

Jegyzőkönyv
A Szociális és Egészségügyi Bizottság
2014. december 11-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatala I. emeleti 139-es tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen voltak: Dr. Ritter Gergely elnök, Gáspár Béla, Hauser Péter, Simándi Szelim képviselők, Szabó Sándorné, Dr. Hardi Géza külsős tagok

Jelen voltak továbbá: Császárné Kollár Tímea képviselő, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Papp Csaba vagyongazdálkodási csoportvezető, Karsainé Kovács Judit köznevelési csoportvezető, dr. Tasnádi Ferenc és dr. Varga Nikoletta (Titkársági és Szervezési Csoport), Károly Katalin (SZGYK)

Jegyzőkönyvvezető: Timár Zsanett

Dr. Ritter Gergely Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 tag jelen van és az ülést 8⁰⁸-kor megnyitja.

Napirendhez:

A Bizottság **5 igen** szavazattal támogatta, hogy Hauser Péter képviselő legyen az ülés jegyzőkönyvének aláírója. (*Hauser Péter nem vett részt a szavazásban.*) Hauser Péter képviselő jelezte a szavazást megelőzően, hogy vállalja a feladatot.

Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető: Tájékoztatásul közli, hogy elkészült egy kiegészítés a II. Bizottsági hatáskör: 11.) Méltányossági önkormányzati segély iránti kérelem c. napirendhez, ám nem került aláírásra az EDtR-ben. Ezt a kiegészítést a napirendi pont tárgyalása során szóban fogja a bizottság elé terjeszteni.

A Bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal elfogadta a meghívó szerinti napirendjét.

133/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat
Napirend és jegyzőkönyv aláíró megválasztása

I. Jegyzőkönyv aláíró megválasztása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Hauser Péter bizottsági tagot választja meg, a jegyzőkönyv aláírójának.

II. Napirend

I. Testületi hatáskör:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

- 2.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról
- 3.) Fizikoterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon
- 4.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011.(III.28.) ÖKT. rendelet módosítása
- 5.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására

II. Bizottsági hatáskör:

- 6.) Közüzemi díjtámogatási kérelmek elbírálása – **ZÁRT ülésen**
- 7.) Lakáscélú helyi támogatás iránti kérelmek – **ZÁRT ülésen**
- 8.) Méltányossági kérelem kedvezményes gyermekétkeztetés biztosítására – **ZÁRT ülésen**
- 9.) Bérlakások szociális alapú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása – **ZÁRT ülésen**
- 10.) Önkormányzati segély – kamatmentes kölcsön iránti kérelem – **ZÁRT ülésen**
- 11.) Méltányossági önkormányzati segély iránti kérelem – **ZÁRT ülésen**

Napirend előtti hozzászólások:

Kövesdi Gabriella: Tájékoztatásul elmondja, hogy a tegnapi nappal megalakult a szociális kerekasztal, amely már évek óta működik, de 4-5 évenként újra kell, hogy alakuljon. A szociális kerekasztalról a Felnőtt és gyermek személyes gondoskodást nyújtó ellátásról szóló 24/2004. (IV.20.) ÖKT sz. rendelet rendelkezik, meghatározza a tagok személyét, a kerekasztal létszámát: a nemzetiségi önkormányzatok, intézményfenntartók, önkormányzati intézmények a tagjai, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, Szociális és Egészségügyi Iroda vezetője, a területért felelős alpolgármester. A Szociális Kerekasztal a tegnapi nap folyamán Biró Gyula alpolgármester urat választotta a Kerekasztal elnökévé. A Kerekasztalnak évente legalább egy alkalommal kell ülést tartania, de minden olyan esetben, amikor a szociális területet jelentős változás éri vagy jelentős változás előtt állnak (új rendeletalkotás) és egyéb törvényi változások esetén össze fogják hívni a Szociális Kerekasztal ülését.

Dr. Ritter Gergely: Az előbb elhangzottak kapcsán megjegyzi, a Kerekasztal tegnapi ülésén elhangzott, hogy a hozzáférhetőségeket mindenki meg fogja kapni. Kéri, hogy a Kerekasztal tagjainak elérhetőségeit kapják meg a bizottság tagjai.

Dr. Hardi Géza: Elmondja, hogy a frankhegyi hajléktalanokat a Máltai Szeretetszolgálat utcai gondozói telepítik be a Frankhegyre a „viskókat”, a viskókba pedig a hajléktalanokat. A viskók emberi használatra alkalmatlanok a téli időszakban, tegnap is mentőt kellett hívni az egyik ott élőhöz.

