

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**az Ügyrendi Bizottság**  
**2014. szeptember 22-i üléséről**

**Az ülés helye, ideje:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134.) III. emeleti 307-es tanácskozó terem, 2014. szeptember 22. 15:30

**Jelen vannak:** Laczik Zoltán elnök, dr. Czuczor Gergely képviselő, Gyeskó Ágnes, dr. Tóth Ferenc külsős tagok

**Igazoltan távol voltak:** Becz György, Sánta Áron képviselők, dr. Molnár Vilmos külsős bizottsági tag

**Jelen voltak továbbá:** Molnár Gábor alpolgármester, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, dr. Tasnádi Ferenc törvényességi ellenőr, dr. Hajnal Balázs Jegyzői Iroda, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba kabinetvezető, Karsainé Kovács Judit köznevelési csoportvezető, Nyíri Éva pénzügyi csoportvezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Mártonffy István főépítész

**Jegyzőkönyvvezető:** Timár Zsanett

**Laczik Zoltán elnök** 15<sup>49</sup>-kor köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 4 fő jelen van.

A Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal dr. Tóth Ferenc bizottsági tagot választotta a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának, aki előzetesen jelezte, hogy vállalja a feladatot.

A Bizottság a meghívó szerinti napirendjét **4 egyhangú igen** szavazattal fogadta el és az alábbi határozatot hozta:

**29/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Napirend elfogadása és jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása**

**A.)**

**Napirend**

**I. Testületi hatáskör:**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. félévi beszámolója
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.03.) önkormányzati rendelet „céltartalékok előirányzatainak felszabadításáról” szóló rendelkezéseinek módosítása
- 4.) Budaörs Város TSZT és egyes területekre vonatkozó HÉSZ jóváhagyás (rendeletalkotás)
- 5.) A településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)

- 6.) A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)
- 7.) Budaörs Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 28/2004. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
- 8.) Budaörs Város településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályainak módosítása
- 9.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása
- 10.) Budaörs Város Alapellátási Körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása
- 11.) Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermejjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása
- 12.) Címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítása
- 13.) Az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2004.(X.20.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (helyesbítés)
- 14.) A képviselői munka támogatásához mobil internet választási lehetőség biztosítása

## **B.)**

Budaörs Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy dr. Tóth Ferenc bizottsági tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

**Napirend előtti hozzászólás:** nem volt.

**Napirend tárgyalása:**

### **I. Testületi hatáskör:**

#### **1.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. félévi beszámolója**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

#### **30/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Budaörs Város Önkormányzat 2014. I. félévi beszámolója**

Budaörs Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I. féléves helyzetéről szóló tájékoztató elfogadását a melléklet szerint.

#### **2.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**31/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti rendelet megalkotását Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2./2014. (III.3.) ÖKT sz. rendeletének módosításáról.

**3.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.03.) önkormányzati rendelet „céltartalékok előirányzatainak felszabadításáról” szóló rendelkezéseinek módosítása**

**Vágó Csaba kabinetvezető:** A hitelfelvétel ötletével párhuzamosan alkotott meg a képviselő-testület olyan sorokat a 2014. évi költségvetésben, amelyek céltartalékba kerültek. Ezek a sorok akkor kvázi szándéknyilatkozatként szerepeltek, mivel a forrásoldalukon nem szerepelt összeg. Most ott tartanak, hogy ezeket a sorokat úgy szabadítanak fel, hogy a hitelfelvételi kérelmet az állam még nem bírálta el. Ezzel a javaslattal nem ért egyet, mert a forrásoldalát továbbra sem látja feltétlenül.

**Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető:** Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az előterjesztésben szerepel az intézmény-felújítási céltartalék 34.000 e Ft összegének felszabadítása, ez azért lenne célszerű, mert a Herman Ottó Általános Iskolánál beázás okozta plusz költségek fedezése céljából szeretnék volna felhasználni. Áttekintették a költségvetést s erre vonatkozóan a forrás megtalálható a karbantartási munka címén, ezért indokolatlan az előterjesztés fent említett tétele.

