

Jegyzőkönyv[□]

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. február 27-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emeleti nagy tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Török István alpolgármester, Becz György, Bíró Gyula, dr. Czuczor Gergely, Császárné Kollár Tímea, Filkey Péter, Káhn János, Kálóczi Imre, Laczik Zoltán, Leipán Tibor, Dr. Ritter Gergely, Sánta Áron, Stifft Nándor és Szabó Károly képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, dr. Molnár Gábor alpolgármester, Vágó Csaba kabinet irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Mártonffy István főépítész, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Kisgergelyné Matisz Katalin adóiroda vezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Benkő István általános igazgatási irodavezető, Tóth Attila belső ellenőrzési irodavezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti csoportvezető, Dobrai Zsuzsanna vagyongazdálkodási csoportvezető, Karsainé Kovács Judit Köznevelési és Közművelődési csoportvezető

Jelen voltak továbbá: Szita László, a Szita és Társa Kft. vezetője, Szőke Balázs, a Budaörsi Városfejlesztő Kft ügyvezető igazgatója, Halász Endre, Dr. Hardy Géza, Ritter Imre, Premecz Enikő.

Jegyzőkönyvvezető: Bíró Ágnes

Jegyzőkönyvet készítette: Bíró Ágnes, Molnár Csilla, Timár Zsanett

Számítástechnika: Krajcsirik János

Wittinghoff Tamás polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, kollegákat, megjelent vendégeiket és mindazokat, akik a televízió képernyőjén kísérik figyelemmel a munkájukat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 15 fő jelen van. Az ülést 8⁴⁷ órakor megnyitja.

Napirendhez:

Wittinghoff Tamás polgármester: Nemcsak, hogy nagyon sok napirendjük lesz a mai ülésre is, de elsőként fogják tárgyalni a 2014. évi költségvetés tervezetét, aminek a súlyát szerinte nem kell külön hangsúlyozni.

Az alábbiakban ismerteti a sürgősségi indítványokat, amelyeket javasol napirendre venni, ismerteti a napirendről való levételre, valamint a zárt ülésre vonatkozó javaslatait, továbbá lesz egy sorrendre vonatkozó javaslata is:

[□]A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2014. március 10.

☐ Hivatali sürgősségi előterjesztések:

- ☐ Közalkalmazotti pályázati kiírás az általános iskolai feladatellátási helyeken, üzemeltetési technikus munkakörbe
- ☐ Budaörs, Tűzkőhegy u. 2. , 9757 hrsz-ú ingatlanra perújítási kérelem benyújtása – *ZÁRT ülésen javasolt*
- ☐ Budaörsi Városfejlesztő Kft. megbízása Budaörs Városkártya tárgyában közbeszerzései eljárás lebonyolítására
- ☐ Budaörs Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat

☐ Módosító/kiegészítő javaslat készült:

- ☐ 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi Költségvetési Rendelete (Polgármester (1 és 2), Bíró Gyula és Stifft Nándor, Leipán Tibor, Sánta Áron, Filkey Péter, Császárné Kollár Tímea és Kálóczi Imre képviselők)
- ☐ 34.) Előminősített cégek listájának bővítése
- ☐ 42.) Budaörs, Árok utcában lévő 4235/2 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése

☐ Napirendről levételre vonatkozó javaslata:

- ☐ 49.) Budaörs közvilágítás rendszerének korszerűsítése és üzemeltetése tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakasz eredmény megállapítás

☐ Sorrendre vonatkozó javaslata:

- Sürgősségi indítványként beérkezett „Budaörs Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat” tárgyú napirendet 1. napirendként,
- az 51.) Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása tárgyú napirendet nyilvános ülésen, a zárt ülés napirendek előtt javasolja tárgyalni

☐ ZÁRT ülésen tárgyalandó napirendekre vonatkozó javaslatai:

Az Mötv. 46. § (2) c) pontja alapján – vagyoni érdek miatt – javasolt:

- ☐ 42.) Budaörs, Árok utcában lévő 4235/2 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése
- ☐ 43.) Budaörs, külterület 093/11 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat
- ☐ 44.) Budaörs, külterület 093/54 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat (1)
- ☐ 45.) Budaörs, külterület 093/54 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat (2)
- ☐ 46.) Budaörs, 10751/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
- ☐ 50.) Budaörs, Beregszászi u. 38. fsz. 3. sz. alatti 3703/6/A-3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat
- ☐ Sürgősségi indítvány: Budaörs, Tűzkőhegy u. 2., 9757 hrsz-ú ingatlanra perújítási kérelem

Az Mötv. 46. § (2) a) vagy b) pontja alapján – kötelező:

- 47.) Méltányossági kérelmek ápolási díj és adósság csökkentési támogatási ügyben
- 48.) Bérletelési bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti egyedi kérelem

Bíró Gyula képviselő: A 32.) *A budaörsi vállalkozások helyi támogatása* tárgyú napirendet szeretné visszakérni, mert a TFVB nem tudta tárgyalni és szeretné, ha mind a két Bizottság meg tudná tárgyalni, mielőtt a Testület döntene.

Filkey Péter képviselő: A 23.) *A Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák körzethatárainak módosítása, és javaslat az iskolai körzetek korrekciójára* tárgyú napirendet szeretné lekérni. Ugyan a KMISB tárgyalta, de meggyőződése, hogy figyelmetlenek voltak, néhány momentum elkerülte a figyelmüket. Ez az óvodák körzethatárainak a módosítását érinti. Kapott olyan jelzéseket, hogy a jelenlegi felosztás, kiosztás nem logikus. Kérdezi, hogy határidőbe beleférnének, ha márciusban tárgyalnák?

Karsainé Kovács Judit közoktatási és közművelődési csoportvezető: A Képviselő-testület február végéig hozhat döntést ebben a kérdésben. Jelzi, hogy az iskolák esetében is február végéig tehetnek a Kormányhivatal felé javaslatot, mivel március 01-én kezdődik a beiratkozási időszak.

Wittinghoff Tamás polgármester: Már eléggé a végén járnak a februárnak, mert már szombaton március 01-je van.

Filkey Péter képviselő: Olyan kellemetlen szituációba hoznak ezzel egyes lakókat, hogy a távolabbi óvodába kell vinni a gyermekét, pedig szinte rálát az óvodára, mégis a másikba kell mennie. Egy-két esetről van szó.

Wittinghoff Tamás polgármester: Kéri, hogy ne vegyék le a napirendről, hanem majd a napirend tárgyalása kapcsán tárgyaljanak Filkey Péter képviselő úr felvetéséről.

Filkey Péter képviselő: Rendben van, számára ez így elég, visszavonja a levélteli javaslatát.

Wittinghoff Tamás polgármester: Jelenleg nem lát több jelzést, tehát az előzőekben már ismertetett hivatali sürgősségi indítványok felvételére vonatkozó javaslatot egyben teszi fel szavazásra, amelyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(A szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

Felteszi szavazásra az előzőekben ismertetett napirendi pont (49.) levételre vonatkozó javaslatát, amelyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(A szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

Felteszi szavazásra az előzőekben már ismertetett sorrendre vonatkozó javaslatokat, amelyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(A szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

Felteszi szavazásra az ismertetettek szerint, illetve a felvett sürgősségi indítványokkal együtt a zárt ülésekre vonatkozó javaslatokat, amelyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(A szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

Felteszi szavazásra a fentiek szerint elfogadott módosításokkal együtt a Képviselő-testület napirendjét, amelyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(A szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

8/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Napirend

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi Költségvetési Rendelete
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 4.) Törvényességi felhívással kapcsolatos intézkedés (44/2000. XII.01.) ÖKT rendelet, Frankhegy)
- 5.) Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. rendelet módosítása (hatáskör átruházást tartalmazó melléklet aktualizálása)
- 6.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003.(XII.22.) ÖKT. rendelet módosítása (a társasház szerveinek törvényességi felügyelete)
- 7.) A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 8.) Rendeletalkotás egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről – költségvetési és építésügyi rendeletek
- 9.) Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer végleges üzemeltetése
- 10.) Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv
- 11.) A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú „Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése” támogatott projekt (Budaörs szennyvizeinek bevezetése a fővárosi hálózatba)
- 12.) Budaörs Város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
- 13.) Víziközmű adatszolgáltatással kapcsolatos megállapodások jóváhagyása
- 14.) A Fővárosi Vízművek Zrt. Önkormányzati Tanácsadó Testület Ügyrendjének véleményezése
- 15.) Az MLSZ pályaépítési program keretében épített műfüves futballpályák együttműködési szerződéseinek és üzemeltetési szerződéseinek módosítása
- 16.) Budaörsi Köztemető parcella kiosztásának módosítása
- 17.) BTG közszolgáltatási keretszerződés és a Városi Uszoda, Sportcsarnok és Strand bérleti szerződés hatályának módosítása

- 18.) Budaörs Város 2013-2018-ig tartó Környezetvédelmi Programjának elfogadása
- 19.) Budaörs, Szivárvány u. 2-4. sz. alatti Társasház kérelme
- 20.) Budaörs, Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlan hasznosítása
- 21.) Székhelyhasználati hozzájárulás megadása a Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére
- 22.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására
- 23.) Védőnői álláshelyre új pályázat kiírása
- 24.) A Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák körzethatárainak módosítása, és javaslat az iskolai körzetek korrekciójára
- 25.) Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák alapító okiratainak módosítása
- 26.) Együttműködési megállapodás iskolai előkészítő működtetésére az A-tól ZS-ig Bt. által működtetett PUZZLE Gyermekek Képességfejlesztő Tanoda és Terápiás Központtal
- 27.) Pályázati kiírás nélküli kinevezés – a Kesjár Csaba Általános Iskola feladatellátási helyen – takarítói munkakörben történő alkalmazáshoz
- 28.) A Budaörs Fesztivál 2014. évi támogatási kérelme, programterve
- 29.) A XXI. Sz. Magyar Drámájáért Alapítvány támogatási szerződés módosítására vonatkozó kérelme
- 30.) Döntés települési értéktár létrehozásáról
- 31.) BSC kérelme elszámolási határidő meghosszabbítására
- 32.) A Képviselő-testület 2014. évi Munkaterve
- 33.) Budaörs Város Gazdasági Programja
- 34.) Előminősített cégek listájának bővítése (3)
- 35.) Megállapodás a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével korai fejlesztés és logopédiai ellátás infrastruktúra használatára
- 36.) A Helyi Médiaszolgáltató Kft. (Buda Környéki Televízió) kérelme, ÁFA elszámolással kapcsolatosan
- 37.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) bejelentésének tudomásul vétele
- 38.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) kérelme
- 39.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2014. évre vonatkozó kérelme
- 40.) Budaörsi Városfejlesztő Kft. kérelme – ÁFA miatti önrevízióhoz kapcsolódó forrás biztosítása
- 41.) Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer próbaüzemével kapcsolatos kötelezettségvállalások szabályszerűségének rendezése
- 42.) Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása
- 43.) Budaörsi Városfejlesztő Kft. megbízása Budaörs Városkártya tárgyában közbeszerzési eljárás lebonyolítására
- 44.) Közalkalmazotti pályázati kiírás az általános iskolai feladatellátási helyeken, üzemeltetési technikus munkakörbe
- 45.) Budaörs, Árok utcában lévő 4235/2 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése – ZÁRT ülésen
- 46.) Budaörs, külterület 093/11 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat – ZÁRT ülésen
- 47.) Budaörs, külterület 093/54 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat (1) – ZÁRT ülésen
- 48.) Budaörs, külterület 093/54 hrsz-ú szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat (2) – ZÁRT ülésen
- 49.) Budaörs, 10751/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog – ZÁRT ülésen

- 50.) Méltányossági kérelmek ápolási díj és adósság csökkentési támogatási ügyben – ZÁRT ülésen
- 51.) Bérlet bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti egyedi kérelem – ZÁRT ülésen
- 52.) Budaörs, Beregszászi u. 38. fsz. 3. sz. alatti 3703/6/A-3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat – ZÁRT ülésen
- 53.) Budaörs, Tűzkőhegy u. 2. , 9757 hrsz-ú ingatlanra perújítási kérelem benyújtása – ZÁRT ülésen

Napirend előtti hozzászólások:

Sánta Áron: A körzetével kapcsolatban szól: a Budafoki utcát érintően sokszor felvetődött az elmúlt hetekben a nagy gödör kapcsán, hogy a felgyülemlett talajvíz problémák összefügghetnek a házak mozgásával, repedéseivel. A város egészére van egy hidrogeológiai vizsgálat, melyre érvényes szerződés van, és ennek a keretében külön vizsgálat tárgya lesz a Budafoki utca és környéke vizsgálata. Arra kérte ügyosztályvezető urat, hogy amint ebben érdemi eredményre jutnak, természetesen minden ott lakót tájékoztassanak. Amennyiben komoly probléma merül fel, a testület előtt is kell beszélniük erről, hogy ezt hogyan orvosolják. Nemsokára megindul az Aradi utca felújítása, ezzel kapcsolatban kérné a lakókat, hogy bármilyen észrevételük van, keressék meg. Hamarosan a kivitelezővel közösen megtartandó lakossági egyeztetésen kell rendezzék az ezzel együtt járó parkolási és közlekedési nehézségeket is, hisz ez egy nagy volumenű útépités lesz, és a buszjárat útvonalát is érinti, illetve rengeteg autó nem fog tudni egy rövid időn keresztül behajtani az Aradi utcába. Arra kér mindenkit, hogy figyeljék az információkat ezzel kapcsolatban, de igyekeznek majd házról házra járva is tájékoztatni mindenkit a kérdésekről és teendőkről.

Elkészült a Kesjár iskolánál is a fedett buszváró és feltételezhetően most elfogadják a költségvetést, és így idén is lesz 16 millió forint a további fedett buszvárók kialakítására.

Wittinghoff Tamás polgármester: Csak hogy ne maradjon a levegőben, természetesen nyilván a Műszaki Ügyosztály meg fogja vizsgálni a Budafoki út és a gödör összefüggésében is a problémákat, de azért mint néhány évig gyakorló mérnök és talajmechanikát és hidrológiát tanult ember szeretné jelezni, hogy amennyiben a gödör lenne erre a probléma, akkor a válasz erre az lenne, hogy emeljék fel a talajvizet. Nem tudja, ezek után mennyire örülnének azok, akiknek ezek után előtérbe a talajvíz az ingatlanukat. Azt kell mondja, hogy sajnos Budaörsön az ingatlanépítésekénél nem feltétlen tervezői, hanem vagy tervezői és / vagy kivitelezői problémák okán nem vették sok helyen figyelembe sem a talajvíz, sem a talajmechanikai problémákat. Egyfelől a talajvíz enyhén agresszív, szinte mindenütt lehet. Másfelől a duzzadó agyag jelent olyan problémákat, hogy amikor éppen van benne víz, akkor ilyen, amikor meg nincs, akkor olyan. Éppen ezért az alapozásnál – aki ehhez ért -, az vasalt alapozást ír elő, amit sok helyen nem vettek figyelembe, és ebből adódnak sajnos problémák. Szerinte ezt nem fogja tudni az Önkormányzat kezelni, de ezzel nem mondja azt, hogy ne vizsgálják meg, csak nagyon csodálkozna, ha ezzel ellentétes eredmény jönne ki, mert az a műszaki racionalitással szembe menne.

