

JEGYZŐKÖNYV
a Budaörsi Részönkormányzat –Kamaraerdő
2015. február 2-án 18 órakor megtartott
nyílt üléséről

Helyszín: 2040 Budaörs, Kamaraerdei Közösségi Ház.

Jelen vannak: D. Kisfalvi Péter elnök, Bódis Tamás, Kis Gyula, Nagy Géza, Paróczy Tamás a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Közösségi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Közösségi Ház gondnoka, Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Benkovics Gábor osztályvezető, Juhászné Farka Matild köztisztviselő, Szarka Krisztina tervező, Tuskán Péter tervező, Löfler Dávid, önkormányzati képviselő, Zoborné Korchmáros Nóra, Tézsla Mihály a lakosság részéről.

Jegyzőkönyvvezető: Ládonyi János

- **Dr. kisfalvi Péter** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését és javaslatot tett a napirendre, az alábbiak szerint:

2/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbiak szerint fogadta el a napirendjét:

1. A Városépítési Iroda a Kamaraerdőt érintő fejlesztésekről
2. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2015.évi munkatervének megvitatása
3. Kamaraerdő lakosságát érintő kérdések, észrevételek.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a napirendet.

A napirendek tárgyalása:

1. A Városépítési Iroda a Kamaraerdőt érintő fejlesztésekről

- **Dr. Kisfalvi Péter** köszöntötte a tervezőket, a témában megjelent hivatali vezetőket és munkatársaikat, valamint az érdeklődőket. Felkérte a tervezőket, hogy röviden ismertessék a Hosszúréti patak melletti park beruházási terveit.
- **Juhászné Farkas Matild** ismertette a korábbi testületi döntés által meghatározott tervezési irányt. Három hektárnál nagyobb a terület, ide kell elhelyezni a Bárka projektet, a kutyafuttatót és a felnőtt játszóteret. A LIVER S. c. területigényéről a képviselő-testület a 2014. decemberi ülésén döntött.
- **Szarka Krisztina** ismertette az előzményeket az előterjesztés szerint és elmondta, hogy:
 - most a Hosszúréti patak, a Hacienda és a Kolozsvári utca által határolt terület fejlesztése a feladat,
 - a Bárka köré terveztek több funkciót, de a lakossági ellenállás miatt a Bárka kikerült a tervezési programból, de lakossági tiltakozás, aláírásgyűjtés következtében a Baptista egyház elállt a projektől – kérik, hogy új helyszínben gondolkodjanak, nem szerencsés a lakosság ellenére megépíteni, a terveket két változatban készítették el, Bárkával és anélkül, /**Lőrincz Mihály** ismertette az előzményeket/, **Paróczy Tamás** elmondta, hogy egy nem helyi lakos gyűjtötte az aláírásokat, lehet, hogy ők

meg támogató aláírásokat gyűjtenek, sokaknak tetszik a Bárka terv, lakossági fórum is volt, az ott elhangzottaknak megfelelően a helyét módosították, a Baptista egyház évente 2-3 alkalommal akarja csak használni, nem szakrális tevékenységre épülne, jelenleg van egy érvényes döntés, ennek megfelelően építeni kellene, **Ládonyi János** röviden tájékoztatást adott a helyi népszavazás lehetőségéről,

