

0/52/2019-800

2019 DEC 13

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Adatva: 2019. DECEMBER 17.

Szám: X/4677 2/2019

Aláíró: Dr. Balázs M.

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata

képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú
Gazdálkodási Szabályzat értelmében Nagy Sándor
intézményüzemeltetési osztályvezető

székhely: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Adószám:

Bankszámlaszám:

mint Bérbeadó

másrészről:

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

képviseli: Szalay Ferenc elnök képviseletében Bodnár Péter főtitkár

nyilvántartási szám: 01-07-0000022

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószáma:

mint Bérlő (Bérbeadó és Bérlő együttesen: Szerződő Felek) között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2019/2020-as szezon Kenguru és Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszínéként.

A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme

Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.

A sportrendezvény időpontja: 2019. december 08.

Forduló: U11 3. forduló

2019. december 8-án U11 korosztály esetében „E” és „F” csoportok, 6 db mérkőzés

A mérkőzések kódja: OKEJ - 3051, 3052, 3053, 3061, 3062, 3063

Teremigény: 08.00-18.00 óra = 10 óra

Mérkőzések darabszáma összesen: 6 db
Teremigény összesen: 10 óra

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:
 - a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
 - b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.
2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.
3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

III. Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

A bérelt helyiség bérleti díja 8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA. A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlemény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:

8000 Ft/óra+Áfa; összesen 10 óra = 80.000 Ft+Áfa

2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlése), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérlő, továbbá köteles feltüntetni a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak összességében lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a

megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem kötelezhető. A **Bérlő** a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A **Bérbeadó** további költségtérítésre nem jogosult.

3. Amennyiben a **Bérbeadó** a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

IV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A **Bérlő** jogosult a szerződéstől elállni, ha a **Bérbeadó**

- a.) a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
- b.) nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

V. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadóak.

Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§. (10)-(12) bekezdésében foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadta, s ennek tudatában kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a **Bérlőt**, egy példány a **Bérbeadót** illeti meg.

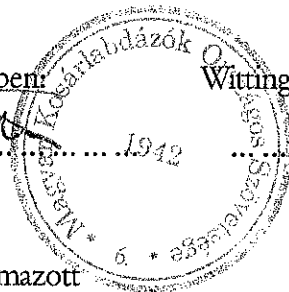
Budapest, 2019... 12. 05.

Szalay Ferenc elnök képviseletében:

Bérlő

Bodnár Péter meghatalmazotti
főtitkár

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége



Wittinghoff Tamás polgármester képviseletében:

Bérbeadó

Nagy Sándor

intézményüzemeltetési osztályvezető

Budaörs Város Önkormányzata

Nyíriné Szűcs Éva
pénzügyi ellenjegyző

2019 DEC - 5.