

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
2015. szeptember 16-ai üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: dr. Molnár Gábor elnök, dr. Kisfalvi Péter, Sokolowski Márk, Stift Nándor képviselők, valamint Bene Tünde, Kaló Máté, Kovács Richárd, Laczik Zoltán és Szaniszló Csaba nem képviselő tagok.

Igazoltan távol volt: Császárné Kollár Tímea és Simándi Szelim képviselők.

Jelen voltak továbbá: dr. Bakó Krisztina, Löfler Dávid és dr. Tóth Ferenc képviselők; Biró Gyula alpolgármester, dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba kabinetvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Könye Csilla költségvetési osztályvezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti osztályvezető, Benkovics Gábor környezetvédelmi osztályvezető, Karsainé Kovács Judit köznevelési és közművelődési osztályvezető, Géczy-Gaál Szilvia kulturális ügyintéző, dr. Tasnádi Ferenc jogi és szabályozási osztályvezető, dr. Varga Nikoletta jogi és szabályozási osztály/törvényességi ellenőr.

Jegyzőkönyvvezető: Biró Ágnes

dr. Molnár Gábor elnök Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket! Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, 9 bizottsági tag jelen van, az ülést 10¹⁰ órakor megnyitotta, majd ismertette a meghívón szereplő napirendeket.

dr. Molnár Gábor elnök: kérte a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-aláírókat és egyben javasolta, hogy Kaló Máté nem képviselő tagot válasszák meg.

Kaló Máté nem képviselő tag jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv aláírását.

A Bizottság **8 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** úgy döntött, hogy **Kaló Mátét választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.**

Napirendhez:

dr. Molnár Gábor elnök: Javasolja napirendre venni az alábbi sürgősségi indítványokat, melyeket Gáspár Béla, Sokolowski Márk és Löfler Dávid képviselők terjesztettek elő:

- *Kisfaludy utcában 20 kV-os légvezeték föld alá helyezése*
- *Törökugrató Polgárórség 2015. évi támogatása*
- *Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain*
- *4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése*
- *Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése*

- *Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához*
- *Kiegészítő forrás biztosítása a BTG Kft. részére, kátyúzási feladatok ellátására*
- *A Heimatmuseum és tájház tetőszerkezetének felújítása*
- *Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása*
- *További térfigyelő kamerák telepítése a Templom téren*

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot a fent felsorolt előterjesztésekre vonatkozóan **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta azzal a sorrendi javaslattal, hogy a felvett sürgősségi indítványokat (képviselői és hivatali is) a nyilvános ülés végén, a zárt ülés előtt fogja tárgyalni a Bizottság.

Napirendre vételre javasolja a Hivatal által beterjesztett, alábbi sürgősségi indítványt:

- *Wendler Ferenc Alapítvány támogatási kérelme*

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot **8 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** elfogadta.

Javasolja a Bizottság jelenlévő tagja számára a Hivatal által beterjesztett, alábbi sürgősségi indítványt:

- *A BSC 1924 Futball Kft támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével*

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal, **1 tartózkodással** elfogadta.

Ismertette a Bizottság jelenlévő tagjaival, hogy a meghívó szerinti I. Testületi hatáskör 1.) *Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról* c. előterjesztéshez érkezett egy kiegészítő indítvány a Hivatal részéről, de erről nem kell szavazniuk.

Tisztelettel köszönti körükben Szita László könyvvizsgáló urat és jelzi, ha valakinek kérdése van hozzá, azt felteheti.

Az alábbi meghívó szerinti napirendeket javasolja az *Mötv. 46. § (2) c) pontja alapján* – vagyoni érdek miatt, Zárt ülésen tárgyalni:

- 21.) *Máriavölgy u. 8/1. sz. alatti, 1456/1, 1456/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt***
- 22.) *Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására beérkezett pályázatok elbírálása – **ZÁRT ülésen javasolt***
- 23.) *Budaörs, külterület 095/6 hrsz-ú, szilvás ingatlan 22/2520 tulajdoni hányadára és 22/2520 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatok – **ZÁRT ülésen javasolt***
- 24.) *Tulajdonosi hozzájárulás a Budaörs, Sport utcában lévő 4146/6 és 4146/21 hrsz-ú ingatlanok használatára vonatkozóan, valamint vételi jog alapítása – **ZÁRT ülésen javasolt***

- 25.) Termálvíz hasznosítás tanulmányterve – Envicom per – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 26.) Építésügyi hatósági eljárásban megállapított eljárási bírság követelés rendezése – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**

A Bizottság a meghívó szerinti napirendjét az elfogadott módosításokkal együtt, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

132/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend

A.

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy Kaló Máté nem képviselő tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

B.

Napirend:

I. Testületi hatáskör:

Nyílt ülés:

- 1.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról
- 2.) Közalkalmazotti státuszok további biztosítása a Budaörsi Rendőrkapitányság részére
- 3.) Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség támogatási kérelme
- 4.) Óvodai álláshelyek meghatározása, a 2015. évben engedélyezett változások beépítésével, valamint a hatályos jogszabályok figyelembevételével, tagóvodavezető kötelező óraszámának meghatározása
- 5.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítás, valamint a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés módosítása
- 6.) Helyi értékvédelmi támogatás - 2015.
- 7.) Budaörs, Szabadság út 140-142. sz. alatt lévő önkormányzati garázs ügye
- 8.) A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésével kapcsolatos tájékoztatás
- 9.) Tájékoztatás Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott Budaörsi víziközművek gördülő fejlesztési terveinek módosításáról
- 10.) Javaslat keretátcsoportosításra
- 11.) Céltartalékban szereplő forrás felszabadítása parkoló építésére
- 12.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlan („régiposta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása
- 13.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlanra („régiposta épülete”) történő emléktábla elhelyezésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- 14.) Döntés a Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyisége bérbeadási feltételeinek módosítása tárgyában
- 15.) Kamaraerdei Közösségi Ház helyiségeinek hasznosítása

- 16.) A Budaörs, Ibolya köz 7927/6 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásának ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése
- 17.) A Budaörs, 130 hrsz-ú ingatlanban (Köz tér 5.) fennálló önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése
- 18.) Budaörs, Csalogány utcában található, 8683/1 hrsz-ú ingatlan közterület céljára történő térítésmentes átadása
- 19.) A Budaörs, Budapesti út 45/1. sz. alatti, 2708 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása
- 20.) Budaörs, Károly király u. 54. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

Sürgősségi előterjesztések:

- 21.) A BSC 1924 Futball Kft támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével
- 22.) Wendler Ferenc Alapítvány támogatási kérelme
- 23.) *Kisfaludy utcában 20 kV-os légvezeték föld alá helyezése*
- 24.) *Törökugrató Polgárőrség 2015. évi támogatása*
- 25.) *Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain*
- 26.) *4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése*
- 27.) *Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése*
- 28.) *Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához*
- 29.) *Kiegészítő forrás biztosítása a BTG Kft. részére, kátyúzási feladatok ellátására*
- 30.) *A Heimatmuseum és tájház tetőszerkezetének felújítása*
- 31.) *Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása*
- 32.) *További térfigyelő kamerák telepítése a Templom téren*

ZÁRT ülés:

- 33.) Máriavölgy u. 8/1. sz. alatti, 1456/1, 1456/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 34.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan hasznosítására beérkezett pályázatok elbírálása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 35.) Budaörs, külterület 095/6 hrsz-ú, szilvás ingatlan 22/2520 tulajdoni hányadára és 22/2520 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatok – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 36.) Tulajdonosi hozzájárulás a Budaörs, Sport utcában lévő 4146/6 és 4146/21 hrsz-ú ingatlanok használatára vonatkozóan, valamint vételi jog alapítása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 37.) Termálvíz hasznosítás tanulmányterve – Envicom per – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 38.) Építésügyi hatósági eljárásban megállapított eljárási bírság követelés rendezése – egyezségi ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**

Napirend előtti hozzászólások:

Löfler Dávid képviselő: Írásban adott egy módosítót a 10.) Javaslat keretátcsoportosításra c. napirendhez, de a tegnapi TFVB ülésen nem tudta szóban módosítani. Kérdezi a Bizottság elnökét, hogy megkapta-e az e-mailt és tudnak-e erről ma tárgyalni?

dr. Molnár Gábor elnök: hallott róla, de nem kapta meg. Sejtí, hogy mire vonatkozik, mert kitárgyalták a tegnapi TFVB ülésen, de úgy gondolja, hogy azon kívül, miszerint a bizottsági tagok nem ismerik még, testületi ülésen elő fog kerülni, de ő sajnos nem tudja figyelembe venni.

Löfler Dávid képviselő: hivatalos választ kér, hogy akkor most se szóban, se írásban nem tudnak módosítót betenni a jelzett napirendhez?

dr. Molnár Gábor elnök: se előterjesztést, se módosító indítványt nem látott, de ettől tárgyalhatják.

Löfler Dávid képviselő: kérdezi jegyző urat, hogy tehet-e szóban módosítást vagy írásban, ha itt van?

dr. Bocsi István jegyző: Ahogy ránéztek a rendszerre, tegnap este 9 órakor jött a módosító javaslat. Az SzMSz szerint ebben a részben tud módosító javaslatot tenni a képviselő úr.

dr. Bakó Krisztina képviselő: Ugyan nem tagja ennek a Bizottságnak, de a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságnak igen és a KMISB elnöke is. Személy szerint neki az az álláspontja, hogy minden olyan előterjesztéssel, sürgősségi előterjesztéssel is az a probléma, ami későn érkezik, hogy a Bizottság tagjai nem tudják megismerni a tartalmát. Úgy elég nehéz megtárgyalni valamit, hogyha nem ismerhető meg. Tehát, ha este 9 vagy 10 órakor érkezik a rendszerbe egy szöveg, akkor lehet, hogy az SzMSz szerint ez szabályos – javasolná átgondolni azért, hogy ez a szabály mennyire életszerű vagy mennyire nem – de minimum 1-2 órát adni kell a Bizottság tagjainak arra, hogy megismerjék a módosító tartalmát és kialakíthassák a véleményüket. Egyébként meg szeretné ezt a rendszert követni a saját bizottságaiban is, ha erre van mód, hogy kellő időben tudják megismerni, ami általában azért 24 óra szokott lenni. Bár tudja, hogy van Magyarországon olyan parlamentáris intézmény, ahol ezt nem szokták betartani.

dr. Molnár Gábor elnök: tudja, hogy ma ez egy rendkívüli, de szeretné kérni, hogy a jövőben tartsák meg azt a szokásukat, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ül utoljára, mert a napirendi pontok között elég sok olyan napirendi pont van, amit feltételesen tud majd javasolni a Bizottság.

