

Jegyzőkönyv*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. február 26-i üléséről

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emeleti tanácskozó terme (2040 Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Jelen vannak: Biró Gyula alpolgármester, Monostori-Kalovits Márk alpolgármester, dr. Tóth Ferenc, dr. Molnár Gábor, Stift Nándor, dr. Ritter Gergely, Laczik Zoltán, Kisfalviné Lauber Andrea, Gergely István, dr. Czuczor Gergely, Löfler Dávid és Kapitány Gábor képviselők
Gergely István képviselő később érkezett

Igazoltan távol: Wittinghoff Tamás polgármester, Farkas Benedek, Hauser Péter képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Bocsi István jegyző, Vágó Csaba kabinetvezető, Erdős Károlyné jegyzői irodavezető, Tanos Gábor informatikai irodavezető,

Skype-on jelen van:

Wittinghoff Tamás polgármester, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Barta Gáborné pénzügyi irodavezető, Csík Edina főépítész, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, Domahidi Emma városépítési irodavezető, Kövesdi Gabriella Szociális és egészségügyi irodavezető, Zolnai Márton út- és mélyépítési osztályvezető, dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási irodavezető

Jelen vannak továbbá: Halag Mónika (BTG Nonprofit Kft.), Marcinka-Májner Emese (Budaörsi Info), Borhegyi Éva (Budaörsi Napló), Kőporosy Borbála (Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház), dr. Tomsics Tulipán rendőrkapitány

Jegyzőkönyvvezető: Vermes Erika

Számítástechnika: Tanos Gábor informatikai irodavezető

Biró Gyula alpolgármester: Nagy tisztelettel köszönt mindenkit. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Wittinghoff Tamás polgármester betegsége miatt nem tud jelen lenni az ülésen (Skype-on fog hozzászólni a napirendekhez), ezért ő fogja vezetni a mai ülést. Megállapítja a határozatképességet, 11 fő képviselő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Szeretettel köszönti a vendégeiket és a tévénézőket.

A meghívón szereplő napirendekhez képest a következő sürgősségi indítványok érkeztek:

- ◆ Javaslat a 1681/1 helyrajzi számú Nefelejcs utca közterületből 140 m² nagyságú rész nem rendeltetésszerű használatának rendezésére
- ◆ Esély Társulási Tanács társulási megállapodás módosítása
- ◆ Döntés a Puttony utcában lévő Budaörs, zártkert 8784/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról – ZÁRT ülésen

Biró Gyula alpolgármester: Amennyiben nincsen észrevétel, egyben teszi fel szavazásra az ismertetett előterjesztések napirendre vételét.

A javaslatot a Képviselő-testület **11 igen** szavazattal elfogadta. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 11 fő)*

Biró Gyula alpolgármester: javasolja a következő napirendek zárt ülésen való tárgyalását az önkormányzati törvény 46. § (2) c) pontja alapján – vagyoni érdek miatt

- ◆ 27.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a 3703/6/A/4 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, belterület Beregszászi utca 38. ajtó: 4. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan
- ◆ Sürgősségi indítvány: Döntés a Puttony utcában lévő Budaörs, zártkert 8784/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

A javaslatot a Képviselő-testület **11 igen** szavazattal elfogadta. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 11 fő)*

Biró Gyula alpolgármester: az 1. napirendhez több képviselői módosító javaslat érkezett, ezeket a napirendnél fogják tárgyalni.

A napirendhez hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a napirendet az elfogadott módosításokkal, melyet a Képviselő-testület **11 igen** szavazattal elfogadott. *(Szavazáskor jelenlévő képviselők száma: 11 fő)*

1/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Napirend

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi Költségvetése
- 2.) Budaörsi Községi Költségvetés rendelet
- 3.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása
- 4.) Döntés a budaörsi pedagógus pótlékokról, valamint az ezekről szóló, 4/2024 (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5.) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása
- 6.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
- 7.) A korlátozott várakozási övezet módosítása *(rendeletmódosítás)*
- 8.) A 8/2024. (II.29.) önkormányzati rendelettel, a Kossuth L. u. - Lajta köz - Kereszt utca tömbjére elrendelt változtatási tilalom módosítása
- 9.) A 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendelettel, a Tétényi fennsík területére elrendelt változtatási tilalom módosítása
- 10.) Budaörs Város Önkormányzatának 2025-2029 évi Gazdasági Programja
- 11.) Rendőrkapitány kinevezésének támogatása
- 12.) Részvétel a DIMOP pályázati felhíváson

- 13.) Döntés a 2025. évi Intézményi fejlesztési céltartalék felszabadításáról
- 14.) Közzolgáltatási Keretszerződés XXIV. számú módosítása
- 15.) Döntés a lakossági komposztálóedény pályázat lebonyolításához BTG NKft. részére biztosított pénzeszköz elszámolása, beszámoló elfogadása tárgyában
- 16.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítására
- 17.) Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról
- 18.) Javaslat a 2071/2/A/10 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szabadság út 14. földszint 10. számú üzlethelyiség haszonkölcsönbe adására
- 19.) Döntés a 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozat módosításáról
- 20.) Pályázat ebrendészeti tevékenység ellátására
- 21.) A Budaörs belterület 1329/3 hrsz.-ú közterület megosztása (Budakeszi utca, Máriavölgy utca)
- 22.) Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak biztosítása
- 23.) Budaörsi Sport Club Felügyelő Bizottságába a Budaörs Város Önkormányzata által javasolt tag
- 24.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi Munkaterve
- 25.) Budaörs Város Önkormányzat Stratégiai Ellenőrzési Terve a 2025-2029. évekre
- 26.) Polgármester 2025. évi szabadság ütemezése
- 27.) Javaslat a 1681/1 helyrajzi számú Nefelejcs utca közterületből 140 m² nagyságú rész nem rendeltetésszerű használatának rendezésére
- 28.) Esély Társulási Tanács társulási megállapodás módosítása
- 29.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a 3703/6/A/4 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, belterület Beregszászi utca 38. ajtó: 4. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan – ZÁRT ülés
- 30.) Döntés a Puttony utcában lévő Budaörs, zártkert 8784/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról – ZÁRT ülés

Napirend előtti hozzászólások:

Czuczor Gergely képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy a Városháza melletti utcának az építkezése hol tart? Ha jól emlékszik eléggé megborultak vele, szeptember volt a határidő, lakosok is megkeresték, hogy szeretnének valami konkrét dátumot, merthogy iszonyatosan el vannak csúszva.

dr. Bocsi István jegyző: Lőrincz Mihály segítségét fogja kérni ebben, az elmúlt testületi ülésen ez volt kérdés, és akkor válaszolt is rá. Ha jól emlékszik volt egy eredeti határidő, de ott aléptményi munkákban felmerült egy probléma, ami miatt más beruházási tartalmat kellett végrehajtani.

Lőrincz Mihály ügyosztályvezető: Jegyző úr abszolút korrektül mondta. Valóban, aléptményi probléma az az volt, hogy egy nem várt talajcserét kellett, mert az elázott talajt a Műszaki Ellenőr nem engedte visszarakni. Hosszas laborvizsgálatok előzték meg, hogy alátámasszák megfelelően ezt a pótmunkát. Emiatt szerződés módosítás is kellett, és a befejezési határidő március második fele, tehát március vége. Most már a finisben tartanak egyébként a kivitelezők. Március második felére el is fog készülni.

Gergely István képviselő megérkezett a testületi ülésre. A Képviselő-testület létszáma 12 fő.

Stift Nándor: Két napirend előtti hozzászólást szeretne megfogalmazni. Nem hitt abban, és Lőrincz Mihálynak volt igaza, amikor év végén, év elején elkészült a Baross utca és Bretzfeld utca találkozásánál a körforgalom alatt a plusz 1 sávnak a megépítése, nagyot javított a Baross utca közlekedésén, úgyhogy igaza volt. A másik, amit meg szeretne említeni, hogy városukban nagyon sok helyen köztéri világító oszlopok vannak lámpatestekkel. Felhívta a közterület-felügyeletet, mert az Ifjúság utca 6-nál a Hermannak a bejáratánál jobbra az egyik ilyen lámpatestről elvitte valaki azt a téglalap alakú fém rácsot, ami gyakorlatilag a kapcsoló szekrényt fedi. Nagyon gyorsan ki is jöttek és ezt le is fedték, életveszélyes volt, szerinte át kellene nézni a városban, hogy hol van ilyen gond, probléma és akkor ezt orvosolni kell.

Laczik Zoltán képviselő: Jelezni szeretné, hogy szombaton a Budaörsi Latinovits Színházban egy magyarországi ősbemutató volt. A Színház bemutatta Székely Csaba erdélyi író „Az igazság gyertyái” című művét, amit eddig csak Erdélyben a Marosvásárhelyi Színház játszott. Tehát teljes mértékben magyarországi ősbemutató volt. A darab egy jórészt megtörtént történetet dolgoz fel, a székelyföldi Bözödújfalú történetet. Ez a falu arról híresült el, hogy ma már nem létezik, mert a Ceaușescu-i falurombolások idején elárasztották azt a völgyet vízzel. Nyilván sokan emlékeznek, nagyon sok kép jelent meg a világ-sajtóban, hogy csak a templomtorony áll ki. Nos, ennek a falunak a II. világháború alatti idejét dolgozza fel a darab. Nagyon jó sikerült előadás volt, mondja laikusként. De nem csak a laikusok mondják, hanem a hozzáértők is. Azt gondolja, hogy a Budaörsi Latinovits Színház amelyik eddig is, most már ott szerepelt az ország színházi térképén, végképp megtalálta helyét az ország legjobb színházai között.

Biró Gyula levezető elnök: Köszöni szépen a Színház nevében is. Ő maga is látta a darabot és tényleg nagyon jó. Ő még járt Bözödújfalun, amikor a templomtorony még kiállt a vízből. Állítólag már nem látható az sem, összedőlt.

Ha nincs senkinek tovább kérdése elkezdjük a napirendi pontokat. Első napirendi pont Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetése.

Napirendek tárgyalása:

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi Költségvetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: megadja a szót Wittinghoff Tamás polgármesternek.

Wittinghoff Tamás polgármester (skype-on): Nagyon sok szeretettel köszönt mindenkit.

Nagyon sajnálja, hogy nem tud jelen lenni a testületi ülésen, de néhány nappal ezelőtt egy hosszú évek óta tervezett csípő műtéten esett túl és bár szándékában volt a mai ülést vezetni, de erre nem kapott egészségügyi támogatást. A napirend előtti beszámolója elmaradt szóban, de a jegyzőkönyv melléklete lesz *(a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)*

A mai legfontosabb napirend a város idei költségvetése, ami meghatározza a működésüket. Itt a körülményeket talán nagyon hosszasan nem kell elemezni, hiszen mindenki látja, hogy az államháztartás, az ország költségvetése is milyen állapotban van, és visszatükrözi ezt az önkormányzatok egyre növekvő megterhelése, a tőlük elvont összegek jelentős emelkedése. Nemrégiben volt – két-három hete – a MÖSZ-nek egy konferenciája – ő elnökségi tag – és meghívták Navracsics Tibor miniszter urat, aki egyébként állta a sarat. Jelen volt és kérdéseket is lehetett feltenni, de az látszott, hogy a legkisebb településektől a megyei jogú városokig mindenki működési problémákkal küzd. Ehhez képest a város költségvetése, nagyon óvatos tervezéssel, ami mindig kritikát szokott kiváltani, de stabilan tud biztosítani az idei évben is a működéshez feltételeket, miközben azt olvassák a médiában sok helyen, hogy megyei jogú városok működési problémákkal csőd közeli állapotban vannak. Azt gondolja, hogy ezt fontos rögzíteni, hogy mindaz, amit mi az elmúlt években folyamatosan szem előtt tartottak, az óvatos tervezést, hogy a kiszámíthatatlan központi intézkedések miatt se tudjon a település költségvetése bajba kerülni, ezt tartották szem előtt.

Köszönti ő is Szita László könyvvizsgálót, a költségvetés melléklete a könyvvizsgálói jelentés, amelyik megalapozottnak tartja a költségvetést. A költségvetéshez mellékleteként csatolták a szakszervezetekkel történt egyeztetés jegyzőkönyvét is, amelyben egyébként egyhangúlag, összhangban elfogadva mindazt a feltételrendszert, amit a város biztosítani tud, támogatták a szakszervezetek az idei költségvetésünket.

És akkor néhány szám következzen: a 2025. évben a szolidaritási hozzájárulás mértéke elképesztő mértékűvé növekedett. Az elmúlt évihez képest, amikor 4,6 milliárd forint volt, 1,5 milliárd forint növekményt kíván elvonni az állam, azaz 6,1 milliárd forint az az összeg, amelyet a városnak kell fizetnie az állam felé, amiről egyébként pontosan tudják, hogy számos jogszabályt sért és amivel kapcsolatban jogi lépések is folyamatban vannak, aminek ő alapvetően nem örül. Ezen a konferencián is, amin Miniszter Úr jelen volt jelezte felé, hogy ő azt gondolja, hogy sokkal jobb tárgyalóasztalnál mind sem tárgyalóteremben dönteni olyan kérdésekről, ahol az önkormányzatok súlyos problémákkal küzdenek. Az ő javaslata az volt felé – amit szerinte a jogszabályok messzemenően alátámasztanak, hogy településtől – és nem csak Budaörsről beszélnek – ne lehessen nagyobb összeget elvonni összességében a saját bevételeiből, hiszen a jogszabály egyébként a saját hatáskörébe rendeli – a felett az önkormányzatok rendelkeznek – ne lehessen többet elvonni, mint amennyit az állam kötelező állami feladatok elvégzésére az önkormányzatok számára biztosít. Miniszter Úr azt mondta, hogy ebben Ő nyitott, és hajlandó, hogy erről megbeszélést folytassanak. Ő azt érezte ebből, hogy legalábbis átlátja azt, hogy ez jelentős mind

jogi, mind működési probléma az önkormányzatok számára. Ennek megfelelően egyébként egyeztettek is időpontot, márciusban le fognak ülni. Nagyon reméli ennek lesz pozitív hozadéka, ami nem csak a budaörsi önkormányzat, hanem más települések számára is nagyon fontos, hogy ezt a kérdést rendezni lehessen.

