

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottság

2025. április 09-i nyilvános üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen voltak: dr. Molnár Gábor elnök, Stíft Nándor, Hauser Péter, Laczik Zoltán képviselők, Kapitány Gábor képviselő (alelnök) valamint Hermann József, Hajnal Boglárka, Batizi Bence András külsős bizottsági tagok

Igazoltan távol volt: Gergely István képviselő és dr. Bojtor Gábor külsős bizottsági tag

Jelen volt még: Monostori-Kalovits Márk alpolgármester, Erdős Károlyné irodavezető, Vágó Csaba kabinetvezető

„Team”-en vett részt az ülésen: Kövesdi Gabriella Szociális- és Egészségügyi irodavezető, dr. Gróza Zsolt Vagyongazdálkodási irodavezető

Jegyzőkönyv-vezető: Vermes Erika

dr. Molnár Gábor elnök: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. A Bizottság teljes létszáma 10 fő, **jelen van 8 fő.**

Az ülés napirendjéről elmondta, hogy mai meghívón testületi hatáskörben 7 napirendi pont szerepel, melyből a 5. napirendi pont alatt feltüntetett előterjesztés nem került beterjesztésre. Bizottsági hatáskörben 3 napirendi szerepel, valamint érkezett két sürgősségi előterjesztés, melyből az egyik zárt ülésen tárgyalandó. Kérte a tagokat a sürgősségi előterjesztések napirend utáni tárgyalására, illetve zárt ülésen történő tárgyalására.

Kérte a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-hitelesítőt és egyben javasolja, hogy Stíft Nándor képviselő bizottsági tagot válasszák meg. Stíft Nándor képviselő bizottsági tag jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

A Bizottság **8 igen** szavazattal úgy döntött, hogy Stíft Nándor képviselő bizottsági tagot választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

Kérte a Bizottság tagjait szavazzanak a módosított napirend elfogadásáról.

A Bizottság **8 igen** szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

25/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

Napirend és jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

A. Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Stifft Nándor képviselő bizottsági tagot választja meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

B. Napirend:

- 1.) A 2025. évi nemzetiségi támogatások elbírálása
- 2.) NEEDS projekttel kapcsolatos döntés
- 3.) A Budaörsi Önkéntes Tűzoltó kérelme székhely használatához
- 4.) A felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása
- 5.) Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségek bérleti szerződéseinek módosítására
- 6.) A Garibaldi utcai MOL benzinkút egy részének elbirtoklása
- 7.) Javaslat a 8198/2 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Galagonya utcában található ingatlan rekreációs célú bérbeadására
- 8.) Döntés a Baross utcában található 4148 hrsz-ú ingatlan mindösszesen 289 m² nagyságú területének értékesítéséről
- 9.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2025. évi Munkaterve
- 10.) Döntés a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló iskolák bérleti díjával kapcsolatos kedvezményről és a bérbeadásból befolyó bevételeknek az iskolák alapítványai részére történő biztosításáról
- 11.) Döntés szociális alapszolgáltatások (idősek nappali ellátása, fogyatékos személyek nappali ellátása, étkeztetés, házi segítségnyújtás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás) ellátása tárgyú szolgáltatás beszerzéséről – **ZÁRT ülés**

dr. Molnár Gábor elnök megkérdezi, hogy van-e napirend előtti hozzászólás, kérdés, észrevétel. Ennek hiányában a bizottság rátér a napirendek tárgyalására.

Napirend tárgyalása:

I. Testületi hatáskör:

1. napirend

A 2025. évi nemzetiségi támogatások elbírálása

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

Vágó Csaba kabinetvezető elmondta, hogy a nemzetiségi önkormányzatok elnökeivel történt egyeztetések alapján és egyetértésükkel történt a költségvetésben biztosított keret felosztása a beékeztett igényeknek megfelelően.

dr. Molnár Gábor elnök Miután további kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

A 2025. évi nemzetiségi támogatások elbírálása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nemzetiségi Önkormányzatok többlettámogatására 2.000.000 Ft-ot biztosítson Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Általános tartalék keret terhére a 11. melléklet „10. Nemzetiségi Önkormányzatok többlettámogatása” sor megemelésével a későbbiekben esetlegesen felmerülő egyéb nemzetiségi programok finanszírozására.