Bíró Gyula: Két témához szól hozzá. Az egyik az LM Magyarország területén deponált útépitési sít, szemét, amivel az a problémája, hogy az útépités már

legalább fél éve befejeződött, maga a sirt még mindig ott van, és ez a tény vonzza a környékbelieket, hogy még ők is mellé pakoljanak valamit. Kéri a műszaki ügyosztályvezető urat, hogy a cég felé – leginkább – intézkedjen. A másik visszatérő dolog, a Nádasdűlő parkban a közvilágítás, hogy nem működik. Már harmadszor szól, az a kérése, hogy próbálják valahogy az ELMŰ-t rákényszeríteni, hogy csinálják meg, szurok sötét van esténként.

Császárné Kollár Tímea: Lehet, hogy kicsit furcsa a kérése, igyekszik rövid lenni. Mivel a következő hónap választási kampánnyal telik. Amikor a köztársasági elnök kiírta a választásokat, előtte való nap olyan Kormányrendelet látott napvilágot, hogy a plakátozás, különböző oszlopokon való hirdetés az összes többi pártnak nem jár, nyilván azért mondja, hogy az összes többi pártnak, mert azért előre a BKK járművei, illetve minden egyebet, amit le lehetett foglalni, azt már a Kormány és a hozzá kapcsolódó civilszervezetek megtették. Ő maga nem szerette, hogy tele volt ragasztva a város mindenféle cetlikkel, utána szemét volt, de nyilván kisebb pártok, még nem tudják, kik tudnak majd indulni, szerinte azért meg fogják ragadni azokat a lehetőségeket a megjelenésre, ami már nem szabályos. A budaörsi Közterület-felügyeletnek is jobb dolga is van annál, mint hogy plakátragasztókat fogjon. Azt szeretné kérni a hivataltól, hogy ha van rá mód, egy-két farostlemezt, nem túl sok felületet, ami nem rombolja a rendet, nem teremt káosz állapotot, ha ez megoldható, hogy pár ilyen kihelyezhető legyen a városban, azzal lehet, hogy lehet kicsit rendet tartani. Nincs kétsége afelől, hogy kisebb pártok, megjelenés nélküli pártok meg fognak próbálkozni, nem hinné, hogy egyébként egy ilyen politikai rendelet betartásával kellene foglalkozni azoknak, akiknek egyébként más a dolga. Ezt kéri a hivataltól, hogy gondolja át ennek a kulturált lehetőségét, hogy lehet megoldani.

Wittinghoff Tamás polgármester: Azt javasolja képviselő asszonynak is, és más jelölő szervezeteknek, hogy ők is, mikor kampányoltak, meg idén is valószínűleg meg fog történni, mindig saját maguk vásároltak OSB lemezeket, felválták, és azt drótozták föl. Harmincat – úgy tudja -, már meg is haladta az indulók száma. Most nem megy abba bele, hogy ez minek a következménye, mert abból is lehetne hasonló érdekes következtetéseket levonni, mint amivel indított képviselő asszony. Nem tudják azt megtenni, hogy harmincegynehány farostlemezzel telerakják a várost, mert akkor közelharc lesz. Ha valaki saját maga helyez ki táblákat, akkor az evidens, hogy az övé. Erre ösztökélné az indulókat. Karácsonyfához hasonlítja a majdani várost, mikor az összes jelölt népszerűsítő vagy kevésbé népszerűsítő anyagát kihelyezi, ezt le kell nyeljük. Valószínűleg a demokráciának van ilyen ára. Amit képviselő asszony is mondott, az indulók számából, meg körzethatárokból és egyebekből adódik, nem biztos, hogy kellene itt elemezniük. Ez egy szomorú mellékzöngéje, de lehet, hogy főzöngéje is lesz, alaphangja a választási történetnek.

Czuczor Gergely: A körzetében lévő dolgokkal szeretne kicsit foglalkozni. Bár nem volt erős tél, de a kátyúk „híznak” sajnos így is. Autókra, gyalogosokra is veszélyes kátyúk keletkeznek. Ennek kapcsán kéri az ott lakókat, keressék meg, volt már ilyen jellegű megkeresés felé, szeretné, ha ez bátrabban megtörténne. A Láng utca kapcsán is megkeresték a napokban. Itt sikerült Zolnai Mártonnal megnézniük ezt az utcát, és szeretné elérni, hogy 2014-ben ez az utca az útfelújításokba bekerüljön. Megnyugtatja az ott lakókat, hogy ez a cél, aztán reméli, hogy megvalósul. A Thököly utca kapcsán az ottaniak keresték meg, hogy a jobboldali járda, ami fölfelé megy a hegynek, van egy szakasz, ahol nincs járda, ott elég sok szemét gyűlik fel a leveleknek és szélnek a hatására, kéri a hivatalt, hogy nézzék meg. Ez a szakasz

épp a most létesített játszótér előtt van, tehát nem az ott élő tulajdonosok feladata a járda takarítása, bár megteszik, de nehézséggel, mert idős emberekről van szó. Szintén a környékhez kötődően a Farkasréti út 53-ban a Testület nemrég visszadobta az ötletet, hogy itt orvosi rendelő kialakításra kerüljön a jelenleg üres állapotban lévő önkormányzati épületben. Viszont a lakóknál történt az ügyben aláírásgyűjtés, és szeretne tájékoztatást kapni, nem látta ezt a kérelmet, amit benyújtottak a hivatalhoz. Nem tudja, kire nézzen, hogy megérkezett-e, neki azt jelezték ott jártakor, hogy volt ilyen kérelemlaadás, ezt szeretné ő is látni, megköszöni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Sok meglepetés nem lesz benne, az van a levélben, hogy nagyon szeretnék, mert a közelükben lenne az orvosi rendelő. Ezzel sokan vannak így, például a Törökugratón lakók is bejárnak az Egészségügyi Központba. Az a probléma, hogy az orvosok meg nem nagyon szeretnék odamenni. Kéri, hogy erről majd egyeztessenek külön.

Laczik Zoltán: Nyugdíjas szervezetek képviselői visszatérően teszik szóvá, és kéri őt, hogy minden lehetséges önkormányzati fórumon tolmácsolja azokat a kritikai észrevételeiket, hogy az Árpád utcai jelenlegi ideiglenes Nyugdíjas Klub meglehetősen szűk, zsúfolt, rosszul megközelíthető, és kérték, hogy a Nyugdíjas Klub helyzete mielőbb megnyugtatóan rendeződjön. Tájékoztatni szeretné itt a nyugdíjas szervezeteket, hogy a költségvetési tervezet tartalmaz ennek megoldására vonatkozó sort, tehát van remény számukra, hogy idén vagy megoldódik, vagy legalábbis megkezdődik a számukra is megnyugtató megoldás. Konzultációk fogják ezt megelőzni, de úgy tűnik, a pénzügyi keret erre adott lesz.

Ritter Imre: Röviden szeretné tájékoztatni a testületet és a budaörsieket, hogy még december 17-én az Illyés Gimnázium területén megépítendő Aramis sportcsarnok a két miniszter jóváhagyásával engedélyezésre került, de ez már annyira későn volt, hogy a 20-i feltöltésre bár megpróbálták előkészíteni a Polgármester úrral, de nem volt lehetőség. A csarnok építése a 2014. évi költségvetést nem érinti, ezért abban maradtak, hogy a márciusi képviselő-testületi ülésre fognak majd egy részletes előterjesztést tenni és mindenkit tájékoztatni, hogy hogy áll az egész, illetve a testület akkor meghozhatja a döntést. A kiviteli terv elkészítésére a szerződést aláírták, azt már másfél hónapja készítik, március elején a kivitelezési terv is rendelkezésre áll majd.

Wittinghoff Tamás polgármester: Bontsák ki azért, hogy világos legyen, miért nem lehetett megoldani. 20-ától itt 100 milliós nagyságrendet kellett volna összehozni, na most december 20-a viszonylag közel esik Karácsonyhoz, akiket el tudtak érni, már nem is voltak döntési helyzetben, nem is tudtak év végéig reagálni, ez volt az oka annak, amit Ritter Imre ismertetett.

Leipán Tibor: Két témában kért szót. Az egyik, hogy megkéri a hivatalt, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Hársfa utca kiszélesíthető-e vagy sem. Mindenki előtt világos, hogy a Hársfa utcában megnövekedett autósforgalom van, köszönhetően az 1. sz. Általános Iskolának és az ott lévő Uszoda- és Sportcsarnoknak. Megítélése szerint a megnövekedett forgalom, illetve az ott lévő parkolási gondok miatt indokolt lenne az utca lehetőség szerinti kiszélesítése.

A másik témakör, amiben már korábban szót kért napirend előtt, az a Csata utca és Deák Ferenc utca sarkán lévő csatornafedélnek a helyzete, illetve annak környezetében levő helyzetet ismételt felvetné. Elég nagy repedésről van szó a csatornafedelelet illetően, és ez a repedés folyamatosan terebélyesedik, az ott

lakókkal egyértelműen megállapították. Elképzelhetőnek tart egy omlásveszélyt is, úgy ítéli meg, hogy ez egy balesetveszélyes útkereszteződés. Ismételten kérné a hivatalt, hogy vizsgálják meg azt, hogy ezt hogyan lehetne javítani, és megnyugtató módon rendezni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Mivel a képviselők több napirend előtti hozzászólást nem jeleztek, röviden elmondja a két ülés közt eltelt időszak eseményeit:

Két fontos dolgot említ, ami minősítetten fontos egy ilyen időszakban: az egyik, hogy a Parlamentben hamarosan egy díjátadásra kerül sor, ahol a befogadó önkormányzatok, azaz a Fogyatékos Emberek Szervezetének Tanácsa javaslata alapján a „Befogadó magyar település” Címet 2014-ben Budaörsnek ítelték oda. A másik, ami szintén egy rangos kitüntetés, a City Hungary által kiírt „Holnap városáért” Díj 2013-as pályázaton „Fenntartható városért” kategóriában Budaörs város végzett az élen. Azt gondolja, ez nem olyan rossz eredmény.

Ami a december hónapot illeti, sokat már nem szeretne róla beszélni. Az ADVENTI IDŐSZAK rendezvényei igen színesek voltak, külön nem sorolja fel, de aki kér, kap tájékoztatót róla az alábbiak szerint:

December:

18.	szerda	8,30 17,00 19,00	Testületi Zabszalma zenekar Katapult kamarakórus
19.	csütörtök	17.00 19,00	Gyermekek karácsonya Szalóki Ági
20.	péntek	12,30 13,00 ----- 18,00	Hivatali karácsony Hivatali karácsony ----- Fúvószenekar koncertje
21.	szombat	15,00 -	Budaörsi Advent IV
22.	Vasárnap	18.00	VIVART karácsonyi koncert

Január:

Dátum		Időpont	Program
6.	hétfő	9,00 15,00	Vezetői Kínai delegáció fogadása. Sok külföldi delegáció látogat el hozzánk, jó lenne, ha befektető is lenne köztük már.
7.	kedd		
8.	szerda	16,00 17,00	Lenz emléktábla + kiállítás megnyitó Gobleine
9.	csütörtök	10,00	Reptér megbeszélés XI. ker. Hoffmann Tamás, Kálóczi Imre. Úgy tűnik számára, mintha a tárgyalások jól

			haladnának, de úgy érzi ugyanakkor, hogy választás után lesz csak döntés.
10.	péntek	<u>12,00</u> <u>18,00</u>	Mozgáskorlátozottak évnyitó rendezvény Filmvetítés / Budaörs filmbemutató
13.	hétfő	9,00	vezetői
14.	kedd	14,00 <u>15,30</u>	Szépkorúak köszöntése <u>Rendkívüli testületi ülés</u>
15.	szerda		
16.	csütörtök		
17.	péntek	18,00	Szalagavató Illyésnek
18.	szombat		
19.	vasárnap	10,30	Emléknep / Központi kitelepítési rendezvény az Ótemetőnél. Ő inkább előzetésnek nevezné
20.	hétfő	9,00	vezetői
21.	kedd		
22.	szerda		
23.	csütörtök	14,00	Imhaus Áruház megnyitó / Electro World helyén, fürdőszoba berendezésekkel foglalkozó áruház, és reméli, hosszabb életű lesz, mint az elődje, és adófizetés tekintetében is erős lesz.
24.	péntek	<u>8,30</u>	BKK megbeszélés / egyeztetés. A honlapján a BKK is, az Önkormányzat is közzé tette a tervezetet a 4-es metró kapcsán. Számos észrevételt kaptak azoktól, akik járnak ezekkel a járművekkel. Az önkormányzat is tett szakmai észrevételeket. A Fővárossal egyeztetésen megígérték, hogy 3 hónapig a fenti menetrend nem változik. Belépnek majd azok az elemek, melyek a metróra ránhordást biztosítják. Ezek többletköltségeket jelentenek, de főpolgármester-helyettes

			megnyugtatta, hogy ezt bekalkulálták a próbaüzembe. A fokozatos átmenettel talán tényleg egy ésszerű menetrend fog kialakulni.
27.	hétfő	9,00	Vezetői
28.	Kedd	9,00	Rendkívüli testületi ülés / közbeszerzés ügyben
29.	Szerda	17,00	Budaörsi felsővezetők vándorklubja / KÜRT székházban. Az volt a célja, hogy a budaörsi cégeknek minél több információjuk legyen egymásról. A KÜRT hívta meg, sokan el is mentek, és ezzel a város érdekeit is szolgálják.

Február:

Dátum		Időpont	Program
3.	hétfő	9,00 13,00 ----- ---- 15,00	Vezetői ----- Ügyfélfogadás ----- Ritter Imre / Aramis csarnok egyeztetés
4.	kedd	10,00	Kovács Richárd
5.	szerda	9,00 ----- 18,00	BKK egyeztetés ----- Lakossági fórum – M4, buszok ...
6.	csütörtök		
7.	péntek	11,00 ----- 18,30	Főv. Vízművek évnyitó rendezvény az agglomerációnak egyeztetés, különböző javaslatok fogalmazódtak meg. Előterjesztések is készültek. ----- Szent Benedek Első Alapítványi Bál
8.	szombat	19,00	Pro Musica Farsangi bál. Most már reméli, nyugvópontra ért, és a két kórus még talán össze is barátkozik egymással.
9.	vasárnap		
10.	hétfő	9,00	vezetői
11.	kedd		

12.	szerda		
13.	csütörtök	10,00 ----- 15,30	BÉKISZ egyeztetés / Erről készült előterjesztés is.----- Ktgvet. Egyeztetés (sok egyeztetés volt, hogy mai napon konszenzusra juthassanak)
14.	péntek		Kormányablak megnyitó
15.	szombat	18,00	20 éves a Mindszenty/ bál / sportcsarnok
16.	vasárnap		
17.	hétfő	9,00 -----	Vezetői -----
18.	kedd	15,00	Iskolaszövetség / szakszervezettel egyeztetés volt kölségvetés ügyben. Mindaz, ami ott felmerült, azt kezeli a testület előtt lévő rendeletervezet.
19.	szerda		
20.	csütörtök	17,00	Civil Kurázsi - TEEKE szervezésében -Kiállítás
24.	hétfő	9,00	vezetői
25.	Kedd		
26.	Szerda	14,30- 17,00	Ajándékkészítés Bretzfeldbe (a kapcsolat 25 éves) – porcelán mozaik közösségi műalkotás keretében készült el, bretzfeldiekkel egyeztettek, és nagyon örültek az ötletnek. Benne van minden intézmény, akik részt vesznek a kapcsolatépítésben.
27.	csütörtök		Testületi ülés

Wittinghoff Tamás polgármester: Ezzel végére ért a felsorolásnak, és rátérnek a napirendek tárgyalására.

