



Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ügysz.:X/1659-19/2018
Ügyintéző: Molnár T.

Tel.: 06-23/447-878, Fax: 06-23/447-891
varosepites@budaors.hu; www.budaors.hu

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről

PETRICS Bt (székhely/ügyvezető lakcíme: , adószám: 24553203-2-13, számlaszám: 11742173-20127918, cégjegyzék száma: 13-06-019886, képviseli: Petrics Pál ügyvezető, szül: , an: , sz.ig:), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (együttesen a továbbiakban **Szerződő Felek** vagy **Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. Szerződés tárgya:

A Budaörsi Mákszem Óvoda (2040 Budaörs, Patkó u. 2.) épületében:

- a.) gazdasági bejárat kétszárnyú kapu cseréje toló kapura

Megrendelő 2018. december 04-én kelt ajánlati felhívása és Vállalkozó 2018. december 06-án kelt ajánlata alapján.

2. Teljesítés helye:

2040 Budaörs, Patkó u. 2. szám alatti épület.

3. Határidő:

Teljesítési határidő:

- a.) Az 1. a.) pont esetében a szerződés aláírását követően: gyártási idő 6 hét, telepítési idő a gyártást követő 2 hét.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Vállalási ár:

Nettó 1.377.000,- Ft + 27% ÁFA = **1.748.790,- Ft (bruttó)**

azaz egymillió-hétszáznegyvennyolcezer-hétszázkilencven forint.

A vállalási ár teljes körűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, valamint tartalmazza:

- a felvonulási és organizációs költségeket
- munkavédelmi, biztonságtechnikai feltételek megteremtésének költségeit
- a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit

Handwritten signature

Handwritten mark

- a munkaterület elhatárolás, az állagmegóvás és az esetlegesen keletkező károk helyreállítási költségeit
- az átadási dokumentáció készítésének díját
- és minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségeket (biztosítási és garancia díjak, illetékek, vámok, stb.) is.

Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte. Vállalkozó a munkájával érintett területek folyamatos tisztán tartásáról gondoskodik.

Megrendelő elektromos áram és víz vételezési helyet ingyen biztosít Vállalkozó részére.

5. Fizetés módja, határideje:

Vállalkozó 1 db előleg, illetve 1 db végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

- a.) **Előlegbekérő** az 1.a.) pont. beépítésre kerülő toló kapu anyagköltségének 100 %-a **647.000,- Ft + ÁFA** a Szerződés aláírásakor Vállalkozó által megküldött díjbekérő alapján, azaz: **hatszáz-negyvenhétezer forint + ÁFA**. Vállalkozó a díjbekérő összegének bankszámláján történő jóváírásakor állítja ki előlegszámláját.

Díjbekérő kibocsátását és befogadást alátámasztó dokumentum: Felek által aláírt szerződés

Fizetési határidő: díjbekérő kézhezvételét követő 8 munkanapon belül.

- b.) **Végszámla** az 1.a.) pont szerinti **1.377.000,- Ft + Áfa** a gyártói igazolással rendelkező termék telepítését követően, azaz: **egymillio-háromszáz hetvenhétezer forint + ÁFA**. Az előlegszámla összege a végszámlában kerül jóváírásra.

Fizetést (számla kibocsátást és befogadást) alátámasztó dokumentum: Forgalmazói vagy gyártói nyilatkozat, valamint a műszaki ellenőr által igazolt 100 %-os készültség, valamint a sikeres műszaki átadás- átvétel hiba és hiánymentes lezárását követően Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás.

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.

A teljesítésigazolással felszerelt végszámlát Megrendelő a számla átvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

6. Számlázási név és cím:

Budaörs Város Önkormányzat

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

A számlán kérjük feltüntetni Budaörs Város Önkormányzat 15730105-2-13 sz. adószámát is.

7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- a) Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a 3. pont szerinti teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 2%-a/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.
- b) Meghiúsulás esetén kötbér mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

- c) Vállalkozó az elvégzett munkára a vonatkozó jogszabályok betartása mellett 24 hónap teljes körű jótállást vállal a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól.
- d) A jótállási igények teljesítésére Megrendelő jótállási biztosítékot köt ki, amely a jótállás teljes időtartamára vonatkozik. A biztosíték mértéke a Vállalkozói díj nettó összegének 5%-a, 68.850,-Ft azaz hatvannyolcezer - nyolcszázötven forint.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Vállalkozó a jótállási biztosítékot Megrendelőnek nyújtja Megrendelő részére és javára bankgarancia formájában, vagy - a mindösszesen (a jótállási idővel együtt) a jótállási idő leteltét követő 30. napig tartó futamidőre - készpénz átutalásával Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11784009-15390053-06530000 számú számlájára vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

Bankgarancia illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény esetén a jótállási biztosíték megfelelő, ha

- 68.850,-Ft összegről szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- futamideje (érvényessége) a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

A futamidő leteltével a bankgarancia automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy a bankgarancia eredeti példánya a bankhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem. Fentieken túlmenően a bankgarancia levélnek vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a bank illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

- e) Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.

8. A szerződés tekintetében kapcsolattartók:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Molnár Tamara beruházó mérnök

Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Tel/Fax: 23/880423, 23/447891

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Petrics Pál

9. Vegyes rendelkezések

- a) Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.

81 *Handwritten signature*

Handwritten mark

- b) Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- c) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.
- d) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján Megrendelő jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhú másolatát honlapján közzéteszi. Megbízott kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

Vállalkozó az az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot **2017.05.31. napján** nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.


Jelen szerződés kizárólag Megrendelő 2018. december 04-én kelt ajánlati felhívásával és Vállalkozó 2018. december 06 -án kelt nyertes ajánlatával együtt érvényes!

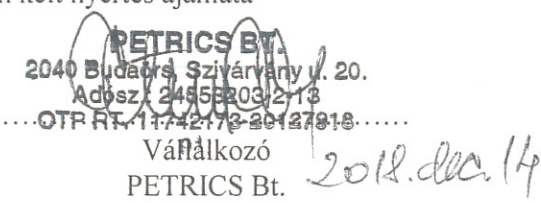
Melléklet:

1.sz. melléklet: Megrendelő 2018. december 04 -én kelt ajánlati felhívása

2.sz. melléklet: Vállalkozó 2018. december 06 -án kelt nyertes ajánlata

Budaörs, ... 2018. 12. 12.

.....

 Megrendelő
 Budaörs Város Önkormányzat
 Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető

.....

 PETRICS Bt.
 2040 Budaörs, Szivárvány u. 20.
 Adósz: 2455303/2-13
 OTP RT. 11742773-20127818
 Vállalkozó
 PETRICS Bt.
 Petrics Pál ügyvezető

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Budaörs, ... 2018. 12. 11.
