

Önk/22/2018-821
KSZ-2018000766

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

POSTAZÓRA ÉRKEZT

2019 FEBR 04.

amely létrejött egyrészről:

MEGRENDELŐ:

Budaörs Város Önkormányzata

(továbbiakban: **Megrendelő**)

Székhelye:

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Levelezési címe:

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Adószám:

15730105-2-13

Számlavezető bank:

Számlavezető: OTP Budaörsi Fiókja

Pénzforgalmi jelzőszám:

11784009-15390053

adószám: 15730105-2-13

képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

Ügyintéző:

Muhits Ágnes

Ügyintéző telefon, e-mail:

+36-23-447-883, muhits.agnes@budaors.hu

másrészről:

VÁLLALKOZÓ:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

Székhelye:

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

Levelezési címe:

1426 Budapest, 72 Pf. 114.

Cégjegyzékszám:

Cg. 01-10-042418

Adószám:

10893850-2-44

Statisztikai számjel:

10893850-9001-114-01

Számlavezető bank:

Budapest Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám:

10102093-04853203-00000009

képviseli:

Palkó György vezérigazgató

Ügyintéző:

Fejes Csaba osztályvezető

Ügyintéző telefon, e-mail:

+36-1-455-4728, fejescs@fcsm.hu

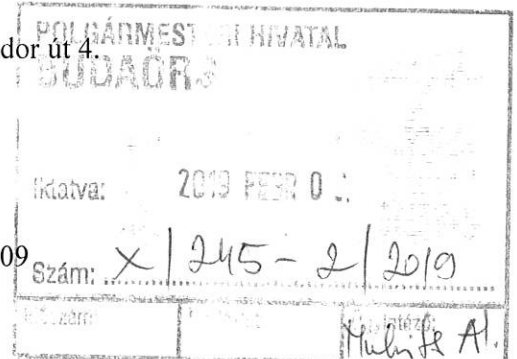
(továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között, a Megrendelő tulajdonában lévő, korábban Törsvíz Kft. üzemeltetésében lévő, az M1-M7 autópálya Sport utcai csomópontja „L” ágában elhelyezkedő csapadékvíz átemelő üzemeltetése tárgyában mely a mai napon, az alábbiak szerint kerül írásba foglalásra:

- 1.) Megrendelő megrendelte az M1-M7 autópálya Sport utcai csomópontja „L” ágában található közúti aluljáró csapadékvíz-telenítésére szolgáló átemelőtelep folyamatos üzemeltetését, Vállalkozó elvállalta 2018. április 9. napjától az ezzel kapcsolatos munkálatok elvégzését.
- 2.) Szerződő Felek az egyes pontban foglalt üzemeltetési feladat feltételeit jelen üzemeltetési szerződésben írásban is rögzítik, s ezt tekintik irányadónak jogviszonyukra.
- 3.) Megrendelő kijelenti, hogy az üzemeltetéshez szükséges összes hatósági és közmű engedéllyel rendelkezik.
- 4.) Megrendelő kijelenti, hogy a csapadékvíz átemelőtelepre csak csapadékvíz érkezik.



20190204-0943-005407-0-00

[Handwritten signatures]



5.) Vállalkozó kötelezettségei:

A. Az átemelőtelep üzemeltetése a Vállalkozónál alkalmazott gyakorlat szerint.

A rendszer elemei:

- a) zsiliptolózár akna és szerelvényei
- b) átemelő műtárgy és szerelvényei
- c) nyomóoldali tolózár akna és szerelvényei
- d) elektromos kapcsoló és vezérlőszekrények, a szekrényekben lévő részegységek
- e) szivattyúk

Nem része a rendszernek:

- a) a gravitációs csatornahálózat
- b) a nyomócső és az esetlegesen hozzátartozó aknák
- c) az energia ellátását biztosító betápkábel
- d) az átemelőt körülvevő kerítés
- e) az átemelőtelep térburkolata, az odavezető út

B. Az 5. A. pontban részletezett műtárgyak üzemeltetésének műszaki tartalma:

Üzemállapot ellenőrzés, karbantartás:

- a) Az átemelőtelep működésének szükség szerinti, de minimum havi egyszeri alkalommal történő ellenőrzése
- b) telep és berendezéseinek szemrevételezéses ellenőrzése
- c) telep üzemének próbával történő ellenőrzése
- d) szivattyú bekapcsolás, próba, váltott üzemmód ellenőrzése
- e) úszókapcsolók ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása
- f) kapcsoló és vezérlőszekrény működésének ellenőrzése
- g) kezelő és jelzőszervek működőképességének ellenőrzése
- h) vezérlőautomatika ellenőrzése, szükség esetén beállítása
- i) vészjelzés működőképességének ellenőrzése
- j) szívótéri kiüledő és lebegő szennyeződés ellenőrzése, a szívótértisztítás szükségességének megítéléséhez

Időszakos karbantartás:

Minimum havonta

- a) szivattyúk ellenőrzése
- b) tolózárak működésének ellenőrzése, karbantartása, szükséges zsírása
- c) vezérlőszekrény átvizsgálása, csatlakozások ellenőrzése, részegységek karbantartása, ellenőrzése, portalanítása
- d) beállítási értékek ellenőrzése
- e) térvilágítás működőképességének ellenőrzése
- f) acél szerkezetek korróziójának ellenőrzése minimum negyedévente
- g) szivattyúk átvizsgálása, ellenőrzése,
- h) szivattyú kábelbevezetés tömítettségének ellenőrzése
- i) csőhálózati tömítések ellenőrzése

Szükség szerinti karbantartás:

- a) acél szerkezetek korrózióvédő festése
- b) gépészeti és elektromos részegységek javítása

C. Meghibásodás, üzemzavar esetén a hibaelhárítás megkezdése a bejelentést követően 5 órán belül, ellenőrzés során észlelve azonnal esedékes. Szükséges javítások mielőbbi elvégzésére a lehetőségek figyelembe vételével, Szerződő Felek által egyeztetett módon és időpontban kerül sor.

Meghibásodás az alábbi telefonszámokon jelenthető be:

- munkaidőben:	Mozgócsoport I.:	+36-1-217-5116
	Rácz László főgépész	+36-30-488-5751
	Horváth Gábor csoportvezető	+36-30-289-1328
	Fejes Csaba osztályvezető	+36-1-455-4728
	Átemelőtelepek Igazgatósága:	+36-1-340-8708
- munkaidőn túl:	Átemelőtelepek Igazgatósága ügyelet:	+36-30-332-9619
	Központi Ügyelet:	+36-80-455-000

A javítások során esetlegesen felmerülő, várható anyag és egyéb költségekről Szerződő Felek írásban szintén megállapodnak. Nem szükséges megállapodni a karbantartás és javítás során felhasznált, 5000 Ft (ötezer forint) egyedi érték alatti anyagköltségről, melyet a 8.pontban meghatározott üzemeltetési díj tartalmaz, az ezen összeg feletti anyagköltség viszont külön kerül számlázásra Megrendelő felé.

- D. Hibaelhárítást - amennyiben az üzembiztonságot nem veszélyezteti - csak a Megrendelő engedélyével lehet megkezdeni, a vele egyeztetett időpontban.
- E. Az útvíztelenítéssel érintett terület takarítása, az avar, utcai szemét eltávolítása a víznyelő rácsok felületéről nem képezi Vállalkozó feladatát.
- F. Amennyiben Vállalkozó meglátása szerint a hibaelhárítást nem képes az aluljáró forgalmának veszélyeztetése nélkül elvégezni, azonnal értesíti az aluljáró kezelőjét, annak lezárása érdekében.

Aluljáró kezelőjének elérhetősége:

Budaörs Város Önkormányzata

Telefonszám, e-mail: +36-23-447-878, varosepites@budaors.hu

6.) Megrendelő kötelezettségei:

- A. A nyomócső esetleges meghibásodása esetén Megrendelő a hibaelhárítást rövid úton, a Vállalkozó bevonásával rendeli meg, végezteti el.
 - B. A szivattyúk szükséges alkatrészei cseréjével járó javítást a Megrendelő a Vállalkozó bevonásával rendeli meg, végezteti el.
 - C. Az átemelőtelep műtárgyainak és berendezéseinek a természetes elhasználódás miatt szükségessé váló felújításait, gép-, berendezéscseréket, esetleges átépítéseket Megrendelő a Vállalkozó bevonásával rendeli meg, végezteti el.
 - D. Megrendelő feladata a csapadékvíz elvezetés kielégítéséhez a csatornamű elemeken szükséges elvégzendő mélyépítés jellegű javítási, rekonstrukciós, felújítási vagy fejlesztési beruházási feladatok elvégzése. A dugulásra veszélyes hulladékoktól, hordalékoktól mentes csapadékvíz biztosítása a Megrendelő feladata.
- 7.) Vállalkozó a folyamatos és zavartalan üzemelésért felelősséget vállal, az alábbi események bekövetkeztének kivételével:
- A. a gravitációs csatornahálózat nem előírás szerinti, rendeltetésellenes használata
 - B. az 5. pontban részletezett rendszer elemekben történő
 - a) erőszakos behatolás
 - b) idegen beavatkozás
 - c) rongálás
 - d) elemi csapás esetén.

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

Handwritten mark at the bottom right of the page.

- 8.) Szerződő Felek az 5. pontban írt feladatok elvégzésének ellenértékéért éves üzemeltetési díjban állapodnak meg.

Az üzemeltetési díj összege:

709 336- Ft/év + ÁFA, azaz

Hétszázkilencezer háromszázharminchat Ft/év + ÁFA,

melyet az árajánlat áttanulmányozása után a Szerződő Felek kölcsönösen elfogadtak.

A csapadékvíz átemelő villanyórája alapján a villamos energia díját Vállalkozó továbbszámlázza Megrendelő felé, csatolva hozzá az ELMŰ számlamásolatát. Megrendelő az így továbbszámlázott villamos energia díjat számla kézhezvételét követő 30 napon belül Vállalkozónak átutalással megfizeti.

Az éves üzemeltetési díj 2019-től évente az alábbi képlet szerint változik:

$$D_t = D_0 \times m$$

ahol:

D_t – tárgyévi üzemeltetési díj

D_0 – előző évi üzemeltetési díj

$$m = (0,5 \times I_f + 0,5 \times I_p)$$

I_f – megelőző, szeptember 1-től augusztus 31-ig számított éves KSH fogyasztói árindex

I_p – megelőző, szeptember 1-től augusztus 31-ig számított éves KSH ipari belföldi értékesítési árindex.

Erről Vállalkozó köteles előzetes értesítést küldeni december 31-ig.

9.) Számlázási és fizetési feltételek

A. a 2018.évi üzemeltetési díj 516.940 Ft + áfa (a 8. pontban meghatározott éves díjnak a szerződés hatályba lépésének napjától, azaz 2018.04.09-től 2018.12.31-ig eső része), melyről Vállalkozó az alábbiak szerint állítja ki számláit:

a) 2018. október 10-ig:

2018.04.09.-2018.09.30. közötti időszakra 338.150 Ft + Áfa üzemeltetési díj

b) 2018. december 10-ig:

2018.10.01.-2018.12.31 közötti időszakra 178.790 Ft + Áfa üzemeltetési díj

c) 2018. december 10-ig:

az addig beérkezett villamos energia számlák összege

B. 2019.évtől kezdődően Vállalkozó az üzemeltetési díjról félévente állítja ki számláit az alábbi szerint

a) minden év június 1-jét követően 10 napon belül

I. félévi üzemeltetési díj, mely az éves üzemeltetési díj 50%-a az addig beérkezett villamos energia számlák összege

b) minden év december 1-jét követően 10 napon belül

II. félévi üzemeltetési díj, mely az éves üzemeltetési díj 50%-a az addig beérkezett villamos energia számlák összege

Megrendelő a számlákat átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül.

- 10.) Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha

az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2018. december 10-én. nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, és azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

- 11.) Jelen szerződés 2018. április 9-től lép hatályba, és határozatlan ideig szól.
A szerződést bármelyik Szerződő Fél indoklási kötelezettség nélkül, írásban jogosult felmondani. A felmondási határidő 60 nap.
- 12.) Jelen szerződésben részletesen nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a kapcsolódó, vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.
- 13.) Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

A szerződés négy, eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyekből kettő példány a Megrendelőé, kettő példány a Vállalkozóé.


A kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján:


Budaörs, 2018. december 18

Budaörs Város Önkormányzat
Megrendelő


Lőrincz Mihály
műszaki ügyosztályvezető

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Vállalkozó
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1/2

Palkó György
vezérigazgató

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző: 

2018. 12. 17.

