

JEGYZŐKÖNYV

a Budaörsi Részönkormányzat – Frankhegy 2015. szeptember 7-i üléséről

**Helyszín: Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
III. emeleti 307. sz. tárgyaló terem**

Jelen vannak: Hauser Péter elnök, Bottyán István, Dr. Hardy Géza, Roszik György, Ferenci Máté Miklós, a részönkormányzat tagjai, Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Mártonffy István főépítész.

Jelen vannak továbbá: Kiss László, Csák Zoltán, Biró Péter, Gidófalvi P. Márta, Pusztayné dr. Jakab Róza, Bilisics Péter, a Budaörsi Polgárőrség vezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Ládonyi János

Hauser Péter elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Részönkormányzat határozatképes, 5 fő jelen van
Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek dr. Hardy Gézát.

40/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta dr. Hardy Gézát.

A Részönkormányzat 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással fogadta el a határozatot.

Hauser Péter elnök javaslatot tett a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. I. féléves költségvetésének végrehajtásáról.
2. Konzultáció a Budaörsi Rendőrkapitányság képviselőjével /napirendről levételre tett javaslatot, mert szolgálati elfoglaltság miatt a Budaörsi Rendőrkapitányság nem tudja képviseltetni magát az ülésen/
3. Konzultáció a Budaörsi Polgárőrség vezetőjével.
4. A Frankhegy lakosságát érintő kérdések, események.
 - 4/1. Tájékoztató az augusztus 17-i informális tulajdonosi megbeszélésről.
 - 4/2. A Frankhegyi szabályozási terv helyzetéről való konzultáció.
 - 4/3. A Frankhegyi tűzesetek.
 - 4/4. Konzultáció a Frankhegyi őszibarack telepítésről.
 - 4/5. Vadkamerák telepítése.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy hiányolta, azt, hogy nem hívták meg az augusztus 17-i informális megbeszélésre. Az augusztusi képviselő-testületi ülésen tárgyalták a vízművek gördülő fejlesztését, ezt a F.RÖK-nek is meg kellett volna tárgyalnia.

A féléves költségvetési beszámoló kb. 100 oldal, ezt csak emailben kapták meg,

Hauser Péter válaszában elmondta, hogy ez a megbeszélés egy formáktól kötetlen, tulajdonosi megbeszélés volt, egy gyors kezdeményezés alapján.

Pusztayné dr. Jakab Róza elmondta, hogy ha lesz konkrét kialakult álláspont, akkor a víziközmű társulást is értesíteni fogják.

Bottyán István elmondta, hogy egy kialakult helyzetet akarnak megoldani.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy kérte a szabályozási terv módosításának napirendre vételét, nem a 4. napirendi pont részeként, az őszibarack telepítését, és a frankhegyi tűzeseteket is meg kellene tárgyalni.

Ládonyi János elmondta, hogy az SzMSz tartalmazza, hogy milyen napirendeket lehet megtárgyalni. A szabályozási terv kérdése rendkívüli ülésen tárgyalható, akkor lehet erre írásos anyagot készíteni. A tűzesetek nem a részönkormányzat hatásköre, erről lehet beszélni, de érdemi döntést hozni nem lehet.

Dr. Hardy Géza javasolta, hogy kezdeményezzék a F.RÖK rendkívüli ülésének összehívását 8 napon belül a következő napirendi pontokkal:

- A szabályozási terv jelenlegi állása,
- A Frankhegyi tűzesetek, saját hegyőrség kialakítása.

Bottyán István kérte, hogy a településképi véleményeket a részönkormányzat részére is juttassák el. A tűzi vízhálózat fejlesztésének kérdése a korábbi kezdeményezések alapján. /Ládonyi János jelezte, hogy a szakirodák válaszait írásban kiküldték./ Ismét tűz volt a Frankhegyen. Nem a jogszabályok ellen beszél, de le fog égni a hegy ez ellen valamit tenni kell. Félnék az emberek a hegyen. A kamera rendszer frankhegyi fejlesztése ügyében nem történt érdemi lépés. A város más területein működik a kamerarendszer a Frankhegyen is ki kell építeni a kamerarendszert.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a Frankhegyi Részönkormányzat nem tárgyalta meg a vízművek gördülő fejlesztésének napirendjét, ezt a képviselő-testület tárgyalta, 14-én ezt is javasolja megtárgyalni.

41/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

1. Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. I. féléves költségvetésének végrehajtásáról.
2. Konzultáció a Budaörsi Polgárőrség vezetőjével.
3. A Frankhegy lakosságát érintő kérdések, események.
 - 3/1. Tájékoztató az augusztus 17-i informális tulajdonosi megbeszélésről.
 - 3/2. A Frankhegyi szabályozási terv helyzetéről való konzultáció.
 - 3/3. A Frankhegyi tűzesetek.
 - 3/4. Konzultáció a Frankhegyi őszibarack telepítésről.
 - 3/5. Vadkamerák telepítése.

A Frankhegyi Részönkormányzat 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással fogadta el a napirendjét.

Hauser Péter elnök kérte, hogy szavazzanak dr. Hardy Géza rendkívüli ülést kezdeményező javaslatáról.

42/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat 2015, szeptember 14-én rendkívüli ülést tart a következő napirendekkel:

1. A Frankhegyi Szabályozási Terv jelenlegi állása.
2. A Frankhegyi tüzesetek megbeszélése, saját hegyőrség megalapításának lehetősége.

A Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Napirend előtti hozzászólások:

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a Zengő utca Hurok u. előtti szakaszát kátyúzták, de a vízlevezető árkot megszüntették, a csatornaszemeket betakarták, ezt jelezte a PMH útügyi osztályának, az út végén a csatornaszem egy mélyedésben van és az eső kikezdte az út padkáját. A BTG nem találta a csatorna levezetőket, majd fémkeresővel fogják felderíteni, de a kátyú továbbra is ott van, a sarat, hordalékot ismét visszavitte a csapadék. Kéri a sürgős intézkedést. Tavasszal kérte a Fátyol utca Venyige utca közötti szakasz világításának megoldását, de erre még nem történt intézkedés, kb. 300 méteres szakasz. Korábbi jkv. is tartalmazza a kérésüket.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy az ELMŰ-vel meg kell tervezetni, és forrást kell biztosítani, megvizsgálják a lehetőségeket.

Ferenczi Máté Miklós elmondta, hogy a Naphegy utca tetején lévő bokor ki fog szakadni, ezt többször jelezte a BTG Kft felé, eddig eredménytelenül. Eredménytelenül kérte a Naphegy utca és a Sas utca takarítását, mert a murvát a csapadékvíz oda hordja. A Sas utca közepén van egy vízterelő ez leveri a kocsik alját, intézkedést kér. A Szépkilátó utca kanyarulatát úgy murvázták, hogy azt a zivatar lemosta. Kéri, hogy a Szépkilátó utca kanyarulatait vizsgálják meg, hogy biztonságos legyen és ahol szükséges egy tükröt tegyenek ki. Ezeket a felvetéseket többször jelezte, a forgalomkorlátozó táblákat ellopták. Más városrészekben a lakosság kívánságát sokkal gyorsabban teljesítik, néha értelmetlennek tartja a felvetéseit.

Bottyán István kérte, hogy a hivatal – akár gyakornokok is – gyűjtsék ki a F.RÖK határozatait, 2010-től, és azok végrehajtását, valamint az egyéb felvetések és kérések teljesülését is szeretné tudni.

Ládonyi János elmondta, hogy az önkormányzatnál jelenleg nincsenek sem ösztöndíjasok, sem gyakornokok. Ha erre nincs lehetőség, akkor a hivataltól kérnek segítséget.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy a határozatok esetében ez a kérés egyértelmű, de az egyéb felvetéseknél ez nehézségeket okoz.

Pusztayné dr. Jakab Róza elmondta, hogy ezt a feladatot ő önként társadalmi munkában elválná.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy Budaörs Város honlapján az össze jegyzőkönyv fel van töltve, ezekből lehet dolgozni.

A napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2015. I. féléves költségvetésének végrehajtásáról.

Hauser Péter elmondta, hogy e napirendnél konkrétan a F.RÖK-öt a nyomásfokozó gépház költségeire a céltartalékba szereplő mintegy 70 millió Ft érinti.

Roszik György szerint több dolog érinti a részönkormányzatot, probléma, hogy a Frankhegyre fordított költségek ebből az anyagból nem derülnek ki. Pl. útépítés, takarítás stb. Kellene a Frankhegyre lebontott részletes költségvetés. Van az emberekben egy tenni akarás, és nincs megfelelő területre vonatkozó költségvetés, vannak kötelező feladatok, és ezekről nincs információ. Ezt arányosan tudniuk kellene. Így nem lehet tudni, hogy mire költik a pénzt. A teljes költségvetést meg kellene vizsgálni, hogy a költségek indokoltak voltak-e. Nem tudják kinek mi a kötelessége és azt elvégezte-e. Ma nem ott történik a döntés, ahol az emberek élnek. Javasolja, hogy legyen a Frankhegyre lebontott költségvetés és minden munkát a részönkormányzat előzetesen tárgyaljon meg. Kéri, hogy legyen döntési jogköre a részönkormányzatnak a Frankhegyi beruházásoknál.

Ládonyi János elmondta, hogy a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztéseket a számviteli törvény, az államháztartási törvény és az ehhez kapcsolódó jogszabályok alapján készítik el, ezektől eltérni nem lehet. Nem lehet olyan költségvetést készíteni, amely városrészekre tagozódik, a város egységes egész.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy BTG Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés nyilvános, ezt bárki megnézheti. Ha valaki ezt módosítani akarja, azt javasolnia kell. Kéri, hogy a részönkormányzat tagjai ezt nézzék meg. Megkaphatják ezt írásba, vagy elektronikus formában is.

Dr. Hardy Géza hiányolta, hogy nem tudják, hogy a BTG Kft-nek mikor és milyen teendője van a Frankhegyen. A kátyúzás kaotikusan történik. A Zúzmara utcába hat éve ott van az az elem, ami az útépítésnél ottmaradt.

Roszik György, tud a szerződésről, de nem olvasta el. Elszakad a döntés a valóságtól, oda kell vinni a döntést ahol jobban látják, az adminisztráció elszakadt a valóságtól, arányosan a Frankhegyre mekkora szakasz takarítása van. A részönkormányzat korábbi döntésének megfelelően nem lettek kamerák kihelyezve.

Hauser Péter elmondta, hogy először a közszolgáltatási szerződést olvassák el.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy a frankhegyi kamerák telepítésére nem volt a költségvetésben forrás, de ezeket meg kell tervezetni, meg kell vizsgálni, hogy technikailag azokat hova lehet telepíteni.

Jelenleg a Templom téri kamerák telepítése az aktuális feladat, a képviselő-testület költségvetésében szerepel, hogy milyen helyszínekre hagyott hová forrást a testület. A jelenlegi központ 48 kamera fogadására alkalmas. Jövőre hova fognak telepíteni azt a testület dönti el. A budaörsi rendőrkapitányság vezetője tesz javaslatot a kamerák telepítésére, a bűnözési fertőzöttség szerint. Három kamerát nem lehet egymillió Ft-ért telepíteni.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy ha működne a kamera rendszer a Frankhegyen, akkor az összes gyújtogató meglenne. Meg lehetne spórolni a tűzoltók költségét, ebből az összegből már meg lennének a kamerák.

Hauser Péter elmondta, hogy a tűzoltóság állami feladat, a helyi önkormányzatok helyi tűzoltóságot alapíthat. A bűnüldözés is kizárólagos állami feladat.

