKK Zrt. 40, 40B, 40E, 88, 140, 140A, 140B, 142, 188E, 240, 287, 940, 972 buszjáratok üzemeltetésére vonatkozó támogatási szerződését hagyja jóvá, azzal, hogy a támogatás összege **2015 évre vonatkozóan legfeljebb 21.833.000 Ft/hó**, és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására javasolja az alábbi forrásátcsoportosítás elvégzését:

Forrás sor	Cél előirányzat sor
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének 4/A melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 3. Dologi kiadások 1. Városüzemeltetési feladatok kiadásai	Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének 5/B melléklet
	261.996 eFt-tal nő

10. Tömegközlekedés	261.996 eFt-tal csökken	61. Tömegközlekedés támogatása (BKK Zrt. részére) – új sor	
------------------------	----------------------------	---	--

## 2.) Kamaraerdei Községi Ház fűtési rendszer korszerűsítése

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette az előterjesztést, majd válaszolt a felmerült kérdésekre.

**dr. Kisfalvi Péter:** kérdésre hozzátette, hogy a Kamaraerdei Részönkormányzat támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**109/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

### Kamaraerdei Községi Ház fűtési rendszer korszerűsítése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság javasolja a Képviselő – testületnek, hogy hagyja jóvá a Kamaraerdei Községi Ház fűtéskorszerűsítésének elvégzését 5 M Ft értékben, egyben javasolja, hogy a szükséges forrást a 2015. évi Költségvetésről szóló 1/2015. (III.02.) Önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében a Működési költségvetés kiadásai 5.5. sz. Általános tartalék keret terhére a költségvetés 6/B. sz. mellékletének 1. Ingatlan felújítások 4. sz. 2015. évi Intézmény felújítások soron biztosítsa.

## 3.) Budaörsi csatornaközművek 2015. évi felújítási és rekonstrukciós tervének módosítása 3.

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette az előterjesztést, kérdés nem volt.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**110/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

### Budaörsi csatornaközművek 2015. évi felújítási és rekonstrukciós tervének módosítása 3.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy jelen előterjesztés mellékletében szereplő „Budaörsi csatornaközművek 2015. évi felújítási és rekonstrukciós módosított

tervét” fogadja el azzal, hogy a fontossági sorrendben felsorolt beruházások a Csatorna Építési Alap tényleges bevételei alakulásától függően valósíthatók meg.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs Város 2015 évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének 5/c sz. melléklet Működési céltartalékok 7. Iparüzési adó visszatérítés soráról 65.000 eFt-tot szabadítson fel, és a Budaörs, Kamaraerdei gyűjtőcsatorna átépítés megvalósítás érdekében csoportosítsa át Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs Város 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének 6/B. sz. melléklet Felhalmozási költségvetés kiadásai/felújítások 2. Út és mélyépítési felújítások 1. Csatorna felújítások (CSÉA terhére) sorára.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek jóváhagyni a „*Budaörsi csatornaközművek 2015. évi felújítási és rekonstrukciós módosított terv*” jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti kiegészítését a Budaörs, Kamaraerdei gyűjtőcsatorna átépítés beruházással.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs Város 2015 évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletének következő módosítása során intézkedjen.

#### **4.) A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régí posta épülete”, PostArt) használatba adási feltételeinek módosítása**

**Dr. Vincze Ildikó:** ismertette az előterjesztést, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.

**Bíró Gyula alpolgármester:** elmondta, hogy az épület hasznosítására vonatkozóan folynak az előkészületek, még ebben az évben sor kerülhet egy konkrét tervre a hasznosítást illetően.