2. napirend

NEEDS projekttel kapcsolatos döntés

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

Vágó Csaba kabinetvezető ismertette, hogy korábbi Testületi döntést követően létrejött projekt a pozitív energiakörzetnek a létrehozása és lehatárolása. Az osztrák kezdeményezésre egy magyar vállalkozás egy Európai Uniós pályázaton szeretne bennünket partnerként bevonni ebbe a NEEDS projektbe. Ez nagy elismerés Budaörsnek, hogy az eddigi eredményeinket így ismerik el. Ha nyerünk a pályázaton, akkor azt szintén a Város energiahatékonyabb működésére lehet felhasználni.

dr. Molnár Gábor elnök miután további kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

NEEDS projekttel kapcsolatos döntés

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a NEEDS projekttel kapcsolatosan az alábbiak szerint döntsön:

- 1) Budaörs Város Önkormányzata vegyen részt a NEEDS Repowered projekt megvalósításában.
- 2) A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a nemzetközi konzorciumi megállapodás (Consortium Agreement) és a hazai Támogatási Szerződés aláírására.
- 3) Budaörs Város Önkormányzata 13.041 eFt önrészt biztosítson a NEEDS Repowered projekt megvalósítására a 2025. évi költségvetésében.
- 4) Budaörs Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025 (II.28.) önkormányzati rendelete módosuljon az alábbiak szerint:
 - 2. melléklet I.1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről nő 16.977 eFt-tal,
 - 3. melléklet I.5.5 Általános tartalék sor csökken 13.041 eFt-tal

- 6. melléklet „NEEDS projekt költségei” névvel új sorként beépül 20.642 eFt-tal,
- 18. melléklet Bevételek III.2 Irányító szervei támogatás sor nő 9.377 eFt-tal és
- 18. melléklet Kiadások I.1.1 Foglalkoztatottak személyi kiadásai 8.298 eFt-tal nő, valamint I.2.1 Szociális hozzájárulási adó 1.079 eFt-tal nő.

5) Kérje fel a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

3. napirend

A Budaörsi Önkéntes Tűzoltó kérelme székhely használatához

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a szerződés lejár és kéri ennek meghosszabbítását. Megkérdezi, van-e valakinek észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

dr. Molnár Gábor elnök miután további kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

28/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

A Budaörsi Önkéntes Tűzoltó kérelme székhely használatához

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

1. Budaörs Város Önkormányzata a Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesülettel az Möt. 13. § 12) pontja alapján, katasztrófavédelmi feladatok ellátására „Feladatellátási megállapodást” kössön, határozott 10 év időtartamra.
2. az 1. pontban megjelölt feladat ellátására Budaörs Város Önkormányzata kössön haszonkölcsön szerződést Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület haszonkölcsön vevővel az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Budaörs, Dózsa György utca 10. szám alatti, 275 helyrajzi számú ingatlanra, határozott, 10 éves időtartamra, azzal, hogy a közüzemi és karbantartási költségei a kölcsön vevőt terhelik.
3. hatalmazza fel a polgármestert a Feladatellátási megállapodás és a Haszonkölcsön szerződés aláírására.
4. Budaörs Város Önkormányzata járuljon hozzá, hogy a Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület a Budaörs 275 hrsz-ú, természetben a 2040 Budaörs, Dózsa György utca 10. szám alatti ingatlant székhelyként bejegyeztesse.