Roszik György elmondta, hogy az ilyen beszámolóra nincs szükség.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a frankhegyi tüzeket egyértelműen gyújtogatók okozta, a tűzoltók az egy nyomosávú úton nehezen mentek fel és hajnalig maradtak.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy a Frankhegyet azért is kell rendezni, hogy járható, legalább kétsávú utak legyenek. Roszik úr módosító javaslatai nem a napirendhez tartoznak. Kérdezte, hogy a részönkormányzat által ígért beruházási és felújítási javaslatokat mikor kapja meg.

Dr. Hardy Géza szerint nem a frankhegyi lakosokon múlt, hogy nincs meg a megfelelő szélességű út a hegyen. A terveket időben kell a részönkormányzat elé terjeszteni, így tudnak érdemben javaslatot tenni.

Hauser Péter a vitát lezárta, javaslatra tette fel Roszik György módosító javaslatait:

43/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

1. Készüljön a költségvetésben a Frankhegy területére lebontott terv.
2. A Frankhegy területén megvalósuló minden beruházást/munkát előzetesen, megindokoltan, részletesen, tételesen a Frankhegyi Részönkormányzat tárgyalja meg és javaslatot tegyen azok sorrendjére.

A Részönkormányzat 3 igen 1 tartózkodó szavazattal fogadta el a határozatot.

44/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

1. Frankhegyi Részönkormányzat javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a tárgyévre, valamint a tárgyévet követő három évre várható összegét az alábbi tartalommal állapítsa meg.

Megnevezés	2015.	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség		
		2016.	2017.	2018.
Helyi adók	8 292 000	8 292 000	8 292 000	8 292 000
Osztalékok, koncessziós díjak és hozambevétel	242 811	243 000	243 000	243 000
Díjak, pótlékok, bírságok	45 300	45 300	45 300	45 300
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	839	840	840	840
Részvények, részesedések értékesítése	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációjából származó bevételek	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Saját bevételek	8 580 950	8 581 140	8 581 140	8 581 140
Saját bevételek 50%-a	4 290 475	4 290 570	4 290 570	4 290 570
Előző éve(ekben) keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség	34 841	12 500	17 765	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	22 341	0	5 265	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
Adott váltó	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	12 500	12 500	12 500	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség	25 000	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke+kamat)	25 000			
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
Adott váltó	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen	59 841	12 500	17 765	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	4 230 634	4 278 070	4 272 805	4 290 570

2. Frankhegyi Részönkormányzat javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló - rendelet megalkotását.

A Részönkormányzat 2 igen szavazattal, 2 nem szavazattal nem fogadta el a határozatot.

2.Konzultáció a Budaörsi Polgárórség vezetőjével.

Bilisics Péter a Budaörsi Polgárórség vezetője az alábbiak szerint tájékoztatta a részönkormányzatot:

- Megjelent a városban a huliganizmus, a migrációsok okozta helyzet, az embercsempészet, olyan személyek, akik Budaörsön is – 400 euróért – „ültették” az embereket.

- Részt vettek a tavaszi jégkár okozta helyzet elhárításában és segítséget nyújtottak Nagykovácsiban is.
- A lakókkal közösen mit egy tíz köbméter szemetet gyűjtöttek össze, még a zöldnövények lombosodása előtt, amit a BTG Kft szállított el.
- Feltérképezték az illegális szemétkerakókat. Sajnálatos az állampolgárok fegyelmezetlensége. Sok esetben leszedett rendszámú gépkocsiról szórják szét a Frankhegyen a szemetet.
- A városi lomtalanítás alkalmával fokozott járőrözést végeztek.
- Az elmúlt fél évben négy alaklommal értek tetten lopáson, besurranáson nem budaörsi illetőségű embereket, akik ismeretlen helyen laknak, ezek ügyében a rendőrség intézkedett.
- Jól működik a betörés megelőző programjuk, amikor a szép-korúakat szólították meg, 100 db riasztót – riasztó éket - osztottak szét.
- Mintegy hat esetben voltak hatósági tanúként bűnügyekben.
- Több hónapig hő kamerás megfigyelést végeztek a rendőrséggel közösen.
- Eltűnt személy felkutatásában is részt vettek.
- Több mint 2000 órában adtak telefonügyeletet, 600 órában járőriztek, mint egy 1800 km-et megtéve, a rendőrséggel mintegy 550 órát járőriztek közösen
- Sok rendezvénybiztosítást láttak el.
- Úgy gondolja, hogy a Budaörsi Polgárőrség is hozzájárult ahhoz, hogy jó Budaörsön élni.

