

**Jegyzőkönyv  
az Ügyrendi Bizottság  
2021. december 6-i, rendes,  
nyilvános üléséről**

**Az ülés helye, ideje:** Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala II. emeleti tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134.) 2021. december 6. hétfő, 17:00 óra.

**Jelen voltak az ülés megnyitásakor:** Farkas Benedek elnök, dr. Molnár Gábor, dr. Tóth Ferenc képviselők.

**Igazoltan távol:** Löfler Dávid képviselő, Rehák Balázs külsős bizottsági tag.

**Jelen voltak továbbá:** Vágó Csaba polgármesteri kabinetvezető, Erdős Károlyné irodavezető.

**Az ülésre Skype-on bejelentkezett:** dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Barta Gáborné irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, dr. Gróza Zsolt irodavezető, Kövesdi Gabriella irodavezető, dr. Tasnádi Ferenc jogi és szabályozási osztályvezető.

**Jegyzőkönyvvezető:** dr. Sándor Anett

**Farkas Benedek elnök 17<sup>00</sup>-kor köszönti a jelenlevőket.** Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az 5 fős bizottságból 3 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet, és kérdezi, van-e hozzászólás; rögzíti, hogy nem volt.

A Bizottság **3 igen** szavazattal elfogadta a napirendet és dr. Tóth Ferenc képviselőt választotta meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

**16/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Napirend elfogadása és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása**

**A. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy dr. Tóth Ferenc képviselő tagot választja meg a jegyzőkönyv bizottsági tag aláírójának.

**B. Napirend**  
**Testületi hatáskör:**

**I. Testületi hatáskör:**

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 2.) Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása
- 3.) Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 4.) Új behajtási rendelet megalkotása
- 5.) Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
- 6.) Döntés távhőszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati rendelet módosításáról illetve rendelet hatályon kívül helyezéséről
- 7.) Javaslat a korlátozott idejű várakozási övezet módosítására (rendeletmódosítás)

- 8.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására
- 9.) Javaslat a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására
- 10.) Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
- 11.) Javaslat az önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
- 12.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása
- 13.) A polgármester 2021. évi II. félévi jutalma

**Napirend előtti hozzászólások:** nem volt.

### **Napirendek tárgyalása**

#### **1.) Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Farkas Benedek:** Miután kérdés nem érkezett, feltette szavazásra a határozati javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**17/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2021. évi költségvetésről szóló 7/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

#### **2.) Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása**

**Barta Gáborné:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozati javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**18/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a 2022. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek a melléklet szerint elfogadásra javasolja.

#### **3.) Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató**

**Barta Gáborné:** ismertette a napirendi pontot.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**19/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató**

Budaörs Város Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Budaörs Város Önkormányzata 2021. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadását az 1-23. melléletek szerint.

#### **4.) Új behajtási rendelet megalkotása**

**Lőrincz Mihály:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Kérdezi, hogy ez meg fog-e felelni a kormányhivatalnak.

**Lőrincz Mihály:** Igen, a kormányhivatal észrevétele a behajtási díjra vonatkozóan volt, ami kikerült a rendeletből.

**Vágó Csaba:** Nem lebecsülve a kormányhivatalnak a törvényességi jogköreit, szerinte nonszensz ez a törvényességi észrevétel, mind gazdasági mind jogi szempontból. Ha ez sem tetszik, akkor majd ír a kormányhivatal.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra az eredeti határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**20/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Új behajtási rendelet megalkotása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek:

- 1 vegye tudomásul** a Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/01196-3/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívásával kapcsolatban megtett intézkedésekről a polgármesteri tájékoztatást.
- a 10 tonna megengedett legnagyobb összömeget meghaladó tehergépjárművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 20/2006. (III.29.) önkormányzati rendeletének **hatályon kívül helyezése mellett alkossa meg** a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló rendeletet a határozat mellélete szerint.*

#### **5.) Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**

**Lőrincz Mihály:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**21/2021. (XII.06.) ÜB sz. határozat**  
**Új rendelet Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntsön az alábbiak szerint:

- 1 jelölje ki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés j) pontja alapján, közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül a **BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.-t** (1081 Budapest, Alföldi u. 7., PF.1439 Budapest, Pf. 637) 2022. január 1-től a **hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény** 92/H. § (4) értelmében, 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre **Budaörs hulladékgazdálkodási közszolgáltatójának**;
- 2 kérje fel** a Polgármestert a közszolgáltatási **szerződés megkötésére** a határozat melléklete szerinti tartalommal;
- 3 a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet** hatályon kívül helyezése mellett **alkossa meg** a **Budaörs területén végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról** szóló rendeletet a határozat melléklete szerint.

