

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
2021. december 01-i nyilvános üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen voltak: dr. Molnár Gábor elnök, Laczik Zoltán képviselő, Stift Nándor képviselő, Hauser Péter képviselő, Kapitány Gábor képviselő, Árendás Péter, Rakusz Mihály és Kovalik Sándor külsős bizottsági tagok

Igazoltan távol: Csepreghy István külsős bizottsági tag

Jelen volt: Biró Gyula alpolgármester, Erdős Károlyné irodavezető, Vágó Csaba kabinetvezető

Az ülésen Skype-on bejelentkezett személyek: dr. Molnár Bernadett aljegyző, Könye Csilla Gáborné pénzügyi irodavezető helyettes, Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető, dr.Gróza Zsolt irodavezető

Jegyzőkönyv-vezető: Pintéerné Berecz Anita

Laczik Zoltán korelnök: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel 9 tagból 8 tag jelen van, így az ülést megnyitotta.

Kéri a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-hitelesítőt és egyben javasolja, hogy Stift Nándor képviselő bizottsági tagot válasszák meg. Stift Nándor képviselő bizottsági tag *jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.*

A Bizottság **8 igen** szavazattal úgy döntött, hogy Stift Nándor képviselő bizottsági tagot választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

dr. Molnár Gábor elnök: Levéltre javasója a meghívó szerinti „17.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet, melyet a bizottság 8 igen szavazattal támogatott.

Jelezte, hogy a 6.) napirend később készült el, de kéri ennek megtárgyalását. Felvételre javasolja a meghívón nem szereplő „Új behajtási rendelet megalkotása” című előterjesztést, valamint a sürgősségi anyagként érkezett „Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek év végi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása” című előterjesztést is kéri napirendre venni. Külön kérése, hogy a bizottság tárgyalja a „Döntés elhunyt személy önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról” című előterjesztést” mely az ülés előtt került kiosztásra a képviselők részére. A bizottság **8 igen** szavazattal támogatta a javaslatot, s az így módosított napirendet is elfogadta.

23/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend

A. Jegyzőkönyv hitelesítő választás

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy **Stift Nándor** képviselő bizottsági tagot választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

B.

Napirend:

I. Testületi hatáskör:

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2022. évre szóló évi Éves Ellenőrzési Terve
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 3.) Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása
- 4.) Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 5.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása
- 6.) Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
- 7.) Döntés Pécel Város Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból való kiválás támogatásáról és a Társulási Megállapodás módosításáról
- 8.) BTG közszolgáltatási keretszerződés VIII. számú módosítása
- 9.) Helyi buszjárat üzemeltetésére biztosított tömegközlekedési hozzájárulás összegének módosítása
- 10.) Budaörsi Református Egyházközségnek nyújtott támogatás elszámolása
- 11.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására
- 12.) Javaslat a Budaörsön a Budapesti út – Semmelweis utca – Szabadság úton kiépített távközlés - technikai kábelek befogadására szolgáló alépítményrendszer hasznosítására
- 13.) Javaslat a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, Budaörs, Patkó utca 1. földszintjén található ingatlan egyes részeinek a hasznosítására

- 14.) Javaslat a Kamaraerdei Községi Ház egyes helyiségeire vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítására
- 15.) A BTG NKft. elszámolása a 7289/16, a 7289/17 és 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok vételáraként befolyó nettó vételár összegének felhasználásáról, javaslat a Városi Uszoda és Sportcsarnok működéséhez szükséges többlettámogatás biztosítására
- 16.) Javaslat a 1036/9/A/100 és 1036/9/A/101 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Patkó u. 9. szám alatti épület földszintjén található ingatlanok használata tárgyában hozott 79/2019.(V.20.) TFVB számú határozat visszavonására és a helyiségek bérbeadására
- 17.) Városi Sportcsarnok 2022-re vonatkozó pályázatainak elbírálása
- 18.) Óvodai álláshelyek módosítása
- 19.) Budaörs Város Önkormányzata fenntartásában működő óvodákban foglalkoztatott óvodapedagógusok illetménypótlékának meghatározásáról szóló 134/2020. (XII.18.) Polgármesteri határozat módosításáról
- 20.) A Budaörsi Rendőrkapitányság kérelme 3 fő munkavállalói státusz finanszírozására
- 21.) Támogatási előleg kérése a PRIMANIMA 2022 FESZTIVÁL előszervezésének biztosítására
- 22.) A Budaörsi Latinovits Színház SzMSz-ének módosítása
- 23.) TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntés
- 24.) Új behajtási rendelet megalkotása
- 25.) Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek év végi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása
- 26.) Döntés elhunyt személy önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról

Napirend előtti hozzászólások:

Vágó Csaba Kabinetvezető: Jelzi, számos olyan anyag van, ami nincs itt, nem a Hivatal hibájából. Az Asztalitenisz Szövetség által használt csarnok ügye is még most van olyan fázisban, hogy az EMMI-vel egyeztetnek, kéri a megértést, reményei szerint a Testület előtt már ott lehet minden tervezett anyag. Nagy kérdés, hogy mi lesz az önkormányzat elektromos, meg gáz beszerzésével. Erről már beszéltek, hogy az árak milyen szinten emelkedtek meg, s, hogy ilyen szintű áremelkedésre a költségvetés tervezésekor nem gondoltak. Amikor erre kiírtak egy közbeszerzést, akkor ennek a forrásoldala ezt a szintű változást nem tükrözte. Az egy lehetőség, hogy a korábban, a piaci szektorhoz képest magasabb árszinten mozgó egyetemes szolgáltatóval kössenek megállapodást, ami a jelen állás szerint egy olcsóbb történet lehet az önkormányzat számára. erről lesz egy tájékoztató előterjesztés, hogy ez a folyamat hogyan áll most. A két beszerzési pályázatot eredménytelenek nyilvánították, azért, hogy ebből egy jó deal lehessen, ezért elkezdtek mozgolódní abban a kérdésben, amiről idáig beszélt.

Napirendek tárgyalása:

I. Testületi hatáskör:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2022. évre szóló évi Éves Ellenőrzési Terve

Tóth Attila irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

24/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2022. évre szóló évi Éves Ellenőrzési Terve

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119 § (5) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva hagyja jóvá az Önkormányzat belső ellenőrzésére vonatkozó **2022. évi Éves Ellenőrzési Tervet** az előterjesztés melléklete szerint.

2.) Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Könye Csilla irodavezető-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **7 igen 1 tartózkodó** szavazattal fogadott el.

25/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2021. évi költségvetésről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

3.) Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása

Könye Csilla irodavezető-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

26/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a 2022. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek a melléklet szerint elfogadásra javasolja.

4.) Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató

Könye Csilla irodavezető-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kapitány Gábor képviselő: Az látszik, hogy eddig az egész évre tervezett bevételi szint 105,4%-ban teljesült. Valamiféle prognózis van arra nézve, hogy az utolsó három hónapban mennyivel egészülhet még ki ez a bevételi szint?

Könye Csilla irodavezető-helyettes: Alapvetően ennek a magas teljesítésnek az oka az adóbevételekben keresendő, az összes többi bevételük időarányosan teljesült. Az biztos, hogy éves szinten túlteljesítés várható, de erről pontosabban az adóiroda vezetője tudna beszélni, hogy még mennyi bevételt várnak az iparüzési adónál.

Vágó Csaba kabinetvezető: Ez évről-évre felmerül, azonban el kell mondja, továbbra is azt a pénzügyi-gazdasági szemléletet képviselik, hogy inkább óvatosabban terveznek, s maximum a végén örülnek, ha a tervezettnél több folyik be. Azt nem szeretnék, ha fordítva történne, hogy fölé terveznek, s év közben kell korigálniuk, ilyenre már volt példa a covid miatt, nem esett jól senkinek. Az, hogy mennyivel fog túlteljesülni, még nem tudják saccolni sem.

dr. Molnár Gábor elnök: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **7 igen 1 tartózkodó** szavazattal fogadott el.

27/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadását az 1-23. mellékek szerint.

5.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Tasnádi Ferenc osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

28/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

6.) Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kapitány Gábor képviselő: Az új megállapodásnak mik az alapvető különbségei, amik megjelentek az együttműködési megállapodásban az új szolgáltató felé?

Vágó Csaba kabinetvezető: Alapvetően egy olyan elv van, amit ugyan nem írtak le, de ez mozgatta részben a váltást, s hogy mit tartanak nagyon fontosnak, hogy azt írják le a megállapodásban, hogy a szerződéseket be kell tartani. Ha az ÉTH azt a szolgáltatási színvonalat, amiben maradtak, maradéktalanul be tudta volna tartani, ha meg tudta volna őrizni, amit átvett a BTG-től, akkor most nem kellene erről beszélni. Sajnos nem ez történt, sokszoros panaszkezelési feladataik voltak a korábbi időszakhoz képest. Annyi változás van, hogy a Pusztazámori hulladékudvar bővítették, s ott lehet igénybe venni a szolgáltatást, amit eddig sem vettek igénybe a budaörsiek Érdén. A lehetőség biztosítva van egy másik helyszínen, légvonalban ugyanaz a távolság.

