

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata

Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

Adószáma: 15730105-2-12

KSH szám: 15730105-8411-321-13

Törzsszám: 730105

továbbiakban, mint **Megbízó**

másrészt

cégnév: **Mecsek Mérnökiroda Kft.**

Székhelye: 7630 Pécs, Barázda köz 8.

Képviseli: Beke László, ügyvezető

Cégjegyzék száma: 02-09-070461

Adószám: 13625438-2-02

Bankszámla száma: 50800111-15617121-00000000

továbbiakban, mint **Megbízott** (Megbízó és Megbízott együttesen a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

- 1.1. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó pályázatot nyújtott be „KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése Projekt – Csatornázás V. tender (építési beruházás megvalósítása és kapcsolódó szolgáltatások)” tárgyú projekt (továbbiakban: szerződésalkötés alapjául szolgáló Projekt) megvalósítására. A szolgáltatás beszerzése a fenti, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 számú projekthez kapcsolódódik, azonban Felek jelen szerződés aláírásával az alábbiakat veszik tudomásul: Budaörs Város Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata (továbbiakban Kedvezményezettek) 2011. december 23. napján pályázatot nyújtottak be az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056. azonosító számon, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 2013. február 28. napján kelt értesítése szerint támogatásban részesített. A támogatási szerződés (továbbiakban TSZ) megkötésére 2013. június 25. napján került sor a Kedvezményezettek és Nemzeti Fejlesztési Ügynökség képviseltében eljáró NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet között (továbbiakban együttesen TSZ Felek). Kedvezményezettek a projekt megvalósítását a 2007-2013-as programozási időszakban teljes egészében megvalósítani nem tudták, ezért a Kormány a 1115/2014. (III. 6.) és a 17881/2015. (X. 30.) számú Korm. határozatában döntött a projekt szakaszolásának jóváhagyásáról, valamint a projekt második szakaszában felmerülő költségek fedezetének biztosításáról. A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) alapján a szakaszolt projekt fizikai és pénzügyi szempontból két egyértelműen elhatárolható szakaszból álló projekt, amelynek első szakasza a 2007-2013. programozási időszakban, második szakasza a 2014-2020. programozási időszakhoz köthető pénzügyi keret terhére valósul meg és kerül finanszírozásra. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 58. § alapján a Támogató Környezeti és

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Energiahatékonysági Operatív Program (a továbbiakban: KEHOP) „Szennyvíz-elvezetés- és tisztítás, szennyvízkezelés megvalósítása — szakaszolt projektek” tárgyú felhívására 2016. március 30. napon támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Támogató 2016. május 19-én kelt támogató levél szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján a 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozatban elfogadott éves fejlesztési keretben nevesített Kedvezményezett a szakaszolt projekt szakaszának megvalósítására vissza nem térítendő támogatásban részesült. A szerződés keretében a továbbiakban a Projekt kifejezés alatt a szakaszolt projektek és szakaszának együttesét kell érteni. A Projekt I. szakasza alatt a 2007-2013-as programozási időszak keretében, a KEOP támogatással, KEOP-1.10/09-11-2011-0056 azonosító számon nyilvántartott Támogatási Szerződésben meghatározott tevékenységeket, a Projekt II. szakasza alatt a 2014-2020 programozási időszak keretében, a KEHOP támogatással, a jelen szerződésben meghatározott tevékenységeket kell érteni. 2016. október 12. napján Kedvezményezett nyilatkozott, hogy a Projektben lévő szolgáltatások tekintetében utó-finanszírozást választ. A Támogatási szerződés szakaszolt projekt második szakasz megvalósítására 2016. december 23. napján került megkötésre.

- 1.2. Megbízó az 1.1. pontban hivatkozott Projekthez kapcsolódóan FIDIC „Piros Könyv” szerinti építési munkák tekintetében 2018. április 14-én a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 113. § (1)-(3) bekezdése szerint, eljárást megindító felhívás megküldésével nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett „FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri tevékenységek ellátása” tárgyban. Ezen eredményes közbeszerzési eljárás, valamint Megbízott hivatkozott közbeszerzési eljárásban érvényes, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelő értékelési szempont alapján nyertes 2018. április 23-án kelt ajánlata (a továbbiakban nyertes ajánlat) alapulvételével a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott módon és feltételekkel történő megvalósítására Felek az alábbi szerződést kötik a nyertes ajánlat alábbi értékelésre kerülő elemei alapján:

1. Kért ellenszolgáltatás ((ajánlati ár nettó HUF-ban)	5.574.000 Ft
2. A teljesítésbe bevont M/1 alkalmassági feltétel teljesítésére bemutatott szakember többlettapasztalata a kötelező 36 hónapon felül	36

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben hivatkozott dokumentumok különösen: pályázati felhívás, véglegesített és benyújtott pályázat, Támogatási Szerződések - azok valamennyi mellékletével együtt -, valamint a közbeszerzési dokumentumok, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha fizikailag nincsenek jelen szerződéshez csatolva.

2. A szerződés tárgya, teljesítési határidő, teljesítés helye

- 2.1. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt az 1. pontban szereplő közbeszerzés alapján ellátja az alapul szolgáló **FIDIC „Piros Könyv” szerinti építési munkák** tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott és FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri feladatokat és egyéb műszaki ellenőri feladatokat azzal, hogy a szerződés alapján teljesítendő főkötelezettségeket a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.
- 2.2. **Megbízott tudomásul veszi, és vállalja, hogy a közbeszerzési dokumentumok részét képező Támogatási Szerződés (TSZ) és vállalkozási szerződések (Vsz) alapján kell a jelen szerződés megkötésének alapjául szolgáló feladatot teljesíteni.**
- 2.3. Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy a vállalt megbízás a tevékenységi körébe tartozik, és annak teljesítéséhez szükséges jogosultságokkal és szakértelemmel rendelkezik, képes a

szerződés szerű teljesítésre. Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás során a szakmai alkalmasság tekintetében megjelölt személyt (szakmai végzettség, képzettség, jogosultság) köteles bevonni a teljesítésbe, illetve a szervezetét is ennek figyelembevételével köteles kialakítani.

- 2.4. Megbízott kötelezi magát arra, hogy szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesít. Megbízott köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni a kivitelezési munkák határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb, tárgyi szerződéseknek megfelelő megvalósítása érdekében. Megbízott köteles betartani és betartatni a kivitelezési munkákra vonatkozó jogszabályi, szakmai és hatósági előírásokat, szabályokat, ideértve az érintett szabványokat is.

Megbízott a szerződés szerű teljesítés érdekében vállalja, hogy az ahhoz szükséges nyilatkozatokat, dokumentumokat azok Irányító hatóság illetve Közreműködő Szervezet illetve Projekt management felé történő teljesítési határidejét, amennyiben az lehetséges, megelőző 5 munkanapon belül Megbízónak véleményezésre átadja, a Megbízó véleményére tekintettel, annak kézhezvételét követően azonnal véglegesíti és cégszerű aláírásra Megbízónak átadja.

- 2.5. Megbízott intézkedéseit az intézkedés alapjául szolgáló konkrét munkára vonatkozó szerződésben megállapított ütemezésnek megfelelően, olyan határidőben teljesíti, hogy Megbízó az alapul szolgáló Támogatási Szerződésben és vállalkozási szerződésben rögzített kötelezettségeit szerződés szerűen és határidőben teljesíteni tudja.

- 2.6. Egyik Fél sem vonja felelősségre a másik Felet olyan károkért vagy késedelmekért a teljesítésben, melyeket vis major, sztrájk, baleset vagy más, a másik Fél, vagy alkalmazottai és képviselői által nem befolyásolható esemény okoz.

- 2.7. A teljesítés helye: Megbízó székhelye és az építési beruházások helyszínei.

