

X/321-54/2019 Csernusné

1pld. eredetit zároltam,
Példányok va.

ÖNK SZ 2019-637



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

NEM LAKOSSÁGI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Adatkezelési nyilvántartási számok: NAIH-51489/2012., NAIH-51985/2012., NAIH-51987/2012.

Kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

Szerződésazonosító (Szolgáltató tölti ki!)

5 6 9 2 6 5

I. Szolgáltató adatai

Név: Fővárosi Vízművek Zrt.

Cégjegyzékszám: 01-10-042451

Cím: 1138 Budapest, Váci út 182.

Adószám: 10898824-244

VMKO SZ243/075
Új bekötés
Szolgáltatási Szerződés

II. Szolgáltatás tárgya

 Ivóvízszolgáltatás Szennyvízszolgáltatás¹

III. Felhasználó adatai

Víziközmű-fejlesztési hozzájárulásra kötelezett² igen nem

Használat jogcíme

 Kizárólagos tulajdonos Résztulajdonos Egyéb jogcímen használó

Cégnév/Név Budaörs Város Önkormányzata

Ületési helye

Születési dátuma

Anyja neve

Adószám

15730105-2-13

Vezetékes telefon³

(23)880-421

Mobiltelefon³

+36 204422857

ajánló: Csernusné
Gáspár Csilla

Üzleti partnerszám

10224393

Nyilvántartási szám

Cégjegyzékszám

Cégjegyzékre jogosultak

Pénzüntézet

Számlaszám

KSH-szám

15730105-8411-321-13

Székhelye

Irányítószám

2040

Helység neve

Budaörs

Út, utca, stb

Szabadság út

Házszám

134

ép/h/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

2040

Helység neve

Budaörs

Postafiók

Út, utca, stb

Szabadság út

Házszám

134

ép/h/em/ajtó

E-mail cím³

csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Üzletszabályzatunk értelmében a korábban megadott, vagy egyéb csatormán bejelentett elérési adatok (telefonszám, e-mail cím, levelezési cím) változása, megszűnése esetén a fogyasztónak bejelentési kötelezettsége van, amelynek bármely ügyfélszolgálati elérhetőségünkön eleget tehet.

IV. Tulajdonos adatai (több tulajdonos esetén külön nyilatkozat szerint)

Cégnév/Név

Budaörs Város Önkormányzata

Születési helye

Születési dátuma

Anyja neve

Adószám

15730105-2-13

Vezetékes telefon³Mobiltelefon³

Üzleti partnerszám

10224393

Cégjegyzékszám

Cégjegyzékre jogosultak

Lakcím/székhely

Irányítószám

2040

Helység neve

Budaörs

Út, utca, stb

Szabadság út

Házszám

134

ép/h/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

2040

Helység neve

Budaörs

Postafiók

Út, utca, stb.

Szabadság út

Házszám

134

ép/h/em/ajtó

E-mail cím³¹Csak abban az esetben töltendő ki, ha a szennyvízelvezetési szolgáltatást a Fővárosi Vízművek Zrt. végzi. ²Amennyiben a felhasználó víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett, a szolgáltató által biztosított kapacitására (kontingens vagy kvóta) vonatkozó részleteket külön megállapodás tartalmazza. ³Az adatok megadása nem kötelező.

V. Felhasználási hely adatai, műszaki jellemzők

Szerz.: 569265

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.

Hátszám

Épít/ém/ajtó

Ingatlan helyrajzi száma

Vízbeiktés száma

Vízmérő gyári száma

Tűzvíz hálózatot⁴ ellát igen nem

Szennyvízbeiktés száma

Szennyvízmérő gyári száma

Vízszolgáltatási pont

Vízszolgáltatás igénybevételeinek kezdete:

A függőplomba, záróelem Szolgáltató vagy Megbízottja által történő felhelyezésének és a munka elvégzéséről szóló igazolás Felhasználó vagy Megbízottja által történő aláírásának napja. Az igazolás a Szolgáltatási szerződés mellékletét képezi.

