

JEGYZŐKÖNYV
a Budaörsi Részönkormányzat –Kamaraerdő
2016, április 11-én 18 órakor megtartott
nyilvános üléséről

Helyszín: 2040 Budaörs, Kismartoni u. 45, Kamaraerdei Közösségi Ház.

Jelen vannak: D. Kisfalvi Péter elnök, Kis Gyula, Nagy Géza, Paróczy Tamás, Bódis Tamás a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Közösségi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Kamaraerdei Közösségi Ház munkatársa, Maráz András kamaraerdei lakos.

Jegyzőkönyvvezető: Ládonyi János

- **Dr. Kisfalvi Péter** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését és elmondta, hogy a meghívó kiküldését követően még egy napirendet kell tárgyalnia a részönkormányzatnak a „Budaörs, Kamaraerdei u. 31. fsz. 3. szám alatti ingatlan hasznosítása” c. előterjesztést, zárt ülés keretében, a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Kérte, hogy a kiegészítéssel együtt fogadja el a részönkormányzat a napirendet.

A Kamaraerdei Részönkormányzat az alábbiak szerint fogadta el a napirendjét: 16/2016.(IV.11.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat az ülés napirendjéről.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. A Kassai utcában található, Budaörs, 4001/6 helyrajzi számú állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele.
2. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2016. első félévi programjai előkészítése.
3. Budaörs, Kamaraerdei u. 31. fsz. 3. szám alatti ingatlan hasznosítása, zárt ülésen kerül tárgyalásra.

Napirend előtti hozzászólások:

Bódis Tamás ismételten ismét elmondta, hogy a Kamaraerdei út csapadékvíz csatornája építéskor készített, az úton átvezetett csatornabekötéseknél az út megsüllyedt, balesetveszélyes, kéri a Műszaki Ügyosztályt, hogy még garanciális javításként végeztessék el a hiba kijavítását. Kéri, hogy tájékoztassák a részönkormányzatot a megtett intézkedésekről. Már a korábbi üléseken is felvetette ezt a problémát, néhány helyen elvégezték a munkákat, de még nem teljes a hibajavítás. A víznyelőaknáknál ugrik az autó, ez a kanyar utáni szakaszra jellemző.

Kis Gyula elmondta, hogy a Beszterce utca nagyon rossz állapotban van, kéri mielőbbi javítását. A Beregszászi utca környékén több útjavítást jelző táblát felejtettek kint, kéri ezek elvitelét.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy az utcát az idén kezdik el tervezni és 2017-ben megépítik.

Paróczy Tamás hiányolta, hogy a záportározó és a patakparti területek karbantartásának hiányosságára tett észrevételeire nem kapott választ, ezt kéri pótolni.

Kovácsné Lupás Adrien elmondta, hogy a BTG munkatársai már elkezdték a Kismartoni utca zöldfelületeinek karbantartását.

1. A Kassai utcában található, Budaörs, 4001/6 helyrajzi számú állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele.

- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy az előterjesztést időben kiküldték, azt mindenki elolvasta. Ez a telek még a 90-es évekből való átadás elmaradása miatt került most a részönkormányzat elé. A vagyonátadási törvény értelmében ezt az önkormányzatnak már a 90-es években meg kellett volna kapnia, a részönkormányzat ezt már évek óta szorgalmazza, most kerül sor az átadásra. Ez egy önálló építési telek, ennek hasznosításáról/felhasználásáról a későbbiekben lesz döntés.

17/2016.(IV.11.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat a Kassai utcában található, Budaörs, 4001/6 helyrajzi számú állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budaörs Város Önkormányzata a Budaörs, 4001/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó - az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény szerinti - tulajdoni igényét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110/A.§-a alapján bírósági eljárásban érvényesítse.

2. A Kamaraerdei Részönkormányzat 2016. első félévi programjai előkészítése.

Dr. Kisfalvi Péter hogy az egyik program a 23-i Föld Napja és a másik a Kamaraerdő Napja rendezvény. A Föld Napján 10 órakor a közösségi Ház előtt van a gyülekező, aki megjelenik, az kap felszerelést, szemeteszákot és a meghatározott területen hozzáfoghatnak a takarításhoz. A BTG Kft-vel egyeztetve van a program, a munka után a szemetes zsákot összegyűjtik. Öröm, hogy a Kamaraerdőért Egyesület is részt vesz a takarításban.

Dr. Kisfalvi Péter jelezte, hogy Maráz András kért szót, javasolta, hogy a részönkormányzat biztosítson 2 percet a hozzászólásra.

