

JEGYZŐKÖNYV
a Budaörsi Részönkormányzat –Kamaraerdő
2016, február 15-én 18 órakor megtartott
nyilvános üléséről

Helyszín: 2040 Budaörs, Kismartoni u. 45, Kamaraerdei Községi Ház.

Jelen vannak: D. Kisfalvi Péter elnök, Kis Gyula, Nagy Géza, Paróczy Tamás, Bódis Tamás a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Községi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Kamaraerdei Községi Ház munkatársa, dr. Simon Zoltán az 1. sz. napirend tárgyalásánál.

Jegyzőkönyvvezető: Ládonyi János

- **Dr. Kisfalvi Péter** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését és javaslatot tett a napirendre a kiküldött meghívóban szereplő napirendek sorrendjének módosításával, javasolta, hogy a tervezett Beregszászi út forgalomcsillapításáról szóló napirendet tárgyalják meg 1. sz. napirendként, tekintettel arra, hogy erre a napirendre megjelent dr. Simon Zoltán Beregszász utcai lakos, az alábbiak szerint:

A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbiak szerint fogadta el a napirendjét: 4/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a zárt ülés napirendjéről.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a zárt ülés napirendjét.

A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbi napirendi pontjait zárt ülésen tárgyalja:

5. A Budaörs, Kamaraerdei u. 31. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése – zárt ülésen kerül tárgyalásra.
6. Dr. Kaszap László levele– zárt ülésen kerül tárgyalásra.

5/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat az ülés napirendjéről.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a napirendet.
Napirendi pontok:

1. Beregszászi utca forgalomcsillapítása – előzetes megbeszélés, lakossági észrevételek alapján.
2. Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése.
3. Közterület elnevezése - 2040 Budaörs 4002/23 helyrajzi számú ingatlan elnevezése Buzogány utcára.
4. Kassai utca forgalmi rendje – előzetes megbeszélés.
5. A Budaörs, Kamaraerdei u. 31. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése – zárt ülésen kerül tárgyalásra.
6. Dr. Kaszap László levele– zárt ülésen kerül tárgyalásra.

Napirend előtti hozzászólások:

Bódis Tamás elmondta, hogy a Kamaraerdei út csapadékvíz csatornája építésekor készített az úton átvezetett csatornabekötéseknél az út megsüllyedt, balesetveszélyes, kéri a Műszaki Ügyosztályt, hogy még garanciális javításként végeztessék el a hiba kijavítását.

A napirend tárgyalása:

1. Beregszászi utca forgalomcsillapítása – előzetes megbeszélés, lakossági észrevételek alapján-

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy visszatérő problémát jelentenek a Beregszászi útra kihelyezett virágtartók közül azok, amelyek a kanyarban, a Szarka utcánál, vannak, ezek balesetveszélyesek. Több helybeli lakó megkereste és a lakossági fórumán is elhangzott ez a probléma. Célszerű lenne, hogy ezt a két műtárgyat helyezték el innen. A Kismartoni úton a parkoló autók ténylegesen forgalomcsillapító szerepet is betöltenek.

Bódis Tamás elmondta, hogy támogatja ezt a kezdeményezést, és a többi műtárgyat tegyék az út szélére. Ezek a műtárgyak vonzzák a parkolást, és több autó is beparkol a virágládák mögé, nehézzé teszik az előzést, kikerülést. A Beregszászi utat szélesebbre kellett volna építeni, vagy legalább több parkolót kellene a domboldalba elhelyezni.

Kis Gyula elmondta, hogy akik az utat használják, nem érzik, hogy ezeknek lényegi hatásuk lenne, az egyenes szakaszokon lehet „száguldani”. A parkoló autók – ha a kétoldalú parkolás van – ellátják a forgalomcsillapítást. Ha a későbbiek során a Beregszászi úton is lesz buszjárat, akkor ezt a csillapítást nem lehet megtartani.

Paróczy Tamás elmondta, hogy több alkalommal kérte a hivatalt, hogy a Hóvirág utca mintájára készítsék el a forgalomcsillapítást, sajnos nem ez történt. Ott ez jól működik, és nincs balesetveszély.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy dr. Simon Zoltán Kamaraerdei lakos a Beregszászi utcából szót kér, kéri, hogy szavazzanak arról, hogy dr. Simon Zoltán 2 perces időkeretben elmondja véleményét.

6/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Kamaraerdei Részönkormányzat 2 perces időkeretet biztosít dr. Simon Zoltán hozzászólására.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Dr. Simon Zoltán elmondta, hogy a forgalomcsillapítás előtt nagyon sokan száguldoztak ezen az útszakaszon, a forgalomcsillapításra szükség van, a parkoló autók is tényleges forgalomlassítást idéznek elő. A kanyarban lévő két virágláda tényleges beleset veszélyt jelent, az út beláthatatlan. A forgalomcsillapítók kihelyezésénél a BTG munkatársai megkérdezték a lakosságot és az elhangzott kéréseket – a lehetőségekhez képest – figyelembe vették.

Személyes véleménye szerint nem kellene a Beregszászi útra a buszközlekedést felvinni. Ha erre sor kerülne, akkor a lakosságot meg kell kérdezni. Korábban attól féltek, hogy nagybuszok fognak járni. De, ha a lakópark felépül, akkor ezt a lehetőséget ismét meg kell vizsgálni.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy minden új elképzelés előtt megkérdezik a lakosságot, bemutatják a terveket, felméri az igényeket.

