

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság**  
**2024. szeptember 04-i nyilvános rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

**Jelen voltak:** dr. Molnár Gábor elnök, Stift Nándor, Hauser Péter, Kapitány Gábor és Laczik Zoltán képviselők, Kovalik Sándor és Rakusz Mihály külsős bizottsági tag,

**Távol van:** Stift Nándor, Hauser Péter, Kapitány Gábor képviselők Árendás Péter és Csepregy István külsős bizottsági tagok

**Jelen volt:** dr. Bocsi István jegyző, Biró Gyula alpolgármester, Vágó Csaba kabinetvezető, Erdős Károlyné irodavezető.

**Skypon vett részt az ülésen:** dr. Molnár Bernadett aljegyző, Lőrincz Mihály ügyosztályvezető,

**Jegyzőkönyv-vezető:** P. Berecz Anita

**dr. Molnár Gábor elnök:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel **9 tagból 7 tag jelen van**, így az ülést megnyitotta. Kéri a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-hitelesítőt és egyben javasolja, hogy Stift Nándor *képviselő* bizottsági tagot válasszák meg. Stift Nándor képviselő bizottsági tag *jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.*

A Bizottság **7 igen** szavazattal úgy döntött, hogy Stift Nándor képviselő bizottsági tagot választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának. dr. Molnár Gábor jelezte, hogy módosító javaslat érkezett a 4.) Sportolóink nemzetközi sikereinek elismerése c. napirendhez. Feltette szavazásra a napirendet, melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott.

**Napirend**

**71/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

**I. Testületi hatáskör:**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzata 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 3.) Az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények részére pótelőirányzat biztosítása
- 4.) Sportolóink nemzetközi sikereinek elismerése
- 5.) A Budaörsi Kincskereső Óvoda részére pótelőirányzat biztosítása
- 6.) Budaörshő Kft. Felügyelő Bizottságába tag delegálása
- 7.) Csatlakozás az Élhető Települések Országos Szövetségéhez
- 8.) Budaörsi víziközművek 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása
- 9.) Döntés a Régiségbúvár Egyesület támogatásának elszámolása, beszámolójának elfogadása tárgyában

- 10.) Közszolgáltatási keretszerződés XXI. számú módosítása
- 11.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítására
- 12.) Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról

**Napirend előtti hozzászólások:** Nem volt.

## **Napirendek tárgyalása:**

### **I. Testületi hatáskör:**

#### **1.) Budaörs Város Önkormányzata 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató**

**Barta Gáborné irodavezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **6 igen 1 tartózkodó** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**72/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Budaörs Város Önkormányzata 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató**

Budaörs Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadását az 1-37. mellékletek szerint.

*A támogató döntéshez az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése alapján **minősített szótöbbség** szükséges.  
A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

#### **2.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Barta Gáborné irodavezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **6 igen 1 tartózkodó** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

*A támogató döntéshez az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdés a) pontja alapján **minősített szótöbbség** szükséges. A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

**3.) Az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények részére pótelőirányzat biztosítása**

**Barta Gáborné irodavezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság 7 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények részére pótelőirányzat biztosítása**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 3. melléklet Önkormányzat tervezett kiadásai I.5.5. Általános tartalék sor terhére 1.935 e Ft pótelőirányzatot biztosítson az intézmények többlet kiadásainak fedezetére az alábbiak szerint:

**3. melléklet** Kiadások/I.5.5. Általános tartalék sor csökken 1 935 e Ft-tal, ezzel egyidejűleg a Kiadások/III.1. Irányító szervei támogatás folyósítása sor nő 1.935 e Ft-tal.

