

**3. Bérlakások szociális alapú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelmek – ZÁRT ülésen**

**4/2020. (I.23.) SZEB sz.**

**határozat**

**Bérlakások szociális alapú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelmek – ZÁRT ülésen**

**I. 1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **19. § (1) bekezdés a) pontja alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. január 15. napjától 6 hónap határozott időre.**

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)  
(bérlő)  
(nagykorú gyermek)

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

**II. 1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **19. § (1) bekezdés a) pontja alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. március 01. napjától 6 hónap határozott időre.**

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)  
(bérlő)  
(nagykorú gyermek)  
(nagykorú gyermek)

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

III. 1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága (a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **19. § (3) bekezdés alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. március 16. napjától 2022. március 15. napjáig 2 év határozott időre.**

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)  
(nagykorú gyermek)

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

IV. 1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **11. § (6) bekezdés alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. március 02. napjától 2021. március 01. napjáig 1 év határozott időre.**

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)  
(bérlő)  
(nagykorú gyermek)  
(nagykorú gyermek)  
(nagykorú gyermek)

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

V. 1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **11. § (2) bekezdés alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. február 16. napjától 2022. február 15. napjáig 2 év határozott időre.**

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)

(nagykorú gyermek)  
(unoka)  
(unoka)

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és a 37. § (1) bekezdése alapján egyszerű többséggel, valamint az SZMSZ 60. § és a 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

**VI. 1.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **11. § (2) bekezdés alapján** javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, **részére a 2040 Budaörs, . szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását 2020. április 01. napjától 2021. március 31. napjáig 1 év határozott időre.**

**2.** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban az alábbi személyek lakhatnak, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)  
(férj)  
(nagykorú gyermek)  
(nagykorú gyermek)

A Szociális- és Egészségügyi Bizottság javasolja, hogy a bérlakások szociális alapú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálásánál rögzítésre kerüljön, hogy akinek közüzemi díjtartozása van, az hat hónapnál hosszabb időre ne kaphassa meg a hosszabbítást.

**5/2020. (I.23.) SZEB sz. határozat**  
**Méltányossági települési támogatás iránti kérelmek elbírálása – ZÁRT ülésen**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága javasolja Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére, hogy a pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 23. § alapján az alábbi személyeket méltányosságból települési támogatásban részesítse:

1. Budaörs, . szám alatti lakost 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig **havi 15.000 Ft támogatásban lakhatás költségeihez.**
  - 2040 Budaörs, . szám alatti lakost 2019. november 1. napjától 2020. október 31. napjáig **havi 4000 Ft összegű támogatásban gázdíj csökkentéséhez.** A támogatás összege NKM Földgázszolgáltató Zrt. részére kerüljön havonta átutalásra. (felhasználó azonosító: ).
2. Budaörs, . szám alatti lakost 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig **havi 15.000 Ft támogatásban gyógyszerköltségéhez.**
3. Budaörs, . szám alatti lakost 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig **havi 5000 Ft támogatásban lakásfenntartás költségeihez.**

4. 2040 Budaörs, . szám alatti lakost 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig havi 13.000 Ft támogatásban megélhetést és lakhatást veszélyeztető életkörülmény megszüntetéséhez.

**11/2020. (II.20.) SZEB sz. határozat**  
**Bérlakások szociális alapú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelmek – ZÁRT ülésen**

I. 1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **11 § (2) bekezdés alapján** a Bizottság úgy dönt, hogy részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását engedélyezi 2020. március 01. napjától 2022. február 28. napjáig 2 év határozott időre.

2. A Bizottság felkéri a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a bérlakás használatát biztosító bérleti szerződést kösse meg.

3. A lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban együtt lakhat, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)

II. 1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) önkormányzati rendelet **11. § (2) bekezdés alapján** a Bizottság úgy dönt, hogy részére a 2040 Budaörs, szám alatti bérlakás bérleti szerződés meghosszabbítását engedélyezi 2020. február 16. napjától 2022. február 15. napjáig 2 év határozott időre.

2. A Bizottság felkéri a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy a bérlakás használatát biztosító bérleti szerződést kösse meg.

3. A lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a lakásban együtt lakhat, és ott lakcímet vagy tartózkodási helyet létesíthetnek:

(bérlő)

(bérlő)

(nagykorú gyermek)

Határidő: 8 nap

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda

12/2020. (II.20.) SZEB sz.

határozat

**Méltányossági települési támogatás iránti kérelmek elbírálása – ZÁRT ülésen**

**Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 53/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 23. § alapján méltányosságból**

5. 2040 Budaörs, ..... szám alatti lakos részére **95.000 Ft** összegű települési támogatást nyújt gyógyászati segédeszköz költségéhez.
6. 2040 Budaörs, ..... szám alatti lakos részére **150.000 Ft** összegű települési támogatást nyújt temetés költségéhez.

A határozathozatal az SZMSZ 60. § és 37. § (2) bekezdés b) pontja alapján minősített többség, valamint az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

A döntésről a kérelmezőket az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 7. § (1) bekezdése és 9. §-a, valamint 80. § (1) bekezdése alapján határozatban kell értesíteni.

**Határidő:** 8 nap

**Felelős:** Polgármester

**A végrehajtást végzi:** Szociális és Egészségügyi Iroda, Pénzügyi Iroda

22/2020. (VI.23.) SZEB sz.

határozat

**Javaslat a Budaörs Egészségügyéért Díj kitüntetésre**

1/A. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az egészségügy területén végzett kiemelkedő munkássága elismeréseként a Képviselő-testületnek a Budaörs Egészségügyéért Díj kitüntetés odaítélésére javasolja:..... t.

23/2020. (VI.23.) SZEB sz.

határozat

**Lakáscélú helyi támogatás iránti kérelem elbírálása**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 23/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdés c) pontja alapján ..... részére a 2040 Budaörs, ..... (..... hrsz.) szám alatti ingatlan felújításához **240.000 Ft lakásfelújítási támogatást** nyújt kamatmentes kölcsön formájában.

A támogatás összege a támogatási szerződés aláírásától számított 15 napon belül, az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett lakásépítési alapszámlára kerül átutalásra.

..... a támogatási összeget az OTP Bank Nyrt. budaörsi fiókjánál, készpénzben kapja meg.

**A ki nem egyenlített kölcsön fedezetére, az ingatlanra a hitelösszeg erejéig Budaörs Város Önkormányzata jelzálogjogot jegyeztet be a földhivatal ingatlan nyilvántartásába.**

a támogatási összeget 60 hónap alatt köteles visszafizetni. Az első törlesztő részlet a támogatási szerződés megkötését követő hónap 10. napján esedékes. A havi törlesztő részlet összege egységesen 4.000 Ft. A támogatás felhasználását a támogatási összeg átutalását követő 12 hónap elteltével a hivatal ellenőrzi.

**Határidő: 60 nap**

**Felelős: Polgármester**

**A végrehajtást végzi: Szociális és Egészségügyi Iroda**