Kapitány Gábor képviselő: Valamiféle garanciát lehet kapni arra, hogy nem áll elő ugyanaz a helyzet, mint az ÉTH-val?

Vágó Csaba kabinetvezető: Garancia nincs több, mint ami általában egy szerződésnél egy kötelem mellett szereplő biztosíték szokott lenni. Ugyanannyi, mint az ÉTH-nál, de a helyzet más, itt nem áll fenn rendezetlen helyzet. Az FKF jogutódjaként működő cég nagyon nagy gépjárműparkkal és állománnyal rendelkezik, ebben érez garanciát a jövőre nézve.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: A BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.-nek saját hulladéklerakója van, ilyen az érdekeknek nem volt, tehát nem lesz ebből pénzügyi probléma.

Kapitány Gábor képviselő: Tartózkodni fog, de csak mert van benne némi bizonytalanság.

dr. Molnár Gábor elnök: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **7 igen 1 tartózkodó** szavazattal fogadott el.

29/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön az alábbiak szerint:

- 1. jelölje ki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés j) pontja alapján, közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül a **BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.-t** (1081 Budapest, Alföldi u. 7., PF.1439 Budapest, Pf. 637) 2022. január 1-től a **hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény** 92/H. § (4) értelmében, 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre **Budaörs hulladékgazdálkodási közszolgáltatójának**;
- 2. kérje fel** a Polgármestert a közszolgáltatási **szerződés megkötésére** a határozat melléklete szerinti tartalommal;
- 3. a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet** hatályon kívül helyezése mellett **alkossa meg** a **Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról** szóló rendeletet a határozat melléklete szerint.

7.) Döntés Pécel Város Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból való kiválás támogatásáról és a Társulási Megállapodás módosításáról

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

30/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Döntés Pécel Város Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból való kiválás támogatásáról és a Társulási Megállapodás módosításáról

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. döntsön úgy, hogy Pécel Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból történő kiválási szándékát 2021. december 31. napjával tudomásul vegye.
2. járuljon hozzá a Társulási Megállapodás módosításához a kiválás átvezetése érdekében, valamint hatalmazza fel a polgármestert annak aláírására.

8.) BTG közszolgáltatási keretszerződés VIII. számú módosítása

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

31/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

BTG közszolgáltatási keretszerződés VIII. számú módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közszolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosításának elfogadását 2022. évre vonatkozóan összességében 1.425.100.000,- Ft főösszeggel.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az 1.sz. mellékletben szereplő keretösszegekkel a Közszolgáltatási Keretszerződés VIII. számú módosítása aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/ **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy

a Közzolgáltatási Keretszerződés módosításában szereplő előirányzatokat a 2022. évi költségvetési rendeletbe tervezze be.

9.) Helyi buszjárat üzemeltetésére biztosított tömegközlekedési hozzájárulás összegének módosítása

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

32/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Helyi buszjárat üzemeltetésére biztosított tömegközlekedési hozzájárulás összegének módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el a HOMM Szolgáltató Kft. arra vonatkozó tájékoztatását**, hogy a 288 és 289 jelzésű buszjáratok üzemeltetésére 2022. évre a tömegközlekedési hozzájárulás mértéke **bruttó 271.075.709 Ft/év** összegre módosul.

10.) Budaörsi Református Egyházközségnek nyújtott támogatás elszámolása

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést, 5.000.000 forint támogatást kaptak, mellyel november végéig kellett elszámolni, ez meg is történt.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

33/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörsi Református Egyházközségnek nyújtott támogatás elszámolása

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá **a Budaörsi Református Egyházközség** által benyújtott **ÖNK SZ 2021-186** számú támogatási szerződés rendeltetésszerű felhasználását igazoló **beszámolót**.

11.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására

dr. Gróza Zsolt irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

34/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotását a melléklet szerint.

