

Jegyzőkönyv
Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat
2022. november 07-én 18 órakor megtartott
nyilvános üléséről

Helyszín: 2040 Budaörs, Kamaraerdei Közösségi Ház, Kismartoni u. 45.

Jelen vannak: Török István elnök, Kis Gyula, Hajdu László és Nagy Géza a részönkormányzat tagjai, Kovácsné Lupás Adrienn a Közösségi Ház vezetője, Kovács Ferenc a Közösségi Ház gondnoka

Igazoltan távol: Bódis Tamás részönkormányzati tag

Jegyzőkönyvvezető: P. Berecz Anita

Török István elnök: megnyitotta a Kamaraerdei Részönkormányzat ülését, ismertette a meghívó szerinti napirendet, s tájékoztatta a bizottságot, hogy napirendre kéri a „Forrás biztosítása gyalogátkelőhelyek létesítéséhez” c. előterjesztést, melyet a Testület tárgyal majd 09-én, mivel érinti Kamaraerdő területét. Forrásátcsoportosításról van szó. A részönkormányzat **4 igen** szavazattal elfogadta a javaslatot és a napirendet, valamint megválasztotta Kis Gyulát jegyzőkönyvhitelesítőnek. Jelzi, van néhány szintén kamaraerdőt érintő előterjesztés a Testület előtt, de ezek zárt ülésen tárgyalandók, nem tud sok adatot mondani, de annyit elmond, hogy fellebbezési kérelmek a Kismartoni utcából házszámváltoztatással kapcsolatban. Mivel ezek egyedi hatósági ügyek, nem tárgyalandóak itt.

14/2022.(XI.07.) K-RÖK sz. határozat
Napirend

- 1.) Budaörs város területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 2.) néhai dr. Kisfalvi Péter önkormányzati képviselő részére emléktábla állítása
- 3.) Forrás biztosítása gyalogátkelőhelyek létesítéséhez

Napirend előtt:

Kis Gyula részönkormányzati tag: Néhány lakos jelezte, hogy az elhagyott és elhanyagolt telkek sorsát valamilyen úton-módon rendezni kellene, mert a szomszédoknak problémát okoz. Tud ebben az önkormányzat lépni?

Török István képviselő: Gazosságról, parlagfűről beszélnek?

Kis Gyula részönkormányzati tag: Igen, elhagyott, elhagyatott telkek esetében.

Török István képviselő: Kérnek tájékoztatást az Ügyosztálytól.

P. Berecz Anita (jegyzőkönyvvezető): Ez így most egy elég nagy kalap elhagyott telkek.

Kis Gyula részönkormányzati tag: Van itt ilyen ebben a kis utcában fent.

P. Berecz Anita (jegyzőkönyvvezető): Ezt így nem tudja kezelni a Hivatal. Honnan tudjuk, hogy elhagyatott, amíg nem tudjuk melyik telekről van szó?

Kis Gyula részönkormányzati tag: Nem tudja, de kérték, hogy próbáljanak valamit csinálni.

P. Berecz Anita (jegyzőkönyvvezető): Azt gondolja, hogy ha van egy tulajdonos és annak a szomszédjában van egy gazos telek, akkor az illető tudja, hogy annak ki a tulajdonosa, vagy van-e tulajdonosa. Be tud menni az önkormányzathoz és személyesen meg tudja tenni a jelzést, a bejelentést. Intézkedés akkor tud történni, ha pontosan lehet tudni, mely telekről van szó.

Kis Gyula részönkormányzati tag: Volt ilyen telek, ahol kijött a BTG és felszólították a tulajdonost, s ennyi.

Török István elnök: Érdemben akkor tudnak intézkedni, ha van házszám, helyrajzi szám. Hosszabb folyamatról van szó. Parlagfűnél hatósági kaszálást is el lehet rendelni.

Kis Gyula részönkormányzati tag: Írjon akkor kérelmet a bejelentő? Kinek?

Török István elnök: Akár a Jegyző úrnak lehet címezni, s majd ő adressálja a megfelelő szakirodának.