Vágó Csaba kabinetvezető: Alapvetően egy együttműködést elősegítés a célja annak, hogy a költségvetést érintő javaslatokat, ha lehetne, akkor ne szóban, hanem írásban adja be bárki. Van, amikor követhetetlen az a szóban benyújtott álláspontcsomag, ami időnként a költségvetést alkalmassá tette arra, hogy szétverjék korábban. Próbálják ennek elejét venni. Ez az egyik fele annak, amit mondani szándékozott. A másik fele: szerinte egy hosszú, közös tanulási folyamatnak ő úgy gondolta, hogy a végén vannak, de úgy látja, hogy a közepén, tehát, hogy milyen tartalmi, formai követelményeket támaszt az SzMSz és általában a Hivatal az előterjesztés követelményrendszerében. Azt látja egyébként, hogy egyre kiforrottabb, korrektebb előterjesztések érkeznek Löfler Dávid képviselő úréktól, bár egy-két hibába azért még szenved, mint aláírás hiánya, ami nem azért probléma, mert nincs meg a tárgyi bizonyíték, hogy ki készítette, hanem azért probléma, mert volt olyan

előterjesztés, ami formájában és tartalmában is változott és nem nagyon lehet tudni, hogy az aláírt előterjesztés-e a valódi, vagy az a legutolsó szándék ugyanabban a tárgyban, vagy egy későbbi, ami igazából az előterjesztő szándékát maradéktalanul tükrözi. Érti, mely szerint úgy gondolják Löfler Dávid képviselő úrék, hogy ez nem szól másról, minthogy fincogtatják egymást, de nem erről szól. Szerinte most egy tanulási folyamat még nem végén, de már a közepén túlvannak, úgyhogy ebben kéri az együttműködését mindenkinek, hogy ezt együtt tudják kezelni. Köszöni szépen!

Löfler Dávid képviselő: Ők abszolút együttműködnek, meg ők is tanulják, meg úgy tűnik, hogy a Hivatal is tanulja a rendszert, de a költségvetésnél hogy fordulhatott elő, hogy minden Bizottság mást tárgyalt és folyamatosan változott, nem tudták követni? Azt mondja, hogy javul ez a közös munka. Tegnap azt az információt kapta TFVB ülésen, hogy szóban nem módosíthat, pedig általában, ha egy képviselő kéri, akkor tudnak szóban módosítani. Ez nem szokta a Bizottság munkáját megakasztani. Most akkor kiderült, hogy mégis tud itt a helyszínen is módosítást beadni.

dr. Bocsi István jegyző: Olyan értelemben beszélgetnek most, hogy bejött egy írásos módosító javaslat, de hogy az mennyire sportszerű, hogy este 9 órakor érkezik egy ilyen, azt most zárójelbe teszi, de formailag bejött. Tegnap nem jött be írásbeli csak egy szóbeli módosító javaslat volt. Ennyiben azért más a helyzet a tegnapihoz képest.

Vágó Csaba kabinetvezető: A Hivatal most nem arra válaszolt, hogy be lehet nyújtani szóbeli módosítót és igen, hanem arra válaszolt, hogy annak ellenére, miszerint ha jobban megnézi, akkor az, amit Löfler Dávid képviselő elküldött este, az nem egy módosító indítvány, hanem egy e-mail, hogyha tartják magukat ahhoz, amit korábban leírtak és hogy a Hivatal készítse el tulajdonképpen képviselő úr nevében ezt a módosító indítványt, az nincs odaírva, de benne van. Ezt nagy jóindulattal lehet annak kezelni, hogy van egy ilyen írásos szándék, miszerint ebben az esetben ezt tekintsék módosítónak. Mondaná, hogy a jövőben jobb lenne, ha ez nem így lenne, hanem lenne helyette egy módosító indítvány Löfler Dávid nevével, amelyben leírja, hogy mit szeretne.

dr. Molnár Gábor elnök: Kéri, ezen most ne kezdjenek el vitázni! Tudomásul vette, de változatlanul nem látta, csak sejti, hogy miről lenne szó! A napirendnél majd tárgyalni fogják, ha ez így megnyugtatja Löfler Dávid képviselő urat.

Szaniszló Csaba nem képviselő bizottsági tag: A Tűzkőhegyi árokkal kapcsolatban kérdezi: pár napja látta, hogy az ideiglenes hidat elbontották és az ott élők is kérdezték, hogy az építkezés ideje alatt meg lehet-e valahogy oldani ott a közlekedést vagy, ha nem lehet, akkor meddig fog ott tartani az építkezés?

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: Válaszában elmondta: a gyalogosok közlekedése megoldott, a kishíd továbbra is működik, a gépjárművel való közlekedés, az átépítés és az új híd megépítéséig nem lehetséges ezen a területen, hanem a megfelelő terelő utat kijelölték. Fel kell menni a Szabadság és a Budapesti útig, vagy a Szerviz útig és ott lehet átmenni az árok túlsófelére. A beruházás 75 naptári nap, a szerződés szerint a befejezés határideje.

Napirendek tárgyalása:

1.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról

Könye Csilla költségvetési osztályvezető: röviden ismertette az előterjesztést a 2015. évi költségvetés I. féléves végrehajtásáról, valamint a kiegészítő javaslatot, a lejárt szállítói állomány alakulásáról.

A Bizottság kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot.

133/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának I. féléves helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását a melléklet szerint.

A Bizottság kérdés és vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta a kiegészítésben előterjesztett határozati javaslatot.

134/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról – lejárt szállítói állomány alakulásáról

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lejárt szállítói állomány alakulásáról és az ezzel kapcsolatosan megtett intézkedésekről szóló tájékoztatást fogadja el.