1. Budaörs Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Rátérnek a napirendi pontokra úgy, ahogy azt a Testület elfogadta. Elsőként arról a kérdéstről kell döntenie, ami szervesen kapcsolódik a költségvetéshez. A törvény azt írta elő, hogy február 5-ig kötelessége a polgármesternek a Képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetést, ez megtörtént. Akkor még sok nyitott kérdés volt, de természetesen a törvényi kötelezettségnek eleget tettek. Aztán a különféle egyeztetések alkalmával a Városépítési Iroda által összeállított mintegy 7 milliárdos nagyságrendű fejlesztési igények kapcsán megnézték, milyen mozgástere van a képviselő-testületnek, és az a konszenzus született, hogy élni kívánnak azzal – a kormányzati szándékokkal összefüggésben lévő – fejlesztési lehetőségekkel, amik önkormányzati kötelezettségből fakadó fejlesztések is, iskolaépítés, óvodaépítés, és különböző olyan dolgok, amik önkormányzati hatáskörbe tartoznak. Úgy gondolja, nem kell részleteznie, hogy ezen intézmények bővítése az itt tapasztalható öröndetes gyermeklétszám-növekedésből származik. Ebből következően a Magyar Fejlesztési Banknál egy nagyon kedvező, támogatott kamatozású hitelhez lehet jutni, de ehhez különböző engedélyekre van szükség. Ez volt a bevezető, az első napirend pedig azt tartalmazza, hogy melyek azok az adatszolgáltatások, illetve milyen jogszabályi háttér az, ami ennek a feltételét megteremti, és ahhoz, hogy erről a következő napirendnél dönthessenek, ezt a döntését a testületnek meg kell hoznia. Ha kérdés van, akkor arra nyilván rendelkezésre áll a szakma. Ha nincs, akkor az első napirend ezen határozati javaslatát felteszi szavazásra. Aki egyetért vele, az szavaz igennel, kéri a szavazatokat.

Megállapítja, hogy **14 igen, 1 nem szavazattal a Képviselő-testület elfogadta a javaslatot.**

9/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a tárgyévre, valamint a tárgyévet követő három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

2. Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi Költségvetési Rendelete

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Most rátérnek a költségvetés tárgyalására. Ezt meg tudnák tenni 4-5 órás vita, egyeztetés után is, reményei szerint azonban ez egyszerűbben fog alakulni. Tegnap a Pénzügyi Bizottság újra megtárgyalta az

anyagot, és ebből következően a forgatókönyvben többféle pénzügyi bizottsági döntést láthatnak, természetesen az utolsó az, ami érvényes, amiről a Képviselő-testületnek döntenie kell. Eredendően a költségvetési főösszegük a beterjesztett javaslat szerint 16.216 millió forint volt. Az átdolgozások következtében ez 18.554 millióra emelkedik. Több fázison keresztül jutottak el ehhez a végeredményhez, végül is úgy döntöttek, hogy az iparűzési adó várható összegéhez nem nyúlnak hozzá, bár reményei szerint ebben van tartalék, de nagyon fontos szerinte, hogy maradjon is tartalék. Ezzel szemben a fejlesztési hitelnél az imént már elfogadott döntésnek megfelelően a 2 milliárd forintos összeget vették figyelembe, és a szabad pénzmaradványnál, ami bátran kalkulálható, 77.529.000 forintot, illetve ingatlanértékesítésnél 100 milliót. Ezek a bevételi fő számok, amik a közösen elkészített táblázatuk, illetve ennek a költségvetésbe dolgozott változata kapcsán úgy szerepelnek a forgatókönyvben, hogy: „táblázat - Kálóczi Imre”, ő volt az előterjesztő, de ez egyeztetés eredménye, tehát Stiff Nándor, Bíró Gyula, Filkey Péter módosító indítványa is. Ez utóbbit a két nagyobbik frakció, pontosabban egyik frakció, másik képviselői csoport megfogalmazták, és megpróbálták nagyon szigorú rendet tenni abban, hogy ne lehessen probléma a költségvetéssel. Az imént említett hitel, illetve ha ehhez az engedélyt megkapják, illetve a Fejlesztési Bank rendelkezésükre bocsátja, akkor a céltartalékban lévő kérdésekről tárgyalhat a Képviselő-testület. Addig óvatosságból ezek céltartalékban maradnak, és ezt a szöveges rész egyébként tartalmazza. Lehetne soronként ismertetni, hogyan módosították. Megpróbáltak abból a javaslathalmazból, ami előttük állt, lehetőség szerint az egész településre nézve a legfontosabbakat kiválasztani, reméli, hogy ebben sikerrel jártak. A szavazást úgy javasolja lebonyolítani, hogy szavaznak arról a táblázatról, ami az említett képviselők indítványait tartalmazza, és amelyet bedolgozott a hivatal a javaslattervezetbe, és vannak még külön olyan kérdések, amelyekről döntenie kell. Van egy olyan, ami technikai okok miatt maradt le, a Mindszenty Iskola felújítása, Sánta Áron egymillió forintos javaslata, ami egyébként az asztalon volt, csak valami technikai hiba miatt maradt le. Leipán Tibornak, Császárné Kollár Tímeának van javaslata, és van két javaslat, amit ő jegyez. Ez a hivatal szakmai javaslata alapján került a Testület elé. Majd mindegyiknél mondani fogja, a bizottság milyen állást foglalt ezekkel kapcsolatban. A Pénzügyi Iroda ember feletti munkát végzett ezekkel, ezúton is szeretné nekik megköszönni.

Sánta Áron: Polgármester úr talán mindent elmondott ezzel kapcsolatban. Az, hogy most beruházásoktól ilyen gazdag tartalmú költségvetés lehet előttük, az annak is köszönhető, hogy az elmúlt egy-két évben a hivatal részéről olyan előkészítő munkán estek át, hogy amikor felmerült, hogy mik kerüljenek a költségvetésbe, ilyen még az ő képviselősége ideje óta sosem volt, hogy ilyen mértékű és mennyiségű, teljes egészében készen lévő, indításra kész projekt volt az étlapon, amiből kvázi válogathatott a Képviselő-testület. Erről a fejlesztési hitelről talán az nem hangzott el, hogy olyan kötelező feladatok végrehajtásához lesz fedezete ennek az összegnek, ami például iskola-emeletráépítés, vagy olyan útépitési beruházások, amik elengedhetetlenül szükségesek, és amelyeket nem biztos, hogy e nélkül meg tudtak volna ebben az évben valósítani. Vagy akár az iskola felújítása, vagy a nyugdíjasok számára a végleges megoldás megtalálása így tudott bekerülni a költségvetésbe. Még így is azt gondolja, felelőségük, hogy a következő évekre is gondoljanak, majd az iparűzési adónál, szabad pénzmaradványnál említett tartalékaik talán már inkább a jövő évet, a 2015-ös esztendőre kellene, hogy szolgálják majd, hogy ott is legyen lehetőség ennek a beruházási kedvnek a folytatására. Ő is szeretné megköszönni a Hivatalnak és az irodáknak a munkát, mert tényleg ez az elmúlt egy hét folyamatos egyeztetésekből állt. Úgy gondolja, hogy valóban egy jó és tartalmas költségvetést

tudnak elfogadni, bízva abban, hogy a hitelt jóváhagyja a Kormány, hiszen olyan célokra veszik fel, amik támogatandóak, és reméli, hogy ha év közben változtatniuk kell, akkor a mostanihoz hasonlóan megfontoltan és egységesen fogják tudni megtenni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Kicsit udvariatlan volt, kellett volna jeleznie, hogy Szita László könyvvizsgáló is jelen van, köszönti őt is. Jelzi, hogy az általuk benyújtott költségvetéshez az észrevételeit megtette. Ahhoz képest egy kicsit módosul a költségvetés, úgyhogy nyilván ezzel kapcsolatban is kellene, hogy egy nyilatkozatot kapjanak, de azt gondolja, hogy ennek sem lesz akadálya.

Császárné Kollár Tímea: Gondolja, mindenki elégedett a költségvetéssel, de azért elismétli, nagyon szeretné kérni a Fidesz / KDNP frakciót, hogy ne utolsó nap kelljen neki éjszakába menve átnézni az ő módosító csomagjukat. Tényleg minden évben megkéri, hogy egy kicsit korábban, mert ebből lesz olyan, hogy még a jó szándékú előterjesztések is vagy módosítások is egyébként annak az áldozatául válhatnak, hogy nincs idő tisztességesen elolvasni, utána nézni. Ezt azért el kellett mondania. Az, hogy a képviselői csoport, illetve frakció egymással egyeztet, és nem tudják, mikor jönnek be és mikor mennek haza, ez rendben van, de van még itt egy-két képviselő, aki szeretne erről időben tudni.

Elmond néhány dolgot egyrészt az eredeti költségvetési tervezethez, másrészt a módosító csomaghoz. Az eredetihez írásban szeretne majd választ kapni, hogy itt ne menjen vele az idő. Volt tavaly egy rendezvény, tavaly a 7. melléklet 76. során volt, ez a „Virágok vetélkedése”, Polgármester úr volt a fővédnöke a rendezvénynek. Az ehhez kapcsolódó általános iskolai néptánc-bemutatók, oktatások idén nem kerültek bele. Erre szeretne választ kapni, hogy ennek mi az oka, hogy kikerült.

Wittinghoff Tamás polgármester: Nincs ebben semmi célzat. Nagyszerű rendezvényről volt szó. Ezeket nem soron szokták, hanem a támogatásoknál szoktak ezekről dönteni.

Császárné Kollár Tímea: Tavaly soron volt, most csak kérdezte, de így is meg lehet oldani. Ne ezzel foglalkozzanak, ezért is kérte írásban a választ. Viszont a módosító csomaggal kapcsolatban, amit a Fidesz / KDNP frakció a rendelkezésükre bocsátott, két megjegyzése lenne. Az egyik a sporttámogatások része. Nagyon szeretné kérni azokat a sportegyesületeket, akik nagyon szép összegeket kérnek, joggal, hozzáteszi, a működésükhöz, hogy gondolkodjanak el azon, legyen-e esetleg önkormányzati tulajdonrész ezekben a sportegyesületekben, ugyanis szerinte nincs egyedül ebben a teremben azzal, hogy jobb szeretnek úgy támogatást adni olyan sportegyesületeknek, ha abban még akár tulajdonosként is Budaörs Városa részt vesz. Ez az ő magánvéleménye. Szívesen adnak, de akár a kontrollt tekintve, akár a város hírnevét tekintve szerinte nagyon jó üzenete van, hogyha a város tulajdonosként is részt vesz ezekben az egyesületi történetekben. A másik, ugyancsak a sporttámogatásokkal kapcsolatban nagyon gyorsan, megint nagyon sokszor elmondták, de kicsit külön kéne venni azt, hogy valaki idejön, és 2 napon keresztül tart egy sportrendezvényt, még ha egyébként ezek is kíváncsiak rá, mondjuk országos szinten, akik ideutaznak, ez nagyon dicséretes dolog. De a fő támogatás az ő olvasatában azoknak menjen, aki egész évben folyamatos munkát végez, és budaörsi diákoknak, budaörsi sportembereknek adják meg a lehetőséget. A helyi médiatámogatással kapcsolatos soron szereplőknek a támogatása, a televíziók és rádiók azok külön történet, itt nyilván másról lesz szó. Szeretné kérni, hogy amikor a szakbizottság elé visszakerül, ott komolyan megalapozzák, ne a

bejelentkezési sorrend döntsön, hogy ki mennyit szeretne, illetve ne az, hogy valaki kér vagy nem kér, hanem próbáljanak meg kitalálni egy olyan támogatási rendet ennek az összegnek a felhasználásával, ami mindenki számára kielégítő. Nem győzi hangsúlyozni, hogy az olvasottságnak nem csak az a mérője, hogy hányan olvassák, mert nyilván egy ingyenes lapot sokan, mert bedobják a postaládába, aki esetleg ellenszolgáltatást kér érte, azt kevesebben. Kéri, járják körbe, hogyan osszák el a helyi médiaszolgáltatók között.

Wittinghoff Tamás polgármester: Bár ő kényelmesen hátra is dőlhetne a foteljében, amikor a Jobbik ostromozza az Fidesz / KDNP-t. A tisztesség mégiscsak azt kívánja tőle, hogy elmondja, hogy nem csak az ő módosító csomagjuk... Nem tudja, mi került a képviselő asszony elé, de ami tegnapi elkészült, legyenek őszinték, ha meg tud állapotodni a két legnagyobb csoport, akkor az vélhetően megnyugtató módon tud a testület asztalára kerülni, és ebben hosszas egyeztetés volt, akár a sport, akár a kultúra területén. Igyekeztek konszenzusra jutni, gondolja, ez került a képviselő asszony elé. Többen bólogatnak, tehát erről van szó. Minden részletbe nem akar belemenni, képviselő asszony elmondta, tudomásul vették. Egyetlenegy dolog ragadt meg benne, jó az, hogy az önkormányzatnak tulajdona van benne. Nem akarja megbántani képviselő asszonyt, de számára ez a kádári nosztalgia része, hogy mindenben legyen benne az önkormányzat, az állam. Ő egy polgári demokráciát úgy képzel el, hogy a felelősség attól van, hogy a tulajdonosi szemléletet nem közösségivé degradáljuk, ahol a közösségiben elvész minden, pontosabban a pénz vész el általában leginkább. Erre bizonyítékot adott az a néhány évtized, ami tévedése volt nem csak a magyar társadalomnak, bár nem mi választottuk feltétlenül, hanem beleragadtunk. Azt gondolja, hogy az egyéni felelősség nagyon fontos egy normális társadalom működésében, de ebbe nem kíván mélyebben belemenni. Nem biztos, az a jó út, hogy mindenben benne vannak, mert onnantól kezdve a dolog egy politikai lobbivá, és olyan szintre degradálódik, ami megöli az egyéni kezdeményezést szerinte.

Ritter Imre (BNNÖ) : 3 dolgot szeretne felvetni. Az egyik, hogy a Budaörsi Német Nemzetiségi Önkormányzat hétfői ülésén egyetértését adta német nemzetiségi általános iskolák 2014. évi költségvetéséhez, illetve az Önkormányzat által fenntartott német nemzetiségi óvodák költségvetéséhez is. A határozatok kivonatait a Jegyzői titkárságra ma reggel leadták. A másik, hogy a Budaörsi Passió 50 millió forintja kikerült a céltartalékból, ezt elfogadják, nem is kívánják módosítani, hiszen úgy került ki, hogy a 2015-ös költségvetésbe a 75 millió forint majd belekerül. Csak azt szeretné felvetni, hogy nekik már a nyáron el kell indítsanak több dolgot, és 3-5 millió forint körüli összegre már év vége felé szükségük lesz. Erre majd készítenek egy előterjesztést, nem hiszi, hogy gond lesz vele. Azért mondja most, hogy nehogy ősszel mondják, hogy miért nem szólt korábban. A harmadik észrevétele, amit elfogadnak, mostani állapotot, hogy nincs benne az idei költségvetésben, amit kértek 40 millió forintot a Heimatmuseum felújítására, de ez nem is idei felhasználás lenne. A kivitelezés szóba se jön még idén. A Heimatmuseum korábbi terveinek az áttervezésére és engedélyezésére a tervezési költségek között keresnek majd lehetőséget, valószínűleg 3 millió forint körüli összeg lesz, reméli, meg lehet ezt oldani.

