

Jegyzőkönyv*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 13-i nyilvános üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emeleti tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Biró Gyula alpolgármester, dr. Molnár Gábor, dr. Ritter Gergely, Laczik Zoltán, Monostori-Kalovits Márk, Stiff Nándor, dr. Tóth Ferenc, Farkas Benedek, dr. Czuczor Gergely, Löfler Dávid, Török István, Kisberk Balázs képviselők.

Igazoltan távol: Hauser Péter, Kapitány Gábor képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Bocsi István jegyző, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Tanos Gábor informatikai irodavezető.

Skype-on jelen van: dr. Molnár Bernadett aljegyző, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Csík Edina főépítész, Kövesdi Gabriella Szociális és egészségügyi irodavezető, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási irodavezető.

Jelen vannak továbbá: Tamás Ervin a BTG Kft. képviselője, Nyikes Fatime esélyegyenlőségi szószóló, Halag Mónika, Borhegyi Éva.

Jegyzőkönyvvezető: Pintérmé Berecz Anita

Jegyzőkönyvet készítette: dr. Sándor Anett Magdolna, Pintérmé Berecz Anita

Számítástechnika: Tanos Gábor informatikai irodavezető

Wittinghoff Tamás polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait a mai képviselő-testületi ülésen. Igazoltan vannak távol Hauser Péter és Kapitány Gábor képviselők. A Képviselő-testület 13 fő képviselő jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja.

A megküldött napirendekhez képest sürgősségi indítvány nem érkezett, az Möt. 46. § (2) a) és b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó előterjesztések:

- 42.) Döntés a Budaörs, 66 helyrajzi számú, természetben a Templom tér 8. szám alatti ingatlan 84/268 tulajdoni hányadára vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbításáról
- 43.) A Budaörs, Lévai u. 33. 4. emelet 31. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó hátralékok rendezése
- 44.) Hauser József Városi Közművelődési Díj, valamint Testnevelési és Sport Díj adományozása

Felteszi szavazásra az előterjesztések zárt ülés keretében történő tárgyalását, melyet a Képviselő-testület **13 igen** szavazattal elfogadott.

Felteszi szavazásra az elfogadott módosításokkal a napirendet, melyet **13 egyhangú igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.
(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

129/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Napirend

- 1.) Tájékoztatás a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról és a rendelet módosítása
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 3.) Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.) Budaörs város területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 5.) Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról
- 6.) Tájékoztatás a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló 27/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról
- 7.) Budaörs Város Önkormányzatának a helyi közművelődési tevékenység ellátásáról szóló 67/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 8.) Budaörs Város Önkormányzata 2023. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
- 9.) Esélyegyenlőségi szószóló megválasztása
- 10.) Helyközi közösségi közlekedés finanszírozása
- 11.) Döntés villamosenergia beszerzéséről, ÖKDB felhatalmazásáról
- 12.) A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2024. évre
- 13.) Budaörsi víziközművek 2024-2038.évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása
- 14.) Forrás biztosítása a Patkó u. 9. sz. alatti Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére ellátási szerződés keretében átadott helyiségcsoport felújítására
- 15.) Forrás biztosítása tervezési feladatokra
- 16.) Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) és Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elfogadása
- 17.) Döntés a 7289/4 helyrajzi számú, természetben Budaörsön, a Vágány utcában található zártkerti ingatlan rekreációs célú értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról
- 18.) Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségekre megkötött bérleti szerződések módosítására
- 19.) Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés módosításáról
- 20.) Budaörs, Szabadság út 66. sz. alatti Társasház támogatási kérelme
- 21.) Javaslat a 8503/3 helyrajzi számú, természetben az Otthon utcában található önkormányzati tulajdonú telek egy részén közösségi kert létesítésére

- 22.) Döntés Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló szelektív hulladékgazdálkodással kapcsolatos dologi eszköz ismételt értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírásáról
- 23.) Tájékoztatás a budaörsi vasútállomáson található Lenz József által építtetett hűtőház tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban
- 24.) Javaslat a 11409 hrsz-ú Lejtő utca 73 nm nagyságú területének értékesítésére
- 25.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. szám alatti, 115/0/A/1 helyrajzi számú 170 m² területű az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett iroda” megnevezésű önkormányzati ingatlan 44,41 m² területű részének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbítására
- 26.) Az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum Alapítványainak többlettámogatása
- 27.) Döntés a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról és az üzemeltetéshez történő hozzájárulásról
- 28.) Az 54/2023. (IV. 26.) ÖKT sz. határozat módosítása
- 29.) Budaörsi Latinovits Színház átcsoportosítási kérelme
- 30.) Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása
- 31.) Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány 2022. évi támogatásának elszámolása
- 32.) TV2040 eszközfejlesztése
- 33.) Budaörsi Csillagfürt Óvoda pótelőirányzat iránti javaslata a felmentési idejét töltő közalkalmazott járandóságának pénzügyi fedezetére
- 34.) 118/2023.(VI.28.) ÖKT sz. határozat módosítása
- 35.) Budaörs belterület 4013 helyrajzi számú közterületének elnevezése
- 36.) Javaslat szociális tűzifa biztosítására
- 37.) TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00085 Kossuth Lajos u. fejlesztése projekt - szükséges előirányzat módosítás
- 38.) BTG Közszolgáltatási szerződés XVI. módosítása
- 39.) Kiegészítő forrás biztosítása a Komáromi utca építésére
- 40.) A Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség támogatási kérelme
- 41.) A polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása
- 42.) Döntés a Budaörs, 66 helyrajzi számú, természetben a Templom tér 8. szám alatti ingatlan 84/268 tulajdoni hányadára vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbításáról – **ZÁRT ülésen**
- 43.) A Budaörs, Lévai u. 33. 4. emelet 31. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó hátralékok rendezése – **ZÁRT ülésen**
- 44.) Hauser József Városi Közművelődési Díj, valamint Testnevelési és Sport Díj adományozása – **ZÁRT ülésen**

Napirend előtti hozzászólások:

Löfler Dávid képviselő: A Szervíz úton, ami a kereskedők útja, többen jelezték neki és maga is tapasztalta, s a közösségi médiában is többször megjelent, mint téma, hogy az autókerekedők előtt, amikor az autószállítmány érkezik, akkor az autószállító trélerok elfoglalják az egyik sávot, s ez sokszor problémát okoz. Elég forgalmas lett ez a szervíz út, hála istennek sokan arra kerülnek, meg az iskola időszak miatt is elég sűrű tud lenni a forgalom. A témát felvetette a bizottsági ülésen is, és ígéretet kapott,

hogy lesz egyeztetés az autókereskedésekkel, nyilván valamilyen közös megegyezéses megoldásra törekszik mindenki. Nem tudja, ha van fejlemény, Lőrincz Mihály tud-e esetleg ez ügyben mondani valamit. A lakosokat szeretné megnyugtatni, hogy ebben az ügyben dolgoznak és remélhetőleg születik majd megoldás. Még egy dolgot szeretne felhozni, mert a nyáron többen megkeresték, most "már" ez egyre kevésbé aktuális, a szúnyoggyérítés kapcsán jelezték, hogy bizonyos területeken szinte ki sem lehet menni a házból, annyira durván csíptek a szúnyogok, de találkozott ellenvéleménnyel is, akik azt mondták, hogy náluk egyáltalán nincsen szúnyog. Azt javasolná, hogy a jövő nyárra legyen valamilyen bejelentési lehetőség, hogy nagyjából látszódjon, melyek azok a területek, ahol esetleg több a szúnyog. Lehet, hogy ez ember függő is, vagy, hogy ki mennyire használja a kertet kint, de volt, aki azt mondta, szinte élhetetlenné vált ezáltal a veranda, a kert, s ők meg nagyon szeretnék, ha lenne erre valamilyen megoldás, ha sűrűbben gyérítenék, vagy náluk is lehetne komolyabban valamilyen gyérítési módszert használni. Erre szerinte a jövő nyárra érdemes lesz valamilyen módszert kidolgozni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Vezetői értekezleten is volt téma erről. Nem tudja, Ügyosztályvezető úr tud-e valamilyen fejleményt a szabálytalanul parkoló trélerok kapcsán, ami tényleg elég bicskanyitogató, vagy csak azt, amit a bizottsági ülésen mondott el.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Folyamatban vannak az egyeztetésekkel. Az, hogy szabálytalan, az nem biztos, mert nincs kitérve, hanem pont az, hogy szabályozni szeretnék, hogy hol lehet, ahol a belátást biztosított, mert azért nem lehet ellehetetleníteni a kereskedőknek a helyzetét sem, tehát velük egyeztetve próbálnak találni olyan megoldást, amelyik biztonságos parkolási lehetőséget ad arra az időszakra, amikor a trélerok megérkeznek. Folyamatban van az ügy, szeretnék szabályossá tenni a körülményeket.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez így rendben van, hogy szabályozni kell, de azért hozzáteszi, hogy ő tud olyan kereskedőről, vagy olyan szerviz és értékesítő részlegről, ahol – és most nem fog cégeket mondani, mert az nem helyes – simán megoldott az, hogy be tud jutni a tréler, szóval szerinte azért ez is elvárható. Ami a szúnyogokat illeti, nem tudja, hogy a BTG Kft. képviselője kíván-e mondani valamit, neki ez egy folyamatos egyeztetés volt az elmúlt hónapban a XX., XI. kerülettel, Törökbálinttal, Érddel és végül is arra jutottak, hogy miután ha nem csinálja meg mindenki..., s ez egy nagyon fura történet, mert mindenki azt mondja, hogy a régi légi gyérítés az jobb volt, amit ő maga is így gondol, de akkor ugyanazon az oldalon rögtön jönnek a posztok, hogy de ezzel elpusztítják, tönkre teszik a teljes olyan élővilág részleteket, melyeknek nem lenne baj, ha nem pusztulnának el, s ugye itt van egy szabályozás. Ez a két fedeles repülő, mindenki tudja, hogy járkált Budaörs felett, s irtotta a szúnyogot. Teljesen igaza van képviselő úrnak, ő egyszerűen nem találkozott a Törökugrató környékén szúnyoggal, miközben az Ibolya utcából meg azt jelezték, hogy elképesztő sok van. Amikor átment Rupphegyre, mert ott időnként van dolga, ott meg esténként ezerral jöttek a szúnyogok, magyarul Budaörsnek a határainál ezek a szúnyogok nem állnak meg, s ha nem tudnak közösen kidolgozni bármi olyat, ami hatékony..., a Btg. az élővizeknek a biológiai gyérítését végzi, s kettő alkalommal szerinte biztosan volt földi is. Egyet ért azzal, hogy ennek a hatékonysága messze nem olyan, mint a régi, de külön, nagyon bonyolult procedúrával lehet engedélyt kapni

a másokra, amire viszonyt nagyon sokan azt írják, hogy ne csinálják, mert az kárt okoz, szóval nagyon nehéz ez a történet, s ráadásul itt a legnagyobb probléma az, hogy itt megjelentek újfajta szúnyogok, amelyek nagyon súlyos betegségeket is hordoznak. Hogy ezt hogyan fogják tudni kezelni, szerinte nem lenne baj, ha ebben az ÁNTSZ-nek lenne valamilyen hatékony segítsége, mert ugye azt is olvasta, hogy a Balatonon bezzeg nincsenek szúnyogok, ehhez képest őt itthon soha semmi nem csípte meg, a Balatonra meg lement és menekült este nyolc órakor, valamilyen zárt helyre, mert olyan szinten támadtak a szúnyogok, mintha lézertávirányítóval küldték volna az emberre, szóval próbálnak foglalkozni ezzel.

Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft., általános igazgató): Az elmúlt hat hétben az összes vezetői értekezleten kimerítették a témát és mindent érintettek. Felvették a kapcsolatot a Madártani Intézettel, megpróbálnak még valamilyen edukációs programot kidolgozni, de valóban a biológiai és a földi gyérítés az elmúlt években nagyon jó eredményeket hozott Budaörsön is.

Wittinghoff Tamás polgármester: Nem szeretne udvariatlan lenni, de a madarakat fogják tanítani, vagy mit jelent ez az egész edukációs program? Látta Török István arcán is a meglepődést és őszintén szólva ő sem tudja, hogy ez mit jelent.

Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft., általános igazgató): Megpróbálnak minden szervezettel együttműködni, akinek van tapasztalata, hogy bármiben tovább tudjanak fejlődni ezen a téren.

Farkas Benedek képviselő: Négy pontban is szeretne megszólalni. Először is nagyon örül, hogy a rézvirág utcában megindult a munka, ebben sok munkájuk van a műszaki osztállyal, hogy ez egy olyan project legyen, ami igazán olyan legyen, amit a helyben lakók szeretnének, s több, mint egy évtizede húzódott már, így nagyon örül, hogy bele tudtak kezdeni, október környékén elvileg készen lesz, ezt azoknak mondja, akik esetleg nem kapták meg a levelet erről. Második kérdése a Műszaki osztályhoz lenne, mivel erről lehet cikkeket olvasni, hogy a háztartási komposztálás bevezetésre kellene, hogy kerüljön Magyarországon, viszont semmit nem látni abból, hogy ez hogyan fog történni és a cikkekből sem derül ki semmi. Amennyiben a Műszaki osztály tud már valamit arról, hogy Budaörsön ez hogyan fog történni, vagy fog-e történni, akkor nagyon örülne, ha kaphatna erről információt. Szerinte fontos dolog egyébként. A harmadikat is az ügyosztályhoz címezné, a Szilva utca-Séta utca kereszteződésből keresték meg, szuper lenne, ha ki tudnának rakni egy kutyaürülék gyűjtőt, mert ott tényleg sok van a földön, meg mindenhol, s egy tükröt, de ezt majd megbeszéljük az Ügyosztállyal, de itt is el szeretne volna mondani, hogy tudnak róla és foglalkoznak vele. A negyedik egy apróbb dolog, szerinte a BTG-t érinti, ő írt már ezzel kapcsolatban korábban levelet, de azóta még kétszer megkeresték, nevezetesen a Hermannak a játszóudvarán az edzőgépek között az evezőgép talán hónapok óta nem működik már, néha van rajta szalag, aztán valaki leszedi, majd ismét visszakerül, szuper, hogy legalább visszarakják. Kérdése, hogy tudják-e javítani ezt a gépet és mi a baj vele, hogy még nem sikerült?

Wittinghoff Tamás polgármester: Szerinte a szemétszállítást érintő kérdés is inkább a BTG-hez tartozik, s alapvetően szerinte ők is azt fogják mondani, amit mi is tudunk, hogy a MOHU nevű izgalmas pályázaton egyedül a MOL indult, s sokan szorítottak,

hogy vajon mi lesz az eredmény, s nagy meglepetésükre az állami tulajdonban lévő MOL nyerte meg a számára kiírt és a rá szabott pályázatot és innentől kezdve minden attól függ, hogy ott majd mi fog és hogyan fog történni. Azt látják, hogy a szemétszállítás örökzöld téma azóta, mióta a BTG már nem csinálhatja ezt a feladatot, hisz addig ők látták el, meg lehet nézni a testületi jegyzőkönyveket visszamenőleg, nem volt ilyen probléma. Nem tudja, erről a komposztálás történetéről Halag Mónikának van-e használható információja, mert látta ő is, hogy a Budaörsiek oldalán ez is kérdésként merült fel.

Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft., általános igazgató): Visszakanyarodna inkább egy másik témára, a veszélyes hulladék gyűjtésre, amit szintén három hónapig tudtak megszervezni egy olyan szintre, ami most már talán úgy tűnik, hogy működni fog. Erről a komposztálásról semmilyen információ nincsen, szerinte november előtt biztos, hogy nem is lesz, de ha nagyon pesszimista, akkor azt mondja, hogy január előtt nem lesz semmilyen információjuk.

Wittinghoff Tamás polgármester: És ez nem az ő hibájuk. Volt egy másik kérdés, ez a bizonyos eszköz, ami nem működik. Nem tudja, erről tudnak-e, vagy utánanéznék?

Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft., általános igazgató): Utánanéznék, s visszajeleznék a képviselő úrnak és az Ügyosztálynak is.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Jegyezték a Szilva utca-Séta utca kereszteződéssel kapcsolatos kérést, s képviselő úrral fognak pontosítani. A komposztáláshoz annyit tenne hozzá, hogy évekkal ezelőtt az önkormányzat sikeresen pályázott akkor kukákra és különböző berendezésekre, többek között házi komposztáló berendezésekre is, amit a lakosság megkapott, tehát volt már eddig is lehetőség a lakosság részére, másrészt pedig a környezetvédős kolléganő egy elég részletes cikket közölt a honlapon és a tájékoztatón is, hogy a házi komposztálásnak milyen lehetőségei és milyen folyamat van. Azért érdekes csak, mert nem mindegy, hogy a kerten belül hol helyezük el, milyen módon, hiszen, ha szakszerűen van intézve, akkor az szagtalan, ha nem szakszerű, akkor bizony keletkezhetnek szagok, amik a szomszédokat zavarhatja. Mind erről egy nagyon részletes tájékoztatót írt a kolléganő, ami elolvasható, de ismételtelen fel tudják tenni a honlapra, vagy akár a közösségi oldalakra.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez igaz, de ez nem érinti azt, amire vonatkozott a kérdés, mert ott ugye alapvetően begyűjtésről van szó, itt meg olyan tevékenységet folytattak, amivel annak a megelőzése és a környezetbarát megoldása, illetve a kertesházakban javasolt megoldása, az arra vonatkozó tanácsadásról van szó, itt meg egy olyan jogi változásról, ami valakikre kötelező lesz, csak még nem tudják, hogy ezt hogyan kell teljesíteni, vagy arról milyen tájékoztatást tudnak adni a lakosságnak.

Monostori-Kalovits Márk képviselő: Az első két hozzászólása a köszöneté: a Nefelejcs utcai gyalogátkelő a ciklus negyedik gyalogátkelő helye, amit nagyon köszönnek az ott lakók. Remélik, hogy ez egy picit vissza tudja fogni az ott észlelhető gyorshajtást. A következő a BTG felé egy köszönet, az egészségügyi központnál nagyon gyorsan reagáltak és lekaszálták a gázt, így ezt nagyon köszöni k a lakosok és lenne még két ilyen kérés. A Kárpát utca elején az akácfákat kellene egy kicsit

visszametszeni, illetve a Zichy Péter utca mindkét oldalán a bokrokat kéne megmetszeni. Itt főleg a Nefelejcs utcánál annyira ránőtt az orgona a tűzcsapra, hogy, ne legyen így, de ha ott ne adj isten baleset történik, akkor ott nem is lehet észre venni a tűzcsapot, így ez e miatt fokozottan balesetveszélyes. Ebben kérnék a lakosok a BTG további segítségét.

Wittinghoff Tamás polgármester: Jegyezték, ez most nem igényel válaszadást.

Kisberk Balázs képviselő: Három rövid témában kéri a hivatal segítségét. Az egyik a közvilágítás problematikája. Mennek bele az ősze és egyre több kandeláber nem ég, vagy ha úgy tetszik, még mindig nem ég. Szeretné kérni az Ügyosztály segítségét, hogy vizsgálják felül. A másik téma a szemétszállításhoz kapcsolódik. Az új szolgáltatónál a lakótelepi szemétszállító ketrecek hajnali négy-öt órára ki kell nyitni, mondván, hogy bármikor jöhetnek és elviszik a szemetet, viszont a tapasztalat az, hogy hét-nyolc óránál előbb nem jön a szemetes autó, akik viszont jönnek, azok a jövedelmüket kiegészítő kukatúrók hada, s az ott lakók bizony hajlani négy órától negyed órás váltásban érkező személyek zajongását kénytelenek elviselni, ami természetesen emberileg teljesen érthető, meg többen azt mondják, hogy esetleg a válságnak is köze van a megnövekedett számokhoz, de ha tetszik, ha nem tetszik, azért a lakók pihenni szeretnének, ezért ha lenne lehetőség később kinyitni ezeket a ketrecek, vagy, mint a korábbi szolgáltatók esetében kulcsot adni nekik, akkor ezek a problémák esetleg megelőzhetőek lennének. Szeretné ebben kérni a hivatal segítségét. A harmadik szintén a társasházakat érinti. A léghőmérséklet megnövekedett száma okán a társasházak kénytelenek talán szabályozás híján kezelni a légkondi telepítést. Több budapesti kerületben önkormányzati rendelet szabályozza talán ennek a lehetőségét és a kondenzvizet vissza kell vezetni, ez egyre több problémát okoz. Megfontolásra javasolja, hogy talán Budaörsön is valami hasonló szabályozás lehetne, mert a társasházak csak SZMSZ-ben tudják ezt kezelni, s aztán, amit betartanak belőle, azt betartják, s ez, hangsúlyozza, egyre több probléma, hogy ott a homlokzaton egyik lakó a másik nyakába csepegteti a vizet. azt gondolja, hogy ezzel a kérdéssel foglalkozni kell.

Wittinghoff Tamás polgármester: Megadja a szót Ügyosztályvezető úrnak, utána Jegyző úrnak.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: A közvilágítás kapcsán több lakossági panasz érkezett, most a Szivárvány utcából is, a teljes lakótelepi hálózatot áttekintik az üzemeltetővel, ami a saját üzemeltetési körükbe tartozik, azt azonnal tudják javítani, ami az ELMŰ-höz, azt sajnos továbbra is csak jelezni tudják nekik, az ő hálózatukhoz nem tudnak hozzányúlni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Arra utal Ügyosztályvezető úr, hogy ott a trafókkal voltak problémák, aminél hiába próbálták a szolgáltatót hosszú ideig rászorítani, hogy oldja meg.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: Igen. A szemétszállítás kapcsán próbálnak akkor egyeztetni az új MOHU-val, ugye az FKF-el volt korábbi egyeztetés és ők kérték mindenféleképpen ezt a hat órás időpontot, most, hogy ez változott, megpróbálnak egyeztetni a MOHU-val, megpróbálnak változtatni.

Wittinghoff Tamás polgármester: A klíma az egy izgalmas kérdés, nem tudja, milyen segítséget tudnak ebben adni, egyébként szerinte, aki tekintettel van az épület és az alatta és a környezetében élőkre, az eddig is kulturáltan oldotta meg, aki nem, hát az nem egy egyszerű kérdés.

dr. Bocsi István jegyző: Megnézik, hogy van-e erre valamilyen lehetőség, egy nagyon kicsi esélyt lát, hogy ők ebbe bele tudnak fogni avatkozni, hisz még csak nem is szabályozási szinten, hanem sokkal inkább ennek az ellenőrzése és a végrehajtása, de első körben azt mondja, nagyon kicsi az a sáv, ahol lehetőséget lát, hogy az önkormányzatnak van felhatalmazása, hogy ezt szabályozza és valóban, ahogy képviselő úr is mondta a társasház SZMSZ-e adhatja erre teret, de megnézik.

Török István képviselő: Két gyors köszönetnyilvánítást szeretne mondani a BTG és az ügyosztály felé, kettő-három korábban jelzett lakossági problémában segítettek. Igyekszik a nagyon rövid időkeretét kihasználni, mert öt kamaraerdei problémát is hozott. A legfontosabbal kezdi, s tényleg kéri az önkormányzat és a hivatal segítségét, hogy találjanak ki valamit. A közelmúltban is egy szülőnek a lélekjelenlétén és gyors reakcióján múlt, hogy nem történt tragikus baleset a Méhecske utcai buszmegálló környékén. Ahogy az Auchan hídon átmennek, van két egymással szembeni buszmegálló, a Méhecske utca felől használják ezeket többen, s nincs gyalogátkelőhely. Gyerekek mennek át ott iskolakezdésig, s iskolából hazafelé, s tudja, korábban szó volt róla, hogy ez egy akcióterület a MÁV részéről egy majdani Szilvás környékén kialakítandó megállóhelyhez, de valamit ki kellene találni, akár egy ideiglenes kiépítésű gyalogátkelőhellyel, mert komolyan életveszélyes. Másik közlekedési probléma a Seregély utcai körforgalomnál korábban volt súlykorlátozó tábla, ez valamiért az elmúlt években elkerült onnan, a városi tévé is beszámolt róla, hogy a körforgalomba behajtó, majd onnan visszafelé kihajtani akaró kamion egyszerűen nem tud, csak úgy, hogy átmegy a szemben lévő sávba, ott is van egy buszmegálló, tehát ott valahogyan korlátozni kellene a kamionoknak a megfordulási mozgását. Jelezte az ügyosztálynak, hogy a reptér környékén van egy terület, ahol egy cég a járdára épített dísznövényeket, illetve önkormányzati területre, ami belóg a járdára, nem tudnak ott reggelente elmenni a gyermekek iskolaidőszakban. Úgy tudja, kapott a cég felszólítást, de nem történt semmi. Ez pár hónapja volt, kéri, hogy nézzenek utána. Több kérdés van arra vonatkozóan, hogy a 7.45-ös busszal nem érnek be az iskolába a gyerekek, a 7.15-re meg nem lehet felszállni, annyira tele van. Tudja, hogy nem lehet sűríteni, mert nincs rá pénz, de a 7.45-ös járatot, ha előrébb lehetne hozni 7.30-ra, vagy 7.35-re, akkor még tudnák az iskolába menők azt használni. Végezetül egy kis színes, a Kamaraerdei úton egy buszmegálló, ami tudja, hogy nem budaörsi terület, de jó lenne, ha Új-Buda, vagy a BKK irányába ezt jeleznék, mert Kelet-Magyarországon nincsenek hátrányos helyzetű falvakban ilyen állapotok, ahogy ezek a buszmegállók kinéznek, s aki illetékes ebben, Új-Buda, vagy a főváros, jó lenne, ha lépne valamit.

Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető: A Méhecske utcai buszmegálló országos közút mellett fekszik, nem a város kompetenciája, csak jelezni tudják ezt az igényt a Magyar Közút felé. A Seregély útnál megnézik a kamion problémával ő nem találkozott, nem is az ő kompetenciájuk, de megvizsgálják. Az említett cég valóban a járdára telepített ki zöld növényeket, már felszólították, most ott tart a dolog, hogy amennyiben nem

szedi ki, az önkormányzat az ő költségére megcsinálja, kialakítják a járdaszakaszt a saját területükön, s a zöld növényzet áthelyezését pedig kiszámlázzák nekik. A kisbusz kérdésével sokat foglalkoztak korábban, még Kalovits képviselő úr is felvetette ezt a kérdést, korábbi részönkormányzati elnökként. Nem tudják nagyon a menetrendet változtatni, mert, ha egy elcsúszik öt perccel, akkor az összes kapcsolódónál elcsúszik, úgy van a menetrend kialakítva, hogy a két busz az 1-es iskolánál, uszodánál találkozik, így az átszállás lehetősége megvan, s vonatérkezésekhez is ütemezve van. Nem lehetséges, hogy csak öt perccel is eltolják, mert az egész menetrend felborul, de foglalkoznak vele, s jelzi, ezt már a részönkormányzat részletesen áttanulmányozta egyszer.

Stift Nándor képviselő: A 7.-es számú választókerületben, ez a lakótelepnek az egyik része, ebben az évben több beruházás történt, erről szeretne pár gondolatot említeni. A Lévai utcában a Községi Háznál a nyár folyamán harminckettő új parkolóhelyet sikerült megépíteni, ezzel is keresik a megoldást a lakótelepi parkolóhely problémákra. A Patkó utcai Mákszem óvodának a teljes játszóudvara felújítása megtörtént a nyáron, köszönik ezt is. A Bleyer sportudvarában kialakításra, felújításra került a háromsávós futópálya és a távolugró rész, a homokozó feletti napvitorla folyamatban van. A Lévai utcai Százszorszép bölcsődénél is felújítás volt és elkészült a Patkó utca 1. sz. társasház körül minden felújítás. Ez úton szeretne köszönetet mondani polgármester úrnak, a BFE tagjának, akik 2023 februárjában, amikor tárgyalták a költségvetést, akkor biztosították a forrást ezekre a beruházásokra, a FIDESZ-KDNP tagjai ezt a költségvetést nem szavazták meg.

Laczik Zoltán képviselő: Ő is köszönetnyilvánításokat szeretne továbbítani a BTG-hez, úgy látszik, ez ma egy ilyen nap, jól dolgozik a cég ezek szerint. Az elmúlt hetekben augusztus folyamán minden hétre jutott olyan kérés, amiben tudtak segíteni, valamennyit nem sorolja fel, csak példaképpen kettőt megemlítenie, egyik a Máriavölgy utcai játszótér karbantartása, megújítása, itt padokat festettek, ezt kérték a lakók. Részben ütemezett munkák voltak, részben lakossági kérésekre történtek meg, ilyen volt például, hogy az Odvashegyi úton szóvá tették, hogy az ágak már annyira behajlanak, hogy akadályozzák az autó közlekedést. Azokon a részeken, amik az önkormányzathoz tartoznak, a BTG biztosított az útúrszelvény megfelelő szélességét. Bonyolultabb egyébként a dolog ott, mert az út egy része a Pilsai Parkerdőhöz tartozik, akik nem tekinthetők önkormányzatnak, nincs kompetenciájuk. Mindezekben és a fel nem soroltakban a BTG gyorsan és precízen lépett, kimerítő tájékoztatást adtak írásban, fotókkal illusztrálva, természetesen ezeket továbbította a bejelentő lakosoknak, így továbbítva az ő köszönetüket, köszöni a BTG-nek.

További napirend előtti hozzászólás nem volt.

Két ülés között eltelt időszak ismertetése:

Wittinghoff Tamás polgármester: A két ülés között eltelt időszokról szeretne tájékoztatást adni. A lelegején két vagy három olyan dologról, ami nem a város szempontjából felmerülő kérdés. Az első, amit sokan a médiából is tudnak, hogy Jánoshidát elsöpörte egy borzasztó erejű vihar. Részt vett az ünnepi ülésen, ez az önkormányzatok nemzeti egyeztető tanácsulése, ahol az önkormányzati szövetségek, illetve az állam képviselői, minisztériumok vannak jelen. A belügyminisztériumi

államtitkárnak jelezte, hogy – ahol a magyar önkormányzatok szövetségének képviseletében volt jelen – segíteni szeretnének. Az államtitkár úr azt mondta, hogy tudnak a problémáról, de nem tudják, hogy mikor és milyen módon fogják tudni segíteni őket. Miután a szövetségen belül az összes település kapott kérést, a polgármesteri keretből 100 000 Ft-ot adományozott. Nem egy jelentős összeg, de ha minden település élt ezzel a lehetőséggel, akkor ez nagy segítség tud lenni a település számára. Nagyon kedves, hogy a jánoshidai Képviselő-testület testületi határozatban köszönte meg Budaörs Város Önkormányzatának ezt a támogatást.

A második az egyik iskolát érinti. A Kesjár Csaba Általános iskolával kapcsolatban a Képviselő-testület döntött korábban, hogy támogatja Alkonyi Krisztina további kinevezését 2028. augusztus 15-ig. Azt a tájékoztatást kapta az Érdi Tankerületi Központtól, hogy Maruzsa Zoltán államtitkár úr az intézményvezetői feladat ellátásával megbízta ezen időpontig Alkonyi Krisztinát.

Egy nagyon szomorú ügy, amit szintén talán láttak a médiában, hogy Vitézy Dávid, aki az Orbán kormány korábbi illetékes államtitkára volt, a médián keresztül elég kemény szóváltásba, furcsa stílusú nyilatkozatokba keveredett Lázár Jánossal. A minisztérium egész egyszerűen lehazugozza Vitézy Dávidot, miközben ő ezen kérdésekkel foglalkozott hivatalból, nagyon progresszív és pozitív folyamatokat indított el. Ha jól emlékszik még a helyi Fidesz-KDNP is a honlapján közzétette, illetve a korábbi országgyűlési képviselő is mint egy nagy eredményt tette közzé, amit ők is támogatni tudtak, hiszen Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezetővel még a Covid alatt sokat tárgyaltak az elővárosi vasúttal kapcsolatban, milyen feladatok és lehetőségek vannak. Az egyik éjjel, ahogy ez szokott lenni, egy tollvonással kihúztak számos fejlesztést és gyakorlatilag Vitézy Dávid arról számolt be, hogy ezzel Budapest és az agglomeráció közlekedését hosszútávon lehetetlenítik el, amit elég szomorúnak tart. Ezek azok, amik nem az önkormányzat közvetlen ráhatásával, de a várost mégis érintő ügyek voltak.

Az előző rendes Képviselő-testületi ülés május 23-án volt, közben volt egy rendkívüli ülés is, amiről majd szót ejt. Ezt követően 27-én kezdődött el a Kamaraerdő napja, ami most több napra esett. Ez a pünkösd hétfője volt. Több napos rendezvény volt, kicsiknek, nagyoknak. Szerencsére az időjárás is nagyon jó volt. Sikeres rendezvény volt. 30-án kedden Magyar Önkormányzati Szövetség elnökségi ülésén vett részt, majd 31-én a kézilabda egyesületnek a szezonzáró rendezvényén. Június 1-jén az óvodai intézményvezetőkkel egyeztetett. 5-én fogadóórát tartott, illetve az nap még egyeztetett Elek Sándorral az ügyeleti rendszer megtartásáról. Ezzel kapcsolatban tökéletesen egy állásponton vannak, amíg lehetséges jogilag és mindenféle szempontból. Közösén írtak levelet az illetékes államtitkárnak. remélik, hogy ez meg tud maradni, mert azt látják, hogy a családorvosi praxisokkal egyre több a gond. Nem csak azért, – elnézést kér a jelenlévő érintettől is – mert nem fiatal korúak jelentős részük, hanem mert többen befejezték a munkájukat és nem találnak újat. Sokáig nem értette, hogy ennek milyen okai vannak, persze érti az okokat. Miközben hosszú időszakon keresztül meglehetősen teremteti a feltételeket, most már a finanszírozás olyan szintű, ami nem teszi lehetővé a megnövekedett adminisztratív költségeket és az asszisztensek ellátásához szükséges forrásokat. Ugyanakkor annak a kilátásba helyezése, hogy az ügyeleti rendszer majd nekik kell ellátni, nem igazán teszi vonzóvá ezt a feladatellátást. Nagyon nagy gondok lesznek. Nem tudja hogyan tudják majd

pótolni a városban akár a gyermek, akár a felnőtt családorvosi ellátási rendszert. Ugyanezen a napon, 5-én az Emberi Hang Fesztivál több napos rendezvényének első felvonása volt itt a hátsó udvarban a Városházán. 6-án a Budakörnyéki televízió kérdezett aktuális ügyekről. 11 órakor járt nála dr. Wladár Sándor az Úszó Szövetség Elnöke. Volt egy elképzelésük, ami neki tetszett volna, de úgy tűnik, hogy – ez sajnos nem szándék kérdése – az óvodavezető tájékoztatása szerint nem lehet jól megoldani, hogy folyamatosan szállítsák az óvodából a gyermekeket úszásoktatásra meghatározott program keretében. Ezt sajnálja, de érti a problémát, hogy miért nem lehet megoldani. 8-án jótékonysági főzést rendezett a TESCO a dolgozói parkolóban. Ilyen mennyiségű ételfőzést még nem látott, akkora kondér volt, amibe szerinte az egész Képviselő-testület belefért volna. Lehet lettek volna olyanok, akik örülnek, ha őket főzik meg, de helyette egy nagyon jó gulyás főtt. Ezt vitték olyan szervezeteknek, akik jótékonysági feladatokat látnak el. 13-án kedden a Budaörs Rádió kérdezte szintén aktuális kérdésekről. 14-én – és megjegyzi, hogy nem fog minden egyes alkalomról beszámolni – hosszú egyeztetések folynak a Vizép területéről. Ez egy borzasztó állapotban lévő rozsdás terület a városon belül, ahol nagyon jó lenne, ha valami változás lenne. Nagyon sok fordulón vannak túl. A probléma az, hogy minden egyes olyan jelentkező, aki érdeklődik a terület iránt nagyon intenzív lakóterület beépítésben gondolkodik, amit természetesen a szabályozási terv limitál, mert nem kívánja növelni a lakások építhetőségének a számát. Ebből az alakult ki, hogy az érdeklődők nem érdeklődnek tovább az adott terület iránt. Kicsit aggódik, mert nagyon jó lenne, ha az a szabályozási terv alapján egy normális, kulturált alközpontja lenne a városnak, parkkal, zöld területtel. Nagyon reméli, hogy előbb-utóbb el lehet ezt érni. Egyelőre a befektetői szándékok nem ebbe az irányba mutatnak. 15-én csütörtökön, új nagykövete van Algériának, és az újonnan beiktatott nagykövet hívta meg egy beszélgetésre. 19-én tartották a tanévzáró értekezletet. A Csíki Pihenőkert volt 20 éves, itt Alpolgármester úr képviselte a várost, ez 21-én szerdán volt. 23-án pénteken egy nemzetközi konferencia volt, ahol egyébként a pénzügyminisztériumi államtitkár is képviselte az államot. Alapvetően önkormányzatokról volt szó, jövő évi költségvetésről, finanszírozásról. 27-én volt ez a bizonyos ÖNET, amire már hivatkozott a jánoshidai támogatás kapcsán. A Magyar Önkormányzatok Szövetségének képviselőjében volt jelen. Itt a költségvetést érintő kérdések merültek fel alapvetően. A Magyar Önkormányzatok Szövetségének részéről elmondta, hogy miután idei évben 1,4% GDP növekedéssel számolta a költségvetést az állam és pillanatnyilag 2%-os recesszióban vannak, nyilvánvaló, hogy a költségvetési célok nem fognak teljesülni. Ez látszik az államháztartási hiány és a költségvetési hiány soha nem látott mértékű növekedésében és mértékében. Ezért arra kérte a jelenlévő kormányzati szerveket, hogy ősszel egy újabb ilyen ülésre legyen lehetőség, ahol a tényleges tényszámok az első félév tükrében meg lehet vizsgálni, hogy a jövő évi költségvetés, hogy fog kinézni, hiszen olyan mértékű elvonásokat terveznek, ugye a szolidaritási hozzájárulás kapcsán, ami nagyon sok települést, kis településeket is nehéz helyzetbe fog hozni. Egyébként még szó volt a vízellátó hálózatokról, a víziközmű hálózatokról, és a csatorna- illetve a vízellátó rendszerek állapotáról. Itt kétféle történet van, az egyik, hogy nagyon sok helyen alakult ki új ellátórendszer, ugyanakkor a régiek meg olyan állapotban vannak a rezsicsökkentés miatt, amit el is ismert az állam képviselője, hogy egyszerűen nem tudnak a cégek olyan alapot képezni, amiből a megfelelő állapotban, karbantartásban, felújításban tudták volna tartani az ellátóhálózatot. Ebből még nagyon komoly problémák lesznek. Még a szemétszállítás kérdése, ami örökzöld téma. Nem igazán kaptak megnyugtató válaszokat. Majd meglátják, hogy ez a MOHU-

s dolog – ahogy erre a BTG képviselőjében Halag Mónika is reagált – hogyan fog alakulni. Rendkívüli ülést tartottak 28-án. Ez az utolsó júniusi program.