Ez a feltétel rendszer, hogy hogyan néz ki az összes bevétele a településnek, hogy ha megnézik, fontos, hogy pontosan értsék a számokat, és nagyon kéri ezért majd a tisztelt képviselőket, hogy amikor költségvetésről beszélnek, ne adjanak össze minden számot, amit a költségvetésben látnak. Például az irányítószervi támogatás az megduplázza a költségvetést. Amit fontos tudni, az az, hogy ha nem lennének elvonások, akkor mintegy 27 milliárd forint felett rendelkezhetne a Település, amely a működési feladatokra, fejlesztésekre és egyéb kiadásokra biztosítana fedezetet. Ebből jön le az a 6,5 milliárd, tehát durván 20,5 milliárd forint nagyságrendileg az, amely a Város ez évi folyó költségvetése. Ha a teljes bevételt nézik, akkor is közel 1/3-át vonja el az állam a költségvetésünknek. Hogyha a maradékot nézik, akkor ez a negyedét közelíti. Elképesztőek ezek az arányok, és nagyon nehéz ilyen körülmények között olyan egyensúlyt teremteni, ami az idei évben is, és az elkövetkező években is biztosítani tudja azt, hogy a Város stabilan tudjon működni, mindenre legyen fedezete. Ehhez hozzájön még egy-két olyan szomorú tétel ...mert ugye arról beszélt, hogy az állami támogatásokat ne haladhassa meg az elvonás, de mik ezek az állami támogatások. Ezek a kötelező feladatokhoz járó összegek, amelyekben az állam most már régóta feladatot finanszíroz, de minden egyes önkormányzati megszólalásnál jelzik – és nemcsak Budaörsről beszél, hanem akár ellenzéki, akár kormánypárti vezetésről van szó, tehát jelzik, hogy már a fele sem igaz annak, amit támogatásként kapnak. Azaz miután az összegek nem változnak, csak minimális mértékben, a kötelező feladatok ellátásához szükséges kiadásokat nem fedezi az állam. És ehhez hozzájön még az is, hogy vannak olyan feladatok, amelyeket elvettek az önkormányzatoktól. Itt van a hosszú évekig az önkormányzat ellátásában működő járóbeteg ellátó rendszer, amely nagyszerűen működött, egészen addig, ameddig az egészségügyi reform nem született meg, és azért miután az országban számos helyen egyáltalán nincsen különböző szakrendelésekhez hozzájutási lehetősége az állampolgároknak, csak magánrendelésekben képesek ezeket ellátni. Itt Budaörsön számos szakellátást finanszíroznak annak érdekében, hogy ne haladja meg az 1 hónapos várólistát ez az ellátást. Ez több mint 160 millió forintot jelent éves szinten. Ugyanilyen probléma volt, amikor az ügyeleti rendszer megreformálása címén az önkormányzatnak kellett olyan döntést hoznia, amivel a budaörsiek sürgősségi ellátásában a biztonságos ellátás lehetőségét kívánták megteremteni. Ennek számos visszajelzése van, havi több száz ellátott és számos levél, amelyik arról tanúskodik, hogy ez egy nagyon jó döntés volt. De itt is százmillió nagyságrendről beszélnek. Mint ahogy az oktatás esete, amit már régebben vont el az állam az önkormányzatoktól. Százmillió nagyságrendben finanszíroznak olyan feladatokat, amelyek a korábban evidensen a fenntartott iskolák esetében a költségvetést képezték most alapítványokon keresztül próbálják ezt biztosítani. És akkor mindenki tudja a Clementis ösztöndíj összefüggéseit. Ha ezt mind összeadják, milliárdos nagyságrendről beszélnek, ami egyébként nem önkormányzati feladatkörbe tartozó kérdések finanszírozását illeti. Most miközben beszélt arról, hogy az oktatással kapcsolatban mi történik, Jegyző Urat szeretném kérni – de lehet, hogy napirend előtt elhangzik, hogy néhány szót mondjon arról, ami a Tankerület részéről megfogalmazódott, mert olyan levél jutott el hozzá egy-két nappal ezelőtt, ami számára egészen megdöbbentő, a

tulajdonukat képező iskolák használatát illetően. Reméli itt majd sikerül ezt a kérdést kisimítani, de fontos, hogy a Képviselő-testület is szerezzon róla információt. Tehát mindezen bevezető mellett ő azt látta, hogy a saját, a BFE-s képviselői felé fogalmazták meg azt, hogy nagyon visszafogottan kell tervezniük fejlesztéseket. Bár ugyan a mai ülésen különböző intézményi fejlesztésekről fog a Testület dönteni és itt is komoly összegekről beszélnek, azaz a működéshez szükséges fejlesztések, az, hogy az intézményeink, közterületeink és egyéb feladatokban helytállva, megfelelő színvonalon tudják a minőséget biztosítani, ehhez a költségvetés fedezetet nyújt, de nagyvolumenű beruházás – a Farkasréti úti óvodán túlmenően – nem szerepel. Ehhez képest a helyi ellenzéki képviselők, vagy a vállalkozók képviselője részéről összességében több mint 1 milliárd forintnyi olyan költségvetési javaslat született, ami egymilliárd forint feletti kiadást jelentene, aminek a fedezete nem megteremthető. Azt látja például Kapitány Gábor megfontolásainál, aminek nagyon örül, hogy ezt a bizottsági ülések és egyeztetések során sikerült elérni hogy egyfelől javaslatai között van olyan, aminek a megvalósulása magától is megoldódik, másfelől az eddig elmondottakból következően jelentős részét visszavonta javaslatának. A Vállalkozók Egyesülete részéről alapvetően a Frankhegyre vonatkozó módosítások vannak, amelyek, egyébként a frankhegyiekkel folytatott korábbi tárgyalások esetében alapvetően világossá vált ott mindenki számára, hogy ez az ingatlan tulajdonosok feladatkörébe tartoznak. Nem szeretne hosszasan a Frankhegyről beszélni, de ha ez úgy lenne, ahogy ezt Képviselő Úr betérjesztett, akkor eléggé világos lenne, csak 1 évre közel 7-800 millió forintnyi – és egy töredéke a területnek – fejlesztését az önkormányzatnak saját költségvetéséből kellene, hogy finanszírozza, akkor belátható, hogy bizony a Város költségvetése miatt nem bírja el azt, hogy ezt az egész területet a városi költségvetésből tegyék olyan övezetté, mint amilyen az egész település. Itt muszáj a korábbi együttműködés kereteihez visszatérni.

Ennyit szeretett volna a bevezetőben elmondani és kérni a Képviselő-testületet, hogy a 2025. évre vonatkozó költségvetést fogadja el, és ezen a ponton szeretne köszönetet mondani Jegyző Úrnak, a Pénzügyi Iroda Vezetőjének és valamennyi iroda vezetőjének, a Műszaki Irodától az Adóirodán keresztül, valamennyi irodának a munkája, Szociális Iroda – most nem folytatja a sort, nehogy kimaradjon bárki is – hogy ez egy olyan csapatmunka, ami nagyon komoly előkészítést és a körülményekhez igazítást és a nagyon megfontolt és tartalékos képző munkát jelent. Azt gondolj, hogy ezt remekül hajtotta vége a Hivatal, ez úton is köszöni.

dr. Bocsi István jegyző: érdemes, hogy az elhangozzon, mi a város jövőképe, a költségvetéshez kapcsolódó kilátásai. Az önkormányzat mindig úgy tervez, hogy van egy működési része és van egy beruházás része. A működés a mindennapok finanszírozása, és azért kell hozzá forrás, hogy évről évre tudják működtetni a szolgáltatásaikat. Most jutott el az önkormányzat körülbelül arra a szintre, hogy ilyen elvonási szint mellett a működés és a bevétel még egyensúlyban van, de azok a források, amelyek a fejlesztéshez rendelkezésre állnának azok sajnos elvonásra kerülnek az önkormányzattól. Van az önkormányzatnak tartaléka, azonban hogyha az elvonás ilyen mértékű, amihez még hozzá kell tenni, hogy a Versenyképes Járások

Programban az előrejelzések szerint még egy milliárd forintot kivonnak majd az önkormányzat költségvetéséből, ezt még nem látják pontosan, hogy meg fog-e történni, de nem szabad figyelmen kívül hagyni, akkor a tartalékaikat figyelembe véve egy olyan három év az amit az önkormányzat tud ilyen szinten finanszírozni, de ez azt jelenti, hogy beruházást viszont egyáltalán nem tud felvállalni. Ezért a költségvetés megalkotásakor az a jövőbelátó filozófiai alap került kidolgozásra, hogy amennyi marad abból a lehetőségből, ami az elvétel után rendelkezésre áll, azt fogják majd minden évben a következő évben beruházásra fordítani. Ez azt jelenti, hogyha a költségvetési helyzetükben pozitív változás áll be és a tartalékaik nem csökkennek, esetleg megmaradnak vagy nőnek, akkor azt ami megmaradt vagy nőtt, azt tudják a következő évben fejlesztésre fordítani. Nem a legrózsásabb a kép, és ezért tartalmaz az előterjesztés új fejlesztésként ezt a kb. 1 milliárd forintot.

Amire a Polgármester úr utalt a tankerülettel kapcsolatban, 2016-ban volt amikor az állam átvette az iskolák vagyonkezelési jogát az önkormányzatoktól, a tulajdonjog az önkormányzatnál maradt. Ebben a helyzetben azt tudták elérni, hogy legalább azokban az időszakokban, amikor iskolai oktatás nem folyik az intézményekben, akkor az önkormányzat hasznosíthassa ezeket és oda adhatta azoknak a szervezeteknek, sportegyesületeknek, diákköröknek, egyebeknek akik ezt tudják használni. Mind ehhez hozzátartozik az is, hogy az önkormányzat az alapítványokon keresztül számos olyan programot finanszíroz az iskoláknak, ami 2026-ban még iskolai programok voltak, iskolai szervezésen belül, és akkor az a tankerületi igazgató aki, akkor volt, ő megígérte a szülői fórumokon, hogy ezek mind megmaradnak majd. Sajnos rengeteg szakkör, foglalkozás kikerült az állami finanszírozásból, és ezt az önkormányzat finanszírozza. Ehhez hozzátartozik az is, hogy ezeket az intézményeket az önkormányzat rendelkezésükre tudta bocsájtani ezeknek a szervezeteknek, és az elmúlt két évben az ebből befolyó bevételt szintén az alapítványok rendelkezésére bocsájtotta, így ezek az összegek szintén az iskoláknál tudtak hasznosulni. A tankerület új vezetője azzal lepte meg őket, hogy ő úgy gondolja, hogy ő ezt a rendszert szeretné megváltoztatni és annak ellenére, hogy megkötött szerződésük van mind a tankerülettel mind a használókkal, nem kívánja március 15.-től beengedni ezeket a szervezeteket. Nagyon remélik, hogy sikerül tárgyalásos úton rendezni ezt a kérdést, már volt is egy megbeszélésük a tankerület vezető úrral, nem rózsás hangulatban váltak el, de abban maradtak, hogy a jövő héten megpróbálnak még egyeztetni erről. A maguk részéről ők nagyon remélik, hogy sikerül visszaterelni ezt a rendszert az eredeti szerződés szerinti állapotba, és nem kell egy áldatlan pereskedésbe belefogniuk, aminek a vége, ha belefognak, mégis csak az, hogy a budaörsi intézményeknek azok a programjai fognak sérülni, amiket ezen kiesések miatt nem fognak tudni ellátni, az odajáró diákok lesznek ennek a legfőbb kárvallottjai. Nagyon bízik abban, hogy mindenkinek meg lesz a józan belátása és nem kíván ebbe az irányba elmozdulni.

Löfler Dávid képviselő: köszönti a megjelenteket, és Polgármester úrnak jobbulást kíván. A költségvetés kapcsán minden évben el szokta mondani, ez egy hosszú folyamat, több hónapos, fél éves munka, köszöni a hivatalnak, hogy ezt elvégezték, ugyanakkor számtalan esetben jelezték, hogy szeretnének részt venni az intézményi egyeztetéseken, ahogy korábban volt erre lehetőség, de az elmúlt 10 évben, mióta BFE többség van ezeken nem lehet részt venni, ezekről nincsenek információik. Látta, hogy egy ilyen szakszervezetis egyeztetés jegyzőkönyv felkerült, hogy el lehessen mondani, hogy van valamilyen anyag erről, nyilván ez nem takarja a teljes intézményi egyeztetést. A számok sok esetben úgy érzik nincsenek alátámasztva, ha kérnek is

alátámasztást, akkor nem igazán látnak költségbecsléseket. Sok kérdést feltettek, ő egyet kihagyott a Pénzügyi Bizottságon, most kérdezi, a Budaörsi Napló és a Budaörsi Infó évről évre nagyjából ugyanakkora összeget kapott eddig, viszont most a Budaörsi Naplónak 11 millió forint a Budaörsi Infónak csak 9 millió forint a támogatása. Ennek mi az oka? Mi volt az egyeztetésen? Idén abban bíztak, volt egy olyan ígéret, hogy fognak egyeztetni a bizottsági ülések előtt. Ők ezt lelkesen várták, eltelt 10 év, de hátha most valami beleszólásuk lesz a dolgokba. Bíztak abban, hogy ez a költségvetés megjelenése előtt történik, de a költségvetés szokás szerint nagyjából két héttel a testületi ülés előtti felkerült a rendszerre, kevesebb, mint 4-5 nappal az első bizottsági ülés előtt, nem volt megkeresés, nem volt egyeztetés, ezért úgy látták jónak, hogy beadnak módosító indítványokat, olyanokat, amelyeket lakossági megkeresés miatt fontosnak tartottak. Reggel a csöpögő esőben látta a városháza előtt bicikli tárolót, ahol egy bicikli már állt is, ami szépen megázott, ezért úgy gondolja, hogy nem volt egy rossz módosító indítvány a befedésére vonatkozóan.

