

JEGYZŐKÖNYV
a Budaörsi Részönkormányzat –Kamaraerdő
2015. január 5-én 18 órakor megtartott
nyílt üléséről

Helyszín: 2040 Budaörs, Kamaraerdő, Hacienda étterem.

Jelen vannak: D. Kisfalvi Péter elnök, Bódis Tamás, Kis Gyula, Nagy Géza, Paróczy Tamás a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Községi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Községi Ház gondnoka, Hajdú László a lakosság részéről.

Jegyzőkönyvvezető: Ládonyi János

- **Dr. kislefalvi Péter** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését és javaslatot tett a napirendre, az alábbiak szerint:

1/2015.(1.05.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbiak szerint fogadta el a napirendjét:

- 1. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2015. évi feladatai, programjai, a városrész 2015. évi eseményei.**
- 2. Kamaraerdő lakosságát érintő kérdések, vélemények, észrevételek**

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a napirendet.

Napirend előtt **Kis Gyula** jelezte, hogy a 2014. december 22-i ülés jegyzőkönyvében a végzettsége tévesen szerepel, kéri, hogy ezt pontosítsák, helyesen: közlekedési és műszaki szakoktató.

- 1. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2015. évi feladatai, programjai, a városrész 2015. évi eseményei.**

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a képviselő-testület megtárgyalja a ciklusprogramját, amely az elkövetkezendő öt év alapvető feladatait határozza meg koncepcionális szinten, és megtárgyalja az éves munkatervét, ezt követően kell a részönkormányzatnak is a 2014. évi munkatervét véglegesíteni. Mostan azokról kell beszélni, amely programok biztosak, évről-évre visszatérő események a városrész életében. Az elhangzott javaslatok alapján a februári ülésen fognak véglegesen dönteni. A helyi kiadványt – a SÁRGA újságot – is fel lehetne újítani. Kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a részönkormányzatot, hogy egy helyi, lokális kiadványt milyen jogi és egyéb feltételek mellett lehet megjelentetni. Figyelni kell a terjedelemre, mert egy bő lére eresztett kiadványt nem fognak elolvasni.

Kis Gyula elmondta, hogy alapvetően a kialakult programokat kell bázisnak tekinteni, pl. Kamaraerdő napja, a föld és a madarak napja lehet a Víz-hang fesztivált is figyelembe venni. Ezek ismertek és a lakosság körében népszerűek. A községi Ház programjaira is tehetünk javaslatot, pl. lehetne egy számítógép kezelői tanfolyamot szervezni, alapfokon, nem mindenki profi a géphasználatban. Tavaly egy autóversenyző mozgáskorlátozott gyermekeket is autóztattak, ez is egy községi esemény lehetne, az idén is meg kell szervezni, a tavalyi bemutatót tartó személlyel az idén is fel kell venni a kapcsolatot, ezt magára vállalja.

Kovácsné Lupás Adrienn válaszában elmondta, hogy a számítógép használói tanfolyamra lenne igény, ennek módosításra javaslatot fog tenni, és kéri az ötleteket. Február 7-re gyermekfarsangot szerveznek, hivatásos színésszel, a város lakosságát sem zárják ki, jöhet bárki. Február 13-ra tervezik a felnőtt farsangot, a forrás rendelkezésre áll. Kérte, hogy a Községi Ház tavaszi programjaira tegyenek javaslatot. A szükséges eszközök, berendezések beszerzésével kapcsolatban kér instrukciót. Szükségesnek tartja a Községi

Ház informatikai megjelenítésének felújítását. A Községi Ház nyári rendezvényeit a Kismartoni u. 45. sz. előtt szeretnék tartani, erre kell-e engedély, kérdezte.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a ház vezetője állítsa össze a beszerzési listát, és azt közösen megbeszélik. A ház előtti területhasználatra nem kell engedély, mert az a ház előtti, a házhoz tartozó területen kerülnek megtartásra. Ha a közlekedést érinti csak akkor kell engedély. A ház előtti parkolót bárki használhatja, az közterületi parkoló.

Paróczy Tamás elmondta, hogy a Kamaraerdő napját tekinthetik hagyománynak, régóta szervezik, a városrész takarítása, a szüreti bál, az Adventi programok. Lehet a Vissz-Hang fesztivál is, de itt a város támogatásától is függ. Az óvoda bemutatkozását is fel lehetne újítani, erre már volt példa. Lehetne kispályás focibajnokságot is szervezni, erre volt igény, sokan lejártak focizni. Lehetne spontán programokat is szervezni, a feltételeket meg kell teremteni. A SÁRGA lap ötletét jónak tartja, a kommunikációra a lakosság felé szükség van. Kéri, hogy a Községi Ház vezetése a februári ülésre állítson össze egy rendezvény/program tervezete, hogy azt meg tudják beszélni.

2. Kamaraerdő lakosságát érintő kérdések, vélemények, észrevételek

Nagy Géza elmondta, hogy a Kismartini utcában lévő kisposta megtartásáért mindent meg kell tenni, mert alapvető városrészi szolgáltatást nyújt. A gyógyszerterát is hiányolják, de annak bezárására megvan a racionális ok.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a posta a kispostát gazdaságtalan üzemeltetés miatt, akarja megszüntetni, a lakótelepi postával együtt, ez nem elfogadható érv, mert pl. a rendőrség is gazdaságtalan, mégis szükség van rá. A posta és a városvezetése között folynak a tárgyalások, ha konkrét értesülése lesz, akkor a tiltakozás valamilyen formáját meg kell beszélni.