Kovács Ferenc: Kismartoni út 40. sz. alatt van egy buszmegálló, mely fedve van, de ha esik az eső, minden víz ráfolyik a kerítésre. A Homm Kft.-t keressék azügyben?

Török István elnök: Ugyanazt tudja ajánlani, jegyző úrnak menjen jelzés, ez birtokvédelem.

Napirend tárgyalása

- 1.) Budaörs város területrezsére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendeletének módosítása

Török István elnök: Ismerteti az előterjesztést, majd felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

A határozati javaslatot a testület **4 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

15/2022.(XI.07.) K-RÖK sz. határozat

Budaörs város területrezsére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendeletének módosítása

Budaörs Város Képviseelő-testületének Kamaraerdei Részönkormányzata javasolja a Képviseelő-testületnek, hogy alkossa meg Budaörs város területrezsére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó melléklet szerinti rendeletet.

2.) néhai dr. Kisfalvi Péter önkormányzati képviselő részére emléktábla állítása

Török István elnök: Volt már ilyen kezdeményezés, most konkrét javaslatot tett. Általánoságban döntenek most, hogy egyeztessen a Hivatallal a részletekről, s a támogatását is megadja majd a Testület decemberben.

Kis Gyula részönkormányzati tag: Méretezésről már beszéltek, sőt, elvileg Monostori-Kalovits Márk már ki is nyomtatta a tervet.

Török István elnök: Kéri, hogy adják át számára a meglévő információkat és egyeztessenek ebben, ő is beszél majd Márkkal is.

Nagy Géza részönkormányzati tag: Beszélgetnek már rég óta erről, vannak előzmények, beszéltek a helyéről, átadják az információkat a vésésről.

Török István elnök: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

A határozati javaslatot a testület **4 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

16/2022.(XI.07.) K-RÖK sz. határozat

néhai dr. Kisfalvi Péter önkormányzati képviselő részére emléktábla állítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviseelő-testületének Kamaraerdei Településrészi Önkormányzata emléktábla állítását kezdeményezi néhai dr. Kisfalvi Péter önkormányzati képviselő tiszteletére, s felkéri a Részönkormányzat elnökét a Hivatallal szükséges egyeztetések lefolytatására az előterjesztés tárgyában.

1.) Forrás biztosítása gyalogátkelőhelyek létesítéséhez

Török István elnök: Ismerteti az előterjesztést. A határozati javaslat egyik pontja Liliom utcáról szól, ez nem érinti őket, de a második pont igen, hisz a Nádas utca-Kamaraerdei kereszteződésről van szó, oda tervez egy zebrát a Műszaki ügyosztály. Forrás átcsoportosításról van szó. Nem biztos, hogy ő ezt a helyszínt jelölte volna meg, de abszolút zebra párti, minél több van, annál jobb.

Hajdú László részönkormányzati tag: Biztos, hogy jó ötlet ide tenni? Ő is zebra párti, de 20 méterrel fentebb van egy másik. Valóban sokan dolgoznak itt, de abban sem biztos, hogy a XI. kerület fogja ezt támogatni. Van erre ígéret?

Török István elnök: élelmezi, hogy az Ügyosztály folytatott erről egyeztetéseket. konkrét információja nincsen róla, az is lehet, hogy ezt nem a XI. kerület, hanem a főváros.

P. Berecz Anita: Részlet az előterjesztésből: „A vonatkozó gyalogátkelőhely létesítési dokumentációt elkészítettük, a hatósági kijelölő eljárás folyamatban van. Az engedélyezés során az útügyi hatóság előírta, hogy a járda a XI. kerületi részen a járda kerüljön meghosszabbításra a Hosszúréti patak feletti hídon.”

Török István elnök: Műszakileg ötletelni most itt nem tudnak, csak elfogadni, vagy nem, a javaslatot, de azt gondolja, hogy minden zebra csökkenti a sebességet.

Hajdú László részönkormányzati tag: Nem tartja szerencsésnek 20 méteren belül a két zebrát, bár az igaz, hogy a meglévő életveszélyes.

