

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság**  
**2016. június 15-i**  
NYÍLT üléséről

**Az ülés helye:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

**Jelen vannak:** dr. Molnár Gábor elnök, dr. Kisfalvi Péter, Simándi Szelim és Stift Nándor képviselők, valamint, Kapitány Gábor, Kovács Gábor, Laczik Zoltán és Tomory Géza nem képviselő tagok.

**Igazoltan távol volt:** Császárné Kollár Tímea és Sokolowski Márk képviselők, Bene Tünde nem képviselő tag.

**Jelen voltak továbbá:** Löffler Dávid képviselő.

Polgármesteri Hivatal részéről: Biró Gyula alpolgármester, Vágó Csaba kabinetvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Tóth Attila belső ellenőrzési irodavezető, Benkovics Gábor környezetvédelmi osztályvezető, Nagy Sándor intézményüzemeltetési osztályvezető, dr. Tasnádi Ferenc jogi és szabályozási osztályvezető, dr. Varga Nikoletta és dr. Süveges Zsófia törvényességi ellenőrök, Karsainé Kovács Judit köznevelési és közoktatás osztályvezető, dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető  
Meghívottak, érdeklődők: Halag Mónika a BTG Nonprofit Kft. képviselőjében.

**Jegyzőkönyvvezető:** Biró Ágnes

**dr. Molnár Gábor elnök** Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket! Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, a 11 tagból, 8 bizottsági tag jelen van, az ülést 16<sup>40</sup> órakor megnyitotta, majd ismertette a meghívón szereplő napirendet.

Kéri a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-aláírókat és egyben javasolja, hogy Stift Nándor képviselő tagot válasszák meg.

*Stift Nándor képviselő tag jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv aláírását.*

A Bizottság **8 egyhangú igen** szavazattal úgy döntött, hogy **Stift Nándor képviselő tagot** választja meg, a **jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának**.

**Napirendhez:**

*Bene Tünde nem képviselő bizottsági tag megérkezett. A Bizottság létszáma 9 fő.*

**dr. Molnár Gábor elnök:** ismertette a jelenlévő tagokkal, hogy az alábbi hivatali sürgősségi indítványok érkeztek, melyeket javasol napirendre venni:

- *Budaörsi Szenior Akadémia 2016/17. őszi félév - Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (5. félév)*

- *Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú projekttel kapcsolatos 87/2016.(IV.20.) ÖKT sz. döntés módosítása*
- *Illyés Gyula Gimnázium uszoda vízminőség javítása*
- *Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola épületének takarítása és az ehhez kapcsolódó egyéb döntések*

A Bizottság a napirendre vételi javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

Javasolja, hogy a meghívó szerinti 6.) *TÖRSVÍZ Kft.: A végelszámolás kezdő napjának kitűzése és a végelszámoló személye* c. napirendet vegyék le, mert nem készült hozzá előterjesztés. A Bizottság a javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

Javasolja, hogy a meghívó szerinti 5.) *Javaslat fogyatékos gyermek nappali ellátását biztosító Megállapodás módosítására - ZÁRT ülésen* c. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják, a nyílt ülés napirendjei előtt, első napirendi pontként.

A Bizottság a zárt ülésre vonatkozó javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

Javasolja, hogy a felvett sürgősségi indítványokat a nyílt ülés végén tárgyalják, továbbá javasolja a sorrendre vonatkozóan – miután ezekhez a napirendekhez vendégeik vannak –, hogy a zárt ülést követően tárgyalják meg, még a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó napirend előtt az alábbi napirendi pontokat:

A meghívó szerinti:

- 17.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés III. számú módosítása (2016. évi keretszerződés III. számú módosítása)
- 9.) Animációs szakképzés beindítása a régi Posta épületében
- 13.) Döntés az Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet által szervezett „őszibarack napok” gasztronómiai programsorozattal kapcsolatos kérelemről

**Löfler Dávid képviselő:** jelzi, hogy a PEB ülésen ő is vendég, mert nem tagja a Bizottságnak, ezért kéri, hogy a Frankhegy Őszibarack Nap támogatása c. beterjesztését vegyék előre.

**dr. Molnár Gábor elnök:** javasolja továbbá, hogy a meghívó szerinti 27.) Frankhegy Őszibarack Nap támogatása c. napirendet tárgyalják 5. napirendi pontként.

A Bizottság a fentiek szerint elhangzott sorrendre vonatkozó javaslatokat, valamint a napirendet a már elfogadott módosításokkal együtt, **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**76/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend**

**A.**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy **Stift Nándor** képviselő tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

## **B.**

### **Napirend:**

#### **I. Testületi hatáskör:**

##### ZÁRT ülés:

- 1.) Javaslat fogyatékos gyermek nappali ellátását biztosító Megállapodás módosítására - **ZÁRT ülésen**

##### Nyílt ülés:

#### **I. Testületi hatáskör:**

- 2.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés III. számú módosítása (2016. évi keretszerződés III. számú módosítása)
- 3.) Animációs szakképzés beindítása a régi Posta épületében
- 4.) Döntés az Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet által szervezett „őszibarack napok” gasztronómiai programsorozattal kapcsolatos kérelemről
- 5.) Frankhegyi Őszibarack Nap támogatása
- 6.) Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása
- 7.) Budaörs Város Alapellátási körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása
- 8.) Javaslat védőnői álláshelyek betöltésére
- 9.) Ingatlanok térítésmentes használatba adása az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermejjóléti Központ feladatellátásának céljából
- 10.) VEKOP pályázat – Mákszem Óvoda kapacitásbővítés, önrész biztosítása
- 11.) Belügyminisztérium óvodai kapacitásbővítés pályázat – 2015-ös pályázatunk megerősítése
- 12.) Döntés ARAMIS SE részére pályázati önrész biztosításáról
- 13.) Forrásátcsoportosítás intézményi eszközbeszerzéshez
- 14.) Forrás biztosítása a város csapadékvíz hálózatának geodéziai felméréséhez
- 15.) Budaörs Város Önkormányzata, a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) és a Húsznegyven Budaörsi Fiatal Építészek Műhelye Egyesület közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti, 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadaira vonatkozó) használatba adási szerződés módosítása
- 16.) Döntés lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására vonatkozó pályázatok kiírásáról, valamint a támogatott tevékenységeket érintő korábbi önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
- 17.) Budaörsi víziközművek 2017-2031. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása
- 18.) Döntés a Budaörs, külterület 095/8 hrsz-ú szilvás ingatlan 126/1081 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatról
- 19.) Döntés a Budaörs, külterület 095/62 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára és a 095/61 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatokról
- 20.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