**Budaörsi Csillagfürt Óvoda 30. melléklet** Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás sor nő 854 e Ft-tal, Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai sor nő 534 e Ft-tal, Kiadások/I.3.1. Közüzemi kiadások sor nő 320 e Ft-tal,

**Farkasréti Pagony Óvoda 32. melléklet** Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás sor nő 700 e Ft-tal és Kiadások/I.3.1. Közüzemi kiadások sor nő 700 e Ft-tal,

**Holdfény Utcai Óvoda 34. melléklet** Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás sor nő 381 e Ft-tal és Kiadások/I.3.1. Közüzemi kiadások sor nő 381 e Ft-tal.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzat Egyesített Bölcsődei Intézmények 2024. évi költségvetésében az alábbi, felügyeleti hatáskörbe tartozó előirányzat-módosításokat hagyja jóvá:

**Egyesített Bölcsődei Intézmények – Pitypang Bölcsőde 22. és 23. melléklet** Bevételek/III.2. Irányító szervi támogatás sor nő 1.331 e Ft-tal, ezzel egyidejűleg a Kiadások/I.3.3. Étkeztetés sor nő 1.000 e Ft-tal és a Kiadások/I.3.4. Egyéb dologi kiadások sor nő 331 e Ft-tal.

**Egyesített Bölcsődei Intézmények – Százsorszép Bölcsőde 22. és 24.melléklet** Bevételek/III.2. Irányító szervi támogatás csökken 1.331 e Ft-tal, ezzel egyidejűleg a Kiadások/I.3.1. Közüzemi kiadások sor csökken 2.254 e Ft-tal, Kiadások/I.3.3. Étkeztetés sor nő 800 e Ft-tal, valamint a Kiadások/I.3.4. Egyéb dologi kiadások sor nő 123 e Ft-tal.

*A döntéshez Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján **minősített többség szükséges**. A határozathozatal az MÖTV 48. §. (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

#### **4.) Sportolóink nemzetközi sikereinek elismerése**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**75/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

#### **Sportolóink nemzetközi sikereinek elismerése**

1.Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Budaörsi Sport Club Asztalitenisz Szakosztályának valamint Madarász Dórának és Póta Georginának anyagi elismerését az alábbiak szerint:

1. Budaörsi Sport Club Asztalitenisz Szakosztályának 2.000.000 Ft
2. Madarász Dóra 4.000.000 Ft
3. Póta Georgina 4.000.000 Ft

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Madarász Dóra és Póta Georgina anyagi elismerésére és annak járulékaire összesen 9.040.000 Ft-ot biztosítson Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet Általános tartalék keret terhére.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörsi Sport Club Asztalitenisz Szakosztályának támogatására 2.000.000 Ft-ot biztosítson Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet Általános tartalék keret terhére a 12. melléklet „Budaörsi Sport Club Asztalitenisz Szakosztály elismerése” soron.

4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére a Budaörsi Sport Club Asztalitenisz Szakosztályával.

*A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján **minősített többség** szükséges.  
A határozathozatal az SZMSZ 38.§. (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

## 5.) A Budaörsi Kincskereső Óvoda részére pótelőirányzat biztosítása

**Vágó Csaba kabinetvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**76/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

### A Budaörsi Kincskereső Óvoda részére pótelőirányzat biztosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 3. melléklet Önkormányzat tervezett kiadásai I.5.5. Általános tartalék sor terhére a személyi juttatás kifizetése és azt terhelő járulék érdekében 2.379 e Ft összegű pótelőirányzatot biztosítson a Budaörsi Kincskereső Óvoda 2024. évi költségvetésében az alábbiak szerint:

<b>Budaörsi Kincskereső Óvoda 35. melléklet</b>	<b>e Ft</b>
Bevételek/III.2. Irányító szervei támogatás sor nő	2.379
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai sor nő	2.105
Kiadások/I.2.1. Szociális hozzájárulási adó sor nő	274

*A határozathozatal az SZMSZ 37. § (2) b) pontja alapján **minősített szótöbbség** szükséges.  
A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

## 6.) BudaörsHő Kft. Felügyelő Bizottságába tag delegálása

**Vágó Csaba kabinetvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kapitány Gábor képviselő:** A jelöltet támogatja, azonban jelzi, hogy az ügyvezetővel nem tudja felvenni a kapcsolatot nagyon rég óta, bár korábban volt részéről erre ígéret, kéri, hogy jelezzék ezt a tagoknak. Jó lenne valami beszámoló, mert vannak kérdései, szeretne tisztábban látni.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Budaörshő Kft. Felügyelő Bizottságába tag delegálása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörshő Kft. Felügyelő Bizottságába Egri Pétert delegálja 5 évig terjedő időszakra 2024. szeptember 16. naptól 2029. szeptember 15 napig.

*A döntéshez a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 60. § és 37. § (2) bekezdés alapján egyszerű többség szükséges. A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

**7.) Csatlakozás az Élhető Települések Országos Szövetségéhez**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Csatlakozás az Élhető Települések Országos Szövetségéhez**

Budaörs Város Önkormányzatának **Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ÉTOSZ csatlakozással kapcsolatban az **alábbiak szerint döntsön:**

- 1) Budaörs Város Önkormányzata csatlakozzon az Élhető Települések Országos Szövetségéhez (ÉTOSZ).
- 2) Kérje fel a Képviselő-testület a Polgármestert a szükséges intézkedések végrehajtására, a csatlakozási szerződés aláírására.

*A határozathozatal az SZMSZ 37.§ (2) alapján minősített többséggel, valamint az SZMSZ 38. § (1) alapján nyílt szavazással történik.*

**8.) Budaörsi víziközművek 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása**

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kapitány Gábor képviselő:** Az előterjesztéshez lett csatolva Biatorbágy, Budafok fejlesztési terv, Tétényi fennsík és Szilvás vízellátásával kapcsolatos tanulmányterv, de nem nagyon látja az előterjesztésben, hogy ezek miért lettek csatolva.

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** A beruházások előkészítésének van egy folyamata, s hogy a folyamatot lássa a Testület, azért csatolták. Nem lenne feltétlenül indokolt, csak a tisztán látás kedvéért tették oda ezeket, már korábban is látta a Testület.

**Kapitány Gábor képviselő:** Az az elv korábban is megfogalmazódott, hogy lehetőleg a társasház építésekhez túl sok segítséget ne nyújtsanak, s ezek közül talán a Tétényi fennsík vízellátási terve az, amely nem feltétlenül ezt az irányt támogatja. Ott elrendelt a Testület egy változtatási tilalmat, amit ő támogat és továbbra is fenn kell tartani, hisz az oda tervezett többszáz lakás nagyon terhelné Kamaraerdőt és környékét, de ha jól értette Ügyosztályvezető urat, akkor itt most nem a tanulmánytervek jóváhagyásáról van szó.

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** Abszolút nem jelenti azt, ráadásul meg is akadt az a tanulmányterv, hisz természetvédelmi területen ment volna keresztül, engedély sincs rá. Biatorbágy fejlesztési terve pedig a főváros elképzelése.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**79/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

**Budaörsi víziközművek 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása**

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs **vízellátó** – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv - **beruházási terve** 2025 – 2039. évek közötti időszakra fejlesztési tervét fogadja el azzal, hogy a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző javasolja a Képviselő Testületének, hogy jelen előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő Budaörs **vízellátó** – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv – **felújítási és pótlási terve** 2025 – 2039. évek közötti időszakra fejlesztési tervét fogadja el azzal, hogy
  - Az alábbi feladatok szakaszhatárának pontosítását javasolja:
    - Lomnici köz ivóvízvezeték rekonstrukció (1097 hrsz – 1156 hrsz)
    - Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukció (171/1 hrsz – Budafoki út)
    - Csap utca ivóvízvezeték rekonstrukció (Kötő u. – Máriavölgy u.)
  - 2025. évre tervezett feladatok között önkormányzati forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni az alábbi feladatot:
    - Mező utca ivóvízvezeték rekonstrukció (171/1 hrsz – Budafoki út)
    - Csap utca ivóvízvezeték rekonstrukció (Kötő u. – Máriavölgy u.)
  - Rózsa utca ivóvízvezeték rekonstrukció (Tátra u. – Mátyás király u.) feladat szakaszhatárának feltüntetését, és ezzel összefüggésben a

beruházási költség pontosítását, mivel a Szerelő u. – Átlós u. közötti szakaszon 2024. évben megvalósul.

- Az Uzsoki köz ivóvízvezeték rekonstrukció (1102 hrsz – Kötő u.) feladat törlését javasolja, mivel az 2024. évben megvalósul.
- a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 37. § (2) bekezdése és 60. §-a alapján minősített többséggel történik.*

## **9.) Döntés a Régiségbúvár Egyesület támogatásának elszámolása, beszámolójának elfogadása tárgyában**

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**80/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

### **Döntés a Régiségbúvár Egyesület támogatásának elszámolása, beszámolójának elfogadása tárgyába**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a **Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület** által benyújtott önkisz 2023-436 számú támogatási szerződés rendeltetésszerű felhasználását igazoló **beszámolót**.