## **6.) Döntés távhőszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati rendelet módosításáról illetve rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Lőrincz Mihály:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**22/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Döntés távhőszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati rendelet módosításáról illetve rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek **A TÁVHŐVEL ELLÁTOTT LAKÓÉPÜLETEK LAKÁSONKÉNTI HŐFOGYASZTÁSÁNAK SZABÁLYOZÁSÁRA ÉS MÉRÉSÉRE ALKALMAS ESZKÖZÖK BESZERELÉSE (ÖKO-PROGRAM) TÁMOGATÁSÁNAK PÁLYÁZATI FELTÉTELEIRŐL SZÓLÓ 18/2008. (III.27.)** rendeletének hatályon kívül helyezése mellett, **A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.26.)** rendelet módosítását a melléklet szerint.

## **7.) Javaslat a korlátozott idejű várakozási övezet módosítására (rendeletmódosítás)**

**Lőrincz Mihály:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Kérdezi, hogy ez reakció a közmeghallgatáson elhangzottakra, vagy ez korábban is tervben volt már és ezt meggyorsította.

**Lőrincz Mihály:** Folyamatosan foglalkoznak a parkolási övezet bővítésével, mivel ahogy bevonnak a parkolási övezetbe bizonyos utcákat, úgy Budaörsöt P+R-ként használó autósok haladnak kijebbe. Ezt a bővítést meggyorsította a közmeghallgatáson elhangzott kérés.

**Farkas Benedek:** Miután több hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**23/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Javaslat a korlátozott idejű várakozási övezet módosítására (rendeletmódosítás)**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek az 1. számú mellékletben szereplő, a várakozási terület használatának szabályairól szóló **46/2014. (XII.18.) önkormányzati rendeletet** módosító rendelet megalkotását.

**8.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

**dr. Gróza Zsolt:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**24/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletének megalkotását a melléklet szerint.

**9.) Javaslat a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kövesdi Gabriella:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**25/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Javaslat a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotását a melléklet szerint.

**10.) Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kövesdi Gabriella:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**26/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításának megalkotását a melléklet szerint.

**11.) Javaslat az önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Farkas Benedek:** Kérdezi, hogy eddig mit csinált az önkormányzat ilyen helyzetben.

**Vágó Csaba:** Eddig egyedi eljárás alapján hozott döntést a Képviselő-testület. Az utóbbi időben úgy tűnt, hogy lenne helye rendeleti szabályozásnak, miután egyre sűrűbben kerül az önkormányzat ilyen helyzetbe a Covid vagy akár más miatt.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**27/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Javaslat az önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását a melléklet szerint.

## **12.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása**

**dr. Tasnádi Ferenc:** Ismertette az előterjesztést.

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**28/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 31/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

## **13.) A polgármester 2021. évi II. félévi jutalma**

**Farkas Benedek:** Feltette szavazásra a határozat javaslatot, melyet a Bizottság **3 igen** szavazattal fogadott el.

**29/2021. (XII.06.) ÜB sz.**

**határozat**

**A polgármester 2021. évi II. félévi jutalma**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület Wittinghoff Tamás polgármestert – 2021. második félévi munkáját értékelve – **három havi illetményének megfelelő jutalomban részesítse.**

**Farkas Benedek** elnök megköszönte a munkát a bizottság tagjainak az ülést 17<sup>18</sup>-kor bezárta.

**k.m.f.**

**dr. Tóth Ferenc**  
**aláíró**

**Farkas Benedek**  
**elnök**