

J e G Y Z Ó K Ö N Y V

a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2016. December 19.-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134.) II. emelet, nagyterem

Jelen vannak: Stift Nándor elnök, dr. Bakó Krisztina, Molnár Gábor, Gáspár Béla képviselők, Premecz Enikő dr. Vándor András külsős tag

Igazoltan távol: Lakits György külsős tag

Jelen voltak továbbá: Biró Gyula alpolgármester, Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztály vezető, dr. Juhász Ágnes

Jegyzőkönyvvezető: P. Berecz Anita

Felkérte Premecz Enikő külsős bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének, Premecz Enikő külsős bizottsági tag bizottsági tag *jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését*, melyet a bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

Az elnök ismertette a meghívón szereplő napirendi pontot.

A bizottság a napirendet **6 igen** szavazattal elfogadta.

271/2016.(XII.19.) TFVB sz.

határozat

A
Napirend:

II. Bizottsági hatáskör

1.) A hagyományos lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására benyújtott pályázatok elbírálása

B.
Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Premecz Enikő külsős bizottsági tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

Napirend előtt:

dr. Bakó Krisztina: Kérdése, hogy mi az oka annak, hogy az aulában már jó ideje le van zárva a "hátsó" ajtó? Jelzi, egy mozgáskorlátozott úr nehezményezte, hogy csak az épületet körbejárva sikerült bejutnia.

Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztály vezető: Elmondja, a -6, -8 celsius fokos hidegben, a lent dolgozó kolléganők egészségét védik, mivel nincs szélfogó, így átmeneti megoldásként lezárták. Tájékoztat, a parkolóban, több helyen is jelezték a lezárást.

dr. Bakó Krisztina: Jelzi, bár érti, hogy a kollégák egészsége érdekében teszik, mégsem a legjobb megoldás, át kell gondolni.

Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztály vezető: Elmondja, a mozgáskorlátozott ügyfélnek van lehetősége leállni a parkolóba, de természetesen igyekeznek valamiféle építészeti megoldást találni, tárgyalnak az építészekkel, mert sajnos a beépített hőüggöny nem bír kellő hatásfokkal.

Napirend tárgyalása:

1.) A hagyományos lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására benyújtott pályázatok elbírálása

dr. Juhász Ágnes: Ismereti az előterjesztést, elmondja, a pályázatot benyújtani 2016. november 30. napjától kezdődően 2016. december 9. napjáig volt lehetséges. Összesen 25 db pályázati dokumentációt nyújtottak be, valamennyit határidőben. A hiányosan benyújtott pályázatok tekintetében hiánypótlásra a pályázóknak a 2016. december 19. 13:00 óráig biztosítottak lehetőséget, melyet egy pályázó nem tudott teljesíteni, mivel az árajánlatot készítő vállalkozó nem küldte azt időben. A pályázó neve, Hadházi Tamás.

Stift Nándor elnök: Feltette szavazásra a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott.

272/2016.(XII.19.) TFVB sz.

határozat

A hagyományos lakóépületek korszerűsítésének, felújításának támogatására benyújtott pályázatok elbírálása

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Területfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület 259/2016. (IX.16.) ÖKT számú határozata valamint az ülésen elhangzottak alapján úgy dönt, hogy

- 1. a hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázati felhívásnak megfelelően teljesített, hiánytalan pályázatokat az **alábbiak szerint fogadja el:****

