

BÉRLETI SZERZŐDÉS

BUDAÖRS VÁROS

2020 JAN 23.

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata

képviselő: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú
Gazdálkodási Szabályzat értelmében Zsák András
köznevelési és közművelődési osztályvezető

székhely: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Adószám: 15730105-2-13

Bankszámlaszám: 11784009-15390053

mint **Bérbeadó**

másrészről:

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

képviseli: Szalay Ferenc elnök képviseletében Bodnár Péter főtitkár

nyilvántartási szám: 01-07-0000022

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószáma: 19012504-2-42

mint **Bérlő** (**Bérbeadó** és **Bérlő** együttesen: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:**I. A szerződés tárgya**

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2019/2020-as szezon Kenguru és Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszínéül.

A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme
Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.
A sportrendezvény időpontja: 2020. január 11-12.

Forduló: U12 korosztály 4. forduló

2020. január 11-12-én U12 korosztály esetében „B” „D” „E” és „I” csoportok, 12 db mérkőzés
A mérkőzések kódjai: OGYJ - 4021, 4022, 4023, 4041, 4042, 4043, 4051, 4052, 4053, 4091, 4092, 4093



20200123-0840-005145-0-00

Teremigény:

Január 11. napján 08.00-18.00 óra = 10 óra

Január 12. napján 08.00-18.00 óra = 10 óra

Mérkőzések darabszáma összesen: 12 db

Teremigény összesen: 20 óra

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:
 - a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
 - b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.
2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.
3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

III. Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

A bérelt helyiség bérleti díja 8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA. A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlmény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:

8000 Ft/óra+Áfa; összesen 20 óra = 160.000 Ft+Áfa

2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlete), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérlő, továbbá köteles feltüntetni a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges

adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak összegszerű lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem kötelezhető. A Bérelő a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A Bérbeadó további költségterítésre nem jogosult.

3. Amennyiben a Bérbeadó a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

IV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A Bérelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Bérbeadó

- a.) a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
- b.) nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

V. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadóak.


Bérelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 11.§. (10)-(12) bekezdésében foglaltakat megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadta, s ennek tudatában kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a Bérlőt, egy példány a Bérbeadót illeti meg.

Budapest, 2020.....

Szalay Ferenc elnök képviselében:


.....

Bérelő

Bodnár Péter meghatalmazott

főtitkár

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

Wittinghoff Tamás polgármester képviselében:


.....

Bérbeadó

Zsák András

Köznevelési és közművelődési osztályvezető

Budaörs Város Önkormányzata


Nyíriné Szűcs Éva
pénzügyi ellenjegyző

2020 JAN 10.