3. Fizetési feltételek

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a szerződés szerű teljesítés esetén mindösszesen **5.574.000 Ft + ÁFA, azaz ötmillió-ötszázhetvennégyezer Forint + ÁFA** az alábbi megbízási díjra (alapprogram díja + megvalósuló opcionális tételek) jogosult, utcánkénti részösszegekben:

3.1.1. Auchan szennyvízátemelő nyomóvezeték rekonstrukciója: 883.000 Forint + ÁFA

3.1.2. Temesvári utca (Tavaszi utca – Budafoki utca között)
DN 300 ac. szennyvízcsatorna rekonstrukció 584.000 Forint + ÁFA

3.1.3. Farkasréti utca (Nefelejcs utca – Naphegy utca között és
Liliom utca – Felsőhatár utca között) DN 300 ac.
szennyvízcsatorna rekonstrukció 2.795.000 Forint + ÁFA

3.1.4. Hold utca (Tárogató utca – Hold utca 11154 hrsz. között)
csatornázás 105.000 Forint + ÁFA

3.1.5. 4529 hrsz-ú közterület alatt szennyvízcsatorna és vízvezeték
kiváltás 184.000 Forint + ÁFA

3.1.6. Alsóhatár utcai szennyvízcsatorna kiváltás 659.000 Forint + ÁFA

3.1.7. Őszibarack utcai M1-M7 autópályát keresztező szennyvízcsatorna rekonstrukció 364.000 Forint + ÁFA

- 3.2. A megbízási díj tartalmazza valamennyi, a szerződés tárgyát képező valamennyi munka díját és költségét, beleértve a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt zárásával kapcsolatos feladatok teljesítését és az azt követő rendelkezésre állást valamint a 9.5, 9.6. pont alapján szolgáltatott művekhez kapcsolódóan átruházható szerzői jogok ellenértékét is.

Megbízott utcánként (építési munkánként) 2 db számla (1. részszámla; 2. részszámla, mint végszámla) benyújtására jogosult az adott utca megbízási díja tekintetében, az alábbiak szerint: (összesen 14 db számla.)

Építési munkánként a kifizetés:

1. részszámla: a teljesítés alapját képező építési beruházás sikeres műszaki átadás-átvételét és a szennyvíz vagyonváltásra vonatkozó adatszolgáltatás teljesítését követően, az utcára eső megbízási díj 90 %-áról

2. részszámla (végszámla) a teljesítés alapját képező építési beruházás sikeres ún. utó-felülvizsgálatát követően az utcára eső megbízási díj 10%-áról

- 3.3. Teljesítés igazolásra a Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.
- 3.4. A szerződés finanszírozása az 1. 1 pontban hivatkozott, szerződés alapjául szolgáló projekt keretében, az Európai Unió támogatásával történik. Megbízó a megbízási díjat, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, továbbá a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése bekezdésében előírtak szerint, a számla (számlák) kézhezvételének napját követő 30 napon belül, banki átutalással teljesíti. Megbízó az ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak Megbízott által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. Megbízó fizetési késedelme esetén megbízott a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 3.5. Amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének a nem szerződésszerűen kiállított számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megbízott késedelmi kamat iránti követelését kizárja.
- 3.6. Megbízott tudomásul veszi és a Kbt.136. § (1) bekezdésére tekintettel kötelezi magát, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Megbízott köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Megbízottra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek



- 4.1. Megbízott a Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján kötelezi magát, hogy a szerződésben vállalt kötelezettség késedelmes esetén – ideértve a hibás teljesítésből történő késedelmét - kötbért fizet.
- 4.2. Meghiúsulási kötbér (szerződés meghiúsulása): a Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján Megbízott kötelezi magát, hogy a szerződés meghiúsulása esetén - olyan okból, amelyért felelős - kötbért fizet.
- 4.3. A fentiek szerinti kötbérfizetési és kártérítési kötelezettség terheli Megbízottat, ha olyan okból, amelyért felelős
 - a.) jelen szerződésben rögzített valamely határidőt késedelmesen teljesíti, ideértve a hibás teljesítésből történő késedelmét
 - b.) a szerződés meghiúsul (ideértve azon eseteket, ha Megbízott magatartása miatt Megbízó a szerződéstől jogszerűen eláll, vagy Megbízott a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja).
- 4.4. A kötbér Megbízónak akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megbízó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 4.5. A kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 4.6. Megbízott a késedelmes teljesítés esetén a teljesítésre Megbízó utasítása szerint póthatáridőt köteles vállalni.
- 4.7. Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, ha
 - a.) Megbízott Megbízó megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
 - b.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
 - c.) amennyiben Megbízó részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, mivel az Megbízó jogos érdekét sérti, mely esetben Megbízó ésszerű póthatáridőt jelöl ki Megbízott részére és a kijelölt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
 - d.) A késedelmi kötbér maximum elérése esetén.
- 4.8. A kötbér alapja és mértéke:
 - a.) Késedelem esetén a késedelembe esés napjától a nettó megbízási díj 1 %-a/nap, de legfeljebb a nettó megbízási díj 20 %-a, melyet a Megbízó jogosult az esedékes számlából levonni a Kbt. rendelkezései szerint azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít
 - b.) Meghiúsulás esetén a nettó megbízási díj 20%-a
- 4.9. A kötbér esedékessé válik:
 - a.) Késedelem esetén: a késedelmes teljesítés elfogadásakor, illetve, ha a póthatáridő lejár; hibás teljesítésből eredő késedelem esetén az Irányító Hatóság illetve Közreműködő szervezet e tárgyban kiadott nyilatkozata alapján megküldött felszólítás kézhez vételét követő 15. naptári nap.
 - b.) Meghiúsulás esetén: amikor a szerződés megszűnik, vagy Megbízó a meghiúsulásról tudomást szerez.
- 4.10. Ha a szerződésben írt teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Megbízott a vállalt feladatait csak számottevő késéssel tudja elvégezni és a Megbízó által kijelölt határidő is eredménytelenül telt el, a teljesítés emiatt Megbízónak már nem áll érdekében, Megbízó a szerződéstől elállhat, meghiúsulási kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

- 4.11. Felek kijelentik, hogy Megbízó kötelezettségének olyan okból való késedelmes teljesítése esetén, amelyért felelős, Megbízott mentesül az ebből keletkezett késedelmek miatti kötbér, illetve kártérítési kötelezettsége alól.
- 4.12. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott nem szerződésszerű teljesítése esetén Megbízó jogosult Megbízott előzetes írásos, jogkövetkezményeket tartalmazó értesítésében foglaltak eredménytelen elmulasztása vagy késedelmes teljesítése esetén a munkát mással elvégeztetni Megbízott terhére. E munkák díját Megbízott nem vitathatja.
- 4.13. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása Megbízó részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek Megbízót a szerződészegés következményeként megilletik.
- 4.14. Megbízott a szerződés teljesítése során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megbízónak a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következményekért a Megbízott felel.
- 4.15. Megbízott minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megbízót, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megbízó érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

5. A szerződés felmondása, módosítása

- 5.1. Megbízó a szerződést az alábbi esetekben jogosult azonnal hatállyal felmondani:
- Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyeztető Megbízotti magatartás (4.6. esete).
 - Megbízott fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
 - Bíróság vagy egyéb hatóság (ideértve szakmai kamarát is) a szerződés teljesítése alatt jogerős és végrehajtható határozatban állapítja meg, hogy Megbízott, illetve képviselőjében/nevében eljáró személy szakmai tevékenységével, felelősségével összefüggésben szabálysértést vagy bűncselekményt követett el.
 - Amennyiben Megbízottal vagy műszaki ellenőrével szemben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott összeférhetlenség áll fenn és az összeférhetlenséget nem szünteti meg.
- 5.2. Megbízó a Kbt. 143. § ban rögzített esetekben jogosult illetve köteles a szerződést a jogszabály szerinti felmondani.
- 5.3. Megbízott a Megbízó részére a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően igazolható módon átadott, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetést és legalább 30 napos póthatáridőt is tartalmazó felszólításban foglaltak eredménytelensége esetén, 90 napos felmondási idővel megszüntetheti a Szerződést, ha a Megbízó a fenti írásbeli felszólítás ellenére:
- nem fizeti meg a Megbízó által elfogadott teljesítés után járó összegeket, azok esedékessé válásától számított 30 nap eltelte után sem;
 - ismételten, felhívás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.
- 5.4. Felek írásban kötelesek értesíteni egymást a szerződési feltételekben megadott kapcsolattartójának, illetve kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának megváltozásáról, mely körülmény nem minősül a jelen szerződés módosításának.

- 5.5. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Megbízott kötelezi magát, hogy a fentiek teljesítésben - felhívásra adat és dokumentum szolgáltatás útján, a felhívásban foglaltak szerint – együttműködik.

6. A szerződés hatálya

- 6.1. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírással lép hatályba.
- 6.2. Felek a szerződést határozott időtartamra a Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások közül a legutolsó sikeres ún. 1 éves utó-felülvizsgálati eljárásáig kötik. Az átadás-átvételi eljárás szabályait az ún. utó-felülvizsgálati eljárásra is alkalmazni kell.
- 6.3. Megbízott köteles a Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások sikeres műszaki átadás-átvételét követő jótállási időszakra az ún. 1 éves utó-felülvizsgálat sikeres teljesítéséig rendelkezésre állást biztosítani, amelynek díja a jelen szerződés szerinti megbízási díj részét képezi.
- 6.4. Megbízott feladatai a rendelkezésre állási időszakban a létesítmények ún. utó-felülvizsgálatával, azok előírás szerinti üzemelésével kapcsolatos ellenőrzések során képviselni Megbízót. Megbízott közreműködik az esetleges hibák, eltérések feltérképezésében hibalisták összeállításával és megbízási utasítás szerint, Kivitelező felé történő megküldéssel.

7. Értesítések

- 7.1. A Felek egymáshoz intézett jognyilatkozatait írásban, faxon, vagy személyes kézbesítés útján kell elküldeni a Felek értesítési címére. Felek közötti kapcsolattartás elfogadott eszköze az email útján történő kapcsolattartás, melyet írásbelivel azonos hatályúnak ismernek el.
- 7.2. Teljesítés során a munkanyelv a magyar nyelv.
- 7.3. Megbízó kapcsolattartói és elérhetőségek:

Név: Zolnai Márton út- és mélyépítési osztályvezető
Török Zsuzsanna víz, szennyvízcsatorna előadó
Postacím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134
Telefon: 06/23/447-878
Telefax: 06/23 447-891
E-mail: varosepites@budaors.hu

- 7.4. Megbízott kapcsolattartói és elérhetőségek:

Szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások során Mérnök:
Név: Beke László
postacím: 7630 Pécs, Barázda köz 8.
telefon: +36 72 410 046

mobiltelefon: +36 20 979 5992
telefax: +36 72 780 670
e-mail: beke.laszlo@upcmail.hu

