

**Jegyzőkönyv**  
**Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat**  
**2020. január 27-án 18 órakor megtartott**  
**nyílt üléséről**

**Helyszín:** 2040 Budaörs, Kamaraerdei Közösségi Ház, Kismartoni u. 45.

**Jelen vannak:** dr. Kisfalvi Péter elnök, Nagy Géza, Bódis Tamás és Kis Gyula és Hajdu László a részönkormányzat tagjai, dr. Gróza Zsolt Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda- Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Kovácsné Lupás Adrienn a Közösségi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Közösségi Ház gondnoka

Igazoltan távol: -

**Jegyzőkönyvvezető:** P. Berecz Anita

- **dr. Kisfalvi Péter elnök** megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését, ismertette a meghívó szerinti napirendet, melyet a részönkormányzat 5 igen szavazattal elfogadott.

**1/2020.(I.27.) K-RÖK sz. határozat**  
**Napirend**

- 1.) A Kamaraerdei Közösségi Ház helységbérletének meghosszabbítása a Budaörs Rádió részére
- 2.) A parkban tartandó egynapos rendezvény közterület használati díjának meghatározása
- 3.) A Kamaraerdei Közösségi Házban a polgárórség által használt helyiség problémái

**Napirendek tárgyalása**

- 1.) A Kamaraerdei Közösségi Ház helységbérletének meghosszabbítása a Budaörs Rádió részére

**dr. Kisfalvi Péter elnök:** ismertette az előterjesztést, majd feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását, melyet a részönkormányzat 5 igen szavazattal elfogadott.

**2/2020.(I.27.) K-RÖK sz. határozat**  
**A Kamaraerdei Közösségi Ház helységbérletének meghosszabbítása a Budaörs Rádió részére**

Budaörs Kamaraerdei Részönkormányzata támogatja a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs, Kismartoni u. 45. szám alatti, 3567/1 hrsz-ú ingatlan (Kamaraerdei Közösségi Ház) 23,7 m<sup>2</sup> és 9,26 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségei bérbeadását a Hunicom Kft. /Székhely: Budaörs, Kereszt u. 7.; cégjegyzékszám: 13-09-130674; adószám: 14863776-2-13/ részére 2020. december 31-ig a Városi Rádió üzemeltetése céljából azzal, hogy a bérleti díj és egyéb költségek megfizetése a Kamaraerdő Alapítványt terhelik.

**Határidő a határozat közlésére:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** Műszaki Ügyosztály - Városépítési Iroda - Vagyongazdálkodási Osztály

## 2.) A parkban tartandó egynapos rendezvény közterület használati díjának meghatározása

**dr. Kisfalvi Péter elnök:** Ismertette a napirendet a 2020. június 14-én, vasárnapra tervezett „Kutyás családi nap” eseményről. Nem közterület-foglalási kérdés végül ez a napirend, ez a terület városi tulajdon, így a hivatalnak kell döntenie ebben az ügyben. Pénteken itt volt a Kft. embere, egyeztetés megtörtént.

**Kis Gyula:** a Kamaraerdei Családi Napon vállaljon a Best 4 You Kft. programot, jöjjenek fellépni. 50%-os kedvezmény a használati díjból, kialakulhat egy szorosabb kapcsolat. A képviselő-testület tagjai egyetértettek abban, hogy javaslatként fogalmazzák meg Budaörs Város Önkormányzata felé, hogy 80-Ft/nap/m<sup>2</sup> és amennyiben vállalják, hogy jönnek Kamraerdőbe fellépni, akkor javasoljuk az 50%-os kedvezményt.

## 3.) A Kamaraerdei Közösségi Házban a polgárőrség által használt helyiség problémái

4.)

**dr. Kisfalvi Péter elnök:** Ismertette a napirendet és azt a javaslatot fogalmazta meg, hogy a jövőben a megnevezett helyiséget a jövőben ne a polgárőrség számára, hanem a Kamaraerdei Közösségi Ház számára biztosítsák. Nincsen a polgárőrrel fennálló szerződés, nincs mit felmondani. Dr. Kisfalvi Péter elnök feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását, melyet a részönkormányzat 5 igen szavazattal elfogadott.

### 3/2020.(I.27.) K-RÖK sz. határozat

#### A Kamaraerdei Közösségi Házban a polgárőrség által használt helyiség problémái

Budaörs Kamaraerdei Részönkormányzat nem támogatja, hogy a Budaörs, Kismartoni u. 45. szám alatti Kamaraerdei Közösségi Házban a Polgárőrség által jelenleg használt helyiséget a Polgárőrség továbbra is használja.

Határidő a határozat közlésére: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Városépítési Iroda - Vagyongazdálkodási Osztály

Az elnök megköszönte a munkát és bezárta az ülést.

Dr. Kisfalvi Péter  
elnök

Bódis Tamás  
jegyzőkönyv  
hitelesítő