Dr. Ritter Gergely: Tudomása szerint az ott lakó hajléktalanok aláírnak egy nyilatkozatot arról, miszerint nem hajlandók bemenni a hajléktalanszállóra, s azokkal az emberekkel nem lehet mit kezdeni. Gyakorlatilag csak a krízishelyzetben tudnak a gondozók valamit kezdeni a fedél nélküli emberekkel. Másrészt megjegyzi, hogy volt

egy szálló a Rákóczi utcában, de az leégett. S volt egy ideig az Ady Endre utca végén, a volt laktanya területén egy átmeneti szálló. A repülőtértől lefele lévő részen, a Kamaraerdőnél is van egy hajléktalan szállás, de az már Budapesthez tartozik. Több alkalommal is volt szó arról, hogy alakítsanak ki hajléktalan szállást, a vélemény minden esetben az volt: legyen csak ne itt.

Dr. Hardi Géza: Véleménye szerint emberi ésszel felfoghatatlan, hogy egy lakatlan területre teszik ki a hajléktalanokat, akikkel ha bármi gond van, vagy hullaszállítót vagy mentőt hívnak ki. Többször szóvá tette az aggályait, semmi nem történt. Ez nem megoldás, miszerint az utcai gondozószolgálat albérllet címén kitelepíti a Frankhegyre a hajléktalanokat, ezt nem volna szabad hagyni.

Császárné Kollár Tímea: Jelzi, hogy a Szociális Kerekasztal üléseiről szóló meghívókat, dokumentumokat jómaga is szeretné megkapni, ugyan nem bizottsági tag, de igyekszik majd részt venni az üléseken.

Napirend tárgyalása:

I. Testületi hatáskör:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

Barta Gáborné pénzügyi irodavezető: Részletesen ismerteti a 2015. évi költségvetési koncepció főbb sarokpontjait, s válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A bizottság a költségvetési koncepciót részletesen megtárgyalta, s ezt követően **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

134/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

- I. Budaörs Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetési koncepciót elfogadni.
- II. Budaörs Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi költségvetés tervezésére vonatkozó, alábbi irányelveket elfogadni:
 - 1) Elsődleges követelmény az önkormányzati kötelező feladatok zavartalan, folyamatos ellátásának biztosítása legalább a már elért minőségi színvonalon, a költségvetési egyensúly megtartása mellett.
 - 2) Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, óvatos költségvetési gazdálkodás követelményét, a működési hiány nélküli gazdálkodás követelményét.
 - 3) Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt

feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

- 4) Az állami támogatásokat a Magyarország 2015.évi központi költségvetéséről szóló törvény 2. és 3. számú mellékleteinek szabályai szerint meghatározott összegben kell tervezni.
- 5) A bevételek tervezése során változatlanul nagy hangsúlyt kell helyezni az önkormányzati és az intézményi saját bevételek pontos számbavételére, a bevételi források teljes körűségére. A költségvetés számainak véglegesítésekor a lehető legteljesebb, de a reálisan teljesíthető bevételek feltárására kell törekedni.
- 6) Fel kell tárni azokat a forrásokat, melyek a saját bevételek további növelését teszik lehetővé.
- 7) A kintlévőségek behajtására 2015. évben is kiemelt figyelmet kell fordítani.
- 8) A 2015. évi költségvetési javaslatban a 2014.évi gazdálkodás során keletkező szabad pénzmaradvány várható összegét, mint a jövő évi fejlesztésekhez rendelkezhető forrást, szerepeltetni kell.
- 9) A folyamatban lévő, 2015. évre áthúzódó fejlesztéseken túl további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosítását túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.
- 10) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az állami fenntartású, budaörsi székhelyű közoktatási intézmények önként vállalt feladatainak (önkormányzati fenntartás idején vállalt) forrását biztosítja.
- 11) Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák óvodapedagógusait megillető pótlékok meghatározásáról szóló 45/2013. (XI.04.) ÖKT. rendelet, valamint a Clementis László működtetői ösztöndíjról szóló 50/2012. (XII.17.) ÖKT. rendelet felülvizsgálata során figyelembe kell venni a pedagógus életpálya-modell kapcsán felmerülő illetményemelkedéseket.
- 12) Továbbra is részt kell vállalni – a lehetőség szerint – a megújuló közfoglalkoztatásban, csökkentve ezzel a helyi munkanélküliséget.
- 13) Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési intézmények, illetve az önkormányzat által foglalkoztatottak részére 2015. évben béren kívüli juttatásként bruttó 200 e Ft/álláshely/év, egyéb nem rendszeres juttatások tekintetében a 2014. évi költségvetési rendeletben, valamint az egyéb hatályos helyi rendeletekben meghatározott juttatások tervezhetők.
- 14) Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő köznevelési és szociális intézményekben dolgozók részére munkaruha bruttó 35.000 Ft/fő/év, vagy védőruha 25.000 Ft/fő/év összeggel tervezhető.