	Pályázó neve	Pályázattal érintett ingatlan címe	Pályázat tárgya	Tervezett munkák teljes költsége	Kért vissza nem térítendő támogatás
1.	Torma Erzsébet	2040 Budaörs, Szabadság út 14. III. lh. I/4.	Kazáncsere.	1 049 200,00 Ft	500 000,00 Ft
2.	Vinkovits Sándor Péter	2040 Budaörs, Ibolya utca 61.	Napelem telepítése	1 706 118,00 Ft	500 000,00 Ft
3.	Zsebényi Ildikó Ágnes	2040 Budaörs, Pipacs u. 21/A.	Kazáncsere.	902 578,00 Ft	451 289,00 Ft
4.	Zajatz Istvánné	2040 Budaörs, Temesvári utca 7.	Kazáncsere.	1 000 658,00 Ft	500 000,00 Ft
5.	Hurton András	2040 Budaörs, Ősz utca 3/A.	Napelem telepítése	1 082 040,00 Ft	499 745,00 Ft
6.	Simon Péter	2040 Budaörs, Aradi u. 66.	Kazáncsere.	1 270 000,00 Ft	500 000,00 Ft
7.	Hunyadi Orsolya	2040 Budaörs, Szabadság út 88.	Homlokzat és tetőfödém szigetelése.	1 678 211,00 Ft	500 000,00 Ft
8.	Dávid Gábor Péter	2040 Budaörs, Naphegy u. 9.	Kazáncsere.	995 000,00 Ft	497 500,00 Ft
9.	Országgh András	2040 Budaörs, Kócsag utca 12.	Kazáncsere.	1 019 000,00 Ft	500 000,00 Ft
10.	Szinessy Iván Lajosné	2040 Budaörs, Budapesti út 77.	Kazáncsere.	1 849 082,00 Ft	500 000,00 Ft
11.	Lukács László	2040 Budaörs, Alsóhatár út 32.	Kazáncsere.	1 909 867,00 Ft	500 000,00 Ft
12.	Járomi Csaba	2040 Budaörs, Széles u. 21.	Napelem telepítése.	2 502 111,00 Ft	500 000,00 Ft
13.	Serfőző Helén	2040 Budaörs, Ősz utca 14.	Külső szigetelés.	1 265 000,00 Ft	500 000,00 Ft
14.	dr. Bóka Márta	2040 Budaörs, Ostor utca 12.	Napelem telepítése	1 603 125,00 Ft	500 000,00 Ft
15.	TÁRSASHÁZ, Budaörs, Szabadság út 138/B.	2040 Budaörs, Szabadság út 138/B.	Tetőfedés	2 800 000,00 Ft	1 000 000,00 Ft
16.	Halmos János	2040 Budaörs, Bor u. 76.	Kazáncsere.	1 061 804,00 Ft	500 000,00 Ft
17.	Danis Miklós Lászlóné	2040 Budaörs, Cserebogár u. 9.	Napelem telepítése	1 855 000,00 Ft	500 000,00 Ft
18.	Major Ilona	2040 Budaörs, Boglárka utca 46.	Kazáncsere.	2 310 365,00 Ft	500 000,00 Ft
19.	Badacsonyiné Juhász Zsuzsanna	2040 Budaörs, Törökbálinti utca 4.	Kazáncsere.	880 800,00 Ft	420 100,00 Ft
20.	Erdélyiné Hauzer Katalin	2040 Budaörs, Budafoki utca 17.	Tetőszerkezet javítás, kazáncsere.	1 716 844,00 Ft	500 000,00 Ft
21.	Ecseri János	2040 Budaörs, Liliom u. 17.	Tetőfödém hőszigetelése, magastető ácsszerkezetének felújítása.	1 398 256,00 Ft	500 000,00 Ft
22.	Jombach Ferenc	2040 Budaörs, Szabadság út 95.	Tetőfödém hőszigetelése.	2 153 069,00 Ft	500 000,00 Ft
23.	Demszki Anna	2040 Budaörs, József Attila u. 19.	Külső falszigetelés.	1 931 160,00 Ft	500 000,00 Ft

24.	Harmath Andrea	2040 Budaörs, Törökugrató u. 7.	Kazáncsere.	1 012 101,00 Ft	500 000,00 Ft
				Összesen:	12 368 634,00 Ft

2. **felkéri** a Polgármestert a nyertes pályázókkal a támogatási **szerződések aláírására**.
3. **felkéri** a Polgármestert, hogy saját hatáskörén belül a hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására a **kiegészítő fedezetet**, a fenti eredmények alapján, a Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet 7/B. sz. melléklet 7. Sportlétesítmények építése és eszközök beszerzése TAO önrész sor terhére az ugyanezen melléklet szerinti 14. Hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítése sorra átcsoportosítással **biztosítsa** és az **előirányzat átvezetéséről** a költségvetési rendelet soron következő módosítása során **gondoskodják**.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda

Az elnök, több napirendi pont nem lévén, megköszönte a munkát és 14¹⁵-kor bezárta az ülést.

k.m.f.

Premecz Enikő
bizottsági külsős tag

Stift Nándor
elnök