Paróczy Tamás elmondta, hogy a záporvíz tározó építkezése áll, a második – a kapcsolódó tározó – építése nem tudni mikor kezdődik, addig is kéri – a környék lakosságával egyetértésben -, hogy a terep helyreállítást, az utak rendezését végezzék el. Pontos tájékoztatást kér – írásban - a részönkormányzat következő ülésre a műszaki átadás időpontjáról és az átvevőkről. Sajnos a most megépült tározót kellő körültekintés nélkül építették, a pályát ellehetetlenítették. Többször kellett a hivatalba telefonálni, hogy a telkeket megközelítő utcákat használni tudják.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a szivattyúház áthelyezését követően a helyreállítás is megtörténik, de ennek időpontjáról nincs pontos értesülése. A bővítendő rész 1000 köbméterének meghatározásáról nincs pontos információ.

Bódis Tamás felvetette, hogy a kamaraerdei közterületi építkezésekről rendszeres tájékoztatást kérnek, ezeket folyamatában kell követni. Kéri, hogy a részönkormányzatot már az előkészítési szakaszba is vonják be. A jelenlegi műfüves pályák építése ne álljon le, azokat folytatni kell. Meg kellene vizsgálni, hogy kamaraerdő közterületét WIFI-vel miként lehetne ellátni. Meg kellene fogalmazni, hogy a kamaraerdei lakosok milyen elvárásokat fogalmaznak meg a fejlesztésekkel kapcsolatban.

Paróczy Tamás javasolta, hogy Bódis Tamás képviselje a részönkormányzatot a városi – Kamaraerdő területén megvalósuló – beruházásoknál, ő legyen, akihez az információk eljussanak. A korábbi részönkormányzat őt bízta meg, hogy a park tervezőjével egyeztessen, de az elmúlt egy év során a park tervezője nem kereste, információt a tervezőtől nem kapott. Komoly elképzelések voltak, többek között, a Hacienda mögött is kell építeni egy záportározót, hogy a Varjú utca – és a környező utcákról – lefolyó csapadékot visszafogják, átmenetileg tárolják. Ez a terület most is egy lápos, mocsaras terület. Ezt egy kis tőrendszerre kellene megépíteni. Volt egy elképzelés, a BÁRKA projekt, amit néhány – nem helybeli lakos – ellenezett, ezért bizonytalan a megépítése. Szöllősi Viktor készítet egy facebook oldalt, ami Kamaraerdő örökségével foglalkozik, erre lehet beküldeni minden ezzel a várossal kapcsolatos anyagot, dokumentumot. A műfüves pálya mellé terveztek egy kiszolgáló egységet, de ennek mérete meghaladta az ésszerű méreteket. A

konténermegoldás lakossági ellenkezést váltott ki. A szomszédságban meglévő romos ház megvásárlása sem lehet megoldás, mert nem lehet a pálya és az épület közötti kapcsolatot megteremteni. A tervezése megállt. Javasolja, hogy folytassák az egyeztetéseket. A patak melletti védőtávolság módosítása új helyzetet teremt. A nagyfeszültségű vezeték figyelembe kell venni, gondoskodni kell a parkolás megoldásáról is. Az úttervet is ellenezte a lakosság. A BÁRKA projektet is sokan ellenezték, néhányan azért, hogy ez egyházi létesítmény, de nem annak készülne, ez egy szabadidős, fedett közösségi építmény lenne. Kilátó lenne a tetején, éjszaka automatikusan záródna. A lakosság egy részének a terv nem tetszett, ezért – jelenleg – nincs megvalósulási stádiumban, lehetne esetleg új helyszín keresni neki a park területé. A bárkában színpad is lenne, úgy kerülne kialakításra. Szerepel még felnőtt játszótér, futópálya, ezek jó dolgok, ezzel is városiasodna a településrész. A terv a terület karbantartását is tartalmazta.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy látta a terveket, szerinte reálisak, kéri a műszaki ügyosztály vezetőjét, hogy ezekről részletesen tájékoztassa a részönkormányzatot egy megbeszélés időpontban, vagy a februári részönkormányzati ülésen. A megépült pályánál a csapadékvíz elvezetését oldják meg. UPC előfizetéssel rendelkezők már hozzájutnak a WIFI-hez, de kéri a hivatalt, hogy vizsgálják meg ennek a lehetőségét, és írásban adjanak erről tájékoztatást. Javasolja, hogy a patak melletti beruházásokról kérjenek a műszaki ügyosztálytól egy komplex tájékoztatást a márciusi ülésükre. Még öt évvel ezelőtt döntöttek a strandröplabda pálya megépítéséről, de ez elmaradt, az akkori kezdeményezők nem jelentkeztek, de vannak új emberek, meg kellene vizsgálni ennek szükségességét és a pálya tervezett helyét.

Kis Gyula elmondta, hogy valamilyen információs csatornát kell keresni, túl a lakossági fórumokon túl, mert a Beregszászi úti lakossági fórum sem volt teljes körű, csak néhány ember véleményét vették figyelembe a forgalomcsillapító eszközöket. Az út és járda felújításokról is tájékoztatni kellene a lakosságot.

Nagy Géza kérte, hogy 2014, októberéig regnáló részönkormányzat üléseiről készült jegyzőkönyveket küldjék ki a K.RÖK tagjai számára, hogy a korábbi döntéseket megismerjék, és azok tudatában dönthessenek a jövőben.

Több hozzászólás nem lévén az ülést 18 óra 20 perckor **dr. Kisfalvi Péter** elnök bezárta.

Dr. Kisfalvi Péter
elnök

Bódis Tamás
jegyzőkönyv
hitelesítő