

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a **Budaörs Város Önkormányzata (Önkormányzat)** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság u.134.; törzskönyvi azonosító szám: 794442.; adószám: 15730105-2-13; képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető), mint megrendelő, a továbbiakban, mint a „Megrendelő”,

másrésről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44; képviseli: Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató és Hornyák Rudolf hálózatüzemeltetési osztályvezető) mint vállalkozó, a továbbiakban, mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó - a továbbiakban külön-külön úgy is, mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

### 1./ A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az 1. számú mellékletben meghatározott **Budaörs, Besztercei utca (Beregszászi utca – Torockó utca között) ivóvízvezeték kiváltás csőszerelési munkálatai, megvalósulási dokumentációval** csőhálózati építési-szerelési munkák kivitelezését, és a kapcsolódó feladatok elvégzését a jelen vállalkozási szerződésben, és annak mellékleteiben (a továbbiakban mint a „Szerződés”) foglaltak, valamint a Megrendelő igényei szerint.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

A Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy a Szerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről.

A Megrendelő a munka elvégzéséhez a szerződés mellékletében felsorolt Megrendelő kötelezettségei közt felsorolt feladatokat tevékenységeket Vállalkozó részére biztosítja, de anyagot nem biztosít.

A Szerződés tárgya vízjogi bejelentéshez kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka.

### 2./ A Szerződés részét képező további dokumentumok

A Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik

- 1. számú melléklet: Műszaki tartalom
- 2. számú melléklet: Árazott költségvetés
- 3. számú melléklet: Időbeli ütemezés

### 3./ A Szerződés teljesítése, határidők

- a) A munkálatok kezdési időpontja: A munkaterület rendelkezésre bocsátása
  - b) Részteljesítési határidő és a részteljesítés műszaki tartalma (ha van): A Megrendelő részteljesítést nem fogad el.
  - c) Befejezési véghatáridő: A munkaterület rendelkezésre bocsátásától számított **17 munkanap**.
  - d) A teljesítés helye: Budaörs, Besztercei utca
- A Vállalkozó jogosult a teljesítési határidőt megelőzően teljesíteni.

#### 4./ A vállalkozói díj

Jelen szerződés tárgyát képező feladat a 2007. évi CXXVII. Sz. Tv. (ÁFA tv.) 142. §-a alapján fordított adózás alá eső tevékenység.

A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott munkák maradéktalan, szerződésszerű elvégzéséért **5.800.000,-Ft**, azaz ötmillió nyolcszázézer forint összegű vállalkozói díjra jogosult, amely vállalkozói díj egyösszegű átalányár:

Megrendelő 5% mértékű tartalékkeretet biztosít. Felek megállapodnak abban, hogy legfeljebb 5% mértékű tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott, és az 1. számú melléklet műszaki tartalmában nem részletezett munka elvégzése során felmerülő, Megrendelő képviselőjével a felmerülés időpontjában előzetesen egyeztetett és írásban megrendelt pótmunkákat Vállalkozó tételes elszámolás alapján a nyertes ajánlat egységárai alapulvételével számolhatja el a tartalékkeret terhére.

A Megrendelő előleget nem fizet.

#### 5./ Jótállás

5.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában **60 naptári hónap** teljes körű jótállást vállal az általa elvégzett I. osztályú minőségben, szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

5.2. Jótállás időtartama: sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított 60 naptári hónap azonos naptári napját követő első munkanapig.

#### 6./ Szerződésmódosítás

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

#### 7./ Szerződés időtartama, hatálya

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét Fél általi teljesítésének napjáig kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Szerződés mindkét Fél szerződésszerű teljesítésével megszűnik.

A Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak a Szerződést egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal felmondással megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Szerződéstől elállni.

A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a.) a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja vagy megszakítja, vagy a teljesítés egyéb, a felelősségi körébe tartozó okból elmarad, illetve együttműködési kötelezettségét a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti,
- b.) a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a Szerződés szerint minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,
- c.) felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes

egyértéket a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség.

A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

d.) az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Azon, a Szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

## 8./ Kapcsolattartás

A Felek a Szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, e-mailen történt megküldés esetén az e-mail által történő automatikus visszaigazolás szereplő napon vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. A Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

Név: Török Zsuzsanna

Tel.:

E-mail: [torok.zsuzsanna@budaors.hu](mailto:torok.zsuzsanna@budaors.hu)

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy (Szerződéssel kapcsolatban):

Név: Poldermann Petra

Tel:

E-mail: [petra.poldermann@vizmuvek.hu](mailto:petra.poldermann@vizmuvek.hu)

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy (Szerződés tárgya szerinti szakmai kérdésekben):

Név: Burgett László

Tel:

E-mail: [laszlo.burgett@vizmuvek.hu](mailto:laszlo.burgett@vizmuvek.hu)

A Szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

Amennyiben valamely Fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

A Felek az e-mailen vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

## 9./ Átláthatóság

Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) bekezdés 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt (szerződéstől függően a megnevezés változhat) haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek,

Megrendelő (szerződéstől függően a megnevezés változhat) jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017. 06. 14. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a Szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

#### 10./ Záró rendelkezések

A Felek vállalják, hogy különös figyelmet szentelnek a Szerződés teljesítésével összefüggésben birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó hazai, illetve közösségi jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát.

A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

#### 11./ Egyéb feltételek, eltérések

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budaörs, 2019..... 11. 07.....

Budapest, 2019..... 11. 22.....

  
Budaörs Város Önkormányzata  
Lőrincz Mihály  
Megrendelő

45  
"Korábbi ügykezelő"  
20. nov. 7.

  
Fővárosi Vízművek Zrt  
Csörnyei Géza      Hornyák Rudolf

Vállalkozó  
SZ 285/001  
Fővárosi Vízművek Zrt.  
1138 Budapest, Váci út 182.  
Bankszámla: 11794008-20510491  
Adószám: 10898824-2-44  
Telefon: (+36 1) 465-2400

