

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Kossuth Lajos utca és környezetének egyes területeire vonatkozó változtatási tilalomról

[1] E rendelet célja az egészségügyi központ környezetében a településrendezési előírások felülvizsgálatával az intézményi infrastruktúra magas színvonalának biztosítása.

[2] Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya az 1. mellékletben meghatározott területekre terjed ki.

2. §

A Budaörs város közigazgatási területére készülő helyi építési szabályzatról szóló rendelet hatálybalépéséig - de legfeljebb e rendelet hatálybalépésétől számított három évig - a Képviselő-testület a rendelet hatálya alá tartozó területekre változtatási tilalmat rendel el.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) valt.til.terkep Kossuth.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Végső előterjesztői indokolás

E rendelet célja, hogy Budaörs meghatározott területén, illetve közvetlen környezetében a hatályos helyi építési szabályzattal, a készülő településtervben megjelölt funkcióval, valamint a város érdekeivel ellentétes használat, építési tevékenység ne valósulhasson meg.



változtatási tilalommal
érintett ingatlanok