8. Megbízott jelentési kötelezettségei

- 8.1. Megbízott feladatainak teljesítéséről legalább havi rendszerességgel – az alapul szolgáló építési beruházások pénzügyi ütemtervére figyelemmel – összefoglaló jelentéseket, illetve a Megbízó utasításának megfelelően külön jelentéseket készít a szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások tervezésével, építésével, kivitelezésével, befejezésével, minőség-ellenőrzésével, a kiegészítő és pótmunkák, valamint rendelkezésre állási időszakban a kivitelező garanciális kötelezettségeivel kapcsolatban, különösen a minőség, a határidők és a költségek figyelembevételével.
- 8.2. Megbízó kérésére Megbízott köteles haladéktalanul információkat adni a szerződéskötés alapjául szolgáló építési munkák előrehaladásáról. Megbízott a fontosabb eseményekről, nehézségekről – a rendszeres írásos jelentésein túlmenően is – folyamatosan, tudomásra jutást követően azonnal írásban és szóban tájékoztatja a Megbízót.
- 8.3. Megbízott Megbízó igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve részt vesz a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt elemekkel összefüggésben a Megbízó által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.
- 8.4. Megbízó a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, amelynek során Megbízott köteles együttműködni Megbízóval.
- 8.5. Megbízó előadja, hogy a szerződés teljesítésben résztvevők tekintetében a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdése az irányadó.
- 8.6. Megbízott Megbízónak a szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások projektelemeivel kapcsolatosan az alábbi kötelező jelentéseket köteles írásban aláírva és szerkeszthető változatban továbbítani:
 - a.) A havi előrehaladási jelentés tartalma: előrehaladási adatok bemutatása a Vállalkozási és a Támogatási Szerződés szerinti kötelezettségek részletes teljesítése tükrében. Megbízott e jelentést havonta, a tárgyhónap utolsó napját követő 8 napon belül köteles elkészíteni és átadni.
 - b.) A szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemelek műszaki átadás-átvételekor: a vállalkozási szerződésben rögzített dokumentumok, megvalósulási dokumentáció, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és Átadás-átvételi Igazolás, továbbá nyilatkozat arról, hogy műszaki átadás-átvétel során ellenőrizte Megbízott az alábbiakat:
 1. szakági papír és *dwg digitális rajzok tartalmi egyezőségét és a felmérés teljes körűségét
 2. a geodéziai mérés koordináta jegyzékének rendelkezésre állását a kiírás szerinti adattartalommal
 3. a geodéziai bemérést végző személy jogosultsági számát és nyilatkozatát.
 - c.) A szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemelek teljesítés igazolásakor illetve az ellenszolgáltatás kifizetésére vonatkozó javaslattétel körében a kivitelezői alvállalkozók Kbt. 138. § szerinti bevonásának és elszámolása megfelelőségére is ki kell térni.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Megbízó jogosult részt venni a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a szerződés teljesítését. Megbízott minden várható eseményről, eljárási cselekményről, egyeztetésről előzetesen elektronikus levélben (email) köteles értesíteni Megbízót.
- 9.2. Megbízott köteles teljesíteni a Megbízó által adott utasításokat. Ha a Megbízott megítélése szerint az adott utasítás túllépi a szerződés kereteit, jogellenes, szerződésellenes, szakmailag indokolatlan, szakszerűtlen vagy azzal szemben egyéb fenntartása van, akkor az adott utasítás kézhezvételétől számított lehető legrövidebb és az utasítás jellege által elvárható határidőn belül, legfeljebb nyolc napon belül értesíti Megbízót, az értesítés részletes indokolást tartalmaz Megbízott fenntartásairól. Amennyiben a Megbízó az utasítást a Megbízott értesítésében foglaltak ellenére megerősíti – és annak végrehajtásával Megbízott, illetve képviselője sem szabálysértési, sem bűncselekményt nem valósít meg, illetve jogszabály a Megbízottat egyébként nem mentesíti a végrehajtás kötelezettsége alól – Megbízott köteles az adott utasítást végrehajtani.
- 9.3. Megbízott Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Szerződéskötés alapjául szolgáló építési beruházások során kötelezettséget nem vállalhat, jogról nem mondhat le, Megbízott a kivitelező teljesítését könnyebbé, Megbízó teljesítését terhesebbé nem teheti, követelést nem ismerhet el, hivatkozott FIDIC szerinti változtatási utasítást nem adhat ki, FIDIC szerinti ésszerűsítési javaslatot nem fogadhat el, FIDIC szerinti Mérnöki Utasítást vagy Határozatot (3.5. Alcikkely) nem adhat ki.
- 9.4. Megbízott és valamennyi közreműködője titoktartási kötelezettséggel tartozik a szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben Megbízó nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, - jogszabályban előírt kötelezettség kivételével – Megbízott nem közölhet a szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, illetve nem hozhatja azokat nyilvánosságra.
- 9.5. Megbízott — a teljes vagyoni és nem vagyoni kár megtérítése mellett – szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződés alapján szolgáltatott művek felhasználását illetve a kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza. Megbízó harmadik személy felszólalása, igénye esetére felelősségét kizárja, Megbízott köteles a jelen pont szerinti igények esetén helytállni. Megbízott az érintett mű átadásának napjától szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján Megbízó által elfogadott és Megbízott által szolgáltatott véglegesített művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célokra.
- 9.6. Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a megbízási díj megfizetésével Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megbízót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, módosíthatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül.
- Felek rögzítik, hogy Megbízó kifejezetten és további ellenérték nélkül jogosult az előállított szerzői műveket szabadon felhasználni, publikálni, módosítani, harmadik személy részére felhasználást engedni, módosíttatni.
- 9.7. Megbízó köteles mindazon tény, információt vagy dokumentumot Megbízott kérésére rendelkezésére bocsátani, amelyek a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