4. napirend

A felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

Kövesdi Gabriella irodavezető elmondta, hogy a rendelet módosítására azért van szükség, mert minden évben kötelező az önköltséget megállapítani az intézmények esetében. Jelen esetben az Egyesített Bölcsődék önköltségének megállapítása történik, illetve azt javasolják, hogy továbbra se fizessenek a budaörsi családok a bölcsődei gondozásért díjat, csak az étkeztetésért díjat. Lenne lehetőség, hogy a bölcsődei gondozásért térítési díjat szedjen az Önkormányzat, de javasolják, hogy ezt nulla forintba állapítsák meg. Kéri ennek támogatását.

dr. Molnár Gábor elnök miután további kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

29/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

A felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletének megalkotását.

5. napirend

Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségek bérleti szerződéseinek módosítására

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

dr. Gróza Zsolt irodavezető ismertette a Bizottsággal, hogy a Társasházzal folyó per lezárását követően az Önkormányzat tulajdonában levő földszinti két albetét határozatlan idejű bérbeadását javasolja a Képviselő-testületnek, a korábbi döntésnek megfelelően.

dr. Molnár Gábor elnök: Miután további kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségek bérleti szerződéseinek módosítására

I.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzata és a PSP Patika Kereskedelmi Bt. között létrejött 1036/34/A/101 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szivárvány utca 5. szám alatti 175 m² területű az ingatlan-nyilvántartás szerint „*kivett üzlet, egyéb helyiség*” megnevezésű ingatlan 133 m² területű részére vonatkozó bérleti szerződés határozatlan időtartamra kerüljön meghosszabbításra.

A bérleti díj az ingatlanforgalmi szakértői által megállapított 201.900,-Ft.+ ÁFA/hó mértékű bérleti díj legyen, amely minden évben automatikusan emelkedik a tárgyévét megelőző évre vonatkozóan a KSH által közzétett inflációs ráta mértékével. A bérleti szerződés módosítás megkötésétől számított 5 év elteltével a bérleti szerződés kerüljön felülvizsgálatra, különös tekintettel a bérleti díj mértékére, és indokolt esetben az aktuális inflációs ráta mértékénél magasabb mértékben is legyen megemelhető.

II.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata és Koczka Éva egyéni vállalkozó között létrejött 1036/34/A/105 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szivárvány utca 5. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás szerint 28 m² területű *üzletre* vonatkozó bérleti szerződés határozatlan időtartamra kerüljön meghosszabbításra.

A bérleti díj az ingatlanforgalmi szakértői által megállapított 49.600,-Ft.+ ÁFA/hó mértékű bérleti díj legyen, amely minden évben automatikusan emelkedik a tárgyévét megelőző évre vonatkozóan a KSH által közzétett inflációs ráta mértékével. A bérleti szerződés módosítás megkötésétől számított 5 év elteltével a bérleti szerződés kerüljön felülvizsgálatra, különös tekintettel a bérleti díj mértékére, és indokolt esetben az aktuális inflációs ráta mértékénél magasabb mértékben is legyen megemelhető.

6. napirend

A Garibaldi utcai MOL benzinkút egy részének elbirtoklása

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

dr. Gróza Zsolt irodavezető elmondta, hogy a MOL benzinkút mellett van egy olyan ingatlanrész, ami most és korábban is a közúthálózatunknak a része, de konkrétan a MOL Kiskereskedelmi Kft. tulajdonát képezi. Az Önkormányzat részéről megvannak azok a feltételek, amik lehetővé teszik, hogy ennek a egyébként közterületként működő és a szabályozási tervben is annak jelölt ingatlanrészt az Önkormányzat elbirtokolta. Ahhoz, hogy a Földhivatalnál ez bejegyzésre kerüljön szükséges egy okirat, ami a bejegyzés alapjául szolgál ezért tesznek egy kísérletet arra, hogy ezt az okiratot egy megállapodás formájában megkössék a MOL Kiskereskedelmi Kft.-vel.

