

Jegyzőkönyv
az Ügyrendi Bizottság
2018. május 28-i rendes üléséről

Az ülés helye, ideje: Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala II. emeleti nagy tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134.) 2018. május 28. hétfő, 17:00 óra.

Jelen voltak: dr. Sokolowski Márk elnök, dr. Bakó Krisztina, dr. Tóth Ferenc képviselők, Farkas Benedek külsős bizottsági tag

Jelen volt továbbá: dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba Polgármesteri Kabinetvezető, Barta Gáborné Pénzügyi Irodavezető, Erdős Károlyné Jegyzői Irodavezető, Csík Edina Főépítész, dr. Gróza Zsolt Vagyongazdálkodási Osztályvezető.

Jegyzőkönyvvezető: dr. Tasnádi Ferenc Jogi és Szabályozási Osztályvezető

dr. Sokolowski Márk elnök 17⁰⁰-kor köszönti a jelenlevőket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, 4 tag jelen van.

A Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal *dr. Tóth Ferenc* bizottsági tagot választotta meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának, aki előzetesen jelezte, hogy vállalja a feladatot.

Az elnök ismertette a meghívón szereplő napirendi pontokat, valamint javaslatot tett a „*Budaörsi Teniszcentrum Zrt. Felügyelő Bizottságba tag delegálása*” c. előterjesztés napirendre vételére. A Bizottság a sürgősségi előterjesztés napirendre vételét és az ülés napirendjét ennek megfelelően **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

19/2018. (V.28.) ÜB sz. határozat
Napirend elfogadása és jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

I. Testületi hatáskör:

- 1.) Budaörs Város Önkormányzatának beszámolója a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2017. évi költségvetése szabad pénzmaradványának felosztása, és annak beépülése a 2018. évi költségvetési rendeletbe
- 3.) Budaörs, Frankhegy területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 32/2015.(XI.05.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2012.(VI.22.) számú önkormányzati rendeletének módosítására
- 5.) Javaslat a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

- 6.) A Budaörsi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmának és az etikai eljárás szabályainak megállapítása
- 7.) Budaörsi Teniszcentrum Zrt. Felügyelő Bizottságba tag delegálása

Napirend előtti hozzászólások: Napirend előtti hozzászólás nem hangzott el.

Napirend tárgyalása:

I. Testületi hatáskör:

1.) Budaörs Város Önkormányzatának beszámolója a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról

Barta Gáborné: Röviden ismertette az előterjesztést, mely véleménye szerint minden szükséges információt tartalmaz a zárszámadás elfogadásához. Előadja, hogy az önkormányzat könyvvizsgálója is áttekintette az anyagot, jelentésében a zárszámadás tervezetét elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

20/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzatának beszámolója a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról

Budaörs Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2017. évi zárszámadásról szóló rendeletet a melléklet szerint megalkotni.

2.) Budaörs Város Önkormányzat 2017. évi költségvetése szabad pénzmaradványának felosztása, és annak beépülése a 2018. évi költségvetési rendeletbe

dr. Sokolowski Márk: Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésen sem volt szavazás ezen napirendi pont keretében, mivel a megállapodás szerint a testületi ülésre módosító javaslatként fog bekerülni.

Kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el, az előterjesztésről a Bizottság nem szavazott.

3.) Budaörs, Frankhegy területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 32/2015.(XI.05.) önkormányzati rendelet módosítása

Csík Edina: Elmondja, hogy a rendelet mellékletének módosítására kerül sor szakmai szempontok alapján. Egy tulajdonos kezdeményezte, hogy ingatlanja kerüljön ki a változtatási tilalom hatálya alól, mivel bizonyítani tudja, hogy az közművekkel el van látva, illetve évekkel ezelőtt két további olyan ingatlan került megjelölésre a mellékletben tévedésből, melyek időközben már a HÉSZ hatálya alá tartoznak.

Kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

21/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a beérkezett tulajdonosi kérelem alapján jelen előterjesztés 2. sz. melléklete szerint alkossa meg a Budaörs, Frankhegy területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 32/2015. (XI.05.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

4.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2012.(VI.22.) számú önkormányzati rendeletének módosítására

dr. Gróza Zsolt: Elmondja, hogy a javaslat a piaci alapú lakbéréknek az ingatlanforgalmi piaci lakbérékhez történő igazítását célozza. Az emelt díjak a folyamatban levő szerződéseket nem érintve a jövőben megkötendő szerződések esetében érvényesítendőek.

Kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

22/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletének megalkotását a melléklet szerint.

5.) Javaslat a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Vágó Csaba: Előadja, hogy a gyermekétkeztetést biztosító cég az alapanyagok 17% köré, illetve a bérköltségek 21% köré becsülhető növekedése okán a nyersanyagnormák és az eladási árak áremelkedéseket 7%-os emelésére tett javaslatot. A napirendet korábban tárgyaló bizottságok ezt elfogadták.

Kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

23/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés melléklete szerinti, a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a

gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló rendelet –melléklet szerinti – módosítását.

6.) A Budaörsi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmának és az etikai eljárás szabályainak megállapítása

dr. Tasnádi Ferenc: Előadja, hogy a hivatásetikai kódex elfogadásával törvényi kötelezettségének tesz eleget a képviselő-testület: egyrészt a Kttv-ben meghatározott hivatásetikai alapelvek részletes tartalmának megállapítása, másrészt ezek megsértésének esetére egy etikai eljárás szabályainak kidolgozása szükséges.

dr. Sokolowski Márk: Kérdése, hogy az etikai bizottság működése során a határozatképesség szempontjából valamennyi tag jelenlétének megkövetelése nem ad-e okot visszaélésre.

dr. Tasnádi Ferenc: Ebben visszaélés lehetőségét nem látja, de ha a kérdés arra vonatkozott, hogy ellehetetlenítheti-e a munkát ez a szabály, ezt a kérdést a testületi ülésig megvizsgálják.

További kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

24/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 231. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budaörsi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmának és az etikai eljárás szabályainak megállapítása tárgyában az előterjesztés mellékletét képező Hivatásetikai Kódexet hagyja jóvá.

7.) Budaörsi Teniszcentrum Zrt. Felügyelő Bizottságba tag delegálása

Vágó Csaba: Elmondja, hogy a cég megtartotta a közgyűlését az elmúlt héten, és a felügyelőbizottsági tagok mandátumának lejártára tekintettel új tagokat választott. Budaörs Város Önkormányzatának képviselője Zsák Andrásra, illetve a korábban is a tisztséget betöltő Somlyó Gergelyre tett javaslatot.

Kérdés illetve hozzászólás nem hangzott el, a Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **4 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

25/2018. (V. 28.) ÜB sz. határozat

Budaörs Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el azt a tájékoztatást, miszerint a Budaörsi Teniszcentrum Zrt. 2018. május 23-án megtartott közgyűlésén – tekintettel arra, hogy a Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása lejárt – Budaörs Város képviselője a Felügyelő Bizottsági tagok megválasztására

- Somlyó Gergely és
- Zsák András

személyében tett javaslatot.

A Közgyűlés a javaslatot elfogadta és a jelölteket 2018. május 23-tól 5 éves időtartamra megválasztotta a Budaörsi Teniszcentrum Zrt Felügyelő Bizottsága tagjainak.

dr. Sokolowski Márk elnök megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 17²⁰-kor bezárta.

k.m.f.

dr. Tóth Ferenc
aláíró

dr. Sokolowski Márk
elnök