- 15) Az egyházi fenntartású közoktatási intézmény esetében az érvényben lévő szerződésnek megfelelően tervezhető a támogatás összege.
- 16) A nemzetiségi önkormányzatok 2015. évi támogatására a Képviselő-testület tartalékot képez, melyre pályázatot nyújthatnak be a 2015. évi költségvetés betérjesztéséig.
- 17) A költségvetésben önálló soron szerepelő, támogatott civil szervezetek, egyesületek, továbbá a társadalmi szervezetek, valamint éves pályázat során támogatásban részesült civil szervezetek által év közben előterjesztett további támogatási igény nem támogatható.
- 18) A szociális juttatások 2015. évi tervezése során figyelembe kell venni a Szociális, valamint a Költségvetési törvény várható módosításaiból eredő változásokat, annak érdekében, hogy Budaörs Város Önkormányzata a szociális ellátásokat legalább a 2014. évi szinten biztosítani tudja.
- 19) A várható új ágazati jogszabályok megszületéséig Budaörs Város Önkormányzata minden eddiginél óvatosabb gazdálkodást folytasson. Új elképzelések megvalósítására, új önként vállalt feladat ellátására 2015. első félévében ne biztosítson forrást.

2.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról

Barta Gáborné pénzügyi irodavezető: Részletesen ismerteti a napirendi pontot, s válaszolt a felmerülő kérdésekre.

A bizottság a költségvetési beszámolót részletesen megtárgyalta, s ezt követően **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

135/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról

Budaörs Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását a mellékletek szerint.

3.) Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon

Papp Csaba vagyongazdálkodási csoportvezető részletesen ismerteti a napirendi pontot s Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezetővel válaszoltak a felmerülő kérdésekre.

A bizottság a napirendi pontot részletekbe menően, hosszasan megtárgyalta, s ezt követően az alábbiak szerint döntött:

Határozati javaslat I. pontja:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonát képező Budaörs, Kossuth Lajos utca 5. szám alatti, 2070/1 hrsz-ú ingatlanon álló felépítményt, családi házat saját költségén, az előterjesztés 1 sz. mellékletét képező építési engedélyezési tervdokumentációban szereplő rendeltetési egységekkel alakítsa át fizioterápiás központtá. A fizioterápiás központ üzemeltetésére Budaörs Város Önkormányzata kössön közszolgáltatási szerződést az egészségügyi szolgáltatóval.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fizioterápiás központ 1. pont szerinti megvalósítása érdekében hatalmazza fel a polgármestert a feltételek biztosításához szükséges intézkedések megtételére.

2 igen, 4 nem szavazattal elutasítva

határozati javaslat II. pontjához:

- Dr. Ritter Gergely elnök módosító javaslata: *az értékesítésből befolyó összeg egészségügyi fejlesztésre kerüljön felhasználásra.*
6 egyhangú igen – elfogadva
- elfogadott módosítással együtt a határozati javaslat II. pontja

4 igen, 2 nem - elfogadva

A fenitek alapján az alábbi határozatok születtek:

136/2014. (XII.11.) SZEB sz.

határozat

Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon – elutasított javaslat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon c. napirendi pont tárgyalása során – minősített többség hiányában - elutasította az előterjesztés szerinti határozati javaslat I. pontját:

I.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonát képező Budaörs, Kossuth Lajos utca 5. szám alatti, 2070/1 hrsz-ú ingatlanon álló felépítményt, családi házat saját költségén, az előterjesztés 1 sz. mellékletét képező építési engedélyezési tervdokumentációban szereplő rendeltetési egységekkel alakítsa át fizioterápiás központtá. A fizioterápiás központ üzemeltetésére Budaörs Város Önkormányzata kössön közszolgáltatási szerződést az egészségügyi szolgáltatóval.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fizioterápiás központ 1. pont szerinti megvalósítása

érdekében hatalmazza fel a polgármestert a feltételek biztosításához szükséges intézkedések megtételére.

137/2014. (XII.11.) SZEB sz.

határozat

Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon – elfogadott javaslat

II.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fizioterápiás ellátás megvalósítása érdekében Budaörs Város Önkormányzata értékesítse a tulajdonát képező Budaörs, Kossuth Lajos utca 5. szám alatti, 2070/1 hrsz-ú ingatlant a szakmai befektető, EUROP-MED Orvosi Szolgáltató Kft. részére úgy, hogy a Kft. saját és külső források bevonásával az előterjesztés 1 sz. mellékletét képező építési engedélyezési tervdokumentációban szereplő rendeltetési egységekkel kifejezetten fizioterápiás központot alakítson ki **azzal, hogy az értékesítésből befolyt összeg egészségügyi fejlesztésre kerüljön felhasználásra.**

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy a fizioterápiás központ 1. pont szerinti megvalósítása érdekében kezdeményezzen tárgyalásokat az EUROP-MED Orvosi Szolgáltató Kft.-vel megállapodás létrejötté céljából, amelynek lényeges tartalmi eleme Budaörs Város Önkormányzatát jogosító, a tárgyi ingatlanra alapítandó visszavásárlási jog hatálya alatt a piaci ár meghatározás az alábbiak szerint történik:

Az Eladó és a Vevő által önállóan felkért 1-1 ingatlanforgalmi szakértő által külön-külön készített piacforgalmi értékelésre alapított értékbecslés (továbbiakban: Végső Érték) számtani átlaga alapján képződik. A felkérhető szakértők olyan gazdasági társaságok lehetnek, amelyek magyarországi székhelyű, vagy fióktelepű, az értékelés évét megelőző évben fennálló mérlegfőösszeg alapján az 5 legnagyobb pénzüintézet elfogadott értékelői listáján szerepelnek.

A Piaci Ár meghatározásánál nem vehetőek számításba különösen az épület olyan alkotórészét, valamint tartozékát képező, - a Vevő által megvalósított beruházás részeként kialakított - jellemzően egészségügyi ellátásra, illetőleg betegellátásra szolgáló készülékek, épületgépészeti berendezések, elektromos hálózatok és szerelvényeik, beépített bútorzatok, nyílászárók, hideg- és melegburkolatok, egyéb technológiai igényt kiszolgáló épületszerkezetek (továbbiakban: Eladó Számára Hasznos Beruházást Meghaladó Beruházások), amelyek az Eladó számára csak további, a szükséges beruházás mértékét meghaladó ráfordítással tehető a kereskedelmi ésszerűség elve szerint közvetlenül használhatóvá, hasznosíthatóvá vagy hasznok szedésére alkalmassá. A Piaci Ár meghatározásánál az Eladó Számára Hasznos Beruházást Meghaladó Beruházások elbontásának, megszüntetésének, helyreállításának költségeit - ideértve a szükséges tervek elkészítésének és felhasználásának költségeit

is (továbbiakban: Helyreállítás Költsége) - a felkért szakértők által meghatározott Végső Értékekből le kell vonni.

4.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011.(III.28.) ÖKT. rendelet módosítása

Karsainé Kovács Judit: Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

138/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat

A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011.(III.28.) ÖKT. rendelet módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés melléklete szerinti, a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló rendelet –melléklet szerinti – módosítását.

5.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására

Kövesdi Gabriella: Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság vita nélkül, **6 egyhangú igen** szavazattal támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

139/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat

Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyesített Bölcsődei Intézmények 2015. évi nyári nyitvatartási rendjét – a gyermekek nyári ellátásának biztosítása mellett a Pitypang Bölcsőde és Gyermekközpont **2015. 07. 28 - 2015. 08. 31.**, a Százszorszép Bölcsőde **2015. 06. 22 - 2015. 07. 26-ig** zárva tart - hagyja jóvá.

A Bizottság a további napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült. A zárt ülésen hozott határozatok száma:

140/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat

141/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat

142/2014. (XII.11.) SZEB sz. határozat

143/2014. (XII.11.) SZEB sz.
144/2014. (XII.11.) SZEB sz.
145/2014. (XII.11.) SZEB sz.
146/2014. (XII.11.) SZEB sz.

határozat
határozat
határozat
határozat

Dr. Ritter Gergely elnök napirendi pont nem lévén az ülést 9³³-kor bezárta.

k.m.f.

Hauser Péter
bizottsági tag aláíró

Dr. Ritter Gergely
elnök