Hauser Péter kérdezte, hogy a polgárőrség jelenléte a Frankhegyen milyen a város hoz képest ? Lehet, hogy a polgárőrségnek is be kellene szerezni egy hő kamerát, meg kell vizsgálni ennek a lehetőségét.

Bilisics Péter elmondta, hogy ilyen kimutatásuk nincs, de a Farkasréti úton 10 polgárőr lakik, szívesen látnak újabb jelentkezőket a polgárőrségbe. Egy alapismereti tanfolyamot kell elvégezni és ebből kell vizsgázni is. Van még két lovas polgárőr is a Frankhegyen ott tartják a lovaikat. A polgárőrségről is van törvény, ezt be kell tartani. A körzetmegbízott és a polgárőr együttesen járőrizik a Frankhegyen is. Egy hő kamera több, mint 1 millió Ft.

Az idén 6 millió Ft kaptak az önkormányzattól, ebből 4,2 milli Ft felett rendelkeznek. Az idén egy DACIA DUSTER gépkocsit vásároltak.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a Frankhegyen nem segít az új gépkocsi, ott gyalog kell járni, a környezetében két éven belül legalább 20 betörés volt, és 30 nap után megkapták az értesítést, hogy a tettes ismeretlen. Ezek a betörések nappal történnek, kifigyelik a lakókat és, ha elmennek fél órán belül betörnek. Helyismeret nélkül a polgárőrség a Frankhegyen kudarcot vall. Szerveznek egy „önvédelmi járőr csoportot” ami nem polgárőrség lesz. Köszönik a segítséget, de szeretné, ha hatásosabb lenne. A Frankhegyen rossz a közbiztonság és a biztonságérzet. Sok a hegyen az idegen és – vélhetően – ezen személyeknek köze van a bűnesetekhez. 24 órás járőrszolgálatra lenne szükség a hegyen.

Bilisics Péter elmondta, hogy a polgárőr tevékenységet törvény szabályozza, ilyen feladatot csak vizsgázott személyek láthatnak el, örömmel vették volna, ha 1998 óta frankhegyi lakosok is jelentkeznek polgárőrnek. Így fokozott védelmet kapnak, biztosítást kapnak, szabad-csapatok nem végezhetnek polgárőr feladatot. A polgárőrök önként vállalják a feladatot, de ha a rendőrség kéri, akkor máshol is látnak el feladatot. Lehetséges előzetes időbeosztás alapján a járőrözési rendet beosztani. Megfelelő mennyiségű jelentkezés alapján szerveznek tanfolyamot, ez egy hónapig tart kb. Sikereket jórészt az állampolgári bejelentések alapján értek el.

Bottyán István elmondta, hogy szívesen csatlakozna a polgárőrséghez, de neki arra nincs ideje, hogy máshol lásson el feladatot, a Frankhegyen lenne kb. 10-15 ember hasonló feladattal.

Roszik György elmondta, hogy a frankhegyi lakosok figyelnek egymásra, erre jó a SZEM mozgalom is. A polgárőrséggel is elindult egy információ átadási rendszer.

Hauser Péter megköszönte a Polgárőrség munkáját.

3/1. Tájékoztató az augusztus 17-i informális tulajdonosi megbeszélésről.

Hauser Péter jelezte, hogy Gidófalvi P. Márta szót kér, kéri, hogy erről döntsön a részönkormányzat.

45/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat megadja a szót 2 perces időtartamra Gidófalvi P. Mártának.

A Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Gidófalvi P. Márta elmondta, hogy a nyomásfokozó gépházat helyezték üzembe, mert a jelenlegi víznyomás nem elégséges. Az utolsó tűzcsap a Zengő u 34 előtt van, kéri, hogy hosszabbítsák meg a vezetéket és több vízvételi helyet alakítsanak ki. Az utak nincsenek rendbe tartva. Az önkormányzatnak belterületen bizonyos közszolgáltatási feladatokat el kell végeznie/végeztetnie. Biztosítani kell a közlekedés szabályosságát és szabályozottságát is. A közterületekre kihajtó bokrokat sem nyírják a Zengő és a Hurok utcák kanyarulatai beláthatatlanok. Kérik a közvilágítás bővítését is. A frankhegyi lakosok kérését tartalmazó íveket átadta a részönkormányzat elnökének.

Hauser Péter elmondta, hogy a megbeszélésen elhangzott, hogy érdemi lépéseket kellene tenni a hegy fejlesztése érdekében, de ez a megbeszélés még nem zárult érdemi kezdeményezéssel. Kezdett kialakulni egy közös platform a tulajdonosok és az önkormányzat képviselői között.

46/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat megadja a szót 2 perces időtartamra Pusztayné dr. Jakab Rózának.

A Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Pusztayné dr. Jakab Róza elmondta, hogy a megbeszélést egy folyamat első állomásának tekinti, ezt még folytatni kell, mert még nem volt elég idő arra, hogy érdemi kezdeményezést tegyenek. Tényszerűen, tárgyyszerűen kezdtek el beszélgetni. Évtizedek óta fennálló problémákat kell megoldani, ehhez idő kell. A víziközmű társulaton belül meglévő problémákat is meg kell oldani, kellően kidolgozott javaslatokról kell majd a víziközmű társulatnak döntenie, ha azok a javaslatok nem felelnek meg, akkor kisebb tulajdonosi csoportok összefoghatnak, és bizonyos részeket megcsinálhatnak önállóan is.

3/2. A Frankhegyi szabályozási terv helyzetéről való konzultáció.

Hauser Péter elmondta, hogy erre irányul a rendkívüli részönkormányzati ülés összehívása.

Bottyán István kérte, hogy a Frankhegyre vonatkozó településképi véleményeket a részönkormányzat is megkaphassa.

Ládonyi János válaszában elmondta, hogy erre nincs jogi lehetőség, mert a településképi vélemények egyedi építéshatósági ügyek elbírálásához szükséges álláspont, ezt a polgármester nevében a főépítész gyakorolja a tervtanács közreműködésével. Az egyedi hatósági ügyek nem nyilvánosak – csak az ügyfelek, illetve a KET alapján ügyfélnek minősülők tekinthetnek bele az engedélyt kiadó hatóságnál -, így az annak részeként elkészült településképi vélemény sem. A képviselő-testület is csak a szabályozási terveken keresztül tud hatást gyakorolni.

Mártonffy István elmondta, hogy az építéshatóság – név nélkül – bizonyos terveket, tervrészeket feltöltött egy elektronikus felületre, ezek megtekinthetők. Ez törvény, nem helyi szabályozás, az adatvédelmi szabályok sem teszik lehetővé ezek megtekintését.

3/3. A Frankhegyi tűzesetek.

Ládonyi János tájékoztatta a részönkormányzatot a képviselő-testület ülésén a tárgykörben elhangzottokról.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a testületi ülés óta a környékén két tűzeset fordult elő tíz nap alatt. Szomorú, hogy az áprilisi tűzeset helyén ott a gyújtó csóva, amit a rendőrség és a tűzoltóság is figyelmen kívül hagyott.

Hauser Péter elmondta, hogy szeptember 8-án találkozik a Budaörsi Rendőrkapitányság vezetőjével. A tűzesetek száma miatt a tűzvizsgálatot elrendelték, és ezt a tűzoltóság folytatja le, nekik van erre szakemberük. Terveik szerint a Frankhegy 24 órás megfigyelésére is sor kerül.

Roszik György elmondta, hogy a hegyen az a hír terjed, hogy nem rendeltek el nyomozást a tűzesetek miatt.

