

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság
2021.november 08-i nyilvános rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: Stift Nándor elnök, Monostori-Kalovits Márk, Farkas Benedek képviselők és dr. Vándor András, Szilágyi András külsős bizottsági tagok.

Igazoltan hiányzik: dr. Molnár Gábor képviselő, dr. Czuczor Gergely képviselő, Tarnavölgyiné Premecz Enikő és Lakits György külsős bizottsági tag

Jelen volt továbbá: Vágó Csaba kabinetvezető.

Skypon vett részt az ülésen: Erdős Károlyné irodavezető, Lőrincz Mihály ügyosztályvezető.

Jegyzőkönyv-vezető: P. Berecz Anita

Stift Nándor elnök: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, 9 bizottsági tag közül 5 tag jelen van és az ülést 14³⁰ órakor megnyitja.

Stift Nándor elnök: Kéri a Bizottság tagjait, hogy válasszanak jegyzőkönyv-hitelesítőt és egyben javasolja, hogy Monostori-Kalovits Márk képviselő bizottsági tagot válasszák meg, aki *jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.*

A Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal úgy döntött, hogy Monostori-Kalovits Márk képviselő bizottsági tagot választja meg, a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának. Az elnök ismertette a meghívó szerinti napirendet, tájékoztatta a bizottságot egy sürgősségi anyag érkezéséről „Az iparosított technológiával épült lakóépületek villámvédelmi rendszerei korszerűsítésének, szabványosításának támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázatok folyamatos elbírálása” címmel, mellyel együtt a bizottság **5 igen** szavazattal elfogadta a napirendet.

65/2021.(XI.08.) TFKVB sz.

határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend

A. Jegyzőkönyv aláíró megválasztása

Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Monostori-Kalovits Márk képviselő bizottsági tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

NAPIREND:

I. Testületi hatáskör:

1.) Döntés hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyában

- 2.) A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2022. évre
- 3.) Az iparosított technológiával épült lakóépületek villámvédelmi rendszerei korszerűsítésének, szabványosításának támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázatok folyamatos elbírálása

Napirend előtti hozzászólás: nem volt.

Napirend tárgyalása:

1.) Döntés hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyában

Stift Nándor elnök: Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

66/2021.(XI.08.) TFKVB sz.

határozat

Döntés hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tárgyában

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön az alábbiak szerint:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **jóváhagyja a budaörsi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás** - Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság jogutódjával a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.-vel (1081 Budapest, Alföldi u. 7.) folytatott egyeztetések eredményeként kialakított -főbb **műszaki szakmai követelményeit** az előterjesztés melléklete szerint.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a **szakértők által** a fentiekre tekintettel **véglegesített közszolgáltatási szerződés tervezetét a következő ülésére terjessze be.**

2.) A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2022. évre

Stift Nándor elnök: Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

67/2021.(XI.08.) TFKVB sz.

határozat

A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2022. évre

Budaörs Város Önkormányzat Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbiak szerint döntsön:

A vízgazdálkodási társulatokról szóló **160/1995. (XII. 26.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: „R”) 25. § (1) bek. alapján a 2022. évi víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértékének meghatározása tárgyában a jegyzői megkeresést** az alábbiak szerint adom meg:

Közcélú érdekeltségi hozzájárulás fizetők köre:

Azon ingatlantulajdonosok vagy egyéb jogcím szerinti használók, akiknek ingatlana az **újonnan kiépített vízellátó, szennyvízelvezető hálózat** érdekeltségi területén fekszik a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vt.) 8.§ (1) és (2) bekezdése alapján, közcélú érdekeltségi hozzájárulást kötelesek fizetni.

Közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértéke:

2022. évben a megvalósított **víziközmű beruházás** esetén **a közérdek mértékét meghaladó költségek 100% - a**, melyet a hektárban meghatározott ingatlantulajdon, ingatlanhasználat érdekeltség arányában kell kivetni.

Közcélú érdekeltségi hozzájárulással összefüggő kedvezmények:

A közcélú érdekeltségi hozzájárulás fizetésének támogatását Budaörs Város Önkormányzata Képviselő – testületének az *ingatlanok közműfejlesztésének helyi támogatásáról* szóló 31/2003. (IX.08.) önkormányzati rendelet szabályozza.

3.) Az iparosított technológiával épült lakóépületek villámvédelmi rendszerei korszerűsítésének, szabványosításának támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázatok folyamatos elbírálása

Stift Nándor elnök: Feltette szavazásra a határozati javaslatot melyet a bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

68/2021.(XI.08.) TFKVB sz.

határozat

Az iparosított technológiával épült lakóépületek villámvédelmi rendszerei korszerűsítésének, szabványosításának támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázatok folyamatos elbírálása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1** a Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2021.(VI.30.) ÖKT számú határozata alapján Budaörs Város Önkormányzata által az iparosított technológiával épült társasházak villámvédelmi rendszerei korszerűsítésének, szabványosításának helyi támogatására kiírt pályázati felhívásra pályázatot benyújtó társasház részére a táblázatban rögzítettek szerinti támogatást nyújtja.

	Pályázó neve	Közös képviselő neve	Pályázattal érintett ingatlan címe	Pályázat tárgya	Tervezett munkák teljes költsége	Kért vissza nem térítendő támogatás
1.	Társasház Budaörs, Patkó u. 3.	Tóth László	2040 Budaörs, Patkó u. 3.	villámvédelmi rendszer korszerűsítése	1.584.198 Ft	500.000 Ft

1. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a határozat közlésére azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály / Vagyongazdálkodási Iroda

További napirend nem lévén, az elnök megköszönte a munkát, és bezárta az ülést.

k.m.f.

Stift Nándor
elnök

Monostori-Kalovits Márk
jegyzőkönyv hitelesítő