7/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Beregszászi út forgalomcsillapításáról.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

A Kamaraerdei Részönkormányzat felkéri a Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztályát, hogy a Budaörs, Kamaraerdő Beregszászi úton a Beszterce utca és a Szarka utca között lévő két forgalomcsillapító virágládákat vigyék el, mert a jelenlegi helyzetben és helyükön baleset veszélyesek.

2. Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetése.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a költségvetés tervezetében szerepel 2.8 milliárd Ft. beruházási hitelfelvétel. Erre akkor kerülhet sor, ha a kormány is hozzájárul. Ennek oka, hogy a beruházások számbavételénél célszerűnek látszik, hogy a több évre tervezett városi beruházások rövidebb idő alatt elkészüljenek – 7. sz. melléklet, c. részében meghatározott beruházási feladat került tervezésre. A város költségvetése biztosítani fogja a felvett hitelek visszafizetését. Nem működési célú hitelfelvételt terveznek, hanem beruházási hitelt. Ezen célokra az esetleges pénzmaradványt is fel fogják használni. Célszerű lenne, ha a beruházások előbb valósulnának meg. Hitelt csak hitelképesség alapján vehetnek fel, eddig is volt ilyen próbálkozás, de erre a kormány nem adott engedélyt. Ez 20 évre szólna, éves szinten kb. 300.000. 000 Ft kiadást jelentene, kamatos kamattal. A költségvetés melléklete részletesen tartalmazza a megvalósítandó feladatokat részletezve. Csak példaként említi meg a labdarúgó pálya és kommunálislielésítményeinek felújítását.

Bódis Tamás elmondta, hogy korábban szándékozták a Kamaraerdő területén lévő Törzsgyümölcsös területének megvásárlását, ez hasznos lenne a városnak is, kérdezte, hogy hogy áll ez az ügy?

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a tárgyalások folyamatosak, de az eladó – a Magyar Állam és szervei – irreálisan magas árat jelöltek meg, ezt felelősen gazdálkodó városi vezetés nem fogadhatja el. A jelenlegi hitelfelvétel nem erre irányul. Ha ésszerű árat jelölnek meg, akkor a tartalékforrásokat vehetik igénybe.

8/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Budaörs Város 2016. évi költségvetéséről.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Kamaraerdei Részönkormányzata javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint Budaörs Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésről szóló - rendelet megalkotását.

3. Közterület elnevezése - 2040 Budaörs 4002/23 helyrajzi számú ingatlan elnevezése Buzogány utcára.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a részönkormányzat korábbi kezdeményezése alapján kerül sor ennek a napirendnek a tárgyalására, javasolták, hogy a jelenleg névtelen közterületet SÁS utcának nevezzék el. A hivatal az előterjesztésben leírta, hogy volt más Sás utca Budaörsön, de sok problémát jelentett, hogy összetévesztették a Sas utcával ezért a Buzogány utca elnevezést javasolták. Ez nem felel meg a részönkormányzat korábbi szándékának, mert a buzogány az a gyékénynek a termése és nem vízi növény, ami a környéken a jellemző utcaelnevezés. Ezért javasolja, hogy a névtelen közterületet Gyékény utcának nevezzék el.

9/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a 2040 Budaörs 4002/23 helyrajzi számú ingatlan elnevezése.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen és 1 tartózkodó szavazattal fogadta el a határozatot.

A Kamaraerdei Részönkormányzat javasolja, hogy a 2040 Budaörs 4002/23 helyrajzi számú ingatlant Gyékény utcának nevezzék el.

4. Kassai utca forgalmi rendje – előzetes megbeszélés-.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy a Kassai utca átépítése után új forgalmi rendet alakítottak ki az utcában. Az utca jelentős szakaszát egyirányú forgalomra állították át. Ezt a lakók, telektulajdonosok sérelmezték, aránytalanul nagy kitérőt kell tenniük. Kérik, hogy a Kassai utcában ismét legyen teljes hosszában kétirányú forgalom.

Bódis Tamás elmondta, hogy a Kassai utcában szinte csak az ott lakók járnak, átmenő forgalom minimális, javasolja, hogy a hivatal vizsgálja meg a Kassai utca kétirányú forgalomra való visszaállítását.

Kis Gyula elmondta, hogy támogatja a lakók kérését, forgalmi technikai akadály nincs a kétirányú közlekedés biztosításának.

Paróczy Tamás elmondta, hogy a forgalom szempontjából megvalósítható a kétirányú közlekedés, és javasolja – ha szükséges – elsőbbségi nyilak kihelyezésével, KRESZ táblák alkalmazásával, de biztosítsák a Kassai utca kétirányú forgalmát.

10/2016.(II.15.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Kassai utca forgalmi rendjének megváltoztatása.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

A Kamaraerdei Részönkormányzat felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes Műszaki Ügyosztályát, hogy vizsgálja meg a Kassai utca kétirányú forgalmának biztosításának lehetőségét.

Több hozzászólás nem lévén a nyilvános ülést **19. óra 30. perckor dr. Kisfalvi Péter** elnök bezárta.

Dr. Kisfalvi Péter
elnök

Bódis Tamás
jegyzőkönyv
hitelesítő