

0/SZ/2019-724

2019 NOV 08

2019 NOV 08

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

2019 NOV 08



20191106-0854-061579-0-00

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

**Budaörs Város Önkormányzata**

képviselő:

Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú  
Gazdálkodási Szabályzat értelmében Nagy Sándor  
intézményüzemeltetési osztályvezető

székhely:

2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Adószám:

Bankszámlaszám:

mint Bérbeadó

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
BUDAÖRS		
Dátum:	2019 NOV 08.	
Szám:	X/4462-1/2019	
Előírt:	Működés:	Lízingező:
		Dr. Balázs M.

másrészről:

**Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége**

képviseli:

Szalay Ferenc elnök képviseletében Bödnár Péter főtitkár

nyilvántartási szám:

01-07-0000022

székhely:

1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószáma:

19012504-2-42

mint Bérlet (Bérbeadó és Bérlet együttesen: Szerződő Felek) között az alábbi feltételekkel:

### I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2019/2020-as szezon Kenguru és Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszínéeként.

### A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme

Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.

A sportrendezvény időpontja: 2019. október 19-20.

Forduló: 1. forduló

Csoport: B, C és D csoportok

október 19-én U11 korosztály esetében „B” és „C” csoportok, 6 db mérkőzés

A mérkőzések kódja: OKEJ - 1021, 1022, 1023, 1031, 1032, 1033

október 20-án U-11 korosztály esetében „D” csoport, 3 db mérkőzés  
A mérkőzések kódjai: OKEJ-1041, 1042, 1043

Mérkőzések darabszáma összesen: 9 db  
Időtartam: 2019. október 19-én 8.00-18.00 =10 óra;  
2019. október 20-án 8.00-14.00 = 6 óra  
Mindösszesen: 16 óra

## II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:
  - a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
  - b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.
2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.
3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

## III. Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

A bérelt helyiség bérleti díja 8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA. A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlemény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:  
8000 Ft/óra+Áfa; összesen 16 óra = 128.000 Ft+Áfa
2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlése), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérlő, továbbá köteles feltüntetni a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges

adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak egyszerű lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem kötelezhető. A Bérelő a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A Bérbeadó további költségtérítésre nem jogosult.

3. Amennyiben a Bérbeadó a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

#### IV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A Bérelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Bérbeadó

- a.) a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
- b.) nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

#### V. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadók.

Bérelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§. (10)-(12) bekezdésében foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadta, s ennek tudatában kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a Bérelőt, egy példány a Bérbeadót illeti meg.

Budapest, 2019... 10. 17. ....

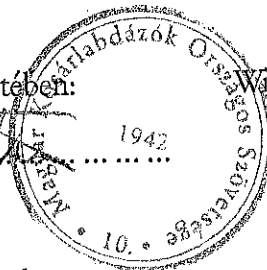
Szalay Ferenc elnök képviselében:

.....  
Bérelő

Bodnár Péter meghatalmazott

főtitkár

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége



Wittinghoff Tamás polgármester képviselében:

.....  
Bérbeadó

Nagy Sándor

intézményüzemeltetési osztályvezető

Budaörs Város Önkormányzata

Nyíriné Szűcs Éva pénzügyi ellenjegyző

2019 OKT 17.