2.) Közalkalmazotti státuszok további biztosítása a Budaörsi Rendőrkapitányság részére

Vágó Csaba kabinetvezető: ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy a mai napon volt egy közbiztonság tárgykörében tartott egyeztetésük, ami most már havi rendszerességgel van a Hivatalban. Az egyeztetésen kapitány úr egy kérést fogalmazott meg, hogy úgy alakult, miszerint a korábban törökbálinti állományban

lévő 1 fő közalkalmazottat a BM átvezényelte hozzájuk anélkül, hogy forrást adott volna hozzá, ezért azt kéri, hogy ha lehet, akkor a jelenlegi 2 fő közalkalmazotti státusz emelkedjen 3 főre. Ezt természetesen úgy, hogy az önkormányzat támogatja. Azért jelzi, mert majdan ez is költségvetést érintene, de már nem írt este 9 órakor módosító indítványt ehhez, viszont a testületi ülésig be fognak terjeszteni egy módosító indítványt, ami a 2 helyett, 3 közalkalmazotti státuszra tesz javaslatot, a következő évi költségvetésnél.

dr. Molnár Gábor elnök: ismertette a határozati javaslatot és miután kérdés, észrevétel nem volt feltette szavazásra.

A Bizottság, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

135/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Közalkalmazotti státuszok további biztosítása a Budaörsi Rendőrkapitányság részére

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Budaörsi Rendőrkapitányságnál foglalkoztatott 2 fő közalkalmazotti státusz biztosítását 2016. január 1-jétől 2016. december 31-ig.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Budaörsi Rendőrkapitányság részére, a 2016. január 1 és 2016. december 31. közötti időszakra, az 2 fő közalkalmazotti státuszhoz szükséges 2.000.000 Ft-ot, és 2.800.000 Ft-ot a város 2016. évi költségvetésébe terveztesse be.

3.) Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség támogatási kérelme

Vágó Csaba kabinetvezető: ismertette a támogatási kérelemre vonatkozó előterjesztést és kérte, hogy támogassa a Bizottság a 3 M Ft-os vagy ahhoz közeli összeg javaslatát.

dr. Molnár Gábor elnök: miután kérdés, észrevétel nem volt, feltette szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot a 3.000.000 Ft-os összeggel, melyet a Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

136/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség támogatási kérelme

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága, az Érdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelmét (szünetmentes

tápegység javítása, cseréje) **3.000.000** Ft-tal javasolja támogatni, a Budaörs Város 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02) önkormányzati rendelet, 3. sz. melléklet, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék keret terhére.

2. A PEB javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a 2015. évi költségvetési rendelet módosításának kezdeményezésére.

4.) Óvodai álláshelyek meghatározása, a 2015. évben engedélyezett változások beépítésével, valamint a hatályos jogszabályok figyelembevételével, tagóvodavezető kötelező óraszámának meghatározása

Karsainé Kovács Judit köznevelési és közművelődési osztályvezető: röviden ismertette az óvodai álláshelyek meghatározására, a 2015. évben engedélyezett változások beépítésével, valamint a hatályos jogszabályok figyelembevételével, tagóvodavezető kötelező óraszámának meghatározására készült előterjesztést.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

dr. Molnár Gábor elnök: Mivel a KMISB majd délután fogja tárgyalni a napirendet, azzal a feltétellel javasolja támogatásra az előterjesztett határozati javaslatot, ha a KMISB is támogatja majd.

A Bizottság, **9 egyhangú igen** szavazattal javasolja, amennyiben a KMISB is támogatja a határozati javaslatot.

137/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Óvodai álláshelyek meghatározása, a 2015. évben engedélyezett változások beépítésével, valamint a hatályos jogszabályok figyelembevételével, tagóvodavezető kötelező óraszámának meghatározása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára az alábbi határozati javaslatot, ha azzal a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság is egyetért:

- 1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörsi Csicsergő Óvoda karbantartó álláshelyének 0,25 álláshellyel való megemelését 2015. október 1. napjától. Az álláshely bővítéssel járó kiadás fedezetét az intézmény 2015. évi elfogadott költségvetésének terhére javasolja biztosítani.
- 2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat által fenntartott óvodák álláshelyeit, 2016. január 1. napjától az alábbiak szerint:

Intézmény	Csoportok száma	2015. szeptember 1-jétől engedélyezett álláshelyek száma
Budaörsi Csicsergő Óvoda	6	32
Rózsa Utcai Tagóvoda	7	34
Budaörsi Vackor Óvoda	5	21,5
Holdfény Utcai Óvoda	4	24,25
Budaörsi Kincskereső Óvoda	6	28,5
Mákszem Óvoda	4	19
Csillagfürt Óvoda	6	29
Farkasréti Pagony Óvoda	5	21,5
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda	4	24
Kamaraerdei Óvoda	4	18,75

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az óvodavezetők és a tagóvodavezető kötelezően teljesítendő óraszámának 6 órában történő meghatározását.

5.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítás, valamint a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés módosítása

dr. Varga Nikoletta törvényességi ellenőr: röviden ismertette a rendelet módosítására, valamint a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést.

dr. Kisfalvi Péter képviselő: A hatályossági időpontot problémásnak tartja, mert szerinte 2014. január 01-jétől kellene ennek így lennie, mert közben itt kiesett másfél év.

dr. Bocsi István jegyző: Visszamenőleg nem lehet a hatályát megállapítani.

A Bizottság a rövid tárgyalás után, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot.