Vágó Csaba kabinetvezető: a korábbi mondás az volt, hogy van egy Ügyrendi és Előkészítő Bizottság és az előtt fognak egyeztetni, és egyébként is nyitottak egyeztetésre hivatali részről, ha bármi fajta javaslat van. Így sor került arra, hogy Kapitány Gábor képviselővel leültek, ahogy korábban is jelezte leginkább közöttük van egy olyan kommunikatív kapcsolat, aminek eddig voltak látható eredményei. Tehát Kapitány Gáborral is egyeztettek, utána pedig az Ügyrendi és Előkészítő Bizottság előtt is egy széles körű egyeztetés volt, ahol minden politikai szervezet, amely a testületben jelen van, ott volt, és egyéb szervezet is, aki el tudott jönni. Ezeket az egyeztetéseket megtartották és a jövőben is meg fogják tartani. Arról emlékei szerint nem volt szó, legalább is ő biztos nem ígért ilyet, hogy minden bizottsági ülés előtt összeülnek, de ha ez az igény, akkor erről külön lehet majd beszélni. Évek óta azon vitatkoznak, hogy az intézményi költségvetési egyeztetéseken miért nincsenek bent a helyi politika szereplői, azért mert ez egy szakmai egyeztetés. Azért mert ebben volt egy évtizedekkel előtti nem feltétlen jó gyakorlat, ehhez azt kell tudni, hogy most ezeken az egyeztetéseken az itt ülők közül senki nem vesz részt, nem csak Löfler Dávid képviselő úr, mivel itt csak a hivatal szakmai képviselői és az intézmények szakmai képviselői vannak jelen. Természetesen lehet arról Löfler képviselő úrnak véleménye, hogy a szakszervezeti egyeztetés mennyire volt teljeskörű, mennyire volt formális... nem volt az, és azért is nem, mert a helyi óvoda szövetség és a helyi iskola szövetség képviselőivel korábban is egyeztettek és rendszeres párbeszéd van közöttük, ezért viszonylag rövid volt az egyeztetés, mert a költségvetés főbb számait, a rájuk vonatkozó rendelkezéseket mindenki ismerte és senki nem élt kifogással. A költségvetés benyújtása előtt is volt már rá példa, hogy valaki javaslatot fogalmazott meg, ilyen volt például Czuczor Gergely képviselő kérése, ez egy szó nélkül és vita nélkül bekerült a költségvetésbe, tehát ez nem egy olyan zárt valami, amibe nem kerülhet be semmi, ez nem az egyeztetéstől függ, hanem egy európai jellegű kapcsolatrendszerből.

Dr. Czuczor Gergely képviselő: ő is jobbulást kíván polgármester úrnak, és szeretné megköszönni a pénzügyi irodának a munkáját. Ha költségvetés főösszegét megnézik, akkor 47,6 milliárd forint kiadási és bevételi oldala van a városnak, ebből a tervezett iparűzési adó az 18 milliárd forint, jelentős összeg növekedés van prognosztizálva a tavaly évhez képest, általában ezt alultervezi a város, ez mindig több szokott lenni, bizakodóak, hogy ez idén is így lesz. A szolidaritási hozzájárulás 6,1 milliárd forint, ezzel kapcsolatban szeretné bemutatni az ő álláspontjukat. Az ország minden olyan

települése fizeti ezt a szolidaritási hozzájárulást, amelynek az adóerőképessége magas. Tavaly 848 ilyen település volt, idén 855 település ilyen. Valóban nőtt ennek a mértéke Budaörs esetében is, azért mert a település adóbevételei is nőttek, és a szolidaritási hozzájárulás ennek a hányadosa. Csökkent volna akkor, ha a városnak a bevételei csökkentek volna. Ha egy családnak, vagy munkavállalónak a fizetése növekszik, akkor nyilván több adót is kell befizesssen, de a nála maradó összeg is növekszik, ami a pénztárcájában megmarad. Polgármester úr szokott hivatkozni Székesfehérvár polgármesterére Cser-Palkovics Andrásra, aki szintén nem örül a szolidaritási hozzájárulásnak, tudomásul veszi, kritizálja, de nem mond olyanokat, hogy lopást, vagy törvényteleniséget követne el az állam, és olyat sem mond, hogy megbüntetné külön Budaörsöt, mert ez nem Budaörs specifikus történet, a 855 településből jelentős számú a kormánypárti polgármester által vezetett, tehát ez nem egy politikai büntetés. A másik, amit mindig elfelejtnek a BFE képviselői, hogy a mérlegnek két serpenyője van, ezt most próbálta cizellálni polgármester úr, nem csak a szolidaritási hozzájárulás, mint negatívumként jelentkezik, hanem különböző jogcímeken kap a város támogatást, pályázati forrásokat is, ilyen volt például tavaly a Kossuth Lajos utca felújítása, vagy az idén a Pagony óvodának a kivitelezése. Ezen felül közel 8 milliárd forint a működési célú állami támogatás, ami megérkezik, 3 milliárd 871 milliót meghaladó összeg, ha ezeket figyelembe veszik, akkor valóban van 6,1 milliárd szolidaritási hozzájárulás, de ha mindent egybe vesznek a bevételi oldalban akkor ez 4 milliárd forintot meghaladó összeg, és akkor már egyáltalán nem akkora méretű ez az elvonás. Ezt mérlegben kell értékelni, és ez nem egy büntetési tételként, vagy egy lopásként ... szokták bemutatni a baloldali képviselők. A mérlegnek tehát két oldala van, van állami bevétel is.

Szakértői díjakra idén is 114 millió forintot különítenek el, ez az elmúlt 5 éves ciklusra vetítve 461 millió forintot meghaladó összeg, ez tovább hízik majd idén is, és a szakértői vizsgálatokra, mérésekre további 127,5 millió forintot tartalmaz a költségvetés.

Egyetértenek magával a 100 millió forintos közösségi költségvetéssel, ezt támogatták is, de be van tervezve ennek a reklámjára 6 millió forint, ami azért furcsa mert közben meg különféle propaganda anyagokra közel 30 millió forint van betervezve. Nem értik, miért kell erre még plusz 6 millió forint.

A parkolási rend reformja ami neki egy nagy kérdőjel, 150 millió forinttal van tervezve. A kampány során is lehangzott, ők próbáltak rákérdezni mit szeretnének a BFE-s képviselők ennek kapcsán, akkor Hauser Péter azt mondta, hogy már készen van ez, aztán amikor rákérdeztek azt mondta, hogy ez egyeztetés alatt van. Ők még nem látták, de most céltartalékba be van tervezve 150 millió forinttal, reméli, hogy a budaörsi lakosokat nem fogja hátrányosan érinteni.

A nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatban neki van módosító indítványa, 30 millió forintra javasolja megemelni, hiszen tavaly sem volt elég az igények alapján a 15 millió forint.

Animációs fesztiválra 35 millió forint van beállítva, ami azért furcsa neki, mert közben a Budaörsi Fesztiválra 28 millió forint az összeg, ami szerinte egy lényegesen nagyobb volumenű attrakció, 5 napig tart, ingyenes, 12 helyszínen, ehhez képest az animációs fesztivál egy fizetős rendezvény, a bérlet ára felnőtteknek 4 napra 16 eFt. Nem értik, miért került többbe.

Babter animációs bázisa, ami egy felsőfokú képzés 24 millió forinttal van tervezve idén, 4 millió forinttal több ez az összeg, mint amit az összes nem soron lévő társadalmi önszerveződés kap, ez is kérdés számára, helyénvaló-e ez.

A propaganda kiadásokról már beszélt, Löfler Dávid képviselő már utalt a két újság támogatására. A Budakörnyéki televízió: 60 millió forintot kap, ők ugye elég keveset szoktak ebben szerepelni, az elmúlt két ciklusban kevés megszólalási lehetőségük volt, bár ezúton is köszönik, hogy rendezvényeiken néha szoktak tudósítani, de ha jól tudja itt kb. 20 település ami érintett, azoknak is készítenek műsorokat, ő nem talált olyat, hogy a többi 19 település mennyit fizet, féltő, hogy az egészet Budaörs fizeti, de azt látják, hogy Kalovits Márk egyre többet szerepel benne, lehet, hogy ez ennek szól. Sok kérdőjel vetődött fel benne a Zichy majossal kapcsolatban, szükséges, a város egyik legrégebbi épített öröksége, közel 1 milliárd forinttal van betervezve, erről szeretne valamilyen koncepciót látni, ezt a következő KMISB ülésre behozni. Három módosító javaslatot nyújtott be, a nemzetiségi önkormányzatokról már beszélt, van még a gazdapiac tetőszerkezet és vizesblokk kialakítása. Ez több mint öt éves történet, nincs előrelépés, továbbra is toi toi wc van, ez nem méltó a városhoz, erre javasolt 15 millió forintot, illetve az Esze Tamás utca beléptető kapura 10 millió forintot.

dr. Bocsi István jegyző: az lenne a szabály, hogy azokhoz a feladatokhoz, amiket az önkormányzat ellát, azokhoz olyan finanszírozást kap, ami alkalmas arra, hogy a feladatokat ellássa. A város működési költségvetése 20 milliárd forint, ehhez kap 4 milliárd állami támogatást, ez közel sincs ahhoz amennyibe kerülnek ezek a szolgáltatások, meg lehet nézni, hogy bölcsődéhez, óvodához mennyit rak hozzá az önkormányzat. Mind emellett elvon másfél milliárddal többet, mint tavaly, az 6,1 milliárd forint, és azt úgy vonja el, hogy abba a logikába sajnos nem tudják beletenni magukat, hogy jó, de a bevételeik is emelkednek, mert pont a versenyképes járások miatt, amennyi iparüzési adóbevétel emelkedése az önkormányzatnak az idén lesz, azt mind elvonja. Tehát lehet, hogy az iparüzési adóbevétel az idén emelkedik, de az nem marad itt, mert azt elvonja az állam, és e mellett még másfél milliárd forinttal több, 6,1 milliárd forintot is elvon.

Löfler Dávid képviselő: nem arra gondolt, hogy a szakszervezeti egyeztetéssel valami baja lenne, csak arról került fel anyag, a többi intézményi egyeztetés nem került fel. Gyakorlatilag a költségvetés megjelenése után 3 nappal az első bizottsági ülés előtt be kellett volna nyújtani a módosító indítványokat, azaz nagyjából 2 napjuk volt módosító indítványokat írni, ez ugyanúgy igaz a testületi ülésre is, ami előtt 2 nappal van az ügyrendi bizottsági ülése, tehát ott beszélhetnek bármiről, de már nincs mód módosító indítványt tenni a testületire. Arra nem kaptak választ, hogy mi a különbség a két újság között, miért változott a támogatásuk.

Vágó Csaba kabinetvezető: a szolidaritási hozzájárulás kapcsán régóta folyik köztük vita, de azt senki nem vonta kétségbe, hogy mi volt a genezise ennek a szolidaritási hozzájárulásnak (ha már az egyeztetések fontosságát teszik szóvá) ... semmilyen egyeztetés ezt nem előzte meg az önkormányzatokkal, hanem egyszer csak bekerült a költségvetési törvénybe az utolsó éjszaka a benyújtás előtt.

Két egyeztetés volt a költségvetéssel kapcsolatban, ez kettővel több, mint ahogy a szolidaritási hozzájárulás megszületett.

Czuczor Gergely képviselő azt mondta, hogy ez adóerő képesség alapján történik minden településnél, nincs szó semmiféle büntetésről, ezt lehet nem is vonja kétségbe senki, hogy milyen visszatérítési mechanizmusok voltak a modern városok programban és egyéb programokban, amibe Budaörs nem fért bele, ezt most nem nyitja ki. Annyit tenne hozzá, hogy senki nem vonja azt kétségbe, hogy nagyon eltérő helyzetű települések és önkormányzatok vannak, és nem az intézményt vonják

kétségbe, hanem hogy ez valóban ezekre a kiegyenlítő mechanizmusokra fordítódik ez az összeg, ugyanis semmilyen módon nem lehet belelátni abba, hogy ezt az összeget mire költi el az állam. Kivéve, 2017-ben lehetett látni, azóta erről semmi hír, illetve annyi, hogy volt egy közérdekű adatigénylés két éve, amikor is az állam azt mondta, hogy nem tudja kimutatni azt, hogy ezek az összegek amiket a települések saját bevételeiből egyoldalúan von el az állam, hogy hova kerülnek, ezt ő maga sem tudja bemutatni.

Budaörsi Napló nyomda költsége nagyobb, emiatt kérte a szerkesztő, tulajdonos, hogy egy kicsit több támogatást kapjon, hogy talpon tudjon maradni. Valóban volt korábban egy ilyen egyensúly állapot a két lap között, az Infó nem kért most többet, viszont utólag jelezte szóban, hogy erről kellene beszélni, erre majd sor fog kerülni.

Van Löffler Dávid képviselőnek egy módosító javaslata, amiben a Primanima szerepel példálózó jelleggel, hogy valakinek a támogatását emeljék meg, hiszen a Primanima is többet kap, mint tavaly... Azt szeretné világossá tenni, hogy egy városi fesztivál, ami több napig zajlik, és a vége egy nagy utcabuli, lényegében teljesen eltérő attól, ha van egy nemzetközileg is jegyzett filmfesztivál, ami egy szakmai workshop sorozat is egyébként, négy napon keresztül egész napos programok vannak, hogy ennek színvonalas zsűrije legyen... (az előzsűrízés már áprilisban elkezdődik, októberben van a fesztivál), tehát egy nagyon neves, színvonalas rendezvényről beszélnek, ami egy hosszú folyamat és nem lehet a két fesztivált így összehasonlítani. A Primanima fesztivál korábban komoly támogatásokat kapott (NEAK, minisztériumi pályázatok, stb) ami mostanra gyakorlatilag megszűnt.