- 21.) A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régí posta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása
- 22.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan használatba adása
- 23.) Döntés a Budaörs, Pipacs köz, 4235/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 24.) Budaörs, Ostor utca 2. sz. alatti, 1591 és 1592 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás
- 25.) Döntés a Budaörs, Zúzmara utcában található, 1388 hrsz-ú ingatlan 51 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozó vételi ajánlatról, valamint az ingatlan Zúzmara utcával közös határvonalának kiszabályozásáról
- 26.) Döntés a Budaörs, Szabadság út 34-1. sz. alatti, 2050/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról
- 27.) Budaörsi Szenior Akadémia 2016/17. őszi félév -Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (5. félév)
- 28.) Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú projekttel kapcsolatos 87/2016.(IV.20.) ÖKT sz. döntés módosítása
- 29.) Illyés Gyula Gimnázium uszoda vízminőség javítása
- 30.) Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola épületének takarítása és az ehhez kapcsolódó egyéb döntések

#### **Napirend előtti hozzászólások:**

**Kapitány Gábor nem képviselő bizottsági tag:** a városban a zöldterületeken elég magasra nőtt a fű egy csomó helyen. Az lenne a kérdése ezzel kapcsolatban, hogy lehet-e ezzel valamit tenni, mert itt-ott látható, hogy kaszálják, de az is látszik, hogy ez kevés. Kérdezi, lehet-e ebben valamiféle előrelépés?

**dr. Molnár Gábor elnök:** bizonyára látja Kapitány Gábor bizottsági tag is, hogy hol a nap süt, hol meg esik az eső. Tehát, akinek van kertje, illetve füve az tudja, hogy 4 naponta lehetne kaszálni és gondolja a BTG is végig megy egy szezonba, például ötször, vagy többször, de most nyilván ez nem lesz elég, ezért vagy át kell csoportosítani vagy pénzt kell adniuk, mert nem tudja, hogy a Kft.-nek van-e kapacitása. De kéri Halag Mónikát mondjon erről két szót!

**Halag Mónika BTG Nonprofit Kft. képviselője:** valóban ez a probléma fennáll, viszont a közszolgáltatási szerződésben a kereteik azok adottak és így is már többször mentek végig, mint ahogy az ütemezve volt, úgyhogy ez a helyzet jelen pillanatban.

**Stift Nándor képviselő:** először is csatlakozna Kapitány Gábor úrnak a hozzászólásához, mert rendszeresen jár a lakótelepen, a Bleyer és a Herman Iskola között, az Ifjúság utcai parknál, illetve egyéb közterületek és igen, akkor, amikor elég gyakran kapnak, körülbelül egy órás esőket, akkor ez a fű olyan, hogy nagyon, de nagyon nő. Amikor a BTG eljön és levágja, akkor nagyon szépen néz ki, de nagyon gyorsan nő. Ha ez a BTG szerződésében ez gondot, problémát okoz, akkor meg kell gondolni, hogyan lehet valamiféleképpen átcsoportosítással megoldani!

A másik kérdése ügyosztályvezető úrhoz szól: többen kérdezték tőle, hogy a Lévai utcai kutya-futtató ügye hogy áll, mikor tervezi a Hivatal, hogy elkezd a beruházást?

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** valóban, az elmúlt évtől eltérően, ebben az évben a kiemelt zöldfelületek karbantartása még plusz sor volt a közszolgáltatási szerződésben, amely lehetővé tette az ilyen igényeknek a kielégítését azt a 2016. évben lecsökkentették nullára. Tehát ilyen feladata jelen pillanatban a közszolgáltatási szerződésben nincs és ennek érezhető a hatása és az időjárás sajnos kibabráál velük, de reméli, hogy majd a hóesés helyett, tudják valamilyen módon pótolni a kiesett összegeket.

A kutyafuttatóval kapcsolatban pedig elmondta, hogy a nyári időszakban szeretnék kialakítani a harmadik kutyafuttatót a lakótelepen.

**Stift Nándor képviselő:** tehát, akkor azt lehet mondani, hogy szeptember magasságában a kutyabarátok birtokba fogják tudni venni?

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** válasza Stift Nándor képviselő úrnak: Igen!

**Simándi Szelim képviselő:** az egészségügyi központnál sajnos rendszerint gond, hogy a gaz is eléggé meg tud nőni és ez nyilván nagyon zavarja egyrészt az ott élőket, másrészt az odajárókat. Többször is előfordult már – és itt jön a pozitív része a dolognak – és ha szólt a BTG-nek, akkor egy napon belül rendbe van téve, de valahogy azt kellene elérni, hogy ne kelljen külön szólni. Mindenesetre, ha erről elindul valami strukturált megbeszélés, akkor ezt, mint szempontot bedobná, hogy ez egy visszatérő probléma.

#### **Napirendek tárgyalása:**

**A Bizottság, az első napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.**

A zárt ülésen hozott határozatok száma:

**77/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

A Bizottság a zárt ülést követően nyílt ülésen folytatta a munkáját.

#### **I. Testületi hatáskör:**

**2.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés III. számú módosítása (2016. évi keretszerződés III. számú módosítása)**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** ismertette a napirendi pontot.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**78/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés III. számú módosítása (2016. évi keretszerződés III. számú módosítása)**

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2015. április 1.-én, a Közszolgáltatás tárgyában létrejött keretszerződésnek, jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, III. számú módosítása elfogadását.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező közszolgáltatási keretszerződés III. számú módosítása aláírására.

### **3.) Animációs szakképzés beindítása a régi Posta épületében**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** részletesen ismertette az előterjesztés, majd válaszolt a felmerülő kérdésekre.

**Löfler Dávid képviselő:** tegnap a KMISB ülésén is volt vitája a kabinetvezető úrral, mert nem igazán látta ő az anyagból, hogy ez mennyibe fog kerülni nekik, azaz a Postán a helység kialakítása! Most lát itt mellékletként egy pénzügyi tervet, amiben, ha jól látja, akkor már 18 millió szerepel, az előterjesztésben pedig 15 milliós szerződés szerepel. Kérdezi, akkor összességében most mennyiről szavaznak, mert nyilván, ha ez a szerződés megkötetik, akkor elengedhetetlen a Posta épületének az átalakítása is. Tehát, ennek lesznek még plusz költségvonzatai.

Nézi Simándi Szelim képviselőt, hogy tegnap még mindenféle problémája volt, át akart nézni még anyagokat, most nem tudja, nem lát benne semmi kifogást, hogy 15 millióról döntenek, ami anyag fölkerült abban meg 18 millió szerepel, hogy akkor ez így most rendben van? A beadott mellékletben 18 milliót lát vagy akkor most miről szavaznak?