138/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítás, valamint a kapcsolódó közszolgáltatási szerződés módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Budaörs Város Önkormányzata és a BTG Nonprofit Kft. között 2015. április 14-én létrejött közszolgáltatási szerződésnek az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti I. sz. módosítását; valamint hatalmazza fel a polgármestert a közszolgáltatási szerződés I. sz. módosításának aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2. pontban elfogadott közszolgáltatási szerződés I. sz. módosításában megjelöltek szerint, a 2015. évre 1.000.000,-Ft díjkompenzáció fedezetét Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendeletben az alábbi sorok közötti átcsoportosítással biztosítsa:

Forrás sor	Cél előirányzat sor
Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet - I. Működési költségvetés kiadásai – 5. Egyéb működési célú kiadások – 5. Általános tartalék megnevezésű sor	Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelet 5/B. sz. mellékletében: „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz díjkompenzációja” megnevezéssel kialakításra kerülő új sor
1.000eFt-tal csökken	1.000eFt-tal nő

4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelet 3.) pont szerinti módosításának beterjesztésére a Képviselő-testület ülésére.

6.) Helyi értékvédelmi támogatás - 2015.

Mártonffy István főépítész: röviden ismertette a helyi értékvédelmi támogatásról szóló előterjesztést, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság megtárgyalta a napirendet és **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztett határozati javaslatot.

139/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Helyi értékvédelmi támogatás - 2015.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi értékvédelmi támogatás pályázati felhívásával kapcsolatosan az alábbiak szerint döntsön:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá az előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt helyi értékvédelmi támogatás pályázati felhívását és mellékleteit.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert a támogatási pályázat kiírására.

7.) Budaörs, Szabadság út 140-142. sz. alatt lévő önkormányzati garázs ügye

dr. Bakó Krisztina képviselő: Ismertette az előterjesztést és kérte a Bizottságot, támogassák a javaslatát!

A Bizottság megtárgyalta a napirendet és **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

140/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Szabadság út 140-142. sz. alatt lévő önkormányzati garázs ügye

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadság út 140-142. szám alatti társasház közgyűlésének 2014. október 2-án hozott 7. sz. határozata alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budaörs, 1200/5 helyrajzi számú társasházi garázsra vonatkozó területhasználati szerződés tervezetét fogadja el és az aszerinti bérleti díjat fizesse meg.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 75.000,- Ft bérleti díjat Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelete 4/A. melléklet 1. soráról, az önkormányzati ingatlanok kezelése keretből biztosítsa.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

8.) A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésével kapcsolatos tájékoztatás

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésével kapcsolatos tájékoztatásról szóló előterjesztést és válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság megtárgyalta a napirendet és **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett javaslatot.

141/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A BKK Zrt. 2022-ig tartó támogatási szerződésével kapcsolatos tájékoztatás

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadja a tájékoztatást.

9.) Tájékoztatás Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott Budaörsi víziközművek gördülő fejlesztési terveinek módosításáról

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette a budaörsi víziközművek gördülő fejlesztési tervek módosításának okait.

A Bizottság megtárgyalta a napirendet és – vita nélkül – **6 igen** szavazattal, **3 tartózkodással** elfogadta az előterjesztett javaslatot.

142/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Tájékoztatás Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott Budaörsi víziközművek gördülő fejlesztési terveinek módosításáról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő, 2016 – 2030 évek közötti időszakra vonatkozó, Budaörs vízellátó – víziközmű rendszere Gördülő fejlesztési terv beruházási terv, és 2. sz. mellékletében szereplő, 2016 – 2030 évek közötti időszakra vonatkozó, Budaörs szennyvíz – víziközmű rendszere Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervei módosításával kapcsolatos tájékoztatást fogadja el.

10.) Javaslat keretfelhasználásra

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: Teljes részletességgel ismertette a keretfelhasználásra vonatkozó javaslatokat.

Sokolowski Márk képviselő: Felolvasta, miszerint az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni az előterjesztett határozati javaslatot:

- Az eredeti határozati javaslat **1. pontjából kerüljön ki** az utolsó sor, azaz a BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten **5/C melléklet**

Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016 évi tartaléka – új sor, 89.612 eFt összeggel. *Helyére: az Általános tartalék növekszik 89.612 eFt-tal szöveg és összeg legyen megjelölve.*

- A határozati javaslat **2. pontja teljes egészében kerüljön ki a javaslatból.**
Helyette 2. pont: Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy a 2016. évi költségvetés tervezésénél, tervezzen be a költségvetésbe a Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016. évi forrása néven 200.000.000 forintot a megnevezett feladat ellátására.

Kéri a támogatást a módosító javaslatához.

A Bizottság, miután részletesen megtárgyalta a napirendet, a Sokolowski Márk képviselő által ismertetett javaslatokat, **3 igen, 6 nem** szavazattal – **minősített többség hiányában** – elutasította.

143/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Javaslat keretfelhasználásra – Sokolowski Márk képviselő módosító javaslata – elutasított javaslat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Javaslat keretfelhasználásra” című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** Sokolowski Márk képviselő alábbi javaslatait, amely szerint:

- Az előterjesztés szerinti határozati javaslat **1. pontjában szereplő táblázatból töröljék** az utolsó sort – BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten **5/C melléklet Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016 évi tartaléka – új sor, 89.612 eFt** összeggel – és *helyébe: az Általános tartalék növekszik 89.612 eFt-tal szöveg és összeg legyen beírva.*
- Az előterjesztés szerinti határozati javaslat **2. pontja teljes egészében kerüljön törlésre** a javaslatból és *helyette 2. pont: Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 2016-os költségvetés tervezésénél, tervezzen be a költségvetésbe a Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016. évi forrása néven 200 millió forintot a nevezett feladat ellátására.*

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot **6 igen** szavazattal, **3 tartózkodással** elfogadta.

