

**Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2017. (XI.17.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati adóügyek elektronikus úton történő intézésének
és az adó megfizetésének eljárási szabályairól**

a [34/2020. \(XII.30.\)](#), a [33/2024. \(X.04.\)](#) és a [10/2026. \(V.29.\)](#) önkormányzati rendelet által módosított, egységes szerkezetbe foglalt szövege

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 43. § (3) bekezdésében, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 38. § (6) bekezdésében és 175. § (24) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *önkormányzati adóhatóság*: Budaörs Város önkormányzati adóhatósága;
2. *adókötelezettség*: a bevallási, az adatbejelentési, a változás-bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettség;¹
- 3.² *elektronikus úton intézhető adóügyek*: az építményadó, a telekadó adatbejelentési kötelezettség, a talajterhelés díj bevallási kötelezettség, valamint az ezekhez kapcsolódó változás-bejelentési kötelezettség, adóigazolási kérelem, méltányossági és fizetési könnyítési ügyek, túlfizetés átvezetése és visszaigénylése, helyi iparüzési adóval kapcsolatos változás-bejelentés, meghatalmazás benyújtása.

2. Az elektronikus úton intézhető adókötelezettség teljesítése³

2. §

- (1) ⁴Az elektronikus úton intézhető adóügyek esetében az adókötelezettséget az önkormányzati adóhatóság által közzétett módon, az erre rendszeresített elektronikus úrlapon kell teljesíteni.
- (2) ⁵Amennyiben az adókötelezettséget az adózó helyett a képviselője teljesíti elektronikus úrlapon, úgy a meghatalmazást legkésőbb az első elektronikus ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített és az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett meghatalmazás úrlapon kell

¹ A 34/2020. (XII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontja által módosított szöveg. Hatályos: 2021. január 1. napjától.

² A 10/2026. (V.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos: 2026. június 1. napjától.

³ A 34/2020. (XII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja által módosított szöveg. Hatályos: 2021. január 1. napjától.

⁴ A 10/2026. (V.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a által módosítva. Hatályos: 2026. június 1. napjától.

⁵ A 33/2024. (X.04.) önkormányzati rendelet 10. §-a által módosított szöveg. Hatályos 2024. október 5. napjától.

benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz vagy a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton kell megtenni. A képviseleti jogosultság igazolásának hiányában az adókötelezettség nem teljesíthető.⁶

3. §

Az önkormányzati adóhatóság az elektronikus úton intézhető adóügyek teljesítéséhez elektronikus űrlapot rendszeresít.⁷

3. Az adó megfizetésének módja

4. §⁸

Az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében az alábbiak szerint teljesítheti fizetési kötelezettségét:

- a) banki átutalás: az önkormányzat által megadott számlaszámra történő utalással,
- b) postai csekk: a kiküldött készpénzátutalási megbízás felhasználásával a postán, illetve a csekken található QR-kód segítségével,
- c) EFER (Elektronikus Fizetési és Elszámolási Rendszer): elektronikus befizetéssel az E-önkormányzat portálon (Önkormányzati Hivatali Portál) keresztül.

4. Záró rendelkezések

5. §

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

- a) az építményadóról szóló 11/1991. (VII.26.) önkormányzati rendeletének 11/A. §-a,
- b) a telekadóról szóló 10/1993. (VI.07.) önkormányzati rendeletének 7/A. §-a,
- c) a helyi iparűzési adóról szóló 1/1995. (II.07.) önkormányzati rendeletének 13/A. §-a.

Budaörs, 2017. november 15.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

⁶ A 34/2020. (XII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés *b*) pontja által módosított szöveg. Hatályos: 2021. január 1. napjától.

⁷ A 34/2020. (XII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés *c*) pontja által módosított szöveg. Hatályos: 2021. január 1. napjától.

⁸ A 10/2026. (V.29.) önkormányzati rendelet 3. §-a által módosítva. Hatályos: 2026. június 1. napjától.

A 36/2017. (XI.17.) önkormányzati rendelet 2017. november 17. napján a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető