

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószám: 15730105-2-13), képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**, a továbbiakban **Önkormányzat**, másrészről

a **Lipóti Pékség Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg. 08-09-009922, székhelye: 9233 Lipót, Fő u. 58., adószám: 12730498-2-08, statisztikai számjele: 12730498-1071-113-08, képviseli: dr. Tóth Zoltán ügyvezető),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) **226/2019.(XII.11.) ÖKT** számú határozata alapján a Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező, a Baross utca és Szivárvány utca sarkán lévő, Budaörs, 4153/133 helyrajzi számú ingatlanon található autóbusz végállomás területén lévő 34 és 42 m² alapterületű kereskedelmi helyiségeket (továbbiakban: **Bérlemény**) **Lipóti Pékség kávézó és mintabolt üzemeltetése céljára a Lipóti Pékség Kft. számára, öt év határozott időtartamra, egyenként 270.000,- Ft+ÁFA/hó** bérleti díj ellenében bérbe adja.
2. A bérleti szerződés 5. pontja szerint **Bérleményt a Lipóti Pékség Kft. teszi rendeltetésszerű használatra** alkalmassá, amiért az **Önkormányzat** bérbeszámítási jogot biztosít a **Lipóti Pékség Kft. számára**. A beruházás megkezdését megelőzően **Lipóti Pékség Kft. és Önkormányzat** jelen megállapodásban meghatározzák az elvégezni kívánt munkákat és azok várható költségének legmagasabb összegét. **Lipóti Pékség Kft. kötelezettséget vállal** arra, hogy a megállapodás szerinti munkákat (a továbbiakban: **Beruházás**) a megállapodásban meghatározott bruttó értéken (a továbbiakban: **Beruházási érték**) a megállapodás aláírását követő 3 hónapon belül a **Bérleményen** elvégzi.
3. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az **Önkormányzattal** kötött jelen megállapodás alapján végzett munkálatok hitelt érdemlően igazolt, **Önkormányzat** által elfogadott költségei vonatkozásában a **Lipóti Pékség Kft. jogosult** a bérleti jogviszony alatt az **Önkormányzat** felé, legfeljebb havonta a bérleti díj 50%-ának megfelelő összegű számlát kiállítani, mindaddig, amíg a külön megállapodás alapján végzett munkálatok költségei meg nem térülnek. **Lipóti Pékség Kft. tudomásul veszi**, hogy amennyiben a bérleti szerződés jelen megállapodás alapján végzett munkálatok költségeinek megtérülése előtt, bármely oknál fogva megszűnik, úgy a fennmaradt költségek megtérítésére semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás jogcímen sem jogosult, illetőleg a Beruházásba tartozó ingóságokat nem viheti el, tehát a Bérleti szerződés 16. és 17. pontja szerinti elvitel joga és kötelezettsége a Beruházásba tartozó ingóságokra nem terjed ki.
4. Fentiek alapján az **Önkormányzat a Lipóti Pékség Kft. által** 2020. április 7. napján megküldött, jelen Megállapodás 1. sz. mellékletét képező összesen **bruttó 19.890.740,- Ft** összegű költségvetés-tervezetet elfogadja, a **Bérlemény** annak megfelelően megvalósításra kerülő átépítését jóváhagyja. **Lipóti Pékség Kft. kötelezettséget vállal** arra, hogy az **Önkormányzat** hozzájárulásával a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező költségvetésekben szereplő munkákat a **Bérleményen** elvégzi.
5. Bérló az üzlethelyiségek kialakítását az alábbi szempontok betartásával végzi:
 - Teljesíteni kell az építési engedély élelmiszert árusító üzletekre vonatkozó kitételeit.
 - Homlokzatot megváltoztatni nem lehet, azon csak a cégfelirat jelenhet meg, amelyre a Főépítési Irodán településképi engedélyezést kell lefolytatni.

- A kialakított tetőszerkezetet és tető rétegrendet megváltoztatni nem lehet, tetőre kihelyezett eszközök esetén a rétegrend védelméről gondoskodni kell.
- A homlokzati nyílászáró üvegeire helyezendő biztonsági fólia víztiszta és tükröződésmentes lehet a VOLÁNBUSZ közlekedésbiztonsága miatt.
- A peronok és közlekedő utak működését a gyalogos forgalom számára közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével kellő szélességben fenn kell tartani az építési munkák idején. A munkavégzéshez szükséges esetleges lehatárolásokat előzetesen egyeztetni szükséges az **Önkormányzat** műszaki képviselőivel.
- Bérlő köteles betartani a biztonsági és munkavédelmi előírásokat.
- Bérlőt terheli a Beruházással kapcsolatban a teljes körű kárveszély, illetőleg esetlegesen okozott kár viselése, bele értve harmadik személynek okozott kárt is.

6. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az Ingatlanrészen a 4. pontban foglaltakon túl bármilyen munkát, beruházás elvégzéséhez az **Önkormányzat** előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, amely tartalmazza az elvégzendő munkákat, azok költségeit és költségek megosztását és az elszámolás módját. Engedély nélküli munkálatok, beruházások, építési tevékenység végzése felmondási oknak minősül, illetőleg az engedély nélkül végzett munkálatok, beruházások ellenértékére – jogcímtől függetlenül, bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is – a **Lipóti Pékség Kft.** nem tarthat igényt.

7. **Szerződő Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében, csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, továbbá az egyéb, hatályos jogszabályok irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést és annak mellékletét elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Budaörs,^{2020 JÚN 04}.....


 Budaörs Város Önkormányzat
 képviselőként
 Wittinghoff Tamás
 polgármester




 Barta Gáborné
 pénzügyi ellenjegyző
 2020.06.04.

Budaörs,^{Lipót, 2020.04.29.}.....


 Lipóti Pékség Kft.
 képviselőként
 dr. Tóth Zoltán
 ügyvezető

Lipóti Pékség Kft.
 9233 Lipót, Fő út 58.
 Adószám: 12730498-2-08
 14.

Brillant 95 Kft.

2440 Százhalombatta Szellő u. 34.

Tel.: +36 30 444 3192

ÁRAJÁNLAT

Ingatlan Értéknövelő Beruházás „A” Épület

ANYAG/ MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG ÁR (FT.) Bruttó
MBCU kábel 3X2,5mm2	200m	62000.-
MBCU kábel 3x1,5mm2	100m	19000.-
MTL kábel 2X0,75mm2	100m	7900.-
MT lábel 5X6mm2	50m	74500.-
10mm2-es MKH vezeték fekete	60m	24600.-
10mm2-es MKH vezeték kék	20m	8200.-
10mm2-es MKH vezeték zöld- sárga	20m	8200.-
hangszóró kábel	100m	12900.-
CAT 6 UTP kábel	300m	36000.-
Biztosíték tábla szerelvényekkel	1db	75000.-
Falon kívüli dugalj	20db	18000.-
falon kívüli kapcsoló	5db	4500.-
apró szerelési anyag	-	20000.-
ledszalag	20m	22000.-
trafó	3db	24000.-
ledpanel	10db	119000.-
kör ledpanel 6w	8db	14400.-
rézlámpa	6db	57000.-
design izzó	6db	16800.-
kábelcsatorna	30m	14700.-

Az árajánlat tartalmazza az érintésvédelmi felülvizsgálatot és a szerelői igazolást garanciával.

Anyag ár összesen: 638.700 Ft.

Kivitelezési munkadíj összesen: 706.300 Ft.

ÖSSZESEN: 1.345.000 Ft.+ÁFA

Munka rövid leírása:

- tervek szerint az erőátviteli áramkörök kihúzása
- kábel, illetve vezeték behúzá
- az elosztó teljesen újra szerelése a jelenlegi szabványoknak megfelelően.
- kivitelezésről érintésvédelmi minősítő irat készítése
- sít, szemét elszállítás
- világítótestek bekötése, felszerelése

Százhalombatta

.....
Pócsik Attila

Ügyvezető

Brillant 95 Kft.

2440 Százhalombatta Szellő u. 34.

Tel.: +36 30 444 3192

ÁRAJÁNLAT

Ingtalan Értéknövelő Beruházás „B” Épület

ANYAG/ MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG ÁR (FT.) Bruttó
MBCU kábel 3X2,5mm ²	200m	62000.-
MBCU kábel 3x1,5mm ²	100m	19000.-
MTL kábel 2X0,75mm ²	100m	7900.-
MT lábel 5X6mm ²	50m	74500.-
10mm ² -es MKH vezeték fekete	60m	24600.-
10mm ² -es MKH vezeték kék	20m	8200.-
10mm ² -es MKH vezeték zöld- sárga	20m	8200.-
hangszóró kábel	50m	6450.-
CAT 6 UTP kábel	100m	12000.-
Biztosíték tábla szerelvényekkel	1db	40000.-
Falon kívüli dugalj	10db	9000.-
falon kívüli kapcsoló	5db	4500.-
apró szerelési anyag	-	20000.-
ledszalag	10m	11000.-
trafó	2db	16000.-
ledpanel	5db	59500.-
kör ledpanel 6w	8db	14400.-
rézlámpa	4db	38000.-
design lámpa	4db	11200.-
kábelcsatorna	15m	7350.-

Az árajánlat tartalmazza az érintésvédelmi felülvizsgálatot és a szerelői igazolást garanciával.

Anyag ár összesen: 449.300 Ft.

Kivitelezési munkadíj összesen: 626.700 Ft.

ÖSSZESEN: 1.076.000 Ft.+ÁFA

Munka rövid leírása:

- tervek szerint az erőátviteli áramkörök kihúzása
- kábel, illetve vezeték behúzá
- az elosztó teljesen újra szerelése a jelenlegi szabványoknak megfelelően.
- kivitelezésről érintésvédelmi minősítő irat készítése
- sít, szemét elszállítás
- világítótestek bekötése, felszerelése

Százhalombatta

.....
Pócsik Attila

ügyvezető



HERFOR AERTECHNIK KFT
2400 Dunaújváros Duna sor 1.
Tel./fax.: 0625 407-658, mobil: 0620 356-7205

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: A Budaörsi Buszpályaudvar, A ép. légtechnikai munkái.

Anyag szükséglet,

2db D315 ETALINE csőventilátor	396.000.-
1db D315 6kW-os fűtőkalorifer+szab.	284.000.-
2db D315 szűrőház	64.000.-
2db D315/egál T idom	8.800.-
2db D315 90 fokos könyök idom	7.200.-
18m D315 spirócső	54.000.-
16db D315 gumis csőbilincs	16.000.-
4db D315 csővégzáró	6.000.-
8db D315/D200 nyereg idom	20.000.-
8db 600x600 szig.anemosztát+befogadó	88.000.-
10m D200 sonodeck cső	34.000.-
2db D315 45 fokos csővég	6.000.-
10m2 20mm kőzetgyapot szigetelés (a befűvő vezetékre)	24.000.-

Munkadíj: 160.000.-

Szállítás, segéd anyagok: 17.000.-

nettó: 1.165.000.-

Áfa: 314.550.-

összesen: 1.479.550.-

Budaörs. 2020, 02. 08.

Hertelendy József
ügyvezető igazgató



HERFOR AERTECHNIK KFT

2400 Dunaujváros Duna sor 1.

Tel./fax.: 0625 407-658, mobil: 0620 356-7205

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: A Budaörsi Buszpályaudvar, B ép. légtechnikai munkái.

Anyag szükséglet,

2db D315 ETALINE csőventilátor	396.000.-
1db D315 6kW-os fűtőkalorifer+szab.	284.000.-
2db D315 szűrőház	64.000.-
2db D315/egál T idom	8.800.-
2db D315 90 fokos könyök idom	7.200.-
18m D315 spírócső	54.000.-
16db D315 gumis csőbilincs	16.000.-
4db D315 csővégzáró	6.000.-
8db D315/D200 nyereg idom	20.000.-
8db 600x600 szig.anemosztát+befogadó	88.000.-
10m D200 sonodeck cső	34.000.-
2db D315 45 fokos csővég	6.000.-
10m ² 20mm közetgyapot szigetelés (a befúvó vezetékre)	24.000.-

Munkadíj: 160.000.-

Szállítás, segéd anyagok: 17.000.-

nettó: 1.165.000.-

Áfa: 314.550.-

összesen: 1.479.550.-

Budaörs. 2020, 02. 08.

Hertelendy József
ügyvezető igazgató



Közeli Rudolf

06 70 234-86-03
kozi@piszkenet.hu
2541 Lábatlan Rozália u. 40.
Adószám: 66612650-1-31



Ajánlat: Budaörs Lipóti Pékség

Tárgy: Minerál álmennyezet készítés és hidegburkolás

A kért ajánlat a következőképpen állt össze:

„A”. Épület munkálatai

- meglévő vázszerkezetről való függesztés 213.000.-
- 40,7m² minerál szerkezet építése 246.000.-
- 600x600x20mm „AMF” lapok felhelyezése 74.770.-
- Aljzat előkészítése burkolás hoz : 40.700.-
- Aljzat burkolása segédanyagok biztosításával: 568.800.-
- 45 nm 60*60 gress lap: 283.455.-
- Lábazat készítése : 60.275.-

Összesen: 1.487.000 Ft nettó

„B”. Épület munkálatai

- meglévő vázszerkezetről való függesztés 182.800.-
- 37,4m² minerál szerkezet építése 201.000.-
- 600x600x20mm „AMF” lapok felhelyezése 65.300.-
- Aljzat előkészítése burkolás hoz : 37.400.-
- Aljzat burkolása segédanyagok biztosításával : 465.800.-
- 40 nm 60*60 gress lap: 241.600.-
- lábazat készítése : 52.100.-

Összesen: 1.246.000 Ft nettó



Kozel Rudolf
06 70 234-86-03
kozi@piszkenet.hu
2541 Lábatlan Rozália u. 40.
Adószám: 66612650-1-31



Az áraimat anyag, ill. munkadíjként adtam meg.

Amennyiben elfogadásra került az ajánlatom úgy a teljes ár 50%-át előlegként kérem a munkálatok megkezdése előtt.

Üdvözlettel: Kozel Rudolf

Szatal Róbert
részére

Tisztelt Szatal Robert Úr!

Budaörsi buszpályaudvaron lévő üzlethelyiségek klímaberendezéseinek telepítésével kapcsolatban az alábbi tételes árajánlatot adjuk:

-A üzlethelyiség:
1db. Panasonic Nordic oldalfali
NZ50VKE Nordic 759.800,-

- felhasznált anyagok költségei 271.200,-
(rézcsövek, kábelek, kondenzvíz lefolyócső,
klímatarató + gumibak, műa. csatorna,
műa. tipli, csavarok stb.)

- munkadíj: 200.000,-

Összesen: 1.231.000,-

-B üzlethelyiség:
1db. Panasonic Nordic oldalfali
NZ50VKE Nordic 759.800,-

- felhasznált anyagok költségei 271.200,-
(rézcsövek, kábelek, kondenzvíz lefolyócső,
klímatarató + gumibak, műa. csatorna,
műa. tipli, csavarok stb.)

- munkadíj: 200.000,-

Összesen: 1.231.000,-

Az árak nettó árak, az ÁFA-t (mely, 27%) nem tartalmazzák.

Érdeklődésüket előre is köszönjük, bízván a további eredményes együttműködésben.

Budapest, 2020. február 7.

Tisztelettel:
Mixdeko Center Kft. megbízásából
Czirják Pál

Mixdeko Center Kft.
H-1135 Budapest, Béke utca 8-10.
Adószám: 22740113-2-41



Lípóti Pékség Kft
9233 Lípót, Fő u. 58.
blummeltothmaria@lipotipekseg.hu

Árajánlat azonosító: LP2020-01

Tárgy: árajánlat informatikai eszközök beszerzésére

Tisztelt Blümmel - Tóth Mária!

Köszönjük megkeresését, kérésének megfelelően az alábbiakban küldjük ajánlatunkat a kért paramétereknek megfelelő vagyonvédelmi rendszer kiépítésére.

1. Eszközök: nettó 996.000 Ft

- 6 db 4MP Hikvision IP kamera
- 1 db Hikvision rögzítő 2x4 TB tárhellyel
- 1 db Mikrotik 24x1Gb POE switch
- 1 db 22" Benq monitor, fali tartó, Androidos kliens eszközzel, vezeték nélküli egérrel
- 1 db 9U rack szekrény, szünetmentes táppal, minden kiegészítővel
- 1 db Satel riasztóközpont, bővíthetőpanellel, IP modullal, fém ház, akkuval
- 1 db Satel sziréna akkuval
- 10 db Satel kombinált érzékelő
- 2 db Satel vezérlő
- Minden kábel és kiegészítő

2. Munkadíj: nettó 980.000 Ft

- Kábelezés
- Kamerák szerelése, programozása
- Rögzítő szerelése, programozása
- Rack szekrény szerelése
- Monitor felszerelése
- Riasztó érzékelők, sziréna szerelése
- Riasztó központ, vezérlők szerelése, programozása
- Kétszeri kiszállás

Vagyonvédelem, kamera és riasztó rendszer ajánlatunk:

Megnevezés	Menny.	Nettó egységár	Nettó ár	Bruttó ár
Eszközök	1 db	996 000 Ft	996 000 Ft	1 264 920 Ft
Munkadíj	1 db	980 000 Ft	980 000 Ft	1 244 600 Ft
Mindösszesen, új munkaállomásokkal			1 976 000 Ft	2 509 520 Ft

Ajánlat érvényessége: 2020. március 5. ill. a készlet erejéig.
Kivitelezési határidő: a megrendeléstől számított 30 napon belül.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelel elvárásainknak, bármilyen kérdés esetén szívesen állunk rendelkezésére.

Üdvözlettel:

SZIGETKÖZ.NET KFT.

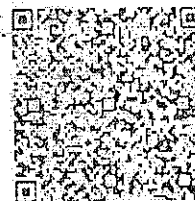
9174 Dunaség, Nefelejcs u. 23

Adószám: 24172950-2-08

Banksz: 1172207-20758610



Galambos Attila
SZIGETKÖZ.NET Kft.



Kelt: Győrzámoly, 2020. február 5.

Lipóti Pékség Kft
9233 Lipót, Fő u. 58.
blummeltothmaria@lipotipekseg.hu

Árajánlat azonosító: LP2020-02

Tárgy: árajánlat Informatikai eszközök beszerzésére

Tisztelt Blümmel - Tóth Márta!

Köszönjük megkeresését, kérésének megfelelően az alábbiakban küldjük ajánlatunkat a kért paramétereknek megfelelő vagyónvédelmi rendszer kiépítésére.

1. Eszközök: nettó 996.000 Ft

6 db 4MP Hikvision IP kamera
1 db Hikvision rögzítő 2x4 TB tárhellyel
1 db Mikrotik 24x1Gb POE switch
1 db 22" Benq monitor, falí tartó, Androidos kliens eszközzel,
vezeték nélküli egérrel
1 db 9U rack szekrény, szünetmentes táppal, minden kiegészítővel
1 db Satel riasztóközpont, bővíthetőpannellel, IP modullal, fém ház,
akkuval
1 db Satel sziréna akkuval
10 db Satel kombinált érzékelő
2 db Satel vezérlő
Minden kábel és kiegészítő

2. Munkadíj: nettó 980.000 Ft

Kábelezés
Kamerák szerelése, programozása
Rögzítő szerelése, programozása
Rack szekrény szerelése
Monitor felszerelése
Riasztó érzékelők, sziréna szerelése
Riasztó központ, vezérlők szerelése, programozása
Kétszeri kiszállás



www.szigetkoz.net

+36 96 602 211, +36 70 429 6722

info@szigetkoz.net

9172 Győrzámoly, Erdősor u. 16.

Vagyonvédelem, kamera és riasztó rendszer ajánlatunk:

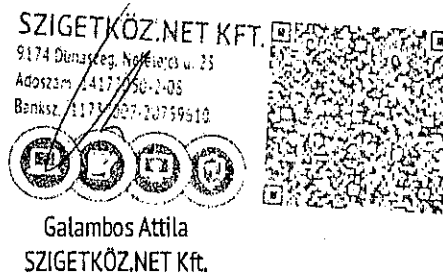
Megnevezés	Menny.	Nettó egységár	Nettó ár	Bruttó ár
Eszközök	1 db	996 000 Ft	996 000 Ft	1 264 920 Ft
Munkadíj	1 db	980 000 Ft	980 000 Ft	1 244 600 Ft
Mindösszesen, új munkaadásokkal			1 976 000 Ft	2 509 520 Ft

Ajánlat érvényessége: 2020. március 5. ill. a készlet erejéig.

Kivitelezési határidő: a megrendeléstől számított 30 napon belül.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelel elvárásainknak, bármilyen kérdés esetén szívesen állunk rendelkezésére.

Üdvözlettel:



Kelt: Győrzámoly, 2020. február 5.

Épületgépészeti csővezeték szerelése

A épület

Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva DN 16 szigetelés 16x2mm, tekercs,	31 m		970	880	30070	27280
2	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva DN 20, szigetelés, 20x2 mm, tekercs,	38 m		1210	960	45980	36480
3	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, falikorong bm. 16-bm 1/2.	14 db		3600	2200	50400	30800
4	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, menetvég bm vagy km. 1/2.	8 db		2800	1650	22400	13200
5	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 20-16-20 T idom elágazás.	12 db		2945	1800	35340	21600
5	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, könyökidom 90°	18 db		2830	1650	50940	29700
7	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, szűkítőidom, 20-16	8 db		2610	1450	20880	11600
1	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, toldóidom, 16-16	7 db		2300	1450	16100	10150

Épületgépészeti csővezeték szerelése

1	Ivóvíz-vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, toldóidom, 20-20	6 db	2420	1450	14520	8700
0	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 32x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM032/1M	5 db	610	530	3050	2650
1	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 40x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM040/1M	7 db	710	590	4970	4130
2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM050/2M	4 db	825	750	3300	3000
3	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 32x45°, KAB032X45P	8 db	320	250	2560	2000
4	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 32x87°, KAB032X87P	6 db	320	250	1920	1500
5	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 50x45°, KAB050X45P	7 db	680	310	4760	2170
6	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 50x90°, KAB050X90P	9 db	680	310	6120	2790

Épületgépészeti csővezeték szerelése

17	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 40x45°, KAB040X45P	8 db	410	290	3280	2320
18	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 40x87°, KAB040X87P	12 db	410	290	4920	3480
18	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső toldóidom	8 db	680	310	5440	2480
19	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 2 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	1 m	2200	1900	2200	1900
20	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 110x3.2 mm, 1 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/1M-EN	2 m	1770	1800	3540	3600
21	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 110x3.2 mm, 2 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/2M-EN	2 db	3100	2250	6200	4500
22	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U KAU lefolyócső áttoló karmantyú 110 mm, KAU110P	4 db	1800	1400	7200	5600

Épületgépészeti csővezeték szerelése

3	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KG-PVC csatorna ív idom 87 fok, KGB110X87P	4 db	1620	1400	6480	5600
4	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 125 PIPELIFE KG-PVC csatorna szűkítű idom	2 db	2800	1500	5600	3000
5	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U KAU lefolyócső elágazó idom 110 mm.	1 db	3600	1800	3600	1800
6	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom50.	6 db	945	800	5670	4800
7	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom40	7 db	910	780	6370	5460
8	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom32	8 db	855	760	6840	6080
9	Elzáró szerelvények, menetes csatlakozással, 1/2"-3/4" méretben, km, bm.	2 db	6800	4500	13600	9000
0	Elektromos vízmelegítő hidegvíz táplású, fehér, felületvédett, 1500W, biztonsági szerelvényekkel, bekötéssel	1 db	79580	36000	79580	36000
1	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep nélkül, bűzelzáróval és sarokszeleppel, falra szerelhető vagy bútorzatba épített	3 db	21000	18000	63000	54000
2	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM mosogatócsaptelep.	3 db	19600	12000	58800	36000

Munkanem összesen:

595630

393370

Ivóvíz vezeték:

Térhálósított polietilén cső (PE-Xa tekercs) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése oldalfalon és bútorzatban csőidomokkal csatlakoztatva, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel, vízvételi pontonként egy oldalon toldóhüvelyes falikoronggal és SCHELL sarokszelep fali csatlakozóval. MOFÉM mosogató csaptelep 35 mm kerámia vezérlőegységgel, forgatható kifolyócsővel.

PVC lefolyóvezeték:

PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon csőbilincsekkel, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval, magasságában állítható összekötőcsővel, 8-13mm tömlőcsatlakozóval csurgalékvízhez

Épületgépészeti csővezeték szerelése

B épület

Sz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva DN 16 szigetelés 16x2mm, tekercs,	19 m	970	880	18430	16720
2	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva DN 20, szigetelés, 20x2 mm, tekercs,	23 m	1210	960	27830	22080
3	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, falikorong bm. 16-bm 1/2.	11 db	3600	2200	39600	24200
4	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, menetvég bm vagy km. 1/2.	7 db	2800	1650	19600	11550
5	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 20-16-20 T idom elágazás.	8 db	2945	1800	23560	14400
5	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, könyökidom 90°	12 db	2830	1650	33960	19800
7	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, szűkítőidom, 20-16	6 db	2610	1450	15660	8700
1	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, toldóidom, 16-16	5 db	2300	1450	11500	7250

Épületgépészeti csővezeték szerelése

	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, toldóidom, 20-20	4 db	2420	1450	9680	5800
	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 32x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM032/1M	2 db	610	530	1220	1060
1	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 40x1,8x1000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM040/1M	4 db	710	590	2840	2360
2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1,8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM050/2M	2 db	825	750	1650	1500
13	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívdom 32x45°, KAB032X45P	5 db	320	250	1600	1250
14	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívdom 32x87°, KAB032X87P	4 db	320	250	1280	1000
15	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívdom 50x45°, KAB050X45P	4 db	680	310	2720	1240
16	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívdom 50x90°, KAB050X90P	5 db	680	310	3400	1550

Épületgépészeti csővezeték szerelése

17	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 40x45°, KAB040X45P	6 db	410	290	2460	1740
18	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ívidom 40x87°, KAB040X87P	8 db	410	290	3280	2320
18	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső toldóidom	6 db	680	310	4080	1860
19	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 Kemény PVC KG csatornacső DN 125x3.0 mm, 2 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos	1 m	2200	1900	2200	1900
20	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 110x3.2 mm, 1 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/1M-EN	1 m	1770	1800	1770	1800
21	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 110x3.2 mm, 2 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/2M-EN	1 db	3100	2250	3100	2250
22	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U KAU lefolyócső áttoló karmantyú 110 mm, KAU110P	2 db	1800	1400	3600	2800

Épületgépészeti csővezeték szerelése

13	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KG-PVC csatorna ív idom 87 fok, KGB110X87P	2 db	1620	1400	3240	2800
14	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 125 PIPELIFE KG-PVC csatorna szűkítű idom	2 db	2800	1500	5600	3000
15	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U KAU lefolyócső elágazó idom 110 mm.	1 db	3600	1800	3600	1800
16	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom50.	4 db	945	800	3780	3200
17	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom40	5 db	910	780	4550	3900
18	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE KA PVC-U KAB lefolyócső ág idom32	6 db	855	760	5130	4560
19	Elzáró szerelvények, menetes csatlakozással, 1/2"-3/4" méretben, km, bm.	2 db	6800	4500	13600	9000
20	Elekromos vízmelegítő hidegvíz táplású, fehér, felületvédett, 1200W, biztonsági szerelvényekkel, bekötéssel	1 db	69290	36000	69290	36000
21	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep nélkül, búzelzárával és sarokszeleppel, falra szerelhető vagy bútorzatba épített	3 db	21000	18000	63000	54000
22	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM mosogatócsaptelep.	3 db	19600	12000	58800	36000

Munkanem összesen:

465610

309390

Ivóvíz vezeték:

Térhálósított polietilén cső (PE-Xa tekercs) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése oldalfalon és bútorzatban csőidomokkal csatlakoztatva, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel, vízvételi pontonként egy oldalon toldóhüvelyes falikoronggal és SCHELL sarokszelep fali csatlakozóval. MOFÉM mosogató csaptelep 35 mm kerámia vezérlőegységgel, forgatható kifolyócsővel.

PVC lefolyóvezeték:

PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon csőbilincsekkel, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval, magasságában állítható összekötőcsővel, 8-13mm tömlőcsatlakozóval csurgalékvízhez