12.) Javaslat a Budaörsön a Budapesti út – Semmelweis utca – Szabadság úton kiépített távközlés - technikai kábelek befogadására szolgáló alépítményrendszer hasznosítására

dr. Gróza Zsolt irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

35/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat a Budaörsön a Budapesti út – Semmelweis utca – Szabadság úton kiépített távközlés - technikai kábelek befogadására szolgáló alépítményrendszer hasznosítására

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a Budaörs Város Önkormányzata és Vodafone Magyarország Zrt. között a Budaörsön a Budapesti út - Semmelweis utca - Szabadság úton kiépített távközlés-technikai kábelek befogadására szolgáló 3,949 km hosszúságú alépítményrendszer bérbe adására vonatkozó szerződés 10 éves határozott időtartamra történő megkötése esetén a bérleti díj 33.000,-FT+ÁFA/km/hónap legyen. A bérleti díj minden évben emelkedjen a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan a KSH által közzétett inflációs ráta mértékével. A bérleti díj megemelésére első alkalommal 2023. évben kerül sor.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés megkötésétől számított 5 év elteltével a bérleti díj aktuális mértékét felülvizsgálják és azt indokolt esetben az aktuális inflációs ráta mértékénél magasabb mértékben megemelik.

Ha a Bérlet a határozott 10 éves időtartamot követően él a számára további 5 éves időtartamra biztosított bérleti jogával, abban az esetben a Felek a bérleti díj mértékét aktualizálják és a bérleti díjat annak megfelelően állapítják meg.

13.) Javaslat a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, Budaörs, Patkó utca 1. földszintjén található ingatlan egyes részeinek a hasznosítására

dr. Gróza Zsolt irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatokat, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el, s így az alábbi határozatok születtek.

36/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, Budaörs, Patkó utca 1. földszintjén található ingatlan egyes részeinek a hasznosítására

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

Budaörs Város Önkormányzata a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, természetben Patkó utca 1. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett egyéb helyiség*” megnevezésű 240 m² területű ingatlan 47 m² területű részének bérbeadás útján történő hasznosítására a pályázatot úgy írja ki, hogy a pályázati felhívásban a bérleti díj összege 1.117,-Ft + ÁFA/m²/hó, azaz 52.500,-Ft + ÁFA /hó összeg legyen.

37/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, Budaörs, Patkó utca 1. földszintjén található ingatlan egyes részeinek a hasznosítására II.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a Budaörs Város Önkormányzata és Király István egyéni vállalkozó között a 1036/5/A/100 helyrajzi számú természetben a Budaörs, Patkó utca 1. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 240 m² területű, „*kivett egyéb helyiség*” megnevezésű ingatlan 116 m² területű részének élelmiszerbolt üzemeltetés céljára történő bérbe adására vonatkozó szerződés 2022. december 31. napjáig történő meghosszabbítása esetén a bérleti díj összege 1117,-Ft+ ÁFA/ m²/hó, azaz 130.000,- FT+ÁFA/hónap legyen.

14.) Javaslat a Kamaraerdei Községi Ház egyes helyiségeire vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítására

dr. Gróza Zsolt irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

38/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat a Kamaraerdei Községi Ház egyes helyiségeire vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonát képező 35671/1 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Kismartoni u. 45. szám alatt található Kamaraerdei Községi Házban található „süket szoba” és „szerver szoba” megnevezésű, összesen 6,42 m² alapterületű helyiségekre vonatkozóan a Kamaraerdő Alapítvánnyal Városi Rádió üzemeltetése céljából megkötött bérleti szerződés időtartamát 2022. december 31. napjáig hosszabbítsa meg, a bérleti díj összege

a vonatkozó korábbi bérleti szerződésben szereplő bérleti díjjal egyező, 2.266 Ft/m²+ÁFA/hó mértékű bérleti díj legyen.

2. kérje fel a BTG Nonprofit Kft.-t, mint a Budaörs, Kismartoni u. 45. szám alatti épület üzemeltetőjét az 1. pont szerinti bérleti szerződés módosítás megkötésére.

15.) A BTG NKft. elszámolása a 7289/16, a 7289/17 és 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok vételáraként befolyó nettó vételár összegének felhasználásáról, javaslat a Városi Uszoda és Sportcsarnok működéséhez szükséges többlettámogatás biztosítására

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

39/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

A BTG NKft. elszámolása a 7289/16, a 7289/17 és 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok vételáraként befolyó nettó vételár összegének felhasználásáról, javaslat a Városi Uszoda és Sportcsarnok működéséhez szükséges többlettámogatás biztosítására

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön úgy, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata, mint a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft (Székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21., Cégjegyzékszám: 1309064364, adószám: 10639205-2-13/ - a továbbiakban: BTG NKft.) egyszemélyes tulajdonosa a BTG NKft.-nek a 7289/16; 7289/17 és a 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel felhasználásáról szóló, a jelen előterjesztés melléklete szerinti elszámolását tudomásul veszi.
2. a 7289/16; 7289/17 és 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában hozott tulajdonosi döntéséről szóló 149/2018. (VIII.22.) ÖKT sz. határozatának 3. pontját módosítsa az alábbiak szerint:

„3. a BTG NKft. az értékesített 7289/16 helyrajzi számú, az ingatlan nyilvántartás adatai szerint 198 m² területű „saját használatú út” megnevezésű, a 7289/17 helyrajzi számú, 3.777 m² területű és a 7289/18 helyrajzi számú, 6.095 m² területű, „telephely és üzemi épület” megnevezésű, természetben Budaörsön a Vágány utcában található ingatlanok vételáraként befolyó 74.809.000,- Ft, azaz hetvennégymillió-nyolcszázkilencezer forint nettó vételár összegéből 44.503.900 Ft.-ot, azaz negyvennégymillió ötszázháromezer kilencszáz forintot a távhő rekonstrukció önrészeként, 30.305.100 Ft.-ot, azaz harmincmillió háromszázötzezer-száz forintot a Városi Uszoda és Sportcsarnok üzemeltetésére köteles felhasználni.”

3. a Városi Uszoda és Sportcsarnok üzemeltetéséhez a hozzájárulás összegének megemlése érdekében Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 5. Egyéb működési célú kiadások 5. Általános tartalék soron tervezett előirányzatát 35.200.000,- Ft-tal csökkentse, ezzel egyidejűleg a rendelet 5.B mellékletének 1. sora Városi Uszoda és Sportcsarnok üzemeltetéséhez hozzájárulás sorának tervezett előirányzatát 35.200.000,- Ft-tal emelje meg.
4. kérje fel a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során intézkedjen.

16.) Javaslat a 1036/9/A/100 és 1036/9/A/101 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Patkó u. 9. szám alatti épület földszintjén található ingatlanok használata tárgyában hozott 79/2019.(V.20.) TFVB számú határozat visszavonására és a helyiségek bérbeadására

dr. Gróza Zsolt irodavezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kapitány Gábor képviselő: Meg fogja szavazni, de nem tartja szerencsés megoldásnak, hogy van egy kiadó helyiség, megnézi egy pályázó, majd utána derül ki, hogy nem alkalmas a tevékenység folytatására, s kéri a felújítást.

Vágó Csaba Kabinetvezető: Alapvetően igaza lenne a hozzászólónak, de tudták eleve, hogy ez a helyiségcsoport, abban a pillanatban, amikor tudták volna használni, nem volt olyan rendeltetés, amire tudták volna használni a nélkül, hogy hozzájárulnának. Nyilván emlékeznek arra, hogy ez a Halbiszer-el összefüggő sok-sok éves peres történet volt. Tudtak tehát arról, hogy hozzá kell majd nyúlni, s egy közepesen nagy anyagi ráfordítást jelenthet cici pályázati pénzből, hogy ők használhatóvá tegyék ezt. Amikor elkezdtek közösen tervezetni, akkor jött az, hogy be kellett látniuk, igazából erre egy civil szervezet nem lesz képes, hogy önmaga megfinanszírozza, így kerültek ebbe a helyzetbe. Valóban lehetett volna szerencsésebben intézni.

dr. Molnár Gábor elnök: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

40/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Javaslat a 1036/9/A/100 és 1036/9/A/101 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Patkó u. 9. szám alatti épület földszintjén található ingatlanok használata tárgyában hozott 79/2019.(V.20.) TFVB számú határozat visszavonására és a helyiségek bérbeadására

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény 11. § (13) bekezdése alapján a Bérlok

egészséges életmód segítését célzó szolgáltatás, valamint kulturális szolgáltatás és helyi közművelődési tevékenység nyújtását szolgálják, erre tekintettel a Budaörs Város Önkormányzata tulajdonát képező 1036/9/A/100 és 1036/9/A/101 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Patkó u. 9. szám alatti épület földszintjén található ingatlanok együttes bérleti díját 16.000 Ft + ÁFA/hó összegben határozza meg.

A bérleti díj mellett a Bérlők kötelezettsége a helyiségek használatával kapcsolatos közüzemi és egyéb költségek viselése is.

A bérleti díj a Bérelőket egyetemlegesen terheli, annak valamint a helyiségek használatával kapcsolatos egyéb költségek megosztásáról egymás között kell megállapodniuk.

17.) Városi Sportcsarnok 2022-re vonatkozó pályázatainak elbírálása

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Kapitány Gábor képviselő: Más kérvény nem volt, csak ez az öt?

