

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

**Budaörs Város Önkormányzata**

képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú  
Gazdálkodási Szabályzat értelmében Nagy Sándor  
intézményüzemeltetési osztályvezető

székhely: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Adószám: 15730105-2-13

Bankszámlaszám: 11784009-15390053

mint Bérbeadó

másrészről:

**Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége**

**Pest Megyei Szervezete**

képviseli: Szalay Ferenc elnök képviseletében Bodnár Péter főtitkár

nyilvántartási szám: 01-07-0000022

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószáma:

mint **Bérlő** (Bérbeadó és Bérlő együttesen: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

I.

II. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2018/2019-es szezon ~~Kenguru és~~ <sup>2019. 3. 22</sup>  
Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszínéként. <sub>jav. 7</sub>

A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme

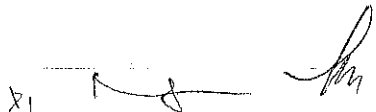
Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.

Szerződés időbeli hatálya:

A sportrendezvények időpontja: 2019. április 27. 09.00-19.00 h

2019. május 11-12. 09.00-19.00 h

2019. május 18-19. 09.00-19.00 h

XI 

2019. május 25-26. 09.00-19.00 h

Mindösszesen: 70 óra

### III.A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:
  - a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
  - b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.
2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.
3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

### IV. Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

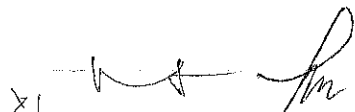
A bérelt helyiség bérleti díja 8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA. A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlemény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:

8000 Ft/óra + Áfa; összesen <sup>70</sup> 40 óra = 560.000 Ft + Áfa

jav. R 2019.03.22.

2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlete), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérlő, továbbá köteles feltüntetni a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak összegszerű lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem

x1 

kötelezhető. A Bérelő a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A Bérbeadó további költségtérítésre nem jogosult.

- Amennyiben a Bérbeadó a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

#### V. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A Bérelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Bérbeadó

- a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
- nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

#### VI. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadóak.


Bérelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§. (10)-(12) bekezdésében foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadta, s ennek tudatában kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a Bérlőt, egy példány a Bérbeadót illeti meg.

Budapest, 2019... 03. 22. ....

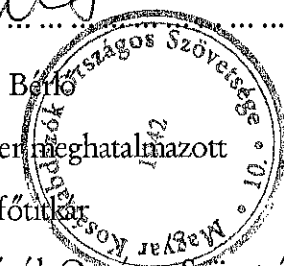
Szalay Ferenc elnök képviselében:

.....  


Bodnár Péter meghatalmazott

főtitkár

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége



Wittinghoff Tamás polgármester képviselében:


.....  


Bérbeadó

Nagy Sándor

intézményüzemeltetési osztályvezető

Budaörs Város Önkormányzata

  
Nyíriné Szűcs Éva  
pénzügyi ellenőrző

2019 MARCH 22.