**Laczik Zoltán:** Megjegyzi, sok tekintetben szerencsésebb lett volna egy olyan előterjesztést készíteni, amely jobban specifikálja a szándékokat.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot rövid tanácskozást követően, **0 igen, 1 nem, 3 tartózkodás** szavazattal elutasította.

**32/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.03.) önkormányzati rendelet „céltartalékok előirányzatainak felszabadításáról” szóló rendelkezéseinek módosítása – elutasított javaslat**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.03.) önkormányzati rendelet „céltartalékok előirányzatainak felszabadításáról” szóló rendelkezéseinek módosítása c. napirendi pont tárgyalása során – **minősített többség hiányában – elutasította a** határozati javaslatot, *miszerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet – az 1. sz. melléklet szerint – alkossa meg.*

#### **4.) Budaörs Város TSZT és egyes területekre vonatkozó HÉSZ jóváhagyás (rendeletalkotás)**

**Mártonffy István főépítész:** Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslatát, valamint az előterjesztés 2. számú módosító javaslatát.

A bizottság rövid tanácskozást követően az alábbiak szerint döntött:

Eredeti előterjesztés szerinti határozati javaslat TSZT-t érintő része – **4 igen** szavazat

Eredeti előterjesztés szerinti határozati javaslat HÉSZ-t érintő része – **4 igen** szavazat

2. sz. módosító javaslat – **4 igen** szavazat

*A fentiek értelmében az alábbi határozatok születtek:*

#### **33/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Budaörs Város TSZT és egyes területekre vonatkozó HÉSZ jóváhagyás (rendeletalkotás) I.**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága az Állami Főépítész záró szakmai véleményében foglaltak szerint, egyetértése esetén javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs Településszerkezeti Tervének elfogadását az alábbiak szerint:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján jóváhagyja Budaörs Város Településszerkezeti Tervét.
2. A határozat
  - 1/A. számú melléklete Budaörs Város Településszerkezeti Terve M=1:10 000 tervlap,
  - 1/B. számú melléklete Budaörs Város Településszerkezeti Terve – Védelmi és korlátozási elemek M=1:10 000 tervlap,
  - 1/C. számú melléklete Budaörs Város Településszerkezeti Terve – Kerékpárút hálózat M=1:25.000 tervlap,
  2. számú melléklete Budaörs Város Településszerkezeti Tervi leírása,
  - 3/A. számú melléklete Változások bemutatása M=1:10 000 tervlap,
  - 3/B. számú melléklete Változások szöveges leírása,
  4. számú melléklete A település területi mérlege,
  5. számú melléklete A területrendezési tervvel való összhang igazolása,
  6. számú melléklete A biológiai aktivitásérték számítás.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat jóváhagyásával egyidejűleg a 68/2005. (IV. 15.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet hatályon kívül helyezi.
4. A határozat 2014. november 1-én lép hatályba.

**34/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város TSZT és egyes területekre vonatkozó HÉSZ jóváhagyás**  
**(rendeletalkotás) II.**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs város egyes területeire vonatkozó Helyi Építési Szabályzatáról szóló melléklet szerint rendelet megalkotását.

**35/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város TSZT és egyes területekre vonatkozó HÉSZ jóváhagyás**  
**(rendeletalkotás) III.**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága az Állami Főépítész záró szakmai véleményében foglaltak szerint javasolja a Képviselő-testületnek a Budaörs város egyes területeire vonatkozó Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotását, az alábbi módosításokkal:

- a) A rendelet-tervezet felvezető része az alábbiak szerint módosul:  
*„Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés (6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az Étv. 6. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az Étv. a 13.§ (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ és 36.§-ban foglaltakra figyelemmel, a 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével az építés helyi rendjének biztosítása érdekében megalkotja a”*
- b) A rendelet-tervezet 2. sz. melléklete jelen előterjesztés 4. sz. melléklete szerint módosul.

**5.) A településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal – minősített többség hiányában – elutasította.

Ezt követően Vágó Csaba kabinetvezető kéri a határozati javaslat újrászavaztatását, mivel a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételében megfogalmazottak alapján s azzal egyetértve terjesztette be a hivatal az előterjesztést a bizottságok és a képviselő-testület elé.