Csalomaszolgáltatási pont

Szennyvízelvezetési szolgáltatás igénybevételeinek kezdete:

VI. Fizetési mód

Ha a Felhasználó a számla ellenértékét a Szolgáltató megbízottjánál egyenlíti ki, a fizetési módot a megbízottal kötött megállapodás határozza meg. Ennek hiányában a fizetési módot a megbízott határozza meg. Ha a Felhasználó a számla ellenértékét a Szolgáltatónál egyenlíti ki, a fizetési módot az alábbiak közül kérjük kiválasztani. A választás hiánya a készpénz-átutalási megbízásos fizetési mód vállalását feltételezi.

- A Felhasználó a számlát a Szolgáltató által megküldött készpénz-átutalási megbízás (postautólevél) felhasználásával kívánja kiegyenlíteni.
- A Szolgáltató csoportos beszedési megbízást állít ki az alábbiakban megnevezett pénzügyintézményi vezetett számla ellen, mert a Felhasználó a pénzügyintézet felhatalmazta a beszedési megbízás teljesítésére.
- A Felhasználó a díjat az alábbiakban megnevezett pénzügyintézményi vezetett számlájáról átutalással egyenlíti ki.

Pénzügyintézet megnevezése

Banki folyószámlaszám

VII. A szolgáltatás díja

A szolgáltatás díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A Szolgáltató a jogszabályváltozás miatt végrehajtott ármódosításokról a Felhasználót a www.vizmuvek.hu internetes oldalon történő közzétételével a Szolgáltató ügyfélszolgálati irodájában történő kifüggesztés útján, valamint a módosítások hatálybalépését követően esedékes számla kiküldésekor írásban értesíti.

A fizetési mód, valamint a vízmérő leolvasásának vagy a számlakibocsátás gyakoriságának megváltozása a jelen szerződés módosítását nem igényli, ellenben szükséges a felek kölcsönös tájékoztatása az Üzletszabályzat rendelkezéseinek megfelelően.

VIII. Bérletre vonatkozó rendelkezések

A Felhasználó (Bérlő) és a Tulajdonos között fennálló bérleti szerződés megszűnése esetén, a Felhasználó köteles a Szolgáltatót a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül, írásban értesíteni. Amennyiben a Felhasználó (Bérlő) fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Tulajdonos köteles a víz-, szennyvízdíj-hátralékokat kiegyenlíteni. Ebben az esetben a Felhasználónak (Bérlőnek) a Tulajdonossal kötött bérleti szerződés alapján megtárgyalási kötelezettsége áll fenn a Tulajdonos irányában a felhalmozott díjtartozás és járulékaik erejéig.

IX. Egyéb rendelkezések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Üzletszabályzata és az Általános Szerződési Feltételek az irányadóak. Az Általános Szerződési Feltételek a jelen szerződés mellékletét képezik. A Szolgáltató Üzletszabályzata hozzáférhető a www.vizmuvek.hu internetes oldalon, valamint a Szolgáltató ügyfélszolgálati irodájában.

A Felhasználó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szolgáltató Üzletszabályzatát, Általános Szerződési Feltételeit, valamint a szerződéskötéskor hatályban lévő, a szolgáltatási díjak mértékét meghatározó rendeleteket megismerte, azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

X. Hatálybalépés

Jelen szerződés hatályba lépésének legkorábbi időpontja új ivóvíz- és/vagy szennyvíz-beiktés esetében a beiktetés üzembe helyezésének dátuma.

Felhasználó / tulajdonos változás esetén a szerződés hatályba lépésének dátuma a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzatában, illetve a mindenkori hatályos irányadó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő időpont.

⁴ tűzvízhálózat = oltóvízhálózat

Bas

ad

Záradék

Szerz.: 569265

Ha a Felhasználó az ingatlanok nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, akkor a szerződést a tulajdonosnak is alá kell írni.