- a sportpálya bekerítésre került, az önkormányzat döntött, hogy mekkora üzemeltetési területet kaphat a LIVER Sc. az öltöző és vizesblokk kialakítása is megtörtént, a kivitelezési és tervezési feladat majd a LIVER Sc. feladata lesz, a szabályozási tervnek megfelelően, lesz egy olyan rész, kb. 20 négyzetméter, ami a lakosság igényeit elégíti ki, a pálya melletti terület bemelegítés céljára lett kialakítva, de ez nem bekerített rész, ezt bárki használhatja, **Paróczy Tamás** elmondta, hogy lehet számítani itt is lakossági tiltakozásra 8-10 lakó részéről,
- a tervek a funkciókat és a helyszíneket tartalmazza, az esztétikai kérdésekre később térnek vissza,
- a funkciókat úgy csoportosították, hogy egymást ne zavarják,
- a feltáró utak is megtervezésre kerültek,
- új záportározó kialakítására is javaslatot tettek, eredetileg a Bárka mellé/köré tervezték, ez a puffer tározó feladatait is ellátja,
- a felnőtt és a gyermekjátszótereket nem választják el kerítéssel, csak virtuálisan,
- tervezték futókört és kerékpárutat,
- a kutyafuttatót is két változatban tervezték meg,
- a parkolókat is az előterjesztés tartalmazza, a távlati célokat is figyelembe vették,
- az út is szabályozottan fog megépülni, ebben az esetben a parkolókat ott nem lehet/célszerű elhelyezni,
- zöld sávot/falat terveznek, dupla növényssorral a házak és a pálya közé, a másik tervezési variáció az volt, hogy ne épüljön bárka.
- **Bódis Tamás** elmondta, hogy a terület eredetileg rekreációs területnek lett kijelölve, ez a terv nem felel meg erre, több sportpályát kellene elhelyezni.
- **Kis Gyula** elmondta, hogy más sportokra is lehetőséget kellene biztosítani.
- **Szarka Krisztina** válaszában elmondta, hogy a gyepes területeken bármilyen sportot lehet üzni,
- **Paróczy Tamás** elmondta, hogy ping-pong van a park mási oldalán, tollasozni is lehet, strandröplabda pálya is tervekbe van véve, lesz futópálya, kerékpárút és a fitness is egy sportlehetőség.
- **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy az üzemeltetésre is gondolni kell a későbbiek során. A pályát az MLSZ pályaépítési programja keretében építették meg, ezt rendszeresen ellenőrzik, a pálya műfüves, ez fokozott figyelmet kíván meg. Nyitott és kevés karbantartási igényű pályát tud csak elképzelni. A területre egy gondnokot is kell biztosítani.

Dr. Kisfalvi Péter – miután több hozzászóló nem volt – a vitát lezárta és kérte a részletes szavazás előtt, hogy szavazzanak arról, hogy az egész tájékoztatót elfogadják.

3/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzat az elhangzott tájékoztatót és az írásos előterjesztést elfogadja, annak tartalmával egyetért, azzal, hogy a BÁRJKA projekt valósuljon meg.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

4/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

1. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **javasolja**, Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére, hogy a tervezés a **Bárka projekt figyelembevétele vétele nélkül** folytatódjon a lakossági tiltakozó aláírásokra és a Budaörsi Kőszikla Baptista Gyülekezet koordinátora ezen tárgyú nyilatkozatára tekintettel, továbbá, hogy ezzel összefüggésben módosítsa a **261/2013. (VI. 19.) ÖKT számú határozatot**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 nem szavazattal elutasította a határozatot.

5/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

2. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a záportároló**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári Bárka projekt **megvalósításával**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

5/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

3. **a**
Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a kutya-futtató**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán I. számmal jelölt, feltüntetett helyével.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 nem szavazattal elutasította a határozatot.

6/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

- b**
Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a kutya-futtató**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán II. számmal jelölt, feltüntetett helyével és javasolja Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére, hogy ezzel összefüggésben módosítsa a **261/2013. (VI. 19.) ÖKT számú határozatot**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

7/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

4. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyért a felnőtt- és gyermekjátsszótér**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán feltüntetett **helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen és 1 tartózkodó szavazattal fogadta el a határozatot.

8/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

5. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyért a végleges épület funkcióval**, annak a jelen előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán feltüntetett építési **helyével**, és az épületen belül fallal elválasztva kialakítandó, a parkot kiszolgáló vizes blokkal, valamint a műfüves pályát kiszolgáló öltöző-vizes blokk-raktár- klubhelyiségekkel.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen és 1 nem szavazattal fogadta el a határozatot.

9/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

6. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyért a műfüves pályát kiszolgáló ideiglenes raktár- öltöző-vizes blokk megoldás**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán feltüntetett **helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

10/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

7. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **javasolja**, Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére, hogy adja tulajdonosi hozzájárulását a Liver FC részére, a konténeregység kihelyezése céljára, azzal a feltétellel, hogy a Liver FC a településképi véleményezési eljárás lefolytatását követően „engedélyezésre javasolt” véleményt csatol be.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

11/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

8. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyért a Kolozsvári utca műfüves pálya déli oldalán** az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlatterv 2015, januári változatán **feltüntetett elrendezéssel**, beleértve a zöldsáv erősítését.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

12/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

9. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a futókör**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlaterv 2015, januári változatán **feltüntetett vonalvezetésével és helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

13/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

10. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a végleges parkolók**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlaterv 2015, januári Bárka projekt nélküli változatán **feltüntetett helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

14/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

11. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért az ideiglenes parkolók**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlaterv 2015, januári változatán **feltüntetett helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

15/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

12. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata **egyetért a bemelegítésre, piknikre használható füves terület**, az előterjesztés mellékletét képező, Kert-Szín-Vonal Kft környezetrendezési vázlaterv 2015, januári változatán **feltüntetett helyével**.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen és 1 nem szavazattal fogadta el a határozatot.