A pályázati bevételekkel kapcsolatban, amit Czuczor Gergely képviselő említett, ezek az operatív programokból származnak, ezek az Európa Uniós Kohéziós alpból pályázhatók igazából és ezek társfinanszírozott pályázatok, tehát van benne önerő és van benne EU-s forrás, amennyiben nincs benne EU-s forrás az azért van, mert itt a magyar állam és az Európai Unió közötti vita miatt bizonyos források nem érkeztek meg Magyarországra. Ezt ne keverjük ide, hogy ezt a kormányzat biztosítja Budaörs számára, hogy például a Kossuth utca meg tudjon újulni.

Biró Gyula alpolgármester: TÖOSZ közgyűlésen nem egyszer megkérdezte, hogy ebből a szolidaritási alpból mennyit kapnak a kistelepülések, körülbelül úgy néztek rá, mintha azt mondta volna, hogy Nyugaton kel a nap... Miről beszélnek? Ők még soha nem kaptak semmit... Pedig itt kis települések vannak.

Monostori-Kalovits Márk alpolgármester: hatodik éve önkormányzati képviselő, és őt nem lepi meg, hogy ilyenkor februárban a város költségvetéséről fognak tárgyalni és még előző évben a lakosság által jelzett ötleteket, problémákat jelzi is a hivatalnak, és általában ezek egy prioritás mentén valamilyen mértékben be tudnak kerülni a költségvetésbe. Ehhez képest minden évben meghallgathatják a FIDESZ-KDNP-től, hogy „jaj itt a költségvetés”... Kérdezi, ugye tudták, hogy az idén is lesz költségvetés? és hogy ebben lehet konstruktívan is dolgozni, ahogy erre tavaly volt példa ... de nyilván ez a médiának és a szavazóiknak szól.

Czuczor Gergely képviselő nincs egyszerű helyzetben, nehéz eldönteni, hogy ők budaörsi képviselők-e, vagy az állampárt, kormánypártnak a képviselői és melyik érdeket nézik... amikor Budaörsről az országban talán a hatodik legnagyobb összeget vonják el, 33 százalékkal több pénzt, mint tavaly, talán akkor jobb, ha csöndben maradtak volna, de belementek, akkor viszont néhány ténykérdést tisztázzanak.

A 6,1 milliárd forint, ez 5 óvodának, vagy 600 utcának a felújítása, ezt már minden budaörsi tudja. Ami viszont nagyon fontos elmondani, hogy a családi példát hozzák

ide, ez egy nagyon rossz példa, ez nem azt jelenti, hogy ez egy olyan elvonás, amit mindig befizet a fizetése után, nem, ez egy olyan eset, ha ő keres 100 forintot, akkor jön valaki, jelen esetben az állam, és elvesz ebből 25 forintot, és azt mondja, hogy ebből nem tud nyaralni menni, vagy tanszert venni a gyerekeknek, az már nem az ő dolga... 6,1 milliárd forintot elvonnak Budaörsről, az elmúlt években több mint 30 milliárd forintot vontak el Budaörsről, nem kapnak állami támogatást. Ebbe ő radikálisabban gondolkodik, az az állami normatíva, amit a város kap, azt minden egyes település megkapja bizonyos feltételek mentén. Azt nem azért kapja Budaörs, mert valaki gondolt rá, hogy adjunk egy kis pénzt a budaörsieknek, nem, ez nem olyan támogatás. Azok a projektek, amelyek tavaly megvalósultak, ezek Európai Uniósi forrásból valósultak meg, nem a kormány által delegált forrásból. Az elvonás 6,1 milliárd forint ebben az évben, elhiszi, hogy nehéz ezt képviselni Czuczor Gergelynek, de inkább ne mentek volna bele.

Számos olyan forrást biztosít a város évről évre, ami állami feladat kellene, hogy legyen, akár az egészségügy kérdése, vagy a tanárok jobb megbecsülése, akár az óvodák, bölcsődék, iskolák felújítása stb. A tankerület és köztük van egy megállapodás, hogy a minden évben az amortizációnak megfelelően költenek az iskolákra, tudomása szerint ezt nem teszik meg. Szociális ellátások kérdése: 273 millió forintot fordít idén a város arra, hogy a leghátrányosabb helyzetűekkel foglalkozzon és segítsen. Ezek súlyos milliárdok, amiket egy normális államban az államnak kellene megtennie.

Az, hogy a magas színvonalon való működés meg tud maradni, az ebben a helyzetben egy nagyon nagy eredmény, de Jegyző úr is elmondta, ha minden így megy tovább, akkor tényleg nehéz helyzetben lesznek. Ezek mellett, hogy a város tudatosan gazdálkodik a pénzével, és nem herdálja el a vagyonát, ami még megmaradt, azzal az idejében is tudnak számos apróbb fejlesztésre fordítani, óvoda felújításra, intézmények energetikai korszerűsítésére, stb.

Azt gondolja, ez egy jó költségvetés, biztosítja a város magas színvonalú működését. Hangsúlyozza, hogy város bevételeinek közel negyedét elvonja idén is az állam. Az, hogy ebbe belementek, szerinte óriási öngól a FIDESZ-KDNP-nek.

Vágó Csaba kabinetvezető: Czuczor Gergely képviselő hozzászólására reagálna ami a számokat illeti. A költségvetés egy bonyolult olvasmány, tele van számokkal. Bizottsági ülésen mondta, hogy amikor számokat kezdenek sorolni, abba a csapdába ne essenek bele, hogy minden létező számot, vagy a nekik kedves számokat összeadják, és abból vonnak le következtetéseket. Amikor Czuczor Gergely óriási összeget, 48 milliárdos összeget mondott, hogy abból gazdálkodik a város, az természetesen nincs így. A folyó költségvetési sort kell ilyenkor nézni, és az azzal kapcsolatos számok elhangzottak Polgármester úrtól. A másik ezzel összefüggő gondolat az volt, hogy hát elvonja az állam a szolidaritási hozzájárulást, de ugyanakkor van olyan jó, hogy ad a városnak sok-sok pénzt, amiből itt az egész tud működni.

Ebben tegyenek rendet, alapvetően évek óta nettó befizetői a magyar költségvetésnek a saját bevételeikből, ha nem is önként, de fizetik a költségvetés bizonyos feladatait, ez annyit jelent, hogy amennyit az állam különböző feladatok bár nem teljeskörű ellátására ad, és ezt ne nevezzék támogatásnak, hiszen olyan feladatok ellátását finanszírozza, amely az államnak is érdeke, gyakorlatilag több milliárdos összeggel nettó befizetői a költségvetésnek.

Löffler Dávid képviselő: budaörsiként senki nem örül, ha városnak kell fizetnie, ugyanakkor, a szolidaritási hozzájárulásról sokszor beszéltek, elmondták, hogy más

településeknek teljesen más lehetőségeik vannak. Láttam, amikor kijöttek a számok, különböző táblázatok keringtek, BFE-s képviselők osztogatták, hogy mekkora összegekről van szó, azt nem tették mellé, hogy mekkora iparűzési adóbevétele van tervezve Budaörsnek, hogy 18 milliárd, 6 milliárd forintból beszélnek, ha Budakeszi, vagy a többi települést megnézték volna, ott még a félmilliárdot se éri el az iparűzési adóbevétel. A perben is elhangzott, hogy a kormánynak, az államnak nem csak kötelessége, feladata is, hogy ezeket az egyenlőtlenségeket valamilyen szinten elossa, és furcsa ezt neki hallani, pont a baloldaltól, akik általában azzal a szlogenel szoktak élni, hogy fizessenek a gazdagok, azt hallani, hogy szolidaritást nem kívánnak vállalni a többi településsel. Nyilván budaörsiként senki nem örül, de ha megnézik a számokat, és ha ezek a táblázatok kiegészültek volna azzal, hogy mekkora bevételeik vannak, akkor látszik, hogy azokat a településeket akiknek más adottságaik vannak, azokat támogatni kell. Nőtték a bevételeik. Azokat a településeket is támogatni kell, ahol ez nincs, ez a pénz nincs címkézve, rengeteg program volt, pl. Magyar Falu, stb. ez egy kormányzati dolog, nem ők döntenek róla.

dr. Bocsi István jegyző: biztos nem voltak elég világosak, de a szolidaritási hozzájárulásnak semmi köze nincs ahhoz, hogy finanszírozzák a településeket, mert a szolidaritással mindenki egyetért, hogy szolidárisnak kell lenni, de a szolidaritási hozzájárulást nem kapják meg a többi települések, se kicsi, se nagy. Van aki 1042 forint szolidaritási hozzájárulást fizet, nyilván annak kevesebb az iparűzési adója, csak a kettőnek nincs összefüggése. A várostól elvonják a szolidaritási hozzájárulást, de azt nem kapja meg egyetlen másik önkormányzat se.

Biró Gyula alpolgármester: megadja a szót Wittinghoff Tamás polgármesternek (skype-on)

Wittinghoff Tamás polgármester: nemcsak arról van szó, hogy ez a pénz semmiféle szolidaritási tartalommal nem rendelkezik, az általa elmondott másik tétel is megborul, mert azt mondta mi csak arról beszélünk, hogy nekünk mennyit kell befizetni, de arról nem, hogy például Budakeszinek, ami egyébként járásközpont, mennyivel kevesebbet kell fizetni. Kétségtelen, hogy az elmúlt harminc évben, és annak az első tíz évében úgy igyekeztek élni a település adottságaival és olyan gazdasági háttérrel teremteni, ami megteremti a feltételeit annak, hogy az itt élők számára olyan szolgáltatásokat nyújtsanak, ami magasabb színvonalú, mint sok más településen. Csak, hogy a mérlegnek az egyik részét mondja el, hogy kevesebbet vonnak el Budakeszitől a központi költségvetésbe, ugyanakkor azt nem, hogy jelentős sok milliárd állami támogatást kapnak, különben nem működnének. Amikor azt mondja képviselő úr, hogy van nekünk 18 milliárd forintnyi iparűzési adóbevételük, igen, ez a gerince a költségvetésüknek, ez adja meg, hogy egyáltalán működni tudjanak. Az elmúlt évihez képest, több mint másfél milliárd forinttal többet elvonni, pedig ennyire nem növekszik a helyi iparűzési adóbevétel, ez tényleg a szabad rablás kategóriája. És szögezzék le, hogy itt volt egy bírósági eljárás, és nem volt olyan bírósági eljárás, ahol Budaörsnek ne adtak volna igazat. Az történt, hogy első fokon megnyerte az önkormányzat az állammal szembeni pert, méghozzá minden egyes érvüket elfogadva, másodfokon nem született döntés, mert másodfokon azt mondta a bíróság, hogy ő nem jogosult arra, hogy azt megállapítsa, hogy egy kétharmados törvény, az önkormányzati törvénybe ütközik-e feles költségvetési törvény, jól lehet, ők nem is ezt kérték, tehát nem teljesítette a feladatát, hogy miért nem azt most itt nem vizsgálná, jogállami kritériumokba mindenesetre ütközik, nem teljesítette a feladatát a bíróság, majd ezt

követően az alkotmánybíróság pedig azt mondta, hogy ő pedig addig nem dönt olyan kérdésben, ami költségvetést érint, amikor egyébként a költségvetési hiány meghaladja a GDP 50 százalékát. Tehát, amit állítanak, hogy jogszabályokba ütközik az, hogy elvonnak a várostól pénzt, azt egyébként jogállamisági kritériumokba ütközően nem tudták eddig érvényesíteni, de most is folyamatban van egy per. Ő nagyon szomorúnak tartja, hogy egy önkormányzatnak egy állammal pereskednie kell, és nagyon reménykeltőnek tartja, hogy Navracsics miniszter úr hajlandó ezzel kapcsolatban tárgyalni vele, és nagyon reméli, hogy ennek pozitív következménye lesz.

dr. Czuczor Gergely képviselő: készítettek egy ábrát, ezt majd el fogják juttatni a helyi médiának, hogy arányosan növekszik, nincs többlet kiadás, tehát a növekmény az abból fakad, hogy a bevételeik is nőttek. Ne felejtsek el azt sem, hogy 2013-14-ben 6,5 milliárd forint hitelt vállalt át a kormány Budaörsről a jó gazdálkodás jegyében. Nincsenek ezek a szolidaritási hozzájárulásból befolyt összegek pántlikázva, azt mondták, hogy nem találkoztak még olyan önkormányzattal aki azt mondta volna, hogy ebből történt fejlesztés, de hát nézzék meg a Magyar Falu programnak a különböző beruházásait. Amit Kalovits alpolgármester úr mondott, hogy tudták-e mikor lesz a költségvetés, persze, hogy tudták, de február 12-én szerdán délután megkapják a költségvetést, majd ezt csütörtökön nekik át kell nézni, és pénteken kell módosítókat beadni, ez gyakorlatilag lehetetlen.

Biró Gyula alpolgármester: innentől egy egész év áll a rendelkezésükre, hogy mi kerüljön a költségvetésbe.

Monostori-Kalovits Márk alpolgármester: igen, ő is ezt szeretne volna mondani. Már évek óta azt hallják Czuczor Gergelyétől, hogy nagyon sajnálják az elvonást, de ... Szerinte itt az ideje, hogy öntsenek tiszta vizet a pohárba, és erre sok budaörsi kíváncsi szerinte, ki tudják-e mondani, hogy Önök egyetértenek-e vagy nem értenek egyet a szolidaritási hozzájárulással. Ennyit szeretne kérdezni: igen? vagy nem? Innentől kezdve minden vita felesleges, érti a nehéz helyzetüket, kormánypártiak, nehéz megmagyarázni, de ennyit kérdezne csak, egyetértenek vele vagy nem.

dr. Czuczor Gergely képviselő: arra tettek esküt, hogy betartja, betartatja a jogszabályokat, ők eszerint járnak el.

Biró Gyula alpolgármester: a képviselői módosító javaslatok következnek. *(Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete).*

Kapitány Gábor a módosító javaslatai közül az első hetet visszavonta, kettőt továbbra is fent tart. Ismerteti a módosító javaslatokat.

