

Jegyzőkönyv[□]
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. december 17-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti tanácskozó terme (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Biró Gyula alpolgármester, dr. Bakó Krisztina, Becz György, Császárné Kollár Tímea, Gáspár Béla, Hauser Péter dr. Kisfalvi Péter, Löfler Dávid, dr. Molnár Gábor, Simándi Szelim, Sokolowski Márk, Stift Nándor, dr. Tóth Ferenc képviselők.

Később érkezett: Dr. Ritter Gergely

Tanácskozási joggal jelen vannak: Kálóczi Imre alpolgármester, dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba kabinet irodavezető, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Mártonffy István főépítész, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Kisgergelyné Matisz Katalin adóiroda vezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Benkő István általános igazgatási irodavezető, Karsainé Kovács Judit közoktatási és nevelési csoportvezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti csoportvezető, Benkovics Gábor környezetvédelmi csoportvezető, Ládonyi János törvényességi csoportvezető.

Jelen voltak továbbá: Premecz Enikő TFVB külsős tag, Halász Endre (Törökugrató Polgárőr Közhasznú Egyesület vezetője), bizottsági tagjelöltek, helyi pártok és társadalmi szervezetek képviselői, intézményvezetők, budaörsi lakosok.

Jegyzőkönyvvezető: Biró Ágnes

Jegyzőkönyvet készítette: Biró Ágnes és Timár Zsanett

Számítástechnika: Krajcsirik János irodavezető

Wittinghoff Tamás polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, kollegákat, megjelent vendégeiket, illetve mindazokat, akik a televízió képernyőin keresztül kísérik figyelemmel a munkájukat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenleg 14 fővel határozatképes, Dr. Ritter Gergely még nincs jelen, de gondolja hamarosan csatlakozni fog a képviselő-testület munkájához.

Napirendhez:

[□]A jegyzőkönyv összeállításnak időpontja: 2014. december 31.

Wittinghoff Tamás polgármester: az alábbiakban ismertette a napirendhez kapcsolódó javaslatokat:

Hivatali sürgősségi előterjesztés készült

- Hozzájárulás a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és kollégium által az Önkormányzattól bérelt, Esze T. u. 3. sz. alatti ingatlan harmadik személy számára történő használatba adásához

Módosító/kiegészítő indítványokat ismertetés jellegűen láthatják a forgatókönyvben, ezekről döntést hozni nem szükséges. Tehát csak a sürgősségi indítvány napirendre vétele az, amely szavazást igényel a napirenddel kapcsolatban.

A napirendről visszavonja az alábbi előterjesztéseket:

- **26.) Helyi buszjáráttal kapcsolatos módosítások**– miután még nem sikerült az egyeztetések végére jutni, majd ezt követően terjesztik a testület elé.
- **32.) A Budaörs, Tűzkőhegyi u. 2. sz. alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázatok elbírálása** – a vezetői értekezleten abban maradtak, hogy a testület ne tárgyalja az előterjesztést, további tények feltárása szükséges ahhoz, hogy erről a testület érdemben tudjon dönteni.
- **40.) Ébner György köz – közterület rendezési ügy** - miután az Ébner köz számozására vonatkozó előterjesztés kapcsán több levelet és észrevételt kaptak, úgy ítéli meg, hogy az önkormányzatnak először az érintettekkel meg kell próbálni rendezni s akkor tárják a testület elé.

Sorrendre vonatkozó javaslata:

- **2. napirendi pont tárgyalását követően a 45.) Pótelőirányzat biztosítása** – c. napirendi pontot. A pótelőirányzatokat úgy tudják majd pontosítani a MÁK munkarendje miatt, akik már karácsonyi ügymenetben dolgoznak, s ha sietnek, meg tudják kapni azok azt az apanázst, amelyről ma döntenek, akiket ez érint.

ZÁRT ülésen tárgyalandó napirendekre vonatkozó javaslata:

- **Az Mötv. 46. § (2) c) pontja alapján – vagyoni érdek miatt – JAVASOLT:**
 - ◆ 47.) Budaörs, Templom tér 9. sz. alatti 67 hrsz-ú ingatlan 44/200 tulajdoni hányadára, valamint a Budapesti út 11. sz. alatti 105. hrsz-ú ingatlan 10124/40000 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlat
 - ◆ 48.) A Budaörs, 10020, 10021, 10022, 10023, 10037, 10038, 10039 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó eladási ajánlatról szóló 175/2014. (V.21.) ÖKT sz. határozat módosítása
 - ◆ 49.) Az Optima Klíma Zrt vételi ajánlat elutasítása
 - ◆ 50.) Budaörs, Harkály utcában lévő 7026/3 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése
 - ◆ 51.) Hulladékgyűjtő járművek beszerzése (TED S 202-356664, mód S 214-378522, KÉ-20570, mód KÉ-23122) – közbeszerzési eljárás eredményé megállapítás

Császárné Kollár Tímea képviselő: Kéri, hogy a 12.) Elvi állásfoglalás a tervezett közlekedési változásokkal kapcsolatban c. napirendi pontot később tárgyalják, ahogy a napirendbe belefér. Halaszthatatlan ügyben egy rövid időre az első szakaszban el kell mennie, s mindenképp szeretne ehhez hozzászólni. Reméli, ez megoldható.

Wittinghoff Tamás polgármester: Igen, ezt képviselő asszony jelezte is az ülés előtt, s az indok is abszolút akceptálható. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 12. napirendi pont tárgyalására előbb kerülne sor, mint ahogy képviselő asszony visszatér, akkor várják meg.

Simándi Szelim képviselő: Az imént elhangzottakhoz kötődően az lenne a javaslata, hogy a 11.) Javaslat várakozási területek használatának szabályozására c. napirendi pontot kezeljék együtt a 12.) Elvi állásfoglalás a tervezett közlekedési változásokkal kapcsolatban c. napirendi ponttal, mivel eléggé összefügg a két napirendi pont.

Wittinghoff Tamás polgármester: Összefügg, el lehet mondani sok mindent, de a képviselő asszony ezt nem igényelte, s azt gondolja, a 12.) napirendi pontnál vissza lehet utalni az érintett napirendi pontra. Nyilván a 11. napirendi pontnál meg fogják beszélni, milyen következményei vannak a parkolási rendeletre vonatkozóan ennek az autópálya bevezető szakasz díjasításának. Azt javasolja, hogy ezt hagyják így, mert nagyon összekeverik akkor a napirendeket.

Ezt követően felteszi szavazásra a fent jelzett sürgősségi indítvány napirendre vételét és a sorrendre vonatkozó javaslatokat, valamint a zárt ülésre – fentiek szerint elhangzott – vonatkozó javaslatát teszi fel szavazásra, melyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő. Dr. Ritter Gergely képviselő 8³⁷-kor megérzett.)

Felteszi szavazásra az elfogadott módosításokkal együtt a meghívó szerinti napirendet, melyet a Képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

373/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Napirend

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletének megalkotása
- 3.) Pótelőirányzat biztosítása
- 4.) *Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója*
- 5.) *Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról*
- 6.) Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosítása *(a nemzetiségi együttműködési megállapodások mellékletként történő beemelése)*
- 7.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

- 8.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011.(III.28.) ÖKT. rendelet módosítása
- 9.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) ÖKT. sz. rendelet módosítása
- 10.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004. (IX.15.) ÖKT. rendelet módosítása
- 11.) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006.(III.29.) rendelet módosítása
- 12.) Javaslat a várakozási területek használatának szabályozására
- 13.) Önkormányzati bizottsági tagok megválasztása
- 14.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi Éves Ellenőrzési Terve
- 15.) Frankhegy fejlesztési koncepciójának módosítása, aktualizálása
- 16.) Együttműködési megállapodás megkötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 2015. évre
- 17.) Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon
- 18.) Támogatási szerződés megkötése a Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány által a Budaörs, Esze Tamás utcában létesítendő kosárlabdacsarnokra, valamint döntés a további együttműködés egyes kérdéseiről
- 19.) Közművelődési megállapodás meghosszabbítása a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel
- 20.) Budaörs Város Önkormányzata és a Régiségbúvár Egyesület közötti (Budaörs, Károly király u. 2. sz. alatti ingatlan) üzemeltetési szerződés módosítása (meghosszabbítása)
- 21.) Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadai) használatba adási szerződés meghosszabbítása
- 22.) A 2014. évi Budaörsi SportFest elszámolása
- 23.) A Liver FC átcsoportosítási kérelem – 2014. évi támogatás
- 24.) BSC 1924 Futball Kft. támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével
- 25.) KEOP-1.1.1./C-13-2013-0014. számú pályázattal kapcsolatos teendők
- 26.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása
- 27.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XIX. számú módosítása (2015. évi keretszerződés)
- 28.) Házhoz menő szelektív hulladék gyűjtés
- 29.) Budaörs, 4011/2 hrsz-ú ingatlanon Budaörs Város Önkormányzat javára történő szennyvízcsatorna-vezetési szolgalmi jog alapítás
- 30.) Budaörs 145/2 és 152/2 hrsz-ú ingatlanokon lévő önkormányzati tulajdonú gazdasági épületek elbontásához tulajdonosi hozzájárulás
- 31.) A Budaörs, Temető u. 1. sz. alatti, Budaörsi Köztemetőben szociális parcella, valamint szociális temetkezési hely felülvizsgálata
- 32.) A Budaörsi Kincskereső Óvoda kérelme többlet álláshely biztosításához 2015. január 1-jétől
- 33.) Javaslat a Budaörsi Tanodával kötött Feladatellátási Megállapodás módosítására
- 34.) Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására
- 35.) A Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelme támogatási szerződés módosítására

- 36.) Az Ifjúság u. 10-20. sz. alatti Társasház kérelme
- 37.) Elvi állásfoglalás a tervezett közlekedési változásokkal kapcsolatban
- 38.) A budaörsi vállalkozások helyi támogatása pályázat nyertese DiCentra Multimédia Bt. szerződésének módosítása
- 39.) Döntés a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnéséről
- 40.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. november havi támogatása
- 41.) A Budaörsi Városmarketing Kft „VA” elmaradt év végi beszámolójának (2011., 2012., és 2013. év), valamint a 2014. január 01.-2014.szeptember 30. közti időszak beszámolójának jóváhagyása
- 42.) Az Állami Számvevőszék jelentése
- 43.) A Polgármester 2014. II. félévi jutalma
- 44.) Hozzájárulás a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és kollégium által az Önkormányzattól bérelt, Esze T. u. 3. sz. alatti ingatlan harmadik személy számára történő használatba adásához
- 45.) Budaörs, Templom tér 9. sz. alatti 67 hrsz-ú ingatlan 44/200 tulajdoni hányadára, valamint a Budapesti út 11. sz. alatti 105. hrsz-ú ingatlan 10124/40000 tulajdoni hányadára vonatkozó eladási ajánlat – **Zárt ülésen**
- 46.) A Budaörs, 10020, 10021, 10022, 10023, 10037, 10038, 10039 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó eladási ajánlatról szóló 175/2014.(V.21.) ÖKT. sz. határozat módosítása – **Zárt ülésen**
- 47.) Az Optima Klíma Zrt vételi ajánlat elutasítása – **Zárt ülésen**
- 48.) Budaörs, Harkály utcában lévő 7026/3 hrsz-ú ingatlanból terület értékesítése – **Zárt ülésen**
- 49. Hulladékgyűjtő járművek beszerzése (TED S 202-356664 , mód S 214-378522, KÉ-20570, mód KÉ-23122) – közbeszerzési eljárás eredmény megállapítás – **Zárt ülésen**

Napirend előtti hozzászólások:

Dr. Ritter Gergely képviselő: Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető úrhoz lenne két kérdése. 1. Az Ibolya utca és a Baross utca sarkán van egy szelektív hulladéklerakó hely, amely gyakorlatilag lomtalanítási központ lett. E terület gyakoribb tisztítását szeretné kérni a BTG Kft-től. 2. Felvilágosítást kér a József Attila utcai járda- és útfelújításról, mert elég sok a kérdés ezzel kapcsolatban.

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: A BTG Kft folyamatosan takarítja ezeket a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket. Sajnos a lakosság egy része nem rendeltetésszerűen használja s nemcsak a szelektív hulladék, hanem az ágytól a hűtőszekrényig, mindenféle hulladék megjelenik. Megkéri majd a BTG ügyvezetőjét, hogy fokozott figyelmet tulajdonítson majd a Baross utcai szigetre is. A József Attila utcában folyó beruházással kapcsolatosan elmondja, jelen pillanatban nem önkormányzati, hanem a Fővárosi Vízművek beruházása. Tehát a víznyomócsövet cserélik ki, befejezték a munkát. A munkálatok végén egy ideiglenes helyreállítása történik az útszakasznak, 2014. december 19. napján a sár gyakorlatilag eltűnik az utcából s egy ideiglenes burkolatot kap, visszalökik a felmárt aszfaltot s tavasszal folytatódik az önkormányzati beruházás a szennyvízcsatorna, a csapadékvíz csatorna, az út és járdaépítéssel. Tehát átmenetileg rendbe fogják hozni az utcát.

dr. Kisfalvi Péter képviselő: Örömmel vették észre, hogy elkezdődött a kamaraerdei patak melletti záporvíz tározó kiépítése, ám a föld elhordása során némi sárfelhordás van a kamaraerdei úton, amelyet már korábban jelzett. Jó lenne, ha ezt sikerülne elhárítani. Amely ennél kellemetlenebb, hogy olyan méretű teherautóval hordják el a földet, hogy bizony 15-20 méteres részen jelentős süllyedés van az útfelületben, úgyhogy ha az ember végig megy rajta kocsival, akkor jelentősen meg is billen. Ezzel is jó lenne kezdeni valamit.

Wittinghoff Tamás polgármester: Kéri, képviselő úr által felvetett problémákat kezeljék, nem igényel választ. Jogos az észrevétel, egyébként sok helyen tapasztalja, hogy építkezéseknél és ilyen jellegű munkáknál sajnos az útburkolatot károsodás éri és ezt ki kell küszöbölni, helyre kell állítani.

Császárné Kollár Tímea képviselő: A Tárogató utcai lakosok köszönetét szeretné tolmácsolni a BTG Nonprofit Kft és a Hivatal felé, mely szerint a járda végre a megfelelő minőségben áll rendelkezésükre s egyúttal nyilván nekik is megköszönik a türelmet. Másrészt írásbeli tájékoztatást szeretne kérni arról, hogy a Sasad Resorttal történő megállapodás (körforgalom, Felsőhatár út, csapadékelvezetés, járda rendberakása illetve a lakóparkhoz kapcsolódó parkolási problémák megoldása) hogy áll? Tudják, hogy voltak megállapodások, de a lakók várnak egy hivatalos választ, mégis miért áll a dolog, s miért nem kezdődött el semmi. Ebben szeretne egy írásos választ várni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Úgy véli, a hogy állból leginkább az áll aktuális vagy reális válasz. Természetesen érdemes frissíteni azt, hogy ennek mi volt a folyamata, mire jutottak és milyen a helyzet most.

Becz György képviselő: Röviden tájékoztatja a jelenlévőket, hogy december elején tartotta a Pest Megyei Közgyűlés ünnepélyes éves sportértékelését, amelyen második helyezést ért el a budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, mint a második legeredményesebb középiskola. Erről szerette volna tájékoztatni a jelenlévőket és a televízió nézőit jelezve azt, hogy az Illyés nemcsak a tanulásban, hanem a sportban is ott van a legjobbak között.

Wittinghoff Tamás polgármester: Képviselő Úr elvette a kenyere egy részét, de ezért nem neheztel. A napirend előtti hozzászólásoknál szerette volna elmondani ezt a hírt, a kép is itt van nála a kupáról.

Löfler Dávid képviselő: A lakosok jelezték felé, hogy a Máriavölgy utca és a Budakeszi utca kereszteződésében hiányoznak az elsőbbségadás kötelező táblák, ez rendszeresen probléma. Kéri a Hivatal segítségét e probléma megoldásában.

dr. Tóth Ferenc képviselő: Három kérdése lenne: 1. Aradi utcában a burkolatjelek felfestése mikor történik meg? 2. A budaörsi közlekedéssel kapcsolatban kérde, hogy a 40-es és a 240-es buszokon továbbra is délután abban az időszakban, mikor nem első ajtós felszállás lenne, folyamatosan nagyon sok esetben a buszokra az van kiírva, hogy első ajtós felszállás. Tehát itt rengeteg a probléma. Jelzi továbbá, hogy a BKK automatái nem megfelelően működnek. Nyilvánvalóan erre ráhatásuk csak úgy lehet, ha ismételten felveszik a kapcsolatot a BKK-val. 3. Felmerült igényként a

Csillag utcai játszótér esetleges fejlesztése. Ebben szeretné kérni a Hivatal segítségét, hogy van-e erre lehetőség.

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető: A Csillag utcai játszótér fejlesztése a 2015. évi költségvetés ismeretében tudja mondani, hogy igen vagy nem. Elképzelésük van a fejlesztésre vonatkozólag, hogy pénzügyi forrás lesz-e, az még a jövő kérdése. Az Aradi utcával kapcsolatosan kéri képviselő urat, hogy egyeztessenek, - mert az útjelek a felújítást követően visszakerültek – melyek azok, amelyek hiányként jelentkeznek.

Wittinghoff Tamás polgármester: A BKK-t pedig átvállalja műszaki ügyosztályvezető úrtól, csapataik harcban állnak, azt hiszi, így lehet a legjobban elemezni a helyzetet. Ezt most még egy kicsit cifrázza az autópálya bevezető s egyéb ügy, de azt majd annál a napirendi pontnál el fogja mondani.

Stift Nándor képviselő: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető urat szeretné kérni egy probléma SOS megoldására. Tény és való, hogy hetekkel nem volt itthon, de miután visszajött, addigra derült égből villámcsapásként látta, hogy az 5 cm-es kátyú majdnem 10-15 cm-es lett. Bretzfeld utcával párhuzamosan található parkoló, amely a Herman Ottó Általános Iskola kék tornacsarnokával szemben van. A forgalmi rend azt mondja, ha a körforgalomtól közelítik meg a parkolót, ott lehet bejönni a parkolóba, s rögtön ahogy jobbra lejönnek a Bretzfeld utcába, egy égtelen hatalmas kátyú keletkezett. Ez még a hétvégén meg volt. Ma szerda van, nem tudja, hogy ez javításra került-e, de szeretné megkérni az ügyosztályvezető urat, nézze meg, mert azt gondolja, miszerint oda biztonságosan úgy bekanyarodni, hogy az autó bal első kereke ne landoljon ebben az óriás kátyúban, nem lehet.

Wittinghoff Tamás polgármester: Képviselő Úr hozzászólásával kapcsolatban megjegyzi, hogy egyre többet látja, hogy a nagy járművek beszakítanak ezt-azt, például esővíz elvezető csatornaszemeket és elég sokáig vannak ott ezek a kis figyelemfelhívó táblák, aztán eldőlnek. Szóval nehogy baj legyen, ezeket minél előbb meg kell jelentetni. Kéri a Hivatalt, akkor tegyék is meg, ne csak ígérjék. Miután több napirend előtti hozzászóló nincs, igyekszik távirati stílusban a kötelezettségének eleget tenni a két ülés között eltelt időszakra vonatkozóan. Ha jól emlékszik, Császárné Kollár Tímea kérte az előző ülésen a képviselői iroda működését. Jelzi, hogy a képviselői iroda rendelkezésre áll, tehát használható.

november 19.	Képviselő-testület előző ülése
	Sok adventi rendezvény volt, például az Ipari Parkban is, a Loyd Stúdió kreatív alkotóműhelyében karácsonyi kézműves kétnapos rendezvény, ahol sok budaörsi szervezet is részt vett.
november 24.	16 órakor Kende Sándor emléktáblájánál koszorúztak. Majd ezt követően 17:30 órakor a Művelődési Házban Kanizsa József író Budaörshez kötődő kiadványának, könyvének a szerzői estjére került sor. S este a Zeneiskolában egy koncertre került sor, ahol Somogyi Ferenc kiállítását is megnyitották.
november 27.	Közmeghallgatást tartottak.
november 28.	Vívart nagysikerű koncertje

december 1.	Egyeztettek a FIDESZ Frakcióval. Egy kicsit nehezen indult az együttműködés a választásokat követően. Azt gondolja, ezen az egyeztetésen mindent sikerült elsimítani s reméli, hogy a további együttműködés már zökkenőmentes lesz. Úgy érzi, erre minden esély megvan.
december 2.	A nagyadózók fogadásához kapcsolódó de egy kicsit elegánsabb és nagyvonalúbb környezetben, a Sportcsarnokban megrendezett üzleti reggelit, ahol módjuk van találkozni a cégeknek és az önkormányzatnak, s elmondani az elképzeléseiket. Hozzáteszik, tervezik azt, hogy a jövő év elején a kis és középvállalkozóknak is igyekeznek valamiféle expo rendezvényt, lehetőséget adni, hogy ők is tudjanak kapcsolódni az ilyen jellegű együttműködésbe.
december 3.	A 2040 építész csoport járt a hivatalban, ismertették a céljaikat, terveiket. Nagyon fiatal és lendületes csoportról van szó, akik nagyon szeretnék a város építészeti kérdéseiben egyfelől állást foglalni, másfelől aktívan részt venni benne. Azt hiszi, nagyon komoly szellemi kapacitás mutatkozik itt a város számára. 11 órakor a Vízművek részéről Paksi Piroska kereste fel a Hivatalt, a jövőbeni szolgáltatásokkal kapcsolatos kérdéseket egyeztették.
december 5-6.	A városi mikulás, közös mikulás várás, tehát ennek a jegyében telt sokféle rendezvénnyel. Egyébként is el lehet azt mondani, hogy Selmeczi Ágnes illetve a Szent Tarzícuszi Egyesület közreműködésével és a város finanszírozásában egy nagyon színes rendezvénysorozatot biztosít most a településen élők számára. Innen is buzdít mindenkit, hogy nézzék a honlapon mindenhol a hirdetőanyagokat, még nagyon sok nívós rendezvény lesz egészen karácsonyig.
december 9.	Esély Társulás ülése, rendkívüli testületi ülés. Az Aulában már hagyományosan a Mindszenty Iskola által rendezett és Nagyné Kántor Évától elnevezett betlehemi jászolépítő verseny eredményhirdetésére és a művek kiállítására.
december	A múlt héten felkereste a Hivatal a CSR nevet viselő kínai cég, amely a világ egyik legnagyobb járműgyártó cége, s nagyon erősen érdeklődik budaörsi fejlesztési lehetőségek iránt, illetve egy esetleges referencia hely iránt. Remélik, ebből lehetséges lesz valami, merthogy a közép-kelet európai központjukat képzelnék itt el, de hát természetesen még olyan stádiumban van, hogy konkrétan nem tud mit mondani, de a héten folynak még az egyeztetések ügyosztályvezető úrral és remélik, hogy elektromos buszok próbaüzemére is sor kerül a belső járatokon.
december 14.	Budaörs Karácsonya
december 15.	Erről majd részletesen be fog számolni, a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumba invitáltak. A meghívást nem kapkodták el, mert szombaton fél 12 órakor érkezett a hétfői egyeztetésről a meghívó, az M0-as és az autópálya bevezető szakaszára

	<p>vonatkozó egyeztetés volt. Most részleteket nem ismertem, de a napirend tárgyalásánál el fogja mondani, hogyan zajlott az egyeztetés.</p> <p>Bobák Nyugdíjas Klub évvégi rendezvénye, Aramis Futsall évvégi rendezvénye s több civil szervezet és sportszakosztály ünnepe. Megjegyzem, örömteli hogy milyen pezsgő élet van még az advent időszakában, vagy hangsúlyosabban a településen.</p>
december 16.	<p>Idősek Karácsonya két fordulóban a Művelődési Központban. Több mint ezer budaörsi 70 év feletti kap támogatást ez alkalomból a településen.</p>

Császárné Kollár Tímea képviselő asszony az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület létszáma 14 fő.

Wittinghoff Tamás polgármester: az előző testületi ülésen döntés született a településrészi önkormányzati tagok személyéről, akik most jelen vannak és kéri, hogy tegyék le az esküt.

A településrészi önkormányzati képviselők eskütétele

Eskü szöveg:

„Én, (eskütevő neve) becsületesen és lelkiismeretesen fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; települési önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Budaörs fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítse!”

Napirendek tárgyalása:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: a módosítás az időközben történő döntések előirányzatok, módosítások beemelése a költségvetésbe. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és az Ügyrendi Bizottság is egyhangú szavazatával támogatta az előterjesztett javaslatot. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászólást nem jelzett senki, felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

38/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete
Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014 (III.3.)
ÖKT rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/1. sz. mellékletét képezi.

2.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletének megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **1/2. sz. melléklete**)

Wittinghoff Tamás polgármester: amíg az Önkormányzatnak nincs elfogadott költségvetése addig is rendelkezni kell arról, hogy a város miként finanszírozza a feladatait. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egy kiegészítéssel javasolja elfogadni – a BSC és a BDSE sorokkal – illetve az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot. (**jegyzőkönyv 2. sz. melléklete**)

Miután hozzászólást nem jelzett senki, felteszi szavazásra a rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

39/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete
a 2015. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/2. sz. mellékletét képezi.

3.) Pótelőirányzat biztosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **1/3. sz. melléklete**)

Wittinghoff Tamás polgármester: pótelőirányzat módosításáról van szó annak érdekében, hogy ezt az intézményekhez még el lehessen juttatni. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is egyhangú szavazatával támogatta a javaslat elfogadását. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

374/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Pótelőirányzat biztosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott intézményekben, az Önkormányzat által működtetett iskolákban dolgozó közalkalmazottak, valamint a Védőnői Szolgálat részére fizethető év végi jutalomkeretet az alábbiak szerint határozza meg:

	e Ft-ban
Budaörsi Csicsergő Óvoda	8.507
Csillagfürt Óvoda	8.911
Holdfény Utcai Óvoda	7.022
Mákszem Óvoda	5.714
Budaörsi Kincskereső Óvoda	5.533
Kamaraerdei Óvoda	5.768
Farkasréti Pagony Óvoda	5.857
Rózsa Utcai Tagóvoda	5.428
Budaörsi Vackor Óvoda	6.731
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda	7.440
gr. Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár	2.868
Pityang Bölcsőde	12.437
Százszorszép Bölcsőde	8.257
Jókai Mór Művelődési Ház	2.483
Jókai Mór Községi Ház	571
Önkormányzat által működtetett iskolák	13.487
Védőnői Szolgálat	3.852

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat által fenntartott intézményekben, az Önkormányzat által működtetett iskolákban dolgozó közalkalmazottak, valamint a Védőnői Szolgálat részére fizethető év végi jutalom, továbbá az azt terhelő munkáltatói közterhek fedezetéhez az intézményi költségvetések közötti előirányzat átcsoportosítást támogatja az alábbiak szerint:

	e Ft-ban
gr. Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár 10. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervei támogatás	1.737
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1.368
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	369
Pityang Bölcsőde 12/A. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervei támogatás	8.944

Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	7.043
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	1.901
Százszorszép Bölcsőde 12/B. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	1.403
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1.105
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	298
Jókai Mór Művelődési Ház 13/A.melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	519
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	409
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	110
Jókai Mór Közösségi Ház 13/B melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 1.848
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1.455
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	- 393
Csicsergő Óvoda 14/a melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 9.482
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-7.466
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	- 2.016
Rózsa Utcai Tagóvoda 14/a melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 6.325
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-4.980
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	- 1.345
Budaörsi Vackor Óvoda 15. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	900
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	709
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	191
Csillagfürt Óvoda 16. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 3.534
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	- 2.783
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	- 751
Kamaraerdei Óvoda 17. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	1.364
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1.074
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	290
Farkasréti Pagony Óvoda 18. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 4.256
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	- 3.351
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-905
Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda 19. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	- 970
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-764
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-206
Holdfény Utcai Óvoda 20. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	3.570
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	2.811
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	759
Budaörsi Kincskereső Óvoda 21. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	4.951

Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3.898
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	1.053
Mákszem Óvoda 22. melléklet	
Bevételek/III.2. Működési célú irányító szervi támogatás	3.009
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	2.369
Kiadások/I.2. 1. Szociális hozzájárulási adó	640
Önkormányzat által működtetett iskolák 3/A melléklet	
1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	1.276
2. 1. Szociális hozzájárulási adó	345
Védőnői szolgálat 3/A melléklet	
.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-1.263
2. 1. Szociális hozzájárulási adó	-340

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjék.

Határidők: azonnal
 Felelős: Polgármester
 Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

4.) Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/4. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: a koncepció most nem számokkal készült el, hanem ahogyan egy koncepciónak alapvetően meg kell születnie, célokat, irányelveket fogalmazza meg annak érdekében, hogy a költségvetést részletesen kidolgozható legyen. Alapvetően éppen, hogy megszáradt a tinta az országos költségvetésen, ebből következik sok minden, ami a települési önkormányzatok költségvetését is érinti majd és ez alapján a költségvetési koncepció alapján, valamint az ismert számok alapján készül majd a költségvetés. Valamennyi Bizottság (TFVB, KMISB, PEB, SZEB, ÜB) egyhangú igen szavazattal támogatta a javaslat elfogadását. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
 (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

375/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

- I. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

II. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés tervezésére vonatkozó, alábbi irányelveket fogadja el:

1. Elsődleges követelmény az önkormányzati kötelező feladatok zavartalan, folyamatos ellátásának biztosítása legalább a már elért minőségi színvonalon, a költségvetési egyensúly megtartása mellett.
2. Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, óvatos költségvetési gazdálkodás követelményét, a működési hiány nélküli gazdálkodás követelményét.
3. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.
4. Az állami támogatásokat a Magyarország 2015.évi központi költségvetéséről szóló törvény 2. és 3. számú mellékleteinek szabályai szerint meghatározott összegben kell tervezni.
5. A bevételek tervezése során változatlanul nagy hangsúlyt kell helyezni az önkormányzati és az intézményi saját bevételek pontos számbavételére, a bevételi források teljes körűségére. A költségvetés számainak véglegesítésekor a lehető legteljesebb, de a reálisan teljesíthető bevételek feltárására kell törekedni.
6. Fel kell tárnai azokat a forrásokat, melyek a saját bevételek további növelését teszik lehetővé.
7. A kintlévőségek behajtására 2015. évben is kiemelt figyelmet kell fordítani.
8. A 2015. évi költségvetési javaslatban a 2014.évi gazdálkodás során keletkező szabad pénzmaradvány várható összegét, mint a jövő évi fejlesztésekhez rendelhető forrást, szerepeltetni kell.
9. A folyamatban lévő, 2015. évre áthúzódó fejlesztéseken túl további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosítását túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.
10. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az állami fenntartású, budaörsi székhelyű közoktatási intézmények önként vállalt feladatainak (önkormányzati fenntartás idején vállalt) forrását biztosítja.
11. Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák óvodapedagógusait megillető pótlékok meghatározásáról szóló 45/2013. (XI.04.) ÖKT. rendelet, valamint a Clementis László működtetői ösztöndíjról szóló 50/2012. (XII.17.) ÖKT. rendelet felülvizsgálata során figyelembe kell venni a pedagógus életpálya-modell kapcsán felmerülő illetményemelkedéseket.
12. Továbbra is részt kell vállalni – a lehetőség szerint – a megújuló közfoglalkoztatásban, csökkentve ezzel a helyi munkanélküliséget.
13. Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési intézmények, illetve az önkormányzat által foglalkoztatottak részére 2015. évben béren kívüli juttatásként bruttó 200 e Ft/álláshely/év, egyéb nem rendszeres juttatások tekintetében a 2014. évi költségvetési rendeletben, valamint az egyéb hatályos helyi rendeletekben meghatározott juttatások tervezhetők.
14. Budaörs Város Önkormányzat fenntartásában működő köznevelési és szociális intézményekben dolgozók részére munkaruha bruttó 35.000 Ft/fő/év, vagy védőruha 25.000 Ft/fő/év összeggel tervezhető.
15. Az egyházi fenntartású közoktatási intézmény esetében az érvényben lévő szerződésnek megfelelően tervezhető a támogatás összege.

16. A nemzetiségi önkormányzatok 2015. évi támogatására a Képviselő-testület tartalékot képez, melyre pályázatot nyújthatnak be a 2015. évi költségvetés betervezéséig.
17. A költségvetésben önálló soron szereplő, támogatott civil szervezetek, egyesületek, továbbá a társadalmi szervezetek, valamint éves pályázat során támogatásban részesült civil szervezetek által év közben előterjesztett további támogatási igény nem támogatható.
18. A szociális juttatások 2015. évi tervezése során figyelembe kell venni a Szociális, valamint a Költségvetési törvény várható módosításaiból eredő változásokat, annak érdekében, hogy Budaörs Város Önkormányzata a szociális ellátásokat legalább a 2014. évi szinten biztosítani tudja.
19. A várható új ágazati jogszabályok megszületéséig Budaörs Város Önkormányzata minden eddigénél óvatosabb gazdálkodást folytasson. Új elképzelések megvalósítására, új önként vállalt feladat ellátására 2015. első félévében ne biztosítson forrást.

Határidő: 2015. költségvetési rendelet-tervezet benyújtása

Felelős: polgármester, jegyző

Végrehajtást végzik: pénzügyi irodavezető, szakirodák vezetői

5.) Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/5. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: jelzi a Képviselő-testületnek, hogy ezt minden Bizottság megtárgyalta (TFVB, KMISB, PEB, SZEB, ÜB) és egyhangú igen szavazattal támogatták. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

376/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Tájékoztató Budaörs Város Önkormányzat 2014. I-III. negyedéves költségvetésének a végrehajtásáról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékletek szerint elfogadja.

6.) Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/6. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: itt a nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásainak – amelyet a Testület az előző ülésén elfogadott – az SzMSz-be történő beemeléséről van szó. Az Ügyrendi Bizottság egyhangú igen szavazattal támogatta a módosításra vonatkozó javaslatot. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászólást nem jelzett senki, felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

40/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/3. sz. mellékletét képezi.

7.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/7. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: itt egy rendelet megalkotása és egy határozati javaslat szerepel elfogadásra. Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és az Ügyrendi Bizottság, melyek egyhangú igen szavazataikkal támogatták a javaslatokat. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **13 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Sokolowski Márk képviselő szavazáskor nem volt jelen a teremben.)

41/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 56/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/4. sz. mellékletét képezi.

Felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **13 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Sokolowski Márk képviselő szavazáskor nem volt jelen a teremben.)

377/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörsi Polgármesteri Hivatal álláshelyeinek száma

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal jóváhagyott álláshelyeinek számát 2014. november 1. napjától 2 fővel □ 175,50 főre □ megemeli és illetményük 2014. évi időarányos fedezetét a Polgármesteri Hivatal költségvetésében 655 eFt összegben, továbbá egy fő szakértő megbízási díjának 2014. évi időarányos fedezetét az Önkormányzat költségvetésében 945 eFt összegben Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet I. 5. 5. Általános tartalék soráról történő átcsoportosítással biztosítja.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal/soron következő költségvetési módosítás

Végrehajtást végzi: Humánpolitikai Iroda/Pénzügyi Iroda

8.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011.(III.28.) ÖKT. rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/8. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: elmondja, hogy itt a bölcsődei intézmények esetében 5%-os díjemelés az, ami szerepel az előterjesztésben. Két Bizottság tárgyalta meg és bár nagy öröm nem volt, de a tényleges költségek emelkedése miatt, mind a két Bizottság elfogadta a javaslatot. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászólást nem jelzett senki, felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **13 egyhangú igen** szavazattal elfogadott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Sokolowski Márk képviselő szavazáskor nem volt jelen a teremben.)

42/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/5. sz. mellékletét képezi.

9.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013.(XII.21.) ÖKT. sz. rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/9. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: a tevékenységet 2015. március 31-ig a TÖRS Kft. végzi. Valamennyi Bizottság (TFVB, PEB, ÜB) egyhangú igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

378/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert Budaörs város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításával, valamint új közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály

Felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

43/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 58/2013. (XII. 21.) ÖKT sz. rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/6. sz. mellékletét képezi.

10.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004.(IX.15.) ÖKT. rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/10. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: itt a szelektív hulladékgyűjtés új rendszerének bevezetésével kapcsolatban az ideiglenes zsákos ellátásra vonatkozik a módosítás, amíg ki nem alakul a végleges megoldás. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási valamint az Ügyrendi Bizottság is egyhangúlag támogatta a javaslatot. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

44/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004. (IX.15.) ÖKT rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/7. sz. mellékletét képezi.

11.) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006.(III.29.) rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/11. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti, hogy az üzemképtelen gépjárművek elszállítására vonatkozó szabályozásról van szó, vagyis ahol nincs rendszám és mindenféle, a városképet meglehetősen romboló dolgokat tapasztalhatnak az utak mellett, illetve az utakon, annak a reparálására ad lehetőséget ez a rendeleti

szabályozás. A javaslatot a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási valamint az Ügyrendi Bizottság is támogatta. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)*

45/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/8. sz. mellékletét képezi.

12.) Javaslat a várakozási területek használatának szabályozására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/12. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: egy nagyon régóta húzódó problémát próbál meg elkezdni kezelni. Azért mondja, hogy elkezdni, mert nyilván ez az első lépés, ami a legbékésebb lépés, de majd a tapasztalatok alapján tovább kell, hogy lépjenek. Napirend előtti hozzászólásban már felmerült, hogy ez némileg összefügg azzal is, ha valakik menekülőútnak használják, vagy szeretnék használni – ezt már ma is teszik – a várost, egyébként meg a város közösségi közlekedési megoldásait, amit szintén az önkormányzat finanszíroz. Az agglomeráció más településeiről használják és P+R parkolónak tekintik a belváros részeket és ezért meg sem lehet mozdulni ilyen időszakokban, vagy legalábbis a település meghatározott részein. Ezért most azt a javaslatot terjesztették a Testület elé, hogy 2 órás és tárcsás megoldással lehessen ez ellen védekezni ezzel a budaörsi lakosokat megkímélni attól, hogy ez bármilyen fizetési vagy egyéb retorzióval járó következménnyel járjon és lehetőség szerint leszoktatni azokat arról, aki egy egész napos parkolónak tekintik a város belső területeit. Ahogyan ezt Simándi Szelim képviselő úr is jelezte, tovább kell majd gondolniuk a dolgot.

dr. Bakó Krisztina képviselő: Bizottsági ülésen is felmerült, hogy a javasolt határozat szövegében úgy szerepel, miszerint a tárcsás órákat az önkormányzat, illetve a Hivatal épületében lehet majd igényelni. Kéri, itt is hangozzék el, hogy nem csak az említett helyeken lesz majd elérhető, hiszen, ha valaki bárhonnan érkezvén a városban megáll, ne kerüljön olyan helyzetbe, hogy ne tudjon szabályosan parkolni és a rendelet betarthatósága érdekében, ahogy már több helyen, több ízben is elhangzott, mindenféle egyéb, más helyszíneken is és kereskedelmi egységekben is hozzáférhető lesz az ingyenes tárcsa.

Nagyon fontosnak tartja és gondolja, hogy mindenki követi az országos eseményeket az M0, M7, M1 bevezető szakaszainak díjasításáról. Ezzel kapcsolatosan sokukban felmerül az aggodalom abban a tekintetben, hogy a várost extrém közlekedési terhelés fogja érni ahhoz képest, mint amit már eddig megszoktak. Az előttük fekvő javaslatban egy májusban történő bevezetés szerepel. Különös tekintettel arra a tényre, ami várható – bár reméli nem fog bekövetkezni olyan módon, ahogy azt a

rémálmaikban elgondolják, de ha mégis a terhelés jelentősen megnő – azt kéri a Hivataltól, kezdje meg a felkészülést a fizetőssé tétel bevezetésének kicsit korábbi időpontra arra az esetre, ha ez a terhelés valóban sokkal nagyobb lesz, mint ami jelenleg a várost éri.

Biró Gyula alpolgármester: tökéletesen egyetért dr. Bakó Krisztina képviselő asszonnyal. A rendeltük azt mondja, hogy 8-12 óra között, de megfontolásra javasolja, hogy hosszabbítsák meg 8.00 – 14 vagy 16.00 óráig, mert nagyon sokan vannak, akik dél körül teszik le az autójukat és úgy mennek be a városba. Így is el tudja fogadni a rendeletet, a javaslat a jövőre vonatkozott.

Wittinghoff Tamás polgármester: ma már a rendeleten nem tudnak módosítani, de a jövőre nézve, a tapasztalatok alapján az időintervallumot is be kell majd határolniuk.

Simándi Szelim képviselő: valóban régóta húzódik ez az ügy és hosszú évek után ez az első lépés, amit megtesz a testület a parkolás szabályozásának érdekében. Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy az elsődleges szempont, amit figyelembe vettek az a Budaörsön élők nyugalma és ezért nagyon fontos, hogy visszajelzést kapjanak különösen a jobban érintett területekről, mint Kossuth, nefelejcs utca. Nagyon fontos, hogy minden információ eljusson a Hivatalba, a képviselőkhöz akkor, amikor bevezetésre kerül ez a rendelet és ismétli, legyen visszajelzésük, hogy a mindennapokban hogyan működik, mert a jövőben ez alapján tudják majd akár módosítani is.

Kéri, hogy akár pozitív, akár negatív tapasztalata legyen bárkinek a parkolási rendelettel kapcsolatban, az minél hamarabb jelezze.

Stift Nándor képviselő: valóban 7 egyhangú igen szavazattal a TFVB támogatta ezt a javaslatot – erősíti meg polgármester úr által elmondottakat.

A bevezetéssel kapcsolatban május 1-jéről beszélnek, vagy kicsit ezt előrébb hozzák? Azt gondolja, hogy ha bevezetésre kerül ez a rendelet, utána mindenféleképpen 3-5 hónap után levonva a tanulságokat, meg kellene nézni, hogy az övezeteket hogyan lehet kitolni, miszerint ne csak a Templom tér és a Petőfi utca között rész legyen benne, hanem akár a Shell kút és az Illyés Gimnázium között, akár a Károly király útra, Bretzfeld utcára. Tehát, azt gondolja, hogy ezeket az övezeteket szépen, lassan ahogy bejönnek az információk, tapasztalatok, szépen lassan ki kell tolni.

A másik dolog: egyetért azzal, amit a Simándi Szelim képviselő úr mondott, hogy május 01-ig, amíg a türelmi időszak zajlik, a lehető legszélesebb körű társadalmi tájékoztatást kell a városban megtenni, akár az írott médián keresztül, sajtón keresztül, hogy ne legyen kérdés senkiben akkor, amikor ez a rendelet hatályba lép.

Wittinghoff Tamás polgármester: azt kéri az irodától, hogy készítsenek egy ilyen tájékoztató anyagot, mert ha azt hallja valaki, hogy parkolási rendelet, akkor rögtön meg fog ijedni, azt hiszi, hogy meg akarják sarcolni, de jelen esetben ez most azt jelenti, hogy nem ártani szeretnének az itt élőknek, hanem éppen ellenkezőleg, használni a rendelettel.

Hauser Péter képviselő: Stiff Nándor képviselő úr már elmondta előtte, amihez csatlakozna ő is. Gondolják végig, hogy a város keleti felét is - Budapesti, Alsó és Felsőhatár út – csatlakoztassák majd.

Wittinghoff Tamás polgármester: azt gondolja, hogy az összes hozzászólás abba az irányba mutatott, hogy elindultak, ami jó, a tapasztalatokat gyűjtsék be, ellenőrizték azt, hogy milyenek a visszajelzések és gondolkodjanak abban, hogy az egész településre hogyan lehet a zónák tekintetében ezt úgy megvalósítani, hogy ahogy már mondták, az itt élőket ne terhelje, ugyanakkor viszont a város belső nyugalmát, közlekedését és a parkolási lehetőségét segítse. Ebben szerinte mindenki egyetért. Az első lépésről döntenek most. Felteszi szavazásra a rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

46/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete a várakozási terület használatának szabályairól

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/9. sz. mellékletét képezi.

13. Önkormányzati bizottsági tagok megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/13. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: két bizottsági tag megválasztására kerül ma sor, mert dr. Nagy Sándor András és dr. Horváth Zsolt lemondtak a bizottsági tagságukról. Felteszi szavazásra – miután hozzászólás nincs – azt, hogy a lemondást tudomásul veszik, melyet a Képviselő-testület

Felteszi szavazásra a két lemondott bizottsági tag helyére a FIDESZ-KDNP által javasolt jelölteket, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő bizottsági tagjának Szaniszló Csabát, míg az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság nem képviselő bizottsági tagjának Horváth Miklóst. A Képviselő-testület a javaslatot **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

379/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Önkormányzati bizottsági tagok megválasztása

I.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. december 17. napjától Szaniszló Csabát a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő bizottsági tagjának megválasztja.

2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. december 17. napjától Horváth Miklóst az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság nem képviselő bizottsági tagjának megválasztja.

II.

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Nagy Sándor Andrásnak a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő bizottsági tagi-, valamint dr. Horváth Zsoltnak az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság nem képviselő bizottsági tagi tisztségéről 2014. december 3. napi hatállyal történő lemondását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

A határozathozatalt követően:

A bizottsági külsős tagok eskütétele

ESKÜ szöveg:

„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **külsős bizottsági tagi tisztségemből** eredő feladataimat Budaörs fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Wittinghoff Tamás polgármester: jó munkát kíván mind a két megválasztott tagnak!

14. Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi Éves Ellenőrzési Terve

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/14. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Testületnek. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

380/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi Éves Ellenőrzési Terve

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 119 § (5) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva jóváhagyja az Önkormányzat belső ellenőrzésére vonatkozó 2015. évi éves ellenőrzési tervet az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő: 2014. december 31.
Felelős: Jegyző
Végrehajtást végzi: Belső Ellenőrzési Iroda

15. Frankhegy fejlesztési koncepciójának módosítása, aktualizálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/15. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Testületnek. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen** szavazattal **3 tartózkodással** elfogadott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

381/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Frankhegy fejlesztési koncepciójának módosítása, aktualizálása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért „Budaörs - Frankhegy Módosított Szabályozási Koncepció” tartalmával és felkéri a Polgármestert, hogy a mellékelt ütemezés szerint készítse elő a településrendezési eszköz jóváhagyását.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Főépítész Iroda

Sokolowski Márk képviselő: kicsit elkésett a hozzászólás jelzésével, mert jobb lett volna, ha a szavazás előtt, időben kér szót. Úgy gondolja, hogy mivel van részönkormányzatuk, szerencsésebb lett volna, ha a Frankhegyi Részönkormányzat majd megtárgyalná ezt a napirendet és a Testület csak utána tárgyalja és dönt ebben a kérdésben, ezért tudott csak tartózkodni a szavazáskor.

Wittinghoff Tamás polgármester: szerinte még így is megtárgyalhatja és tehet észrevételeket a részönkormányzat, mert ez egy folyamat, amivel kapcsolatban sok dolguk és sok gondjuk lesz.

Valóban az történt, hogy már elindult a szavazás, akkor jelent meg a monitoron képviselő úr jelentkezése, ezért nem tudott reagálni.

dr. Bakó Krisztina képviselő: csak egy rövid megjegyzést szeretne tenni. Volt egy tájékoztató, ahol a részönkormányzat részéről is voltak jelen, jó hosszúra is nyúlt, tehát mindenkinek alkalma volt elmondani a hozzáfűzni valóját a szavazást megelőzően.

Wittinghoff Tamás polgármester: valóban volt egy egyeztetés ebben a tekintetben, de ez egy folyamat lesz, ahol még tárgyalhatnak róla.

16. Együttműködési megállapodás megkötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 2015. évre

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/16. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Testületnek. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

382/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Együttműködési megállapodás megkötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 2015. évre

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Budaörs Város Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság között – Lakosságorientált Rendőrségi modell - tárgyban, 2014. január hónap 23. napján - létrejött együttműködési megállapodás 2014. december hónap 31. napjától kezdődő hatállyal, 2015. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló – egyebekben változatlan feltételekkel történő - meghosszabbításához.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodásban szereplő feladatok ellátására Budaörs Város 2015. évi költségvetésébe terveztesse be a feladatellátáshoz szükséges 8.000.000 Ft-os pénzügyi fedezetet.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2014. december 31. (az együttműködési keret-megállapodás módosításának elkészítése)

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda (együttműködési keret-megállapodás módosításának elkészítése), Pénzügyi Iroda (költségvetés)

17. Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/17. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ez egy régi probléma és különböző gondok miatt húzódtott a dolog, hogy hogyan lehetne pályázati, vagy hitel, vagy egyéb forrásokhoz jutni, illetve hogy ennek, milyen konstrukcióban van lehetősége, létjogosultsága. A Településfejlesztési és vagyongazdálkodási Bizottság, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolják, illetve a Szociális és Egészségügyi Bizottság módosítással javasolja elfogadni és a vagy utáni II. pont kiegészítésével. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra a SZEB módosítójával és a vagy utáni II. verzió előterjesztett határozati javaslatát, melyet a Képviselő-testület **11 igen, 3 nem** szavazattal, elfogadott. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)*

383/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Fizioterápia kialakítása a Budaörs, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti ingatlanon

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fizioterápiás ellátás megvalósítása érdekében Budaörs Város Önkormányzata értékesíti a tulajdonát képező Budaörs, Kossuth Lajos utca 5. szám alatti, 2070/1 hrsz-ú ingatlant a szakmai befektető, EUROP-MED Orvosi Szolgáltató Kft. részére úgy, hogy a Kft. saját és külső források bevonásával az előterjesztés 1 sz. mellékletét képező építési engedélyezési tervdokumentációban szereplő rendeltetési egységekkel kifejezetten fizioterápiás központot alakítson ki.
Az értékesítésből befolyó összeg egészségügyi fejlesztésre kerüljön felhasználásra.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a fizioterápiás központ 1. pont szerinti megvalósítása érdekében kezdeményezzen tárgyalásokat az EUROP-MED Orvosi Szolgáltató Kft.-vel megállapodás létrejötte céljából, amelynek lényeges tartalmi eleme Budaörs Város Önkormányzatát jogosító, a tárgyi ingatlanra alapítandó visszavásárlási jog hatálya alatt a piaci ár meghatározás az alábbiak szerint történik:

Az Eladó és a Vevő által önállóan felkért 1-1 ingatlanforgalmi szakértő által külön-külön készített piacforgalmi értékelésre alapított értékbecslés (továbbiakban: Végső Érték) számtani átlaga alapján képződik. A felkérhető szakértők olyan gazdasági társaságok lehetnek, amelyek magyarországi székhelyű, vagy fióktelepű, az értékelés évét megelőző évben fennálló mérlegfőösszeg alapján az 5 legnagyobb pénzintézet elfogadott értékelői listáján szerepelnek.

A Piaci Ár meghatározásánál nem vehetőek számításba különösen az épület olyan alkotórészét, valamint tartozékát képező, - a Vevő által megvalósított beruházás részeként kialakított - jellemzően egészségügyi ellátásra, illetőleg betegellátásra szolgáló készülékek, épületgépészeti berendezések, elektromos

hálózatok és szerelvényeik, beépített bútorzatok, nyílászárók, hideg- és melegburkolatok, egyéb technológiai igényt kiszolgáló épületszerkezetek (továbbiakban: Eladó Számára Hasznos Beruházást Meghaladó Beruházások), amelyek az Eladó számára csak további, a szükséges beruházás mértékét meghaladó ráfordítással tehetők a kereskedelmi ésszerűség elve szerint közvetlenül használhatóvá, hasznosíthatóvá vagy hasznok szedésére alkalmassá. A Piaci Ár meghatározásánál az Eladó Számára Hasznos Beruházást Meghaladó Beruházások elbontásának, megszüntetésének, helyreállításának költségeit - ideértve a szükséges tervek elkészíttetésének és felhasználásának költségeit is (továbbiakban: Helyreállítás Költsége) - a felkért szakértők által meghatározott Végső Értékekből le kell vonni.

Határidő: A döntés közzéte azonnal.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Városépítési Iroda – Vagyongazdálkodási Csoport

18. Támogatási szerződés megkötése a Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány által a Budaörs, Esze Tamás utcában létesítendő kosárlabdacsarnokra, valamint döntés a további együttműködés egyes kérdéseiről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/18. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: készült egy kiegészítő anyag, amit a képviselők meg is kaptak az ülés elején, mert nem sikerült még mindenben pontot tenni az egyeztetés végére, ezért az 1. pontba az alábbi kiegészítő szöveggel javasolja a Hivatal elfogadni, hogy:

..”azzal a feltétellel, hogy az eddigi tárgyalások során még nyitva maradt kérdésekről legkésőbb 2015. március 31-ig a felek között létrejövő vagyonezelési szerződésben megállapodnak.”

Tehát ez a kiegészítés kerülne bele az 1. határozati pontba és így a Bizottságok (TFVB, KMISB, PEB) által támogatott javaslat *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*, ezzel a kiegészítéssel javasolt elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az ismertetett kiegészítéssel együtt az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

384/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Támogatási szerződés megkötése a Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány által a Budaörs, Esze Tamás utcában létesítendő kosárlabdacsarnokra, valamint döntés a további együttműködés egyes kérdéseiről

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pannonhalmi Bencés Gimnázium Közhasznú Alapítvány részére 42.730.000,- Ft, azaz negyvenkettőmillió-hétszázharmincezer forint összegű támogatást nyújt a TAO támogatási rendszer keretében sztenderd kosárlabda pályát magában foglaló - Budaörs 9 hrsz. ingatlanon felépülő - tornacsarnokot-beruházás megvalósításához szükséges pályázati önrész 1. részletének biztosítása céljából, azzal a feltétellel, hogy az eddigi tárgyalások során még nyitva maradt kérdésekről legkésőbb 2015. március 31-ig a felek között létrejövő vagyonkezelési szerződésben megállapodnak. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az 1. számú melléklet szerinti támogatási szerződés aláírására.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2014. (IV.16.) ÖKT. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Pénzügyi Iroda

19. Közművelődési megállapodás meghosszabbítása a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/19. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Testületnek az előterjesztést. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)*

385/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Közművelődési megállapodás meghosszabbítása a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel – a melléklet szerinti tartalommal – a közművelődési megállapodást 2019. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda

20. Budaörs Város Önkormányzata és a Régiségbúvár Egyesület közötti (Budaörs, Károly király u. 2. sz. alatti ingatlan) üzemeltetési szerződés módosítása (meghosszabbítása)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/20. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Mind a három Bizottság (TFVB, KMISB, PEB) megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Testületnek az előterjesztést. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

386/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata és a Régiségbúvár Egyesület közötti (Budaörs, Károly király u. 2. sz. alatti ingatlan) üzemeltetési szerződés módosítása (meghosszabbítása)

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat 1/1 hányadban tulajdonát képező, Budaörs (belterület) 596 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2040 Budaörs, Károly Király utca 2. sz. alatti ingatlan térítésmentes használatba adása tárgyú, Budaörs Város Önkormányzata és a Régiségbúvár Ifjúsági és Kulturális Egyesület között jelenleg hatályban lévő üzemeltetési szerződés 2019. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló – egyebekben változatlan feltételekkel történő – meghosszabbításához.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés 1. pont szerinti módosításának aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Csoport

21. Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadai) használatba adási szerződés meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/21. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: itt azzal a módosítással javasolják elfogadni a határozatot, hogy nem június, hanem augusztus 31-ig hosszabbítsa meg a Testület és a munkatervét a soron következő ülésig nyújtsa be, bár időközben ez utóbbit már benyújtották.

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az ismertetett módosítással együtt az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

387/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Művészek Egyesülete (BUM) közötti (Budaörs, Clementis L. u. 22. sz. alatti 152/1 hrsz-ú ingatlan 39/100 és 56/100 tulajdoni hányadai) használatba adási szerződés meghosszabbítása

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 8 hónappal, 2015. augusztus 31-ig tartó, határozott időtartamra - egyebekben változatlan feltételekkel – meghosszabbítja a Budaörs Város Önkormányzata és a Budaörsi Művészek Egyesülete között jelenleg hatályban lévő, a Budaörsi Clementis L. u. 22/1. szám alatti, 152/1 helyrajzi számú ingatlan 56/100 és 39/100 tulajdoni hányadának megfelelő ingatlanrészekre 2008. február 1. napján létrejött térítésmentes használatba adási szerződéseket.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítások aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport

22.) A 2014. évi Budaörsi SportFest elszámolása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/22. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismertette a Közoktatási Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatait, amely szerint mind a kettő elutasította az előterjesztett határozati javaslatot. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Stift Nándor képviselő: jelen volt a bizottsági üléseken, ahol tárgyalták ezt a napirendet, amiről elég hosszasan beszéltek, hiszen tudják, hogy szerződésük van ezzel a céggel, amiről tudják, nem szentírás. 2011-ben 4 M Ft-tal, 2012-ben 13 M Ft-tal, 2014-ben 7 M Ft-tal támogatta ezt a rendezvényt az önkormányzat. Nagyon, de nagyon sokan elmondták észrevételeiket a bizottsági üléseken, az előterjesztésben szerepel az is, hogy amit vállalt a cég, azaz a 7 M Ft-nak az 50%-át itt hagyja a városban, az nem teljesült, mert csak 32% lett és az, ami a határozati javaslatban szerepel, hogy a pénzügyi, illetve a szakmai beszámolóját a Bizottságok fogadják el – ezzel alapvetően nem tud egyetérteni. Tehát jó maga azok közé tartozott, amikor szavaztak, akik szakmailag nem értenek egyet ezzel az egész rendezvénnyel.

Viszont, ha akkor nem értett egyet, most sem fog, ezért nem fogja megszavazni ezt az előterjesztést.

Miután nincs több hozzászóló **Wittinghoff Tamás polgármester** felteszi szavazásra a beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **1 igen, 8 nem** szavazattal, **5 tartózkodással** – kellő többség hiányában – elutasított.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

388/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A 2014. évi Budaörsi SportFest elszámolásának elutasítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az előterjesztés mellékleteként csatolt, a 2014. évi SportFest-ről Fesztiválról szóló szakmai beszámolót és az előterjesztés mellékleteként csatolt, a 2014. évi SportFest megrendezéséhez nyújtott 7.000.000 Ft-os támogatásról szóló pénzügyi elszámolást *elutasította*.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinetiroda,

23.) A Liver FC átcsoportosítási kérelem – 2014. évi támogatás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/23. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismertette, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Stift Nándor képviselő: amikor ezt a Bizottság tárgyalta, akkor Harangi Gergőt – Liver FC képviselőjét – kérdezte, hogyha ez az átcsoportosítási megtörténik és ezek az eszközök a Liver FC-nek a birtokába kerülnek, akkor igaz-e, hogy Budaörsön minden műfüves pályára lehet majd az eszközt használni? Harangi úr azt a választ adta, hogy igen, ez így lesz! Azért mondta ezt el, hogy szerepeljen a jegyzőkönyvbe.

Wittinghoff Tamás polgármester: köszöni a kiegészítést és reméli, hogy így is lesz! Felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

389/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Liver FC átcsoportosítási kérelem – 2014. évi támogatás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Liver FC kérelmét jóváhagyja és az ÖNK/SZ2014-326. sz. támogatási szerződésben rögzített támogatás felhasználását az alábbiak szerint módosítja (szerződés 1. sz. melléklet/2):

Karbantartási gépek, eszközök	6.000.000	
-------------------------------	-----------	--

A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

Határidő: 2014. december 31. (támogatási szerződés módosítása)
Felelős: polgármester
A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda (tájékoztatás, támogatási szerződés módosítás)
Pénzügyi Iroda

24.) BSC 1924 Futball Kft. támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/24. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: az eredeti javaslatot a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elfogadta, de a kiegészítő indítványban szereplő javaslatot elutasította. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Számára a kapott információk alapján, akkor van értelme a javaslat elfogadásának, ha a 4. és 5. ponttal kiegészülve fogadják el az eredeti javaslatot.

Simándi Szelim képviselő: valóban, a bizottsági ülésen még voltak bizonytalanságok azzal kapcsolatban, hogy rendben van-e a kiegészítés, de azóta sikerült mindent tisztázni és egyértelműen támogatni fogja ő maga is és azt hiszi, hogy a Képviselő-testület többsége is ezt fogja tenni.

Miután nincs több hozzászóló, **polgármester úr** felteszi szavazásra a kiegészítéssel együtt az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **13 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

390/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

BSC 1924 Futball Kft. támogatási kérelme TAO önrész csökkentésével

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 7/B melléklet, 4. sorról 15.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 7/B melléklet 11. sorára.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 15.000.000 Ft-ról, a BSC 1924 Labdarúgó Kft-vel a kösse meg a támogatási szerződést.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon az erre a feladatra tervezett keret csökkentéséről 15.000.000 Ft-tal.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT rendelet 4/B melléklet, 4. sorról (Szakértői díjak) 2.000.000 Ft-ot és a 11. sorról (Pályázati önrész) 3.000.000 Ft-ot átcsoportosít az 5/B melléklet 42. BSC Szakosztályok támogatása sorára.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 5.000.000 Ft-ról, a Budaörsi Sport Clubbal kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Pénzügyi Iroda

25.) KEOP-1.1.1./C-13-2013-0014. számú pályázattal kapcsolatos teendők

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/25. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: jelen előterjesztés a végleges szelektív hulladékgyűjtésre vonatkozó, pályázattal kapcsolatos feladatokat tartalmazza, melyet a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, továbbá a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is egyhangú szavazattal támogatott. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

391/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

KEOP-1.1.1./C-13-2013-0014. számú pályázattal kapcsolatos teendők

1.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BTG Nonprofit Kft-t, hogy:

- a KEOP-1.1.1./C-13-2013-0014 sz. projekttel kapcsolatosan vizsgálja meg a projekt műszaki tartalma módosításának lehetőségeit, az esetlegesen szükségessé váló projekt módosítást (továbbiakban: projekt) készítse el és azt adja át Budaörsi Polgármesteri Hivatalnak benyújtás céljából,
- A projekt lebonyolításához szükséges közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárást folytassa le.
- A projekt lebonyolításához szükséges, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletnek is megfelelő közbeszerzési szabályzatot készítse el.
- A közbeszerzési dokumentációkat készítse el és a pályázatra vonatkozó jogszabályok alapján a kötelező minőségbiztosítási eljárásokat folytassa le a Közreműködő Szervezetnél és a Közbeszerzés Felügyeleti Főosztálynál.
- A projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárásokat feltételes közbeszerzésként Budaörs Város Önkormányzata nevében bonyolítsa le. A közbeszerzési eljárások keretén belül megkötésre kerülő szerződések hatályba léptetési feltétele a Támogatási Szerződés megkötése
- lássa el a projekt lebonyolítói feladatokat Budaörs Város Önkormányzatának nevében.

2.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a projekt kapcsán felmerülő költségeket a BTG Nonprofit Kft. részére megtéríti. Ennek összegéről a hivatal tegyen előterjesztést a Képviselő Testület részére.

3.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BTG Kft-t és a Budaörsi Polgármesteri Hivatalt az egyeztetések és az együttműködés részletes szabályainak (pl: teljesítés igazolás, kifizetés, stb) meghatározására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

26.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/26. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismertette a XVIII. sz. módosításra vonatkozó javaslatot, ami a 2014-es évre vonatkozik, majd elmondta, hogy a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, továbbá a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is egyhangú szavazattal támogatta a javaslat elfogadását. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

392/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosítása

- 1.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Kft között 2011. március 31.-én, a Közszolgáltatás tárgyában létrejött keretszerződés jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, XVIII. számú módosítását.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 1. számú mellékletben szereplő Közszolgáltatási keretszerződés XVIII. számú módosításának aláírására, és hogy az előirányzatok közötti átcsoportosítások átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor intézkedjék.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda

27.) BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XIX. számú módosítása (2015. évi keretszerződés)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/27. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: elmondta, hogy az előterjesztés a 2015. évre vonatkozó XIX. számú módosításra vonatkozik, melyet a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, továbbá a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is elfogadásra javasolt. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

393/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

BTG Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződés XIX. számú módosítása (2015. évi keretszerződés)

- 1.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Kft között 2011. március 31.-én, a Közszolgáltatás tárgyában létrejött keretszerződés jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, XIX. számú módosítását.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az 1. számú mellékletben szereplő Közszolgáltatási keretszerződés XIX. számú módosítása aláírására.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Közszolgáltatási keretszerződéshez kapcsolódó előirányzatokat a 2015. évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda / Pénzügyi Iroda

28.) Házhoz menő szelektív hulladék gyűjtés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/28. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: az ideiglenes zsákokra vonatkozó forrásbiztosításra szól a javaslat, melyet a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangú szavazattal támogatott. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Miután hozzászóló nincs, felteszi szavazásra az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal elfogadott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

394/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Házhoz menő szelektív hulladék gyűjtés

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 40 MFt értékben működési támogatást nyújt a BTG Nonprofit Kft-nek a 2015. január 1. és 2015. szeptember 30. közti szelektív hulladékgyűjtési tevékenységéhez, melyből 20 M Ft-ot a 2014. évi költségvetési rendeletének 4/b melléklet 8. Bankköltség sor 3.000 e Ft, 4/b melléklet 29 Beruházási hitel kamata 2014. sor 17.000 e Ft soráról

történő átcsoportosítással, míg további 20 M Ft-ot a 2015. évi költségvetésben biztosít.

- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a költségvetési rendelet soron következő módosításának beterjesztésére és a szükséges összeg 2015. évi költségvetésbe történő betervezésére az 1. pontban foglaltaknak megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinetiroda

29.) Budaörs, 4011/2 hrsz-ú ingatlanon Budaörs Város Önkormányzat javára történő szennyvízcsatorna-vezetési szolgalmi jog alapítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/29. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál a Seregély utcában lévő szolgalmi jog a város javára történő bejegyzéséről van szó.

Ismertette a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

395/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs, 4011/2 hrsz-ú ingatlanon Budaörs Város Önkormányzat javára történő szennyvízcsatorna-vezetési szolgalmi jog alapítás

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Budaörs 4011/2 hrsz-ú ingatlanon Budaörs Város Önkormányzat javára történő térítésmentes szennyvízcsatorna – vezetési szolgalmi jog alapításához.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Budaörs Város Önkormányzat Prologis Hungary TEN Kft. – vel megkötendő szennyvízcsatorna – vezetési szolgalmi jogot alapító szerződés, és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

30.) Budaörs 145/2 és 152/2 hrsz-ú ingatlanokon lévő önkormányzati tulajdonú gazdasági épületek elbontásához tulajdonosi hozzájárulás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/30. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pontnál a Zichy major két gazdasági épületének elbontásához való hozzájárulásról van szó.

Ismertette a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

396/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs 145/2 és 152/2 hrsz-ú ingatlanokon lévő önkormányzati tulajdonú gazdasági épületek elbontásához tulajdonosi hozzájárulás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztéssel kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Budaörs, 145/2 és 152/1 hrsz-ú ingatlanokon lévő önkormányzati tulajdonú gazdasági épületek elbontásához, és az ahhoz kapcsolódó előkészítő tevékenységek (belső kerítés elbontása, cserjeirtás, stb.) hozzájárul, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a bontás utáni állapot ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges kérelmeket benyújtsa.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bontási munka elvégzéséhez szükséges (a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatában szereplő) bruttó 4.626 e Ft összeget a 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (III. 03.) ÖKT sz. rendelet 4/A. melléklet Önkormányzat kiadásai/ Működési kiadások/ Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 1. sor Önkormányzati ingatlanok kezelése előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat 2.) pont szerinti átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda

31.) A Budaörs, Temető u. 1. sz. alatti, Budaörsi Köztemetőben szociális parcella, valamint szociális temetkezési hely felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/31. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

397/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Temető u. 1. sz. alatti, Budaörsi Köztemetőben szociális parcella, valamint szociális temetkezési hely felülvizsgálata

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

A 461/2013.(XII.18.) ÖKT sz. határozatban Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által kijelölt szociális parcellát és szociális temetkezési helyet változatlanul fenntartja azzal, hogy a 461/2013.(XII.18.) ÖKT sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

koporsós szociális temetések esetére az előterjesztéshez mellékelt köztemető parcella kiosztási térképen 1-es számmal mutatott területet – parcella szám: X/1.;

Határidő: Folyamatos (következő felülvizsgálatig)

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda – Vagyongazdálkodási Csoport,

32.) A Budaörsi Kincskereső Óvoda kérelme többlet álláshely biztosításához 2015. január 1-jétől

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/32. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi ponthoz készült egy módosító javaslat, amely a határozati javaslat 3. pontjában, illetve a táblázatban is látható a kiegészítés. Ismertette a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a módosítással együtt, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

398/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörsi Kincskereső Óvoda kérelme többlet álláshely biztosításához 2015. január 1-jétől

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. január 1. napjától a Budaörsi Kincskereső Óvoda álláshelyeit 1 fejlesztőpedagógus, 0,5 karbantartó és 0,5 takarító álláshellyel megemeli.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Budaörsi Vackor Óvoda vezetőjének az 1 fő pedagógus álláshelyről történő lemondását 2015. január 1. napjától.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kamaraerdei Óvoda vezetőjének a 0,25 fő pedagógus álláshelyről történő lemondását 2015. január 1. napjától.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. 2. 3. pont alapján a Budaörsi Kincskereső Óvoda, a Budaörsi Vackor Óvoda, a Kamaraerdei Óvoda álláshelyeit 2015. január 1. napjától az alábbiak szerint engedélyezi:

Intézmény	2014. december 31-én engedélyezett álláshelyek száma	2015. január 1-jétől engedélyezett álláshelyek száma
Vackor Óvoda	22,5	21,5
Kamaraerdei Óvoda	19	18,75
Kincskereső Óvoda	26,5	28,5

5. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az intézmények az engedélyezett álláshelyek szerint tervezzék 2015. évi költségvetésüket.

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Köznevelési és Közművelődési Csoport
Pénzügyi Iroda

33.) A Budaörsi Tanodával kötött Feladatellátási Megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/33. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

399/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörsi Tanodával kötött Feladatellátási Megállapodás módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Tanoda Közhasznú Alapítvánnyal kötött Feladatellátási Megállapodást az előterjesztés mellékleteként csatolt, egységes szerkezetbe foglalt megállapodás szerint módosítja. A 2015. évben a Megállapodás alapján 17 000 000 Ft támogatást biztosít.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budaörsi Tanoda Közhasznú Alapítvány működésének támogatásához szükséges fedezetet Budaörs Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe terveztesse.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt Feladatellátási Megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Köznevelési és Közművelődési Csoport
Pénzügyi Iroda

34.) Az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/34. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

400/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesített Bölcsődei Intézmények 2015. évi nyári nyitvatartási rendjét – a gyermekek nyári ellátásának biztosítása mellett a Pitypang Bölcsőde és Gyermekközpont 2015. 07. 28 - 2015. 08. 31., a Százszorszép Bölcsőde 2015. 06. 22 - 2015. 07. 26. –ig zárva tart - jóváhagyja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

35.) A Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelme támogatási szerződés módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/35. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* A határozati javaslat 1. és 2/A pontja az, amelyet elfogadásra javasolnak.

Simándi Szelim képviselő: A Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány a Nefelejcs utcai temető kapcsán kapta ezt a támogatást. Az volt a kérésük, hogy kicsit később számolhassanak el, hiszen az év folyamán felmerültek olyan problémák, amelyek miatt nem tudták elkezdni a munkát. Véleménye szerint támogatható, hogy ezt a plusz féléves elszámolási haladékat megkapják, azt reméli, minél hamarabb nemcsak Budaörshez, hanem elsősorban az ott nyugvókhoz méltó körülmények lesznek a Nefelejcs utcai temetőben. A körzet képviselőjeként mindenféleképpen oda fog figyelni, hogy a lehető leggyorsabban és a legjobb minőségben kerüljön rendbetételre ez a temető. S remélhetik, hogy a környéken élők számára is elfogadható körülmények fognak kialakulni.

Stift Nándor képviselő: Megerősítve képviselő urat megjegyzi, amikor a tervezők bemutatták a terveket, teljes mértékben egyetértett a bizottság minden tagja, hogy fokozottan figyeljenek oda a tervezők arra, hogy a mozgássérültek hogyan tudják használni a temetőt.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat 1. és 2/A pontját, amelyet a képviselő-testület **14 egyhangú igen** szavazattal támogatott. (Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 14 fő.)

401/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelme támogatási szerződés módosítására

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelmét jóváhagyja és az ÖNK/SZ2014-419. sz. támogatási szerződésben rögzített támogatásból fennmaradó 3.700.000 Ft elszámolási határidejét 2015. június 30-ra módosítja. A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Wendler Ferenc Szűz Mária Alapítvány kérelmét jóváhagyja és az ÖNK/SZ2014-435. sz. támogatási szerződésben rögzített támogatás teljes összegének - 30.000.000 Ft - elszámolási határidejét 2015. december 31-re módosítja. A szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

Határidő: 2014. december 31. (támogatási szerződés módosítása)

Felelős: polgármester

A végrehajtást végzi: Kabinet Iroda (tájékoztatás, támogatási szerződés módosítás)
Pénzügyi Iroda

36.) Az Ifjúság u. 10-20. sz. alatti Társasház kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/36. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pont a panelprogramból megmaradt összegnek a felhasználása illetve elszámolására vonatkozik. Itt a határozati javaslat vagy előtti I. pontot, azon belül a 1. és 2. pontot javasolja elfogadásra.

Miután nincs hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslat I. 1. és 2. pontjait, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

402/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Az Ifjúság u. 10-20. sz. alatti Társasház kérelme

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 198/2014. (VI.18.) ÖKT számú határozatának 3.) pontjában foglalt - a munkálatok elvégzésének műszaki dokumentumokkal és számlákkal történő igazolásának – határidejét 2015. június 30. napjára módosítja; valamint a 2.) pontjában foglalt felhasználási célt kiterjeszti a pályázattal összhangban lévő egyéb energia megtakarítást eredményező beruházásokra is.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 198/2014. (VI.18.) ÖKT számú határozat jelen módosítással nem érintett részeit fenntartja.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Csoport

37.) Elvi állásfoglalás egyes autópálya-szakaszok fizetőssé tételének kormányzati szándékáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **1/37. sz. melléklete**)

Wittinghoff Tamás polgármester: S miután megérkezett Császárné Kollár Tímea képviselő asszony, elérkeztek a 12. napirendi ponthoz. Egy elvi állásfoglalásról van szó a tervezett közlekedési változtatásokkal kapcsolatban. Annyit szeretne hozzátenni, igazából nagyon szeretné – bár tudja, sok esetben nehéz – ha itt a politikai fennhangokat nem fogalmazzák meg, már éppen azért is, mert holnap Gyálra fog menni, ahol szintén egy kormánypárti polgármester van, mint ahogy Törökbálinton is, s mindketten nagyon markáns álláspontot fogalmaztak ezzel kapcsolatban meg, s természetesen ez a két álláspont abszolút ennek a tervezett bevezetésnek az elvetésére vonatkozik. Azt gondolja, aki józanul gondolkodik és ismeri az agglomeráció és a főváros kapcsolatát, az, hogy milyen módon él szimbiózisban ez a szűk, de nyugodtan mondhatják a tág agglomerációs környezet is, azt nem kell Budaörsön magyarázni, azt sem kell, hogyan fogja terhelni akár Törökbálinton, akár Budaörsöt egy ilyen jellegű dolog. Tehát nagyon köszöni a FIDESZ-KDNP Frakciónak is, hogy ők is eljutottak egy állásfoglalást, s mára úgy egyeztettek, miszerint a ma előttük fekvő elvi állásfoglalási javaslatként, azt mindkét oldal elfogadásra javasolja. S úgy is szerepel, miszerint a képviselő-testület egyhangúlag tiltakozik. Szeretné, ha ez így is lenne, mert azt gondolja, ennek akkor van súlya és értelme. Annyit szeretne még hozzátenni, hogy meglehetősen szomorúak voltak Elek Sándorral egyetemben a hétfői egyeztetéssel kapcsolatban.

Azért azt kell, hogy a képviselő-testület tudja, miután ezt szerda este megtudta, szerda éjjel kiadott egy közleményt, s csütörtökön a média erre azonnal beindult. Érdekes módon szombatig nem történt semmi, de szombaton fél 12-kor érkezett egy meghívás hétfő reggel fél 9-re. Ezen az egyeztetésen Fónagy Államtitkár Úr fogadta őket, s elpanaszolta, hogy egy 13 órás külföldi utazáson van túl, úgyhogy nézzék el neki, most csak felolvassa azt az álláspontot, amellyel kapcsolatban az általa vezetett minisztérium kiadott vagy elkészített. Másfél órán keresztül semmi másról nem volt szó, gyakorlatilag a polgármesterek 85%-a kormánypárti volt, őszintén szólva abszolút csak szakmai érveket mondott el, amit a kormánypárti polgármesterek elmondtak, az nagyon kemény volt s gyakorlatilag azt is megfogalmazták, remélik, nem bio díszletként voltak jelen. Erre a miniszterhelyettes úr egy kicsit megsértődött és azt válaszolta, miért töltené ő ezzel az idejét, természetesen az itt elhangzottakat figyelembe fogja venni, s természetesen ezt képviselni fogja a szerdai (azaz a mai) kormányülésen. Ehhez képest kiment és a kamerákba már egészen mást mondott. Azt mondta, hogy a jelenlévők lényegében egyetértettek a javaslattal, majd azt is megtette, hogy egy sajtótájékoztatót adott ki, amely ugyanezt tartalmazta. Nagyon kíváncsi volt, s ezt követően felment az internetre, ezt ma is megtehetik, ha az autópálya üzemeltetőjének a honlapjára felmennek, egy döbbenetes dologgal fognak szembesülni, mert december 10-i dátummal, mint tény közli a jövő évi fizetési kötelezettségeket, miközben 15. napjára voltak meghívva egyeztetésre. Tehát hogy mennyire voltak bio díszletek, mennyire vették komolyan az észrevételeiket függetlenül attól, milyen politikai hovatartozású önkormányzatok tiltakozásáról van szó, azt hiszi, ezt jól mutatja.

Nem tudja, van-e remény, de azt gondolja, a településen élőknek s magának a település jövője érdekében s a saját jól felfogott érdekükben is tartoznak maguknak azzal, hogy ezt az állásfoglalást elfogadják és eljuttassák az illetékeseknek bízva abban, hogy esetleg némi remény van arra, mégiscsak figyelembe vesznek ebből valamit.

Császárné Kollár Tímea képviselő: Polgármester Úr nagyon sok dolgot elmondott, nyilván nagyon sokan tudják, hogy a saját pártjában Pest megyei elnök, így az agglomerációnak mindenféle rendű, rangú dolgát napi szinten ismeri. Ez teljesen megalapozatlan, tehát amennyire megalapozatlan és amennyire – kimondja – pofátlan döntés volt, mi sem bizonyítja jobban, minthogy senkivel nem egyeztettek előre, az agglomerációban lévő települések döntő többségében FIDESZ-es polgármester és FIDESZ-es többség van, hasonlóan egyébként a budapesti kerületek jó részéhez, s velük sem egyeztettek semmit. Azt gondolja, elfogadhatatlan ez a szintű hozzáállás. Ami talán még fontosabb és meg szeretné majd hívni a jelenlévőket, a televíziókat is, illetve azokat, akiket érdekel, mit kértek: a JOBBIK Pest megyei frakciója elfogadhatatlannak tartja ezt az eljárást, s az egész egyeztetések nélküli folyamatot, s a frakció rendkívüli közgyűlés összehívását kezdeményezte írásba a közgyűlés elnökénél, Szabó Istvánnal. A leghatározottabban kérték, ezt tegnap be is adták, miszerint az Orbán kabinet részéről kormányzati szinten képviseltessék magukat ezen a rendkívüli közgyűlésen, amely reményeik szerint december 31. napjáig meg fog történni, mivel 15 napjuk van tegnaptól számolva, hogy ezt összehívják. Teszik ezt azért, hogy lehessen kérdéseket feltenni, ne annak legyenek a szem s fültanúi, hogy naponta többször változnak az álláspontok, délelőtt mond valamit a Kormány részéről valamit, amelyet délután egy másik tisztviselő megcáfol. Itt akár utalhat arra, hogy volt egy bizonyos időszak, amikor az Európa Unió kötelezettségeire hivatkoztak, délután vagy másnap

már nem arra. Utalhat olyanra is, miközben a Megyeri híd vagy az M3-as szakasz közötti szakasról úgy nyilatkoztak, hogy fizető lesz, amikor kiderült, hogy ez a Megyeri híddal nem fog működni a két polgármester nagyon erős ellenállása miatt. Illetve gondolja azt is utólag vették észre, hogy a nem fizető M2-es út gyakorlatilag az M0-asba torkollik bele, tehát lehetőség sincs, ha már elhagyták a dunakeszi-fóti elágazást, letérni anélkül arról, hogy ne egy fizető szakaszba fussanak bele. Gyakorlatilag kötelező jelleggel nem lehet letérni. Ezt is megváltoztatták egy-két napon belül. Úgyhogy a Kormány képviselőjétől reményeik szerint ezen az összehívandó közgyűlésen ezeket az ellentmondásokat szeretnék megkérdezni, ezekre szeretnének választ kapni. Nagyon sok cikk, elemzés, vélemény megjelent az utóbbi héten ebben az ügyben, de gyakorlatilag egyben szeretnének megkérdezni mindent: mi miért s hogyan történt, s az ellentmondásokat nekik oldja fel valaki. Arra kéri a testületet s a média a jelenlévő szereplőit is, hogy amennyiben módjukban áll, ezen vegyenek részt, Budaörs érdeke ezt kívánja. Valamint a jelen lévő, de külsős bizottsági tagként tevékenykedő Laczik Zoltánt, aki szintén a közgyűlés tagja, s Török Istvánt, eddigi FIDESZ-es alpolgármesterük, aki szintén a közgyűlés tagja arra kéri, hogy pártállástól függetlenül tegyenek fel Budaörs érdekében kérdéseket ezen a rendkívüli közgyűlésen. Köszöni, hogy ezt elmondhatta és s kér mindenkit, kísérelje figyelemmel ezt a közgyűlést. Amennyiben nem hívják össze a közgyűlést, arra kér mindenkit, hogy ezt is kommentálja a megfelelő módon. Hozzáteszi, eddig a Pest megyei közgyűlés FIDESZ-es frakciója tisztességesen állt hozzá ehhez a kérdéshez, nagyon reméli, hogy ez így is fog maradni s a Kormány részéről valaki meg fog jelenni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Annyit hozzá szeretne tenni a Pest Megyei Önkormányzat hozzáállásáról, hogy ott volt az alelnök ezen az egyeztetésen, bár nehezményezte az elején, hogy nem hívták meg, ahogy Elek Sándor törökbálinti polgármester urat sem. Mind a ketten nagyon rigorózus megjegyzéseket tettek erre, s hát nem egészen tudták értelmezni, ez hogyan történhetett, miközben Várpalota polgármestere ott volt. Először nem tudták miért, de ő volt az egyetlen, aki egyébként mindent támogatott, s így most már érthetővé vált, de 22 ellenző mellett egy hát nem egészen a szűk agglomerációhoz tartozó település támogatása azt hiszi, hogy mintegy 3 millió embert érintő tömeg és gépjármű közlekedést nem hiszi, hogy feloldja.

Azt gondolja, nehéz helyzet ez mindenkinek, s borzasztó az, hogy az adventi időszakba robbant ez így bele. Azt hiszi, ennél szebb karácsonyi ajándékot is várhattak volna, de mindent meg kell tenniük annak érdekében, hogy ez – ha lehetséges – szakmai úton dőljön el s vegyék figyelembe az észrevételeiket.

Felteszi szavazásra azt az elvi állásfoglalás tervezetet, amelyet itt kölcsönösen egyeztettek és amelyben egyetértés mutatkozott, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

A döntést külön köszöni a képviselő-testület minden tagjának!

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő, Császárné Kollár Tímea képviselő asszony 9³⁷ órakor visszaérkezett.)