Császárné Kollár Tímea: Visszatér kicsit az előzőre, rendben, hogy a testület két nagy, elsőprő többsége hozta tető alá, akkor is ő csak tegnap kapta meg, akkor a többiekre is értendő, amit a Fidesz / KDNP-re húzott. Vállaljanak sorsközösséget. Attól még, ha csak ketten vannak ebben a testületben nem elsőprő többségként,

akkor is jár nekik annyi, hogy időben értesüljenek ezekről a kérdésekről, és nyilván fel tudjanak készülni. Az állam – szocialista megfontolásokkal kapcsolatban meg hát nála nem tudja kinél áll távolabb itt a testületben. Azt azért hadd mondja el, az, hogy az önkormányzat egy-egy sportegyesületben bizonyos tulajdonrészt, nyilván nem az egészet, ő nem azt mondta, birtokol, az egy normális, egészséges kontrol, államról szó sem volt, szerinte és sokuk szerint az önkormányzatiság nagyon fontos dolog. Nyilván lehet magán sportegyesületet csinálni, senki nem mondta, hogy nem, de amikor önkormányzati támogatást adnak, egyáltalán nem baj az, ha egyébként abban a sportegyesületben tulajdonrészrel bír az önkormányzat, mert sokkal inkább a sajátja.

Wittinghoff Tamás polgármester: Szerinte abból nagy dráma nincsen, hogy ha a Jobbik és ő között van némi vita az egyéni felelősség, az autonómia és egyebek tekintetében. Ez szerinte meg is fog maradni. Ami az elejét illeti, teljesen igaz van a képviselő asszonynak. Nem rossz szándék volt, csak erre utalt, hanem egy nagyon hosszú ideig tartó egyeztetés, a hivatalnak is azért a szakmai háttérrel meg kellett teremtenie ahhoz, hogy lássák, törvényességi szempontból és minden egyéb szempontból hogy lehet mindazt alátámasztani, ami az egyeztetésekből is következik. Valóban az egyeztetésben részt vettek, és azt gondolja, hogy ez nem felelőtlen okán zajlott így, hanem pontosan, mert felelősséget éreztek azért, hogy az az előterjesztés, amit egyébként 5-éig be kellett terjeszteni, de nyilvánvaló, hogy voltak benne olyan hiányosságok, amit ők is éreztek, de a törvényeknek meg akartak felelni. 5-étől nagyon komoly munka folyt ezzel kapcsolatban. Ha erre kevés ideje volt, ezért elnézést kér.

Kálóczy Imre: Egyfelől elnézést kér a Jobbik-os képviselő asszonytól, illetve az MSZP-s elnök úrtól. Ha ez megnyugtató, a saját frakciójuk is éjszaka jutott ehhez az anyaghoz, sőt néhány dologgal reggel szembesült, így például más mondott a szájuk, és mást írt le a kezük. Minden sportegyesületet végigbeszéltek, és sajnos az Aramisnál 23 millió forintot beszéltek meg, hiszen a fő támogatójuk a Colorspektrum kiszállt 12 millió forinttal. 23-ban egyeztek meg, és leírtak 21-et. A következő testületi ülésre szeretne egy módosító indítványt behozni erre a kétfélmillió forintra. Reméli, több hibát nem vétettek. Egy tény, a hivatal letette a javaslatot február elején. Gondolja, az mindenkit mellbe vágott, hiszen nem egy olyan költségvetéshez szokott a város. Ők összeraktak egy csomagot, és bejöttek a hivatalba végig egyeztetni, hogy törvényes-e egyáltalán, amit akarnak, utána kiderült, hogy talán van ennél jobb megoldás, mert továbbra is mondja, ha nem sikerült volna, ha nem sikerül hozzájutni a beruházási hitelhez a városnak, akkor viszont lényegesen nagyobb spórolásba kell kezdeni. Sajnos nagyon sok dologhoz hozzá kell nyúlni, amit az emberek természetesen vesznek, akár hivatalon belül, akár hivatalon kívül. Örül, hogy konszenzusra jutottak abban, hogy beruházásaikra fel tudnak venni hitelt, a lakókat szeretné megnyugtani, hogy nem eladósítják az önkormányzatot, hiszen volt 6,2 milliárd forint olyan hitelállománya az önkormányzatnak, amit az állam átvett. Ennek a 6,2 milliárd forintnak a visszatörlesztése minden évben be volt tervezve a költségvetésben. Ezzel szembeállítanák ezt a 2 milliárd forintot, nagyságrendileg egyharmada az adósságkezelési költségének az önkormányzatnak, hogyha elfogadja a Kormány ezt a hitelkérelmet, mint ami eddig fennállt. Az eddigieknél még a 2 milliárd forinttal is stabilabb lesz az önkormányzat. Ettől függetlenül tegnap este – tény kérdés, a Pénzügyi Bizottság ülésén alakult ki az a végleges verzió, ugyanakkor mindenki hozzátehetette a módosítóját, és foglalkoztak minden módosító előterjesztéssel. Ami a sportszervezeteket érinti, szerencsére a jog ezt rendezi, ugyanis az egyesületnek nincs tulajdonosa, tehát nem lehet egyetlenegy

egyesületben sem tulajdonos senki, sem magánszemély, sem önkormányzat. Ismeri jelenleg a képviselőket, és azt gondolja, a jelenlegi képviselő-testület többsége nem kíván se ping-pong edzőt, se atlétikai edzőt delegálni egyetlenegy klubba sem, de hogyha tulajdonosa lenne egy ilyen szervezetnek az önkormányzat, akkor lehet, hogy feláll egy olyan képviselő-testület, aki politikai alapon szeretne edzőket delegálni, ő meg ettől nagyon távol tartaná a mindenkori képviselő-testületet. Bízunk benne, hogy konszenzussal el tudják fogadni ezt a költségvetést, abban meg rendkívül bízunk, hogy a döntéshozók pozitívan fogják elbírálni a hitelt.

Wittinghoff Tamás polgármester: Képviselő Úr elmondta a hozzászólását, amellyel ráadásul egyet is ért. A hitellel kapcsolatosan nagyon sok zavar van a fejekben, nem működésre vesznek fel hitelt. Fejlesztési hitelről van szó. Olyan beruházások végrehajtásáról van szó, amelyek egyfelől önkormányzati kötelezettségi körbe tartoznak, másfelől a hitel forrása megvan. Mostanában folyamatosan látják a TV-ben azt a kisvállalkozót, aki az autójával megy s a kamionnal, a virtuális barátjával beszélget, aki elmondja neki, úgy lehet nagy, ha hitelt vesz fel. Széchenyi óta tudják, hogy a növekedés, fejlődés motorja a hitel. Aki viszont felelőtlenül jár el és úgy vesz fel hitelt, hogy az a működési forrásaihoz szükséges, az bizony adósságcsapdába kerül. Itt nem erről van szó. Fejlesztési forrásokról van szó, amelyek lehetővé teszik azt, hogy olyan színvonalú szolgáltatásokat tudjanak nyújtani a jövőben, amelyeket az itt élők megszoktak, csak a lakosság illetve a gyermeklétszám örvendetes növekedése okán ezzel kapcsolatban van feladatuk. Képviselő úr hozzátette, amennyiben viszont ezt nem akceptálják, bár – ahogy a törvényt megnézte – minden egyes kritériumnak megfelelnek, akkor bizony a fejlesztéseket úgy tudják megvalósítani, hogy ha más területeken megszorítanak, de ez nem szándékuk. Erről szól a költségvetés.

Amennyiben nincs több hozzászólás s nem volt több észrevétel arra vonatkozóan, hogy a költségvetés szavazását hogyan bonyolítsák le, akkor ennek megfelelően ementén menne.

Amiről először döntenek az a bizonyos táblázat, amely Kálóczi Imre – Biró Gyula – Stift Nándor – Filkey Péter képviselők módosításait jelenti, s amely ennek az egyeztetésnek az eredményeképpen s amelyet a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyébként tegnap egyhangú szavazással fogadott el az ülésen elfogadott módosításokkal együtt. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra a fent ismertetett módosítást, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal **támogatott**.

Leipán Tibor volt egy módosító indítványa az általános tartalék keret terhére 10 M Ft biztosítása lépcsőházi felvonókra. Elég éles vita alakult ki ezzel kapcsolatban, de egyértelmű volt, hogy ezt a bizottság ilyen formában nem támogatja. Erről szeretne képviselő úrral külön is beszélni. Nem szeretné itt most az ülést terhelni, de ennek elvi és költségvetési akadályai is voltak. A Pénzügyi Bizottság végül is ezt az a javaslatot elvetette, nem javasolta elfogadásra. Kérde képviselő urat, igényli-e hogy szavazzanak a javaslatáról? (igen)

Felteszi szavazásra Leipán Tibor képviselő módosító javaslatát, amelyet a képviselő-testület **3 igen, 1 nem, 11 tartózkodás** szavazattal **elutasított**.

Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetése – elutasított javaslat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete *elutasította* Leipán Tibor képviselő költségvetési módosító javaslatát, mely szerint az általános tartalék keretből 10.000 e Ft-ot biztosítson a Budaörs, Szabadság út 14. sz. alatti társasháznak felvonók beszerelésére.

Wittinghoff Tamás polgármester: A következő Sánta Áron módosító indítványa: 1 MFt összeg a Mindszenty Iskola fűtési korszerűsítésére. A Pénzügyi Bizottság elutasította a javaslatot.

Felteszi szavazásra Sánta Áron képviselő módosító indítványát, amelyet a képviselő-testület **14 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

Császárné Kollár Tímea képviselő javaslata két tétel: közbiztonság javítását célzó tevékenységre új sorként 20 MFt illetve 6.350 e Ft Szélrózsa Fesztivál támogatására, amelyről képviselő asszony itt már említést is tett. A Pénzügyi Bizottság elutasította a javaslatot.

Felteszi szavazásra Császárné Kollár Tímea képviselő új közbiztonsági sor 20 MFt összegre vonatkozó javaslatát, amelyet a képviselő-testület **11 igen, 4 tartózkodás** szavazattal támogatott.

Felteszi szavazásra Császárné Kollár Tímea képviselő javaslatát, miszerint egy új soron szerepeljen a Szélrózsa Fesztivál 6.350 e Ft-os támogatása, amelyet a képviselő-testület **10 igen, 5 tartózkodás** szavazattal támogatott.

Az ő, illetve a hivatal részéről még két módosító indítvány szerepelt: az egyikben van többek között a Clementis ösztöndíj rendelettervezetének kiegészítése. Mindenki ismeri, nem kívánja részletesen ismertetni (a jegyzőkönyv melléklete) a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag támogatta.

Felteszi szavazásra a fent részletezett módosító indítványát, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

A 2. módosító javaslata a rendelettervezet 24. §-ának egy szöveges részét módosítja, amelyet a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag támogatta.

Felteszi szavazásra a fent részletezett módosító indítványát, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

Az első napirend kapcsán elfogadott táblázat, beépül mellékletként a rendeletbe.

Ezzel a javaslattal együtt felteszi szavazásra az elfogadott módosítások szerint a Város 2014. évi költségvetését, amelyet a képviselő-testület **14 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott és megalkotta az alábbi rendeletét.

**Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete
Budaörs Város Önkormányzat
2014. évi költségvetéséről**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/1. sz. mellékletét képezi.

Wittinghoff Tamás polgármester: Köszöni szépen mindenkinek, aki a költségvetési év elkészítésében részt vett természetesen a már említett hivatali részlegek (Pénzügyi Iroda, Jegyző Úr, Aljegyző Asszony) mellett a bizottságoknak, képviselőknek is, hogy mindenki hozzátett ehhez a munkához. Remélik, hosszú távon az fog igazolódni, hogy örömmel nyugtázzhatják, hogy viszonylag nagy konszenzussal - sőt azt gondolja ez teljes körűnek is nevezhető – a képviselő-testület a költségvetési rendeletét megalkotta.

3.) Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/3. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pont az utolsó olyan rendeletmódosítás, amely a korábbi döntések alapján a 2013. évi költségvetési rendeletet módosítja. Ismerteti az Ügyrendi Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

**Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
3/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete
a Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló
11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/2. sz. mellékletét képezi.

4.) Törvényességi felhívással kapcsolatos intézkedés (44/2000. (XII.01.) ÖKT rendelet, Frankhegy)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/4. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az Ügyrendi Bizottság, a Frankhegyi Részönkormányzat valamint a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzáteszi és tájékoztatásként szeretné elmondani, hogy a hivatal hatósági ügyeiért felelős személyek Jegyző úr vezetésével, Főépítész úrral a Kormányhivatalban erről egyeztetést folytattak, s az egyeztetés eredményeképpen született ez a javaslat,

amely tud olyan lehetőséget teremteni, amely a megoldáshoz vezet. Ha nem fogadják el, akkor marad minden a régiben. Azt, hogy ezt lerövidítsék, nagyon komoly szakmai aggályokat vet fel. Azt kéri, ezt mindenki tartsa szem előtt.

dr. Czuczor Gergely: A Frankhegyi Részönkormányzat az Ügyrendi Bizottsággal együttesen ülésezett e napirendi pont tárgyalása kapcsán. Azon észrevételeknek eleget téve, amelyet a frankhegyiek elfogadtak és amely magában a törvényességi észrevételben található, nem tudták elfogadni a hivatalnak azon javaslatát, miszerint magát a törvényesség helyreállítását 2015. január 1. napjával lépje meg a város. Nem szeretnének elveszteni csaknem egy teljes évet a 2014. évben. Miért mondják ezt? Tarnai Richárd által jegyzett törvényességi felhívás 3. pontjában a következő olvasható. *A képviselő-testületet felkéri, hogy tűzze napirendjére az észrevétel kapcsán tett megjegyzéseit, amely az övezeti besorolások kapcsán a különféle engedélyek kiadására vonatkozik - s folytatja a mondatot – és helyezze hatályon kívül a törvénysértés kapcsán és szüntesse meg magát ezt a törvénysértést 30 napon belül.* Ha 2014. december 31. napjáig tolják el hatálytalanítását ezeknek a törvénysértő rendelkezéseiknek, amelyet a rendelet számukra korábban előírt, akkor nem látják a 30 nap érvényesülését, amelyet a kormányhivatal hangsúlyozottan kér ebben a kérelemben. Jegyző Úrral beszélt két nappal ezelőtt, az volt a kérése s megerősítette, hogy a márciusi testületi ülésre visszatudják ezt hozni egy olyan áthidaló megoldással, amellyel helyre tudnák állítani a törvényesség iránti igény megfogalmazása kapcsán tett gondolatokat. A 30 napos határidőbe biztos, hogy nem férnek bele, de semmiféleképpen sem szeretnék kitolni azt, hogy december 31. napjáig fennálljon ez a törvénysértő állapot. Megértve és átérezve azt, hogy itt van egy olyan probléma, amelynek kapcsán nem lenne szerencsés, ha úgymond – s bocsánat a képzavarért – felrobbanna a Frankhegy, mert mindenki tódulna az építési engedély kérelmek beadásával. Szeretnének egy olyan ügyrendi javaslatot előállítani, amely lehetővé teszi azt, ahol tisztázottak a jogi keretek, ott megindulhasson a fejlődés. Ahol pedig ez még nem áll rendelkezésre, ott mozaikszerűen, de el tudjanak kezdeni végre dolgozni és haladni a hegy fejlesztésével. Nézz Jegyző Úrra, hogy jól fogalmazott-e. Kicsit voltak ködös dolgok benne, de igyekezett rövidre fogni ezt a témakört, hiszen azt kérte a frakciótól is, hogy tartózkodják le a rendeletalkotási javaslatra vonatkozó szavazást mondván, hogy nem teljesül ezzel a frankhegyiek véleménye alapján az a kérés, hogy 30 napon belül a törvénytelenégeket szüntessék meg a rendelet hatályban tartásával.

dr. Bocsi István jegyző: Előljáróban annyit szeretne elmondani, hogy talán itt az a kép alakult ki, miszerint volt egy nem a jelenlegi jogszabályi környezetnek megfelelő rendeletük, amelyre most hirtelen kormányhivatal vezető úr felhívására jöttek rá. Ez világos mindenki számára, hogy nem így van, hiszen már évek óta folyik e rendelet felülvizsgálata, s csupán itt arról van szó, hogy a kormányhivatal vezető úr is ráerősített erre. Az, hogy mi ennek a megoldása, évek óta keresi az önkormányzat gyakorlatilag. Azért nem szerencsés, ha azt mondják, hogy ezt a keresést most befejezik, s felteszik a kezüket és azt mondják, most minden jöhet, s minden építési szándék szabályozatlanul vagy szabályozott keretek között, amely most megnyílna, lehetséges. Ezért volt a hivatal javaslata az, hogy amennyiben lehetősége van a testületnek, kapjon erre időt. Az előterjesztésben szereplő december 31-i dátum nem azt jelenti, hogy december 31-ig nem történik semmi, hanem addig kell ezt valamilyen módon ezt rendbe hozni. Az Ügyrendi Bizottság és a Frankhegyi Részönkormányzat együttes ülésén elhangzott, hogy a tervező asszony a február folyamán vállalja, hogy hozza a terveket. Ha a terveket a képviselő-testület elfogadja, eleve van egy 2 hónapos hatályba lépés. Az önkormányzat részéről – azt gondolja –

megvan a nyitottság arra, hogy rakják rendbe ezt a részt, de ne vágják el. Amelyek ott megtörténnek, azok olyan kötelezettséget rónak az önkormányzatra, amelyet nem biztos, hogy fel akar vállalni. Ha most valaki ezt a törvényességi felhívást így fogadja el, miszerint holnaptól megszüntetik ezeket a szabályokat, akkor gyakorlatilag a lakóházak úgy épülhetnek azon a területen, hogy jelenleg közművel nem ellátottak. Ezen ellátási kötelezettségek az önkormányzatra ráhárulhatnak, aki feltételezi nem úgy fogja ezen kötelezettségét teljesíteni, ahogy egyébként teljesíthetné: pl. legyen 300 méterre egy ivóvízkút. Nyilván nem ez a cél. Nem akarja tovább húzni az időt. Nagyjából erről van szó, miszerint hagyjanak maguknak teret arra, hogy ahol a feltételek rendelkezésre állnak, ott valóban történhessen valami, de ne szabályozatlanul.

Wittinghoff Tamás polgármester: Azt gondolja, hogy Jegyző Úr mindent elmondott, ehhez nem is tud és nem is szeretne már semmit hozzátenni. Előttük van egy rendeletalkotási javaslat. Ez alapján mindenki eldönti, hogy támogatja-e Jegyző úr szakmai észrevételei alapján.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **7 igen, 8 tartózkodás** szavazattal elutasított.

11/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Törvényességi felhívással kapcsolatos intézkedés (44/2000. XII.01.) ÖKT rendelet módosítása) elutasítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasította a 44/2000.(XII.01.) ÖKT. rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.

dr. Bocsi István jegyző: Most abba a helyzetbe kerültek, miszerint nem teljesítették, amely a törvényességi felhívásban volt. Tehát most a Kormányhivatal a Kúriához fog fordulni a rendeletük megsemmisítése érdekében.

5.) Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) ÖKT. rendelet módosítása (hatáskör átruházást tartalmazó melléklet aktualizálása)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/5. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál egy aktualizálási kötelezettsége van a képviselő-testületnek. Ismerteti az Ügyrendi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

4/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete

a Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/3. sz. mellékletét képezi.

6.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003.(XII.22.) ÖKT. rendelet módosítása (a társasház szerveinek törvényességi felügyelete)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/6. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál a társasházi törvény módosulása miatt kell a rendelet módosítani, ezzel kapcsolatosan kap Jegyző Úr feladatot, miszerint ellenőrizheti a közös képviselőket. Ez a no comment esete a részéről, de hát ha már a törvény így rendelkezik, a testületnek van ilyen kötelezettsége.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete

Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII. 22.) ÖKT rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/4. sz. mellékletét képezi.

7.) A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/7. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál is törvényi változás okán van szükség a rendeletmódosítására. Ismerteti az Ügyrendi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

6/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete

a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/5. sz. mellékletét képezi.

8.) Rendeletalkotás egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről (költségvetési és építésügyi rendeletek)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/8. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Miután nincs hozzászólás, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/6. sz. mellékletét képezi.

9.) Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer végleges üzemeltetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/9. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

12/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer végleges üzemeltetése

I. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2014. március 01.-től az alábbiak szerint üzemelteti a térfelügyeleti kamera rendszert:

- 1.) 1 fő operátor foglalkoztatása napi 8 órában szabadidős rendőr alkalmazásával,

2.) reagáló erő létrehozására napi 8 órában:

1 fő szabadidős rendőr alkalmazása

3.) reagáló erő létrehozására napi 8 órában:

1 fő közterület-felügyelő (hétköznapi munkaidőben, hétvégi és ünnepnapokon túlmunka keretében) alkalmazása,

4.) 1 db gépjárművet (hajtó-kenőanyag és szerviz) a reagáló erő feladatainak végrehajtására biztosít.

II. Költségek biztosítása:

Az üzemeltetési költségek közül a benyújtott 2014. évi költségvetési rendeletben biztosítva van a 2.-3.-4. pontban meghatározott tétel.

A hiányzó 1. pontban meghatározott tétel fedezetét a Képviselő-testület a költségvetési rendelet Budaörsi Repülőtér Vagyonkezelési díja terhére biztosítja.

1.	operátori feladatok elvégzéséhez 1 fő rendőr személyi juttatások és munkáltatót terhelő járulékok	6.015.200,- Ft
2.	reagáló erő feladatainak elvégzéséhez 1 fő szabadidős rendőrről személyi juttatások és munkáltatót terhelő járulékok	6.015.200,- Ft
3.	reagáló erő feladatainak elvégzéséhez 1 fő közterület felügyelő (hétköznapi munkaidőben, hétvégi és ünnepnapokon túlmunka keretében) személyi juttatások és munkáltatót terhelő járulékok	2.903.040,- Ft
4.	járőr gépjármű éves üzemeltetési költségéhez	1.925.000,- Ft

Határidő: 2014. március 01.

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály

10.) Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/10. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete) Őszintén mondja, hogy a Főmterv Zrt munkájától komoly lelkesedés nem töltötte el, de nyilván a testület elé kellett terjeszteni.

Filkey Péter: Megérti Polgármester Urat, hogy gyorsan szabadul ettől a témától. A bizottsági ülésen javasolta, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy elsősorban a dolgozók parkolását oldják meg a közelben, hiszen mindenki tudja, a köztisztviselők reggel érkeznek, délután, este mennek. Tehát a mostani Városháza

környéki parkolók ügyfélparkolókká alakuljanak át, ne pedig a Városháza dolgozóinak saját parkolását biztosítsa. Nem tud ennél racionálisabb és jobb megoldást. Keressenek a közelben egy olyan lehetőséget, akár esetleg itt a szomszédos irodaházak parkolójában vagy ha szükséges a szomszédos telkek közül valamelyiket megvásárolhatják.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felveti, vezessék be a kerékpáros hivatalba járást. Jómaga pl. öltönyben, nyakkendőben szívesen megy tárgyalásra kerékpárral, jól fog mutatni. Nem ilyen egyszerű ez, van benne igazság. Bennük is sok minden felmerült. Ha kicsit lazább lenne a költségvetés, akkor még a megoldásra is lennének javaslataik. Abban nem biztos, hogy ebben a fantasztikus tanulmány megvalósításához ekkora összeget kellett volna fordítani, mert nagyjából – ha valaki megkérdezi – a konzekvenciáit tanulmány nélkül is megmondja talán fele ennyiért is. Ez nem túl jóindulatú megjegyzés volt a részéről, de sokak véleményével találkozok. Ettől még szavazniuk kell és a jövőben foglalkozni azzal, amelyről képviselő úr beszélt.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **4 igen, 4 nem, 7 tartózkodás** szavazattal elutasított.

13/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmányterv

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *elutasította* a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. 12.13.129 tervszámú Budaörs Városháza parkolási problémáinak megoldására vonatkozó tanulmánytervében foglaltakat.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda

Határidő: folyamatos

11.) A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú „Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése” támogatott projekt (Budaörs szennyvizeinek bevezetése a fővárosi hálózatba)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **1/11. sz. melléklete**)

Wittinghoff Tamás polgármester: A vezetői értekezleten ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban sok észrevétele volt. Ha jól látja, a pontosítás belekerült a határozati javaslatba. Igen, itt volt egy zavaró szöveg e tekintetben. Annyit szeretne mondani, amit most elfogadnak, az természetesen egy tárgyalási mankó számára, vissza kell kerülnön a testület elé a megállapodás. S ez alapvetően a főváros igénye volt, hogy megbontsák a két ütemet, s nyilván majd meglátják, hogy a főváros által elfogadott költségvetésből és az állami támogatásból, EU pályázatból, mindabból, amelyet próbáltak itt kezelni ebben az előterjesztésben, milyen megállapodás-tervezetre tudnak jutni. S ez majd a Képviselő-testület napirendjére kerül.

Sánta Áron: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén még nem volt teljesen tiszta a kép, Egri Péter elmondása alapján kérde, az előterjesztésben szereplő adatok egyértelműen elfogadhatók és megfelelőek?

Wittinghoff Tamás polgármester: Igen. Az önkormányzat érdekeit tartalmazza, ettől még lehet, hogy nem tudnak mindenben így megállapodni, s természetesen visszahozzák a bizottság és a képviselő-testület elé a megállapodást. Szenczey Balázs kérése az volt, miszerint magát a megállapodást ne fogadják el, nincs is itt. Elveket fogad el a testület, amelyben a polgármestert instruálja, hogy milyen irányban próbáljon tárgyalni. S hogy mit tudnak ebből érvényesíteni, hol tudnak megállni az egyeztetések kapcsán, az visszakerül a testület elé. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a határozat szövegében lévő javítással együtt, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

14/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú „Budapest komplex integrált szennyvízelvezetése” támogatott projekt (Budaörs szennyvizeinek bevezetése a fővárosi hálózatba)

1 Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak figyelembe vételével kerüljön sor az „Együttműködési Megállapodás a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056” azonosító számú „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetés” támogatott projekt megvalósítására” tárgyú dokumentum kidolgozására:

- javasoljuk, hogy a konzorcium alakítsa ki a szervezeti, működési és döntéshozatali rendjét és a konzorcium vezetője a konzorcium döntéseinek megfelelően tegye meg nyilatkozatait és intézkedéseit. A döntéseket a konzorcium tagjai – Budapest és Budaörs -50-50 %-os szavazati joggal hozzák meg,
- a konzorcium vezetője a Főváros legyen,
- a Budaörs-i projekteleme közbeszerzését a Budaörs-i közbeszerzési szabályok alapján Budaörs bonyolítsa le. Az előkészítő munkákat az ENVIRODUNA Kft, mint a projektmenedzsment feladatokat ellátó szervezet végezze,
- a közbeszerzést követően leszerződött munkák során a budaörsi rész vonatkozásában is az ENVIRODUNA Kft lássa el a projektmenedzsment feladatokat,
- az egyetemleges felelősség körét le kell szűkíteni azokra a tevékenységekre, melyek ellátása valóban közösen történik,
- Budaörs kizárólag csak a támogatást megelőzően végzett, a jelen projekt keretében megvalósuló, a tagok által jóváhagyott közös előkészítő munkákhoz kapcsolódó előkészítési költségeket vállal megtéríteni, egyéb fővárosi projektekhez kapcsolódó előkészítési költségek viselésétől elzárkózik.
- Budaörsöt csak a Budaörs területén megvalósuló, Budaörs tulajdonába kerülő létesítmények megvalósítási költségeinek önrésze terheli, ettől Budaörs nem kíván eltérni.
- A jelen megállapodás tervezetnek nem tárgya a projekt műszaki tartalmának időbeli megosztása a 2007-2013-as és a 2014-2020-as tervezési ciklus között. Budaörs számára azonban ez a téma is összekapcsolódik a jelen szervezeti átalakítással, mivel időbeli szétválasztás esetén a teljes Budaörs-i műszaki tartalom átcsúszik a 2014-2020-as tervezési időszakra.
Csak akkor tudjuk a jelenlegi szervezeti átalakítást támogatni, ha az időbeli szétválasztásra is megszületnek a megfelelő döntések, melyekben megjelenik

Budaörs számára a garancia a Budaörs-i projektelem teljes megvalósítására a jelenlegi támogatási feltételeknél nem rosszabb feltételekkel.

- Az Együtműködési Megállapodás csak akkor válhat érvényessé és léphet hatályba, ha létrejön a Budaörs számára is vállalható Támogatási Szerződés módosítás és megszületnek azok a visszavonhatatlan határozatok és kötelezettségvállalások, melyek a projekt időbeli szétválasztására vonatkoznak és Budaörs számára garanciát adnak a projekt eredeti műszaki tartalmának a legalább a jelenlegi hatályos támogatási aránnyal történő megvalósítására.