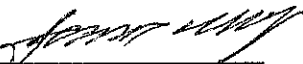
1. A tulajdonos, több tulajdonos esetén azok képviselője (a továbbiakban: tulajdonos) kijelenti, hogy a Felhasználó részére hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Szolgáltatóval a fenti szerződést megkötse.
2. A tulajdonos kötelezi magát arra, hogy a Szolgáltatóval szemben a fenti szerződés Felhasználója helyébe lép, és vállalja az e szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket, ha a Felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik, illetve az 1. pontban tett hozzájárulását visszavonja anélkül, hogy hozzájárulásával más lépne az előző Felhasználó helyébe.

Szerződéses feltételek

Jelen Szolgáltatási szerződés elválaszthatatlan része a Szolgáltatási szerződésre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek és a Szolgáltató Üzletszabályzata, melyet a Felhasználó/Tulajdonos jelen Szolgáltatási szerződés aláírásával magára nézve elfogad.


Dátum Budaörs

2019.08.10


Felhasználó aláírása

Dátum Budaörs

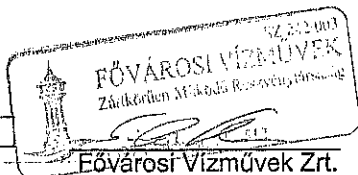
2019.08.10



Tulajdonos aláírása
Barta Gáborné
üzlet-ellenjegyző
2019.08.07.

Dátum

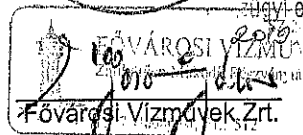
2019 DEC 20.



Fővárosi Vízművek Zrt.

Dátum

2019 DEC 20.



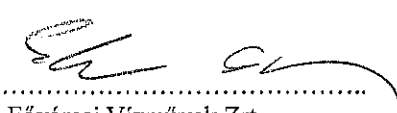
Fővárosi Vízművek Zrt.

Fővárosi Vízművek Zrt (1138 Budapest, Váci út 182) az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017.06.14. napján nyilvántartásba vétel céljából Felhasználó (Budaörs Város Önkormányzata) részére benyújtotta és azóta abban változás nem történt.

Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Felhasználót haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Felhasználó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Felhasználó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Budapest, 2019. 12. 20.


Fővárosi Vízművek Zrt.

szervezési jogviszony megszűnését követően a jogviszonyból származó igények elővételéig kezeli.
A szolgáltató az adatközlési cél keretei között adatközlőket adhat át a megfizetés alapján a szerződés megkötéséig, a leolvasást, a számlázást, a kiállítását, a díjfelvételek és költségek kezelését, a formanyomtatványok elkészítését, a felhasználói helyek műszaki kivételését, felülvizsgálatát, ellenőrzését, kikapcsolását, illetőleg az ügyfélszolgálati tevékenységét végző termésmérés személynek és gazdálkodó szervezetnek. Az adatokat átvevő ez esetekben a szolgáltató adatfeldolgozójának minősül.

A szolgáltató a Vksztv. 52.§ (3) bekezdése, valamint 59.§ (3) bekezdése alapján az érintett felhasználók adataira név szerinti rendszeres adatközlés céljából, úgy a szolgáltató a kért adatokat továbbítja. A szolgáltató a fentiekben írt egyéb adatkezelést - ide értve adatközlést is - csak a vonatkozó termésmérés személynek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EGK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlamenti és a Tanács (EU) 2016/679. rendelete szerinti (általános adatvédelmi rendelet) előírásaival összhangban végezhet. A szolgáltató további tájékoztatási kötelezettségének Adatközlési tájékoztatója honlapján történő publikálása révén tesz eleget.

