

**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Budaörsi Részönkormányzat –Kamaraerdő**  
**2015. november 9-én 18 órakor megtartott**  
**üléséről**

**Helyszín:** 2040 Budaörs, Kamaraerdei Községi Ház.

**Jelen vannak:** D. Kisfalvi Péter elnök, Kis Gyula, Nagy Géza, Paróczy Tamás, Bódis Tamás a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Községi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Kamaraerdei Községi Ház munkatársa, Marxreiter Alajos kamaraerdei lakos, a 3. napirendi pont tárgyalásánál.

**Jegyzőkönyvvezető:** Ládonyi János

- **Dr. Kisfalvi Péter** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését és javaslatot tett a napirendre,

1. Névadás javaslat/kezdeményezés a Kolozsvári utcából nyíló (a pékség mögötti) zsákutcára - 4002/23 hrsz-ú közterület.
2. A Mikulás ünnepség előkészületei.
3. Kismartoni út 3559 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak telekrendezéssel, telekalakítással kapcsolatos kérelme.
4. Kamaraerdő lakosságát érintő események, észrevételek.

**A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbiak szerint fogadta el a napirendjét:**

**66/2015.(XI.09.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat az ülés napirendjéről.**

**A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a napirendet.**

1. Névadás javaslat/kezdeményezés a Kolozsvári utcából nyíló (a pékség mögötti) zsákutcára - 4002/23 hrsz-ú közterület.
2. A Mikulás ünnepség előkészületei.
3. Kismartoni út 3559 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak telekrendezéssel, telekalakítással kapcsolatos kérelme.
4. Kamaraerdő lakosságát érintő események, észrevételek.

**A napirendek tárgyalása:**

1. Névadás javaslat/kezdeményezés a Kolozsvári utcából nyíló (a pékség mögötti) zsákutcára.

**Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy a Városépítési Iroda munkatársaival egyeztetett és ez az utca ténylegesen csak hrsz-szel rendelkezik, neve nincs, a Nádas utca nem ez a terület, az az ipartelep területén van, nem jön át a patakon. Több javaslatot is megfontoltak, van madár elnevezésre is ötlet, de azok inkább Kamaraerdő feljebbi régióiban vannak, ezen a területen a vízi növényekről kerültek közterületek elnevezésre, javasolja, hogy itt is ilyen nevet válasszanak.

**Kis Gyula** javasolta, hogy valamilyen városról nevezzék el a területet, vagy vízi növényről, javasolja, hogy SÁS utca legyen ez a terület. Nagy Géza is csatlakozott Kis Gyula javaslatához.

**Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy a városokról elnevezett utcák a patakkal párhuzamosak, ez viszont merőleges a patakra.

**Paróczy Tamás** felhívta a figyelmet, hogy az esetlegesen megvalósuló közterület rendezést ne befolyásolja a mostani névadási kezdeményezés.

**67/2015.(XI.09.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Kamaraerdő 4002/23 hrsz-ú közterület elnevezésére.**

**A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozati javaslatot.**

A Kamaraerdei Részönkormányzat kezdeményezi Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületénél a Kamaraerdő 4002/23 hrsz-ú névtelen zsákutca SÁS utcává történő elnevezését.

## **2. A Mikulás ünnepség előkészületei.**

**Kovácsné Lupás Adrienn** a Kamaraerdei Közösségi Ház vezetője elmondta, hogy november 15 után kapja meg a rendezvényre biztosított forrást.

Bemutatásra kerül a Jégkirálynő c. színdarab, háromdimenziós háttérrel mutatják be, december 6-án, du. 14 órakor, ez a legideálisabb időpont. Szórólapon lesz meghirdetve, 100 db. ajándékcsomag lesz, szponzort próbálnak szervezni a csomagokhoz. A színház fogja hozni a Mikulást, aki az előadás után a csomagokat fogja kiosztani.

## **3. Kismartoni út 3559 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak telekredezéssel, telekalakítással kapcsolatos kérelme.**

**Bódis Tamás** elmondta, hogy ezt a témát a részönkormányzat már korábban tárgyalta, most annyival változott a helyzet, hogy – a Műszaki Ügyosztállyal konzultálva – az adott területrészt – ez kb. 2 méter széles telekcső, régen csapadékvíz elvezetésére szolgáló árok volt, a csatornát idő közben a földbe helyezték - szeretnék megvásárolni. Ebben az esetben a területen lévő műtárgy miatt a vétel után az önkormányzat szolgálmi joga lenne. Ezzel a területtel az önkormányzat semmit sem tud kezdeni, önálló teleknek nem alkalmas, az önkormányzatnak az elidegenítés után a takarítással, gondozásával sem kell foglalkozni.