*dr. Molnár Gábor elnök és Vágó Csaba kabinetvezető úr válaszoltak a feltett kérdésre, melynek során elmondták, hogy a határozati javaslatról szavaznak, melyben a 15 millió forint szerepel, a mellékletben pedig egy tervezetet látnak, továbbá a költségvetés nem képlékeny, 15 millió szerepel benne és erről szavaznak, nem többről!*

**Kapitány Gábor nem képviselő bizottsági tag:** amit szeretne most elmondani arra nyilván nem is vár választ! Azt gondolja, hogy bármilyen olyan tevékenység, ami felsőoktatással kapcsolatos és a városba beérkezik, az támogatandó. A problémája az ezzel az egész történettel, hogy az Illyés Alapítvány közreműködésével kívánja a város ezt megoldani és ebben a szavazásban azért nem szeretne részt venni – és itt be is jelenti, hogy nem kíván szavazni – mert látva a pedagógustüntetésen az Illyéshez köthető tanároknak a jelenlétét, fél attól, hogy ez is valamiféle politikai célra lesz felhasználva. A célt azt támogathatónak ítéli meg, de ebben a formában ő nem kíván szavazni.

**Vágó Csaba kabinetvezető:** ezt a budaörsi oktatási intézmények nevében visszautasítja. Most, ha a Hermannál akarnak valamit csinálni, vagy, ha például az eszközbeszerzését támogatnák, akkor nyilván röplapozni fognak belőle, vélhetően Turcsik Viktor polgármesteri választása ügyében.

Szerinte az, amit Kapitány Gábor úr mondott, az nonszensz és a budaörsi oktatási intézmények nevében utasítja vissza azt, amit mondott. Gyakorlatilag az, hogy az államosítás megtörténik a budaörsi oktatási intézményeknél, az szerinte mindenki idehozott, függetlenül a politikai hovatartozásától. Ő ezt látta és egyébként elég sokat dolgoztak azon, akik megszólaltak és ebben véleményt formáltak, hogy ne politikai, ne pártpolitikai alapon szóljon hozzá a város ahhoz, ami szerinte számára hátrányos. akkor ennek a törvényjavaslatnak, amit közben már elfogadott a Parlament statáriális eljárásban, van egy számítási vonzata is, ha valaki figyelt, akkor nyilván hallotta. A várost nem akármilyen módon fogja érinteni költségvetési szempontból az ún. szolidaritási hozzájárulási adó.

Még egy dolog: alapvetően azzal megvádolni az Illyés Gyula Gimnáziumot, alapvetően megvádolni az Illyéses Diákokért Alapítvány kuratóriumát, hogy politikai célokra kíván fölhasználni önkormányzati támogatást, ez gyalázat!

**Kapitány Gábor nem képviselő bizottsági tag:** azt gondolja, hogy ő nem tényként közölte ezt, hanem ő ezt vélelmezte. Azt gondolja, kevésbé lett volna ez vélelmezhető, ha egy például egy Demszky Gábortól a demonstrálók elhatárolódnak, de ez ugye nem történt meg!

**Vágó Csaba kabinetvezető:** a gyülekezési jog a jelenlegi jogi állapot szerint, még mindenkinek az alkotmányos szabadságában álló jog, alapjoga! Ezen kicsit elvan hűlve és nem csak Demszky Gábor volt ott, hanem voltak ott még ott sokan, akik hajdan az országos politikában ott voltak és valamilyen módon egyetértenek azzal a törekvéssel, amivel szerinte vallják be, ők is egyetértenek itt, együtt. Az meg egy fura, új elem a politikai csatározásokban, hogy ki mindenkitől kéri a másikat, hogy határolódjon el. Ebben a félévben ilyen már több is volt! Milyen dolog az, hogy valakit, aki egyébként az alkotmányos szabadságjogát gyakorolja, azt felkéri arra, hogy menjen el, vagy mondja neki azt, hogy most tőle nagyon elhatárolódnak! Szerinte ez nonszensz, tökéletes nonszensz.

**dr. Molnár Gábor elnök:** kéri, ebbe az utcába ne evezzenek be!

A Bizottság miután megvitatta a napirendet, **7 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot. (Kapitány Gábor nem képviselő bizottsági tag nem vett részt a szavazásban)

**79/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Animációs szakképzés beindítása a régi Posta épületében**

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a budaörsi belterületi 110/6 hrsz. ingatlan (Budaörs, Templom tér 12, régi Posta épület) főépületének földszintjén a 2. melléklet szerinti vázrajz szerint kialakítandó helyiségeket az Illyéses Diákokért Alapítvány számára bocsássa rendelkezésre, OKJ-s szakképzést biztosító animációs tanfolyam beindítása valamint az e köré építhető más tanfolyamok, közösségi és szakmai programok megrendezése céljára;
2. hatalmazza fel a polgármestert, hogy együttműködési megállapodást kössön az Illyéses Diákokért Alapítvánnyal az 1. pontban részletezett

programok megvalósítására, illetve az ott meghatározott helyiségek átadására, továbbá arra is, hogy az együttműködési megállapodás keretei között a Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet 5/B melléklete 62. Felsőfokú szakképzés beindításának támogatása soron biztosított 15 millió Ft támogatást az Illyéses Diákokért Alapítvány számára az 1. pontban meghatározott célra támogatásként biztosítsa.

#### **4.) Döntés az Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet által szervezett „Őszibarack napok” gasztronómiai programsorozattal kapcsolatos kérelemről**

**dr. Molnár Gábor elnök:** röviden ismertette a napirendet, melynek során elmondta, hogy a TFVB is tárgyalta a napirendet, de kifogásként merült föl, hogy nem volt mögötte költségvetés, illetve egy felsorolás, hogy mégis mit, mire szeretnének költeni. Ez a mai ülésre megérkezett, megkapták! Tehát van miről tárgyalniuk és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság csak ezért tartotta a napirendjén ezt az előterjesztést.

**Biró Gyula alpolgármester:** javasolja, hogy 450 e Ft-tal támogassák a programsorozat megrendezését.

**Löfler Dávid képviselő:** javasolja, hogy az egész összeggel, 1.650.000 Ft-tal támogassák.

A Bizottság miután részletesen megtárgyalta a napirendet, Biró Gyula alpolgármester javaslatával, azaz **450.000 Ft támogatási összeggel** a beterjesztett határozati javaslatot **7 igen, 1 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** elfogadta.

**80/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Döntés az Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet által szervezett „Őszibarack napok” gasztronómiai programsorozattal kapcsolatos kérelemről**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Budaörs Város Önkormányzata „**Őszibarack napok**” program sorozat megvalósításához az **Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet részére nyújtson 450.000,- Ft támogatást**, amelynek fedezetét a Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet I. 5.5. általános tartalék sorról az 5/B. melléklet új sorként létrejövő Őszibarack Budakörnyéki Szövetkezet támogatása sora terhére átcsoportosítással biztosítja és felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék.
2. hatalmazza fel a polgármestert a vonatkozó szerződések elkészíttetésére és aláírására.



## 5.) Frankhegyi Őszibarack Nap támogatása

**Löfler Dávid képviselő:** ez már az előző testületi ülésre is benyújtásra került, azóta kidolgozták, jegyző úr vállalta a feladatot, hogy elkészíti az előterjesztést. Igazából nem is a saját ötlete volt, hanem a Frankhegyi Részönkormányzat tagjai kérték meg, hogy nyújtson be egy előterjesztést, mert ők nem képviselők, ők szeretnének egy ilyen családi napot tartani. Most már úgy néz ki, hogy akár ez több alkalmas lenne. Az előterjesztés lényege csak arról szólna, hogy egy 300 ezer forintos keretet kapna a Frankhegyi Részönkormányzat, amiből ők majd saját maguk ezt kipályáztatják vagy kitalálják, hogy hogyan szervezik meg ezt a programot. Valószínűleg, még az ősszel meg tudják majd tartani. Az is lehet, hogy majd nyár végén! A többi része meg az előterjesztésben szerepel.

**Stift Nándor képviselő:** amit elmondott Löfler Dávid képviselő, azt nagyon nem tudja értelmezni. Szavazzon meg a Bizottság 300.000 Ft-ot a Frankhegyi Részönkormányzatnak, aztán majd a Frankhegyi Részönkormányzat eldönti, hogy erre a rendezvényre ezt a 300.000 Ft-ot hogyan fogja felhasználni? Ne haragudjon Löfler Dávid képviselő úr, de letette az esküjét akkor, amikor képviselő lett! Szerinte – kérdezi Löfler Dávid képviselőt – akkor, amikor a Bizottság ezt megszavazná, szerinte jól döntene? Amióta képviselő Löfler Dávid úr, ilyen biankó, felcímkezett előterjesztést az önkormányzat nem támogatott! Nyújtsa be a költségvetését, nyújtsa be, hogy azon az egy napon mit szeretne megcsinálni, annak mennyi az összege és akkor arról lehet tárgyalni, de az, hogy biankóba adják oda a Frankhegyi Részönkormányzatnak 300.000 Ft-ot, aztán majd kitalálják, hogy ők, hogy akarják? Hát ne haragudjon – mondja Löfler Dávid Képviselő úrnak – de ez egyszerűen elfogadhatatlan!

**Biró Gyula alpolgármester:** Löfler Dávid képviselő úr azt mondta, hogy ez a Frankhegyi Részönkormányzatnak a döntése, csak ezt nem találja! A Frankhegyi Részönkormányzatnak a vezetője képviselő, vagy nem jól tudja? Nem érti a történetet! Az rendben van, hogy akar rendezni egy pikniket és, ha találnak valakit, akit le tudnak fejni 300.000 Ft-ra akkor az egy jó ötlet, támogatható. De azért mindig induljanak ki abból, nem biztos, hogy ostobák ülnek mindenhol! A maga részéről ő biztosan nem fogja támogatni. A Frankhegyi Részönkormányzat, ha ezt megtárgyalta, akkor miért nem a Frankhegyi Részönkormányzat fordul ide és miért Löfler Dávid képviselő?

**dr. Molnár Gábor elnök:** Hardy doktor úr itt volt hétfőn a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén. Becsületére váljon, hogy végig ülte azt az X órát, de az egy egészen más rendezvény, amiről Ő beszélt, ahol egy területhasználatot kért ingyenesen. Elég sokat beszélgettek és azt nem tudja, erről tudott-e vagy nem, mindenesetre erről a témáról egy szó nem esett. Úgy érzi, mint sok minden más, ami történik ebbe az országba, hogy reggel fölbredek, eszébe jut valami és délután megpróbálja megszavaztatni. Nem fogja ő sem támogatni!

**Löfler Dávid képviselő:** feltette ő is a kérdést, mint Biró Gyula, hogy miért nem a Frankhegyi Részönkormányzat elnöke terjeszti ezeket elő és azt mondták neki a részönkormányzat tagjai, de akár írásban elhozza, hogy ők hiába, nem tudnak előterjesztést kérni, már többször jelezték a részönkormányzat elnökének, hogy szeretnének előterjesztést és nem kaptak, ezért írásban fordultak ő hozzá, hogy

tegyen ő előterjesztést. A kérésüknek ő eleget téve, benyújtotta, a legutóbbi testületi ülésen nem kerülhetett napirendre, akkor a jegyzői hivatal segített neki kidolgozni és most ő benyújtotta újra. Azt gondolja, 300.000 Ft-os keretről van szó, amit ők majd el tudnak dönteni, hogy hogyan, itt nagyjából a cél megvan nevezve, most előbb meg döntöttek 15 millióról, ami mellett meg olyan költségvetések voltak, hogy, meg teljesen rugalmas, meg képlékeny az egész. Tehát azt gondolja, hogy ahhoz képest, hogy korábban 5 milliós kerete volt a részönkormányzatoknak, most meg nem tudnak e miatt programot csinálni. Szerinte ezzel semmi baj nincs, hogy 300.000-res rendezvényt szeretnének összehozni.

A Bizottság miután megvitatta a napirendet, **2 igen, 7 nem** szavazattal nem javasolja elfogadásra a beterjesztett határozati javaslatot.

**81/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Frankhegyi Őszibarack Nap támogatása – elutasított**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi döntések meghozatalát:

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat számára 300 eFt összegű keretet biztosít Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék keret terhére.

2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt forrást azzal a céllal és feltétellel biztosítja, hogy annak felhasználásával a Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat – Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 10.1.1. alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva – megszervezi a Frankhegyi Őszibarack Nap rendezvény(ek)e)t, melynek célja az őszibarackkal kapcsolatos hagyományok népszerűsítése mellett a résztvevő érintett ingatlantulajdonosok számára a Frankhegy fejlesztési lehetőségeinek a Képviselő-testület 240/2015. (IX. 23.), a 308/2015. (XI. 04), illetve 371/2015. (XII. 16.) ÖKT sz. határozatában foglaltakkal és az önkormányzat által készített szándéknyilatkozattal összhangban álló ismertetése.

3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átcsoportosítás átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon.

### **6.) Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Barta Gáborné pénzügyi irodavezető:** röviden ismertette a napirendet.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot **7 igen** szavazattal, **2 tartózkodással** elfogadta.