18. A szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatásra vonatkozó közzétett szerződés fentiekben felül speciális szabályai (Kizárólag azon felhasználók esetén, akik számára a szennyvízelvezetési és -tisztítási szolgáltatást a Fővárosi Vízművek Zrt. nyújtja).
A Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról értelmében bebocsátó (szennyvízelvezetési és -tisztítási) szolgáltatást igénybe vevő felhasználó az, aki a bebocsátási helyen a szennyvíz-törzshálózatba bekötött ingatlanról a szennyvízelvezetési szolgáltatás ponton a közműves szennyvíz-elvezető törzshálózatba szennyvizet, vagy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz-bebocsátási ponton nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet bocsát be.
A bebocsátást megilletik a 2011. évi CCIX. törvényben és az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben, továbbá a jelen közzétett szerződésben biztosított jogok, valamint a 2011. évi CCIX. törvényben és az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben, továbbá a jelen közzétett szerződésben előírt kötelezettségek. Az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet szerint a felhasználó az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonos irásbeli hozzájárulásával az ingatlan egyéb jogcímen használó személy lehet.

18.1. A szennyvíz elvezetési szolgáltatás műszaki jellemzői, mennyiségi, minőségi adatai
18.1.1. A szolgáltató vállalja a felhasználó Közzétett adatok szűrt és V. pontjában megjelölt ingatlanon a szennyvízelvezető műbe kapcsolt ingatlanról keletkező szennyvíz összegyűjtését, károkozás nélküli elvezetését és tisztítását (a továbbiakban: szennyvízszolgáltatás). A szolgáltatás a külön jogszabályban és a vízjogi üzemeltelési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően - a víziközművek teljesítőképességének mértékéig - köteles díjfelvétel nélkül üzemeltetni.

18.1.2. Szolgáltató a felhasználó közcsatlakoztatású házához bekötött belső hálózaton keletkező szennyvizet - amennyiben annak minősége elegendő a mindenkor vonatkozó jogszabályban meghatározott paramétereket jelenleg a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet - fogadja, és gondoskodik annak elvezetéséről és kezeléséről.

18.1.3. A szolgáltató nem terheli szolgáltatási kötelezettség a jogszabályban rögzített minőségű szennyvízzel való elvezetéséért. Az előírt minőség aláráság a felhasználót terheli. A szennyvízzel való elvezetés esetén a csatornabírság a felhasználót terheli. A szennyvíz minőségét a szolgáltató jogosult időszakonként ellenőrizni.

18.2. Felhasználási hely, teljesítés helye, szolgáltatási pont szennyvízelvezetés és -tisztítási szolgáltatás esetén

A teljesítés helye a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben meghatározott szolgáltatási pont, ami a szennyvízelvezetési szolgáltatás esetén a szennyvíz-bekötővezetéknek a felhasználó felületén végpontja, amely:

- gravitációs bekötővezeték esetén a telekhatáron belül, attól legfeljebb 1 m távolságra telepített ellenőrzőaknáknak vagy ellenőrző-tisztítónyílásnak a kimenő oldala, ezek hiányában
 - zártoson beépítés esetén az épület külső falának,
 - nem zártoson beépítés esetén az ingatlan falárvonalára;
- kényszeráramoltatású rendszer esetén
 - az ingatlanon keletkezett szennyvizet gravitációs szennyvíz-törzshálózatba jutató rendszer szennyvízbeemelő szivattyújának szívócsonkjára vagy szennyvízbevezető rácsozatra,
 - az ingatlan szennyvizet kényszeráramoltatású szennyvíz-törzshálózatba jutató rendszer esetén az átmenő szivattyú elhelyezéséről függetlenül szennyvízbeemelő szivattyújának szívócsonkjára, vagy szennyvízbevezető rácsozatra, vagy a vákuumszelap elhelyezéséről függetlenül a vákuumszelap felhasználó felületénél oldala.

A szolgáltató a szolgáltatási kötelezettsége a szolgáltatási ponttól a tisztítószennyvíz-befogadóba, illetve az átvevő rendszerbe történő bevezetéséig áll fenn.