144/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Javaslat keretfelhasználásra

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy a Budaörs Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 5/c melléklete **7. iparüzési adó visszatérítés 188.612 eFt összegét felszabadítja, a felszabadított összeg az alábbiak szerint kerül felosztásra:**

Cél előirányzat sor/ összeg	
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/Beruházások 6/A melléklet 3. Út és mélyépítési beruházások/ Tűzkőhegyi árok (Átlós - Semmelweis) rendezése – új sor	19.000 eFt
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/Beruházások 6/A melléklet 4. Környezetvédelmi és zöldfelületi beruházások, 13. sor Herman Ottó Általános Iskola sportudvar felnőtt játszótéri eszközök kihelyezése és sportudvar növényzete felújítása öntözőrendszer kialakításával	10.000 eFt összeggel nő
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/Beruházások 6/A melléklet 2. Ingatlan beruházások, 23. Tűzoltólaktanya bővítése I.ütem	15.000 eFt összeggel nő
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4/A melléklet 4.Úthálózat karbantartás (Pincekárrelhárítás közutak alatt; Kőhegyen és a város különböző pontjain támfalak jókarbahelyezése, állagvédelme; Út- és forgalomtechnikai rendszerek karbantartása; Korlátok, kresztáblák karbantartása, felújítása, útburkolati jelek felfestése; Kátyúzás /utcák, utak;/ üdülőterületi útkarbantartás; Kerítések áthelyezése ; Út és szegélyjavítások, Útbaigazító és hirdető táblák cseréje, Buszperonok felújítása, karbantartása, Útszegélyek, térkőburkolatok gyommentesítése kézi erővel,)	30.000 eFt összeggel nő
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/Beruházások 6/A melléklet 3. Út és mélyépítési beruházások/ Fedett buszvárók telepítése a helyi buszjáratok vonalán – új sor	10.000 eFt
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Környezetvédelmi feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4/c melléklet 4. Katasztrófakeret	15.000 eFt összeggel nő
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten 5/C melléklet Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016 évi tartaléka – új sor	89.612 eFt

2. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet: 5. Egyéb működési célú kiadások 5. sor/ **Általános tartalék keret terhére** az alábbi átcsoportosítást fogadja el:

Cél előirányzat sor/ összeg	
BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE	110.388 eFt

Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten 5/C melléklet Szociális oktatási és népjóléti feladatok 2016 évi tartaléka – új sor	
---	--

3. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetésekről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.
4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a **kátyúzási feladatok keretösszegének 30.000 eFt összegű módosulása** tárgyában, a Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2015. április 1.-én létrejött **Közszolgáltatási keretszerződés II. számú módosításának aláírására.**

11.) Céltartalékban szereplő forrás felszabadítása parkoló építésére

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: Elmondta: a Kincskereső Óvoda új épületéhez igényként merült fel, hogy a Kossuth Lajos utcában az árok lefedésével parkolók legyen kialakítva. A tervek elkészültek, erre a célra a költségvetésben csak parkoló kiépítésre vonatkozó sor van. Ennek a felszabadítását kérik a Bizottságtól, illetve a Képviselő-testülettől.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

145/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Céltartalékban szereplő forrás felszabadítása parkoló építésére

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Budaörs Város Budaörs Város 2015 évi költségvetési rendeletéről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendeletének 7/c melléklet II. Felhalmozási költségvetés kiadásai 3. Egyéb felhalmozási kiadások 5. Felhalmozási céltartalék elemi előirányzati szinten 1. Parkolóhely kialakítás (10/2004. (III.24.) ÖKT rendelet) elnevezésű soron, céltartalékban szereplő összegből 5.772 eFt összeget szabadítson fel a Kossuth Lajos u. 51. szám előtt létesítendő parkolósáv megépítésének céljából.

12.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlan („régi posta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a szerződés meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén elhangzott kérdéseket.

A Bizottság részletes tárgyalás után, **8 igen szavazattal elfogadta** az előterjesztett határozati javaslatot.

(Kovács Richárd nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)

146/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlan („régi posta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Szent Tarzícusz Egyesület között létrejött, a Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan ingatlanrészének (udvar és kiállító tér) kulturális, közösség-szervezési célokra történő térítésmentes használatba adásáról szóló szerződés 2016. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

13.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlanra („régi posta épülete”) történő emléktábla elhelyezésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a szerződés meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést, valamint a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén elhangzottakat.

Kovács Richárd nem képviselő bizottsági tag: kérte, ha szükséges, akkor nézzék át mennyi a különbözet és meg fogja keresni a plébános atyát – miután egyházi vonatkoztatása is van a Vincés Nővérek miatt –, mert ha kell, oldják meg közösen.

Löfler Dávid képviselő: javasolta, nézzék meg a Szociális és Egészségügyi Bizottság keretét, mert úgy hallotta, hogy nem használtak még belőle, tehát abból is lehetne a költségekre pénzt adni.

dr. Molnár Gábor elnök: Fontosnak tartja, hogy az emléktábla elkészüljön, ezért kéri a Hivatalt – miután a KMISB kerete is véges – vizsgálja meg a lehetőségeket, illetve keressen forrást a költségekre.