Kapitány Gábor képviselő: szeretné jelezni, hogy nem történt kivételezés vele kapcsolatban, arra vonatkozóan, hogy ő tudott egyeztetni a kabinetvezetővel és az alpolgármesterekkel a módosító indítványairól. Még a decemberi testületi ülés után elindult egy olyan beszélgetés, amikor néhány szót váltottak ezekről a dolgokról, és amikor a módosítói beérkeztek, akkor ezt tudták folytatni, köszöni ennek a lehetőségét. Az általa benyújtott módosító indítványok jó része lakossági megkeresés alapján készült, és ezen az egyeztetésen és a Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzottak alapján vontatja vissza javaslatai egy részét, mivel a BTG és a hivatalon keresztül ezek meg tudnak valósulni. A fenntartott javaslatairól: Családi házak energetikai

korszerűsítésének támogatására vonatkozó javaslata már korábban is felmerült. A két javaslatát jelzés értékkel kívánja fenntartani, mert valóban volt szó arról, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy milyen módon tud segíteni a város azokon a lakókon, akik olyan házban élnek, aminek az energetikai mutatói nem a legmegfelelőbbek. Abban maradtak, hogy a hivatal szakirodáival meg fogják ezt vizsgálni. A vállalkozásokkal kapcsolatos javaslata egy új fajta megközelítést jelent, olyan vállalkozókat próbálnak meg támogatni, akik egyébként is pályáznának a központi költségvetésből, ill. EU-s programokból támogatásra, de az önrésszel nem rendelkeznek, és ennek a kereteit vizsgálják meg.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Kapitány Gábor módosító javaslatát: Családi házak energetikai korszerűsítésének támogatására pályázat: 75 000e Ft

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 9 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Kapitány Gábor módosító javaslatát: Mikro- és kisvállalkozások támogatása pályázat: 75 000e Ft

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 9 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: a következő módosító javaslatokat Löfler Dávid képviselő nyújtotta be.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti első módosító javaslatát a társadalmi önszerveződések támogatásának emelésével kapcsolatban. A bizottsági ülésen a BFE is egyetértett azzal, ha szükség van plusz pénzre akkor a keretet növelni fogják, ugyanakkor abban sajnos nem értettek egyet, hogy a pályázati kiírást is így módosítani kellene. Az is elhangzott, hogy tavaly belefértek ebbe a keretbe, ő elővette a tavalyi emailt, és abban látta, hogy a 15 milliós keretre 27 millió forintos igény jött, tehát az sem igaz, hogy tavaly elég volt a keret.

Biró Gyula alpolgármester: ez egy nagy csúsztatás volt, mert valóban az igény 27 millió forintos volt, de ő emlékszik arra, hogy ott ültek és végig beszéltek, és támogatásra érdemesre csak a 15 millió forintos keretet gondolták.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát: Társadalmi önszerveződések támogatása 20 millió forintról 40 millió forintra emelkedik. (20 millió forinttal emelkedik)

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 1 tartózkodó, 7 nem szavazattal elutasította.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti következő javaslatát: Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása 16 000e forintról 35 000e forintra (19 millió forinttal nő). Már elhangzott a Primanima fesztivál, azt gondolta jelzés értékű lenne, ha ennyit kapna a tűzoltó egyesület is.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát: Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása 16 000e forintról emelkedjen 35 000 e forintra (19 millió forinttal nő).

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 1 tartózkodó, 8 nem szavazattal elutasította.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti következő javaslatát:

„Közterület-felügyelet támogatása” 20 millió forint. A bizottsági ülésen úgy látta, hogy részben a hivatal is egyetért a közterületfelügyelet megerősítésével, de itt a megoldás fő probléma. Véleménye szerint a tárcsás parkolás, ha megfelelően lenne betartva, akkor sokkal jobb lenne a parkolás a városban, fél attól, hogy ez nincs eléggé ellenőrizve, akkor a következő javaslat a fizetős parkolás lesz, aminek szerinte a többség nem fog örülni. Nem a meglévő közterületfelügyelettel van a probléma, őket kellene megerősíteni és az álláshelyeket betölteni.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát: „Közterület-felügyelet támogatása” 20 millió forint.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 1 tartózkodó, 7 nem szavazattal elutasította.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti következő javaslatát:

„Budaörsi Bicikli utak és közutak szakmai áttekintési, koncepciója, tervezése” 10 millió forint. Itt például a Baross utcára gondolt, az autópálya körforgalomra, stb. szakembereket kellene bevonni, át kellene tekinteni, ezért javasolja.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát: „Budaörsi Bicikli utak és közutak szakmai áttekintési, koncepciója, tervezése” 10 millió forint.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 9 nem szavazattal elutasította.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti következő javaslatát:

„Budaörsi Városháza bicikli tároló és motor parkoló árnyékolása/fedése” 10 millió forint. Az időjárás miatt javasolja, a mélygarázsba ha lehet vinni, akkor az rendben van, de nem mindenki viheti le, belsősök mehetnek csak be.

Vágó Csaba kabinetvezető: mindenkinek lehetősége van letolni a biciklit, kéri, nézze meg a táblát, semmilyen tiltás ebben nincsen.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát: „Budaörsi Városháza bicikli tároló és motor parkoló árnyékolása/fedése” 10 millió forint.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 9 nem szavazattal elutasította.

Löfler Dávid képviselő: ismerteti következő javaslatát:

„Keret biztosítása köztéri szemetesek és kutyaürülékgyűjtők kihelyezéséhez” 10 millió forint. Korábban már javasolta, sokszor lakossági igények jönnek be. Korábban kérdezte, hogy az ígért gps alapú szemetes nyilvántartás megszületett-e, ő még nem találkozott vele.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Löfler Dávid módosító javaslatát:

„keret biztosítása köztéri szemetesek és kutyaürülékgyűjtők kihelyezéséhez” 10 millió forint.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 8 nem szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: a következő módosító indítványokat dr. Czuczor Gergely képviselő nyújtotta be *(a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra dr. Czuczor Gergely módosító javaslatát:

Az Esze Tamás utcában található gépjármű beléptető kapu tervezése, átépítése tárgyában különítsenek el 10 000e Ft összeget.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 8 nem, 1 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra dr. Czuczor Gergely módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a Nemzetiségi önkormányzatok támogatásának tervezet 15 000e Ft összegét módosítsa 30 000e Ft-ra.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 8 nem szavazattal elutasította.

Dr. Czuczor Gergely képviselő: a gazdapiaccal kapcsolatos módosító indítványát azért terjesztette be, mert itt egy valós igény lenne egy mellékhelyiségre, egy kézmosási lehetőségre, ami, ha nem ott lesz a végleges helye, akkor is indokolt a lakótelep közepén.

Vágó Csaba kabinetvezető: a gazdapiac vezetője, a gazdakör ugyanúgy járt, mint az önkéntes tűzoltók, hogy erről (jelezte Kisberk Balázs), hogy őket senki nem kérdezte meg, velük senki nem egyeztetett, de erre már tavaly is volt példa.

Dr. Czuczor Gergely képviselő: minden évben behozták ezt a módosítót, nem érti, hogy a gazdapiac üzemeltetője miért nem érdekelt ebben.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra dr. Czuczor Gergely módosító javaslatát:

A Budaörsi Gazdapiac tetőszerkezetének, vizesblokk kialakításának tervezésére különítsenek el 15 000e Ft összeget.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 9 nem szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: a következő módosító indítványokat, 25 darabot, Gergely István képviselő nyújtotta be. *(a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)*

Gergely István képviselő: ez az első alkalom, hogy ők is részt vehetnek a költségvetés tárgyalásában. A beadványaik, reményeik szerint egy közös beszélgetés folytatásának a keretösszegei. A legkonkrétabb ezek közül a vállalkozók támogatása. A bizottsági üléseken részletesen volt szó a javaslatokról, megköszöni, ha tudják támogatni.

Kapitány Gábor képviselő: végig nézve a vállalkozók javaslatait, picit hiányérzete van, érti a szándékot, de egy kicsit messzebből kellene talán ezeket indítani és addig, amíg az útszabályozásokra és azokra az ügyekre nem kerülnek pontok, amelyek nagyba befolyásolják a Frankhegynek a fejlesztését illetve beépíthetőségét, azért a javaslatok jó része olyan, ami megelőzi ezt a valamilyen irányú elmozdulást, úgyhogy ő azért fog tartózkodni jó néhány javaslatnál, mert van benne olyan is amivel egyetért, de például, hogy utat szélesítsenek, vagy építsenek ott, ahol még várhatóak módosítások, szerinte ez nem feltétlen időszerű. A közvilágítás részével nagyban egyetért, de ott is szerinte ez egy következő lépcsőfok. Olyan érzése van, hogy egyetlen célterületre próbálnak a vállalkozók koncentrálni, hogy ennek mi az oka, azt nem tudja, kicsit olyan, mintha a város többi területével nem is foglalkoznának, pedig mindenhol indítottak képviselő jelöltet. Úgy gondolja picit meghaladtak ezek a javaslatok, ahhoz képest, hogy hol tartanak Frankhegy kérdésében, ő nem lát olyan nyugvó pontot, ami ezeket a fejlesztéseket alátámasztaná.

Biró Gyula alpolgármester: maximálisan egyetért Kapitány Gáborral, egyébként a választ megkapták Ügyrendi Bizottságon, ahol azt mondta a képviselő úr, hogy a képviselő jelöltek nagy része Frankhegyről indult, meg is alakíthatják a „Frankhegyi vállalkozók egyesületét”.

Vágó Csaba kabinetvezető: legalább a fél éve tart egy hosszúra nyúlt tárgyalási folyamat a Frankhegy képviselőivel, a víziközmű társulat elnökével, Gergely István képviselővel. Itt abban maradtak, hogy amíg a Frankhegynek ez a jövőképe, és a jövőképet követő szabályozása nem tud elkészülni, úgyhogy ez egy konszenzusos dokumentum legyen, addig nem nagyon szabad bármilyen módon hozzájárulni ilyen toldozással-foltozással, hogy itt építsünk utat, bár még nem állapotunk meg, ott csináljunk közvilágítást, bár még nem állapotunk meg. Az a helytálló amit Kapitány Gábor képviselő mondott, hogy amíg ezek a szabályok nincsenek meg, és ez szerinte meg fog születni, nem rövid folyamat, de meg fog születni. Addig nem szabad egy lépést sem tenni ezekben az ügyekben.

Gergely István képviselő: igen, van egyeztetés, ahogy Vágó Csaba kabinetvezető elmondta. Ők most ezt így csinálták, de ha ezt tudják előre, akkor fordítva csinálták volna.

Löfler Dávid képviselő: az FKTB ülésen azt mondta Vágó Csaba, hogy nem lesznek további egyeztetések, ha ezeket a módosítókat fenntartják, akkor most úgy látszik,

hogy mégis fenntartották és bíznak benne, hogy lesznek egyeztetések. Az Ügyrendi Bizottsági ülésen az hangzott el, hogy a vállalkozók a BFE-vel egyeztetnek, de Vágó Csaba kikérte, hogy nem a BFE-vel, hanem vele. Ez neki kicsit fura, helyi Tisza, vállalkozók, BFE, Vágó Csaba, a portás.... lát egy kis ellentétet, nem tudja ezt sikerült-e megoldani.

Vágó Csaba kabinetvezető: ellenáll annak a kísértésnek ami fele Löfler képviselő úr viszi a testületi ülést, hogy teljesen méltatlan és nívón aluli helyzet alakuljon ki. Azt javasolja, hogy amikor mondatok hangzanak el, akkor próbálja megérteni azokat. Ő azt mondta el a bizottsági üléseken, hogyha a vállalkozók részéről elhangzik egy ilyen javaslat-csomag, akkor igazából a megkezdett tárgyalási folyamatoknak kérdés, hogy van-e értelme, nem azt mondta, hogy akkor nem ülnek asztalhoz, hanem hogy van-e ennek értelme. Ő ezt mondta. Nem az első eset, hogy kiforgatják a szavait.

Gergely István képviselő: amikor ő kezdőként komoly hibát ejt, mindenkitől elnézést kér, de ők a konstruktív együttműködés útján indultak el, Vágó Csabával közösen is, ezen szeretnék folytatni a menetelést, most éppen a Frankhegy kapcsán, de nagyon reméli, hogy ebben a csomagban megtalálták a vállalkozók segítségét is. Nem érti a többi felvetést, ők nem „tiszák”, ők egy érdekképviselő, ami eljut hozzájuk azt próbálják képviselni.

dr. Czuczor Gergely képviselő: 25 módosító javaslatuk van, az elsőt fogja támogatni, ez egy ellátásbiztonsági szempontól is fontos beruházás lenne. Fogja támogatni a 23. számút és a 25. számút, a többinél tartózkodni fog.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 1. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 2 igen, 5 nem, 5 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 2. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 4 nem, 7 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 3. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 2 nem, 9 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 4. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 4 nem, 7 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 5. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 2 igen, 2 nem, 8 tartózkodó szavazattal elutasította.

Gergely István képviselő: a közvilágítással kapcsolatos módosító indítványaihoz annyit szeretne hozzátenni, hogy ő próbált utána nézni a bizottsági ülés óta, és ő nem talált arra vonatkozóan különbséget, hogy belterületi üdülő, vagy belterületi lakóövezet a közvilágítás, mint közfeladat, tehát ő csak annyi talált a szabályban, hogy belterület illetve nem belterület. Továbbra is fenntartja, azt a bizottsági ülésen tett állítást, hogy szerinte ez közfeladat.

dr. Bocsi István jegyző: nincs is köztük ebben vita, különböző útminőségű besorolások vannak, egyébként az önkormányzat költségvetése tartalmaz ilyen címen összeget, nem dedikálva egyes utcákra.

Biró Gyula alpolgármester: az előterjesztő képviselő egyetértésével egyben teszi fel szavazásra Gergely István 6.-17.sz. módosító javaslatait (a közvilágítással kapcsolatban):

A Képviselő-testület a javaslatokat 2 igen, 1 nem, 9 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: az előterjesztő képviselő egyetértésével egyben teszi fel szavazásra Gergely István 18.-22.sz. módosító javaslatait (a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban):

A Képviselő-testület a javaslatokat 2 igen, 1 nem, 9 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 23. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 1 nem, 7 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 24. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 1 nem, 10 tartózkodó szavazattal elutasította.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Gergely István 25. sz. módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 1 nem, 7 tartózkodó szavazattal elutasította.

Fenti szavazatok alapján a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Elutasított módosító javaslatok - Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi Költségvetése

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elutasította Kapitány Gábor képviselő** az Önkormányzat 2025. évi Költségvetéséhez benyújtott, alábbi módosító javaslatait:

A rendelet tervezet 16. számú melléklete, Önkormányzat kiadásai/Felhalmozási költségvetés kiadásai/Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, kiegészül:

12. sor, Családi házak energetikai korszerűsítésének támogatására pályázat
2025. évi eredeti előirányzat: 75 000e Ft

Forrása: A rendelet tervezet 13. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten, 2. Tartalék következő évekre sor 75 000e Ft-al csökken.

13. sor, Mikro- és kisvállalkozások támogatása pályázat
2024. évi eredeti előirányzat: 75 000e Ft

Forrása: A rendelet tervezet 13. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési céltartalékok elemi előirányzati szinten, 2. Tartalék következő évekre sor 75 000e Ft-al csökken.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elutasította Löffler Dávid képviselő** az Önkormányzat 2025. évi Költségvetéséhez benyújtott, alábbi módosító javaslatait:

1.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, 20. sor Társadalmi önszerveződések támogatása 20 millió forintról 40 millió forintra emelkedik. (20 millió forinttal emelkedik)

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 20 millió forinttal csökken.

2.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, 4. sor Budaörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása 16 000e forintról emelkedik 35 000e forintra (19 millió forinttal nő).

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 19 millió forinttal csökken.

3.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „Közterület-felügyelet támogatása” 20 millió forint.

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 20 millió forinttal csökken.

4.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „Budaörsi Bicikli utak és közutak szakmai áttekintési, koncepciója, tervezése” 10 millió forint.

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 10 millió forinttal csökken.

5.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „Budaörsi Városháza bicikli tároló és motor parkoló árnyékolása/fedése” 10 millió forint.

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 10 millió forinttal csökken.

6.

12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „keret biztosítása köztéri szemetesek és kutyaürülékgyűjtők kihelyezéséhez” 10 millió forint.

3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 10 millió forinttal csökken.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elutasította dr. Czuczor Gergely képviselő** az Önkormányzat 2025. évi Költségvetéséhez benyújtott, alábbi módosító javaslatait:

1.

A Képviselő-testület az Esze Tamás utcában található gépjármű beléptető kapu tervezése, átépítése tárgyában különítsen el 10 000e Ft összeget.

Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet 12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „az Esze Tamás utcában található gépjármű beléptető kapu tervezése, átépítése” sorral és 10 millió forinttal, ezzel egyidejűleg a rendelet tervezet 3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 10 000e Ft-al csökken.

2.

A Képviselő-testület a Nemzetiségi önkormányzatok támogatásának tervezet 15 000e Ft összegét módosítsa 30 000e Ft-ra.

Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson belülre elemi előirányzati szinten 3. sor 15 000e forinttal nő 30 000e Ft-ra, ezzel egyidejűleg a rendelet tervezet 3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, I. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 15 000e Ft-al csökken.

3.

A Képviselő-testület a Budaörsi Gazdapiac tetőszerkezetének, vizesblokk kialakításának tervezésére különítsen el 15 000e Ft összeget.

Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet 12. melléklet, Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Egyéb működési célú kiadások/Működési célú támogatások államháztartáson kívülre elemi előirányzati szinten, új sorral egészül ki „Budaörsi Gazdapiac tetőszerkezetének, vizesblokk kialakításának tervezése” 15 millió forinttal, ezzel egyidejűleg a rendelet tervezet 3. melléklet, Önkormányzat tervezett kiadásai jogcímenként, 1. Működési költségvetés kiadásai, 5. Egyéb működési célú kiadások, 5. Általános tartalék 15 000e Ft-al csökken.

4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elutasította Gergely István képviselő** az Önkormányzat 2025. évi Költségvetéséhez benyújtott, alábbi módosító javaslatait:

1.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, víziközmű töltővezeték és ellennyomó medencék (2db) kialakításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 120 000e Ft.

2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, víziközmű ellennyomó medencék szükségszerű telephelyének, ingatlanjának a kisajátítására különítsen el 30 000e Ft összeget.

2.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, a meglévő frankhegyi aszfalt utak helyreállítására, felújítására és szélesítésére, ahol szükséges tűzoltó felvonulási terület részére történő közterületi kisajátítások megvalósítására különítsen el 50 000e Ft összeget.

3.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, felszíni csapadékvíz tározó medencék tervezésére és kiépítésre az önkormányzati tulajdonú telkeken, ahova a közterületi csapadékvíz bevezethető és tűzvíztárolóként vizes élőhelyként is szolgálhatnak, különítsen el 25 000e Ft összeget.

4.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, útszélesítésekhez elengedhetetlen (44/2000-es önk. rendelet Merengő utca környéke Településrendezési Terve: III. Szabályozási Szakasz Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat (FRANKHEGY) melléklete szerinti szabályozási vonalak) kisajátítási kártalanításokra előirányzott összeg 180 000e Ft.

5.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Budaörs Frankhegy Víziközmű Társulat 2025. január 14. -én BFVT-2025-002-1 ügyszámon (epapír: EPAPIR-20250114-11126) benyújtott kérelme szerint, a meglévő Víztorony utcai (Széchenyi alsó zóna) szivattyúház felújítása és a megnövekedő vízigényt biztosító szivattyúk beépítésére különítsen el 90 000e Ft összeget.

6.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és az Ásó utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 7 750e Ft.

7.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Rebarbara (hrsz 9560) közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 6 750e Ft.

8.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Sáfrány utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 9 000e Ft.

9.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Virágos utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 8 400e Ft.

10.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Gyömbér utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 8 900e Ft.

11.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Tölgy utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 9 800e Ft.

12.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Csalit utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 5 500e Ft.

13.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a Ringló utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 9 750e Ft.

14.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és az Őzike utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 9 800e Ft.

15.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és az Erdész utca és Vaddisznó utca valamint Vadmacska köz közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 10 800e Ft.

16.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és az Berkenye utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 8 600e Ft.

17.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és az Ágas utca közvilágításának tervezésére és kivitelezésére elkülönít 8 800e Ft.

18.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Dézsma utca csapadékvíz elvezetésének és szilárd burkolattal való ellátásának tervezésére és kivitelezésére különítsen el 9 100e Ft összeget.

19.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, az Eszterlánc utca csapadékvíz elvezetésének és szilárd burkolattal való ellátásának tervezésére és kivitelezésére különítsen el 9 350e Ft összeget.

20.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, az Erdész utca csapadékvíz elvezetésének és (ahol még hiányzik) szilárd burkolattal való ellátásának tervezésére és kivitelezésére különítsen el 8 450e Ft összeget.

21.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Rebarbara utca (hrsz 9560) csapadékvíz elvezetésének és szilárd burkolattal való ellátásának tervezésére és kivitelezésére különítsen el 11 400e Ft összeget.

22.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Tölgy utca csapadékvíz elvezetésének és szilárd burkolattal való ellátásának tervezésére és kivitelezésére különítsen el 12 900e Ft összeget.

23.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a 10 db frankhegyi helyszínen közterületi szemetesek kihelyezésére és azok rendszeres ürítésére különítsen el 4 800e Ft összeget.

24.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és a zöldhulladék darálási lehetőség kialakítására és megvalósítására különítsen el 12 000e Ft.

25.

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és egy egyszeri vissza nem térítendő támogatási programot elindít 100 000e Ft keretösszegben. (mikro és kisvállalkozásoknak).

Biró Gyula alpolgármester: a következő módosító javaslatot Laczik Zoltán képviselő nyújtotta be.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra Laczik Zoltán módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

3/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi Költségvetése – Laczik Zoltán képviselő módosító indítványa

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezethez benyújtott javaslatot elfogadja az alábbiak szerint:

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a budaörsi székhelyű, éves nettó 25.000.000-Ft, azaz Huszonötmillió forint nettó árbevételű meg nem haladó gazdasági társaságokat támogatja új közterületi elnevezés, székhely

cím változása okán a cégbírósági változásbejegyzési eljárás lefolytatása miatt megjelenő költségek fedezetére, gazdasági társaságonként 50.000 Ft, azaz Ötvenezer forint összeggel.

2. Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet 12. melléklet Budaörsi vállalkozások címváltozás miatti változásbejegyzési költségeinek támogatása új soron beépítésre kerül 15 000 e Ft-tal, ezzel egyidejűleg a 17. melléklet 7. Zichy Major kulturális központ fejlesztése sora csökken 15 000 e Ft-tal.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Laczik Zoltán képviselő Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő rendes ülésére a budaörsi vállalkozások címváltozás miatti változásbejegyzési költségeinek támogatása részleteinek kidolgozására, a pályázati folyamat szabályaira és keretrendszerére előterjesztést nyújtson be.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda, Jegyzői Iroda, Vagyongazdálkodási Iroda, Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: a következő módosító javaslatot ő maga nyújtotta be.

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra a módosító javaslatát:

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

4/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi Költségvetése – Biró Gyula alpolgármester módosító indítványa

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezethez benyújtott javaslatot elfogadja az alábbiak szerint:

Budaörs Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről megalkotandó rendelet 9. § (29) bekezdése – a jelenlegi (29) bekezdés (30)-ra módosulásával – tartalmazza a következő mondatot: „A költségvetési szerveknek a betöltetlen álláshelyekre jutó személyi juttatások előirányzatával úgy kell gazdálkodniuk, hogy az álláshely év közben bármikor betölthető legyen.”

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

Biró Gyula alpolgármester: az előterjesztés szerinti határozati javaslatok következnek. Felteszi szavazásra az I. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

5/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbi tartalommal állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása			
Megnevezés	eFt-ban		
	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség		
	2026	2027	2028
Helyi adóból és települési adóból származó bevétel	21 000 000	21 000 000	21 000 000
Osztalékok, koncessziós díjak és hozambevétel	0	0	0
Bírság-, pótlék-, és díjbevétel	150 000	150 000	150 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág , részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
Saját bevételek	21 150 000	21 150 000	21 150 000
Saját bevételek 50%-a	10 575 000	10 575 000	10 575 000
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség	273 493	262 722	251 952
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	273 493	262 722	251 952
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
Adott váltó	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező fizetési kötelezettség	0	0	0
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
Adott váltó	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen	273 493	262 722	251 952
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	10 301 507	10 312 278	10 323 048

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

6/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Intézményi decemberi kereset-kiegészítések, pótlékok

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Egyesített Bölcsődei Intézményben foglalkoztatott nem pedagógus közalkalmazottak részére 2025. decemberi kereset-kiegészítést állapít meg, melynek mértéke 95.000,- Ft/álláshely. A 2025. decemberi kereset-kiegészítés és annak munkáltatót terhelő járulékaiknak összegét az intézmény 2026. évi költségvetésében biztosítja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár, a Budaörsi Latinovits Színház, valamint a Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház munkavállalói részére – az intézményvezetők kivételével - 2025. december hónapra kulturális intézményi pótlékot állapít meg, melynek mértéke 20%, alapja a munkavállaló alapbére. A 2025. decemberi kulturális intézményi pótlék és az azt terhelő munkáltatói járulékok összegének fedezetét az intézmények 2026. évi költségvetésében biztosítja.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, mint a védőnői szolgáltatást nyújtó szolgáltató által foglalkoztatott védőnők részére 120.000 Ft/fő összegben budaörsi egészségügyi pótlékot állapít meg 2025. december hónapra. A 2025. december havi budaörsi egészségügyi pótlék és az azt terhelő munkáltatói járulékok összegét az önkormányzat 2026.évi költségvetésében biztosítja.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1.-2. pont szerinti kiadások teljesítéséhez szükséges forrásokat a költségvetési intézmények, a 3. pont szerinti kiadásokat pedig az önkormányzat 2026. évi költségvetésébe terveztesse be.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

7/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár igazgató munkabérének megállapítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár igazgatója, Temesiné Haag Beatrix munkabérét 2025. január 1-jétől 847.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
minősített többség

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti IV. határozati javaslatot

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

8/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház igazgató munkabérének megállapítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Jókai Mór Művelődési Ház igazgatója, Kőporosy Borbála munkabérét 2025. január 1-jétől 913.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti V. határozati javaslatot

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

9/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi Latinovits Színház igazgató munkabérének megállapítása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Latinovits Színház igazgatója, Berzsényi Ádám munkabérét 2025. január 1-jétől 1.135.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti VI. határozati javaslatot

A Képviselő-testület a javaslatot **12 igen szavazattal elfogadta** és az alábbi határozatot hozta:

10/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Heimatismuseum támogatásával kapcsolatos döntések

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete többlet önkormányzati támogatást biztosít a Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat fenntartásában működő Heimatismuseum munkavállalóinak 2025.január 1-től a munkabérek 10 %-kal történő emeléséhez, valamint az előző évhez hasonlóan budaörsi pótlékot állapít meg 2025. január 1. és 2025. december 31. közötti határozott időtartamra. A budaörsi pótlék alapja az alpbér, mértéke a munkavállalók tekintetében 20 %, az intézmény vezetőjének 25%.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Német Nemzetiségi Önkormányzat fenntartásában működő Heimatismuseum 2025. évi működéséhez nyújtandó önkormányzati támogatás összegét azzal a feltétellel hagyja jóvá, hogy az intézmény fenntartója a támogatási összegből finanszírozza a Képviselő-testület által meghatározott 10%-os béremelés, valamint a budaörsi pótlék és az azokat terhelő szociális hozzájárulási adó 2025. évi költségvetést terhelő összegét.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott 2025. decemberre járó budaörsi pótlék és az azt terhelő szociális hozzájárulási adó összegét az Önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 3. pont szerinti kiadások teljesítéséhez szükséges támogatás összegét terveztesse be az önkormányzat 2026. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: végezetül felteszi szavazásra az elfogadott módosításokkal a költségvetési rendeletet. A Képviselő-testület a javaslatot **9 igen, 3 nem szavazattal elfogadta.**

1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/1. sz. mellékletét képezi.

2.) Budaörsi Községi Költségvetés rendelet

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/2. sz. melléklete)

Monostori-Kalovits Márk alpolgármester ismerteti az előterjesztést. Kétszer is volt már a Képviselő-testület előtt a közösségi költségvetés. Ami most a Testület elé került, az magának a közösségi költségvetésről szóló rendelet, amin sokat dolgoztak a Hivatal illetékes munkatársai. Kéri támogatásuk a javaslatot.

Kapitány Gábor képviselő: Azért fog tartózkodni, mert az elvvel egyetért, de a Pénzügyi Bizottsági ülésén is kérte, hogy a kommunikációs költségeket bontsák meg és erről kér egy részletes kimutatást ez nem történt meg.

Biró Gyula alpolgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását a Képviselő-testületnek, melyet a Képviselő-testület **11 igen, 1 tartózkodással elfogadott.**

2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet A közösségi költségvetési eljárás általános szabályairól

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/2. sz. mellékletét képezi.

3.) Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/3. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **9 igen, 1 tartózkodás 2 nem szavazattal elfogadott.**

3/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Budaörs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/3. sz. mellékletét képezi.

4.) Döntés a budaörsi pedagógus pótlékokról, valamint az ezekről szóló, 4/2024 (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/4. sz. melléklete)

Biró Gyula levezető alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés

szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet

A Budaörs Város Önkormányzata fenntartásában működő köznevelési intézményekben foglalkoztatottakat, valamint az egyesített bölcsődében pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottakat megillető pótlékok meghatározásáról szóló 4/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/4. sz. mellékletét képezi.

5.) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/5. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

5/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/5. sz. mellékletét képezi.

6.) A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/6. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Minden bizottság egyhangúan támogatta a határozati javaslatot. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

6/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet

A gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekétkeztetés, valamint a gyermekintézményekben biztosított egyéb étkeztetés intézményi (nettó) térítési díjáról szóló 13/2011. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/6. sz. mellékletét képezi.

7.) A korlátozott várakozási övezet módosítása (rendeletmódosítás)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/7. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

7/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet a várakozási terület használatának szabályairól szóló 46/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/7. sz. mellékletét képezi.

8.) A 8/2024. (II.29.) önkormányzati rendelettel, a Kossuth L. u. - Lajta köz - Kereszt utca tömbjére elrendelt változtatási tilalom módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/8. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

8/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Budaörs, Kossuth Lajos utca - Lajta köz - Kereszt utca által határolt területre vonatkozó változtatási tilalomról szóló 8/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/8. sz. mellékletét képezi.

9.) A 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendelettel, a Tétényi fennsík területére elrendelt változtatási tilalom módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/9. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint a rendelet módosítását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

9/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet Budaörs város területrézsére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló 15/2022. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv 3/9. sz. mellékletét képezi.

10.) Budaörs Város Önkormányzatának 2025-2029 évi Gazdasági Programja

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/10. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester megadja a szót Kapitány Gábor képviselőnek.

Kapitány Gábor képviselő: Korábbi bizottsági ülésen is jelezte, hogy az előterjesztés tartalmával nem feltétlenül ért egyet. Egy gazdasági programnak ő mást képzel el, ennek szól a tartózkodása.

Vágó Csaba kabinetvezető: Ez öt évente felmerülő kérdés. Az új Képviselő-testület az alakuló ülését követő 6 hónapon belül gazdasági programot kell alkosson. Ez mindig vita tárgya, hogy ilyen változó jog és gazdasági környezetben tudnak-e tartható mondásokat mondani a helyi gazdaság fejlődéséről, fejlesztéséről a következő 5 év vonatkozásában. Például eben az esetben, amikor nem tudják megmondani, hogy a „versenyképes járások” féle projekt mennyit fog kivenni az Önkormányzat zsebéből.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **10 igen, 2 tartózkodással elfogadott.**

11/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzatának 2025-2029 évi Gazdasági Programja

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Budaörs Város Önkormányzatának 2025-2029 évi Gazdasági Programját az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

11.) Rendőrkapitány kinevezésének támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/11. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: A jelenlévő Kapitány Asszonyt megkérdezi, akar-e pár szót mondani (*nem*). Elmondja, hogy maximálisan tudja támogatni a kinevezést, mert Kapitány Asszony tapasztalata szerint nagyon agilisan állt hozzá a különböző feladatoknak.

Egyéb hozzászólás, kérdés hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

12/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Rendőrkapitány kinevezésének támogatása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja dr. Tomsits Tulipán r.alezredes kapitányságvezetői feladatokkal történő megbízását a Budaörsi Rendőrkapitányságon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármester

12.) Részvétel a DIMOP pályázati felhíváson

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/12. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

13/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Részvétel a DIMOP pályázati felhíváson

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Részvétel a DIMOP pályázati felhíváson” tárgyában az alábbiak szerint dönt:

- 1) Budaörs Város Önkormányzata részt vesz a DIMOP PLUSZ-2.1.1-24 „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhíváson.
- 2) Budaörs Város Önkormányzata a projekt megvalósításához, a pályázatban nem elszámolható költségek fedezeteként, pályázati nyertesség esetén, 10.000 eFt-ot biztosít az önkormányzat 2026. évi költségvetésében.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatban nem elszámolható költségek fedezetét biztosító 10.000 eFt-ot az önkormányzat 2026. évi költségvetésébe terveztesse be pályázati nyertesség esetén.
- 4) A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos feladatok végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Iroda

13.) Döntés a 2025. évi Intézményi fejlesztési céltartalék felszabadításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/13. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

14/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a 2025. évi Intézményi fejlesztési céltartalék felszabadításáról

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az 1. sz. melléklet szerinti 2025. évi Intézményi fejlesztési feladatokat.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyben úgy dönt, hogy a beruházásnak, illetve felújításnak minősülő feladatok elvégzéséhez szükséges forrást Budaörs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) sz. önkormányzati rendelet 17. melléklet 2025. évi intézményi fejlesztések soráról 155.000 e Ft-ot felszabadít és átcsoportosít a 14. melléklet 2. Ingatlan beruházások közé, új sorokra:

Csillagfürt Óvoda	Emeleti tálaló konyha terület bővítése	5.100 e Ft
Kamaraerdei Óvoda	Pincei szellőzőrendszer kiépítése	16.800 e Ft

és a 15.melléklet 1. Ingatlan felújítások közé új sorokra:

Százszorszép Bölcsőde	Csoportokhoz tartozó 4 db bejárati előtető felújítása, „Micimackó” csoport terasz felújítása, Vezetői iroda burkolat felújítása és ajtó cseréje, „Süni” csoport előtti gumiburkolat felújítása, „Kisvakond” csoport terasz 3 db ajtó cseréje	17.610 e Ft
Pitypang Bölcsőde	„Hangya” csoport terasz és csoportszoba burkolat felújítása, konyhai elosztó cseréje, 1 db napkollektor vezérlő cseréje, Tűzjelző központ cseréje	23.000 e Ft
Vackor Óvoda	Épület villámvédelmi rendszer felújítása	3.970 e Ft
Zippel-Zappel Óvoda	Gumiburkolat felújítása a hátsó kijárat előtti területen, Lévai utcai oldalon fa nyílászárók cseréje, csoportszobák árnyékolása redőnyökkel	28.120 e Ft
Csicsergő Óvoda	Tornaterem burkolat felújítása, redőnyök telepítése csoportszobákra	7.700 e Ft
Kincskereső Óvoda	Csoportszobák, folyosók falvizesedésének megszüntetése, Gumilapok cseréje öntött gumiburkolatra a játszóeszközök alatt	19.400 e Ft
Lévai utcai Közösségi Ház	Tűzivíz és ivóvíz hálózat cseréje, új bekötéssel és vízmérőaknával	11.300 e Ft

Egyéb, előre nem tervezhető felújítások	Intézményi	22.000 e Ft
---	------------	-------------

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről a költségvetési rendelet következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály, Pénzügyi Iroda

14.) Közszolgáltatási Keretszerződés XXIV. számú módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/14. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerint határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

15/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Közszolgáltatási Keretszerződés XXIV. számú módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budaörs Város Önkormányzata és Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft között 2020. február 27. napján létrejött és többször módosított ÖNK/SZ/2020-89-131M számú Közszolgáltatási Keretszerződés 1. sz. melléklet szerinti tartalommal történő módosítását.
2. Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a módosított Közszolgáltatási Keretszerződés XXIV. számú módosítása aláírására.

Határidő: szerződések aláírása: 2025. február 28.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda, Magasépítési és Környezetvédelmi Osztály

15.) Döntés a lakossági komposztálóedény pályázat lebonyolításához BTG NKft. részére biztosított pénzeszköz elszámolása, beszámoló elfogadása tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/15. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

16/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a lakossági komposztálóedény pályázat lebonyolításához BTG NKft. részére biztosított pénzeszköz elszámolása, beszámoló elfogadása tárgyában

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott önkisz 2024-173 számú támogatási szerződés rendeltetésszerű felhasználását igazoló beszámolót.

Határidő: a döntés közlésére: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda

16.) Javaslat a Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/16. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: ismerteti az előterjesztést és megadja a szót Kapitány Gábor képviselőnek.

Kapitány Gábor képviselő: A céllal egyetért, de a pályázati kiírással kapcsolatban megfogalmazza aggályait, mert a pályázati tervezet elég nagymérvű kötelezettséget ír elő az új bérlőnek.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **9 igen, 2 tartózkodás, 1 nem szavazattal elfogadott.**

17/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs, Templom tér 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületrész bérbeadás útján történő hasznosítása

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.

Budaörs Város Önkormányzata - a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján - ismételten kétfordulós, nyilvános pályázatot ír ki a 115 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Templom tér 17. szám alatt található ingatlanból a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező Épületrész, - mely a 115/A/1 és 115/A/2 helyrajzi számú ingatlanokat és az alapító okirat szerint hozzájuk tartozó helyiségeket foglalja magába - együttes hasznosítására, bérbeadás útján, 5 éves határozott időtartamra azzal, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítható.

A lejárati határidőt megelőző 6 hónappal a felek felülvizsgálják a bérlet feltételeit, különös tekintettel a bérleti díj összegére, és megegyezés esetén további 5 évre meghosszabbításra kerülhet a bérleti szerződés.

Az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívás alapján a pályázat úgy kerül kiírásra, hogy az Épületrészt a bérlő/k teszi/k rendeltetésszerű használatra alkalmassá, legkésőbb a bérleti szerződés aláírásától számított 360 napon belül.

Egyidejűleg kötelezettséget vállal/nak a földszinti korábban gyógyszerárként funkcionáló helyiség betegforgalmi bejáratnak az eredeti helyére történő áthelyezésére, és a pince szigetelésére.

A korábbi betegforgalmi bejáratnak az eredeti helyére történő áthelyezése a Főépítész Iroda által előzetesen jóvágyott tervek alapján végezhető el.

Bérlő a rendeltetésszerű állapot kialakításának időtartamára a havonta a teljes havi bérleti 25%-ának megfelelő mértékű bérleti díjat köteles Bérbeadó részére megfizetni. Bérlő az Épületrész rendeltetésszerű használatának megkezdése napjától, de legkésőbb 361. naptól kezdődően teljes összegű bérleti díjat köteles megfizetni, amelybe a helyiségeknek a Bérlő által történő rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére tekintettel Bérlő a rendeltetésszerű használat kialakításának a Bérbeadó által elismert költségeit a bérleti díjba beszámíthatja, havonta a havi teljes bérleti díj 50%-áig.

A Bérbeadó és a Bérlő a bérleti díjba beszámítható – Bérbeadó által elismert - ráfordításairól írásban külön megállapodást kötnek.

A megállapodást és annak esetleges módosítását Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága hagyja jóvá.

A bérbeszámításnál a Bérlő havonta a havi bérleti díj ötven százalékának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei teljes egészében beszámításra kerülnek. Ha a bérleti szerződés azt megelőzően megszűnik, mint ahogyan a költségek teljes egészének a bérleti díjba történő beszámítása megtörténik, a Bérlő a ráfordításai megtérítésére semmilyen jogcímen nem támaszthat igényt a Bérbeadóval szemben. Az esetlegesen szükséges hatósági, szakhatósági és közmű engedélyek beszerzése Bérlő feladata. Bérlő felelősséget vállal az elvégzett munkák szakszerűségéért a hatályos jogszabályoknak és a magyar szabványoknak megfelelően.

A pályázat első fordulójában a pályázónak ismertetnie kell az Épületrész hasznosítására vonatkozó koncepcióját, elképzelését.

Az első forduló során az épületrész hasznosítására, kialakítására vonatkozóan nyújthatnak be pályázati anyagot az indulók, majd a második fordulóban a kiíró az első fordulóban pályázók közül azokat a pályázókat hívja fel ajánlattételre, amely pályázóknak az Épületrész hasznosítására, kialakítására vonatkozó koncepciója, elképzelése az Önkormányzat településrendezési, településképi és az épület által ellátandó funkcióval kapcsolatos elképzeléséhez illeszkedik.

A kiíró az első fordulóban pályázatot benyújtók közül kiválasztott pályázóktól ajánlatot kér be az Épületrész együttes bérleti díjára vonatkozóan. A pályázónak az ajánlatát az

egyes albetétekre vonatkozóan külön-külön kell megadnia. Bérbeadó azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki két helyiség együttes bérleti díjára a második fordulóban a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállalja.

A pályázat első fordulójában benyújtott pályázatokat a bíráló bizottság javaslata alapján a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága bírálja el, pályázat második fordulójában benyújtott pályázatokat Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a Képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző és Vagyongazdálkodási Bizottsága javaslata alapján.

A pályázati kiírásban a havi bérleti díj minimális mértéke az alábbi:

115/A/1 helyrajzi számú helyiség: 491.065 Ft + ÁFA, azaz bruttó 623.653 Ft., azaz négyszázkilencvenegyezer-hatvanötforint + általános forgalmi adó, azaz hatszázhuszónháromezer-hatszázötvenhárom forint,

115/A/2 helyrajzi számú helyiség: 261.288 Ft + ÁFA azaz bruttó 331.835 Ft., azaz kettőszázhatvanegyezer-kettőszáznyolcvannyolcforint + általános forgalmi adó, azaz, háromszázharmincegyezer-nyolcszázharmincöt forint

A bérleti díj minden év január 1. napjától, a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos mértékben változik. Az első módosítás időpontja: 2026. január 1.

2.

A pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás változatlan tartalommal ismételten kerüljön kiírásra, további 2 alkalommal. Amennyiben ezen pályázatok is eredménytelenek, ismételten készüljön előterjesztés a Képviselő -testület számára az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

Pályázat kiírásának határideje: 2025. március 15.

Pályázat elbírálásának határideje: beadási határidőt követő 60 nap

Felelős: Polgármester Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály - Vagyongazdálkodási Iroda

17.) Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/17. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

18/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti, 145/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjének bérbe adására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata a tulajdonát képező, 145/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Clementis u. 18/a. szám alatti ingatlan tetőterében található, 48 m² területű helyiségre vonatkozóan Góra Orsolya festőművésszel megkötött bérleti szerződés időtartamát 2026. április 30. napjáig meghosszabbítja a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett. A bérleti díj összege a helyiségre vonatkozó korábbi bérleti szerződésben szereplő bérleti díjjal egyezően 14.400 Ft + ÁFA/hó.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda

18.) Javaslat a 2071/2/A/10 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szabadság út 14. földszint 10. számú üzlethelyiség haszonkölcsönbe adására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/18. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

19/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

A 2071/2/A/10 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szabadság út 14. földszint 10. számú üzlethelyiség haszonkölcsönbe adása

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaira tekintettel - a tulajdonát képező 2071/2/A/10 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Szabadság út 14. földszint 10. számú üzlethelyiséget határozatlan időre haszonkölcsönbe adja az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ számára a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint szociális szolgáltatások céljára azzal, hogy a közüzemi és karbantartási költségek a Szociális és Gyermekjóléti Központot terhelik. A haszonkölcsön szerződés mindkét fél részéről történő aláírása napján lépjen hatályba.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda

19.) Döntés a 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozat módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/19. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést és megadja a szót Vágó Csaba kabinetvezetőnek.

Vágó Csaba kabinetvezető: A soron támogatott szervezeteknek adtak 50 % kedvezményt főleg tornatermek bérbeadásából. De egy pillanatra érdemes megállni, mert nem tudják hova vezető javaslat ez, tekintettel a Tankerülettel folytatott vitára. Az a vita, ami az Önkormányzat és a Tankerület között zajlik az egy nyolc éve folyamatosan fenntartott vagyongazdálkodási szerződés, ami számos sarokpontot megfogalmaz. A vita lényege, hogy nem mehetnek be az egyesületek ezekbe a helyiségekbe, főleg tornatermekbe. Lényegében azt mondta, hogy a tulajdonokkal még tanítási időn kívül sem rendelkeznek rendelkezési joggal. Tehát a tulajdonjognak az a részjogosítványa, hogy rendelkezhetünk vele, hasznosíthatják és használják, az számukra nem adott, ez az Ő véleményétől függ. Ez teljes mértékben ellentétes azzal a vagyongazdálkodási szerződéssel, ami közöttük van. Hogy hogyan tudják érvényesíteni azt, ami most a Képviselő-testület előtti javaslatban van, az majd egy következő tárgyalásnak lesz az eredménye, vagy éppen nem lesz eredményes a dolog.

Löfler Dávid képviselő: Többször elhangzott ez a levél, ez a megkeresés. Kérdezi, hogy a képviselők is megkaphatják ez a levelet?

Vágó Csaba kabinetvezető: Kéri, hogy várják meg a hétfői egyeztetést.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

20/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Döntés a 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozat módosításáról

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozatának 3.) pontját az alábbiak szerint módosítja:
„3. Az önkormányzat éves költségvetési rendeletében soron támogatott budaörsi bejegyzett székhellyel rendelkező sportegyesületek kérelmük alapján, az éves sport-tevékenységükhöz kapcsolódóan, és az oktatási intézmények alapítványai, a fenti iskolaépületek tornatermei és sportpályái vonatkozásában 50 %-os bérleti díjkedvezményben részesülhetnek.”
2. 17/2023.(II.22.) ÖKT számú határozat jelen módosítással nem érintett részeit változatlanul hatályban tartja.

Határidő: a határozat közzétételére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda

20.) Pályázat ebrendészeti tevékenység ellátására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/20. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

21/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Pályázat ebrendészeti tevékenység ellátására

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint nyilvános pályázatot hirdet Budaörs Város Önkormányzata közigazgatási területére vonatkozó ebrendészeti, valamint állati eredetű melléktermék - különösen az elhullott állatok tetemének – begyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanná tételi feladatok ellátására.
2. Felhatalmazza a Fenntarthatósági, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottságot a pályázat elbírálására.
3. Abban az esetben, ha a pályázat eredménytelen, változatlan tartalommal ismételt kiírásra kerül.

Határidő a pályázat kiírására:	2025. február 28.
Pályázat beadásának határideje:	2025. március 17. 18.00 óra
Pályázat elbírálásának határideje:	a beadási határidőt követő Fenntarthatósági, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottsági ülés
Felelős:	Polgármester
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Iroda

21.) A Budaörs belterület 1329/3 hrsz.-ú közterület megosztása (Budakeszi utca, Máriavölgy utca)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/21. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

22/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

A Budaörs belterület 1329/3 hrsz.-ú közterület megosztása (Budakeszi utca, Máriavölgy utca)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1329/3 helyrajzi számú közterületet az előterjesztés 1. számú mellékletében lévő térképeken ábrázoltak szerint megosztja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs belterület 1329/3 helyrajzi számú közterületi ingatlan megosztását követően az előterjesztés 1. számú mellékletben ábrázolt megosztási vonaltól déli-délnyugati irányba eső ingatlanrészt a Máriavölgy utcához csatolja, az attól északi irányban kialakult közterületi ingatlanrész elnevezése Budakeszi utca marad.
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozat hatálybalépését követő 15 napon belül gondoskodják a Budaörs belterület 1329/3 helyrajzi számú ingatlan telekalakítási eljárásának megindításáról.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a telekalakítási eljárást lezáró döntés véglegessé válását követő 30 napon belül gondoskodják az utcanév táblák elhelyezéséről.

Határidő a telekalakítási eljárás megindítására: a határozat elfogadását követő 15 napon belül

Határidő az utcanév táblák elhelyezésére:

a telekalakítási eljárást lezáró döntés véglegessé válását követő 30 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Igazgatási Iroda, Műszaki Ügyosztály

22.) Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak biztosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/22. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

23/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Az állami fenntartású köznevelési intézmények szakmai kiadásainak biztosítása

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Budaörsi 1. Számú Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra megnevezésű során szereplő előirányzatból 5 024 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Gyermekeinkért Közösen Alapítvány részére történő átadással.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2024.évi költségvetéséről szóló 2025. évi költségvetéséről szóló

1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 6 372 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Pro Budaörs 3. Iskola Alapítvány részére történő átadással.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 7 719 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Irisz Alapítvány részére történő átadással.
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Kesjár Csaba Általános Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 2 779 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Budaörsi Kesjár Csaba Iskoláért Alapítvány részére történő átadással.
5. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évben a Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 19 398 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Illyés Gyula Gimnázium Alapítvány részére történő átadással.
6. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskola szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 5 000 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Leopold Mozart Zeneiskola Közhasznú Alapítvány részére történő átadással.
7. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Budaörsi Tagintézmény szakmai kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 2 500 ezer Ft összegű támogatást biztosít az intézményt segítő Irisz Alapítvány részére történő átadással.
8. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben a Budaörsi Herman Ottó Általános Iskolában megszervezésre kerülő nyári napközis tábor kiadásaihoz, a Budaörs Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 51. Államháztartáson kívülre pénzeszközátadás pedagógiai programokra során szereplő előirányzatból 5 000 ezer Ft összegű támogatást biztosít az iskola mellett működő Irisz Alapítvány részére történő átadással.

9. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatási szerződések megkötéséről és a támogatási összegek utalásának előkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet, Közoktatási, Közművelődési és Sport Osztály, Pénzügyi Iroda

23.) Budaörsi Sport Club Felügyelő Bizottságába a Budaörs Város Önkormányzata által javasolt tag

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/23. sz. melléklete)

Monostori-Kalovits Márk alpolgármester: Tekintettel arra, hogy a döntés a személyét érinti, ezért kéri, hogy a Testület zárja Őt ki a szavazásból.

Biró Gyula alpolgármester: Felteszi szavazásra Monostori-Kalovits Márk kizárását a szavazásból, amit a Képviselő-testület **11 igen, 1 tartózkodással elfogadott.**

24/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Döntéshozatalból való kizárás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Monostori-Kalovits Márk alpolgármestert személyes érintettség okán a „Budaörsi Sport Club Felügyelő Bizottságába a Budaörs Város Önkormányzata által javasolt tag” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **11 igen, egyhangú szavazattal elfogadott** *(a jelenlévő képviselők száma 12 fő, Monostori-Kalovits Márk nem szavazott)*

25/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörsi Sport Club Felügyelő Bizottságába a Budaörs Város Önkormányzata által javasolt tag

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 1-től 2027. március 29-ig terjedő időszakra Monostori-Kalovits Márkot jelöli a BSC Felügyelő Bizottsága tagjának.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

24.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi Munkaterve

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/24. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Megadja a szót Löffler Dávid képviselőnek.

Löffler Dávid képviselő: Többször elmondta a közmeghallgatások fontosságát. Javaslatot nyújtott be a munkatervhez, hogy legyen két közmeghallgatás. 2025. évben júniusra van tervezve a közmeghallgatás időpontja. Véleménye szerint jobb lenne az őszi időszakban október vagy november hónapban megtartani.

Vágó Csaba kabinetvezető: Ezt már többször egyeztették.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **9 igen, 3 tartózkodással elfogadott.**

26/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi Munkaterve

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi Munkatervét az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyzői Iroda

25.) Budaörs Város Önkormányzat Stratégiai Ellenőrzési Terve a 2025-2029. évekre

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/25. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Megadja a szót Kapitány Gábornak.

Kapitány Gábor képviselő: Hozzáteszi, hogy Ő továbbra is tartózkodni fog. Néhány pontot hiányol belőle, ami szerinte fontos lenne. A stratégiai terv 2. pontjában van egy táblázat, ami az Önkormányzat középtávú céljaira hivatkozik és nem emlékszik rá, hogy ilyet elfogadtak volna.

Biró Gyula alpolgármester: Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **9 igen, 3 tartózkodással elfogadott.**

27/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs Város Önkormányzat Stratégiai Ellenőrzési Terve a 2025-2029. évekre

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 30 §. (1a) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva jóváhagyja az Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Tervét az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Végrehajtást végzi: Belső Ellenőrzési Iroda

26.) Polgármester 2025. évi szabadság ütemezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/26. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

28/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Polgármester 2025. évi szabadság ütemezése

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Wittinghoff Tamás polgármester szabadságának ütemezését 2025. évre vonatkozóan az előterjesztés Mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet és Humánpolitikai Iroda

27.) Javaslat a 1681/1 helyrajzi számú Nefelejcs utca közterületből 140 m2 nagyságú rész nem rendeltetészerű használatának rendezésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/27. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

29/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

A 1681/1 helyrajzi számú Nefelejcs utca közterületből 140 m² nagyságú rész nem rendeltetésszerű használatának rendezése (1)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja a Polgármesternek, hatósági szerződés megkötését a 1681/1 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1 ha 765 m² területű „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból a szomszédos 1673 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosával az előterjesztés mellékletét képező vázrajzon jelölt összesen 140 m² területű részére, határozott, 2 éves időtartamra.

30/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

A 1681/1 helyrajzi számú Nefelejcs utca közterületből 140 m² nagyságú rész nem rendeltetésszerű használatának rendezése (2)

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budaörs Város Önkormányzata Megállapodást köt a 1673 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosával az alábbi lényeges tartalmi elemekkel:

- a 1673 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa vállalja az ingatlana védelme érdekében a 1681/1 hrsz-ú közterületi ingatlanon támfal létesítését, saját költségén
- a 1673 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa vállalja az általa megépített támfal karbantartását és annak jövőbeli költségeit

Budaörs Város Önkormányzata ezen kötelezettségek biztosítására kezdeményezi, hogy az ingatlan-nyilvántartásba a rendelkezési jogot korlátozó egyéb tilalom bejegyzésre kerüljön, mely a szabályozási vonallal érintett terület megvásárlása és telekalakítását követően törlésre kerül.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Műszaki Ügyosztály – Vagyongazdálkodási Iroda

28.) Esély Társulási Tanács társulási megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1/28. sz. melléklete)

Biró Gyula alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, melyet a Képviselő-testület **12 igen, egyhangú szavazattal elfogadott.**

31/2025.(II.26.) ÖKT sz.

határozat

Esély Társulási Tanács társulási megállapodás módosítása

1. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Esély Szociális Társulás Társulási Megállapodás módosítási javaslatát jóváhagyja.

2. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 8 nap

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

Biró Gyula alpolgármester: Zárt ülés következik, kéri mindazokat, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, hogy hagyják el a termet.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült. A zárt ülésen hozott határozatok száma:

32/2025.(II.26.) ÖKT sz. határozat

33/2025.(II.26.) ÖKT sz. határozat



Biró Gyula
alpolgármester

k.m.f.



dr. Bócsj István
jegyző

Mellékletek:

1. sz.: Előterjesztések
2. sz.: Módosító javaslatok
3. sz.: Rendeletek
4. sz.: Forgatókönyv
5. sz. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