**Kovács Richárd képviselő** a szavazás előtt távozott a teremből.

A Bizottság **6 igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**111/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

#### **A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régí posta épülete”, PostArt) használatba adási feltételeinek módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 114/2015.(V.20.) ÖKT sz. határozatát a következőképpen módosítsa:

*„1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező „Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan ingatlanrészének (udvar és kiállító tér) kulturális, közösség-szervezési célokra történő térítésmentes használatba adásáról szóló szerződés 2015. június 1-jétől 2015. szeptember 30. napjáig tartó meghosszabbításához, azzal, hogy Használó 2015 februárjától az eddigi használat ideje alatti (de február, március és április hónapok nélkül számolt) villanyáram fogyasztási díjak átlagának megfelelő átalánydíjat, valamint átalány víz- és csatornadíjat fizet az ingatlanrész után. Ezen módosításokkal nem érintett szerződési feltételek továbbra is fennállnak.”*

## **5.) Közszolgáltatási keretszerződés I. számú módosítása, forrásátcsoportosítás**

**Kovács Richárd képviselő** visszajött a terembe.

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette az előterjesztést és elmondta a határozati javaslatban szereplő táblázat 2. sorának helyes számait.

**Simándi Szelim képviselő:** előadta, jelezték neki, hogy a Nefelejcs utcai temetőben több ág letört és sokáig nem takarították el; szeretne választ kapni, hogy ennek az eltakarítása kinek a felelőssége.

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** válaszolta, hogy a régi temető az egyházhoz tartozik, így az egyház feladata az ágak összegyűjtése. Amit kihelyeznek azt a BTG elszállítja.

**Kovács Richárd képviselő:** hozzáteszi, hogy az egyháznak a SZIGÜ Kft-vel van szerződése ezen feladatok ellátására.

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** megválaszolta a további felmerülő kérdéseket (dr. Bakó Krisztina és Lakits György - TFVB tagok kérdései).

**Kálóczy Imre alpolgármester:** előadja, hogy mivel évekig ő volt a képviselője a területnek (Nefelejcs u. temető környéke), ismeri a problémát, és véleménye szerint nem szabad arra pénzt adni, ami a SZIGÜ feladata. Többször kértük arra az egyházközséget, hogy mondja fel a szerződést a SZIGÜ-vel és a BTG-vel kösse meg, mert az önkormányzati temetőt is ő üzemelteti. Azonban azt látni kell, hogy ez az eset további költséget jelentene az Önkormányzatnak, mert a Nefelejcs utcai temetőben új temetés nem nagyon van, így bevétel sincsen; ugyanakkor hulladék az keletkezik, az utat rendbe kell tenni; mindezt látni kell. Úgy tudja, hogy az egyházközség szeretné felmondani a szerződést a SZIGÜ-vel. Kötelezni a SZIGÜ-t nem lehet, de írásbeli tájékoztatást lehet kérni az egyházközségtől, hogyan áll ez az ügy, esetleg milyen akadálya van, vagy tudunk-e valamiben segíteni. A másik téma a fák. Ma Budaörsön nem létezik olyan fakataszter, ami a 28.000-32.000 fát, azok állapotát egyenként felmérte volna. A BTG kap egy képviselőktől kialakított keretet, és ezzel tud gazdálkodni, ennek erejéig tudja az utak úrszelvényeit a faágaktól megtisztítani. Ha az Önkormányzat végig szeretné kopogtatni az összes fát, az sok milliós összegbe kerülne, de csak így lehetne olyan szerződést kötni a BTG-vel,

amelynél egy-egy fára vonatkozóan pontosabb elvárások megfogalmazódhatnak a BTG felé.

A Bizottság **6 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**112/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**Közzolgálatási keretszerződés I. számú módosítása, forrásátcsoportosítás**

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére az alábbi táblázat szerinti keretátcsoportosítások elfogadását.

Megnevezés	Átcsoportosítás előtti keretösszeg bruttó eFt	Átcsoportosítás bruttó eFt	Átcsoportosítás utáni keretösszeg bruttó eFt
<i>Budaörs Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 5/c melléklete 7. iparűzési adó visszatérítés sora</i>	300.000	-46.388	253.612
<i>Budaörs Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 4/c melléklete 1. Környezetvédelmi és Városüzemeltetési feladatok; (részletezve: hóeltakarítás és síkosságmentesítés -22.500,-eFt; Patkány és rágcsálóirtás +3.000,-eFt; illegális szeméttlerakó folyamatos felszámolása + 10.000,- eFt; zöldhulladék szervezett begyűjtése +6.500,-eFt; viharkár elhárítás új feladat +30.388,-eFt)</i>	495.125	+27.388	522.513
<i>Budaörs Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 4/c melléklete 2. Zöldfelületek karbantartása, fenntartása; (részletezve: elszáradt, előregeedett fák gallyazása, ifjítása, idős fák ápolása +10.000,-eFt; játszótérek karbantartása, kerítések folyamatos gondozása, ellenőrzése+3.500,-eFt; intézményi játszótéri eszközök karbantartása üzemeltetése +2.500,-eFt; veszélyt jelentő fafajták vizsgálata új feladat +3.000,-eFt )</i>	406.007	+19.000	425.007



2. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2015. április 1.-én, a Közszolgáltatás tárgyában létrejött keretszerződés - jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező - I. számú módosítás tervezetének elfogadását.
4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező közszolgáltatási keretszerződés I. számú módosítása aláírására.

## **6.) Csatlakozás a Település Önkormányzatok Országos Szövetségéhez**

Az előterjesztéshez senki sem kívánt hozzászólni.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**113/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

### **Csatlakozás a Település Önkormányzatok Országos Szövetségéhez**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TÖOSZ csatlakozással kapcsolatban az alábbiak szerint döntsön:

- 1) Budaörs Város Önkormányzata a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége alapszabályában megfogalmazott célkitűzéseket magára nézve kötelezőnek ismerje el és 2015. szeptember 1-től legyen tagja a TÖOSZ-nak.
- 2) Kérje fel a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntés eredményéről a TÖOSZ-t tájékoztassa és hatalmazza fel a belépési nyilatkozat aláírására.
- 3) Kérje fel a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy az éves tagdíj fizetési kötelezettségeket terveztesse be az adott évi költségvetésbe.

## **7.) Döntés a Zichy-major további működtetéséről**

**Géczy-Gaál Szilvia ügyintéző** a polgármesteri kabinet részéről: ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**114/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

## **Döntés a Zichy-major további működtetéséről**

1. Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zichy-major - Clementis L. u. 22/1 szám alatti, 152/1 hrsz-ú ingatlan 56/100 és 39/100 tulajdoni hányadának megfelelő ingatlanrészeit 2015. szeptember 1-jétől, 2017. december 31-ig a Budaörsi Művészek Egyesülete és a 2040 Budaörsi Fiatal Építészek Műhelye Egyesület közösen használja és működtesse.
2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zichy-major működtetésére/üzemeltetésre 2015. szeptember 1-december 31. közötti időszakra 2.000.000 Ft támogatást biztosítson a Budaörsi Művészek Egyesületének a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet: 5. Egyéb működési célú kiadások 5. sor/ Általános tartalék keret terhére.
3. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Illyés Művészeti Szakképző Akadémia részére 1 év időtartamra, 2015. szeptember 1-jétől - 2016. augusztus 30-áig a Zichy-major Clementis L. u. 18., hrsz: 145/1 ingatlant kerámia szakképzés céljára biztosítsa. Az ezzel kapcsolatosan felmerülő üzemeltetési és működtetési költségek fizetése az Illyés Akadémiát terheli.

## **8.) A Budaörs, Farkasréti út 55. szám alatti, 2441 helyrajzi számú ingatlanra, és a Budaörs, Clementis L. u. 20. szám alatti, 153 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **6 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**115/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

## **A Budaörs, Farkasréti út 55. szám alatti, 2441 helyrajzi számú ingatlanra, és a Budaörs, Clementis L. u. 20. szám alatti, 153 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére használatba adott – Budaörs, Farkasréti út 55. szám alatti, 2441 helyrajzi számú, és Budaörs, Clementis L. u. 20. szám alatti, 153 helyrajzi számú – ingatlanok „Egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése” tárgyú, KEOP-7.13.0/15 sz. pályázatban való szerepeltetéséhez. Az esetlegesen biztosítandó önerő és más pályázati költségek megfizetése a pályázó kötelezettsége.

**9.) A Budaörs, Esze Tamás u. 3/1. szám alatti, 9. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása**

**Lőrincz Mihály** műszaki ügyosztályvezető: ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**116/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**A Budaörs, Esze Tamás u. 3/1. szám alatti, 9. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Szent Benedek Gimnázium és Szakképző Iskola részére bérbe adott – Budaörs, Esze Tamás utca 3. szám alatti, 9. helyrajzi számú – ingatlan vonatkozásában az „Egyházi épületek 2014-2020 időszakban megvalósuló energiahatékonysági fejlesztéseinek előkészítése” tárgyú, KEOP-7.13.0/15 sz. pályázati felhívásra benyújtásra kerülő pályázati projekt megvalósításához és fenntartásához. Az esetlegesen biztosítandó önerő és más pályázati költségek megfizetése a pályázó kötelezettsége.

**A Bizottság a további napirendi pontokat 10.46. órától, a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsággal együttes, zárt ülésen tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.**

A zárt ülésen hozott határozatok száma:

**117/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**118/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**A Bizottság munkáját 10.56. órától ismét nyilvános, önálló ülésen folytatta tovább, az ülés elején elfogadott napirend szerint.**

**12.) Kamaraerdei Óvoda 2015. június 30. napjáig fel nem használt 2014. évi kötelezettséggel terhelt maradvány 2015. augusztus 31. határidejű felhasználásának engedélyezése**

**Barta Gáborné** pénzügyi irodavezető: ismertette az előterjesztést.

**Császárné Kollár Tímea** bizottsági képviselő tag a közös zárt ülés kezdetén megérkezett a Bizottság ülésére, ezzel a Bizottság jelenlévő tagjainak száma: 8 tag.

A Bizottság **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**119/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**Kamaraerdei Óvoda 2015. június 30. napjáig fel nem használt 2014. évi kötelezettséggel terhelt maradvány 2015. augusztus 31. határidejű felhasználásának engedélyezése**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az intézményvezető kérelme alapján a Kamaraerdei Óvoda 2015. június 30. napjáig fel nem használt, 629 eFt összegű 2014. évi kötelezettséggel terhelt maradványának felhasználását legkésőbb 2015. augusztus 31-ig engedélyezze.

**13.) Előirányzat átcsoportosítás a Budaörsi Kincskereső Óvoda költségvetéséből az Önkormányzati költségvetésbe feladatátadás miatt**

**Barta Gáborné pénzügyi irodavezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**120/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**Előirányzat átcsoportosítás a Budaörsi Kincskereső Óvoda költségvetéséből az Önkormányzati költségvetésbe feladatátadás miatt**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Kincskereső Óvoda 2015. évi költségvetésében szagelszívó berendezés vásárlására jóváhagyott 635 eFt összeget az Önkormányzat költségvetésébe csoportosítsa át az alábbiak szerint:

<b>Önkormányzat</b>	<b>eFt-ban</b>
Kiadások/6/A melléklet 2. Ingatlan beruházások 30. sor Kincskereső Óvoda elszívó rendszer kiépítése sor nő	635
Kiadások/3. melléklet/ III.1. Irányító szervei támogatás folyósítása sor csökken	635

<b>Budaörsi Kincskereső Óvoda 21. számú melléklet</b>	
Bevételek /III/2 Irányító szervei működési támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása csökken	635
Kiadások/II.1.3. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése sor nő	635