- **Lőrincz Mihály** kérte, hogy a K.RÖK. foglaljon állást a pálya kerítésmagassága kérdésében, 2 vagy 4 méteres legyen. Ez a kérdés is része a tervnek. Ez fix kerítés lenne, ebben az esetben a pálya zárható lenne.
- **Paróczy Tamás** elmondta, hogy ez a lakosság felé eső területre legyen 4 méteres, erről volt korábban egy árajánlat, ezt borostyánnal lehetne befuttatni.

16/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

13. Budaörs Város Önkormányzatának Kamaraerdei Részönkormányzata javasolja, hogy a LIVER SC: pályáját övező kerítés 2 méter magas legyen.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

- **Dr. Kisfalvi Péter** felkérte az épület tervezőjét, hogy röviden adjon tájékoztatást a tervekről:
- **Tuskán Péter** tervező elmondta, hogy a tervezett épület a park látogatóit is kiszolgálja. A két verzió között az a lényeges különbség, hogy az 1. változat szerint az épület a pályával párhuzamosan, a 2. változat szerint arra merőlegesen lenne elhelyezve. A parkolók tervezését is a szabályozási terv és a menet közben felmerült igények szerint tervezte. Az épületben található funkciók csak a tényleges és reális igényeket elégíti ki, a korábbi nagyzó igényeket visszafogták. Van lehetőség rendezvények esetén nagyobb létszám számára is a feltételek biztosítása. Olyan tervet készítettek, amely esetlegesen a későbbiekben bővíteni is leessen az épületet. a Tömegformálás egy egyszerű, vakolt felület lesz, néhány részen faburkolat, lesz fedett előtér is. Van egy nyeregteretős verzió és ennek módosítása, a mostani elképzelés ennek a kettőnek harmonikus variációja.
- **Paróczy Tamás** elmondta, hogy a fél évvel korábbi túlzó igényeket visszafogták, az akkori igényeket felére csökkentették, ennél kisebb nem lenne szerencsés. A korábbi K.RÖK határozat szerint ő képviselné a terület lakosságát a tervezés során, de még nem keresték. Volt olyan elképzelés, hogy napelem elhelyezésére is szolgálna a sportház teteje.
- **Tuskán Péter** elmondta, hogy a napelemek elhelyezése ezen a helyen ezen az épületen nem lenne szerencsés, tájba idegen lenne.

Dr. Kisfalvi Péter megköszönte a tájékoztatást.

- **Paróczy Tamás** elmondta, hogy a korábbi részönkormányzati ülésen kérte a záporvíz tározó ügyének megbeszélését, erre most lehetőség van, itt van a műszaki ügyosztály vezetője.
- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy ez a kérdés a 3. napirend keretében kerülhet szóba, ha most akarják tárgyalni, akkor ügyrendi kérdésként meg kell cserélni a 2. és 3. napirendet.

17/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzata a 2015, február 2-i ülésének 2. és 3. napirendjét felcseréli.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

2. Kamaraerdő lakosságát érintő kérdések, észrevételek.

A Hosszúréti patak melletti záportározó építésének helyzete.

- **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy a kisméretű focipálya nem ott épült ahová a tervek szóltak, a tervező kijelölte a tározó sarokpontjait, és a kivitelezésnél derült ki, hogy az beelölg a pálya sarkába, az eredeti vízjogi engedély a tározónál egy fóliafedést írt elő egy talajvíz szintet véve bázisul, de ez a szint magasabb volt, mint amit tervező figyelembe vett, ez nem ért volna semmit, a

kivitelezést megkezdődően módosítását kérték a tározónak, részben a részönkormányzat kérése alapján. Egy laborvizsgálatot kellett végezni a talajvíznél. A hatóság ragaszkodott a köbméterhez, de ez ebben a méretben nem megvalósítható. Ezért kell egy másik tározót is készíteni, ezt egy földalatti összeköttetéssel lehet megvalósítani, a TIGÁZ megadta a beleegyezést, 60 cm. es biztonsági földréteg megtartásával, ennek tervezése folyik, most a vízügyi hatóság a katasztrófa védelemhez tartozik, a kivitelezés áll, engedély kell hozzá, költségvetési módosítás szükséges, ennek kiszámítása folyik.