18/2016.(IV.11.) Budaörsi Részönkormányzat - Kamaraerdő sz. határozat Maráz András részére hozzászólási idő biztosítása.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 5 igen szavazattal fogadta el a határozatot.

A Kamaraerdei Részönkormányzat 2 perces időkeretet biztosít Maráz András hozzászólására.

Maráz András elmondta, hogy a Kamaraerdőért Egyesület is részt fog venni Kamaraerdő tavaszi takarításában. Javasolta, hogy egyeztessenek a feladatokkal kapcsolatban. Mindenkit szeretettel látnak a takarítás után az Utolsó Vacsora asztalánál.

Dr. Kisfalvi Péter elmondta, hogy mindenkit szeretettel várnak, a bevezetőben elmondottak szerint, a munka elvégzése után nem tartanak protokoll rendezvény, baráti alapon mindenki összejöhet.

- **Dr. Kisfalvi Péter** felkérte Kovácsné Lupás Adrient, hogy tájékoztassa a részönkormányzatot a Kamaraerdő Napja előkészítéséről.
- **Kovácsné Lupás Adrien** elmondta, hogy:
 - az élelem tekintetében a felaprított, tisztított alapanyagokat vásárolnak, a húsnemű esetében javasolja, hogy azt a Közösségi Ház vegye meg és ők készítsék elő,
 - a gulyás teljes összegére majd későbbiekben tud árat mondani, de a kalkulált, biztosított összeg keretében maradnak – kb. 100.000 Ft. A későbbiekben pontos kalkuláció alapján fogják a vásárlásokat és a megrendeléseket intézni,
 - a meghívókat ki fogja küldeni, a zsűri tagokat felkérte, a szponzorokkal egyeztetett,
 - az áramigények esetében túl igény mutatkozik, ezeket a későbbiekben kell rendezni,
 - a Közterület-felügyelettel egyeztetettek, a feladatok pontosan végre lesznek hajtva, a sátrakat biztosítják,
 - a reklámmolinó biztosítva van, két tervezett hely van, a Fő téren, V. 10 után helyezik ki és Kamaraerdő is lesz egy molinó, szórólapokat is terjeszteni fognak,
 - a Polgármesteri Hivatal Kabinetirodájával is megbeszélték a programokat,
 - az óvoda is hirdette a szülőknek, a TV bemutatja az anyagot, a rádió is ad tájékoztatást, lehet, hogy repülőről szórják le a nyereménykupont, a program leszerződése megtörtént. Önkéntesek is hozzájárulnak a munkához,
 - közeljövőben a Közösségi Házba kávé automatát helyeznek el, szociális kategóriaként.
- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy ezek az igények az áramvételezésre irreálisak, a meglévő kapacitással kell gazdálkodni, az igényekben meghatározottaknak megfelelő mennyiséggel egy stadiont is meg lehet világítani, legyenek realisták, legfeljebb nem lesz fényár a patak partján. Ha valamelyik fellépő, szolgáltatást nyújtó nem vállalja, akkor keresnek mást. Meg lehet próbálni a MÁV átjárónál is molinót elhelyezni. Laminált plakátokat is kirakhatnak a parkokba. A BTG-vel célszerű egyeztetni a reklámok kihelyezésénél.

- **Paróczy Tamás** szerint a volt LEGO körforgalomhoz is lehet tájékoztató anyagokat kihelyezni.
- **Bódis Tamás** elmondta, hogy aggregátort tud szerezni, de se a szállítást, se a felügyeletet nem tudja vállalni.
- **Kovácsné Lupás Adrien** elmondta, hogy a BTG még nem kapta meg a rendezvényre vonatkozó szerződést megelőlegezi a költségeket.
- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy az elhangzott jó ötletek jövőre is figyelembe lehet venni, a BTG szerződésének utána fog nézni.
- **Bódis Tamás** kérdezte, hogy a főzőversenynek mi legyen a tárgya.
- **Dr. Kisfalvi Péter** elmondta, hogy gulyásleves lesz, a zsűri megvan, 13 órára kell késznek lenni, és – mostani elképzelések szerint – 4 órakor lesz eredményhirdetés.
- **Kis Gyula** elmondta, hogy a tűzi fára ügyelni kell, mert tavaly is vizes volt a fa.

Több hozzászólás nem lévén a nyilvános ülést **19.30 órakor dr. Kisfalvi Péter** elnök bezárta.

Dr. Kisfalvi Péter
elnök

Bódis Tamás
jegyzőkönyv
hitelesítő