18.3. Szennyvíz mennyiség mérése

A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége mérésrel, mérés hiányában pedig az adott helyen használt vízmennyiség alapul vételével állapítható meg. Nem vehető figyelembe a szennyvíz mennyiségének meghatározásánál:

- a) az a szennyvíz mennyiség, amely a vízügyi hatóság engedélyje alapján történő szennyvízelvezető műben vagy befogadóban nyert elhelyezést,
- b) az a szennyvíz mennyiség, amelynek a szennyvízelvezető műbe vezetését minőségi vagy egyéb okok miatt az illetékes hatóság megtiltotta, és elhelyezését a felhasználó igazolja, az a vízmennyiség, amely az ivóvízvezeték meghibásodása következtében a környezetben elszivárgolt,
- d) elkülönített mérés hiányában a lakossági felhasználó által házikert öntözéséhez használt, kizárólag a május 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban és elszámolás alapján szolgáltató ivóvízfogyasztás 10 százaléka értékű vízmennyiség,
- e) a házi ivóvízhálózatra telepített, a felhasználó és a Fővárosi Vízművek Zrt. közösen megállapodása alapján leolvasott és számlázott locsolási vízmérőn mért elkülönített locsolási vízhasználat, ha a d) pont szerinti kedvezmény igénybevételére nem kerül sor.

Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezet, és a vizet nem vagy nem csak közműves ivóvízellátáshoz csatlakoztatja, hanem saját vízüdőt vagy más vezetékes megoldással szerzi be, köteles a közműves szennyvízhálózatba bevezetett valamennyi vízmennyiség mérésére hiteles vízmérőt (telki vízmérőt) saját költségén beszerezni és a szolgáltatóval üzembe helyezni, valamint működtetni, karbantartásáról, hitelesítéséről és cseréjéről saját költségén gondoskodni, továbbá a mért mennyiségekről a szolgáltatót tájékoztatni. A telki vízmérő a felhasználó tulajdonosa, az azon mért mennyiséget a szolgáltató jogosult leolvasással ellenőrizni.
A szennyvíz mennyiség-mérő működéséről, karbantartásáról, kalibrálásáról a felhasználónak kell gondoskodnia. Felek megállapodnak, hogy a szennyvíz mennyiség-mérő kalibrálása két évente történik. A felhasználó az előző kalibrálást követő 22. hónap után köteles írásban jelezni a szolgáltatónak a következő évi aktuális kalibrálási teljesítményét. A képtelenkénti kalibrálás nem időben történő jelzésű vagy nem teljesítő feladatokat a felhasználó terheli. A hiteles használati eltoonakkal történő kalibrálást kizárólag akkreditált kalibráló laboratórium jogosult végezni.

18.4. Házi ivóvízhálózat meghibásodása esetén követendő eljárás

Házi illetve csatlakozó ivóvízhálózat meghibásodása esetén, amennyiben ahibára utaló jelet a) a víziközmű-szolgáltató a fogyasztásmérő leolvasásakor, cseréje vagy felhasználási helyen tartott ellenőrzés során észlelte, lehetőleg a helyszínen vagy ha a helyszíni tájékoztatás akadályba ütközik, vagy rögzített telefonbeszélgetés útján köteles tájékoztatni a felhasználót a tapasztaltakról és a felhasználó feladatairól,

vagy rögzített telefonbeszélgetés útján köteles tájékoztatni a felhasználót a tapasztaltakról és a felhasználó feladatairól,

- b) a felhasználó észlelte, köteles a víziközmű-szolgáltatónak az aktuális mérőállás megjelölésével haladéktalanul bejelenteni a hibát, illetve a hiba kijavításáról azonnali gondoskodni.

A szolgáltató a felhasználó bejelentésének közlésétől számított 5 napon belül köteles helyszíni ellenőrzést kezdeményezni.

Az értesítésben a Fővárosi Vízművek Zrt. felhívja a felhasználó figyelmét az időpont egyeztetés lehetőségére azzal, hogy az ellenőrzésre legalább egy nap munkanapon 20 óráig lehetőséget biztosít, valamint a Fővárosi Vízművek Zrt. időpont egyeztetésre alkalmas elérhetősége. A helyszíni ellenőrzés lefolytatásában a felhasználó köteles együttműködni és a Fővárosi Vízművek Zrt. részére a hiba kiküszöbölésének helyét ellenőrizhető módon bemutatni és a javítási számlával igazolni. A helyszíni ellenőrzés során rögzíteni kell, hogy a meghibásodás következtében elfolyt ivóvíz a szennyvíz-törzshálózatba jutott-e vagy a környezetben elszivárgott.