Vágó Csaba Kabinetvezető: Volt még egy, az idei évre, de a covid nem tette lehetővé, áttették márciusra, vagy amikor erre mód van.

dr. Molnár Gábor elnök: felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

41/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Városi Sportcsarnok 2022-re vonatkozó pályázatainak elbírálása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a városi sportcsarnok használatára 9.906.000 Ft-ot biztosítson a város 2022.évi költségvetésében.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi kérelmezők részére, 2022-ben a Városi Sportcsarnok használatára, a következő támogatásokat hagyja jóvá a 2022. évi pályázati keret terhére.

I. Illyés Gyula Gimnázium, szalagavató – 2022. január 14. 1.651.000 Ft

II. Budaörsi Kézilabda Sport Kft. X. Decathlon Kupa, iskolásoknak – 2022. május 23. 1.651.000 Ft

III. VIVART Zeneművész Egyesület, Budaörs Fesztivál záró koncert – 2022 május 8. 1.651.000 Ft

IV. Szent Benedek Iskola, Szalagavató – 2022. november 25. 1.651.000 Ft

V. Budaörsi Sport Club – 2022. (pontos időpont még nem ismert) 1.651.000 Ft

18.) Óvodai álláshelyek módosítása

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

42/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Óvodai álláshelyek módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörsi Csillagfürt Óvodában az óvodapedagógus 10 /nemzetiségi óvodapedagógus 3, Budaörsi Vackor Óvodában az óvodapedagógus 8 / nemzetiségi óvodapedagógus 3 és a Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvodában az óvodapedagógus 0 / nemzetiségi óvodapedagógus 13 óvodai álláshely átcsoportosítását.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő testületnek a Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvodában a konyhai kisegítő 0 / dajka 6 óvodai álláshely átcsoportosítását.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa Utcai Tagóvoda takarítói álláshely további 0,5 álláshellyel történő megemelését mindösszesen 1,5 álláshelyre.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa Utcai Tagóvoda takarítói álláshely további 0,5 álláshellyel járó költségének fedezetét az Önkormányzat mindenkori költségvetésébe terveztesse be
5. Budaörs Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat által fenntartott óvodák álláshelyeit 2022. január 1. napjától az alábbiak szerint:

A jóváhagyott álláshelyek száma munkakörönként 2022. január 1. napjától

Intézményeink	Pedagógus munkakör					nevelő oktató munkát közvetlenül segítő			funkcionális munkakör			összesen	
	óvodapedagógus	nemzetiségi óvodapedagógus	fejlesztőpedagógus/gyógypedagógus	gyógytestnevelő	óvodapszichológus	óvodaitkár	pedagógia asszisztens / gyógypedagógia asszisztens	dajka	kisegítő dolgozók		karbantartó		portás
									konyhai kisegítő	takarító			
Budaörsi Csicsergő Óvoda	8	9	1	1	0	1	2	6	1	1	1	0	31
Budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa Utcai Tagóvodája	15	0	3	0	0	1	3	7	2	1,5	1	1	34,5
Budaörsi Csillagfürt Óvoda	10	3	1	1	0	1	2	6	1	1	1	0	27
Holdfény Utcai Óvoda	9	0	2	1	2	1	1	5	1	1,75	1	0	24,75
Budaörsi Kincskereső Óvoda	13	0	3	0	0	1	2	6	1	2	1	0	29
Budaörsi Mákszem Óvoda	9	0	1	0	0	1	1	4	1	1	1	0	19
Kamaraerdei Óvoda	9	0	1	0	0	1	1	4	1	1	1	0	19
Farkasréti Pagony Óvoda	11	0	1	0	0	1	1	5	1	1	1	0	22
Budaörsi Vackor Óvoda	8	3	1	0	0	1	1	6	1	0	1	0	22
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi	0	13	1	0	0	1	1	6	0	1	1	0	24

Intézményein k	Pedagógus munkakör					nevelő oktató munkát közvetlenül segítő			funkcionális munkakör			összes en	
	óvodapedagógus	nemzetiségi óvodapedagógus	fejlesztőpedagógus/gy ógypedagógus	gyógytestnevelő	óvodapszichológus	óvod a- titkár	pedagógia asszisztens / gyógypedagógia asszisztens	dajk a	kisegítő dolgozók		karba n- tartó		port ás
Óvoda													
Összesen:	92	28	15	3	2	10	15	55	10	11, 25	10	1	252,2 5

19.) Budaörs Város Önkormányzata fenntartásában működő óvodákban foglalkoztatott óvodapedagógusok illetménypótlékának meghatározásáról szóló 134/2020. (XII.18.) Polgármesteri határozat módosításáról