- 2 A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiek figyelembe vételével folytassa a tárgyalásokat Budapest Fővárossal és az „Együtműködési Megállapodás a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056” azonosító számú „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetés” támogatott projekt megvalósítására” tárgyú dokumentumot újból terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester;

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda

12.) Budaörs Város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/12. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

dr. Czuczor Gergely: A mellékelt szerződés 11. pontjának első mondatában – bocsánatot kér, hogy nem tudott részt venni a TFVB ülésén, ott kellett volna elmondania, de fontosnak tartja, hogy elhangozzon a jegyzőkönyv számára – van egy minimális kapacitást megjelölő gépjármű méret: 8 m³, amely a város óvárosi részében és a legújabb környéken teljesen jól kezelhető méret. A Frankhegyen viszont tavaly volt már arra példa, hogy az ekkora járművek nem tudnak felmenni, ha fel is megy, megfordulni nem tud. Visszatolatni azokon a szűk utcákon szinte lehetetlen egy ekkora járműnek. Ennek kapcsán kérdezi, hogy lehetséges volna-e, hogy esetleg módosítsák ezt a minimális méretet. Az előbb kérdezett rá, hogy 2 m³ lenne a legkisebb méretként megjelölve, de legalább 5 m³-re célszerű lenne levinniük. Ha nem tudják módosítani, nyilván szükséges. Látják, hogy nem nagyon lehet ezzel időben mit kezdeni, de célszerű lenne, ha úgy állapodnának meg akár mellékletként e szerződés aláírása kapcsán, hogy a Frankhegyre vonatkozóan legyen lehetőség arra, hogy kisebb méretű járművek igénybevételét kérjék, mert 8 m³ méretű jármű nem fog tudni felmenni, s a minimális 8 m³ szűk lesz. Filkey Péter képviselő említette, hogy vannak olyan körzetek, ahol az utca szélessége az óvárosi részben is nem teszi lehetővé a 8 m³ méretű jármű befogadását.

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: A rendelet módosítása nem szükséges, nem lehetséges és nem is indokolt. Azonban a TÖRS Kft vezetőjével felvették a kapcsolatot s épp a teremben is van olyan lakos, akinek a kérésére ez a probléma megoldódott. Tehát olyan szerződést köt a TÖRS Kft, amely alapján kisebb méretű autók a Frankhegyen is meg tudja oldani ezt a feladatot. Erre példa is volt az elmúlt hetekben, hónapokban.

Wittinghoff Tamás polgármester: Hozzáteszi, hogy minél kisebb térfogatú járművel végzik a tevékenységet, nyilván a költségek emelkedni fognak.

dr. Czuczor Gergely: Megerősíteni tudja, amit polgármester úr mondott. Ennek kapcsán azt kell nekik tudomásul venni, hogy életvitelszerűen évek óta a Frankhegyen élő emberekről beszélnek. Tehát nem új keletű igényről van szó, hanem az ott élők gondját nehezítenék meg azzal, hogy ha nem tudnának a szippantós autók felmenni a hegyre. Tehát a most kialakult állapot kezeléséről van szó, s jómagát megnyugtatta, amit műszaki ügyosztályvezető úr mondott. Úgyhogy el fogják fogadni.

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: A pontosítás kedvéért elmondja, a rendelet szövegében a minimum egy darabra vonatkozik és nem a 8 m³-es autóra. Tehát ettől még lehet 3 db kisebb és 5 db nagyobb autója is a TÖRS Kft-nek. Tehát ez a probléma megoldódott.

Wittinghoff Tamás polgármester: Rendben, akkor ráadásul még gond sincsen. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

15/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról szóló közzolgáltatási szerződés jóváhagyása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Budaörs Város Önkormányzat és a TÖRS Csatornamű Kft. közötti Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról szóló közzolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról szóló közzolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

13.) Víziközmű adatszolgáltatással kapcsolatos megállapodások jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/13. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

16/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Víziközmű adatszolgáltatással kapcsolatos megállapodások jóváhagyása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Budaörs Város Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Zrt. közötti a vízellátó víziközmű adatszolgáltatással kapcsolatos megállapodást az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert ezen megállapodás aláírására.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Budaörs Város Önkormányzat és a TÖRSVÍZ Kft. közötti a szennyvíz víziközmű adatszolgáltatással kapcsolatos megállapodást a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert ezen megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

14.) A Fővárosi Vízművek Zrt. Önkormányzati Tanácsadó Testület Ügyrendjének véleményezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/14. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

17/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A Fővárosi Vízművek Zrt. Önkormányzati Tanácsadó Testület Ügyrendjének véleményezése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Fővárosi Vízművek Zrt. Önkormányzati Tanácsadó Testületének ügyrendjével kapcsolatos, jelen előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti véleményt.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményben megfogalmazottakat figyelembe vevő ügyrend kialakítására tegye meg a szükséges intézkedéseket. Ennek érdekében vegye fel a kapcsolatot a Fővárosi Önkormányzattal és az FV Zrt-ben lévő agglomerációs önkormányzatokkal a véleményben megfogalmazott elvek mentén a további tárgyalások lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Városépítési Iroda

15.) Az MLSZ pályaépítési program keretében épített műfüves futballpályák együttműködési szerződéseinek és üzemeltetési szerződéseinek módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/15. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

18/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Az MLSZ pályaépítési program keretében épített műfüves futballpályák együttműködési szerződéseinek és üzemeltetési szerződéseinek módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és az MLSZ között 2013. augusztus 06. napján a Bleyer Jakab Általános Iskola udvarára grundpálya létesítése, az Illyés Gyula Gimnázium udvarára grundpálya létesítése, a Hosszúréti patak melletti 4007/3 hrsz-ú ingatlanra félpálya létesítése tárgyú együttműködési megállapodások, jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti, II. számú módosításait.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képező Bleyer Jakab Általános Iskola grundpálya létesítése, az Illyés Gyula Gimnázium udvarára grundpálya létesítése, a Hosszúréti patak melletti 4007/3 hrsz-ú ingatlanra félpálya létesítése tárgyú együttműködési megállapodások, jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti, II. számú módosításai aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és a Liver FC között 2013. december 11. napján, Ö/S13-1876 számú, a Kolozsvári utca 4007/3 hrsz-ú ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében, a Budaörs Város Önkormányzata és a Liver FC között 2013. december 11. napján, Ö/S13-1892 számú, a Bleyer Jakab Általános Iskola Budaörs, Iskola tér 1. szám alatti ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében, és a Budaörs Város Önkormányzata és az Aramis SE és Budaörsi Diák Sportegyesület között 2013. december 18. napján, Ö/S13-1891 számú, az Illyés Gyula Gimnázium Budaörs Szabadság út 162 szám alatti ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében létrejött

szerződések jelen előterjesztés 5. számú melléklete szerinti, I. számú módosításait.

4. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a jelen előterjesztés 5. számú mellékletét képező Budaörs Város Önkormányzata és a Liver FC között 2013. december 11. napján, Ö/S13-1876 számú, a Kolozsvári utca 4007/3 hrsz-ú ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében, a Budaörs Város Önkormányzata és a Liver FC között 2013. december 11. napján, Ö/S13-1892 számú, a Bleyer Jakab Általános Iskola Budaörs, Iskola tér 1. szám alatti ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében, és a Budaörs Város Önkormányzata és az Aramis SE és Budaörsi Diák Sportegyesület között 2013. december 18. napján, Ö/S13-1891 számú, az Illyés Gyula Gimnázium Budaörs Szabadság út 162 szám alatti ingatlanon épült műfüves futballpálya üzemeltetése körében létrejött szerződések, I. számú módosításai aláírására.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2014. április 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda

16.) Budaörsi Köztemető parcella kiosztásának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/16. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

19/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi Köztemető parcella kiosztásának módosítása

- I. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Köztemetőben az urnás temetésre megnyitott, VII./2. jelölésű parcellát, az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt térképen bejelöltek szerint – fele-fele terület arányban – megosztja úgy, hogy
- VII./2./1. jelölés alatt továbbra is, kizárólag urnás temetésű terület legyen kialakítva, valamint
 - VII./2./2. jelölés alatt, természetben zöldnövényzettel elválasztva, vegyes (urnás és koporsós) temetésű – díszparcella – jöjjön létre. A díszparcellában az egyes temetési módokra (urnás és koporsós temetés) külön sorokat kell kijelölni.
- II. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Köztemetőben a II. jelölésű urnás temetésű parcellát, az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt térképen bejelöltek szerint, II./1.– től II./5.– ig tartó számozással megosztja.

Határidő a határozat kiközlésére: 2014. március 14.

Felelős: Polgármester, BTG Kft. ügyvezetője

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda, BTG Kft.

17.) BTG közszolgáltatási keretszerződés és a Városi Uszoda, Sportcsarnok és Strand bérleti szerződés hatályának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/17. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

20/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

BTG közszolgáltatási keretszerződés és a Városi Uszoda, Sportcsarnok és Strand bérleti szerződés hatályának módosítása

- 1.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Kft között 2011. március 31.-én, a Közszolgáltatás tárgyában létrejött keretszerződés jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti, XVI. számú módosítását.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Kft között 2010. április 19.-én, a Városi Uszoda és Sportcsarnok, Strand és külső parkoló létesítmény bérleti szerződése jelen előterjesztés 5. számú melléklete szerinti, I. számú módosítását, továbbá a kapcsolódó szolgáltatás-vásárlási szerződés, jelen előterjesztés 6. számú melléklete szerinti, I. számú módosításának elfogadását.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 4. számú mellékletben szereplő Közszolgáltatási keretszerződés XVI. számú módosítása aláírására.
- 4.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az 5. számú mellékletben szereplő Városi Uszoda és Sportcsarnok, Strand és külső parkoló létesítmény bérleti szerződése I. számú módosítása aláírására, továbbá a szolgáltatás-vásárlási szerződés, jelen előterjesztés 6. számú mellékletét képező I. számú módosítása aláírására.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda

18.) Budaörs Város 2013-2018-ig tartó Környezetvédelmi Programjának elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/18. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Kamaraerdei Részönkormányzat és a Frankhegyi Részönkormányzat javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

21/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város 2013-2018-ig tartó Környezetvédelmi Programjának elfogadása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Budaörs Város települési környezetvédelmi programját 2013-2018-ig terjedő időszakra lefoglalja, azzal, hogy a programban foglaltak végrehajtásáról évente a költségvetés elfogadásával együtt dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda,

19.) Budaörs, Szivárvány u. 2-4. sz. alatti Társasház kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/19. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat I. pontját, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

22/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs, Szivárvány u. 2-4. sz. alatti Társasház kérelme

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Budaörs Város Önkormányzata és a Szivárvány u. 2-4. szám alatti Társasház között 2010. július 23-án létrejött - panelprogramra vonatkozó - Támogatási szerződés alapján kifizetett önkormányzati támogatásból fennmaradó 1.326.886,- Ft-ot a Társasház a pince pótlólagos hőszigetelése céljára felhasználja. A felhasználásra külön szerződésben rögzített feltételek mellett, a kiviteli szerződés konkrét műszaki tartalmának ismeretében kerülhet sor azzal, hogy a Társasház köteles a munkálatok elvégzését műszaki dokumentumokkal és számlákkal igazolni legkésőbb 2014. november 30-ig.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport

20.) Budaörs, Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlan hasznosítása)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/20. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* A határozati javaslat I. pontja azt tartalmazza, amely most van, a határozati javaslat vagy utáni része pedig azt, ha dátumot kívánnának behelyettesíteni.

Kálóczy Imre: Jelzi, a Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlanra valószínűleg szüksége lesz majd az iskolának. A Nemzetiségi Önkormányzat elnökével egyeztetett a Farkasréti út 53. sz. alatti ingatlanról, amellyel kapcsolatosan most nem teljesen tudja az önkormányzat, mit csináljon. S ott áll egy üres épület, amelyet anno pont a nemzetiségi önkormányzat kezdeményezésére vett meg a hivatal, alkalmas lehet erre a raktárra. Azt gondolja, hogy abszolút át tudnák adni ezt az ingatlant s át lehetne költöztetni ezt a raktárt. Természetesen meg kell nézni, hogy alkalmas-e egyáltalán a körülmény arra, milyen állapotok uralkodnak most, de legalább a patkányt rakják ki, s utána át lehet adni. Azt hitte, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott egy konkrét javaslat, miszerint ne a Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlant hosszabbítsák meg, hanem a Farkasréti út 53. sz. alatti ingatlant adják át. Neki ez lenne a javaslata.

Wittinghoff Tamás polgármester: Véleménye szerint képviselő úr javaslatáról készüljön külön előterjesztés, maradjon a határozati javaslat szerint I. pont hatályban. A külön előterjesztés készítését indokolja, hogy ilyen javaslat nem hangzott még el, bizottság nem tárgyalta. Felveti az előterjesztés napirendről való levételét.

Tehát akkor leveszik napirendről az előterjesztést, képviselő úr javaslatát egyeztetik a nemzetiségi önkormányzattal és a bencés iskolával is, s ezek alapján készül majd előterjesztés.

Felteszi szavazásra az előterjesztés napirendről való levételét, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

23/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Napirendről való levétel (Budaörs, Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlan hasznosítása)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs, Farkasréti út 2/c. sz. alatti ingatlan hasznosítása tárgyú napirendet napirendjéről leveszi.

21.) Székhelyhasználati hozzájárulás megadása a Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/21. sz. melléklete)

Kálóczy Imre: Nem szeretne semmit keverni, előre leszögezni. Abban az esetben, ha az önkormányzat átvonná a repülőteret, ahol egyébként tűzoltó autónak kell majd így is – úgy is állnia. Elfogadja a 10 éves javaslatot, ha nem lesz a repülőtérből semmi, akkor rendben van. Viszont legyen arra lehetőségük, hogy módosítsák a szerződést

és közös megegyezéssel adott esetben ha mindkét félnek jó, akkor át tudják tenni a székhelyet a budaörsi repülőtérre.

Wittinghoff Tamás polgármester: Módosítás nincs, csak egy jövőre vonatkozó észrevétel.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

24/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Székhelyhasználati hozzájárulás megadása a Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Budaörs, Dózsa György utca 10. szám alatti, 275 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület között 2004. július 1-jén létrejött, jelenleg is hatályban lévő helyiség használatba adásáról szóló megállapodást és feladatellátási megállapodást 2014. július 1. napjától újabb 10 évre meghosszabbítja.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodások 1. pont szerinti módosításának aláírására.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat – mint a Budaörs 275 hrsz-ú ingatlan kizárólagos tulajdonosa – hozzájárul ahhoz, hogy a Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület (képviselő: Petró Tibor elnök) a 2040 Budaörs, Dózsa György utca 10. szám alatti ingatlant – térítésmentesen, szerződésben rögzített feladatellátásra – székhelyül és telephelyül használja.
- 4.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az egyesületet, hogy a további, a székhely és telephely alapszabályban történő átvezetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda, Műszaki ügyosztály - Vagyoncsoport

22.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/22. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

25/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesített Bölcsődei Intézmények 2014. évi nyári nyitvatartási rendjét – a gyermekek nyári ellátásának biztosítása mellett a Pitypang Bölcsőde és Gyermekközpont 2014. 06. 23 - 2014. 07. 27., a Százszorszép Bölcsőde 2014. 07. 28 - 2014. 08. 31. –ig zárva tart - jóváhagyja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

23.) Védőnői álláshelyre új pályázat kiírása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/23. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A korábbi pályázó visszavonta a pályázatát, így a folyamatot előlről kell kezdeniük. Ismerteti a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

26/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Védőnői álláshelyre új pályázat kiírása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozott idejű védőnői álláshelyet - a 003 és a 010 számú körzetre - a mellékelt pályázati felhívás szerint meghirdeti.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

24.) A Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák körzethatárainak módosítása, és javaslat az iskolai körzetek korrekciójára

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/24. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál kérni azt, amit Filkey Péter képviselő az ülés elején jelzett, miszerint ebben sikerült-e egyeztetniük?

