

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**), mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| TÁRSASHÁZ NEVE: | Társasház Budaörs Lévai u. 31. |
| TÁRSASHÁZ CÍME | 2040 Budaörs, Lévai u. 31. |
| TÁRSASHÁZ HELYRAJZI SZÁMA: | 1036/11/A |
| TÁRSASHÁZ KÉPVISELŐJE: | Kisberk Tamás |
| BANKSZÁMLASZÁMA: | 11742173-20011143 |
| ADÓSZÁMA: | 24427784-1-13 |

mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 37/2019. (III.27.) ÖKT számú határozata alapján az iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott** az alábbiak szerint támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2019. (VI.24.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

| | |
|-------------|----------|
| 1.000.000,- | Ft, azaz |
| Egymillió | forint |

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

Földszint felújítása

Támogatott tevékenység a „061030 Lakáshoz jutást segítő támogatások” kormányzati funkcióba tartozik.

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

| | |
|---|-----------------------------|
| A támogatott pályázat megvalósításának helye: | 2040 Budaörs, Lévai u. 31. |
| A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma: | 1036/11/A |
| A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma: | 100 |
| A megvalósítás tervezett kezdési időpontja: | 2019.09.08. |
| A megvalósítás tervezett befejezési időpontja: | 2019.09.31. <i>O. J. J.</i> |

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

| | | |
|--|-------------|----|
| A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége: | 3.122.041,- | Ft |
| A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség: | 3.122.041,- | Ft |
| Támogatott saját forrásának összege: | 2.122.041,- | Ft |

3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben **Támogatott** ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.

3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a **Támogatott** pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.

3.6. **Támogató** részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

| | |
|--------------|-----------------------------|
| név: | Abonyi Krisztina |
| telefonszám: | (23) 447-865 |
| emailcím: | abonyi.krisztina@budaors.hu |

Műszaki ellenőr:

| | |
|--------------|------------------------------------|
| név: | Csernusné Gáspár Csilla |
| telefonszám: | (23) 447-421 |
| emailcím: | csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu |

Teljesítésigazoló:

| | |
|------|---|
| név: | dr. Gróza Zsolt, vagyongazdálkodási osztályvezető |
|------|---|

3.7. Ha **Támogatottnak** a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére **Támogatott** köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

3.8. Ha **Támogatottnak** a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül. A **Támogató** által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 50 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.

4.) **Támogatott kötelezettségei**

4.1. **Támogatott** kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.

4.2. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégezteti, amelynek keretében:

a.) Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatói, kéményseprő... stb. engedélyek).

b.) A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.

- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

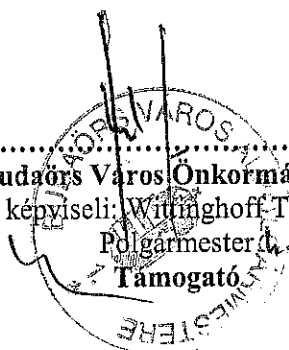
Budaörs,
2019 júl. 16.

Budaörs,
 2019 JÚL 11.

TÁRSASHÁZ
 2040 Budaörs, Lévai u. 31.
 Ad. sz.: 21427784-13
 OTF Szám: 11743173-2110-113

Társasház Budaörs Lévai u. 31.
 képviseli: Kisberk Tamás
Támogatott

.....
Budaörs Város Önkormányzata
 képviseli: Wittmghoff Tamás
 Polgármester
Támogató



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Ky. b 2019-07-10