*A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel**, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

## **10.) Közszolgáltatási keretszerződés XXI. számú módosítása**

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kapitány Gábor képviselő:** Nem látja, hogy a szúnyoggyérítés kapcsán emelkedett volna a keret. Kérdése, hogy drónos megoldást vizsgáltak-e zárt területek esetében?

**Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető:** Keretet nem emeltek, mert a nyári testületi ülésen ez megtörtént, pont a földi gyérítés okán. A problémát az okozza, hogy a biológiai és kémiai gyérítés nem minden helyen tudja azt biztosítani, amit a korábbi légi, mely már nem engedélyezett, csak bizonyos területeken. A BTG segít a biológiai gyérítésben, kér hetente tablettát biztosít a lakosság részére ingyen, amennyiben jelentkeznek érte, ez azonban nem túl gyakran jelentkeznek érte. A földi kémiai gyérítés sajnos csak



bizonyos távolságig jut e a kertekbe a közterületről, ez sajnos a hátránya, mert az ott lévő pangó vizekben hamar kikelnek a szúnyogok. A drónos gyérítésről még nem hallott, utána fognak nézni.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**81/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

### **Közszolgáltatási keretszerződés XXI. számú módosítása**

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testület részére a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közszolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosításának elfogadását 2024. évre vonatkozóan összességében 2.045.590.000,- Ft főösszeggel.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az 1.sz. mellékletben szereplő keretösszegekkel és műszaki tartalom változásokkal módosított Közszolgáltatási Keretszerződés XXI. számú módosítása aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Közszolgáltatási Keretszerződés módosításához szükséges 214.050 eFt forrás biztosításához a Budaörs Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(II.29.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 2. sor 2025. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról szabadítson fel és ezzel egyidejűleg csoportosítson át a Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(II.29.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. sorára 50.050 eFt-ot, 5. melléklet 4. sorára 50.000 eFt-ot, 7. melléklet 1. sorára 3.000 eFt-ot, és a 7. melléklet 2. sorára 111.000 eFt-ot a feladatellátásra.
4. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

*A határozathozatal a Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással, az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdése b) pont alapján minősített többséggel történik.*

### **11.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítására**

**dr. Gróza Zsolt osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**82/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

### **Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítására**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

Budaörs Város Önkormányzata a 115 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Templom tér 17. szám alatt található ingatlanból a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Épületrész, - mely a **115/A/1 és 115/A/2 helyrajzi számú ingatlanokat és az alapító okiratban hozzájuk tartozó helyiségeket foglalja magába-, bérbeadás útján történő hasznosítására kiírásra kerülő pályázati felhívásban a havi bérleti díj minimális mértéke az alábbi legyen:**

115/A/1 helyrajzi számú helyiség: 562.823 Ft + ÁFA, azaz bruttó 714.785 Ft., azaz ötszázhatvankettőezer-nyolcszázhuszonhárom forint + általános forgalmi adó, azaz bruttó hétszáztizennégyezer-hétszáznyolcvanöt forint,

115/A/2 helyrajzi számú helyiség: 295.269 Ft + ÁFA azaz bruttó 374.992 Ft., azaz kettőszázkilencvenötezer-kettőszázhatvankilenc forint + általános forgalmi adó, azaz, háromszázhetvennégyezer-kilencszázkilencvenkettő forint.

A bérleti díj minden év január 1. napjától, a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos mértékben változzon. Az első módosítás időpontja: 2026. január 1-jén legyen.

*A határozathozatal az SZMSZ 60.§ és 37. § alapján egyszerű szótöbbséggel, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

## **12.) Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról**

**dr. Gróza Zsolt osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Molnár Gábor elnök:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **7 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**83/2024.(IX.04.) PEB sz.**

**határozat**

### **Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2024. évben ne módosítsa a temetői díjakat.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (1) bekezdése alapján **egyszerű többséggel**, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.



**Stift Nándor**  
jegyzőkönyv hitelesítő

k.m.f.



**dr. Molnár Gábor**  
elnök