Abban az esetben, ha a MOL Kft. nem ismeri el, hogy az elbirtoklás megtörtént, akkor peres úton fogják az elbirtoklási igényünket érvényesíteni.

dr. Molnár Gábor elnök: Miután kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

31/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

A Garibaldi utcai MOL benzinkút egy részének elbirtoklása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata a Budaörs, belterület 10347/1 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett benzinkút*” megnevezésű, 5.307 m² területű, valamint a Budaörs, belterület 10347/2 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett étterem*” megnevezésű, 4.509 m² területű, és a Budaörs, belterület 10347/3 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett parkoló*” megnevezésű, 4.426 m² területű ingatlanok Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Budaörs Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 24/2014. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján szabályozással érintett, mindösszesen 4.171 m² nagyságú, közterület céljára kijelölt területére vonatkozóan tegye meg a szükséges lépéseket az elbirtoklás tényének az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése érdekében.
2. hatalmazza fel a polgármestert az elbirtoklásra vonatkozó megállapodás megkötésére az ingatlanok tulajdonosával, a MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft.-vel, valamint arra, hogy ha megállapodás nem jön létre, tegye meg a szükséges intézkedéseket az elbirtokolt területek tulajdonjogának polgári peres úton történő megszerzése érdekében.

II. Bizottsági hatáskör

7. napirend

Javaslat a 8198/2 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Galagonya utcában található ingatlan rekreációs célú bérbeadására

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

dr. Gróza Zsolt irodavezető tájékoztatta a Bizottságot, hogy a Galagonya utcai zártkerti ingatlan bérleti szerződése júniusban lejár. Javasolják ismételten pályázat kiírását a korábbiakhoz hasonló feltételekkel.

dr. Molnár Gábor elnök: Miután kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

Javaslat a 8198/2 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Galagonya utcában található ingatlan rekreációs célú bérbeadására

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonát képező 8198/2 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Galagonya utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kert” megnevezésű, 905 m² területű zártkerti ingatlan rekreációs célú bérbeadás útján történő hasznosítására nyilvános pályázatot ír ki, 3 év határozott időtartamra. A havi bérleti díj mértéke: 10.850,-Ft + ÁFA/hó.

Érvényes pályázat hiányában, vagy ha egyáltalán nem érkezik pályázat, további két alkalommal a pályázat ismételt kiírásra kerül.

Pályázat kiírásának határideje: 2025. április 25.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

8. napirend

Döntés a Baross utcában található 4148 hrsz-ú ingatlan mindösszesen 289 m² nagyságú területének értékesítéséről

dr. Gróza Zsolt irodavezető ismertette a Bizottsággal, hogy a szabályozási terv végrehajtásáról van szó. Ingatlanforgalmi szakértő által megállapított vételáron értékesítésre kerülne a 289 m² ingatlanrész a MAPEI Kft részére.

dr. Molnár Gábor elnök: Miután kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

33/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

Döntés a Baross utcában található 4148 hrsz-ú ingatlan mindösszesen 289 m² nagyságú területének értékesítéséről

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy az 1/1 arányban Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, 4148 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett, közút” megnevezésű ingatlannak a mellékelt változási vázrajz szerinti 289 m² nagyságú részét, a szabályozási tervnek megfelelő telekalakítás végrehajtásával értékesíti a szomszédos, 4146/13 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Sport u. 2. szám alatt található ingatlan tulajdonosa (MAPEI Kft. adószám: 10545863-2-44, székhely: 2040 Budaörs, Sport utca 2., cégjegyzékszám: 13-09-065163) részére mindösszesen 7.890.000 Ft vételáron, amelyet ÁFA fizetési kötelezettség nem terhel. Vevő a vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni, valamint az adásvételi szerződésben a mellékelt változási vázrajz szerinti vezetékjog(ok) bejegyzésének tűrését is köteles vállalni.

Határidő: a határozat közlésére azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda

9. napirend

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2025. évi Munkaterve

dr. Molnár Gábor elnök: Megkérdezte, hogy a Bizottság tagjainak megfelelő-e az előterjesztés szerinti időpont a bizottsági ülések megtartására (igen).