Ha a helyszíni ellenőrzés megállapítja a házi ivóvízhálózatból a környezetbe történő elszivárgás tényét, a meghibásodási időszakban elvezetett szennyvíz mennyiségét közműves szennyvízmennyiség-mérő alkalmazása hiányában a meghibásodás bejelentését megelőző utolsó mérőolvasás időpontját megelőző 12 hónap összes ivóvízfogyasztásából az egy napra számított ivóvízfogyasztás és a meghibásodási időtartama alatt eltelt napok számának szorzataként kell meghatározni. A meghibásodás időszakának a bejelentés dátumát megelőző utolsó mérőolvasás időpontjától a hiba kijavításának napjáig, de legfeljebb a bejelentést követő 30. napig terjedő időszakot kell tekinteni. A házi ivóvízhálózat illetve a csatlakozó ivóvízhálózat meghibásodási időszakban felhasználó ivóvíz mennyiségét a Vksztv. 52. § (1) és (2a) bekezdésében szabályozottak szerint kell elszámolni. Ha a bekötési vízmérő, a telki vízmérő vagy a mellékvízmérő rongálása vagy a felhasználó egyéb, a vízmérő működését befolyásoló magatartása miatt a felhasználó ivóvíz mennyiségét mérés nélkül, a vízmérő működését befolyásoló ivóvíz mennyiségét a vízmérő névleges térfogatárama alapján, számlázással kell megállapítani. Ebben az esetben az elszámolás időtartama nem haladhatja meg az évi 500 órát. A felek a vizsgálat lezárását követő 15 napon belül kötelesek egymással elszámolni.
A felhasználó házi- és csatlakozó ivóvízhálózat ellenőrzési- és karbantartási kötelezettségére vonatkozó szabályokat az Üzletszabályzat tartalmazza.

18.5. Szerződésszegés a szolgáltató részéről

A szolgáltató részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a) a felhasználó ingatlanján keletkező szennyvíz károkozás nélkül elvezetését és tisztítását a külön jogszabályban és a vízjogi üzemeltelési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően és módon - a víziközművek teljesítőképességének mértékéig - díjfelvétel nélkül üzemeltetési szerződésben foglalt időponttól kezdődően nem szolgáltatja, vagy jogellenesen szünteti meg,
- b) a szennyvízelvezetési szolgáltatási pontig terjedő, a Fővárosi Vízművek Zrt. üzemelésében lévő vízmű létesítményeinek kezeléséről, karbantartásáról és a folyamatos károkozás nélküli üzemeltetéséről nem gondoskodik,
- c) a felhasználó kérésére a házi szennyvízhálózat ellenőrzéséről nem gondoskodik amennyiben a felhasználó annak költségét megfizeti,
- d) a szennyvízmennyiség meghatározásához szolgáló fogyasztásmérő leolvasásakor, ellenőrzésakor, cseréjekor a házi, illetve csatlakozó szennyvízhálózat hibára utaló jelet tapasztal és a felhasználó nem tájékoztatja a helyszínen vagy a helyszíni tájékoztatás akadályba ütközik, haladéktalanul írásban igazolható módon vagy rögzített telefonbeszélgetés útján a tapasztaltakról és a felhasználó feladatairól,
- e) a fogyasztásmérő hitelesítési idejének nyitvatartásáról nem gondoskodik és a cseréje új hitelesítést szükességesszerűen a fogyasztásmérő tulajdonosát az Üzletszabályzatban és a jogszabályokban megfelelően nem értesítette.
- f) az Üzletszabályzatban és a jogszabályokban meghatározott egyéb kötelezettségeket nem teljesíti.