Jött a július, ami alapvetően szabadságokkal telt. Ez egy kicsit ilyen uborkaszezonként jellemezhető. 12-én volt az Uszodában egy rajzpályázat. Az aulában adták át a díjakat a gyerekeknek, akik részt vettek ezen. Júliusban 6 napos szabadságon volt. Más kiemelendő téma a júliusi időszakot illetően nincsen. Ami meg volt, azt a két ülés között eltelt időszak előtt ismertette.

Augusztus 7-én volt egy jubileumi köszöntés. 16-án Püski Ilona lelkészasszony járt nála és bemutatta Czakó Zoltánt, és egyben meghívták a beiktatására is. Augusztus 20-án tartották a városi ünnepséget. 22-én volt MÖSZ elnökségi ülés. 25-én pénteken volt a Mi Utcánk Fesztivál. Ez a PostArttól a Zichy Majorig tartó szakaszon több helyszínen valósult meg. 26-án Kisújfaluban Biró Gyula és néhány képviselő vett részt a pincefesztiválon. 28-án hétfőn tartották az ünnepélyes tanévnyitót és 30-án köszöntöttek egy 95 éves szépkorút.

Szeptember 1-jén volt a színházi évadnyitó, szeptember 2-án az Ide Süss egész napos rendezvény. 3-án vasárnap volt Czakó Zoltán református lelkész beiktatása. 4-én fogadóórát tartott. 11-én köszöntöttek szépkorút az Idősek Otthonában. Ez volt az, amit az imént összekevert. Mind a ketten nagyon jó szellemi és egészségi állapotban vannak és mindig felemelő egyébként egy ilyen beszélgetés. 13-án eljutottak a Képviselő-testületi üléshez, ami most zajlik. Délután a Virágos Budaörsért díjátadó lesz. 11 órakor, szeretné mindenki figyelmét felhívni, ünnepi testületi ülés keretében díjátadásokra kerül sor.

Napirendek tárgyalása:

1.) Tájékoztatás a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról és a rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A pest megyei kormányhivatal törvényességi észrevétellel élt, mert szerintük az nem helyes, hogy az önkormányzat a budaörsieknek kedvezőbb díjat állapít meg, ők ezzel azonban nem értenek egyet, s úgy látja, ezt a bizottságokban politikai hovatartozás nélkül mindenki ugyanígy látja. A TFKVB 8 igen, az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatta (*Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete*) a javaslatot, hogy egyet nem értésüket fejezzék ki.

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Török István képviselő nem tartózkodott a teremben)

130/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Tájékoztatás a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Vármegyei Kormányhivatalnak a temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos, PE/030/01241-1/2023. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakkal összefüggésben:

1. a polgármester tájékoztatását tudomásul veszi, a felhívás megváltási díjakkal összefüggő kifogása tekintetében egyet nem értését fejezi ki;
2. felkéri a polgármestert, hogy a megtett intézkedésekről szükséges tájékoztatás megadásáról a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdésében foglaltak szerint gondoskodik.

Határidő: 2023. szeptember 26.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendeletalkotást, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Török István képviselő nem tartózkodott a teremben)

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló
42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/1. sz. mellékletét képezi.

2.) Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A szokásos feladatról van szó, a korábban hozott döntések épülnek be a költségvetésbe, illetve azok a változások, amik mondjuk nem döntésektől függttek, de támogatások, visszautalások, stb. A PEB 7 igen, 2 tartózkodó,

Ügyrendi Bizottság 4 igen 1 tartózkodó szavazattal támogatta (*Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete*)

Felteszi szavazásra a rendelet módosítást, melyet **10 igen 2 tartózkodó** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Török István képviselő nem tartózkodott a teremben)

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (IX.15.) önkormányzati rendelete
Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/2. sz. mellékletét képezi.

**3.) Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló
53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv *1/3. sz. melléklete*)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést, a jogosultsági határt emelik, az infláció és a gazdasági helyzet, a pénzromlás okán van erre szükség és a jogosultsági feltételek mellett emelik az összeget is, ami adható. A babaköszöntő csomagok kiszállításának módját is megváltoztatják, hiszen a védőnők állami fenntartásba kerültek és ezt a feladatot már nem látják el. A SZEB 6 igen, az ÜB 5 igen szavazattal javasolta elfogadásra. (*Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete*)

Felteszi szavazásra a rendeletalkotást, melyet 13 igen szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló
53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/3. sz. mellékletét képezi.

**4.) Budaörs város terület részére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről
szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendeletének módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv *1/4. sz. melléklete*)

Wittinghoff Tamás polgármester: Itt van egy szabályos építkezés és erre vonatkozóan a 9805/1 hrsz. ingatlanra vonatkozóan kell a Képviselő-testületnek döntést hozni. Valamennyi bizottság egyhangúan támogatta, a TFKVB 8 igen, a az ÜB 5 igen és a Kamaraerdei Részönkormányzat 4 igen szavazattal. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra a rendelet módosítást, melyet 13 igen szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2023. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a Budaörs város területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről
szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/4. sz. mellékletét képezi.

5.) Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/5. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést, itt is valamennyi bizottság egyhangúan támogatta, a TFKVB 8 igen, a az ÜB 5 igen és a PEB 9 igen szavazattal. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Felteszi szavazásra a rendelet módosítást, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2023. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló
42/2004. (VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes terjedelmében, a mellékletekkel együtt a jegyzőkönyv 3/5. sz. mellékletét képezi.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a vonatkozó határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Döntés a temetői díjak éves felülvizsgálatáról

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Temetőkről és a temetkezésről szóló 42/2004.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosításának megfelelően kerüljön módosításra a Panteon Kegyeleti Szolgáltató Kft-vel 2023. március 31-én kötött Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés.

Határidő: a határozat közlésére azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

6.) Tájékoztatás a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló 27/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/6. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez szintén a Pest Megyei Kormányhivatal által megfogalmazott törvényességi észrevétel és ez egy nagyon szomorú történet. Arról van szó, hogy vannak olyan utak, ahol súlykorlátozás van, s az ilyen utaknál az önkormányzatnak kell engedélyt adnia, hogy oda be lehessen hajtani és korábban, természetesen azért, mert ezek a nehéz járművek terhelték ezeket az utakat, ezért díjat kértek. Ő maga is többször fizetett ilyet, amikor még építkezés zajlott nála. Törvényességi észrevétel okán, hogy ilyenre nincsen joga az önkormányzatnak, már korábban törölték ezt a rendelkezést. Egy olyan szabályozást fogadtak el, ami azt tartalmazza, hogy csak akkor ad behajtási engedélyt a hivatal, hisz ez nem testületi, vagy polgármesteri hatáskör, ha szabályos építkezéshez használják az utakat. Most ezt is törvényességi észrevétellel támadta meg a Kormányhivatal. Hozzá szeretné tenni azt is, hogy már két, vagy három éve a súlyadót teljes mértékben elvonták az önkormányzatoktól, ami egyébként arra hivatott, hogy az útjaikat rendbe tudják tartani. Ő el tudja egyébként képzelni, hogy a Kormányhivatal a jogszabályoknak megfelelően jár el, de az az ország, amelyikben ilyen jogszabályok vannak, hogy egy önkormányzat nem tudja megvédeni a saját útjait, a súlykorlátozás alá eső utakat és nem tud olyan szabályozást alkalmazni, amelyik erre alkalmas, ez szerinte ez önmagát minősíti. Itt sem az a javaslat, hogy meghajolnak a törvényességi észrevétel előtt, s úgy látja, hogy itt is politikai hovatartozás nélkül valamennyi bizottság egyhangúan támogatta, a TFKVB 8 igen, az ÜB 5 igen szavazattal, *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* mert meg kell védeni a település útjait.

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Biró Gyula alpolgármester nem tartózkodott a teremben)

Tájékoztatás a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló 27/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/030/00202-8/2023. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakkal kapcsolatos polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi, továbbá
2. felkéri a polgármestert arra, hogy komplexen, a jogelméleti megfontolások és a jogalkalmazói tapasztalatoknak a PE/030/00202-8/2023. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltak alapján a Pest Vármegyei Kormányhivatal való egyeztetését követően —amennyiben szükséges — készítse elő a súlykorlátozott forgalmú helyi közútra történő behajtásról szóló 27/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Jegyzői Iroda

7.) Budaörs Város Önkormányzatának a helyi közművelődési tevékenység ellátásáról szóló 67/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 177. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Jogszabályból adódó kötelezettség a következő napirend, mivel időnként felül kell vizsgálni a rendeletet. Miután nem tárt fel új tartalmat, tehát nincs indok, amiért a rendeletet módosítani kellene, így ezt teszi fel szavazásra. A két bizottság egyhangúan támogatta, a KMISB 9 igen, az ÜB 5 igen szavazattal. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Biró Gyula alpolgármester nem tartózkodott a teremben)

Budaörs Város Önkormányzatának a helyi közművelődési tevékenység ellátásáról szóló 67/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális törvény 83/A. § (2) bekezdésében foglalt előírásoknak megfelelően a helyi közművelődési tevékenység ellátásáról szóló 67/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta.

A felülvizsgálat nem tárt fel új szakmai tartalmat, ezért a Képviselő-testület a Rendeletet nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

8.) Budaörs Város Önkormányzata 2023. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/8. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A tájékoztató a tényszámokat tartalmazza, valamennyi bizottság megtárgyalta. Minősített többség hiányában a TFKVB 5 igen, 3 tartózkodó szavazattal nem támogatta, a KMISB 8 igen, 1 tartózkodó szavazattal, a PEB 7 igen 2 tartózkodó szavazattal, a SZEB 5 igen, 1 tartózkodó szavazattal, az ÜB 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal javasolta elfogadásra, s a K-RÖK 2 igen, 2 tartózkodó szavazattal minősített többség hiányában nem javasolta elfogadásra. Innen is tisztelet nekik, a nem megszavazó tagoknak Kamaraerdőn, állítólag ők nem politikai feladatot látnak el, de ebből ez nem tükröződik vissza. Az F-RÖK 4 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **10 igen 3 tartózkodó** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő,)

134/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzata 2023. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az 1-37. mellékletek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: Úgy látszik, Kamaraerdő képviselője, Török István is azok közé tartozik, akik politikai szempontokat érvényesítenek egy ilyen kérdésnél, tudniillik a költségvetés beszámolója azt tartalmazza, ami a tény, tehát, ha nem szavazzák meg, hogy reggel felkel a nap, attól még persze felkel.

9.) Esélyegyenlőségi szószóló megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/9. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Először is szeretne köszönetet mondani Nyikes Fatimének, aki itt van a teremben, azért a tevékenységért, amit eddig tett, s javaslatok alapján arra kéri a Képviselő-testületet, hogy újabb három évre 2026. augusztus 01-ig válassza meg Helyi Esélyegyenlőségi Szószólónak Nyikes Fatimét. A KMISB 9 igen, a SZEB 6 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

135/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Esélyegyenlőségi szószóló megválasztása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete újabb három évre 2026. augusztus 01-ig megválasztja Helyi Esélyegyenlőségi Szószólónak Nyikes Fatimét. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a következő évek költségvetésébe terveztesse be a Szószóló tiszteletdíját.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

Wittinghoff Tamás polgármester: Köszöni szépen az eddigi munkát és az előttük álló időszakra minden jót kíván!

10.) Helyközi közösségi közlekedés finanszírozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/10. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez is egy izgalmas történet, nem tudja, hogy mindenki tudja-e, de pont ma látta az egyik közösségi oldalon ezzel kapcsolatban olyan hozzászólásokat, amiből az következik, hogy nyilvánvalóan sokan nincsenek pontosan tisztában azzal, hogy mit jelent az, amikor éves szinten sok száz millió forinttal finanszírozzák a helyi közlekedést. Esett szó napirend előtt a helyi buszról, ami ingyenes, ami szintén kétszáz milliós nagyságrendű, ha jól emlékszik a számokra, vagy már közelíti a hármat. Gyakorlatilag arról van szó ebben az előterjesztésben, amit szintén lehet el kellett volna mondani a két ülés közöttiben, de miután napirenden van, úgy gondolta, hogy inkább itt mondja el, hogy annak idején még Elek Sándorral, az idősebbel, akivel nagyon jó barátságban voltak, de jó a viszonya a fiával is, aki Törökbálint polgármesterével, a BKV-val még az első választási ciklusban kőkemény

harcot vívtak, ugye, akkor alakultak ki különböző dolgok, az, hogy mit jelent a helyközi, a helyi közlekedés a BKV-é volt a Budaörsi végállomásig az ellátási feladat, de ugyanúgy a jogszabályoknak megfelelően ki kellett alakítani, hogy ebben az önkormányzatok hogyan vesznek részt és ők azt gondolták, hogy a lehető legmagasabb szintű szolgáltatásnak kell Budaörsön lennie, ezért járatsűrítéseket is megfogalmaztak, mint igényt, s ennek a finanszírozásra egy nagyon korrekt, tisztességes képlet alakult ki, s ennek megfelelően hosszú ideig működött is. 2016-ban, vagy 2017-ben – a dátumokban nem mindig naprakész – de most jelezte Ügyosztályvezető úr, hogy 2016-ban vette át az Állam, s akkor egy egészen új szabályrendszer alakult ki, s 2021-ben azt érzékelték a hivatal, hogy egészen kaotikus, átláthatatlan a történet, a Volán látja el, a minisztériummal kell szerződést kötni, azután a Volánnak kell fizetni, de van olyan település, aki egy kilométer teljesítésére 40 forintot fizet, a budaörsi önkormányzat pedig 90 forintot, s nem azt mondták, hogy ez így nem tisztességes, hanem folyamatosan adatokat kértek, egyeztetést kértek. Nem voltak hajlandóak ebbe betekintést biztosítani, aztán a KTI-vel, ez ugye egy szakmai szervezet, a Közlekedéstudományi Intézet, őket jelölte ki a minisztérium, de a minisztérium képviselője nem jelent meg. Ők elismerték és azt ígérték, hogy képviselni fogják az önkormányzat álláspontját arra vonatkozóan, hogy egységes és átlátható finanszírozás legyen. Ennek megfelelően elküldték a szerződést, erre semmiféle reakció nem érkezett. Most nem folytatja az egész kálváriát, mígnem augusztusban Lázár Jánostól, az ő szokásos stílusában, ilyen keresztapai stílusban, hogy vagy az aláírástok lesz rajta a szerződésen, vagy... és egyébként egy olyan szerződésen, ami teljesen elfogadhatatlan, vagy megszüntetjük a kedvezményes tarifát a budaörsi használóknak, amiről nem tudják pontosan, hogy mit jelent, helyette milyen tarifát alkalmaznának, mert nem derült ki, de az egész egyébként jogilag nonszensz, ezzel együtt azt mondták, hogy nem kockáztathatják a budaörsiek tömegközlekedési ellátásának a biztosítását, ezért aláírták a szerződést azzal, hogy természetesen a jogi és egyéb feltételeket meg kívánják teremteni annak érdekében – mert nem értenek egyet – ezzel a szerződéssel, hogy ebben tisztességes, átlátható viszonyok alakuljanak ki. Ahhoz viszont, hogy a korábban céltartalékba helyezett összeget, mert ennek a fedezetét, hisz tudták, hogy valamennyit fizetni kell, de ebben tisztességes módon szerettek volna megállapodni, sajnos erre nem volt lehetőség, így most fel kell szabadítaniuk pénzt a helyközi közösségi közlekedés finanszírozására az előterjesztés szerinti összeget az elmúlt időszakra, illetve az idei évre vonatkozóan. Ennyi a történet. A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

136/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Helyközi közösségi közlekedés finanszírozása

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Városát érintő helyközi közösségi közlekedéssel kapcsolatos tájékoztatást elfogadja.

- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Városát érintő helyközi közösségi közlekedés finanszírozására 408.714 eFt összegű forrást felszabadítja Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet 13. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten 1. Közlekedéssel kapcsolatos feladatok ellátása sorról, és a 11. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten 54. Tömegközlekedés támogatása elnevezésű sorra átcsoportosítja.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Budaörs Város Önkormányzata és a Volánbusz Zrt. közötti megállapodás aláírására. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: határidő 2023. szeptember

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda

11.) Döntés villamosenergia beszerzéséről, ÖKDB felhatalmazásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/11. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést, és itt a „vagy” előtti részt teszi fel szavazásra az első pont tekintetében, hogy vegyenek részt ebben a közös történetben, mert úgy tűnik, hogy abból lehet jobb árhoz jutni, remélik, hogy ez majd a gáz árban is megjelenik. Mai hír, hogy jelentősen csökkent most már az Oroszországból érkező gáz ára is, de ez még azért a fogyasztóknál jelentős csökkenést nem eredményezett. A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot az első pont tekintetében a vagy előtti résszel, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

137/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntés villamosenergia beszerzéséről, ÖKDB felhatalmazásáról

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024-es villamos energia évre vonatkozó villamos energia felhasználás biztosítása és beszerzése érdekében a közbeszerzési eljárást az Önkormányzat, az intézményeivel, valamint az általa üzemeltetett BVUSS létesítmény tekintetében a 100%-os tulajdonában álló BTG NKft-vel, közös ajánlatkérőként, csoportban, a KEF Keretmegállapodásos eljárás versenyújranyításaként, szakértői javaslat szerint fix árú szerződés megkötésével bonyolítja le.

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottságát, az 1.pont szerinti eljárások szakértők bevonásával történő lebonyolítása érdekében, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti árubeszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás megindításához (EKR eljárás esetén), valamint az eredmény megállapításához, továbbá a lebonyolításhoz szükséges ajánlatkérői döntéseket hozza meg.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, BTG NKft.

Határidő: azonnal

12.) A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2024. évre

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/12. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Ez új beruházásokra vonatkozó előterjesztés és azt szabályozza, hogy aki abban részt vesz, a közösségi közcélú érdekeltségen felüli részt milyen arányban kell finanszíroznia. A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

138/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A víziközművek közcélú érdekeltségi hozzájárulásának meghatározása 2024. évre

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

A közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértéke 2024 évben a megvalósított víziközmű beruházás esetén a közérdek mértékét meghaladó költségek 100% - a, melyet a hektárban meghatározott ingatlantulajdon, ingatlanhasználat érdekeltség arányában kell kivetni.

Közcélú érdekeltségi hozzájárulás fizetők köre:

Azon ingatlantulajdonosok vagy egyéb jogcím szerinti használók, akiknek ingatlana az újonnan kiépített vízellátó, szennyvízelvezető hálózat érdekeltségi területén fekszik a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vt.) 8.§ (1) és (2) bekezdése alapján, közcélú érdekeltségi hozzájárulást kötelesek fizetni.

Közcélú érdekeltségi hozzájárulással összefüggő kedvezmények:

A közcélú érdekeltségi hozzájárulás fizetésének támogatását Budaörs Város Önkormányzata

Képviselő – testületének az ingatlanok közműfejlesztésének helyi támogatásáról szóló 31/2003. (IX.08.) önkormányzati rendelet szabályozza.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda, Pénzügyi Iroda

13.) Budaörsi víziközművek 2024-2038.évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/13. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 7 igen 2 tartózkodó szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **10 igen 3 tartózkodó** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

139/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi víziközművek 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jóváhagyása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő Testülete jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv - beruházási terve 2024 – 2038. évek közötti időszakra fejlesztési tervét elfogadja azzal, hogy a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő Budaörs vízellátó – víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv – felújítási és pótlási terve 2024 – 2038. évek közötti időszakra fejlesztési tervét elfogadja azzal, hogy
 - 2024. évre tervezett feladatok között ÉCS forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni:
 - Uzsoki köz ivóvízvezeték rekonstrukció (1162 út – Kötő u.) feladatot
 - 2024. évre tervezett feladatok között önkormányzati forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni az alábbi feladatot:
 - Rózsa utca ivóvízvezeték rekonstrukció
 - 2025. évre tervezett feladatok között önkormányzati forrásból történő megvalósítással javasolja szerepeltetni az alábbi feladatot:
 - Kassai utca vízvezeték rekonstrukció (Iglói köz – Kamaraerdei út)

- a beruházásokra kötelezettségvállalás csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően történik.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: Neki az egyébként az egy furcsa dolog, hogy hárman tartózkodnak anélkül, hogy bárki megszólalna és ugye itt két FIDESZ-KDNP képviselő és kamaraerdei képviselő, aki tartózkodott, anélkül, hogy egy szót szólnának azzal kapcsolatban, hogy mi itt a probléma. Szerinte ez egy igen tisztességtelen dolog és becsületbeli ügynek gondolja, hogy a város közműellátásának a biztonsága szempontjából egy meghatározott témában valaki ilyen módon sunnyogjon, nem tud mást mondani.

dr. Czuczor Gergely képviselő: Magával az előterjesztésben felsorolt fejlesztési feladatokkal egyet értenek, ezzel nem volt gondjuk. Ami problémát okozott és ez a pénzügyi bizottságon is elhangzott, hogy a fővárostól kapta egy olyan levelet, amiben arra tett utalást, hogy nem fogja tudni vállalni, illetve a fejlesztésekben, ami rá vonatkozik hiátust szenved és erre vonatkozóan, ha jól tudja, nem kaptak megnyugtató választ. Ez a pénzügyi bizottsági ülésen hangzott el, ennek szólt a tartózkodás, magyarul az a törvényi kötelezettség, ami a főváros részéről keletkezett, az ott negligálva lett, ha jók az információi.

Wittinghoff Tamás polgármester: Egyfelől rossz az információ, másfelől a napirend nem erről szól. Lehetett volna azt is mondani, hogy nem értenek egyet azzal, hogy valaki póráz nélkül sétáltatja a kutyáját, ezért nem szavazzák meg a víziközművek következő időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, körül-belül ennyi köze van annak, amit képviselő úr mondott, ehhez. Az a levél, amire utal, az az, amit a két ülés között eltelt időszakban mondott el, az ÖNET ülésen, ahol az államtitkár elismerte azt, hogy milliárdos veszteségek generálódtak a víziközmű szolgáltatóknál, az minden szolgáltatónál jelentkezik, annak nincsen köze ahhoz, hogy egyébként a gördülő fejlesztési terv a városra vonatkozóan hogyan nézzen ki. Ő egyszerűen nem érti, amit itt képviselnek, de hozzáteszi, ez beleillik abba a képbe, hogy bizonyos kérdésekben, nem tudja milyen megfontolásból, ha ott van mellette, hogy Budapest, akkor úgy szavaznak, hogy az valamilyen politikai megfontolással mindenféle szakmaiságot nélkülözzön, s hozzáteszi, ezek a feltételrendszerek még Tarlós István idejében is evidensek voltak. Úgy látszik, a gondolkodásukat elhomályosítja néha valamiféle furcsa kód, amit ebben az országban sűrűn látnak leszállni.

14.) Forrás biztosítása a Patkó u. 9. sz. alatti Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére ellátási szerződés keretében átadott helyiségcsoport felújítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/14. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Valamennyi bizottság, a TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen, a SZEB 6 igen szavazattal egyhangúan támogatta az előterjesztést. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet 13 melyet szavazattal elfogadott a Képviselő-testület. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)*

140/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Forrás biztosítása a Patkó u. 9. sz. alatti Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére ellátási szerződés keretében átadott helyiségcsoport felújítására

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Patkó u. 9. sz. alatti helyiségcsoport felújítási munkák kivitelezéséhez szükséges forrás biztosítását.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyben úgy dönt, hogy a felújítási munkák elvégzéséhez szükséges forrás biztosítása érdekében Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet 14. melléklet 2. Ingatlan beruházások 7. sor Clementis 20 épület statikai megerősítések, födémcsere és átépítés sorról 145.000 e Ft-ot átcsoportosít, valamint a 13. melléklet 2.sor 2024. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról 65.000 e Ft-ot felszabadít és átcsoportosít a 15. melléklet 1. Ingatlan felújítások 17. sor Patkó u. 9. sz. alatti helyiségcsoport felújítása új sorra összesen 210.000 e Ft összegben.
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: azonnal Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály

15.) Forrás biztosítása tervezési feladatokra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/15. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Itt a 2024 első félévében megvalósítani kíván projectek megrendezéséhez szükséges forrásokról van szó, a két bizottság, a TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Forrás biztosítása tervezési feladatokra

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. első félévében megvalósítani kívánt projektek terveinek megrendeléséhez szükséges összesen 20.000 eFt összegű forrást felszabadítja Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet 13. mellékletének Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Egyéb működési célú kiadások / Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten / 2. 2024. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról, és abból 18.300 eFt-ot a 14. melléklet 3. Út-és mélyépítési beruházások / 1. Tervezések – mélyépítés sorra, 1.700 eFt-ot pedig a 14. melléklet 3. Út-és mélyépítési beruházások / 3. Elektromos tervezések - mélyépítés sorra átcsoportosítja.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: határidő 2023. szeptember

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda

16.) Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) és Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/16. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést. A TFKVB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) és Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elfogadása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) és Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elfogadása” tárgyában az alábbiak szerint dönt:

- 1) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóvá hagyja a Kerékpárforgalmi Hálózati Tervet (KHT) az 1. sz. melléklet szerint.
- 2) Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóvá hagyja a Fenntartható Városi Mobilitási Tervet (SUMP) a 2. sz. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Műszaki Ügyosztály

17.) Döntés a 7289/4 helyrajzi számú, természetben Budaörsön, a Vágány utcában található zártkerti ingatlan rekreációs célú értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/17. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Itt az értékhatár miatt, s mert náluk alapelv, hogy nyílt, átlátható pályázat útján kell értékesíteni, ugyanakkor van itt egy elővásárlási joggal rendelkező személy, ennek megfelelően a legjobb ajánlatot fogadják el, és természetesen a jogszabályok keretében lehetőséget biztosítanak arra, hogy belépjen, amennyiben elfogadja ezt a feltételt az, aki az elővásárlási joggal rendelkezik. A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

143/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a 7289/4 helyrajzi számú, természetben Budaörsön, a Vágány utcában található zártkerti ingatlan rekreációs célú értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) Budaörs Város Önkormányzata a 7289/4 helyrajzi számú, természetben Budaörsön, a Vágány utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kert, gazdasági épület” megnevezésű, 654 m² alapterületű zártkerti ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat nyertesének a legmagasabb, 18.005.000,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-ötezer forint összegű vételi ajánlatot tevő Máté Józsefet nyilvánítja.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzata az ingatlanra a pályázat nyertesével, Máté Józseffel adásvételi szerződést köt, a pályázatában megajánlott 18.005.000,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-ötezer forint vételár ellenében.

A vételárát általános forgalmi adó nem terheli. Vevő a vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül, egy összegben köteles megfizetni.

3.) Budaörs Város Önkormányzata az adásvételi szerződés megküldésével felhívja az elővásárlási jog gyakorlására az ingatlan korábbi bérlijét, Bencze Lajost.

Határidő: határozat közlésére: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Vagyongazdálkodási Iroda

18.) Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségekre megkötött bérleti szerződések módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/18. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Egy fennálló jogvita kapcsán ügyvédi letétbe kerül a bérleti díj, ennek megfelelően a határozati javaslatokat így kell elfogadják, kettő is van, mert az egyik a patikára, a másik pedig egy másik vállalkozóra vonatkozik. Dr. Ritter Gergely képviselő érintett a patikán keresztül, így látja, már jelentkezik, hogy zárják ki a szavazásból érintettség okán.

Dr. Ritter Gergely képviselő: Pontosan ezt szeretne volna kérni.

Wittinghoff Tamás polgármester: felteszi szavazásra a döntéshozatalból való kizárást, melyet a **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, 1 fő nem szavazott)

144/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntéshozatalból való kizárás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Ritter Gergely képviselőt személyes érintettség okán a „Javaslat a Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségekre megkötött bérleti szerződések módosítására” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az első határozati javaslatot, melyet a **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Dr. Ritter Gergely képviselő nem szavazott)

145/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségekre megkötött bérleti szerződések módosítása (1)

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budaörs Város Önkormányzata és a PSP Patikai Kereskedelmi Bt. közötti bérleti szerződés 7. pontja első mondatát úgy módosítja, hogy „Szerződő Felek az 1. pontban rögzített helyiségre 2023. május 1. napjától 2024. április 30. napja közötti időre 1200,- Ft+ ÁFA/m²/hó, azaz egyezerkettőszáz forint + általános forgalmi adó/m²/hó bérleti díj fizetésében állapodnak meg.”

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a második határozati javaslatot, melyet a **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Dr. Ritter Gergely képviselő nem szavazott)

146/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Szivárvány u. 5. szám alatti ingatlanban található helyiségekre megkötött bérleti szerződések módosítása (2)

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budaörs Város Önkormányzata és Koczka Éva egyéni vállalkozó közötti bérleti szerződés 6. pont első mondatát úgy módosítja, hogy „Szerződő Felek az 1. pontban rögzített helyiségre 2023. május 1. napjától 42.525,-Ft.+ÁFA/hó, azaz negyvenkettőezer-ötszázhuszonöt forint + általános forgalmi adó/hó bérleti díj fizetésében állapodnak meg.”

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda

19.) Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/19. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Egy festőművésztől van szó, akinek a felújítás idejére új helyet biztosítanak.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

147/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés módosításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata Góra Orsolya festőművésszel az Önkormányzat tulajdonát képező, 145/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti ingatlan tetőterében található, 48 m² területű helyiségre vonatkozóan megkötött bérleti szerződést úgy módosítja, hogy a szerződés időtartamát további egy évvel, 2025. április 30. napjáig meghosszabbítja, a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett, továbbá a tetőfelújítás idejére, a Budaörs, Szabadság út 14. fsz. 10. szám alatti, 2071/2/A/10 hrsz-ú önkormányzati helyiséget biztosítja a festőművésznő számára a közműdíjak tovább számlázásával. A bérleti díj összege a jelenlegi bérleti szerződésben szereplő bérleti díjjal egyező, 14.400 Ft + ÁFA/hó.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda

20.) Budaörs, Szabadság út 66. sz. alatti Társasház támogatási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/20. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Ezzel a napirenddel kapcsolatban hétfőn nála kicsit kiment a biztosíték és az gondolja, hogy erről fontos, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet, hogy itt melyek azok, amik számára problémát jelentettek. Mára egy kicsit tisztult a kép, de azt gondolja, ha ezeket nem mondják el, akkor utólag joggal lehetne azt mondani, hogy ennek a tudatában nem volt a Képviselő-testület, tehát nem szeretne ilyen helyzetet. Az történt, hogy itt egy vihar

kapcsán az egyik ingatlan a Kincskereső Óvodának olyan kárt okozott az ingatlanuk állapota miatt, amiből itt kár keletkezett, miközben ez az épület, már az, amelyikből a kár okozás fakadt, az helyi védettség alatt áll. Alapvetően az a kérés, hogy az önkormányzat adjon vissza nem térítendő támogatást egy olyan ügyben, ahol az ingatlan tulajdonosoknak a kötelezettsége állna fenn. Ez számára problémát okozott, de aztán kiderült az is, s itt egy pillanatra végképp elszakadt nála a húr, hogy az, aki az ajánlatot tette arra, hogy további károkozás ne történjen az ő ingatlanuk felől, mert ugye a Szabadság út 66. sz.-ről beszélnek és annak a társasházáról az óvoda felé, ezért az ottani egyik tulajdonos tett ajánlatot arra, hogy ezt a problémát megszünteti és itt 2.474 e-Ft-ról beszélnek. Azt kérte a Hivataltól és ezt mára megtették, hogy kérjenek be két teljesen független, más vállalkozótól ajánlatot, s az egyik picivel volt több, a másik jelentősen volt több, tehát igazából úgy tűnik, hogy az árak azok nagyjából rendben vannak, ugyanakkor ő azt gondolja, hogy miután egy ingatlanuk a felelősségéről van szó, az rendben van, hogy az önkormányzat, miután ott nehéz helyzetben lévő emberek élnek, segítséget nyújt, de hogy ebből precedens nem nagyon keletkezhet, ő úgy ítéli meg, s ebben a BFE képviselői is egyetértettek az egyeztetésen, hogy a 2.pontot fogadják el, s azért, kizárólag azért, mert helyi védettség alatt áll ez az épület, s ott szokott az önkormányzat támogatást adni. A javaslat, hogy az egyik felét vissza nem térítendő, a másik felét pedig visszatérítendő támogatásként nyújtsa az önkormányzat a támogatáshoz.

dr. Czuczor Gergely képviselő: Ez új információ, a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy ott javarészt nyugdíjasok laknak, nem tudják ezt kigazdálkodni, ez volt az érv, emiatt szavazta meg a TFKVB emlékei szerint ezt az előterjesztést. Neki akkor még nem merült fel, de most igen, hogy elméletileg a társasházaknak kötelező biztosítást kötniük és ennek a biztosításnak valamennyire helyt kellene tudnia állni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Mielőtt végig mondja, ez már a biztosítási összeggel csökkentett rész.

dr. Czuczor Gergely képviselő: Ezek szerint az a javaslat, hogy a 2. pontot fogadják el.

Wittinghoff Tamás polgármester: Valamilyen felelőssége mégiscsak legyen azért a tulajdonosnak, s teljesen igaza van képviselő úrnak, hogy a szociálisan érzékenynek kell lenni, de ha mondjuk képviselő úr, vagy az ő szülei, bár sajnos neki már ilyen nincsen, de amikor volt, s kár érte a házukat, vannak gyerekeik, akik szintén helyt állhatnak, tehát ő azt gondolja, hogy az ingatlan tulajdonosok felelősségét ebben kiiktatni teljesen nem lehet.

dr. Czuczor Gergely képviselő: És akkor a biztosítás ebből le lesz írva, ha jól érti.

Wittinghoff Tamás polgármester: Igen, így van.

dr. Czuczor Gergely képviselő: Köszöni, akkor így támogatják.

Löfler Dávid képviselő: Őt az lepte most meg, hogy ezt az ügyet, s akár egyet is tud érteni, hogy a 2. pont a jó megoldás, csak ugye vannak bizottsági üléseik, amire polgármester úr is bármikor eljöhét, s itt a bizottsági ülésen kifejezetten a hivatal

részéről hangzott el, hogy inkább az 1. pontot javasolnák, mert az az érdeke az önkormányzatnak, hogy ez megoldódjon. Ők ezt elfogadták egyhangúan, ott voltak a BFE képviselői, ők is ott voltak és számára kicsit furcsa, s nem is a konkrét ügyben, mert akár egyet is tudna érteni a 2.ponttal, de az, hogy lemennek a bizottsági ülések és polgármester úr gondol egyet, nem vett részt ezeken az üléseken és akkor megmásítja a döntést, az számára egy furcsa, visszás helyzet, hogy végül is akkor minek ülnek össze, miért tartanak bizottsági üléseket, mert majd polgármester úr úgyis eldönti, hogy mit fognak szavazni, mit fog szavazni a BFE. Akkor vegyen részt polgármester úr is, ott meg tudják vitatni, akkor ott derülnek ki ezek a dolgok, nem a hétfői vezetői értekezleten ülés előtt két nappal. Számára ez a dolog visszás és nem tetszik neki ez az eljárás.

Wittinghoff Tamás polgármester: Ebből csak az látszik, hogy képviselő úr soha életében nem vezetett egy nagyobb szervezetet és a feladat megosztásokkal kapcsolatban nincsen információja, de ezzel kapcsolatban nincs baj és nem lepi meg, mert azt gondolja, hogy képviselő úr személyeskedésére mindig lehet számítani. Az a helyzet, hogy beosztja, mikor min vesz részt, ez időtáiban éppen más feladata volt, de egyébként a bizottsági üléseknek azért van bizottsági elnökük, mert ők levezetik és egyébként képviselő úrnak nyilván az meglepő, hogy előfordulhat olyan, hogy egy bizottsági ülés után új információk merülnek fel. Ha ő ezt nem tárta volna a Testület elé, akkor joggal mondhatták volna azt utólag, hogy ő félretájékoztatta a Testületet, akkor azt mondta volna el a képviselő úr nagy hangúan, habzó szájjal, hogy a polgármester szándékosan félretájékoztatta a Testületet. Miután olyan információhoz jutott a bizottsági döntéseket követően, amelyeknek nem volt korábban a birtokában, úgy gondolta, hogy az a kötelező és tisztességes eljárás, hogy erről tájékoztatja a Testületet. Egyébként ő nem hoz semmiféle döntést és nem teszi azt, amit Orbán Viktor vagy éppen Lázár János csinál, hogy éjjel tizenkettőkor a Közlönyben megjelenik egy rendelet a statáriális jogalkotás keretében a háborús veszélyhelyzetre tekintettel kiiktatva a Parlamentet is. A Képviselő-testület fog dönteni, képviselő úrnak is szíve-joga, hogy elfogadja-e. Ha ahhoz szólt volna hozzá, amit egyébként most Czuczor Gergely most nagyon tisztességesen megtett, mert ő is megértette azt, ami ezzel kapcsolatban számára új információként erkölcsileg helyesnek tűnt, ha ahhoz szólt volna hozzá, akkor ember maradhatott volna.

dr. Bocsi István jegyző: Nem is biztos, hogy érdemes hozzászólni, de technikailag, hogy mindenkinek világos legyen, a bizottsági ülésre a polgármester úr tett előterjesztést és ő javasolt két alternatív megoldást, amiből választott a bizottság, most pedig elmondta, hogy a másikat választaná, de a Képviselő-testületnek ma is joga van bármelyik alternatívát elfogadni.

Wittinghoff Tamás polgármester: Így igaz, s ha előbb tudta volna, hogy ilyen helyzet van, akkor nyilvánvaló, hogy az első határozati javaslat helyett azt javasolták volna, hogy csak a 2. legyen, de miután van, amiről az ember nem tud, azzal kapcsolatban nem tud reagálni. Ez egy ilyen bonyolult történet, ez az ő esetében is fennáll.

Felteszi szavazásra a II. határozati javaslat szerinti javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Budaörs, Szabadság út 66. sz. alatti Társasház támogatási kérelme

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Kincskereső Óvoda további károsodásának elkerülése érdekében a Budaörs, Szabadság út 66. sz. alatti Társasháznak 1.237 e Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt, 1.237 e Ft összegben pedig visszatérítendő támogatást az ingatlan oromfal felújításához, azzal, hogy a támogatást terhelő kamat összegéről lemond,
2. a törlesztés megkezdésére 2024. július 31. napjáig türelmi időt biztosít úgy, hogy a 1.237 e Ft összegű visszatérítendő támogatás legkésőbb 2024. augusztus 1. napjától - 2029. augusztus 1. napjáig havi egyenlő részletekben kerül megfizetésre,
3. az 1. pontban meghatározott, összesen bruttó 2.474 e Ft támogatás fedezetét úgy biztosítja, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetés) 3. melléklet I.5.5. Általános tartalék sora 2.474 e-Ft.-tal csökken, egyidejűleg a 16. melléklet 2019/2 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szabadság út 66. sz. alatti Társasház oromfal felújításának támogatása új sorként beépül 2.474 e-Ft-tal .
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon, és a szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda

21.) Javaslat a 8503/3 helyrajzi számú, természetben az Otthon utcában található önkormányzati tulajdonú telek egy részén közösségi kert létesítésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/21. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Azt hallotta, hogy nagyon korrekt egyeztetés zajlott a Kőhegyi Civil Egyesülettel, hogy ez egy nagyon nyílt dolog legyen. Nyilván nem az a cél, hogy olyanok számára legyen közösségi kert, akiknek amúgy is van saját kertjük, hanem mondjuk a lakótelepen élők számára legyen ez biztosítható, hiszen az ő esetükben ez sokkal nehezebb történet. Tehát nyílt, átlátható, megfelelő szabályokkal, ahogy ez más helyeken is működik, működjék majd ez a közösségi kert.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

149/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A 8503/3 helyrajzi számú, természetben az Otthon utcában található önkormányzati tulajdonú telek egy részén közösségi kert létesítése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat a tulajdonában lévő 8503/3 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 6865 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlan Otthon utca felé eső 2100 m² nagyságú területét 3 évre ingyenes használatba adja – jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezet tartalmi elemeinek figyelembevételével – a Kőhegyi Civil Egyesület (székhely: 2040 Budaörs, Otthon u. 12., nyilvántartási szám: 13-02-0007883, képviseli: Gergely István elnök) részére közösségi kert létrehozása céljából.
2. felkéri a Polgármestert, hogy Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe terveztesse be az Otthon utcai közösségi kert kialakításához szükséges, az Önkormányzat által vállalt feladatokkal kapcsolatban felmerülő 5 millió forint keretösszeget.

Határidő határozat közlésére: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

22.) Döntés Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló szelektív hulladékgazdálkodással kapcsolatos dologi eszköz ismételt értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/22. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Tettek már kísérletet, most ismét megpróbálják az értékesítést. A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

150/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntés Budaörs Város Önkormányzat tulajdonában álló szelektív hulladékgazdálkodással kapcsolatos dologi eszköz ismételt értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírásáról

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata ismételten nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint Budaörs Város Önkormányzata tulajdonában álló használaton kívüli szelektív hulladékgyűjtést segítő mobil válogatómű és bálázógép értékesítésére 11.841.000,- Ft + Áfa, azaz Tizenegymilliónyolcszáznegyvenegyezer forint + Áfa vételáron.
2. Felhatalmazza a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottságot a pályázat elbírálására.
3. Abban az esetben, ha a pályázat részben vagy egészében eredménytelen, a pályázat ismételten kiírásra kerül változatlan tartalommal további két alkalommal.

Határidő a pályázat kiírására: 2023. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

23.) Tájékoztatás a budaörsi vasútállomáson található Lenz József által épített hűtőház tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/23. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Megpróbálták a MÁV jóindulatára apellálni, de a MÁV nem kívánja átadni Budaörs Város Önkormányzat részére. Nincs más lehetőségük, minthogy ezt tudomásul vegyék, s ezt a tájékoztatást a Testület elé kellett hozni. A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

151/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Tájékoztatás a budaörsi vasútállomáson található Lenz József által épített hűtőház tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. - budaörsi vasútállomáson található Lenz József által épített

hűtőház tulajdonjogával kapcsolatos - tájékoztatását, hogy az épület tulajdonjogát nem kívánják átadni Budaörs Város Önkormányzata részére.

Határidő: Határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Vagyongazdálkodási Iroda

24.) Javaslat a 11409 hrsz-ú Lejtő utca 73 nm nagyságú területének értékesítésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/24. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Kivett magánútra való átminősítés fog megtörténni, 14.713 Ft/m² áron értékesítené az önkormányzat.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Dr. Ritter Gergely képviselő nem tartózkodott a teremben.)

152/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A 11409 hrsz-ú Lejtő utca 73 nm nagyságú területének értékesítése

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 11409 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett közterület” megnevezésű, természetben Lejtő utca ingatlan mellékelt változási vázrajz szerinti 73 m² nagyságú részének önálló ingatlanként történő kialakítása érdekében jóvá hagyja a Dohány Tibor földmérő által 5/2023. munkaszámon készített változási vázrajz szerinti telekalakítást és kezdeményezi annak földhivatali bejegyzését,
2. az 1. pont szerinti telekalakítás földhivatali bejegyzését követően kezdeményezi a kialakuló 11409/2 helyrajzi számú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan „kivett magánút”-ra történő átminősítését, melynek költsége a 11406 helyrajzú számú ingatlan tulajdonosait terheli,
3. a 2. pont szerinti átminősítés földhivatali bejegyzését követően a kialakuló 73 m² területű „kivett magánút” megnevezésű ingatlant értékesíti a 11406 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére 14.713 Ft/m², mindösszesen 1.074.049,-Ft vételáron, melyet általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem terhel. A vételárat az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül kötelesek vevők megfizetni.

Határidő a határozat közlésére: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/ Vagyongazdálkodási Iroda

25.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. szám alatti, 115/0/A/1 helyrajzi számú 170 m² területű az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett iroda” megnevezésű önkormányzati ingatlan 44,41 m² területű részének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/25. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Ameddig egyben nem tudják az egész ingatlant értékesíteni, addig meghosszabbítják a szerződést.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **11 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 11 fő, Dr. Ritter Gergely képviselő és Laczik Zoltán képviselő nem tartózkodott a teremben.)

153/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Templom tér 17. szám alatti, 115/0/A/1 helyrajzi számú 170 m² területű az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett iroda” megnevezésű önkormányzati ingatlan 44,41 m² területű részének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a BTG Nonprofit Kft. és a Dermamedic Egészségügyi Kft. és Dr. Nagy Zsuzsanna között létrejött, a Budaörs, Templom tér 17. szám alatti, 115/0/A/1 helyrajzi számú 170 m² területű az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett iroda” megnevezésű önkormányzati ingatlan 44,41 m² területű részének orvosi rendelő működtetés céljára történő bérbe adásáról szóló szerződés 2024. június hónap 30. napjáig tartó, határozott időtartamra szóló meghosszabbításához, egyebekben változatlan mértékű, 64.354.- Ft + ÁFA összegű bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda / BTG Nonprofit Kft.

26.) Az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum Alapítványainak többlettámogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/26. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Itt arról van szó, hogy amelyik területeket használják ezekben az iskolákban és annak a bérleti díját az intézmények számára biztosítják. Azért azt fontos itt elmondani, bár itt állami fenntartásban működő intézmények vannak, közel négyszáz millió forint az, amit az önkormányzat azért biztosít, hogy miután az Állam nem jó gazdaként jár el, az intézmények megfelelő szinten működni tudjanak. Így sem tudják valamennyi olyan feladatot ellátni, amit az önkormányzati fenntartású időszakban meg tudtak tenni, de nyilván a város teljesítő képességének is van határa és ilyen összeggel kívánják támogatni és próbálják fenntartani ezt a színvonalat legalább. A KMISB 9 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 12 fő, Laczik Zoltán képviselő nem tartózkodott a teremben.)

154/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum Alapítványainak többlettámogatása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) Budaörs Város Önkormányzata az iskolák pedagógiai programjainak szakmai kiadásaihoz - a budaörsi köznevelési intézmények saját helyiségeinek bérbeadásából származó 2023. évben augusztus hónapig befolyt nettó bérleti díj összegével megegyező összegű -többlettámogatást nyújt az állami fenntartású budaörsi általános iskolák és a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum alapítványai részére, az éves munkatervük alapján biztosított támogatáson felül az alábbi táblázat szerinti összegben:

Budaörsi 1. Számú Általános Iskola/ Gyermekeinkért Közösen Alapítvány	5 008 eFt
Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola/ Pro Budaörs 3. Iskola Alapítvány	3 679 eFt

Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola/ Alapítvány	6 622 eFt
Kesjár Csaba Általános Iskola/ Csaba Iskolaért Alapítvány	2 299 eFt
Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Szakgimnázium és Technikum/Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány	2 883 eFt
Mindösszesen:	20 491 eFt

2.) az 1. pontban meghatározott, támogatás fedezetét úgy biztosítja, hogy Budaörs Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetés) 3. melléklet I.5.5. Általános tartalék sora 20 491 eFt-tal csökken, egyidejűleg a 12. melléklet 52. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokhoz megnevezésű sor 20 491 eFt-tal megemelésre kerül.

3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon, és a szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: támogatási szerződések aláírására 2023. október 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet/Pénzügyi Iroda

27.) Döntés a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról és az üzemeltetéshez történő hozzájárulásról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/27. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A TFKVB 8 igen, a PEB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete). Szeretné elmondani mert talán a BTG is találkozott vele a közösségi oldalon, bár még tart az indián nyár, de ez az uszodában nem így van. Ez is, hogy tájékoztassa a Testületet, vezetőin többször téma volt, miután véget értek a táborok, hétközben gyakorlatilag teljesen kihasználatlan volt a strand, ugyanakkor millió nagyságrendű napi költség merült fel, tehát nem öröm az, hogy így kell eljárniuk, de amikor közel négymilliárd forintot vonnak el az önkormányzattól részben törvénytelenül, akkor meg kell fontolni minden egyes milliónak a felhasználását. Abban állapodtak meg, hogy a napozó rész, meg a külső rész az elérhető, bent pedig lehet úszni, ezzel próbálta a BTG az ilyen jellegű igényeket kielégíteni. Reméli, hogy akik ezt a testületi ülést nézik, vagy hallgatják, illetve a

képviselők, akik esetleg ezt nem tudták, ezen információk tekintetében megfelelő tájékoztatást tudnak adni.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

155/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról és az üzemeltetéshez történő hozzájárulásról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budaörs Város Önkormányzata és a BTG Nonprofit Kft. között a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozóan 2010. április 19. napján megkötött bérleti szerződés (S10-597) módosításra kerül oly módon, hogy 2023. szeptember 1. és 2023. december 31. napja közötti időszakra a bérleti díj összege 7.239.958,- Ft + ÁFA/hó. A BTG Nonprofit Kft. 2023. november 30. napjáig készítsen beszámolót a BVUSS gazdálkodásáról.
- 2.) a Budaörs Város Önkormányzata és a BTG Nonprofit Kft. között a Budaörs Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand létesítményre vonatkozóan 2010. április 19. napján létrejött működési támogatási szerződés (S10-800) alapján a 2023. évi üzemeltetési hozzájárulás összege 50.000.000,- forinttal megemelésre kerül, amelyet Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.24.) önkormányzati rendeletének 13. melléklet 2. 2024. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról felszabadít, és a költségvetés 12. számú melléklet 1. Városi Uszoda és Sportcsarnok üzemeltetéséhez hozzájárulás sorára átcsoportosít. Az üzemeltetési hozzájárulás folyósításának határideje: a IV. negyedéves működési támogatással egyidejűleg 2023. október 5. napjáig.

Határidő: a határozat közzétételére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda

28.) Az 54/2023. (IV. 26.) ÖKT sz. határozat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/28. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A KMISB 9 igen szavazattal javasolta elfogadásra. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete). Módosítási kötelezettségük van, mert a pályázatánál a direktor úr a művésznevét használta és a rendes anyakönyvezett nevével kell foglalkoztatni.

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

156/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

Az 54/2023. (IV. 26.) ÖKT sz. határozat módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 54/2023. (IV. 26.) ÖKT sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Latinovits Színház intézményvezetői feladatainak ellátására 5 évre szóló (2023. július 1-jétől 2028. június 30-ig) munkaviszonyt létesít Berzsenyi Ádám Györggyel”

Határidő: a Képviselő-testületi döntést követő 15. nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

29.) Budaörsi Latinovits Színház átcsoportosítási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/29. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Közüzemi kiadásokból átkerül egyéb dologi kiadásokba, erről szól az előterjesztést, ezt a két bizottság egyhangúlag, a KMISB 9 igen és a PEB 9 igen szavazattal támogatta. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

157/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

Budaörsi Latinovits Színház átcsoportosítási kérelme

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörsi Latinovits Színház átcsoportosítási kérelmét az alábbiak szerint

Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet	
21. melléklet Kiadások/I.3.1. Közüzemi kiadások sor csökken 8.001 e Ft	— 21. melléklet Kiadások/I.3.4. Egyéb dologi kiadások sor nö 8.001 e Ft

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

30.) Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/30. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Nyolc határozati javaslat van, egyenként kell szavazni róla. A KMISB 9 igen szavazattal támogatta. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

158/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Német nemzetiségi-nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (1)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Csicsergő Óvoda alapító okiratainak módosítását - a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

159/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (2)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Csicsergő Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

160/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (3)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Csillagfűrt Óvoda alapító okiratainak módosítását - a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

161/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (4)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Csillagfűrt Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

162/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (5)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Vackor Óvoda alapító okiratainak módosítását - a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

163/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (6)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Vackor Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

164/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (7)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda alapító okiratainak módosítását - a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

165/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Német nemzetiségi nevelést folytató óvodák alapító okiratainak módosítása (8)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zippel-Zappel Német Nemzetiségi Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

31.) Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány 2022. évi támogatásának elszámolása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/31. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést. A KMISB 9 igen szavazattal támogatta. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

166/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány 2022. évi támogatásának elszámolása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján az Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány 2022. évi önkormányzati támogatásának elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnali (tájékoztatás)

Felelős: polgármester

A végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

32.) TV2040 eszközfejlesztése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/32. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: ismerteti az előterjesztést. A KMISB 9 igen szavazattal támogatta. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

167/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

TV2040 eszközfejlesztése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TV2040 eszközfejlesztését támogatja. Az eszközbeszerzéshez szükséges 18.000.000 Ft, forrást a Budaörs Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet, 3. melléklet, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék keret terhére biztosítja. Ezzel egyidejűleg a Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 25. mellékletében szereplő Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház költségvetését az alábbiak szerint módosítja:

Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház 25. melléklet	eFt
Bevételek/III.2. Irányító szervi támogatás sor nő	18 000
Kiadások/II.1.3. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése sor nő	18 000

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék

Határidő: a Képviselő-testületi döntést követő 60. nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Iroda

33.) Budaörsi Csillagfürt Óvoda pótelőirányzat iránti javaslata a felmentési idejét töltő közalkalmazott járandóságának pénzügyi fedezetére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/33. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A KMISB 9, a PEB 9 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Budaörsi Csillagfürt Óvoda pótelőirányzat iránti javaslata a felmentési idejét töltő közalkalmazott járandóságának pénzügyi fedezetére

1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet 3. melléklet Önkormányzat tervezett kiadásai I. 5.5. Általános tartalék sor terhére a személyi juttatás kifizetése és azt terhelő járulék érdekében 1 570 e Ft összegű pótelőirányzatot biztosít a Budaörsi Csillagfürt Óvoda 2023. évi költségvetésében az alábbiak szerint:

Budaörsi Csillagfürt Óvoda 30. melléklet	e Ft
Bevételek/III.2. Irányító szervi támogatás sor nő	1 570
Kiadások/I.1.1. Foglalkoztatottak személyi juttatásai sor nő	1 381
Kiadások/I.2.1. Szociális hozzájárulási adó sor nő	179
Kiadások/I.2.2. Egyéb munkaadót terhelő járulékok és adók sor nő	10

2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pótelőirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

34.) 118/2023.(VI.28.) ÖKT sz. határozat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/34. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A PEB 9 igen szavazattal támogatta a javaslatot. (Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete). Itt azért szeretné elmondani, hogy vezetői értekezleten, már többször morgott amiatt, hogy miért nem indul már akár a Pagony óvodásra vonatkozó, akár pedig a Kötő utcai, vagy a Kossuth Lajos utcai beruházás és az a döbbenetes dolog történt, hogy változott az a szervezet, mert ugye a törvény előírja, hogy egy bizonyos értékhatár felett kell hozzájárulás. A minisztérium – körülbelül másfél évet csúsztak – miután minden adatot egyeztettek, új szervezet jött létre januárban és akkor újra kellett az egészet kezdeni, miközben már meglévő szerződésük volt, s ez szerinte teljesen nonszensz egy jogállamban. Durván másfél évet csúszott a Pagony óvodára vonatkozó történet, s nem tudja, hogy az ez idő alatt bekövetkezett infláció az, aki miatt ez bekövetkezett, majd fogja-e korrigálni, merthogy nyilvánvaló, hogy itt a költségek majd fognak növekedni és a Kötő és Kossuth Lajos utca esetében is most már hónapok óta zajlik az egyeztetés. Az látszik, s nem szeretné pontosan idézni, az a munkatárs, aki ezzel foglalkozik, valószínűleg még távolról sem látott ilyen jellegű beruházást, olyan számárságokat tudnak megfogalmazni, de ettől

még a beruházás megakasztása sikerrel folyik. itt most a project menedzsert, tehát aki a projectet levezényli, az ehhez szükséges döntést kell meghozniuk.

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

169/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

118/2023.(VI.28.) ÖKT sz. határozat módosítása

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 118/2023.(VI.28.) ÖKT sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

1. Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi Költségvetési Rendeletének 6. melléklet 29. TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00021 Farkasréti Pagony óvoda fejlesztés pályázat kiadásai sor csökken 12.466 eFt-tal, ezzel egyidejűleg a 4. melléklet 2.1.2 Külső személyi juttatások sor nő 11.160 eFt-tal, valamint a 4. melléklet 2.2.1 Szociális hozzájárulási adó sor 1.306 eFt-tal nő.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

35.) Budaörs belterület 4013 helyrajzi számú közterületének elnevezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/35. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A KMISB 8 igen 1 tartózkodó szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Az Akron utca elnevezést javasolják, már csak azért is, mert több cég most már így van nyilvántartva, ezért született ez a javaslat.

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **11 igen 2 tartózkodó** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

170/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs belterület 4013 helyrajzi számú közterületének elnevezése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs, belterület 4013 helyrajzi számú közterületet Akron utcának nevezi el.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az utcanév tábláknak a határozat hatálybalépését követő 30 napon belül történő elhelyezéséről.

Határidő az utcanév táblák elhelyezésére: a határozat hatálybalépését követő 30 nap
Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda, Műszaki Ügyosztály

36.) Javaslat szociális tűzifa biztosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/36. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A SZEB 6 igen szavazattal támogatta a javaslatot.
(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

171/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Szociális tűzifa biztosítása

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja, a 17. § (1) bekezdés illetve a 23. § alapján települési támogatásban részesült, szociálisan rászoruló budaörsi lakcímmel rendelkező személyek és családok részére, 2023. II. félévében, valamint 2024. I. félévében, természetbeni támogatásként 1-1 erdei m3 téli tűzifát biztosít.
2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Budaörs Város Polgármesterét, hogy legyen figyelemmel a 2024. évi költségvetés tervezésénél a tűzifa támogatás fedezetének biztosítására.

Határidő:2024. I. félév

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

37.) TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00085 Kossuth Lajos u. fejlesztése projekt - szükséges előirányzat módosítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/37. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A PEB 9 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Itt is project menedzsert kell biztosítani.

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

172/2023.(IX.13.) ÖKT sz. határozat

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00085 Kossuth Lajos u. fejlesztése projekt - szükséges előirányzat módosítás

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00085 Kossuth Lajos u. fejlesztése projekt - szükséges előirányzat átcsoportosítás” tárgyában az alábbiak szerint dönt:

1. Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének 6. melléklet 32. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00085 Belterületi közutak fejlesztés pályázat kiadásai sor csökken 2.796 eFt-tal, valamint a 14. melléklet 3.1. Tervezések – mélyépítés sor csökken 2.287 eFt-tal, ezzel egyidejűleg a 4. melléklet 2.1.2. Külső személyi juttatások sor nő 4.550 eFt-tal, valamint a 4. melléklet 2.2.1. Szociális hozzájárulási adó sor 533 eFt-tal nő.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda, Polgármesteri Kabinet

38.) BTG Közszolgáltatási szerződés XVI. módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/38. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A PEB 9 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

BTG Közszolgáltatási szerződés XVI. módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közszolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosítását 2023. évre vonatkozóan összességében 1.627.722.000,- Ft főösszeggel.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az 1. számú mellékletben szereplő keretösszegekkel és műszaki tartalom változásokkal módosított Közszolgáltatási Keretszerződés XVI. számú módosítása aláírására.
3. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyben úgy dönt, hogy Közszolgáltatási Keretszerződés módosításához szükséges 50.200 eFt forrást úgy biztosítja, hogy a Budaörs Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 2. sor 2024. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás sorról felszabadít és ezzel egyidejűleg átcsoportosít a Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. sorára 2.000 eFt-ot, 7. melléklet 1. sorára 6.200 eFt-ot, 7. melléklet 2. sorára 42.000 eFt-ot a feladatellátásra.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: folyamatos, szerződés aláírása: 2023. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály / Pénzügyi Iroda

39.) Kiegészítő forrás biztosítása a Komáromi utca építésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/39. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: A PEB 9 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*. Itt sajnos a beruházás során derült ki, hogy az altalaj nem megfelelően teherhordó, ezért talajcserét kell végrehajtani, s emiatt szükséges döntenie a Testületnek.

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Kiegészítő forrás biztosítása a Komáromi utca építésére

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi utca-Kenyérgyár utca építés elvégzéséhez szükséges 36.484 eFt összegű forrást felszabadítja Budaörs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet 13. mellékletének Önkormányzat kiadásai / Működési kiadások / Egyéb működési célú kiadások / Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten / 2. 2024. I. negyedévi önkormányzati feladatellátás finanszírozása sorról, és abból 36.484 eFt -ot a Komáromi utca-Kenyérgyár utca építésére a 14. melléklet 3. Út-és mélyépítési beruházások / 10. Komáromi utca-Kenyérgyár utca építés sorra átcsoportosítja.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: határidő 2023. szeptember

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Városépítési Iroda

40.) A Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség támogatási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/40. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Alapvetően arról van szó, hogy zavartalanul tudjon működni az Idősek Otthona, ehhez szükséges fedezetet biztosítani. A SZEB 5 igen 1 tartózkodó szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Miután hozzászólás nincsen, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

A Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség támogatási kérelme

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség által fenntartott idősek otthona zavartalan működése érdekében 10. 000. 000,- Ft azaz tízmillió forint egyszeri rendkívüli támogatást biztosít 2023. szeptember 30-ig.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budaörsi Idősek Otthonát fenntartó Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség részére egyszeri rendkívüli támogatást biztosít
10. 000. 000,- Ft, azaz: tízmillió forint összegben Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (II.24.) önkormányzati rendelete Budaörs Város

Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről 3. sz. melléklet I. Működési Költségvetés kiadásai/5. Egyéb működési célú kiadások/5. Általános Tartalék keret terhére.

- 3.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosítása során intézkedjék.
- 4.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel a Támogatási Megállapodást kösse meg.

Határidő: 15 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda, Pénzügyi Iroda

41.) A polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/41. sz. melléklete)

Wittinghoff Tamás polgármester: Jogszabályváltozások miatt szükséges a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása, mert csökkenteni kell január 01-től ezt az összeget. Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatta a javaslatot. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)* Miután ez a napirend őt érinti, ügyrendi szavazást kér, hogy kizárják a szavazásból.

Felteszi szavazásra az ügyrendi javaslatot, melyet **13 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

176/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

Döntéshozatalból való kizárás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Wittinghoff Tamás polgármestert személyes érintettség okán a „A polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, melyet **12 igen** szavazattal elfogadott a Képviselő-testület.

(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 13 fő, Wittinghoff Tamás polgármester nem szavazott érintettség okán)

177/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

A polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Wittinghoff Tamás polgármester idegennyelv-tudási pótlékát a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 73. §-ára, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (7) bekezdésére figyelemmel, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján megállapítja azzal, hogy annak összege 2023. január 1. napjától havi 23.190 Ft (azaz huszónháromezer-százkilencven forint).

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Végrehajtást végzi: Humánpolitikai Iroda

Wittinghoff Tamás polgármester: Zárt ülés következik, kéri mindazokat, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, hogy hagyják el a termet.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült. A zárt ülésen hozott határozat száma:

178/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

179/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat

180/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

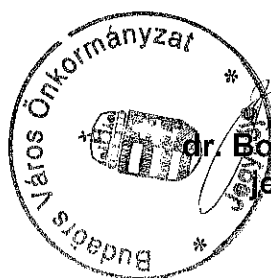
határozat

181/2023.(IX.13.) ÖKT sz.

határozat


Wittinghoff Tamás
polgármester

k.m.f.


dr. Bócsi István
jegyző

Mellékletek:

1. sz.: Előterjesztések
2. sz.: Forgatókönyv
3. sz.: Rendeletek