- **Paróczy Tamás** kérdezte, hogy a tervek mikor nézhetők meg, mikor lesz a részönkormányzat előtt? Felmerült, hogy a meglévő és tervezett tározókat egy patakszerű összefolyással kéne tervezni. A foci pályát ő tervezte 10 évvel ezelőtt, amikor a tározóról még szó sem volt. Ez tervező első elképzelése az volt, hogy az egész kiserdőt ki irtotta volna. Az első tervek előtt nem volt kint a helyszínen és csak a K.RÖK. kérésére jött ki. Mikor lesz visszatöltve a pálya? Többször jelezte a problémákat a tározóval kapcsolatban, ezek jegyzőkönyvezve lettek, eredménytelenül, a kivitelezésnél is jelzett, szintén eredménytelenül. A gépekkel való nyírását a partoldalnak is meg kell oldani. Mikor lesz a környezet rendbe rakva, nincs tereprendezve, állandóan sáros az út, a terület, egy kivitelezőnek nem lehet így levonulni, a helyreállítás nem volt a szerződésben a válaszok szerint. Lehetne e közvetlen kifolyása a tározónak a patakba? A parkon belül ne legyen kerítés, cserjékkel, növényekkel kell ezt megoldani. Az 1. sz. záportároló kotrását meg kell oldani, pocsolásodik a tározó.
- **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy a következő K.RÖK. ülésre a tervezőt is meghívják, bemutatja a terveket. A visszatöltésre az új tározó földjével lenne célszerű. Hogy a katasztrófavédelem mikor adja ki az engedélyt, azt nem lehet most megmondani. A felvetéseket megvizsgálják, és a lehetőségek szerint azok megoldására intézkednek, a költségvetés függvényében, várható, hogy nagyon takarékos költségvetése lesz az önkormányzatnak. A megszületett döntésekre kell elsősorban forrást biztosítani. Kb. 12-15%-os költségcsökkentést kell elérni, ez kb. 1. milliárd forint. Tavaly 2. milliárd Ft. fejlesztési hitelt kívántak felvenni, de erre a kormány nem adta hozzájárulását.
- **Bódis Tamás** elmondta, hogy a Kamaraerdei u. beszakadt, kérték az intézkedést. A választ megkapták, hogy a közútkezelő feladata, a kirakott lámpa eltűnt, az út még jobban beszakadt. Valamilyen gyors intézkedést kér. A helyzet balesetveszélyes, az egész útszakasz tönkremehet. Ebben az időben nem lehet utat építeni, de javítani, karbantartani kell. Még kitáblázva sincs, ezt ki kell keríteni. Az óvoda miatt elég nagy a terhelése a Torockó utcának.
- **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy ez a szakasz a főváros területe, a BKK az út kezelője, ismét sürgetni fogják az intézkedéseket, sajnos lassan mozdulnak. Mi nem csinálhatjuk meg, mert más területén nem dolgozhatnak. Másnap reggel ismét jelzik a felvetett problémákat.
- **Kis Gyula** elmondta, hogy a Torockó utca is életveszélyes, a lerakott határkövek közötti szakaszokat vissza kellene tölteni, mert ez is életveszélyes, tudja, hogy ez sem Budaörs területe. A Beregszászi utcát a XI. kerületi részén lezárták, ennek utána kellene nézni, mert erre is lehetne közlekedni. Kérdezi, hogy a vasúti aluljáró helyzete mikor kerül megoldásra.
- **Bódis Tamás** elmondta, hogy a Torockó utcában a szegélykövet le kellene tenni és leaszfaltozni az utcát, még ideiglenes jelleggel is. Megoldódik e a Szarka utca, Szalonka utca Vörösbegy utca és a környező utcák csapadékvíz

elvezetése. Kéri, hogy a legközelebbi rendes ülésre kapjanak választ a felvetett kérdéseikre. Kéri, hogy elektronikus úton is küldjék ki a terveket.