Bottyán István elmondta, hogy a lakosság is részt venne a megfigyelésbe. Kérdezi, hogy a tűzcsapok telepítésével mi a helyzet.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy a tűzcsapok telepítésre 2015 augusztusában írtak választ Bottyán úr korábbi felvetésére, a tűzoltás állami feladat, a tűzcsapokat a tűzoltósággal egyeztetve lehet vonalas létesítményként telepíteni, ha erre a megfelelő feltételek biztosítottak. Új létesítményt csak kiszabályozott úton lehet megépíteni. Budaörsön a tűzi víz vételi lehetőségek megvannak. Szükséges lenne a megfelelő szélességű utak biztosítására, ehhez kell a szabályozási terv.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy ezen a problémán túllennének, ha 2005-ben a víziközmű társulat munkáját nem akadályozza meg a főépítész egy ponton a Gerle köznél, a szabályozási terv 2006 óta módosul, most 2015 van. Ha ez nincs, akkor az első zóna a Gerle köz magasságáig ellátott lenne. 100 méter miatt kellett változtatni az egész Frankhegy szabályozási tervét.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy a szabályozási terv elkészült, a különféle a szabályozási terv ellen indított eljárások miatt ezt nem lehetett hatályba léptetni. Lehet ezt többször vizsgálni, de ez nem vezet eredményre.

Ferenczi Máté Miklós elmondta, hogy a lakosságot is meg kell mozdítani, mert sajnos passzívak.

Bottyán István elmondta, hogy akkor magánkamerákat is fel lehessen szerelni.

Ládonyi János elmondta, hogy ezt jogszabályok pontosan meghatározzák.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a tegnapi tűzesetek után látható volt egy személy, aki a Domb utca felé ment el, reméli, hogy ezt a személy a város más területén lévő kamerák segítségével megtalálják. Ehhez segítséget nyújthatnak az ott lakók, mert az ott lakók nagyrészt ismerik egymást.

Ferenczi Máté Miklós elmondta, hogy a szolgálatot teljesítő rendőrök véleményét is ki kellene kérni a kamerák telepítéséről. Több olyan kamerák is tud, amelyek nem megfelelő helyen vannak. A kisebb jelentőségű bűncselekményeket be sem jelentik.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy nincs olyan kamera, amit nem használnának és a lakosság igénye alapján lett kihelyezve. Pályázott az önkormányzat a kamerát telepítésére a Belügyminisztériumhoz és azzal az indokolással utasították el a pályázatot, hogy közbiztonság szempontjából Budaörsön nem indokolt. A kamerák működését nagyon szigorú jogszabályok szabályozzák. Ezek már technikailag fejlettebb eszközök, rádiójeles továbbítással.

Dr. Hardy Géza szerint az a rendőrkapitány beszámolója miatt történt, mert a képviselő-testületi beszámolóban ilyen tájékoztatást adott a város bűnügyi helyzetéről.

Hauser Péter elmondta, hogy Budaörsnél vannak sokkal fertőzöttebb területek bűnüldözési szempontból.

Bilisics Péter elmondta, hogy a kamerák megfelelnek a jogszabályi feltételeknek, ezek már korszerű készülékek, de vannak olyanok is, akik a rendszámot eltorzítják, megváltoztatják, ezeket nehezen lehet azonosítani.

Pusztayné dr. Jakab Róza elmondta, hogy kéri a rendőrkapitányság vezetőjétől a város részletes bűnügyi statisztikáját, ezt alapul véve lehet a további kamerahelyekről dönteni.

Gidófalvi P. Márta elmondta, hogy a tűzesetek du. 4-8 óra között fordultak elő és általában péntek, szombat és vasárnapi napokon. Kéri, hogy az adott időpontokban fokozottan figyeljenek a hatóságok és a lakosság is.

47/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat 2 perces időkeretet biztosít Kiss László részére, hozzászólása elmondására.

A Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Kiss László elmondta, hogy a frankhegyen a házak számozása nem megfelelő. A Frankhegyen félnek az emberek, félnek, hogy rájuk gyűjtik a házakat. A betörések ellen az a tanácsot kapta a rendőrtől, hogy tartsanak kutyát. Volt olyan eset, hogy valaki fél órára elment, és mire hazament a betörő akkor ment ki a házából vitte az értékeesebb dolgokat és elszaladt a tulajdonos elől. A rendőröknek nem a Szépkilátó út és a Csillagvölgyi út platójánál kell figyelni, hanem a hegy területén kellene járőrözniük. A latens bűnözés lényegesen nagyobb, mint a statisztikákban szerepel, mert sokan nem tesznek feljelentést, mert hiábavalónak tartják.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy a kutyák sem jelentenek biztonságot, mert a betörők olyan síppal riasztják el a kutyákat, amitől azok világgá futnak. A rendőrök ne egyenruhában lássák el a feladataikat és járják a hegyet, ne csak egy pontból figyeljenek.

Ferenczi Máté Miklós elmondta, hogy többen jelezték neki, hogy a figyelésre kirendelt rendőrautóban üvöltött a könnyűzenei adás a rádióból.

Hauser Péter szerint a kapitányság vezető munkatársát közösen fogják tájékoztatni a felvetésekről. A jogszabályokat minden körülmények között be kell tartani, különösen a hivatalos személyeknek, szervezeteknek.

A Frankhegyi Részönkormányzat hosszas vitát követően az alábbi határozatot hozta:

48/2015. (IX. 07.) Budaörsi Részönkormányzat - Frankhegy sz. határozat

A Frankhegyi Részönkormányzat felkéri Budaörs Képviselő-testületét, hogy a Frankhegyen az alábbi helyekre telepítsen térfigyelő kamerákat/kamerapárokat, ennek forrását az általános tartalékkeretből vagy a közbiztonsági feladatok soráról biztosítsa.

1. Merengő u. Ördögórom lejtő, sarok.
2. Szépkilátó u. Berkenye u. sarok.

3. Erdész u. Tölgy u. körzete.
4. Puttony u. Zengő u. környéke/sarok.
5. Csillagvölgyi út. a városból kivezető része.
6. Sas u. környéke.

Fontossági sorrendben:

1. Erdész u. Tölgy u. körzete.
2. Szépkilátó u. Berkenye u. sarok.
3. Csillagvölgyi út. a városból kivezető része.

A Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

3/4. Konzultáció a Frankhegyi Őszibarack telepítésről.

Roszik György elmondta, hogy az önkormányzattól olyan területet kaptak pályázat útján, ami telepítésre nem volt alkalmas, ez az időszak lezárult, most magántulajdonosokkal tárgyalnak, folytatni akarják a telepítési akciót. Szeretnék a munkát is megszervezni, várják a telektulajdonosok és a telepítők jelentkezését.

Dr. Hardy Géza elmondta, hogy annak idején is javasolta, most is javasolja a 8908 hrsz-ú közel 2000 négyzetméteres önkormányzati telket erre a célra, ez a Puttony utca elején van. A terület folytatása a Szállások városrész és ott több területen termelnek őszibarackot. Innem ősfákat is begyűjtöttek. Tudomása szerint ezt a területet többször hirdették, lehet, hogy van érvényes bérlője, de a terület elgazosodott. Kéri, hogy ezt ellenőrizék le.

Lőrincz Mihály elmondta, hogy ennek utána fog nézni.

Roszik György elmondta, hogy az önkormányzati telket nem igényelnek, mire ez a telek használható lenne, csak jövő évbe lehetne valamit tenni.

Hauser Péter javasolta, hogy Roszik úr írjon egy levelet az önkormányzatnak, kérve újabb területek kijelölését/felajánlását.

Bottyán István elmondta, hogy az ő telkét is felajánlja térítésmentesen az őszi baracktelepítésre.

3/5. Vadkamerák telepítése.

Hauser Péter elmondta, hogy ezt a napirendet a tűzesetek kapcsán érdemben megvitatták.

Hauser Péter elnök a részönkormányzat ülését 18.50-kor bezárta.

k.m.f.

Hauser Péter
a részönkormányzat elnöke

dr. Hardy Géza
jegyzőkönyv-hitelesítő