A bizottság végül az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

**36/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**A településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 2. sz. melléklet szerint alkossa meg a településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013. (III.11) ÖKT sz. rendelet módosításáról szóló rendeletét.

**6.) A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)**

**Mártonffy István főépítész:** Röviden ismertette az előterjesztést.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**37/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítása – (Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétel)**

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2sz. mellékelt tervezet szerint alkossa meg a településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013.(III.11.) ÖKT sz. rendelet módosításáról szóló rendeletét.

**7.) Budaörs Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 28/2004. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Mártonffy István főépítész:** Röviden ismertette az előterjesztést.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat vagy előtti részét vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**38/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 28/2004. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

1. a) Budaörs Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 1. sz. melléklet szerint módosítsa Budaörs Város Építészeti Örökségének Helyi Védelméről szóló 28/2004. (V.25.) ÖKT rendelet mellékletét.

## **8.) Budaörs Város településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályainak módosítása**

**Mártonffy István főépítész:** Röviden ismertette az előterjesztést.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

### **39/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Budaörs Város településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályainak módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának és településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályainak alábbi módosításával értsen egyet:

1. A határozat mellékletét képező Budaörs településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának és településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályai táblázat 1. AZ EGYEZTETÉSBEN RÉSZTVEVŐK cím alatti első sor, CIVILEK oszlopban a civil szervezetek felsorolása az alábbiakkal egészül ki:  
„Alsószállásért Egyesület (Alsószállás városrészt érintően)  
Kamaraerdei Érdekvédelmi Egyesület (Budaörs Kamaraerdő, M1-M7 autópályától délre eső területek, valamint Törökbálint és Budapest XI. kerület, Újbuda ezen területrésszel határos területeit érintően)”
2. A határozat mellékletét képező Budaörs településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának és településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetési szabályai táblázat 3.1 és 4.1 Véleményezési szakasz címe alatti CIVILEK oszlop második sora az alábbiak szerint módosul:  
„A civilek postai úton értesülnek a véleményezésről, és kapnak véleményezési anyagot.”

## **9.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása**

**dr. Tasnádi Ferenc törvényességi ellenőr:** Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

### **40/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) ÖKT rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

#### **10.) Budaörs Város Alapellátási Körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kövesdi Gabriella:** Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

#### **41/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Budaörs Város Alapellátási Körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére Budaörs Város Alapellátási Körzeteiről szóló 17/2003.(IV.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását.

#### **11.) Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kövesdi Gabriella:** Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

#### **42/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 32/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének megalkotását a melléklet szerint.

#### **12.) Címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítása**



**Karsainé Kovács Judit:** Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**43/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés melléklete szerinti, Címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítását.

**13.) Az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2004.(X.20.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (helyesbítés)**

**dr. Hajnal Balázs frakciótitkár:** Röviden ismertette a napirendi pontot.

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**44/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**Az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2004.(X.20.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (helyesbítés)**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 60/2014. (X. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet – az 1. sz. melléklet szerint – alkossa meg.

**14.) A képviselői munka támogatásához mobil internet választási lehetőség biztosítása**

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot rövid tanácskozást követően, vita nélkül, **4 igen** szavazattal támogatta.

**45/2014. (IX.22.) ÜB sz. határozat**  
**A képviselői munka támogatásához mobil internet választási lehetőség biztosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő Testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő Testületnek, hogy a testületi informatikai rendszer működtetéséhez az internet szolgáltatás biztosításával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza meg:

1. A bizottsági és a testületi munka informatikai támogatásához a 357/2004.(XII.17.) ÖKT sz. határozatban szereplő vezetékes internet szolgáltatás helyett mobil internet szolgáltatást is választhatóvá tegye.
2. A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy méresse fel, melyik képviselő milyen Internet szolgáltatást választ (vezetékes vagy mobil), majd gondoskodjon a megfelelő szolgáltatás beszerzéséről.

**Laczik Zoltán** elnök az ülést 16<sup>22</sup>-kor bezárta.

**k.m.f.**

**dr. Tóth Ferenc**  
bizottsági tag  
aláíró

**Laczik Zoltán**  
elnök