**82/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) ÖKT sz. rendeletének módosításáról.

**7.) Budaörs Város Alapellátási körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**83/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörs Város Alapellátási körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Alapellátási körzeteiről szóló 17/2003. (IV.18.) önkormányzati rendelet módosító rendeletének megalkotását a melléklet szerint.

**8.) Javaslat védőnői álláshelyek betöltésére**

**Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**84/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Javaslat védőnői álláshelyek betöltésére**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a védőnői álláshelyek számának 2 fővel történő növelését 2016. október 01. napjától.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy 2016. október 01. napjától a két álláshely betöltéséhez szükséges – az OEP finanszírozáson felül – 101 600 Ft többletforrást biztosítson az önkormányzat költségvetésében az általános tartalék keret terhére.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére Miklós Annamária jelenleg határozott időre szóló közalkalmazotti kinevezésének határozatlan időre történő módosítását 2016. október 01. napjától.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a főállású védőnői álláshely (területi védőnői feladatok ellátása 011. körzet) betöltését pályázat útján hirdesse meg.

## **9.) Ingatlanok térítésmentes használatba adása az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ feladatellátásának céljából**

**Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**85/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Ingatlanok térítésmentes használatba adása az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ feladatellátásának céljából**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs, Szivárvány u. 3. és 5. szám alatti helyiségek, valamint a Budaörs, Petőfi S. u. 1. szám alatti épület Ö/S13-1373 sz. Használati szerződését módosítsa aszerint, hogy az ingatlanokat 2016. július 1. napjától 3 éves határozott időre (de legfeljebb a feladatellátás idejére), a Szociális és Gyermekjóléti Központ feladatainak ellátása céljából adja térítésmentesen használatba az Esély Szociális Társulás részére azzal, hogy az ingatlanok közüzemi, üzemeltetési, fenntartási és karbantartási költségét a Társulás továbbra is köteles viselni. Az önkormányzat tartsa fent azt a jogát, hogy a Használati szerződést csereingatlan biztosítása mellett 3 hónapos felmondási idővel felmondja.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja hozzájárulását ahhoz, hogy az Esély Szociális Társulás a Használati szerződés által adott felhatalmazásnál fogva helyiséget biztosítson a Vakok és Gyengénlátók Közép-Magyarországi Regionális Egyesülete és a Budakörnyéki Látássérültek Közhasznú Egyesülete részére.

## **10.) VEKOP pályázat – Mákszem Óvoda kapacitásbővítés, önrész biztosítása**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot vita nélkül, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**86/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **VEKOP pályázat – Mákszem Óvoda kapacitásbővítés, önrész biztosítása**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a VEKOP pályázat - Mákszem Óvoda kapacitásbővítés, önrész biztosítása tárgyában az alábbiak szerint döntsön:

- 1) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítsa a „Kapacitásbővítés a Budaörsi Mákszem Óvodában” című projekt megvalósításához szükséges önrő összegét az alábbiak szerint:
  - *A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölten összhangban „Kapacitásbővítés a Budaörsi Mákszem Óvodában”*
  - *A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:*  
Budaörs 2040 Patkó utca 2.
  - *A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma;*  
Budaörs 1036/64
  - *A felhívás száma*  
VEKOP-6.1.1-15
  - *A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel megegyezően*  
430 450 000,-Ft
  - *A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;*  
373 236 152,-Ft
  - *A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrő számszerű összege és forrása a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;*

Az önkormányzati önrő összege 57 213 848,-Ft saját forrás, melyet Budaörs Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésében biztosít.

- *A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően;*  
373 236 152,-Ft

- *Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrő összegét a költségvetésében elkülöníti.*

- 2) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert, hogy terveztesse be Budaörs Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésbe az 57 213 848,-Ft önrő összegét.

### **11.) Belügyminisztérium óvodai kapacitásbővítés pályázat – 2015-ös pályázatunk megerősítése**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**87/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Belügyminisztérium óvodai kapacitásbővítés pályázat – 2015-ös pályázatunk megerősítése**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belügyminisztérium óvodai kapacitásbővítés pályázat – 2015-ös pályázatunk megerősítése” tárgyában az alábbiak szerint döntsön:

- 1) Budaörs Város Önkormányzata erősítse meg, hogy az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” című felhívásra 2015-ben benyújtott, a Budaörsi Mákszem Óvoda kapacitásbővítésére vonatkozó Támogatási Kérelmét továbbra is fenntartja a kérelemben vállalt költségek és műszaki-szakmai tartalom mellett.
- 2) Budaörs Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésében biztosítsa a Mákszem Óvoda 60 férőhelyes kapacitásbővítéséhez szükséges 334.000.000 Forint pályázati önrész összegét és kérje fel a Polgármestert a szükséges önrész összegének 2017. évi költségvetésbe történő beterveztetésére.
- 3) A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a 2015. évi támogatási kérelem megerősítésére vonatkozó nyilatkozatok megtételére.

**dr. Molnár Gábor elnök:** javasolja, hogy a Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régiposta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása c. előterjesztést – miután vendégek érkeztek a napirendhez – a Döntés ARAMIS SE részére pályázati önrész biztosításáról c. előterjesztés előtt tárgyalja meg.

A Bizottság a javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**88/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Napirendi pont cseréje**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy a 21.) Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régiposta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása c. előterjesztést az elfogadott napirendtől eltérően, a 12.) Döntés ARAMIS SE részére pályázati önrész biztosításáról c. előterjesztést megelőzően tárgyalja.

**12.) A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régiposta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette a napirendet és elmondta, hogy a KMISB az alábbi módosítással javasolta elfogadásra a határozati javaslatot.

*Közben Sokolowski Márk képviselő úr megérkezett. A Bizottság létszáma 10 fő.*

**dr. Molnár Gábor elnök:** feltette szavazásra a KMISB által elfogadott javaslattal a beterjesztett határozati javaslatot, mely szerint *javasolják a Testületnek elfogadásra a használatba adási szerződésének a meghosszabbítását ez év végéig azzal a feltétellel, hogy a Képviselő-testület 2016. szeptemberi ülésére a vitatott szerződési pontokat a Hivatal felülvizsgálja, és ezt beterjeszti a Képviselő-testület elé.*

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot az ismertetett módosítással együtt, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**89/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**A Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan („régii posta épülete”) egy részének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Szent Tarcízus Egyesület között létrejött, a Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan ingatlanrészének (udvar és kiállító tér) kulturális, közösségszervezési célokra történő térítésmentes használatba adásáról szóló szerződés ~~2017. június 30-a~~ **helyett, 2016. december 31. napjáig** történő meghosszabbításához azzal a **feltétellel, hogy a Képviselő-testület 2016. szeptemberi ülésére a vitatott szerződési pontokat a Hivatal felülvizsgálja, és ezt beterjeszti a Képviselő-testület elé.**