P. Berecz Anita: Az ott lévő gazdasági létesítmények nagy teherforgalmával indokolja az előterjesztés.

Török István elnök: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

A határozati javaslatot a testület **4 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(XI.07.) K-RÖK sz. határozat Forrás biztosítása gyalogátkelőhelyek létesítéséhez

I

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kamaraerdei Településrészi Önkormányzata egyet ért az alábbi határozati javaslattal:

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Farkasréti út – Liliom utca gyalogátkelőhely létesítését.

2.a) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Farkasréti út – Liliom utca gyalogátkelőhely létesítésének elvégzéséhez szükséges 16.654 eFt forrást **felszabadítja** Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) sz. Önkormányzati rendelet 13. mellékletének Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Egyéb működési célú kiadások / Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten / 3. 2023. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról, és abból 13.622 eFt-ot a Farkasréti út – Liliom utca gyalogátkelőhely létesítésére a 14. melléklet 3. Út-és mélyépítési beruházások / 36. Farkasréti út – Liliom utca gyalogátkelőhely létesítése **új soron biztosítja**, a beruházáshoz kapcsolódó 3.032 eFt összegű ÁFA tartalmat pedig a 6. melléklet Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Dologi kiadások/Igazgatási feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 10. Áfa befizetési kötelezettség sorra **átcsoportosítja**.

2.b) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nádas utca gyalogátkelőhely létesítésének elvégzéséhez szükséges 3.500 eFt összegű forrást **felszabadítja** Budaörs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) sz. Önkormányzati rendelet 13. mellékletének Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Egyéb működési célú kiadások / Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten / 3. 2023. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról, és abból 2.755 eFt-ot a 14. melléklet 3. Út-és mélyépítési beruházások / 13. Nádas utca gyalogátkelőhely létesítése sorra, a beruházáshoz kapcsolódó 745 eFt összegű ÁFA tartalmat pedig a 6. melléklet Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Dologi kiadások/Igazgatási feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 10. Áfa befizetési kötelezettség sorra **átcsoportosítja**.

3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: határidő 2022. november

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda

Török István elnök: Kismartoni utca kapcsán tájékoztatja a bizottságot, hogy egy évek óta kialakult házzámozást szeretnének az ott lakók fenntartani, a Hivatal pedig megváltoztatni a rendelet értelmében. Ez rengeteg plusz költséggel jár az érintetteknek, ő a maga részéről az érintettek mellett fog szavazni a testületi ülésen, s majd kiderül, hogy ez átmegy-e, vagy sem.

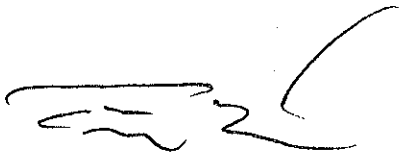
Kovácsné Lupás Adrienn a Községi Ház vezetője: Szeretné még jelezni, hogy December 03-án lesz az Advent, 15.30-19.00 óráig. Beszél Erdélyi Jánossal a Közterület-felügyelet vezetőjével, mivel kisvonat érkezik, s így kért egy rövid lezárást, forgalomirányítást. A Kolozsvári utcánál a Maksai pékség felé 2-3 házat érint a lezárás, onnan a Beregszászi felé menne a kisvonat a játszótérre. Kértek egy kis térképet.

Török István elnök: Erdélyi Jánossal egyeztetettek szerint mehet ez, legyen egy e-mailos megkeresés, s ő is beszél majd Jánossal. Kérdése, hogy lehet-e a jövőben egyéb napirendi pont?

P. Berecz Anita: Döntést hozni csak beterjesztett javaslatról lehet, egyéb „napirendi pontban” lehet ettől bármiről beszélni, előkészíteni témákat.

Török István elnök: Megköszönte a munkát és bezárta az ülést 19¹⁰-kor.

Több napirendi pont nem lévén, az elnök megköszönte a munkát és az ülést 19¹⁵-kor bezárta.



Török István
elnök

k.m.f.



Kis Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő