

Jegyzőkönyv[□]

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. március 14-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emeleti nagy tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Becz György, Császárné Kollár Tímea, Gáspár Béla, Hauser Péter, dr. Kisfalvi Péter, Löfler Dávid, dr. Molnár Gábor, Dr. Ritter Gergely, Simándi Szelim, Stift Nándor, dr. Sokolowski Márk és dr. Tóth Ferenc képviselők.

Igazoltan távol: Biró Gyula alpolgármester, dr. Bakó Krisztina képviselő, Löfler Dávid képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: Kálóczi Imre alpolgármester, dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba kabinetvezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Csík Edina főépítész, Domahidi Emma városépítési irodavezető, dr. Tóth-Horváth Brigitta az adóiroda részéről, Kövesdi Gabriella szociális és egészségügyi irodavezető, Kozsda Attila magasépítési osztályvezető, Erdélyi János közterület-felügyeleti osztályvezető, Benkovics Gábor környezetvédelmi osztályvezető

Jelen vannak továbbá: Tamás Ervin és Halag Mónika– BTG Nonprofit Kft., Premecz Enikő nem képviselő bizottsági tag, valamint budaörsi lakosok.

Jegyzőkönyvvezető: Pintérné Berecz Anita

Jegyzőkönyvet készítették: dr. Sándor Anett, Pintérné Berecz Anita

Számítástechnika: Krajcsirik János informatikai irodavezető

Wittinghoff Tamás polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, Képviselő-testület tagjait, kollégákat, illetve megjelent vendégeket, valamint mindazokat, akik a televízió képernyője előtt kísérik figyelemmel a munkát. A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes, az ülés megnyitja. Biró Gyula alpolgármester betegség miatt nincs jelen, dr. Bakó Krisztina képviselő külföldön van, Löfler Dávid képviselő pedig ma reggel jelezte, hogy nem tud a mai ülésen részt venni. A megküldött napirendekhez képest az előterjesztések között szerepel az Érdi Tankerületi Központ egy soron kívüli döntést igénylő kérdése, így ezt javasolja napirendre venni, ugyanakkor a meghívó szerinti 3. napirendet a „Döntés a Tűzkőhegyi utcában található 9757 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről” címmel, mivel új körülmények merültek fel, s az a Hivatal javaslata, hogy még pontosítaná az előterjesztést a szakma, ezt javasolja levételre. Amennyiben nincs további javaslat a napirendhez, felteszi szavazásra, hogy napirendre kerüljön az Érdi Tankerülettel kapcsolatos javaslat. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. (a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)

[□]A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2018. március 20..

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a Tűzkőhegyi utcára vonatkozó javaslat levételét, melyet a Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott, (a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.) s az így módosított napirendet szintén egyhangúan, 12 igen szavazattal elfogadta a Képviselő-testület. (a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)

Fenti szavazatok arányában a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

34/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Napirend

- 1.) Tulajdonszerzés az FCSM Zrt-ben
Budaörs Város Önkormányzata csatlakozása a Budapest főváros és az FCSM Zrt. között meglévő, a szennyvíz csatornázás szolgáltatás területén fennálló közszolgáltatási szerződéshez, valamint a bérleti és üzemeltetési szerződéshez
- 2.) Döntés az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás 5. sz. módosításáról
- 3.) Döntés a Budaörs, Zúzvara utca, 1388/1 hrsz-ú és Budaörs, Szajkó utca, 10789 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázatokról
- 4.) Céltartalék felszabadítás és előirányzat átcsoportosítás
- 5.) Helyi értékvédelmi támogatás 2018. pályázati felhívás
- 6.) A Budaörsi Latinovits Színház intézményvezetői pályázatának elbírálása
- 7.) Az Érdi Tankerületi Központ intézményátvezetési javaslatának véleményezése a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskolát, a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskolát és a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskolát érintően

Napirend előtti hozzászólások:

Sokolowski Márk képviselő: Két gyors kérdése van a műszaki ügyosztály vezetőhöz, az egyik az utak állapotára vonatkozik, mert a tél végével látják, hogy az utakon elég nagy kátyúk keletkeztek, a legszembetűnőbb a Károly király utcánál volt, ahol egy jelzőtáblát oda is kellett rakni, hogy senki ne hajtson bele, és ne okozzon balesetet. Kérdezi, hogy ez mikor fog elindulni, van-e erre terv, tudja-e már a Hivatal, hogy pontosan hol szükséges az utakat betömni? A másik kérdés pedig, hogy visszautal az utolsó testületi ülésen feltette kérdésére, amely az utak tisztítására vonatkozott. Műszaki ügyosztály vezető úr mondta akkor, hogy március elején szokás feltakarítani azt a granulátumot, amivel leszórják síkosság mentesítés miatt az utakat, kérdése, hogy ez mikor fog elindulni?

Wittinghoff Tamás polgármester: Mielőtt ügyosztályvezető úr válaszol, jogos egyébként mindegyik észrevétel, de talán hallották, hogy szombat estétől újra jönnek a fagyok, és csapadék is lesz, azt gondolja, most kivételesen nem tragikus, hogy kicsit csúszott a dolog, lehet, hogy a síkosság mentesítésre még lesz szükség az előttük álló egy hétben, legalábbis az előrejelzések szerint. Ilyenkor ő mindig kap felhívást a Katasztrófavédelemtől is, s arra hívták fel a figyelmet, hogy lehetnek még

nehéz pillanatok e tekintetben. Ami a kátyúzást illeti, ott valóban sajnos elég komoly problémákat lehet látni, a Károly király út az övéc, a Szabadág úton is lát elég sok helyen, ott meg hatékonyan kell lobbizni az út fenntartójánál, viszont örömmel látta, hogy a Baross utcánál pár helyen, a nem felújított szakaszon, ott már megtörtént, elkezdődött a munka, de nyilván ügyosztály vezető úr pontosabbakat tud erről mondani.

Lőrincz Mihály műszaki ügyosztály vezető: A kátyúzást folyamatosan megkezdte a Btg Kft. , a város pontjain felmérték maguk is, másrészt a lakossági bejelentések figyelembe vételével folyamatosan végzi a tavaszi időszakban. Polgármester úr elmondta, hogy mi az oka annak, hogy még a síkosság mentesítő anyag összetakarítása nem kezdődött meg, ez az elkövetkezendő időszak fagyokat, csapadékot, havat is jelez. Ez az oka például annak, hogy még az útépitési munkák, a csatornaépítési munkák például az Árvácska utcában sem kezdődtek meg, megvárják, míg megérkezik az igazi tavasz.

Császárné Kollár Tímea képviselő: Olyan ügyben kért szót, hogy hétfői napon, TFVB bizottsági ülésen napirenden volt a szárnyas szépségverseny április 7-én megrendezendő fordulója, ami most nincs előttük napirendként, így kénytelen napirend előtt behozni ezt a kérdést. Nincsen neki ezzel problémája, volt már, sok éve tartják ezt meg, az, hogy miért pont ekkor, máskor is ekkor volt, ő ezt el tudja fogadni. Viszont volt olyan év, s itt nem csak a maga nevében, hanem az összes országgyűlési képviselő jelölt nevében szólna, aki megszerezte az ajánlásokat... akkor kérné szépen, hogy ne Csenger-Zalán Zsolt bírálhassa majd el a tyúkokat.

Szerinte Széll Bernadett, és ő is, mint háziasszony értenek annyit a tyúkokhoz, mint ő, mert az azért egy nagyon rossz helyzetet eredményezne, meg is mondja, hogy miért, mert az ott jelen lévők, versenyzők, akik mondjuk tényleg erre készülnek és komolyan veszik ezt a megmérettetést, őket is nagyon kellemetlen helyzetbe hozza, hogy választás előtt egy nappal egy ilyen szintű kampányt csinálnak, úgyhogy ő azt javasolja innen a távolból, hogy vagy senki, vagy mindenki. Jó versenyzést kíván a tyúkoknak.

Wittinghoff Tamás polgármester: Mielőtt akik őket nyomon követik akár helyben, akár a médián keresztül a testületi ülést, azoknak szeretné elmondani, hogy az önkormányzatnak ebben semmilyen szerepe nincsen, ezt a gazdakör szervezi, ugyanakkor ő is szeretné megüzenni a szervezőknek, miután ők ingyenesen kérik azt a helyet, amit azért biztosít az önkormányzat ingyenesen, mert egy olyan szolgáltatásról van szó, olyan termékekhez juthatnak hozzá a lakótelepen élők, illetve a Budaörsön élők, amihez esetleg máshol nem tudnak hozzájutni, ez is egyébként vitatható, de ebben eddig az önkormányzat engedékeny volt, de hogy ha ez egy kampányrendezvényé fog silányulni ezen a területen, akkor kőkeményen ki fogják ezt számlázni és a jövőben ezt a lehetőséget meg kell fontolni, mert az tényleg nem megy, hogy valakik hatalmas területet ingyenesen használva olyan célokra használják ezt föl, hogy... de hát hol van ez a 4300 milliárdhoz, amiről most a hírek szólnak.

Stift Nándor képviselő: Kapcsolódva polgármester úr gondolatához, Hétfőn tárgyalta a TFVB ezt a napirendi pontos, hosszas vita után végül a kérelmező, a

rendezvény szervezője megígérte, és biztosított mindenki arról, hogy ez nem fog előfordulni, ezt tájékoztatásul szeretne volna elmondani.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ha ez így volt, akkor viszont Balázs ezeket az ígéreteket meg szokta tartani, és szerinte akkor nincsen probléma.

Stift Nándor képviselő: Ő is ezt gondolja. Ügyosztályvezető úrhoz szeretne egy köszönetet tolmácsolni, az idő utolérte magát, köszöni, hogy pontosan járnak az órák a városban. A kátyúzásról már beszéltek hétfőn, elmondta ő is, hogy bizony a kiemelt utakon, a Kossuth Lajos úton, a Baross utcán meg kell csinálni a kátyúzást, mert nagyon veszélyes helyek vannak. Ügyosztály vezető urat szeretné kérni, mint a TFVB elnöke, hogy jövő héten a köztemetőben tegyenek egy bejárást, az utóbbi időben sokan panaszkodnak, ezzel kapcsolatban ő most nem szeretne részleteket mondani, de kéri, hogy jövő héten tegyenek egy közös bejárást.

Wittinghoff Tamás polgármester: Az órák azok pontosak, az, hogy az idő utolérte-e magát, ő néha úgy érzi, mintha visszarepültek volna sok évtizedet, de ez egy másik történet.

Napirendek tárgyalása:

1.) Tulajdonszerzés az FCSM Zrt-ben

Budaörs Város Önkormányzata csatlakozása a Budapest főváros és az FCSM Zrt. között meglévő, a szennyvíz csatornázás szolgáltatás területén fennálló közszolgáltatási szerződéshez, valamint a bérleti és üzemeltetési szerződéshez

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez az előterjesztés arról szól, hogy a szennyvíz szolgáltatás a jövőben hogyan történjék, hiszen elkészült, most már működik a fővárossal közös rendszer, és ennek megfelelően a fővárossal is illetve az FCSM-el is lefolytatták a tárgyalásokat, ennek megfelelően született meg az előterjesztés, és a bizottságok döntése egyhangú volt. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Miután hozzászóló nincsen, felteszi szavazásra a javaslatot. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

35/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Tulajdonszerzés az FCSM Zrt-ben

Budaörs Város Önkormányzata csatlakozása a Budapest főváros és az FCSM Zrt. között meglévő, a szennyvíz csatornázás szolgáltatás területén fennálló közszolgáltatási szerződéshez, valamint a bérleti és üzemeltetési szerződéshez

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1 elfogadja a melléklet szerinti
 - részvényvásárlási megállapodás tervezetét az FCSM Zrt részvényének megvásárlására és felkéri a Polgármestert, hogy azt az FCSM Zrt-vel egyeztesse le,
 - a Budapest Főváros és az FCSM Zrt között fennálló Közüemi Szolgáltatási Szerződéshez valamint a Budapest Főváros és az FCSM Zrt között fennálló Bérleti és Üzemeltetési (keret) szerződéshez való budaörsi csatlakozást kimondó nyilatkozatot,
 - a MEKH-nek szóló leveletés felhatalmazza a Polgármestert ezek aláírására.
- 2 felhatalmazza a Polgármestert Budapest Főváros Önkormányzatával és a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt vel való további tárgyalások lefolytatására.
- 3 a részvényvásárláshoz szükséges 1 000 000.- Ft összeget Budaörs Város Önkormányzat 2018.évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet I.5. Egyéb működési célú kiadások 5. Általános tartalék keret terhére biztosítja.
- 4 A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosítása során gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

Wittinghoff Tamás polgármester: a II. határozatot is felteszi szavazásra, melyet szintén 12 igen szavazattal támogatott a Képviselő-testület. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

36/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

A 33/2018. (II.21.) ÖKT határozat módosítása

Budaörs Váron Önkormányzat Képviselő-testülete a 33/2018. (II.21.) ÖKT határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a 2018. február 21-i ülésére előterjesztett, a szennyvízszolgáltatás nyújtására vonatkozó koncessziós pályázati kiírást jóváhagyja és felkéri a Polgármestert a koncessziós eljárás szükség szerinti lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

2.) Döntés az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás 5. sz. módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a napirendet, Tárnok korábban nem lépett be a társulásba, most mégis belép, erről szól az előterjesztés. A TFVB 5 egyhangú igennel támogatta. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Miután hozzászóló nincsen, felteszi szavazásra. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

37/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Döntés az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás 5. sz. módosításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának ötödik számú módosításával egyetért, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulás Elnökének.

Határidő: a határozat közlésére: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Városépítési Iroda

3.) Döntés a Budaörs, Zúzvara utca, 1388/1 hrsz-ú és Budaörs, Szajkó utca, 10789 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/3. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A TFVB 5 egyhangú igennel támogatta. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Miután hozzászóló nincsen, felteszi szavazásra. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

38/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a Budaörs, Zúzvara utca, 1388/1 hrsz-ú és Budaörs, Szajkó utca, 10789 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázatokról

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1 a Képviselő-testület 195/2017.(XII.13.) ÖKT számú határozata alapján a 1388/1 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Zúzvara utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 3.168 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázó által megajánlott ár bruttó 62.002.000 Ft, azaz hatvankét millió kétezer forint ajánlati ár jelentősen elmarad a kiírásban szereplő bruttó 116 millió Ft, száztizenhat millió összegű vételártól.
- 2 a Képviselő-testület 227/2017.(XII.13.) ÖKT számú határozata alapján a Budaörs, 10789 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Szajkó utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 828 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ingatlanra határidőben pályázat nem érkezett.
- 3 a Képviselő-testület a 3. sz. melléklet szerinti pályázati felhívás alapján nyilvános pályázatot ír ki az 1.) pont szerinti ingatlanra azzal, hogy az ingatlan ára: 116 millió Ft, azaz száztizenhatmillió forint, amely a 27 % Áfá-t tartalmaz. A pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás változatlan tartalommal ismételten kiírásra kerül, további 1 alkalommal. Amennyiben ezen pályázat is eredménytelen, ismételten készüljön előterjesztés a Képviselő-testület számára az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.
- 4 a Képviselő-testület a 4. sz. melléklet szerinti pályázati felhívás alapján nyilvános pályázatot ír ki a 2.) pont szerinti ingatlanra vonatkozóan azzal, hogy az ingatlan ára: 30 millió Ft, mely a 27 % Áfá-t tartalmazza. A pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás változatlan tartalommal ismételten kiírásra kerül, további 1 alkalommal. Amennyiben ezen pályázat is eredménytelen, ismételten készüljön előterjesztés a Képviselő-testület számára az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

Pályázat kiírásának határideje:	2018. március 23.
Pályázat beadásának határideje:	2018. április 16.
Pályázat elbírálásának határideje:	beadási határidőt követő 60 nap
Felelős:	Polgármester
Végrehajtást végzi:	Városépítési Iroda/Vagyongazdálkodási
Osztály	

4.) Céltartalék felszabadítás és előirányzat átcsoportosítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/4. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést, ami a főépítész keretének biztosításáról szól többek között, a PEB egyhangúan támogatta a javaslatot. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Miután hozzászóló nincsen, felteszi szavazásra. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

39/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Céltartalék felszabadítás és előirányzat átcsoportosítás

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 7/C sz. melléklet Önkormányzat kiadásai / Felhalmozási költségvetés kiadásai / Egyéb felhalmozási kiadások / Felhalmozási céltartalék elemi előirányzat szinten 27. Főépítész szabályozási tervek sorról 1.000 e Ft-ot felszabadít és ezzel egyidejűleg a 6/A melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása / 3. Főépítész szabályozási tervek sorát 1.000 e Ft-tal megemeli.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 7/B melléklet 5. Hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítéséhez pályázati támogatás sorról a 6/A melléklet 1. Tárgyi eszközök, immateriális javak vásárlása / 3. Főépítész szabályozási tervek sorra 2.000 e Ft-ot átcsoportosít.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörs Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Önkormányzat bevételei/Felhalmozási költségvetés bevételei/II. 2.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítése soron tervezett előirányzatát 51.313 e Ft-tal, valamint a 2. számú melléklet Önkormányzat bevételei/Működési költségvetés bevételei/I.3.6. Kiszámlázott ÁFA soron tervezett előirányzatát 11.910 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a rendelet 6/A. melléklet/Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/1.1. Ingatlanvásárlás (üzleti célú) soron tervezett előirányzatát 63.223 e Ft-tal megemeli.
- 4.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő–testülete felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetésekről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

5.) Helyi értékvédelmi támogatás 2018. pályázati felhívás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/5. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést, amit 5 egyhangú igen szavazattal javasolta elfogadni a bizottság. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Miután hozzászóló nincsen, felteszi szavazásra. A Képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

40/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Helyi értékvédelmi támogatás 2018. – pályázati felhívás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékleteként csatolt helyi értékvédelmi támogatás pályázati felhívását és mellékleteit, valamint felkéri a Polgármestert a támogatási pályázat kiírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Főépítész Iroda

6.) A Budaörsi Latinovits Színház intézményvezetői pályázatának elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/6. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ezeket a pályázatokat szigorú szempontok mentén először egy szakmai bizottság, aztán a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta meg. Jelen van mind a négy pályázó. Azt javasolja, hogy maximum 5-5 percben adjanak lehetőséget a pályázóknak a kiegészítésre, hogy el tudják mondani, ami esetleg a bizottságon elmaradt vagy a pályázati anyagból kimaradt, vagy a testület meggyőzését illetően gondolnak. Nincs más lehetőség, mint névsorban menni, bár ő szereti a hölgyeket előre engedni, ezért, ha megengedik az urak, hogy a sorrendet felborítsák e tekintetben, akkor Szalai Krisztát szeretné a mikrofonhoz szólítani.

A jelenlévő pályázók jelzik, hogy a sorrend módosításával egyet értenek.

Szalai Kriszta: Állt már itt így 5 évvel ezelőtt... Lejátszott... a színház akkor jó, ha az emberek mélyen játszanak és úgy közvetítenek az emberek felé. Ha ez nem történik meg, akkor az színjátszás. Most nem tudja ugyanazt eljátszani és nem is akarja, amit 5 évvel ezelőtt megtett. Akkor huncut módon hosszasan elmesélte, hogy mit szeretne és mi van a pályázatában. Most csak annyit mond, hogy egy ország akkor jó, ha úgy bánnak emberek egymással, ami méltó. Elfogadta volna, hogyha tudja, hogy itt ez egy lejátszott, elfogadta volna, hogy már nők, nős férfivel sosem kezdett volna. Köszöni szépen, hogy meghallgatták.

Wittinghoff Tamás polgármester: Talán nem illetlenség azt mondani, hogy jó barátságban vannak és a világról nagyon sok mindenben egyformán gondolkodnak

és az is kétségtelen, hogy 5 évvel ezelőtt az ő képviselő-testületi csoportjuk erősen hajlott arra, hogy Szalai Krisztát válasszák meg. Akkor más volt a Képviselő-testület helyzete, felállása, és olyan döntés született, amelynek során egy új igazgató lett, akivel szintén jó viszonyba került. Nem gondolja, hogy az, amit ők itt az elmúlt 5 évben tettek azzal kapcsolatban szégyenkezni valójuk lenne. Semmiképpen sem magyarázatképp, de a színházzal kapcsolatban a színjátszás szerepe nem indokolatlan, de itt semmiféle színjátékról nincsen szó. Szóval ez a mostani Képviselő-testület, pontosan attól, amit Szalai Kriszta is mondott, nem színjátékot játszik, hanem köti magát ahhoz, amit mondott, legalábbis azok, akikkel szorosabb kapcsolatban van. Majd meglátják, hogy a többiek hogyan gondolkodnak. A döntések előtt vannak különböző fórumok, amit meg kell ejteni, ahol meg kell hallgatni. Ha Szalai Kriszta azt gondolja színjátéknak, hogy a szakmai bizottság egyhangúlag hozott egy döntést, arra ő nem tud mit mondani, mert abban a bizottságban többségében nem az önkormányzat által delegált emberek vannak. Azt gondolja, - amit Szalai Kriszta is pontosan tud - hogy az EMMI embereinek a döntéseit nem tudja nagyon mélyen befolyásolni. Ez nem színjáték volt a részéről, hanem egy őszinte megnyilvánulás. Nem tartja valószínűnek, hogy Balogh Zoltán minisztériuma leginkább arra lenne kíváncsi, hogy ő mit gondol a világról, de ez kölcsönös. A helyzet az az, hogy ezzel együtt, egy ilyen bizottsággal, ahol a színházból két fő a hivatalból két fő és 5 fő az EMMI által delegálva, egy és ugyanazt mondja, akkor nem hiszi azt, hogy szabad színjátéknak nevezni. Vértik a szíve, mert emberileg nagyon közel érezi magához, de nem szeretné, ha Szalai Kriszta ezt így fogná fel és úgy gondolná, hogy ez az önkormányzat színjátékok mentén hoz döntést. Ez nem így van. Ezt nagyon határozottan el kellett, hogy itt mondja.

Szólítja a következő pályázót.

Berzsenyi-Bellaagh Ádám: A pályázatában igyekezett megfogalmazni azokat a gondolatokat, amik benne vannak a budaörsi Latinovits Színház elmúlt éveivel kapcsolatban és hogy hogyan gondolja a következő években milyen irányban kellene építkezni a színháznak. Az elmúlt években elvitathatatlan szakmai eredményeket sikerült közösen elérniük azzal a csapattal, ami ott felállt. Azt gondolja, hogy erre büszkének kell lennünk. Ugyanakkor meg kell látni a hiányosságokat: az út hátralevő részét, hogy ez egy igazán sikeres és jól működő intézmény legyen. Bízik benne, hogy bármilyen döntés is születik ma, meg fog történni így vagy úgy, és ez a színház azt a helyet tudja kivívni magának, amit megérdemel, egyrészt mint a város színháza, másrészt mint annak az alkotói csapatnak az otthona, ami most ott dolgozik és előadásokat hoz létre.

Wittinghoff Tamás polgármester: *szólítja Frigyesi András pályázatát, jelenlegi igazgatót.*

Frigyesi András: Azt gondolja, hogy a színház elmúlt 4,5 évét a tettek minősítik, az amit csináltak. Úgy látja, hogy a színház felkerült az ország színházi térképére és a közönség naptárába. Jó volna ezen az úton tovább menni. Köszöni szépen az eddigi bizalmat.

Wittinghoff Tamás polgármester: *szólítja a következő pályázót, Herczeg Tamást.*

Herczeg Tamás: Valóban nincsen szégyenkezni valója a budaörsi Latinovits Színháznak a szakmai színvonalát tekintve. Tényleg egy nagyon erős, színvonalas,

figyelemre méltó eredményt értek el Andrásék és Ádámék az elmúlt 4,5-5 év alatt. Amiért mégis megírták a pályázatukat az az, hogy – tulajdonképpen ez egy ígéret arra vonatkozólag, - egy biztonságos mederbe terelődését ennek színháznak. Reméli, hogy mindenkit felcsigázott ez a pályázat, bár a hangvételét illetően kell egy kicsit pironkodni, de tulajdonképpen szándékos volt a részükről, hogy ennyire figyelemfelkeltő legyen.

Wittinghoff Tamás polgármester: Van e kérdése valakinek a pályázókhoz?