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

### **13.) Döntés ARAMIS SE részére pályázati önrész biztosításáról**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **10 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**90/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Döntés ARAMIS SE részére pályázati önrész biztosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az **ARAMIS SE 2016. május 30-án kelt, az előterjesztés mellékletét képező önrész támogatási kérelmével** kapcsolatban döntsön az alábbiak szerint:

1. a sportcsarnok építési beruházás megvalósításához 212.761 eFt összegben az ARAMIS SE önrész támogatását biztosítja,
2. az ARAMIS SE önrész támogatás biztosításhoz szükséges forrást az alábbiak szerint biztosítja:
  - a.)100.300 eFt összeget Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 26.) ÖKT rendelet 7/B. sz. melléklet 6. sz. Bencés tornacsarnok építés TAO önrész című sorról átcsoportosít, ARAMIS SE tornacsarnok építés TAO önrész című új sorra,
  - b.)112.461 eFt összeget a 2017. évi költségvetés terhére, ezért felkéri a polgármestert, hogy az ARAMIS SE önrészhez szükséges 112.461 eFt összeget a 2017. évi költségvetésbe tervezze be.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ARAMIS SE-vel a támogatási szerződést kösse meg azzal, hogy az önrész támogatás teljesítésének ütemezéséről a Felek külön állapotodnak meg, a kivitelezési szerződés ismeretében.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze és írja alá a Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány elnöke nyilatkozata alapján a Budaörs Város Önkormányzata és Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány, a Szent Benedek Gimnázium és Szakképző Iskola, valamint annak fenntartója között 2014. december 22. napján létrejött, legutóbb a 289/2015.(IX.23.) ÖKT sz. határozata alapján módosított támogatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.
5. Felkéri a polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.

#### **14.) Forrásátcsoportosítás intézményi eszközbeszerzéshez**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **10 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**91/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Forrásátcsoportosítás intézményi eszközbeszerzéshez**



Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadja az előterjesztésben adott tájékoztatást és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a tárgyi előterjesztéssel kapcsolatban az alábbiak szerint döntsön:

1. Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 26.) Önkormányzati rendelet 6/A. sz. melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása 25. sor. Nyugdíjas Klub eszközbeszerzés című sorról 490.000,- Ft összeget átcsoportosít, a 2016 évi költségvetés 13. sz. melléklet Jókai Mór Művelődési Központ Bevételei és Kiadásai, 3. Dologi kiadások 4. Egyéb dologi kiadások című sorra.
2. Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 26.) Önkormányzati rendelet 6/A. sz. melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása 26. sor Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola Gyógypedagógiai Tagintézmény (Árpád utca) eszközbeszerzés című sorról 5.380.000,- Ft összeget átcsoportosít, a 2016 évi költségvetés 4/G. sz. melléklet 3.1 Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola épületüzemeltetéshez kapcsolódó dologi kiadások című sorra.

#### **15.) Forrás biztosítása a város csapadékvíz hálózatának geodéziai felméréséhez**

**Lőrincz Mihály** műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **10 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**92/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Forrás biztosítása a város csapadékvíz hálózatának geodéziai felméréséhez**

1. Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága egyetért Budaörs területei csapadékvíz csatornahálózatának, geodéziai felmérésével, és **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló, 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai/Egyéb működési célú kiadások /5. Általános tartalék keretből 10 millió forintot csoportosítson át a 4/A melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzatok szinten, szervezeti egységenként/3. Víz-, csapadékvíz-, szennyvízhálózat fenntartás sorára.

#### **16.) Budaörs Város Önkormányzata, a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) és a Húsznegyven Budaörsi Fiatal Építészek Műhelye Egyesület közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti, 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadaira vonatkozó) használatba adási szerződés módosítása**

**Lőrincz Mihály** műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. (*Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben*)

**93/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörs Város Önkormányzata, a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) és a Húsznegyven Budaörsi Fiatal Építészek Műhelye Egyesület közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti, 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadaira vonatkozó) használatba adási szerződés módosítása**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Budaörs Város Önkormányzata valamint Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) és a HÚSZNEGYVEN Budaörsi Fiatal Építészek Műhelye Egyesület között a Budaörs, 152/1 hrsz-ú ingatlan egy részének használatára vonatkozóan létrejött szerződés 23. pontját az alábbiak szerint módosítsa:  
*„Használatba vevők jogosultak az Ingatlanrészeket – a 3. pontban foglalt célok megvalósítása érdekében – harmadik személynek bérbe adni (továbbhasznosítás). Használatba vevőket a továbbhasznosítás tekintetében Használatba adó felé tájékoztatási kötelezettség terheli. Használatba vevő köteles a továbbhasznosításból származó összes bevételt a vállalt 3. pont szerinti közhasznú tevékenység ellátására, illetve annak eredményes ellátásához szükséges anyagi forrás biztosítására (így különösen a közüzemi díjak megfizetésére, valamint az Ingatlanrészek használata során felmerülő karbantartási munkák finanszírozására) fordítani és ezt igazolni a Használatba adó felé.”*
2. a Clementis László utca 22. szám alatti, utcafronti épület pincehelyiségében kávézó kialakítása érdekében a szükséges közművek kiépítését, szabványosításukat hajtsa végre, amelyhez bruttó 5 millió forint fedezetet biztosítson úgy, hogy az a Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetés) 3. számú melléklete I. 5.5 Általános tartalék soráról a Költségvetés 6/A. számú melléklet 2. Ingatlan beruházások új soraként kialakuló Zichy majorban kialakításra kerülő kávézó közművek kiépítése, szabványosítása megnevezésű sorára átcsoportosításra kerül. Kérje fel a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a Költségvetés soron következő módosítása során gondoskodjék.
3. hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás aláírására.

**17.) Döntés lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására vonatkozó pályázatok kiírásáról, valamint a támogatott tevékenységeket érintő korábbi önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

**Lőrincz Mihály** műszaki ügyosztályvezető: részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*  
**94/2016.(VI.15.) PEB sz. határozat**

**Döntés lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására vonatkozó pályázatok kiírásáról, valamint a támogatott tevékenységeket érintő korábbi önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. hagyja jóvá és írja ki az előterjesztés 1. és 2. sz. melléklete szerinti pályázati felhívással megegyező tartalmú pályázatokat a hagyományos, valamint az iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására.
2. hatalmazza fel Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Területfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságát a pályázatok elbírálására és kérje fel a Polgármestert a pályázati felhívások közzétételére.
3. alkossa meg az egyes iparosított és hagyományos technológiával épült lakóépületek helyi támogatásával kapcsolatos önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet.

**18.) Budaörsi víziközművek 2017-2031. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**95/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörsi víziközművek 2017-2031. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása**

**1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. – 2. mellékletében szereplő Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit fogadja el azzal, hogy a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadásával történik.

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő Testületének, hogy hatalmazza fel a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási, valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a Fővárosi Vízművek Zrt. által javasolt, 2017 – 2031. évek közötti időszakra vonatkozó Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési terv – felújítási és pótlási tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára.

**19.) Döntés a Budaörs, külterület 095/8 hrsz-ú szilvás ingatlan 126/1081 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatról**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**96/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Döntés a Budaörs, külterület 095/8 hrsz-ú szilvás ingatlan 126/1081 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatról**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs, 095/8 hrsz.-ú ingatlan Vigh Józsefné tulajdonában lévő 126/1081 tulajdoni hányadának megvásárlását a 106/2011. (III.23.) ÖKT. számú határozatban meghatározott 2.500,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 775.000,- Ft vételáron.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanvásárlás fedezetét úgy biztosítsa, hogy az a Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi Költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Költségvetés) 3. sz. melléklete I.5.5. Általános tartalék sorról a Költségvetés 6/A. sz. melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása 1. Ingatlan vásárlás (üzleti célú) sorára kerüljön átcsoportosításra, és kérje fel a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a Költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**20.) Döntés a Budaörs, külterület 095/62 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára és a 095/61 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatokról**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**97/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Döntés a Budaörs, külterület 095/62 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára és a 095/61 hrsz-ú szilvás ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlatokról**

1. a.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs, 095/61 hrsz.-ú

ingatlan Jeszenszky Lászlóné tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlását a 106/2011. (III.23.) ÖKT. számú határozatban meghatározott 2.500,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 702.500,- Ft vételáron.

- b.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs, 095/62 hrsz.-ú ingatlan Dr. Kölcsesi Tamás tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlását a 106/2011. (III.23.) ÖKT. számú határozatban meghatározott 2.500,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 700.000,- Ft vételáron.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanvásárlások fedezetét úgy biztosítsa, hogy az a Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi Költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Költségvetés) 3. sz. melléklete I.5.5. Általános tartalék sorról a Költségvetés 6/A. sz. melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása 1. Ingatlan vásárlás (üzleti célú) sorára kerüljön átcsoportosításra, és kérje fel a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a Költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.
  3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

## **21.) A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**98/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

## **A Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti ingatlan egy helyiségének használatba adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a kizárólagosan Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, Budaörs, Templom tér 12. sz. alatti, 110/6 helyrajzi számú ingatlan 1. emeletének hátsó szárnyában található 9. számú helyiségének Kovács László Munkácsy-díjas budaörsi festőművész hagyatékának megőrzése érdekében történő térítésmentes használatba adása tárgyú szerződés 2017. június 30. napjáig tartó, határozott időtartamra szóló – egyebekben változatlan feltételekkel történő – meghosszabbításához.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.

## **22.) Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan használatba adása**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**99/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. sz. alatti ingatlan használatba adása**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a 73/2016.(IV.20.) ÖKT számú határozatával, a Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. szám alatti, 2071/2/A/10 helyrajzi számú, 36 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség értékesítésére vagy bérbeadására kiírt nyilvános pályázatot vonja vissza.
2. a Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. szám alatti, 2071/2/A/10 helyrajzi számú, 36 m<sup>2</sup> nagyságú, „üzlethelyiség” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant vegye vissza a BTG Nonprofit Kft. vagyonkezeléséből és határozatlan időre bocsássa a Védőnői Szolgálat rendelkezésére.

### **23.) Döntés a Budaörs, Pipacs köz, 4235/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** tájékoztatta a Bizottságot, hogy a javaslatban kicsi eltérés van, a TFVB ülésén olyan problémák merültek fel, hogy mind a két jelentkező, aki pályázott az önkormányzati tulajdonú út besorolású ingatlanból az 51 m<sup>2</sup>-re, egy jövődöbéli tulajdonos csak, aki jelen pillanatban még széljegyként sem szerepel a Tulajdoni Lapon, ráadásul a jövődöbéli tulajdonos csak egy részét szeretné megvenni a nagy területre vonatkozóan. Tehát, ott a többi tulajdonostárs még nem is nyilatkozott róla. A TFVB ezek miatt nem javasolta az értékesítést, hanem azt javasolta, hogy azt követően térjenek vissza rá, amikor majd a tulajdonviszonyok rendeződnek és a tulajdonosok fogják kérni az elidegenítését a csoportnak, illetve vételét a területnek. A TFVB részéről viszont az a döntés megszületett, hogy a tárgyi közterület 51 m<sup>2</sup> területű részét sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak körébe. Kéri a Bizottságot, hogy a javaslat erről a részéről hozzon döntést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** az elmondottak alapján felteszi szavazásra a határozati javaslat azon részét, mely a forgalomképes vagyontárgyak körébe sorolásra vonatkozik, ami pontosan megjelölve a határozati javaslat első mondata. A Bizottság az ismertetett módosított javaslatot **9 egyhangú igen** szavazattal támogatta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**100/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

### **Döntés a Budaörs, Pipacs köz, 4235/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jelen határozat mellékleteként szereplő vázrajztervezeten megjelölt, a Budaörs, 4235/2 helyrajzi számú közterület 51 m<sup>2</sup> területű részét sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak körébe.

#### **24.) Budaörs, Ostor utca 2. sz. alatti, 1591 és 1592 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**101/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Budaörs, Ostor utca 2. sz. alatti, 1591 és 1592 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Budaörs Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Budaörs 1591 hrsz-ú ingatlanból a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti 112 m<sup>2</sup> nagyságú területet vonja ki a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből és nyilvánítsa forgalomképessé, majd ossza meg.
2. az 1. pont szerinti ingatlanrészt a Képviselő-testület korábbi [262/2012. (VI.20.) ÖKT és 196/2014. (VI.18.) ÖKT számú] határozatai, valamint az ezek szerint létrejött előszerződés alapján adja a 1592 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának tulajdonába, tekintettel az általa vállalt ellenszolgáltatások teljesítésére.
3. hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékleteként csatolt szerződés-tervezet alapulvételével véglegesített szerződés aláírására, valamint a telekalakítási eljárás lefolytatására.