Miután észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

34/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2025. évi Munkaterve

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2025. évi Munkatervét – melléklet szerint – elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bizottsági elnök
Végrehajtás végzi: Jegyzői Iroda

III. Sürgősségi előterjesztés

10. napirend

Döntés a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló iskolák bérleti díjával kapcsolatos kedvezményről és a bérbeadásból befolyó bevételeknek az iskolák alapítványai részére történő biztosításáról

dr. Molnár Gábor elnök ismertette a napirendet.

Vágó Csaba kabinetvezető elmondta, hogy az ülés előtt a Köznevelési, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A Tankerület egyoldalú döntése miatt tárgyalásokat folytattak. A tárgyalásokban ott tartanak, hogy szeptember 1-ig végig tárgyalják, újra az egész szerződéses rendszert. A Tankerületnek vannak véleményei és jogi véleménye is amivel egyáltalán nem értemel egyet. Átmenetileg ugyan, de a korábbi szerződés minden eleme jelenleg betartandó mindkét fél számára.

dr. Molnár Gábor elnök: Miután kérdés és észrevétel nem volt, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a bizottság **8 igen, egyhangú** szavazattal elfogadott.

Döntés a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló iskolák bérleti díjával kapcsolatos kedvezményről és a bérbeadásból befolyó bevételeknek az iskolák alapítványai részére történő biztosításáról

I.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonában álló iskolaépületek egyes helyiségeire vonatkozóan, a 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozattal megállapított 2023. április 1. napjától érvényes bérleti díjak vonatkozásában az alábbi - az önkormányzat éves költségvetési rendeletében soron támogatott budaörsi bejegyzett székhellyel rendelkező - sportegyesületek részesüljenek 50 %-os bérleti díjkedvezményben:

- Budaörsi Sport Club
- Budaörsi Kézilabda Sport Nonprofit Kft
- ARAMIS Sportegyesület
- Budaörsi Diák Sportegyesület
- Liver 3 És...Football Club Budaörs Sportegyesület.

II.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata az iskolák pedagógiai programjainak szakmai kiadásaihoz a budaörsi köznevelési intézmények saját helyiségeinek bérbeadásából származó 2024. november 1. napjától – a 2025. március 15. napjától 2025. március 31. napjáig terjedő időszak kivételével – 2025. augusztus 31. napjáig terjedő időszak bérleti díjbevételeire tekintettel nyújtson többlettámogatást az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum alapítványai részére az éves munkatervük alapján biztosított támogatáson felül a táblázat szerinti összegben:

intézmény/alapítvány	támogatási összeg
Budaörsi 1. Számú Általános Iskola/ Gyermekeinkért Közösen Alapítvány	5.476 e.Ft
Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola/ Pro Budaörs 3. Iskola Alapítvány	7.353 eFt

intézmény/alapítvány	támogatási összeg
Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola/ Írisz Alapítvány	9.462 eFt
Kesjár Csaba Általános Iskola/ Budaörsi Kesjár Csaba Iskoláért Alapítvány	3.401 eFt
Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum/Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány	7.163 eFt
Mindösszesen:	32.855 eFt

2. az 1. pontban meghatározott, támogatás fedezetét úgy biztosítsa, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetés) 3. melléklet 1.5.5. Általános tartalék megnevezésű sora 32.855 e Ft-tal kerüljön csökkentésre, egyidejűleg a 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközáradás pedagógiai programokhoz megnevezésű sor kerüljön megemelésre 32.855 e Ft-tal.

dr. Molnár Gábor elnök A nyilvános ülést bezárja.

A további napirendi pontot a Bizottság zárt ülésen tárgyalja. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült. A zárt ülésen hozott határozat száma:

36/2025.(IV.09.) PEVB sz. határozat

k.m.f.



Stift Nándor
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Molnár Gábor
elnök

