

## Jegyzőkönyv<sup>□</sup>

### Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. március 10-i rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emeleti nagy tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

**Jelen vannak:** Wittinghoff Tamás polgármester, Török István alpolgármester, Bíró Gyula, Császárné Kollár Tímea, Laczik Zoltán, Dr. Ritter Gergely, Sánta Áron, Stifft Nándor, Szabó Károly, Becz György, dr. Czuczor Gergely, Leipán Tibor és Káhn János képviselők

**Igazoltan távol:** Filkey Péter és Kálóczi Imre képviselők

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, dr. Molnár Gábor alpolgármester, Vágó Csaba kabinet irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti csoportvezető, Szőke Balázs, a Budaörsi Városfejlesztő Kft ügyvezetője

*Jegyzőkönyvvezető: Bíró Ágnes*

*Jegyzőkönyvet készítette: Timár Zsanett*

*Számítástechnika: Krajcsirik János*

**Wittinghoff Tamás polgármester:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, kollegákat, megjelent vendégeiket és mindazokat, akik a televízió képernyőjén kísérik figyelemmel a munkájukat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület mai rendkívüli ülése határozatképes, 13 fő jelen van. Filkey Péter és Kálóczi Imre képviselők nem tudnak az ülésen részt venni. Az ülést 15<sup>10</sup> órakor megnyitja.

#### **Napirendhez:**

**Wittinghoff Tamás polgármester:** Két napirendi pont szerepel az indítványok között, mindkét napirendi pont összefügg korábbi döntésekkel. Az egyik napirendi pont az előző ülésen elfogadott költségvetéssel illetve a fejlesztésekre vonatkozó MFB-s hitellel kapcsolatos, míg a másik napirendi pont közvilágítás közbeszerzési pályázata.

Miután nincs észrevétel, felteszi szavazásra a meghívó szerinti napirendet, amelyet a képviselő-testület **12 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

**Wittinghoff Tamás polgármester:** Jelzi, hogy a közbeszerzési eljárást a Möt. 46. § (2) c) pontja alapján zárt ülésen javasolja tárgyalni a hivatal.

---

<sup>□</sup>A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2014. március 10.

Ennek megfelelően felteszi szavazásra a közbeszerzésre vonatkozó napirendi pont zárt ülésen való tárgyalását, amelyet a képviselő-testület **12 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

**57/2014.(III.10.) ÖKT sz.**

**határozat**

### **Napirend**

- 1.) Infrastruktúra fejlesztési hitelfelvétel
- 2.) „Budaörs közvilágítási rendszerének korszerűsítése és üzemeltetése” – tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakasz eredmény megállapítása – **ZÁRT ülésen**

**Napirend előtti hozzászólás:** nem volt.\_

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1.) Infrastruktúra fejlesztési hitelfelvétel**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)*

**Wittinghoff Tamás polgármester:** A Képviselő-testület a Kormány által támogatott MFB hitelre vonatkozóan hozott döntést, de ahhoz, hogy a különböző lépéseket meg lehessen tenni, a határozati javaslatban szereplő kérdésekről a képviselő-testületnek döntenie kell. Itt alapvetően a fejlesztési célok is számszerűsítve vannak és minden olyan eleme a kérdésnek, amely ahhoz szükséges, hogy a törvényben előírt feltételeket teljesíteni tudják.

**Sánta Áron:** Megjegyzi, elég rövid idő volt az előterjesztés áttekintésére. Kérdi, ez egy nyílt eljárású közbeszerzés lesz?

**Wittinghoff Tamás polgármester:** Természetesen igen, mert az előírások szerint így kell eljárni. Egyébként elég furcsa maga az eljárás, de szerinte ezt nem érdemes itt taglalni, a Képviselő-testületnek a törvények tiszteletben tartásával kell eljárnia. Miután nincs több kérdés, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott.

**Infrastruktúra fejlesztési hitelfelvétel**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Budaörs Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.03.) ÖKT. rendeletében meghatározott 2.000.000 e Ft fejlesztési hitelt az alábbi konstrukció szerint kívánja igénybe venni:
  - rendelkezésre tartási idő: a szerződéskötéstől számított 2 év
  - lejárati idő: a szerződéskötéstől számított 20 év
  - türelmi idő: a szerződéskötéstől számított 2 év
  
2. Az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program termékleírásában szereplő fejlesztési célokat az alábbi a)-c) pont szerint határozza meg:
  - a) 5. Közlekedésfejlesztés – 5.1. Helyi közutak építése, felújítása
  - b) 6. Települési alpinfrastruktúra-fejlesztés – 6.1. Egészséges ivóvíz ellátás biztosítása, 6.3. Csapadék-vízelvezetés,
  - c) 7. Önkormányzati feladatellátáshoz szükséges intézményi infrastruktúra-fejlesztés – 7.2. Közoktatási feladatellátás intézményi háttérének létrehozása, meglévő intézmények műszaki felújítása (oktatás-nevelési intézmények), 7.3. Önkormányzati szociális ellátás intézményi háttérének létrehozása, meglévő intézmények műszaki felújítása,
  
3. A hitelfelvétel engedélyezéséhez kapcsolódó, az adatszolgáltatáshoz és kérelemhez szükséges fejlesztési célokat, alcélokat és azok összegét az alábbiak szerint határozza meg:

	Fejlesztés célja		Fejlesztés alcélja	Összeg (költségvetésben szereplő összeg 95%-a, 5% önrész biztosítása szükséges)
1.	Környezetvédelemhez és természeti katasztrófák elhárításához kapcsolódó	1.1	Ivóvíz javítását szolgáló beruházások: a) Feketesas u. víznyomócső építés: 10.000.000 Ft, b) Kőhegyi medence mellett létesítendő nyomásfokozó gépház: 70.000.000 Ft	76 000 000

	beruházási célok: 194.750.000 Ft (összesen)	1.3	Csapadékvíz-elvezetést szolgáló beruházások: a) Tűzkőhegyi csapadékvíz-elvezető árok rendezése a Farkasréti u. - Bányász u. közötti szakaszon: 35.000.000 Ft, b) Tűzkőhegyi csapadékvíz-elvezető árok rendezése az Átlós u.- Semmelweis u. közötti szakaszon: 25.000.000 Ft, c) Kamaraerdei úti csapadékvíz-csatorna építése - saját rész: 65.000.000 Ft	118 750 000
2.	Közoktatási célú beruházási célok: 1.432.652.000 Ft (összesen)	2.1	Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója: a) Herman Ottó Általános Iskola tanterem bővítés (emelet ráépítés): 320.000.000 Ft, b) Herman Ottó Általános Iskola fedett-nyitott kerti tanterem megvalósítás (pavilon) 24.700.000 Ft, c) Kincskereső Óvoda építése: 272.172.000 Ft, d) 2014. évi intézmény felújítások (2013. áthúzódóval): 471.182.555 Ft	1 033 652 000
		2.3	Tornaterem, tornaszoba, játszószoba, tanuszoda az ehhez kapcsolódó vizesblokk építése, felújítása: a) 1. sz. Általános Iskola tornaterem építése: 280.000.000 Ft b) Bleyer Jakab Általános Iskola tornaterem építés: 140.000.000 Ft	399 000 000
7.	Egyéb feladatokhoz kapcsolódó célok: 372. 598.000 Ft (összesen)	7.1	Közutak, hidak építése, felújítása: a) útépítések: 312.208.000 Ft b) útfelújítások: 40.000.000 Ft c) 1. sz. főút felújítása: 40.000.000Ft	372 598 000
	Összesen:			2 000 000 000

4. Az előterjesztésben foglaltak alapján jóváhagyja a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint az „Infrastruktúrafejlesztési hitelfelvétel” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához, a határozat 1.-3. pontjában meghatározott tartalom alapján, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2014. március 15-i hatálybalépésére tekintettel véglegesített Részvételi Felhívást és a szerződés tervezetét, ezzel az eljárás megindítását és a hatályos Közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítását.

5. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti eljárást a 2014. évi közbeszerzési tervbe építse be.

6. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges adatszolgáltatást és kérelmet nyújtsa be.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Pénzügyi Iroda

Határidő: azonnal

**Wittinghoff Tamás polgármester:** a Képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatja a napirend tárgyalását.

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.*

**k.m.f.**

**Wittinghoff Tamás  
polgármester**

**dr. Bocsi István  
jegyző**

Mellékletek:

1. sz.: Az előterjesztés mellékletekkel együtt
2. sz.: Forgatókönyv