#### **25.) Döntés a Budaörs, Zúzvara utcában található, 1388 hrsz-ú ingatlan 51 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozó vételi ajánlatról, valamint az ingatlan Zúzvara utcával közös határvonalának kiszabályozásáról**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta. *(Stift Nándor képviselő szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**102/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Döntés a Budaörs, Zúzmara utcában található, 1388 hrsz-ú ingatlan 51 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozó vételi ajánlatról, valamint az ingatlan Zúzmara utcával közös határvonalának kiszabályozásáról**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. járuljon hozzá az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, Budaörs, 1388 helyrajzi számú ingatlan határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti megosztásához, határrendezéséhez az alábbiak szerint:
  - a. a vázrajz szerinti 51 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesítse a szomszédos Budaörs, 1389 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére 2.080.000 Ft vételáron.
  - b. a vázrajz alapján kialakuló Budaörs, 1388/2 hrsz-ú magánutat a Szabályozási Terv megfelelő módosítását követően csatolja a Zúzmara utcához.
2. hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

**26.) Döntés a Budaörs, Szabadság út 34-1. sz. alatti, 2050/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról**

**dr. Benis Péter vagyongazdálkodási osztályvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot, **10 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

**103/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

**Döntés a Budaörs, Szabadság út 34-1. sz. alatti, 2050/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **ne éljen elővásárlási jogával** a Budaörs, Szabadság út 34-1. szám alatti, 2050/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében, a Braun András és Jónás Margit tulajdonosok és az OLSZER Kft. között 50.000.000,- Ft vételáron létrejött adásvétel kapcsán.

**27.) Illyés Gyula Gimnázium uszoda vízminőség javítása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette a napirendet és kérte, hogy a határozati javaslatba legyen benne az összeg is, azaz 20 millió forint.

A Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal a határozati javaslatot a 20 millió Ft-tal kiegészítve elfogadta. *(Laczik Zoltán nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**104/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**



## **Illyés Gyula Gimnázium uszoda vízminőség javítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő – testületnek, hogy **hagyja jóvá** az Illyés Gyula Gimnázium uszodájában egy új korszerű klórmentes vízkezelési technológia kiépítését és a szükséges 20.000 eFt fedezetet, Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet – I. Működési költségvetési kiadásai 5. Egyéb működési célú kiadásai 5. Általános tartalékból történő átcsoportosítással a 6/B. sz. melléklet - 1. Ingatlan felújítások 5. sz. 2016. évi Intézmény felújítások soron biztosítsa.

## **28.) Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú projekttel kapcsolatos 87/2016.(IV.20.) ÖKT sz. döntés módosítása**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette a napirendet.

A Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadta. *(Laczik Zoltán nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**105/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

## **Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú projekttel kapcsolatos 87/2016.(IV.20.) ÖKT sz. döntés módosítása**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS** tárgyú projekt megvalósítással kapcsolatban döntsön az alábbiak szerint:

1. A *Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS* tárgyú projekt megvalósításra vonatkozó, a **87/2016.(IV.20.) ÖKT sz. döntés alapján szolgálo** előterjesztésben összegzett projekt javaslatot tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a projektet a fenntartó Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzattal közösen valósítsa meg Budaörs Város Önkormányzata. Az ingatlan jelenlegi tulajdoni helyzetét a projektmegvalósítás nem érintheti.
2. Felhatalmazza a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságot a projekt megvalósítással kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára.
3. Jóváhagyja, hogy a Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti építési beruházás megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárásban Budaörs Város Önkormányzata és Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat közös ajánlatkérőként vegyenek részt úgy, hogy a közbeszerzési eljárást Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzata bonyolítja le. A lebonyolítás megvalósításához Budaörs Város Önkormányzata a közbeszerzési eljárások lebonyolítása tárgyában Budaörs Város Önkormányzatának rendelkezésre álló, jogosultsággal rendelkező szaktandácsadói szolgáltató háttér nyújtását vállalja, az ajánlatkérői döntésekben egyebekben nem kíván részt venni.

4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Jakob Bleyer Heimatmuseum TÁJHÁZ FELÚJÍTÁS tárgyú projekt megvalósításra a Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzattal a fentiekre tekintettel előkészített együttműködési megállapodást kösse meg.

## **29.) Budaörsi Szenior Akadémia 2016/17. őszi félév - Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (5. félév)**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** részletesen ismertette az előterjesztést.

A Bizottság miután megtárgyalta a napirendet **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadásra javasolja vagy előtti részt - **1.a.)** pontot. *(Laczik Zoltán nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**106/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

## **Budaörsi Szenior Akadémia 2016/17. őszi félév - Zsigmond Király Főiskola előadássorozata (5. félév)**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Zsigmond Király Főiskola szervezésében, a Jókai Mór Művelődési Központban megvalósuló Budaörsi Szenior Akadémia 2016/17-es tanév őszi félévében tartandó, a jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képező előadássorozat megtartását támogassa és az előadássorozat költségeinek fedezésére 635 000 Ft összeggel a Jókai Mór Művelődési Központ költségvetését módosítsa, melynek fedezetét Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016 (II.26.) ÖKT rendelet 3. sz. melléklet I .5.5. Általános tartalék soráról biztosítsa.

## **30.) Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola épületének takarítása és az ehhez kapcsolódó egyéb döntések**

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** részletesen ismertette a napirendet

A Bizottság **9 egyhangú igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadta. *(Laczik Zoltán nem képviselő bizottsági tag szavazáskor nem tartózkodott a teremben)*

**107/2016.(VI.15.) PEB sz.**

**határozat**

## **Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola épületének takarítása és az ehhez kapcsolódó egyéb döntések**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő – testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola takarításának

kiszervezése miatt javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére az alábbi forrás-átcsoportosítás elvégzését:

Forrás sor		Cél előirányzat sor	
Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének 3/A. mell. 3.1.1 sora	5.968eFt-tal csökken	Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének 4/G mell. 3.1 Épületüzemeltetéshez kapcsolódó dologi és reprezentációs ÁFA kiadások	5.968eFt-tal nő
Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének 3/A. mell. 3.1.2 sora	1.611eFt-tal csökken	Budaörs Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének 4/G mell. 3.1 Épületüzemeltetéshez kapcsolódó dologi és reprezentációs ÁFA kiadások	1.611eFt-tal nő

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületnek az Önkormányzat által működtetett intézményekben foglalkoztatottak létszámát a Bleyer Jakab Általános Iskola takarítási feladatainak kiszervezése miatt 2016. augusztus 1-től 8 fővel csökkenti. Az Önkormányzat által működtetett intézményekben foglalkoztatottak engedélyezett létszáma a döntést követően 59 fő.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Miután több napirendi pont nem volt, megköszönte a jelen lévők munkáját és az ülést 18<sup>20</sup> órakor bezárta.

**k.m.f.**

**Stift Nándor  
bizottsági tag  
aláíró**

**dr. Molnár Gábor  
elnök**