A Bizottság, miután részletesen megtárgyalta a napirendet, **7 igen** szavazattal, **2 tartózkodás** mellett elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

147/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 hrsz-ú ingatlanra („régii posta épülete”) történő emléktábla elhelyezésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá művészeti alkotásnak nem minősülő szöveges emléktábla elhelyezéséhez az Önkormányzat tulajdonában lévő, Templom tér 12. szám alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan (régii posta épülete) belső terében, az alábbiak szerint: a tábla anyaga márvány, a tábla szövege: *„E falak között működött a Vincés Nővérek rendháza 1884-től az 1950-es szétszórásig. 1953-ban itt alapította meg Kubányi Endréné, sz.: Szabó Erzsébet (1929-2014) a Budai Járás első napközi otthonát.”*.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

dr. Molnár Gábor elnök: 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

SZÜNET UTÁN:

14.) Döntés a Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyisége bérbeadási feltételeinek módosítása tárgyában

dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető: ismertette a bérbeadás feltételeinek módosítására készült előterjesztést.

A Bizottság kérdés és észrevétel nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Döntés a Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyisége bérbeadási feltételeinek módosítása tárgyában

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 54/2015. (III.25.) ÖKT sz. határozatát vonja vissza, és a Budaörs, Budapesti út 54. sz. alatti, Polgárok Háza intézményben a 2. sz. faház emeleti helyiségét a Fidesz Magyar Polgári Szövetség részére – 2019. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra – adja bérbe.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a bérleti díj mértékét 19.000,- Ft+ÁFA/hó összegben állapítja meg.

15.) Kamaraerdei Községi Ház helyiségeinek hasznosítása

dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető: ismertette a Kamaraerdei Községi Ház helyiségeinek hasznosítására készült előterjesztést.

A Bizottság vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

Kamaraerdei Községi Ház helyiségeinek hasznosítása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a BTG Nonprofit Kft. kezelésében levő Kamaraerdei Községi Ház megüresedett helyiségeit ne írja ki pályázatra, hanem azokat a Községi Ház programjai bővítéséhez biztosítsa.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a BTG Nonprofit Kft-t, hogy a megüresedett üres helyiségeket a Kamaraerdei Községi Háznak adják át használatra.

16.) A Budaörs, Ibolya köz 7927/6 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásának ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette az Ibolya köz 7927/6 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásának ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

150/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, Ibolya köz 7927/6 hrsz-ú ingatlan művelési ág változásának ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs, 7927/6 helyrajzi számú ingatlant sorolja át a forgalomképtelen vagyontárgyak körébe és művelési ágát „kivett helyi közút”-ra változtassa meg.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert a vonatkozó eljárások megindítására és a szükséges dokumentumok aláírására.

17.) A Budaörs, 130 hrsz-ú ingatlanban (Köz tér 5.) fennálló önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése

dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető: ismertette a Köz tér 5. sz. ingatlanban fennálló önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése tárgyában beterjesztett indítványt.

A Bizottság kérdés és észrevétel nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

151/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, 130 hrsz-ú ingatlanban (Köz tér 5.) fennálló önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs, Köz tér 5. szám alatti, 130 helyrajzi számú 938 m² területű ingatlanban fennálló 4/8 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítéséről a területre vonatkozó BHÉSZ módosítását követően döntsön.

18.) Budaörs, Csalogány utcában található, 8683/1 hrsz-ú ingatlan közterület céljára történő térítésmentes átadása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a Csalogány utcában található, 8683/1 hrsz-ú ingatlan közterület céljára történő térítésmentes átadása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

152/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Csalogány utcában található, 8683/1 hrsz-ú ingatlan közterület céljára történő térítésmentes átadása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Budaörs, Csalogány utcában lévő 8683 helyrajzi számú ingatlan utcaszabályozással érintett 18 m² területű részének ingyenesen önkormányzati tulajdonba vételét.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

19.) A Budaörs, Budapesti út 45/1. sz. alatti, 2708 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a Budapesti út 45/1. sz. alatti, 2708 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

153/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Budaörs, Budapesti út 45/1. sz. alatti, 2708 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat részére használatba adott – Budaörs, Budapesti út 45/1. szám alatti, 2708 helyrajzi számú – ingatlan címének az Első Budaörsi Sörccsap Működtető Baráti Társaság Egyesület székhelyeként történő bejelentéséhez.

2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

20.) Budaörs, Károly király u. 54. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: ismertette a Károly király u. 54. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása tárgyában készült előterjesztést és válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A Bizottság, a napirend rövid tárgyalását követően **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslat **VAGY utáni 1. pontját**.

154/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Budaörs, Károly király u. 54. sz. alatti ingatlan hasznosítására nyilvános pályázat kiírása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívás alapján – hirdessen nyilvános pályázatot a Budaörs, Károly király u. 54. szám alatti, 548/A/5 helyrajzi számú, „üzlethelyiség” megnevezésű, 137 m² nagyságú önkormányzati helyiség értékesítésére vonatkozóan azzal, hogy az ingatlan minimális vételára 33.000.000,- Ft.

Sürgősségi előterjesztések:

21.) A BSC 1924 Futball Kft támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot.

155/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A BSC 1924 Futball Kft támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III. 02.) ÖKT rendelet 7/B melléklet, 8. sorról – TAO BSC stadion és tornacsarnok építések önrésze - 4.959.000 Ft-ot biztosítson a BSC 1924 Futball Kft. részére, a kérelemben foglalt feladatokra.
2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 4.959.0000 Ft-ról a BSC 1924 Futball Kft-vel támogatási szerződést kössön.

3. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe az erre a feladatra tervezett keret csökkentését 4.959.000 Ft-tal.

22.) Wendler Ferenc Alapítvány támogatási kérelme

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **8 egyhangú igen** szavazattal elfogadta az előterjesztett határozati javaslatot azzal a kitételrel, ha a javaslattal a KIMSB is egyetért.

(Kovács Rihárd nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)

156/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Wendler Ferenc Alapítvány támogatási kérelme

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára az alábbi határozati javaslatot, ha azzal a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság is egyetért:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelmét hagyja jóvá és 1.696.000 Ft-al támogassa az Alapítvány 2015 év végi működését Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.02.) ÖKT rendelet 3. sz. melléklet: 5. Egyéb működési célú kiadások 5. sor/ Általános tartalék keret terhére.

Szaniszló Csaba nem képviselő bizottsági tag távozott az ülésről. A Bizottság létszáma: 8 fő

23.) Kisfaludy utcában 20 kV-os légvezeték föld alá helyezése

Sokolowski Márk képviselő: elmondta, hogy összesen 10 db sürgősségi indítványt nyújtottak be. Mivel a 10.) napirendi pontnál a forrás megghiúsult, ezért a Testületi ülésre mindenképpen új forrásmegjelölést fognak módosítóként beterjeszteni, de kéri, hogy azért tárgyaljanak beterjesztéseikről. Ezt követően ismertette az előterjesztést.

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **2 igen, 6 nem** szavazattal – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

157/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Kisfaludy utcában 20 kV-os légvezeték föld alá helyezése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Kisfaludy utcában 20 kV-os légvezeték föld alá helyezése** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

24.) Törökugrató Polgárőrség 2015. évi támogatása

Sokolowski Márk képviselő: ismertette a Törökugrató Polgárőrség 2015. évi támogatása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **2 igen, 5 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

158/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Törökugrató Polgárőrség 2015. évi támogatása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Törökugrató Polgárőrség 2015. évi támogatása** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

25.) Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain

Sokolowski Márk képviselő: ismertette a Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság megvitatta a napirendet, majd **2 igen, 3 nem** szavazattal, **3 tartózkodással** – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

159/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Térfigyelő kamerák telepítése a Frankhegy bevezető útjain** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

26.) 4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése

Sokolowski Márk képviselő: ismertette a 4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság részletesen megvitatta a napirendet, majd **2 igen, 2 nem** szavazattal, **3 tartózkodással – minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

(Laczik Zoltán nem képviselő bizottsági tag nem szavazott)

160/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **4 darab közúti gyalogos átkelőhely létesítése** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

27.) Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése

Sokolowski Márk képviselő: ismertette a Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság megvitatta a napirendet, majd **2 igen, 6 nem** szavazattal – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

161/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Komáromi utca alsó szakaszán, forgalmi rend változás, valamint zajvédő fal tervezése** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

28.) Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához

Sokolowski Márk képviselő: ismertette a Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság megvitatta a napirendet, majd **2 igen, 2 nem** szavazattal, **4 tartózkodással – minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

162/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Támogatás a görög katolikus templom építésének folytatásához** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

29.) Kiegészítő forrás biztosítása a BTG Kft. részére, kátyúzási feladatok ellátására

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **7 igen** szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot elfogadta.
(*Stift Nándor képviselő nem szavazott*)

163/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Kiegészítő forrás biztosítása a BTG Kft. részére, kátyúzási feladatok ellátására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy biztosítson 30.000 eFt-ot a BTG Kft. közszolgáltatási szerződése keretében ellátandó kátyúzási feladatokra. Ennek érdekében csoportosítson át Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (III.2.) ÖKT rendelet 5/C. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten 7. Iparűzési adó visszatérítés sorról 30.000 eFt összeget a 4/A. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Úthálózat karbantartás sorára. Kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor intézkedjen.

30.) A Heimatmuseum és tájház tetőszerkezetének felújítása

A Bizottság rövid tárgyalást követően, **2 igen** szavazattal, **6 tartózkodással – minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

164/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

A Heimatmuseum és tájház tetőszerkezetének felújítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **A Heimatmuseum és tájház tetőszerkezetének felújítása** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

31.) Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása

Löffler Dávid képviselő: ismertette a Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság megvitatta a napirendet, majd **2 igen, 2 nem** szavazattal, **4 tartózkodással – minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

165/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **Civil szervezetek támogatására újabb pályázat kiírása** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Bene Tünde nem képviselő bizottsági tag távozott az ülésről. A Bizottság létszáma: 7 fő.

32.) További térfelügyelő kamerák telepítése a Templom téren

A Bizottság megtárgyalta a napirendet, majd **2 igen, 2 nem** szavazattal, **3 tartózkodással – minősített többség hiányában – elutasította** az előterjesztett határozati javaslatot.

166/2015.(IX.16.) PEB sz.

határozat

További térfelügyelő kamerák telepítése a Templom téren

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a **További térfigyelő kamerák telepítése a Templom téren** című napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában** – **elutasította** az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Bizottság a további napirendi pontokat **zárt ülésen** tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülésen hozott határozatok száma:

167/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat
168/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat
169/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat
170/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat
171/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat
172/2015.(IX.16.) PEB sz.	határozat

dr. Molnár Gábor elnök: Miután több napirendi pont nem volt, megköszönte a jelen lévők munkáját és az ülést 12⁴¹ órakor bezárta.

k.m.f.

Kaló Máté
bizottsági tag
aláíró

dr. Molnár Gábor
elnök