Filkey Péter: Egyeztetni nem sikerült. Egy konkrét kérdést kapott írásban, a többit csak szóban vagy telefonon. Azzal nem igazán tudnak most mit kezdeni, viszont írásban érkezett egy észrevétel. Szeretné jelezni, hogy a Liget utcai társasház, amely gyakorlatilag 30 lakás ablakai a Holdfény utcai Óvodára néznek egy másik, a Csillagfürt Óvodához lettek sorolva. Kéri, hogy ezt a 30 lakásos társasházat a Holdfény utcai Óvodához sorolják. A későbbiekben szeretné megkérni az óvodavezetőket, jelezzenek vissza a képviselő-testületnek, tehát tudjanak arról, hogy ez az új körzethatár hogyan működik és nem okozott-e különösebb problémát, esetleg nincs-e felszólalás a szülők részéről.

Wittinghoff Tamás polgármester: Képviselő úr észrevételét jogos észrevételnek tartja, de Karsainé Kovács Juditra nézett, aki csóválta a fejét.

Karsainé Kovács Judit köznevelési csoportvezető: Elmondja, hogy a köznevelési csoport mindig az adott életkorú lakosság számát nézik meg ilyen körzetmódosítási javaslatoknál, természetesen az óvodavezetőket nem hagyják ki ebből. Tehát minden óvoda vezetőjével ez egyeztetésre került, s a mostani elosztás alapján a most óvodába jövő gyerekek arányosítása történt meg. El tudja fogadni, hogy a Liget utcát a Holdfény utcai Óvodához csatolják, de azt is tudni kell, hogy az óvodaválasztás a szülő igénye alapján történik. Soha nem volt még olyan elutasítás, hogy egy választott óvodát a körzetében javasoltak. Nagyon sok jelentősége nincs, ez csak inkább egy ilyen iránymutatás a szülőknek.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ha meg így van, akkor meg no pláne. Akkor meg értelmetlen – szerinte – még vitatkozni is rajta. Tegyük be a Liget utcát abba a körzetbe.

Császárné Kollár Tímea: Hát ha nincs gond, akkor nincs gond, mert mire ide jutott, elég sok minden kiderült. Egy dologra hívná fel a figyelmet, s ezt az óvodavezetők pontosan tudják, hogy a szülőknek sokszor nem is az a legnagyobb segítség, miszerint hova vannak besorolva, hanem pl. a nagyobb gyerekek egy óvodába járjon a kisebb gyerekek. Ez ilyen körzetváltásnál előfordulhat, miszerint máshova tartoznak, mint ahova eddig, de – biztos benne – hogy az óvodavezetők ezt fogják kezelni s továbbra is egy helyre járnak a különböző korú csemeték.

Wittinghoff Tamás polgármester: Nincs is annál szebb, minthogy az embernek három gyereke van és három különböző helyről kell összeszedni őket.

Bíró Gyula: Örül, hogy itt senkinek nincs semmivel gondja. Úgy gondolja, hogy a hivatal ezt megfelelő módon előkészítette. Azért az úgy nem működik, hogy valaki ideszól neki az X utcából, s akkor az egész utcát átminősítik és átrakják egy másik körzetbe s aztán ha másik szól, akkor amoda rakják. S aztán előfordul – Karsainé Kovács Juditot kéri, ebben erősítse meg – ezt valamilyen módon felmérte a hivatal, hány gyerek, aki óvodába fog kerülni. Ha egy gyerekről van szó, azt el lehet intézni, de fordult elő – 16 évig volt a KMISB elnöke – hogy az Óvodában (ahova a Liget utca most tartozik) kiderült, hogy kevés a gyerek s azok a város túlsó feléről jöttek, s azért reklamáltak, mert ott nem tudták elhelyezni őket. Feltételezi, hogy maga a szakmai program jó volt, de az úgy működik, hogy valaki tegnap neki odatelefonált, s azt mondta, rálát az óvodára. Jómaga meg rálát az M7-re s mégsem az övé.

Wittinghoff Tamás polgármester: Véleménye szerint ez a kérdés akceptálható. Amit Karsainé Kovács Judit elmondott, abból az következik, s nincs távol attól, hogy

a gyerekei óvodába jártak, pontosan tudja, hogy az óvodaválasztásnál sokféle szempont van. Például itt van az óvó néni, vagy a szülő nemzetiségi óvodába szeretné járatni a gyermekét, mindenféle dolog van itt. Az, - és most már mondhatja érdekel nélkül – nagyon örült, hogy a Törökugrató környékére került egy óvoda, nagyon nehezen tudná a Liget utcaiakra elmondani, hogy körzet szempontjából egyébként miért ne az utca végén lévő óvodához tartozzanak, hanem egy másikhoz. Szerinte ezt lehet akceptálni. Biztos benne, amennyit a Liget utca jelent, annyi gyerek a Törökugrató környékéről máshová fog járni, tehát ezt a dolgot az élet fogja megoldani, reményei szerint.

Ritter Imre, BNNÖ elnök: A Német Nemzetiségi Önkormányzat egyetértését adta a nemzetiségi óvoda körzethatáraihoz hétfőn. Csak jeleznék, hogy a későbbiekben szeretnének majd egyeztetést ez ügyben, mert a Csicssergő Óvoda férőhelye – amennyiben a bővítés is meglesz már – több mint duplája lesz, mint a Zippel-Zappel Óvodáé. Azt gondolja, a jövőre nézve az lenne az ideális megoldás, hogy a lakótelepen van egy nemzetiségi óvoda városi körzethatárral és az óvárosban a város másik felén is legyen egy nemzetiségi óvoda. A mostani körzethatár-módosítási javaslatot ez nem érinti, csak jeleznék, hogy a későbbiekben kezdeményezne egyeztetést.

Bíró Gyula: Nem bonyolódna Polgármester úrral vitába, de ha azt mondja, hogy majd az élet megoldja, akkor nem kellenének körzethatárok. Az élet akkor is meg fogja oldani.

Wittinghoff Tamás polgármester: Szerinte ez legyen a legnagyobb vita, de eljutottak oda, hogy az atomreaktoron két perc alatt túljutottak, a kerékpártározón vitatkoznak egy ideje. Természetesen ezt is lehet.

Filkey Péter: Azok a lakosok, akik a Liget utcában élnek, azok sétálva 2-3 percen belül az óvodába érnek, ha a másik óvodába járnának, autóba kell ülniük, terhelik a forgalmat, át kell menniük a lakótelepen, minden lámpánál meg kell állniuk. Tehát egyébként egy olyan láncolat indul el, amely eszükbe sem jutott volna, vagy a képviselő-testület nem beszélt volna. Szerinte akceptálható ez a kérés. Még egyszer mondja, hogy ez írásban érkezett hozzá. Nem telefonhívás alapján döntött úgy, hogy javaslatot tesz.

Wittinghoff Tamás polgármester: Abban nincsenek illúziói, hogy nem ülnek autóba a szülők, mert utána mennek dolgozni, de ebbe nem bonyolódjanak bele.

Bíró Gyula: Örül neki, hogy elnök úr csak a bizottsági ülést aludta végig, mert akkor is elmondhatta volna a körzethatár módosítására vonatkozó javaslatát, hiszen ott volt az előterjesztés a bizottság előtt. S ha a térképet nézi, akkor tulajdonképpen láthatta volna is elnök úr, hogy ez csak 3 méterre van egymástól. Nem tudja megnyitni a fájlt wifi hiányában, de úgy gondolja, hogy ez nem így működik, miszerint valaki erre most felhívta a figyelmét. Amikor a bizottság tárgyalta, a térképet is látták a képviselők, s láthatták, hogy a Liget utca szemben van az Óvodával.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra Filkey Péter módosító javaslatát, miszerint a Liget utca átkerüljön a Holdfény utcai Óvodához, amelyet a képviselő-testület **12 igen, 2 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő nem tartózkodott a teremben.)*

Felteszi szavazásra az elfogadott módosítással együtt az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő nem tartózkodott a teremben.)*

27/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák körzethatárainak módosítása, és javaslat az iskolai körzetek korrekciójára

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fenntartásában lévő óvodák – mellékelt táblázat szerinti – módosított körzethatárait az alábbi módosítással:
 - *A Liget utcai társasház a Holdfény Utcai Óvoda körzetéhez tartozzon.*
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a Pest Megyei Kormányhivatalnak az önkormányzat működtetési körébe tartozó általános iskolák – mellékelt táblázat szerinti – módosított körzethatárait.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a módosított iskolai körzethatárokra vonatkozó döntésről szóló tájékoztatás Kormányhivatal részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Köznevelési és Közművelődési Csoport

25.) Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák alapító okiratainak módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/26. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Ritter Imre, BNNÖ elnöke: Jelzi, hogy a hétfői ülésén a BNNÖ is egyhangúlag egyetértését adta.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő a szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)*

28/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák alapító okiratainak módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott óvodák alapító okiratainak módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratokat a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Közoktatási Csoport

26.) Együttműködési megállapodás iskolai előkészítő működtetésére az A-tól ZS-ig Bt. által működtetett PUZZLE Gyermek Képességfejlesztő Tanoda és Terápiás Központtal

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/27. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő a szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)*

29/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Együttműködési megállapodás iskolai előkészítő működtetésére az A-tól ZS-ig Bt. által működtetett PUZZLE Gyermek Képességfejlesztő Tanoda és Terápiás Központtal

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2014. szeptember 1-jei hatállyal az A-tól Zs-ig Bt. és Budaörs Város Önkormányzata között kötendő együttműködési megállapodást a Puzzle Gyermek Képességfejlesztő Tanoda és Terápiás Központ iskolaelőkészítő működtetésének támogatására, a melléklet szerinti tartalommal.

A Puzzle Gyermek Képességfejlesztő Tanoda és Terápiás Központ iskolaelőkészítő csoport működésének támogatásához szükséges 2014. évi fedezetet Budaörs Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetése biztosítja.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidők: Együttműködési megállapodás hatálybalépése: 2014. szeptember 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Köznevelési és Közművelődési Csoport, Pénzügyi Iroda

27.) Pályázati kiírás nélküli kinevezés – a Kesjár Csaba Általános Iskola feladatellátási helyen – takarítói munkakörben történő alkalmazáshoz

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/27. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő a szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)*

30/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Pályázati kiírás nélküli kinevezés – a Kesjár Csaba Általános Iskola feladatellátási helyen – takarítói munkakörben történő alkalmazáshoz

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kesjár Csaba Általános Iskolában, 2014. március 3. napjától a takarítói feladatok ellátására 0,5 álláshelyen Szöllősi Lászlónét határozatlan időre kinevezi, három hónap próbaidő kikötésével. Illetményét a Kjt. vonatkozó rendelkezései alapján állapítja meg.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Közoktatási és Közművelődési Csoport
Humánpolitikai Iroda

28.) A Budaörs Fesztivál 2014. évi támogatási kérelme, programterve

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/28. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Miután a költségvetés elfogadásánál az itt szereplő határozati javaslatnak megfelelően a bővített programtervről döntött a testület, javasolja napirendről levenni az előterjesztést.

Felteszi szavazásra az előterjesztés napirendről való levételét, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő a szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)*

31/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Napirendről való levétel (A Budaörs Fesztivál 2014. évi támogatási kérelme, programterve)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Fesztivál 2014. évi támogatási kérelme, programterve tárgyú napirendet napirendjéről leveszi, tekintettel arra, hogy a támogatásról a 2014. évi költségvetés elfogadásakor döntést hozott.

29. A XXI. Sz. Magyar Drámájáért Alapítvány támogatási szerződés módosítására vonatkozó kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/29. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Kálóczi Imre képviselő a szavazáskor nem tartózkodott a teremben.)*

32/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A XXI. Sz. Magyar Drámájáért Alapítvány támogatási szerződés módosítására vonatkozó kérelme

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a XXI. sz. Magyar Drámájáért Alapítvány Ö/S13-868 sz. támogatási szerződésben rögzített 660.000 Ft-os támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításra vonatkozó kérelmét - jóváhagyja.
2. Az Ö/S13-868 sz. támogatási szerződés elszámolási határidejét 2014. március 14-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnali (támogatási szerződés módosítás)

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda Pénzügyi Iroda

30.) Döntés települési értéktár létrehozásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/30. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* A javaslat az, hogy egyelőre nem kívánnak élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével. Tehát a határozati javaslat I. 1. és 2. pontjai.

Filkey Péter: Jelzi, hogy szeretnék tárgyalni ezt a napirendi pontot a KMISB következő ülésén. Kicsit felkészületlen volt a bizottság ez ügyben.

Wittinghoff Tamás polgármester: Nem lett volna baj, ha ezt az ülés elején mondja képviselő úr. Egy ügyrendi szavazást igényel a dolog.

Felteszi szavazásra az előterjesztés napirendről történő levételét, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

33/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Napirendről való levétel (Döntés települési értéktár létrehozásáról)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés települési értéktár létrehozásáról” tárgyú napirendet napirendjéről leveszi.

31.) BSC kérelme elszámolási határidő meghosszabbítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/31. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

34/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

BSC kérelme elszámolási határidő meghosszabbítására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Sport Club kérelmét – az Ö/S13-1005 támogatási szerződésben rögzített 34.000.000 Ft-os támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításra vonatkozó kérelmét - jóváhagyja.

Az Ö/S13-1005 számú támogatási szerződés elszámolási határidejét meghosszabbítja 2014. július 31-ig.

Határidő: 2014. március 14. (támogatási szerződés módosítás)

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Pénzügyi Iroda

32.) A Képviselő-testület 2014. évi Munkaterve

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/32. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az Ügyrendi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Káhn János képviselő.)*

35/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A Képviselő-testület 2014. évi Munkaterve

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben szereplő 2014. évi Munkatervet elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

33.) Budaörs Város Gazdasági Programja

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/33. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **12 igen, 2 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Káhn János képviselő.)*

36/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Gazdasági Programja

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Budaörs Város Önkormányzatának Gazdasági Programját, az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda

34.) Előminősített cégek listájának bővítése (3-4)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/34. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy készült egy kiegészítés az előterjesztéshez.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt, amelyet a képviselő-testület **9 igen, 5 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Káhn János képviselő.)*

37/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Előminősített cégek listájának bővítése (3-4)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előminősített cégek listájának 4. mellékletben megnevezett cégekkel való bővítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály

35.) Megállapodás a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével korai fejlesztés és logopédiai ellátás infrastruktúra használatára

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/35. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Bizottság nem tárgyalta a napirend pontot, de döntenük kell róla. A fenntartó az állam, működtető az önkormányzat.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Káhn János képviselő.)*

38/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Megállapodás a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével korai fejlesztés és logopédiai ellátás infrastruktúra használatára

- 1.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével Megállapodást köt a korai fejlesztés ellátás infrastruktúra használatára a melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével Megállapodást köt a logopédiai ellátás infrastruktúra használatára a melléklet szerinti tartalommal.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Megállapodások aláírására.