A szerződésszegés a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzata szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

18.6. Szerződésszegés a felhasználó részéről

A felhasználó részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a) a szolgáltatást nem kizárólag a közszolgáltatási szerződésben meghatározott célra veszi igénybe,
- b) a felhasználó tulajdonát képező házi szennyvízhálózat és a csatlakozó szennyvíz-hálózat rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, meghibásodás esetén haladéktalanul javításáról, nem gondoskodik,
- c) a Fővárosi Vízművek Zrt. által végzett ellenőrzés, leolvasás lehetőségét nem biztosítja, az ellenőrzés, illetve leolvasás során a házi és a csatlakozó szennyvízhálózatban észlelt hibák kijavításáról, illetőleg az előírásoktól eltérő csatornahasználat megszüntetéséről nem gondoskodik,
- d) a felhasználó tulajdonában álló mellékvízmérő, telki vízmérő, vagy szennyvízmennyiség-mérő felülvizsgálatáról, illetve a mérésügyi törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben előírt határidőn belül hitelesítéséről vagy kalibrációjáról nem gondoskodik,
- e) az ingatlan szennyvíz elvezetésével kapcsolatos átalakítást, bővítést és megszüntetési munkákat a Fővárosi Vízművek Zrt. irásbeli hozzájárulását nem szerzi be,
- f) az elválasztott rendszerű szennyvíz hálózatba a csapadékvíz bevezeti,
- g) egyedi vízbeszerzési helyről származó vizet, szennyvizet mérő (szennyvízmennyiség-mérő, vagy mérés alapú szolgáló telki vízmérő üzemeltetése a csatornahálózatba bocsát,
- h) az Üzletszabályzatban és a jogszabályokban foglalt egyéb kötelezettségeit nem teljesíti.

A szerződésszegés a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzata szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

18.7. Egyéb kikötések

18.7.1. Ha az ingatlanon építési engedély-köteles munkát kívánnak végezni, akkor a házi szennyvízhálózat megváltoztatásához a felhasználó a szolgáltató előzetes hozzájárulását be kell szerzenie. A hozzájárulás megkéréséhez a tervezett házi szennyvízhálózat két példányú gépészeti tervet kell benyújtani. A kivételzési munka csak a szolgáltató hozzájárulás birtokában kezdetel meg.

18.7.2. A házi szennyvízhálózat üzemképes állapotának fenn tartásáról, valamint arról, hogy abban - az Országos településtervezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően - szenny- és csapadékvíz-visszatartódás ne következhesse, a fogyasztó köteles gondoskodni.

18.7.3. Az elválasztott rendszerű szennyvízelvezető műbe csapadékvíz juttatni tilos. A szennyvízelvezető törzshálózatba csak olyan összetételű szennyvizet vezethető be, amely a külön jogszabályban előírtaknak megfelel, valamint a szennyvíztisztító telepen dolgozók testi épségét, egészségét nem veszélyezteti, továbbá a szennyvízbevezető és tisztító mű állagát nem károsítja, és berendezéseinek rendelkezésszerű működését nem akadályozza.

18.7.4. A telekhatáron belüli ellenőrzőakna, vezeték és műlárgyala felhasználó tulajdonát képezik. Annak karbantartásáról a felhasználó köteles gondoskodni. A felhasználó köteles a szennyvízmennyiség-mérő aknát tisztán tartani. Ezek elmulasztásából eredő valamennyi kár a felhasználót terheli.

18.7.5. Abban az esetben, ha a közműves szennyvízelvezetésre vonatkozó 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben foglalt szennyvízmennyiség vonatkozó határértékeket túllépő üzem részéről merül fel, a Szolgáltatót értesítő és a vízügyi, valamint a környezetvédelmi hatóság jóváhagyásával válik érvényessé.

18.7.6. A felhasználó a szennyvízmennyiség-mérő, továbbá annak hiányában az adott felhasználási helyen fogyasztott vízmennyiség meghatározását szolgáló vízmérő helyének hozzáférhetőségét mindenkor biztosítja a szolgáltató részére leolvasás, ellenőrzés céljára, illetve a zárat (plomba) sártellenlő megőrzi. A szolgáltató akadályoztatása esetén annak megszüntetésére a szolgáltató hatóság, bíróság útján veheti igénybe