**14.) Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak átadása az intézményi alapítványok számára**

**Karsainé Kovács Judit:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **7 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**121/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak átadása az intézményi alapítványok számára**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Budaörsi 1. Sz. Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **2 311 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Gyermekünkért Közös Alapítvány részére történő átadással, a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet 1. Sz. Általános Iskola szakmai dologi kiadások keretből.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **7 115 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Írisz Alapítvány részére történő átadással, a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet Herman Ottó Általános Iskola szakmai dologi kiadások keretből.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **4 376 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Pro Budaörs 3. Iskola Alapítvány részére történő átadással, a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola szakmai dologi kiadások keretből.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Kesjár Csaba Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **2 265 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Budaörsi Kesjár Csaba Iskoláért Alapítvány részére történő átadással az alábbiak szerint:  
**1 870 000 Ft**-ot a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet Kesjár Csaba Általános Iskola szakmai dologi kiadások keretből;  
**204 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 4. Kesjár Csaba Általános Iskola 1.2.;  
**121 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 4. Kesjár Csaba Általános Iskola 2.1. és  
**70 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 4. Kesjár Csaba Általános Iskola 2.2. soráról.
5. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Budaörsi Illyés

Gyula Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **3 559 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány részére történő átadással az alábbiak szerint:

**1 744 000 Ft**-ot a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet Illyés Gyula Gimnázium szakmai dologi kiadások keretből;

**1 098 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 5. Illyés Gyula Gimnázium 1.2.;

**450 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 5. Illyés Gyula Gimnázium Iskola 2.1. és

**267 000 Ft**-ot a 3/A. számú melléklet 5. Illyés Gyula Gimnázium 2.2. soráról.

6. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2015. augusztus 1. napjától a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskola szakmai kiadásaihoz, a Képviselő-testület döntése napján, a szakmai dologi kiadások előirányzaton rendelkezésre álló **1 439 ezer Ft** összegű támogatást biztosítson az iskola mellett működő Leopold Mozart Zeneiskola Közhasznú Alapítvány részére történő átadással, a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 2.) önkormányzati rendelet 4/G. számú melléklet Leopold Mozart Zeneiskola szakmai dologi kiadások keretből.

## **15.) A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme a pályafenntartásra szóló támogatás átütemezésére**

**Géczy- Gaál Szilvia** ügyintéző: ismertette az előterjesztést.

**Dr. Kisfalvi Péter** képviselő bizottsági tag távozott a teremből, így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma: 7 tag.

A Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**122/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

## **A Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft. kérelme a pályafenntartásra szóló támogatás átütemezésére**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi 1924 Labdarúgó Kft., Árok utcai Sportcentrum fenntartására vonatkozó támogatási szerződésének átütemezését (ÖNK/SZ2015-48. sz. támogatási szerződés 4. pont) az alábbiak szerint hagyja jóvá. Az Önkormányzat 2015. augusztus hónapban (legkésőbb augusztus 6-áig) 3 havi támogatást egy összegben utaljon át a Labdarúgó Kft.-nek. A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

## **16.) Wandler Ferenc Szűz Mária Alapítvány támogatási kérelme**

**Bíró Gyula alpolgármester úr:** ismertette az előterjesztéshez benyújtott 2 db módosító indítványát, amelyből a 2. módosítást visszavonta, és az 1. módosításban jelölt 754.000,-Ft összegű támogatást javasolta elfogadásra.

**Kaló Máté:** hozzáfűzi, hogy bizonyos korábban megtárgyalt összegeket túlzónak tart, de ezt a kisebb összeget tudja támogatni. A takarékos megvalósítást szeretné, ha előtérbe helyeznék. Nem látja kellően egyértelműnek a támogatásról korábban benyújtott elszámolásokat, és reméli, hogy a jövőben sokkal tisztább képet fognak látni. Szeretné, ha a jövőben jóval szigorúbb elszámolási rendszer és támogatási keret kerülne elfogadásra.