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

43/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata fenntartásában működő óvodákban foglalkoztatott óvodapedagógusok illetménypótlékának meghatározásáról szóló 134/2020. (XII.18.) Polgármesteri határozat módosításáról

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 22/2021.(VI.30.) ÖKT. számú határozatát vonja vissza.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 134/2020. (XII.18.) Polgármesteri határozatát módosítja és az önkormányzat fenntartásában működő

óvodákban alkalmazandó illetménypótlékok mértékét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Pótlékra jogosult a 2011. évi CXC.tv. 8.melléklete alapján	Pótlék mértéke az illetményalap %-ban
max. 150 fő gyereklétszám esetén óvodavezető	60%
max. 150 fő gyermeklétszám esetén óvodavezető-helyettes, tagóvodavezető	30%
munkaközösség vezető	5%
gyógypedagógiai	5%

20.) A Budaörsi Rendőrkapitányság kérelme 3 fő munkavállalói státusz finanszírozására

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

44/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

A Budaörsi Rendőrkapitányság kérelme 3 fő munkavállalói státusz finanszírozására

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Budaörsi Rendőrkapitányságnál foglalkoztatott 3 fő munkavállalói státusz biztosítását 2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Budaörsi Rendőrkapitányság részére, a 2022. január 1 és 2022. december 31. közötti időszakra, a 3 fő munkavállalói státusz bérköltségének támogatására 11.000.000 Ft-ot biztosítson, amely összeget Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe terveztesse be.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadását követően a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a szerződést kösse meg.

21.) Támogatási előleg kérése a PRIMANIMA 2022 FESZTIVÁL előszervezésének biztosítására

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **7 igen 1 tartózkodó** szavazattal fogadott el.

45/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Támogatási előleg kérése a PRIMANIMA 2022 FESZTIVÁL előszervezésének biztosítására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

1. a Primanima Kft. részére – a 2021. november 15-én benyújtott kérelmében foglaltakra tekintettel – biztosítson 5.000.000 Ft támogatást előlegként a Primanima Fesztivál 2022 évi munkáinak előkészítéséhez.
A támogatás összegét a Budaörs Város 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék terhére javasolja biztosítani.
2. Kérje fel a Polgármestert, hogy a 5.000.000 Ft előlegként biztosított támogatásról a Primanima Kft-vel a támogatási szerződést kösse meg.
3. Kérje fel a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon arról, hogy a Primanima Kft. támogatására tervezett keret 5.000.000 Ft-tal csökkenjen.

22.) A Budaörsi Latinovits Színház SzMSz-ének módosítása

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

46/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

A Budaörsi Latinovits Színház SzMSz-ének módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Budaörsi Latinovits Színháznál 2022. január 01. napjával az 1 fő világítási tárvezetői státusszal történő létszámbővítést.

23.) TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntés

Vágó Csaba Kabinetvezető: Megjelentek a TOP pályázatok, hat ablakban, s ebből háromban találtak olyat, ami az Önkormányzat számára ígéretes lehet, ezt tartalmazza az előterjesztés. Vannak konkrét terveik az első pályázat kapcsán, a másik kettőt illetően még vizsgálódnak, kéri a bizottság támogatását.

dr. Molnár Gábor elnök: felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

47/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntés

Budaörs Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatos döntés” tárgyában az **alábbiak szerint döntsön:**

- 1) Budaörs Város Önkormányzata vegyen rész az alábbi TOP Plusz pályázatokon:
 - TOP_Plusz-3.3.1-21 - Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése
 - TOP_Plusz-1.2.1-21 - Élhető települések
 - TOP_Plusz-2.1.1-21 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

- 2) Budaörs Város Önkormányzata a TOP_Plusz-3.3.1-21 pályázat nyertessége és megvalósítása esetén a szükséges saját forrás összegét, bruttó 800000 eFt-ot a 2022. évi költségvetésben biztosítsa.

- 3) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a Polgármestert a pályázatok benyújtásával kapcsolatos feladatok végrehajtására.