Határidő: 21 nap

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda, Kabinet Iroda, Köznevelési Csoport

36.) A Helyi Médiaszolgáltató Kft. (Buda Környéki Televízió) kérelme, ÁFA elszámolással kapcsolatban

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/36. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Káhn János képviselő.)*

39/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

A Helyi Médiaszolgáltató Kft. (Buda Környéki Televízió) kérelme, ÁFA elszámolással kapcsolatban

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Médiaszolgáltató Kft. (Budakörnyéki Televízió) az 1.176.390 Ft-os Áfa visszatérítést utalja vissza Budaörs Város Önkormányzata 11784009-15390053 számú számlaszámára.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda, Pénzügyi Iroda

37.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) bejelentésének tudomásul vétele

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/37. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Arról, hogy tudomásul veszik a Kft bejelentését, dönteni kell, mert az nem szerepel a költségvetési rendeletben. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete) elfogadott, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

40/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) bejelentésének tudomásul vétele

Budaörs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Médiaszolgáltató Kft. ügyvezetője által benyújtott bejelentést tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

38.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/38. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Jelzi, hogy a határozati javaslat a) pontjában az az összeg szerepel, amelyet a költségvetési rendeletben elfogadtak. Ezzel kiegészítve a határozati javaslatokat el kell fogadni a testületnek.

Biró Gyula: A határozati javaslatban 15 M Ft+ÁFA szerepel.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ezért mondta, hogy amit elfogadott a testület a költségvetési rendelet tárgyalása során, 15 M Ft bruttó összeget jelent. Ily módon nem az általános tartalékban, hanem a költségvetési soron lévő összegről beszélnek most.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent ismertetett tartalommal, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 2 tartózkodás** szavazattal támogatott.

41/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) kérelme

- 1.) Budaörs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2013. évi archivált műsoranyagának megvételére vonatkozó kérelmét támogatja a megjelölt célra 15.000.000 Ft ellenérték megfizetése erejéig a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetése, 5/B sz. melléklet 75. „Budakörnyéki TV archiválás” sor terhére.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Buda Környéki Televízióval (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) a BKTV Budaörsről szóló 2013. évi archivált műsoranyagának tárgyában megállapodást kössön.

Határidő: a 2014. évi költségvetési rendelet elfogadását követő 15 munkanap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda (szerződés)

Pénzügyi Iroda (utalás)

39.) Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2014. évre vonatkozó kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/39. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pont esetében is nem az általános tartalék a forrás, hanem a soron lévő, a költségvetésben meghatározott összeg, ami nem 40.200 e Ft, hanem 45 M Ft bruttó összeg.

Császárné Kollár Tímea: Az előző napirendi pontra is visszautalva szeretné megkérdezni Jegyző Urat. Különböző támogatásokat a költségvetés elfogadása során adtak akár helyi televízióknak és mindenki másnak, amelyeknél szó sincs ÁFA-ról, mert ott támogatásról van szó. Jelen esetben a támogatási szerződés tervezetben + ÁFA szerepel. Valahol egységes elbírálást szeretne látni és a jegyző urat kéri, kicsit tegyen rendet ez ügyben: ott nincsenek ÁFA-k, pedig a támogatottak nyilván a tevékenységük során fizetnek ÁFA-t az államnak, itt meg van ÁFA. Tehát ezt tegyék nyilvánvalóvá, mert ezt nem mindenki fogja átlátni, mennyi az annyi.

Wittinghoff Tamás polgármester: Erre próbált utalni. Ezért volt a FIDESZ-KDNP javaslata az, hogy bruttó összeg szerepeljen a költségvetési soron. S itt nem ÁFA-znak, hanem bruttó összegként fog szerepelni a támogatás: van egy nettó értéke és egy ÁFA tartalma.

Kálóczy Imre: Ha ez támogatásként szerepel és átadnak részére 45 M Ft-ot s munkabérre költi és elszámol vele, akkor nettó. Amennyiben vesz belőle egy kamerát s visszaigényli az ÁFA-ját, akkor – mint jól tudja két napirenddel korábban is – el kell vele számolnia.

dr. Bocsi István jegyző: Ez nem az önkormányzat kompetenciája. A költségvetési rendeletük 45 M Ft összeget tartalmaz. 45 M Ft összeget fog átadni a Kft részére. A Kft a saját számviteli rendszerében önállóan eldönti, azt ő hogyan kezeli: támogatásként kezeli vagy számlát állít ki róla. Az önkormányzat 45 M Ft-ot ad át s az a rész - hogy a Kft ezt hogyan kezeli – nem a támogatást nyújtó kompetenciájába tartozik. Olyan számviteli rendszerbe tartozik, miszerint a támogató támogatásként tudja kezelni ezt az összeget, akkor támogatásként kezeli. Ha számlát állít ki róla,

akkor kiállít róla egy ÁFA-s számlát. A lényeg: az önkormányzat 45 M Ft összeget ad át a médiaszolgáltatóknak.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ezeket a részleteket már jómaga sem biztos, hogy érti. Attól tart, hogy az érintett sem, a könyvelésével foglalkozó szakemberrel érdemes egyeztetni s az alapján meghozni azt a döntést, amely alapján az adóhivatal felé és minden egyéb jogszabály irányában meg tud felelni.

Biró Gyula ügyrendi kérdésben: Jegyző Úrtól kérdi, ha már a költségvetésben elfogadták, akkor miért kell még itt is elfogadniuk?

dr. Bocsi István jegyző: Azért kell külön elfogadni, mert a határozat nemcsak az összegről szól, hanem vannak benne egyéb részek, mint havi teljesítéssel, havonta kiállított számla és teljesítési igazolás alapján végrehajtva. Ez a költségvetési rendeletben nem szerepel.

Wittinghoff Tamás polgármester: Tehát nem az összegről döntenek, hanem a határozati javaslat szövegrészéről, amely a támogatás feltétele. Tehát e tekintetben nyugodtan lehet igennel szavazni, az összeg már el van döntve.

Kálóczy Imre: Amennyiben 45 M Ft támogatást nyújt az önkormányzat, akkor nem teljesítésigazolást kell adnia a támogatottnak, hanem el kell számolnia ezzel az összeggel. Ha viszont a támogatott számlát állít ki, akkor teljesítésigazolás alapján állítja ki a számlát.

Wittinghoff Tamás polgármester: Mindkét esetben el kell számolnia vele, csak más lesz az elszámolás, de ezt majd Jegyző Úr kibontja, reméli ilyen tartalommal.

dr. Bocsi István jegyző: Azt gondolja, ez már túlságosan szőrszálhasogatása ennek a résznek, mert ha a támogatott havonta elszámol, teljesen mindegy, hogy az elszámolást teljesítésigazolásnak hívják vagy az elszámolás elfogadásának, ez tartalmilag ugyanaz.

Wittinghoff Tamás polgármester: Jegyző Úr azt akarta mondani, túl szofisztikált volt képviselő úr kérdése.

Tehát akkor a határozati javaslatban nem az a szám szerepel, amely eredetileg volt, hanem az, amely a költségvetési rendeletben szerepel: 45 M Ft. S amelyről most döntenek, az az elszámolás tartalmára vonatkozik.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent ismertetett tartalommal, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem volt jelen Leipán Tibor képviselő.)*

42/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2014. évre vonatkozó kérelme

1.) Budaörs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Buda Környéki Televízió (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2014. évi műsorgyártásra és sugárzásra vonatkozó ajánlatát, kérelmét támogatja a megjelölt célra évi 45.000.000,-Ft ellenérték megfizetése erejéig Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetése

terhére, havi teljesítéssel, havonta kiállított számla és teljesítési igazolás alapján végrehajtva.

- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Buda Környéki Televízióval (Helyi Médiaszolgáltató Kft.) 2014. évre a BKTV Budaörsről szóló havi műsorainak gyártása tárgyában szerződést kössön.

Határidő: Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének elfogadását követő 15 munkanap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda (szerződés) Pénzügyi Iroda (utalás)

40.) Budaörsi Városfejlesztő Kft. kérelme – ÁFA miatti önrevízióhoz kapcsolódó forrás biztosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/40. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* A megítélése szerint nem járt el helyesen, ezt meg kell tenni. Most nem az a kérdés, hogy mit gondolnak arról, miért kell az önrevízió, hanem a végre kell hajtani. Kéri a testületet, hogy ezen információ tudatában döntsön a kérdéstről.

Sánta Áron: Ezzel kapcsolatban akkor az a javaslat, hogy fogadják el. Neki vannak komoly kritikái ezzel a kérdéssel kapcsolatban, egyébként az egész Városfejlesztő Kft-vel kapcsolatban. Majd a következő hetekben manifesztálódás hetében is fogja jelezni ezt mind a cég, mind az önkormányzat felé. Viszont ez olyan ügy, hogy azt gondolja, magyarázhatatlan minden szempontból. Megjegyzi, nem javasolja, hogy ez a Budaörsi Repülőtér vagyonkezelési díja sor terhére legyen kifizetve, akkor inkább az általános tartalék sor terhére már csak azért is, mert a határozati javaslatban megjelölt sor céltartalékban szerepel. Így inkább az általános tartalékkeretet javasolja ezen összeg kifizetésére. Azt gondolja, valamikor ideje lesz beszélni arról, hogy a Városfejlesztő Kft hogyan tovább, mert a problémákat meg kellene oldani ahhoz, hogy a cég az előtte álló kihívásoknak meg tudjon felelni, hiszen új EU-s költségvetési év van és egy reptér is kinéz a városnak előbb-utóbb. Kicsit újra kell gondolni a működést.

dr. Bocsi István jegyző: Kéri, maradjon változatlan a határozati javaslat, mert nem arról a 40 M Ft-os reptér sorról van szó, amely a költségvetésben céltartalékba van téve, hanem a hivatal működési kiadásai között tervezték a reptér vagyonkezelési díját. S mivel egész évre tervezték a vagyonkezelési díjat, nyilván ez az összeg nem lesz szükséges, így felszabadítható erre a célra.

Wittinghoff Tamás polgármester: Rendben. Akkor határozathozatal következik. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **11 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem tartózkodott a teremben Biró Gyula, Sánta Áron, Leipán Tibor képviselők.)*

Budaörsi Városfejlesztő Kft. kérelme – ÁFA miatti önrevízióhoz kapcsolódó forrás biztosítása

1. Budaörs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. által végrehajtandó önrevízió következményeképpen felmerülő általános forgalmi adó megfizetésének forrását, 3.996e Ft összeget, Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetése Budaörsi Repülőtér vagyongazdálkodási díja sor terhére biztosítja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjével a határozat végrehajtását szolgáló szerződést megkösse.

Határidő: Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésének elfogadását követő 15 munkanapon belül

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda (szerződés) Pénzügyi Iroda (utalás)

41.) Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer próbaüzemével kapcsolatos kötelezettségvállalások szabályszerűségének rendezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/41. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Török István alpolgármester: Jobb vagy más olyan napirendi pont nem lévén mikor ezt a témát szóba tudja hozni, ezért most mondja el. Több témában egyeztet folyamatosan Újbuda Önkormányzatával Sasad körfogalomtól kezdve egyéb ügyekben. Felmerült egy olyan jelzés, miszerint Újbuda Önkormányzata most a közeljövőben épít ki egy hasonló térfigyelő rendszert. Szeretné kérni a rendőrkapitány úr közreműködését abban, hogy ezt beszéljék át, mert információ szerint a város határán lévő utakra több olyan kamera kerülne kihelyezésre, amelyen Újbuda és Budaörs is figyel. Tehát adott esetben a műveleti rendszer irányításával ezt meg lehet oldani, hogy optimálisabban tudjanak felhasználni kamerákat.

dr. Bocsi István jegyző: Szolgálati közleményként szeretné elmondani, hogy a képviselő-testület tudjon róla, sajnos ez rendszeresen így működik. Ha megengedi a képviselő-testület nem fogják ezt minden ülésre idehozni, s kéri, ezt így fogadják el.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 igen** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem tartózkodott a teremben Biró Gyula képviselő.)*

44/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város területén térfelügyeleti rendszer próbaüzemével kapcsolatos kötelezettségvállalások szabályszerűségének rendezése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja azt a tényt, hogy a 391/2013. (X.31) ÖKT számú határozat 1. pontjában rögzített városi térfelügyeleti rendszer próbaüzemelésével összefüggő a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal megkötött Együttműködési Megállapodásban szereplő feladatokat a szerződő partner 2013. december 1-i kezdő időponttal végrehajtotta.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy utólagos írásos megállapodások aláírásával legitimálja a felek között egyébként szóban és ráutaló magatartással létrejött, valamint ténylegesen teljesezésbe ment megbízási szerződéseket

Határidő: 2014. március 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Pénzügyi Iroda

42.) Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/42. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Amennyiben képviselőtársai megengedik, nem olvassa fel a tagok és a póttagok névsorát. Ha bárkinek ezzel kapcsolatban kérdése van, most tegye meg.

Miután nincs hozzászólás, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 igen** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem tartózkodott a teremben Biró Gyula képviselő.)*

45/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva – a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak a melléklet szerinti személyeket választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi:Jegyzői Iroda

43.) Budaörsi Városfejlesztő Kft. megbízása Budaörs Városkártya tárgyában közbeszerzései eljárás lebonyolítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/43. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Konzultált közben Jegyző Úrral, ezt a napirendi pontot azzal a feltétellel kell érteni, hogy a céltartalékból fel kell szabadítani az összeget, s akkor tudják elindítani az eljárást, ha erről pozitív döntés született.

Miután nincs hozzászólás, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **9 igen, 3 tartózkodás** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem tartózkodott a teremben Biró Gyula, Leipán Tibor és Sánta Áron képviselők.)*

46/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi Városfejlesztő Kft. megbízása Budaörs Városkártya tárgyában közbeszerzései eljárás lebonyolítására

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Budaörsi Városfejlesztő Kft-t abból a célból, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft. Budaörs Város Önkormányzata nevében Budaörs Városkártya kibocsátása tárgyában írja ki és bonyolítsa le a közbeszerzési eljárást Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Városfejlesztő Kft. között hatályos Megbízási keretszerződésben meghatározott havi megbízási díj keretének terhére.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budaörsi Városfejlesztő Kft-t a „Budaörs Kártya” kibocsátása tárgyában Budaörs Város Önkormányzata nevében közbeszerzési eljárás kiírása és lebonyolítása céljából megbízza.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda

44.) Közalkalmazotti pályázati kiírás az általános iskolai feladatellátási helyeken, üzemeltetési technikus munkakörbe

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/44. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 igen** szavazattal támogatott. *(A szavazáskor nem tartózkodott a teremben Biró Gyula képviselő.)*

47/2014.(II.27.) ÖKT sz.

határozat

Közalkalmazotti pályázati kiírás az általános iskolai feladatellátási helyeken, üzemeltetési technikus munkakörbe

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolai feladatellátási helyeken, üzemeltetési technikus munkakör betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az optimális jelölt kiválasztásához, a KJT. 66. § (8) bekezdése alapján az adható illetmény maximumát 220 000 Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Közoktatási és Közművelődési Csoport, Humánpolitikai Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: A többi napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. A zárt ülést megelőzően szünetet rendel el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

k.m.f.

**Wittinghoff Tamás
polgármester**

**dr. Bocsi István
jegyző**

Mellékletek:

1. sz.: Az előterjesztések melléklettel együtt
2. sz.: Forgatókönyv
3. sz.: Rendeletek

