

Ö / 57 / 2019 - 30

BÉRLETI SZERZŐDÉS

POSTAZÓNA FEJRE

2019 FEBR 04



20190204-0943-005406-0-00

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata

képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú
Gazdálkodási Szabályzat értelmében Nagy Sándor
intézményüzemeltetési osztályvezető

székhely: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Adószám: 15730105-2-13

Bankszámlaszám: 11784009-15390053

mint **Bérbeadó**

másrészről:

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

képviseli: Szalay Ferenc elnök

nyilvántartási szám: 01-07-0000022

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószáma:

2019 FEBR 06

POLGÁRMESTER HIVATAL
BUDAÖRS

Iktatva: 2019 FEBR 06

Szám: X/518-1/2019

Előzetes: dr. Balázs M.

mint **Bérlő** (Bérbeadó és Bérlő együttesen: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2018/2019-es szezon Kenguru és Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszínéként.

A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme

Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.

Szerződés időbeli hatálya:

A sportrendezvény időpontja: 2019. január 19.

2019. január 20.

Forduló: 3. forduló

Csoport:

január 19-án U11 korosztály esetében „C” és „G” csoportok, 6 db mérkőzés

A mérkőzések kódja: OKEJ - 3031, 3032, 3033, 3071, 3072, 3073

január 20-én U11 korosztály esetén "A" „B” és „D” csoportok, 9 db mérkőzés
A mérkőzések kódja: OKEJ- 2011,3012, 3013, 3021,3022, 3023, 3041, 3042, 3043

Mérkőzések darabszáma: 15 db

Időtartam: 2019. január 19-án 8.30-16.00-ig=8 óra;

2019. január 20-én 7.30-20.00=13 óra

Mindösszesen: 21 óra

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:
 - a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
 - b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.
2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.
3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

III.Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

A bérelt helyiség bérleti díja 8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA. A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlemény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:

8000 Ft/óra+Áfa; összesen 21 óra = 168.000 Ft+Áfa

2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlése), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérlő, továbbá köteles feltüntetni a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges



adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak összegszerű lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem kötelezhető. A **Bérlő** a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A **Bérbeadó** további költségtérítésre nem jogosult.

3. Amennyiben a **Bérbeadó** a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

IV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A **Bérlő** jogosult a szerződéstől elállni, ha a **Bérbeadó**

- a.) a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
- b.) nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

V. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadóak.

Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§. (10)-(12) bekezdésében foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadta, s ennek tudatában kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.


Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a **Bérlőt**, egy példány a **Bérbeadót** illeti meg.

Budapest, 2019... 01... 22.....

Szalay Ferenc elnök képviselében:

Wittinghoff Tamás polgármester/képviselében:

.....

Bérlő
Bodnár Péter
főttitkar

.....
Bérbeadó
Nagy Sándor
intézményüzemeltetési osztályvezető

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

Budaörs Város Önkormányzata

K-5
forrás: előjegyzés
2019. január 18.