24.) Új behajtási rendelet megalkotása

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Ismerteti az előterjesztést, jelzi, sok szabálytalan építkezés miatt döntöttek úgy, hogy erre szükség van, hogy legalább egy elvi engedélykérés történjen, ki miért kér behajtási engedélyt, hogy tudják vizsgálni a szabályoknak megfelelést, illetve a Pest Megyei Kormányhivatal szeptember 15-én kérte törvényességi felhívásban a Testületet, hogy tekintse át a hatályos rendeletét, ezt figyelembe véve született meg az új rendelet tervezete.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

48/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Új behajtási rendelet megalkotása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek:

1. **vegye tudomásul** a Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/01196-3/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívásával kapcsolatban megtett intézkedésekről a polgármesteri tájékoztatást.
2. *a 10 tonna megengedett legnagyobb összömeget meghaladó tehergépjárművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 20/2006. (III.29.) önkormányzati rendeletének **hatályon kívül helyezése mellett alkossa meg a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló** rendeletet a határozat melléklete szerint.*

25.) Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek év végi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása

Vágó Csaba Kabinetvezető: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

49/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek év végi jutalmazásához pótelőirányzat biztosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott intézményekben fizethető év végi jutalomkeretet az alábbiak szerint határozza meg:

e Ft-ban

Budaörsi Csicssergő Óvoda	10 310
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	6 945
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	3 365
Rózsa Utcai Tagóvoda	11 403
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	7 140
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	4 263
Budaörsi Vackor Óvoda	8 205
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	5 420
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 785
Budaörsi Csillagfürt Óvoda	9 588
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	6 680
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 908
Kamaraerdei Óvoda	6 900
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	4 530
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 370
Farkasréti Pagony Óvoda	7 242
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	4 580
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 662
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda	8 978
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	6 425
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 553

Holdfény Utcai Óvoda	8 911
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	6 260
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 651
Budaörsi Kincskereső Óvoda	10 002
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	6 260
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	3 742
Budaörsi Mákszem Óvoda	6 898
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	4 580
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 318
Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár	4 098
Pitypang Bölcsőde	17 063
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	4 480
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	12 583
Százszorszép Bölcsőde	12 235
ebből: NKT hatálya alá tartozó alkalmazottak	2 100
KJT hatálya alá tartozó alkalmazottak	10 135
Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház	4 071

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott intézményekben az év végi jutalom, továbbá az azt terhelő szociális hozzájárulási adó fedezetéhez az intézményi költségvetésekben az alábbi előirányzat-módosítások jóváhagyását:

e Ft-ban

Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár 10. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervi támogatás	-1 791
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1 551
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-240

Pityang Bölcsőde 12. és 12/A. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-1 888
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1 635
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-253
Százsorszép Bölcsőde 12. és 12/B. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-1 250
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1 082
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-168
Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház 13. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-1 580
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1 368
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-212
Budaörsi Csicsergő Óvoda 14. és 14/A melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-8 097
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-7 010
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-1 087
Rózsa Utcai Tagóvoda 14. és 14/B melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-5 478
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-4 744
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-734
Budaörsi Vackor Óvoda 15. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	1 283
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1 111
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	172
Csillagfűrt Óvoda 16. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	3 542
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3 067
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	475

Kamaraerdei Óvoda 17. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	1 519
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1 315
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	204
Farkasréti Pagony Óvoda 18. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-1 051
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-910
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-141
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda 19. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	-758
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-656
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-102
Holdfény Utcai Óvoda 20. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	5 157
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	4 465
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	692
Budaörsi Kincskereső Óvoda 21. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	5 770
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	4 996
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	774
Budaörsi Mákszem Óvoda 22. melléklet	
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás	4 622
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	4 002
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	620

26.) Döntés elhunyt személy önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról

Vágó Csaba Kabinetvezető: Fekete zászló leng a városban. Dr. Pálóczy Magdolna az igazgatási iroda vezetője volt nyugdíjazásáig, illetve még azt követően is sokáig szakértői kapcsolatban volt velük, amíg az egészségi állapota ezt lehetővé tette. Sajnos, napokkal ezelőtt elhunyt. Volt kollégájukat az Önkormányzat saját halottjának tekinti, s a felmerülő költségeket átvállalja a gyászoló családtól.

dr. Molnár Gábor elnök: miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság **8 igen** szavazattal fogadott el.

50/2021.(XII.01.) PEB sz.

határozat

Döntés elhunyt személy önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy néhai Pappné Dr. Pálóczy Magdolnát – az előterjesztésben részletezettek alapján – az Önkormányzat saját halottjának tekintse.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy néhai Pappné Dr. Pálóczy Magdolna temetésének költségeit az önkormányzat vállalja át. A kegyeleti eljárással kapcsolatos ügyintézésről a Polgármester az elhunyt hozzátartozóival egyeztessen és a költségeket saját hatáskörű átcsoportosítással biztosítsa.

További napirend nem lévén, az elnök megköszönte a munkát, és bezárta az ülést.

k.m.f.

Stift Nándor
bizottsági tag aláíró

dr. Molnár Gábor
elnök