- 9.8. A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 141. §-a rendelkezéseinek megfelelően, írásban lehet módosítani.
- 9.9. Opcióra vonatkozó rendelkezések:
- 9.9.1. Felek megállapodnak abban, hogy az opció lehívása a Műszaki leírás, *opcionálisan megvalósuló program* című szakaszában megnevezett építési beruházások (opciós tételek) tekintetében felmerülő, jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésére vonatkozó megbízói igény bejelentése, mely esetben Felek a Kbt. 141. § (4) a.) rendelkezései szerint járnak el. Ennek megfelelően a szerződés módosítás eredményeként a megbízási díj összege módosul.
- 9.9.2. Megbízó az opció lehívására jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult.
- 9.9.3. Megbízott tudomásul veszi, hogy az opció lehívásról Megbízó aszerint dönt, hogy az érintett építési beruházás a rendelkezésre álló anyagi fedezetre tekintettel megvalósul-e, erre tekintettel Megbízó fenntartja magának a jogot, hogy az opciót ne vagy ne teljes egészében hívja le.
- 9.9.4. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az opció nem vagy csak részben történő lehívása esetében semmilyen jogcímen igényt nem támaszt Megbízó felé.
- 9.9.5. Felek megállapodnak abban, Megbízott az opciós tételek elvégzésére az alapköltségre vállalt szerződéses feltételekkel köteles, az adott tételre tett árajánlata szerint.
- 9.10. Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdés szerinti ügyletekről Megbízót haladéktalanul értesíti:
Megbízó a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a.) a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Megbízott tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- b.) Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- c.) Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- Ebben az esetben Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. A fentebbi felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített áru szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 9.11. Megbízó nem teszi lehetővé a Megbízott részére gazdálkodó szervezet létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.
- 9.12. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az állami vagy önkormányzati tulajdonban (résztulajdonban) lévő gazdálkodó szervezetek vagyongazdálkodását, vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszerének vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik illetve amelyek a szerződés



teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

- 9.13. **Átláthatósági nyilatkozat:** Megbízott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megbízót** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megbízó** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Megbízott az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017. 08. 15. napján nyilvántartásba vétel céljából Megbízó részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megbízó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

- 9.14. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Budaörsi Járásbíróság illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 9.15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.16. Jelen szerződést a Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. sz. mellékelt: Közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai, benne műszaki leírás
2. sz. mellékelt: Bejelentés alvállalkozókról

Kelt: Budaörs, 2018. 07. 27

MECSEK MÉRNÖKIRODA KFT.
7630 Pécs, Barázda köz 8.
Adószám: 13625438-2-02
Cégnyilvántartási szám: 50800104-11097019



Megbízó
Lőrincz Mihály
műszaki ügyosztályvezető
Budaörs Város Önkormányzat



Megbízott
Beke László
ügyvezető
Mecsek Mérnökiroda Kft.

Megbízó részéről pénzügyi ellenjegyző:

Kelt: 2018. 07. 25

2h P