Császárné Kollár Tímea: Nem kérdezni szeretne, hanem elmondja, hogy köszöni szépen minden pályázónak a pályázatát. Igazgató úrnak külön köszöni, hogy az előző években vitte a színházat. A másik, amit el szeretne mondani, hogy nagyon sok mindet hallottak a bizottsági üléseken, de abban mindenki egyet értett, hogy a színház az elmúlt években jó úton járt. Tényleg ezt mindenki, oldaltól, pályázótól, Képviselő-testülettől függetlenül elmondta, hogy felkerültek az ország színházi térképére. Ez nyilván nagyon jó hír és remélik, hogy a jövőben is így marad. Ami neki egy kicsit fura, és próbált rákérdezni, de megnyugtató választ nem kapott, hogy itt most lesz egy új igazgató. A pályázatokból is, meg a rengeteg bizottsági ülésből is, meg a városban él ő is és sok mindnet tud, a forráshiány hogy fog megoldódni. A pályázatokban is egyértelműen kiviláglik, meg az elmúlt évekből is egyértelműen látszott, hogy egy csomó olyan teendő lenne a színházban, ami nem csak döntés kérdése, hanem pénz kérdése is. Nagyon könnyű azt elmondani, hogy mit kellene csinálni, de ahhoz nyilván kell pénz is. A mai magyar valóság nem az, hogy a kultúrára, legalábbis arra, ami ér is valamit, lenne pénz, illetve egyéb minden másra meg rengeteg van, de ezt most ne nyissák ki, mert akkor itt fognak ülni holnapig. Tehát a forráshiány megoldását így nem látja, reméli, hogy lesz ebben pozitív elmozdulás, de ebben nem adtak választ a pályázatok. Nem is várta tőlük, mert nem az ő kompetenciájuk, de nem is volt benne. A másik pedig, az is kimondatott, és nyilván aki ici-picit is figyelt tudja, hogy az, hogy a színház olyan úton indult el, ami sikerességet, elismertséget hozott az elmúlt években az egyrészről nyilván az igazgató úrnak a munkáját dicséri, másrészről a művészeti vezetőét, harmadrészről meg mindenki másét, aki ott dolgozik a színházban. Nem sorrendben mondta, hanem csak a benne szereplőket. Művészeti vezetőként mindenki elismerően szólt Berzsényi-Bellaagh Ádám munkájáról, beleértve a Frigyesi urat is. Azt nem látja, az igazgatói tapasztalatot, ami fiatal korából adódik. Mindenki elkezd valahol, ezt pontosan tudja, de itt egy kis kétsége van, hogy ebben a nehéz forráshiányos helyzetben meg sok minden technikai akadályban, ami a színház körül van, amiről mindannyian tudják, hogy mik ellen kell küzdeni. Az egyik pályázó ötlete, átvitel másik falak közé, azt is az generálta, hogy ez így kevésbé folytatható, kevésbé színvonalas munka a színházban. Azt gondolja, nem megkérdőjelezve a művészeti vezetőként Berzsényi-Bellaagh Ádám munkáját, talán egy több igazgatói tapasztalattal rendelkező igazgató jobb lett volna, de sok sikert kíván, bármi is lesz a szavazás eredménye. Bár mindenki tudja, mi lesz a szavazás eredménye. Csak a reményét tudja kifejezni, hogy nagyon sok pályázó Szalai Krisztát leszámítva, helyelközzel, így-úgy amúgy, a mostani színházunkhoz kötődik, hogy ez a pályázatok elindulás a munkát csak pozitívan fogja befolyásolni és meghallgatják egymás javaslatait, és így mennek tovább valamilyen úton.

Wittinghoff Tamás polgármester: Mostanában nagyon sok helyen van módja elmondani, hogy igazságosabb, tisztességesebb és jobb finanszírozási rendszerre

van szükség nem csak az önkormányzatok esetében, hanem a közművelődés esetében is. És akkor az a kérdés, amit képviselő asszony felvetett, az vélhetően nem az intézmények vezetőin fog múlni, hanem objektív körülményeken. Amihez hozzájárul, hogy egy színház jól működik, akkor a saját bevételei is növekedni tudnak. Ami a másik megjegyzést illeti szerinte képviselő asszonnak sincsen még országgyűlési képviselői tapasztalata, de mégis elindult jelöltként. Vagyis valamit valahol el kell kezdeni.

dr. Kisfalvy Péter: Olyan érzése van, mint amikor a Kamaraerdei Óvoda építése előtt voltak, és akkor az volt a kérdés, hogy ki tervezze az óvodát és az a nézet látott napvilágot, hogy márpedig óvodát csak olyan tervezzen aki, tervezett már óvodát. Nem tartotta jó ötletnek. Ez a meglátása. Miért ne lehetne olyan vezető, aki korábban még nem volt? Ki volt az első vezető?

Wittinghoff Tamás polgármester: Persze vannak kivételek, mert ha orvoshoz vagy sebészeti beavatkozásra mennek, akkor valószínűleg olyat választanak, aki már sok műtétet végzett, de ne hozzanak erre tovább hasonlatokat. Van egy helyzet: van négy pályázó és eltérő vélemények a képviselő testületen belül. Szakmai bizottsági álláspont és a képviselő-testületnek itt most döntenie kell.

Névsorban teszi fel szavazásra a pályázókat.

A szakmai bizottság 9 egyhangú szavazattal Berzsenyi-Bellag Ádámot javasolta a következő időszakra a Budaörsi Latinovits Színház igazgatói munkájának a megbízására. Először őt teszi fel szavazásra. A Képviselő-testület 9 igen 3 tartózkodással támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

Miután a Képviselő-testület a javaslatot elfogadta, a névvel kiegészítve teszi fel szavazásra a határozati javaslatot. Aki a határozati javaslatot elfogadja, az szavaz igennel.

A Képviselő-testület 9 igen 3 tartózkodással támogatta a javaslatot. *(a szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)*

41/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörsi Latinovits Színház intézményvezetői pályázatának elbírálása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Latinovits Színház intézményvezetői feladatainak ellátására 5 évre szóló (2018. július 1-jétől 2023. június 30-ig) munkaviszonyt létesít Berzsenyi-Bellaagh Ádámmal.
2. Havi munkabérét az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével a Képviselő-testület 406.700,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Humánpolitikai Iroda, Polgármesteri Kabinet

Wittinghoff Tamás polgármester: Szeretné megköszönni Frigyesi András munkáját, mert meg van róla győződve, hogy az az együttműködés és az a munka, amit közösen végeztek eredményezte azt, hogy a színház nevet vívott ki magának nemcsak a szakmában, hanem a közönség köreiből is. Reméli, hogy Kriszta is és a többi pályázó is azzal az érzéssel távozik..., és talán sikerült azt elmondani, elfogadhatóan vagy sem, hogy itt semmiféle olyanról nem volt szó, ami itt az elején felmerült. Egy szakmai bizottság egyhangú döntése találkozott a képviselőtestület döntésével, és nem arról van szó, hogy megborították volna az adott fórumok véleményezését, hanem itt ennek megfelelően született a döntés. Ádámnak gratulál, és jó munkát kíván és reméli, hogy 5 év múlva azt lehet mondani, hogy jó döntést hoztak.

7.) Az Érdi Tankerületi Központ intézményátszervezési javaslatának véleményezése a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskolát, a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskolát és a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskolát érintően

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/7. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti a napirendet, és elmondja, hogy az előterjesztéshez készült egy módosítás. Amikor ő ezzel a vezetőin találkozott azt kérte, hogy az intézményeket keressék meg, és az derült ki, hogy a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskola azt mondja, hogy tudja kezelni ezt, így a módosító javaslat az az, hogy támogatják a javaslatot, ha az intézmény garantálja, hogy ez infrastrukturális bővítést a közeljövőben nem igényel. Ami a Hermanra vonatkozik, ott az intézményvezető sem, a szakma sem, és ők sem javasolják, hogy 744 főről 800 főre bővítsék a létszámot úgy, hogy az a szaktantermek rovására menjen, a Bleyernél pedig támogatják a javaslatot.

Így teszi fel szavazásra a javaslatot a módosító javaslat szerint, melyet a Képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)

42/2018.(III.14.) ÖKT sz.

határozat

Az Érdi Tankerületi Központ intézményátszervezési javaslatának véleményezése a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskolát, a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskolát és a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskolát érintően

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Érdi Tankerületi Központ fenntartásában működő Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola intézményátszervezési javaslatainak átvezetését támogatja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Érdi Tankerületi Központ fenntartásában működő Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola maximális tanuló

létszámának emelését az iskola túlzsúfoltságának elkerülése és a szaktantermek megtartása érdekében nem támogatja.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Érdi Tankerületi Központ fenntartásában működő Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskola intézményátszervezési javaslatainak átvezetését támogatja, abban az esetben, ha az intézmény garantálja, hogy ez infrastrukturális bővítést a közeljövőben nem igényel.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1-3. pontban foglalt vélemények továbbítására az Érdi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Vélemény megküldése a tankerülethez azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Köznevelési és Közművelődési Osztály

Wittinghoff Tamás polgármester: Ezzel a munkát befejezték, a mai napra szép napot kíván mindenkinek, az ülést bezárja.

k.m.f.

**Wittinghoff Tamás
polgármester**

**dr. Bocsi István
jegyző**

Mellékletek:

- 1 sz.: Az előterjesztések melléklettel együtt
- 2 sz.: Forgatókönyv