- **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy itt nincs csapadékvíz elvezetés, amíg ez meg nem lesz, a probléma mindig fenn fog állni. Elmondta, hogy a Kamaraerdei út kivitelezése, csatornázása a 2015. évben meg fog valósulni, a harmadik ütembe lenne a Vörösbegy útig a csapadékvíz rendszer, ez a Tétényi fennsíki lakóparkkal kapcsolatos fejlesztések során lehetne megoldani, erről folynak tárgyalások. A szegélykő lerakása engedélyköteles, de „K” szegélyt lehetne építeni, ez költségvetés kérdése. A záportározó 1. ütemébe most nem lehet bevezetni semmit, a Kolozsvári úti csapadék a meglévő tározóba van vezetve. A tározó űrtartalma egy számított érték. A Kismartoni u. csapadékvizet is a most épülő tározóba lehet majd vezetni. A tervezett csatornázás a hegyi utak vízelvezetését megoldja. A Tétényi fennsík beruházója is – a tervek szerint – hozzájárul a vízelvezetéshez. A Hosszúréti patakrendezést már négy éve tervezték a társönkormányzatokkal, de erre nem került sor, most biztató jelek lehetnek, de nincs végleges döntés. A szennyvízelvezetés áll egyedül jól, ez valószínűleg megoldódik. 2015. őszén lehet elindítani, 2016 elején fogadhatja a csepeli tisztító. De minden beruházásnak van önrésze, ezzel is kell kalkulálni. A BTG KFT új telephelyén lesz egy fejéplet, kommunális létesítményekkel. A hőforrás hasznosítás mintegy 700 millió Ft. költséget jelentene, erre jelenleg nincs forrás, Ez csak termálvíz, nem gyógyvíz, ennek átminősítése napirenden/folyamatban van. Gyógyvíz turizmusnak nincs jelenleg reális lehetősége.
- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy a vasúti aluljáróra jelenleg nincs forrás, ez nem az önkormányzat tulajdona és nem is a feladata, megkísérelték megoldani, de erre nem volt – közbeszerzésen – elfogadható árajánlat.

/A Műszaki Ügyosztály e napirendhez meghívott munkatársai és Löffler Dávid helyi képviselő eltávozott/.

Dr. Kisfalvi Péter jelezte, hogy a Kamaraerdőért egyesület képviseletében Zoborné Korcmáros Nóra szót kér, javasolja, hogy a K.RÖK. hallgassa meg. Véleménye szerint a Kamaraerdőért Egyesülettel továbbra is célszerű együttműködni.

18/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzata a 2 perces időtartamra szót ad Zoborné Korcmáros Nóra részére.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

- **Zoborné Korcmáros Nóra** elmondta, hogy az egyesület és a részönkormányzat a lakosság, a városrészben élők problémáinak megoldása érdekében eddig is jól együtt működött, szeretné, ha ez a továbbiakban is megmaradna. A z egyesületben lévő szakemberek segíthetik a részönkormányzat munkáját, a döntések előkészítésében részt vehetnek. Sok programot lehet közösen szervezni., Sikeresen pályáztak az önkormányzatnál. Részt vettek a K.RÖK. által szervezett programokon. Segíteni tudják a programok terjesztését, a rendezvények szervezésében is.

- **Nagy Géza** üdvözölte az egyesület kezdeményezését, a kialakult munkakapcsolatot fenn tudják tartani, természetesen ezt konkrét tartalommal kell megtölteni.
- **Bódis Tamás** véleménye szerint intézményes kapcsolat kialakítására is lehetőség lenne.
- **Kis Gyula** elmondta, hogy a Bárka projektben is objektív felmérést kellene végezni, ebben is segíthetne az egyesület.

19/2015.(II.02.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat

A Kamaraerdei Részönkormányzata a Kamaraerdőért egyesülettel 2015. évben is együtt kíván működni a városrész és a lakosság érdekében. A konkrét döntéseket a későbbiekben hozzák meg.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Dr. Kisfalvi Péter a napirendet lezárta és továbbra is szeretné a konstruktív együttműködést.

3. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2015.évi munkatervének megvitatása

- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy a munkaterv véglegesítésére akkor kerül sor, ha a képviselő-testület elfogadta saját munkatervét és megalkotja költségvetési rendeletét. Figyelni kell arra, hogy Budaörs Napja május 9-én lesz. Két biztos pont van, 1. Kamaraerdő Napja május 30-án, 2. Tavaszi nagytakarítás /madarak, fák, föld napja/ április 25-én szombaton, opciós lehetőség egy őszi utcafoci bajnokság. Amikor a lakosság visszajött a nyaralásból szeptember 12-én lehetne megtartani, van három pálya és a LIVER SC-t is meg kell kérni a pályahasználat tekintetében.
A részletes programot az áprilisi ülésen fogják elfogadni.
- **Paróczai Tamás** elmondta, hogy esetleg más közösségi programot is lehetne szervezni. A focibajnokságot a középső pályán kell megtartani, lehet mellé még más programokat is szervezni, a nyár elején hozzá lehet fogni a szervezéshez.
- **Kis Gyula** is csatlakozott az észrevételhez, a BTG, KFT-t be kell vonni, a technikai feltételeket biztosítani.

A Kamaraerdei Közösségi Ház 2015. évi programjának ismertetése.

- **Kovácsné Lupás Adrienn** elmondta, hogy a Közösségi Ház tevékenységét a részönkormányzat forrásából biztosítják. Ez megfelelő, de ha egy komolyabb művészt akar meghívni, akkor nagyon takarékosan kell gazdálkodni, pl. a Tücsök klub működését havi 30.000 Ft-tal támogatják. A programismertetések, a szórólapok kinyomtatása is költség, egy fénymásoló patron csere 17.000 Ft. A szórólapok még mindig a leghatékonyabb ismertetési lehetősége. Kéri, hogy a programismertetést ilyen szempontok alapján is figyeljék. A meghívandó vendégek/szereplők neveit nem lehet biztosnak tekinteni, mert sok programot kell ezen személyeknek is egyeztetni, így az előzetes tárgyalások még nem jelentenek végleges elkötelezettséget.

- **Az ismertetésre kerülő program a jegyzőkönyv melléklete.**
- **Kovácsné Lupás Adrienn** a következő kiegészítéseket fűzte a programtervhez:
 - A jól bevált törzsprogramokat meg akarja tartani, ezeknél is minimális térítési díjat – kb. 500 Ft. – szednének.
 - Terveznek baba-mama klubot a helyi védőnő közreműködésével
 - A batyus bálnak minimális költsége lesz, kb. 800 Ft. Előzetes jelentkezéseket várnak. Az étkezés opcionális lehetőség.
 - Új tanfolyamokat is szerveznek, pl. idősek informatikai tanfolyama, saját géppel, későbbiekben 300 Ft. díjat terveznek résztvevőnként.
 - Felélesztik a Kamaraerdei Fonó programot, mintegy nyugdíjas klubként működne.
 - Tanévzáró napot/délutánt is terveznek.
 - Ha szükséges a ház előtti parkolót is igénybe veszik, a forgalom zavarása nélkül.
 - Az elmúlt években megtartott színésztábor eddig nem fizetett a ház használatáért, az idén valami minimális terembérleti díjat terveznek szedni.
 - Az óvoda évvárója előtt tervezne egy bemutatkozást és jó lenne, ha a szülők több információval rendelkeznének a ház lehetőségeiről, programjairól.
 - A fentieken túl még többletprogramokat is fognak szervezni.
 - Az Adventi rendezvényre sokan ingyen jöttek el, de erre a továbbiakban nincs garancia.
 - Ez a most ismertetett program csak váz, ennél több programra is lehet számítani.

A vitában elhangzott észrevételek, vélemények:

Törekedni kell a takarékos gazdálkodásra.
 Fokozottan figyelni kell a ház kihasználtságára.
 Kérik, hogy rugalmasan tervezzék a programokat.
 A résztvevők/a lakosság esetleges igényeit is vegyék figyelembe.
 A Kamaraerdei intézményeket is vegyék igénybe.

Dr. Kisfalvi Péter megköszönte a tájékoztatót.

Több hozzászólás nem lévén az ülést 21 óra 20 perckor **dr. Kisfalvi Péter** elnök bezárta.

Dr. Kisfalvi Péter
elnök

Bódis Tamás
jegyzőkönyv
hitelesítő