Dr. Molnár Gábor elnök nem kívánt Bíró Gyula alpolgármester úr módosító javaslatáról, valamint a polgármester előterjesztésében szereplő alaphatározati javaslatról külön-külön szavazni.

A Bizottság **5 igen, 2 tartózkodás** szavazattal támogatta a Bíró Gyula alpolgármester úr által javasolt módosítással együtt előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi – módosítással egységes szerkezetbe foglalt – határozatot hozta:

**123/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

### **Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány támogatási kérelme**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelmét hagyja jóvá és **754.000 Ft-al támogassa** az Alapítvány 2015 évi működését és a Kőhegyi kápolna búcsú megvalósítását - Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 3. sz. melléklet: 5. Egyéb működési célú kiadások 5. sor/ Általános tartalék keret terhére.

### **17.) A BSC 1924 Kft-ben lévő önkormányzati üzletrész átruházása**

**Dr. Vincze Ildikó:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **6 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**124/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

### **A BSC 1924 Kft-ben lévő önkormányzati üzletrész átruházása**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a következő határozati javaslatot:

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzatának a BSC 1924 Futball Kft-ben (2040 Budaörs, Szabadság út 116., Cg. 13-09-156457) fennálló 10%-os üzletrészét átruházza a Kft-ben üzletrésszel rendelkező Budaörsi Sportoló Fialatokért Alapítvány (2040 Budaörs, Nádasdűlő sétány 19. fszt.1. nyilvántartási szám: 13-01-0001840) számára, 150.000,-Ft (egyszázötvenezer forint) vételár ellenében. Az üzletrész átruházási szerződésben vagy azzal egyidejűleg megkötött szerződésben ki kell kötni,

hogy az Önkormányzatot öt évig 150.000,-Ft vételár mellett vételi jog illeti meg a Kft 10%-os üzletrészára.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés(ek) aláírására és az ügyintézéshez szükséges intézkedések megtételére.

### **18.) Félmaratoni futóverseny megrendezésének támogatása (technikai háttér)**

**Dr. Kisfalvi Péter** képviselő tag visszatért a terembe, így a Bizottság jelen lévő tagjainak száma: 8 tag.

**Géczy-Gaál Szilvia** ügyintéző: ismertette az előterjesztést.

A Bizottság **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**125/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Félmaratoni futóverseny megrendezésének támogatása (technikai háttér)**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Jakab Gábor kérelmét, a 2015. augusztus 30-ai Budaörs Félmaraton Futófesztivál megrendezését – a kérelemben foglaltak alapján támogassa.

A rendezvény ideje alatt a rendőrségi és közterület felügyeleti jelenléte és szolgálatot az önkormányzat biztosítja, az ehhez szükséges forrás az önkormányzat illetve a polgármesteri hivatal költségvetésben biztosított.

### **19.) Budaörsi Kézilabda Sport Kft. kérelme –támogatás átütemezése**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Bizottság **8 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**126/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Budaörsi Kézilabda Sport Kft. kérelme –támogatás átütemezése**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Kézilabda Sport Kft. 2015. évi munkatervében rögzített működésére, programjaira vonatkozó támogatási szerződésének átütemezését (ÖNK/SZ2015-97. sz. támogatási szerződés 4. pont) az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Az Önkormányzat 2015. augusztus hónapban (legkésőbb augusztus 10-éig) 3 havi támogatást egy összegben utaljon át a Budaörsi Kézilabda Sport Kft-nek.

A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.



**A Bizottság a további napirendi pontokat 11.12. órától önálló zárt ülésen tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.**

A zárt ülésen hozott határozatok száma:

**127/2015.(VII.29.) PEB sz.**

**határozat**

**Dr. Molnár Gábor elnök:** Miután több napirendi pont nem volt, megköszönte a jelen lévők munkáját és az ülést 11.13. órákor bezárta.

**k.m.f.**

**Kaló Máté  
bizottsági tag  
aláíró**

**dr. Molnár Gábor  
elnök**