Elvi állásfoglalás egyes autópálya-szakaszok fizetőssé tételének kormányzati szándékáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tiltakozik a Kormány azon tervezett intézkedése ellen, amely 2015. január 1-től kezdődően fizetőssé tenné többek között az M0 körgyűrűt, valamint az M1/M7 autópályákról bevezető gyorsforgalmi utak körgyűrűn belül található szakaszát.

A tervezett intézkedés hatására azokról az elkerülő utakról, amelyek kifejezetten a főváros és az agglomerációs települések tehermentesítésére épültek, a gépjárműforgalom a belső úthálózatokra terelődne át, ellehetetlenítve a településen belüli autós forgalmat és növelve a zaj- és légszennyezést.

A Budaörsön és a környéken élők érdekében kérjük, hogy a Kormány vizsgálja felül álláspontját, és álljon el díjfizetésre irányuló szándékától.

Amennyiben mégis bevezetésre kerül az említett utakon a fizetési kötelezettség, Budaörs Város Önkormányzata a település lakossága érdekében minden törvényes eszközt felkutat az intézkedésből eredő, károsodással fenyegető folyamatok megakadályozására illetve a károk enyhítésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Kabinetiroda

38.) A budaörsi vállalkozások helyi támogatása pályázat nyertese DiCentra Multimédia Bt. szerződésének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/38. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi pont a budaörsi kisvállalkozások pályázatával kapcsolatos. Az egyik szerződő partner a beszerzendő eszköz tekintetében kért módosítást, amelyet elfogadásra javasolnak.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

404/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A budaörsi vállalkozások helyi támogatása pályázat nyertese DiCentra Multimédia Bt. szerződésének módosítása

Budaörs Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy DiCentra Multimédia Bt. (továbbiakban: Támogatott) (Székhely: Budaörs, Patkó utca 21.; Cégjegyzék szám: 13-06-034916) a Vállalkozási céltartalék keretében a mikro- és kisvállalkozások versenyképessége fokozásának, a foglalkoztatottság elősegítésének támogatásáról valamint komplex vállalati technológia fejlesztéséről szóló 111/2014. (IV.16.) ÖKT sz.

határozat alapján, mint pályázati nyertes, a 2014. május 28. napján megkötött támogatási szerződésben megjelölt impulzushegesztő helyett HP Latex 310 nyomtató beszerzéséhez a támogatási szerződés ennek megfelelő előzetes módosításával.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Általános Igazgatási Iroda

39.) Döntés a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/39. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi ponttal kapcsolatosan elmondja, egy hosszabb folyamatról van szó, hozzá kell tenni, a cég eddigi vezetőjét arra kérte, maradjon a cégnél úgy, hogy a BTG Nonprofit Kft-be beolvad, de a jövőjét illetően neki más elképzelései volt. A szakma álláspontja az, hogy ez a legegyszerűbb megoldás ahhoz, hogy eztán ezt a feladatot majd a BTG Nonprofit Kft-nél lehessen kezelni. Tehát így került a testület elé s a módosító kiegészítések ahhoz szükségesek, hogy a feladat ellátása is biztosított legyen.

Ismertette a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a módosító javaslattal együtt, amelyet a képviselő-testület **10 igen, 5 tartózkodás** szavazattal támogatott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

405/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnéséről

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budaörsi Városfejlesztő Kft. alapítói határozatát az alábbi tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Wittinghoff Tamás polgármestert az alapítói határozat aláírására:

„ALAPÍTÓI HATÁROZAT

amelyet a Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója,

Budaörs Város Önkormányzat

(székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.,

képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester)

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint

– taggyűlés tartása nélkül – a mai napon hozott.

Az alapító elhatározza a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló végelszámolási eljárás megindítását, annak kezdő időpontjául 2015. január 1. napját tűzi ki, a

társaság végelszámolójaként az ECI-Magyarország Kft-t jelöli ki, aki feladatát díjazás ellenében látja el.

2. Alapító kötelezi a végelszámolót a végelszámolási eljárásnak a 2006. évi V. tv. szerinti lefolytatására, a Ctv. 98. §-ban foglalt kötelezettségének teljesítésére.

3. Alapító az Alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja:

3.1. Az Alapító okirat 1. pontja helyébe lép: A társaság cégneve: Budaörsi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”. A társaság rövidített cégneve: Budaörsi Városfejlesztő Kft. „v.a.”

3.2. Az Alapító okirat 9. pontjában az Ügyvezető elnevezés Végelszámolóra változik, míg tartalma az alábbiak szerint módosul: A társaság végelszámolója:

Név: ECI-Magyarország Kft

Székhely: 1025 Budapest, Margit Krt. 55.

Cégjegyzékszám: 01-09-168410

adószám: 10777244-2-41

Személyes közreműködő: Egri Péter

Anyja születési neve: Révész Györgyike

Születési hely, idő: Budapest 1948. 08. 22.

Lakcíme: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 217.

A végelszámoló megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015.január 01.

A megbízás lejárt: határozatlan

Az Alapító okirat egyéb, jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok.

Az alapító felkéri a végelszámolót, hogy kérje fel a Domé Ügyvédi Irodát (ügyintéző: dr. Domé Judit ügyvéd; székhely: 1016 Budapest, Zsolt u. 6/a. 4/3.; tel.: 06-1-201-5529, mobiltelefon száma: 06-20-3795212, fax: 06-1-225-3451; e-mail cím:), hogy a jelen alapítói határozatban foglalt változások alapján készítse el az alapító okirat egységes szerkezetű változatát, és azt ellenjegyzésével lássa el, és a Budaörsi Városfejlesztő Kft. jogutód nélküli megszűnésének és a végelszámolási eljárás megindításának a cégjegyzéken történő átvezetése érdekében a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága előtt nevében és helyette eljárjon.”

2.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Budaörsi Városfejlesztő Kft ügyvezetőjével kötött munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2014. december 31. nappal, úgy, hogy az ügyvezető 3 havi munkabérének megfelelő juttatásban részesül.

3.

A Végelszámoló díjazása: 240.000.- Ft + ÁFA / hó.

4.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Társaságot a végelszámolással kapcsolatos költségek viselésére.

5.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Felkéri a Polgármesteri Hivatalt és a Társaságot, hogy tekintsék át az Önkormányzat, illetve a Polgármesteri Hivatal és a Társaság között fennálló szerződéseket és azokat szükség szerint módosítsák, illetve módosításra terjesszék a testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Budaörsi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője, végelszámolója

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda

40.) A 115/2014. (IV.16.) ÖKT. sz. határozat visszavonása (a Budaörsi Városfejlesztő Kft. elszámolásával kapcsolatban)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/40. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, korábban volt egy olyan döntés, amely előző havi tevékenységről szóló beszámolóhoz kötötte a tevékenységet. Ennek akkor sem látták túl sok értelmét, ezt most nem szeretné részletezni.

Ismertette a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*, miszerint a Testület jelen helyzetben ezt a határozatot vonja vissza, hiszen nem is nagyon lehetne teljesíthető.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

406/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A 115/2014. (IV.16.) ÖKT. sz. határozat visszavonása (a Budaörsi Városfejlesztő Kft. elszámolásával kapcsolatban)

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 115/2014. (IV.16.) ÖKT. sz. határozatát visszavonja.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda – Vagyongazdálkodási Csoport, Pénzügyi Iroda

41.) A Budaörsi Városmarketing Kft „VA” elmaradt év végi beszámolóinak (2011., 2012., és 2013. év), valamint a 2014. január 01.-2014.szeptember 30. közti időszak beszámolójának jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/41. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

407/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörsi Városmarketing Kft „VA” elmaradt év végi beszámolóinak (2011., 2012., és 2013. év), valamint a 2014. január 01.-2014.szeptember 30. közti időszak beszámolójának jóváhagyása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Városmarketing Kft „VA”

- 1.) 2011. évi mérlegbeszámolóját 497 ezer Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 3 ezer Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja,
- 2.) 2012. évi mérlegbeszámolóját 494 ezer Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 3 ezer Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja,
- 3.) 2013. évi mérlegbeszámolóját 490 ezer Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 4 ezer Ft szerinti eredménnyel elfogadja,
- 4.) 2014. január 01. – 2014. szeptember 30. időszakot felölelő 2014. évi mérlegbeszámolóját 487 ezer Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 3 ezer Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda

42.) Az Állami Számvevőszék jelentése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/42. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismertette a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

408/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Az Állami Számvevőszék jelentése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék 2014. évi utóvizsgálatának megállapításaira készített Intézkedési Tervet a beterjesztett melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2014. december 17.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

43.) A Polgármester 2014. II. félévi jutalma

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/43. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ügyrendi szavazást szeretne kérni. Kéri a képviselő-testületet, zárja ki a döntéshozatalból, hiszen a napirendi pont jómagát érinti.

Felteszi szavazásra ügyrendi javaslatát, miszerint a testület kizárja ezen napirendi pont döntéshozatalából, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatta.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)

409/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Döntéshozatalból való kizárás személyes érintettség okán

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Wittinghoff Tamás polgármestert személyes érintettség okán „A Polgármester 2014. II. félévi jutalma” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az Ügyrendi Bizottság javaslatát. (jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **13 igen, 1 tartózkodás** szavazattal támogatott. Köszöni a Testületnek a döntést!

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő. Wittinghoff Tamás polgármester személyes érintettség lévén nem vett részt a szavazásban.)

410/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

A Polgármester 2014. II. félévi jutalma

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Wittinghoff Tamás polgármestert kiváló és eredményes munkája jutalmaként 2014. második félévére

- 2014. július 1-től október 11-ig terjedő időszakra 103 napi illetménye alapján,
- az október 12-től december 31-ig terjedő időszakra 81 napi illetménye alapján

időszakonként arányosított jutalomban részesíti.

Az arányosítást úgy kell elvégezni, hogy a jutalom a polgármester adott – összesen hat havi –időszakra kiszámított illetménye felének feleljen meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyrendi Bizottság elnöke

Végrehajtást végzi: Humánpolitikai Iroda és Pénzügyi Iroda

44.) Hozzájárulás a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és kollégium által az Önkormányzattól bérelt, Esze T. u. 3. sz. alatti ingatlan harmadik személy számára történő használatba adásához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/44. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: E napirendi ponttal kapcsolatban a hivatal álláspontja, amely egyébként az övével is megegyezik az, hogy járuljon hozzá az önkormányzat azzal, miszerint a szerződésben rögzített bérleti díj 2/3-a a budaörsi önkormányzatot illesse meg. A bérleti díj 1/3-a a különböző rezszi és egyéb költségek teljesíthetőek, de az így lenne méltányos, ha egy önkormányzat ingatlanról van szó, amelyet egyébként ingyen használ az érintett szervezet. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután nincs észrevétel, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület **15 egyhangú igen** szavazattal támogatott. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)*

411/2014.(XII.17.) ÖKT sz.

határozat

Hozzájárulás a Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és kollégium által az Önkormányzattól bérelt, Esze T. u. 3. sz. alatti ingatlan harmadik személy számára történő használatba adásához

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szent Benedek Gimnázium és Szakközép Iskola 5 éves határozott időtartamú bérleti szerződést kössön a Tüske Kereskedelmi-Vállalkozó és Szolgáltató Kft-vel a 2040 Budaörs, Esze Tamás utca 3. szám alatti ingatlan bérbeadása (albérlet) tárgyban azzal a céllal, hogy Vállalkozó az ingatlan szerződésben meghatározott részén - a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény és végrehajtási rendeletei szerint - felnőttképzési tevékenységet folytasson. A hozzájárulás feltételeként a bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy az abban meghatározott bérleti díj 2/3 részét Vállalkozó (bérlő) Budaörs Város Önkormányzat részére köteles megfizetni, egyúttal Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. számú melléklet szerinti bérleti szerződés ennek megfelelő módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Pénzügyi Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a további napirendi pontok tárgyalása zárt ülés keretében történik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

k.m.f.

**Wittinghoff Tamás
polgármester**

**dr. Bocsi István
jegyző**

Mellékletek:

- 1 sz.: Az előterjesztések melléklettel együtt
- 2 sz.: Forgatókönyv
- 3 sz.: Rendeletek
- 4 sz. Esküokmányok