**Paróczy Tamás** felhívta a figyelmet arra, hogy a csapadékvíz elvezetését a fenti területen, a többi tulajdonos zavarása nélkül minden körülmények között biztosítani kell.

**Dr. Kisfalvi Péter** jelezte, hogy Marxreiter Alajos Kamaraerdei lakos szót kér, kéri, hogy szavazzanak erről.

**68/2015.(XI.09.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat, hozzászólás biztosítása Marxreiter Alajos részére, 2 perces időtartamra.**

**A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozati javaslatot.**

**Marxreiter Alajos** elmondta, hogy a fentiekben vázol önkormányzati telekrész felének bérlője és szándékában áll az általa bérelt és használt önkormányzati telekrészt megvásárolni az előbbieken meghatározott feltételek szerint.

**Dr. Kisfalvi Péter** szavazásra tette fel kérelmeket.

**69/2015.(XI.09.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Kamaraerdő Kismartoni út 3559 hrsz-ú telek és a szomszédos telek tulajdonosainak vételi kérelme.**

**A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozati javaslatot.**

A Kamaraerdei Részönkormányzat elvileg, előzetesen, ha az a jogszabályoknak és az önkormányzat érdekének is megfelel, támogatja a Kismartoni út 3559 hrsz-ú ingatlan és a szomszédos ingatlan tulajdonosainak telekredezéssel, telekalakítással kapcsolatos vételi kérelmét mindkét kérelmezők számára. A területen keletkező csapadékvíz be kell vezetni a csapadékvíz elvezető rendszerbe, csatornába.

#### **4. Kamaraerdő lakosságát érintő események, észrevételek.**

**Bódisa Tamás** elmondta, hogy a Torockó utcai útpadka elkészült, ezt köszöni, a még meglévő kisebb hibákat is kéri kijavítani.

**Dr. Kisfalvi Péter** kérdésére **Kovácsné Lupás Adrien** elmondta, hogy a közösségi Ház megürült helyiségeinek tisztasági festését a harmadik vállalkozó kezdte el, jövő hét végéig elvégzi, a további munkákat kéthétben belül végzi el, a szükséges bútorokat meg tudják venni, a forrást biztosították. Tavasszal új virágládák lesznek kihelyezve. Tájékoztatót a karácsonyi fenyőfa állításáról is.

**Kis Gyula** elmondta, hogy köszönetet szeretne mondani a Budaörsi Rendőrkapitányságnak, a Közterület-felügyeletnek valamint a Polgárőröknek, mert baleset történt a Beregszászi út egyik ingatlanján, nyílt lábszártörése volt az egyik lakónak és a közelben járőröző rendőrautótól kértek segítséget, a szolgálatot teljesítő egyik rendőr közölte, hogy ő másodállásban mentőápoló és azonnal segítséget nyújtott, sürgették a mentőket is. Minden szerv segített.

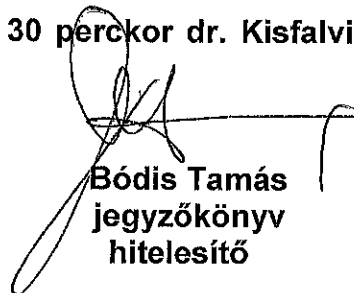
Név szerint megköszöni a segítségnyújtást **Jeszinák Ádám** r. törzsőrmesternek, **Bajor Ferenc** r. zászlósnak, **Szentteleki Péter** r.törzs zászlósnak, **Kanti Krisztinának** és **Gatner István** polgárőrnek valamint **Fodor Miklós** közterület-felügyelőnek.

**Dr. Kisfalvi Péter** bejelentette, hogy november 30-án 17 órakor lakossági fórumot tart a Kamaraerdei Közösségi Házban – Kismartoni u. 45. sz. alatt.

Több hozzászólás nem lévén az ülést **19 óra 30 perckor dr. Kisfalvi Péter** elnök bezárta.



**Dr. Kisfalvi Péter**  
elnök



**Bódis Tamás**  
jegyzőkönyv  
hitelesítő