

**SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
CORPORATE HIRDETŐVEL**

amely létrejött egyrészről az

másrészről a

név: **ingatlan.com Zrt.**
székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 58. A.
adószám: 14085622-2-41
cégjegyzékszám: 01-10-045793
képviseli: **Kalmár Zoltán**
mint szolgáltató, a továbbiakban:
Szolgáltató

név: **Budaörs Város Önkormányzata**
székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
adószám: 15730105-2-13
statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13
képviseli: a kötelezettségvállalás, pénzügyi
ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés,
utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló
8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján
dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási
irodavezető
mint hirdető, a továbbiakban:
Corporate Hirdető

a továbbiakban együttesen **Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A Szerződés tárgya, időtartama, a Szolgáltatás ellenértéke

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatási csomagot, a Szerződés időtartamát, illetve a Szolgáltatási Díjat a jelen egyedi szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Szolgáltató elektronikus számlát jogosult kiállítani.

2. Kapcsolattartók és Nyilatkozattételre jogosultak

Szolgáltató részéről:
Név: Bartus Viktória
Elérhetőség tel.: +36 30 416 6512, e-mail: onkormanyzat@ingatlan.com)

Hirdető részéről:
Név: Horváth Zita
Elérhetőség tel.: +36 -23-447-860, e-mail: vagyon@budaors.hu)

3. Egyéb rendelkezések

Felek a jelen egyedi szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF), valamint az Adatvédelmi Szabályzat rendelkezéseit tekintik irányadónak. A Corporate Hirdető kijelenti, hogy az ÁSZF-et és az Adatvédelmi Szabályzatot megismerte, azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. (ÁSZF elérhető: <https://info.ingatlan.com/aszf/>, Adatvédelmi Szabályzat elérhető: <https://info.ingatlan.com/adatvedelem/>).

Amennyiben a jelen egyedi szerződés és az ÁSZF rendelkezése között eltérés van, úgy a jelen egyedi szerződés rendelkezését kell irányadónak tekinteni. A jelen egyedi szerződésben nagybetűvel kezdődő szavak az ÁSZF-ben meghatározott jelentéssel bírnak.

4. Átláthatóság

Szolgáltató az Ntv.3. §(1)1.pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt

megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Szolgáltató az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2018.03.13. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

1. sz. melléklet.

A szolgáltatás díja, fizetési feltételek

1. számú melléklet – Szolgáltatások, díjazás és egyéb speciális előírások

Megjelenési formái	Mennyiség	Mennyiség egysége	Nettó ár
Corporate - Negyedéves	1,00	negyedév	149.000 Ft
		Nettó megjelenési díj	149.000 Ft
		ÁFA mértéke	27%
		Bruttó fizetendő összeg	189.230 Ft

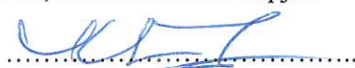
Felek a jelen szerződést **2020.03.04.-től 2020.09.03.-ig** tartó határozott időtartamra kötik, a **szolgáltatás díja** ezen időtartamra **298.000 Ft + Áfa**, melyet Corporate Hirdető a Szolgáltató által megküldött díjbekérő kézhezvételétől számított 30 napon belül fizet meg. A Szolgáltató a díj számláján történő megjelenését követően számlát állít ki.

A hirdetési csomag az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:

- Egy csomag/modul 30 hirdetést tartalmaz, de a kvóták összevonhatók. Két csomag vásárlásánál 60 feladható hirdetést jelent.
- Hirdetések megjelentetése, módosítása, törlése.
- Csomag nettó díjának 20%-a kreditekben jóváírásra és minden hónapban visszatöltésre kerül.
- Képfeltöltés (30 db HD fotó hirdetésenként).
- Pályázat felirat és dokumentáció csatolás.
- Árverés felirat és a versenytárgyalásra vonatkozó dokumentáció csatolás.
- Ingyenes ingatlanhirdetési weboldal.
- Hirdetések küldése a napi hirdetésfigyelőben.
- Látogatottsági statisztika.
- Pályázat és licit útján értékesített ingatlanok feltöltése komplex pályázati dokumentációval.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020., hó napján


 Szolgáltató
 ingatlan.com Zrt.
 képviseli: Kalmár Zoltán


 Corporate Hirdető
 Budaörs Város Önkormányzata
 képviseli: dr. Gróza Zsolt




 Barta Gáborné
 pénzügyi ellenjegyző
 2020.03.03.