

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján **Biró Gyula alpolgármester**) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről: **Kőporosy Bt.** (székhely: 2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1., cégjegyzékszám: 13-06-058687, adószám: 28281340-2-13, képviseli: **Selmecezi Ágnes Olga** ügyvezető) mint **Bérlő** (továbbiakban: **Bérlő**), **Bérbeadó** és **Bérlő** együttesen: **Szerződő Felek** (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1.) **Bérbeadó** bérbe adja, **Bérlő** megtekintett állapotban bérbe veszi a **Budaörs, 110/6 hrsz.** alatt felvett, természetben a **Budaörs, Templom tér 12.** szám alatt lévő, összesen **2952 m²** alapterületű, „kivett vegyes funkciójú épület” megjelölésű ingatlanak a szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett, **555 m²** nagyságú részét (továbbiakban: **Bérlemény**) a felek között **2020. június 5. napján létrejött Közművelődési Megállapodásban részletezett feladatok ellátása céljára** a szerződésben meghatározott időtartamra, **Budaörs Város Önkormányzata Polgármesterének 62/2020.(VI.05.) sz. határozata** alapján az alábbi feltételek szerint.

2.) **Szerződő Felek** a bérleti szerződést **2020. június hó 5. napjától 2023. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.** **Szerződő Felek** a Ptk. 6:338.§ alkalmazását kizárják, tehát a határozott időre kötött szerződés akkor sem alakul át határozatlan idejű szerződéssé, ha a határozott idő eltelte után a **Bérlő** a **Bérleményt** tovább használja, és ez ellen a **Bérbeadó** a határozott idő leteltét követően nem tiltakozik.

3.) **Szerződő Felek 50.000,- Ft+ÁFA/hó**, azaz **Ötvenezer forint+ÁFA/hó** bérleti díj fizetésében állapodnak meg, mely bérleti díj fizetési kötelezettséget **Bérlő** a birtokátruházás napjától köteles teljesíteni.

4.) **Bérlő** köteles a bérleti díjat a **Bérbeadó** által kibocsátott számla alapján, havonta előre, minden hónap 15. napjáig átutalással megfizetni a **Bérbeadó** OTP Banknál vezetett 11784009-15390053 számú számlájára. A bérleti díj késedelmes teljesítése esetén **Bérbeadó** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése alapján jogosult a fizetési határidőn túli 10. munkanap-elteltével késedelmi kamatot felszámítani.

5.) **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megszűnését követően **Bérlő** a területet nem üríti ki, nem adja át, továbbra is birtokában tartja, úgy a szerződés megszűnésétől a terület használatáért, mint jogcím nélküli használó, használati díjat köteles fizetni. A használati díj összege a szerződés megszűnésétől az első és második hónapban a megszűnés időpontjában alkalmazott bérleti díj összegének kétszerese. A használati díj a harmadik hónaptól a bérleti díj háromszorosa, a negyedik hónaptól a bérleti díj négyszerese, az ötödik hónaptól a birtokbaadásig pedig a bérleti díj ötszöröse. A használati díj fizetése nem mentesíti a volt **Bérlőt** a Bérlemény visszaadására, és az okozott károk megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól, viszont a terület használatával a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek továbbra is terhelik.

6.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Bérlőnek** óvadékfizetési kötelezettsége nincs.

7.) **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy

- a.) a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokat betartja,
- b.) a **Bérleményben** vagy az ingatlanon a **Bérlő** által okozott esetleges kárt **Bérbeadó** részére azonnal, de legkésőbb 24 órán belül bejelenti és az okozott kárt az általában elvárható lehető legrövidebb időn belül helyreállítja,
- c.) gondoskodik arról, hogy a **Bérlemény** körüli ingatlanrész közvetlen környékére illetéktelen személyek szemetet és egyéb hulladékot ne rakodjanak le, amennyiben a szemetet és egyéb hulladékot ott lerakodják, úgy **Bérlő** azt a napi takarítással egyidejűleg eltávolítja.

8.) A közüzemi költségeket a bérleti díj nem tartalmazza. **Bérlő** közüzemi átalány díj megfizetésére köteles, amelynek összege bruttó 40.000,- Ft/hó.

9.) **Bérlő** tudomásul veszi, hogy **Bérbeadó** előzetes értesítést követően jogosult bérlemény ellenőrzést tartani. A bérlemény ellenőrzés nem zavarhatja és akadályozhatja **Bérlőt** a bérlemény rendes használatában.

10.) A **Bérleményen** bármilyen munkálat, beruházás elvégzéséhez a **Bérbeadó** előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, amely tartalmazza az elvégzendő munkákat, azok költségeit és költségek megosztását és az elszámolás módját. Engedély nélküli munkálatok, beruházások, építési tevékenység végzése felmondási oknak minősül, illetőleg az engedély nélkül végzett munkálatok, beruházások ellenértékére – jogcímtől függetlenül, bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is – a **Bérlő** nem tarthat igény, az ilyen igényérvényesítésről jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

77

Seu

11.) A bérleti szerződés megszűnése, megszüntetése

a.) Rendes felmondás:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződést mind a **Bérbeadó**, mind a **Bérlő** jogosult indokolás nélkül 1 hónapos felmondási idővel, a hónap utolsó napjára felmondani.

b.) Rendkívüli felmondás:

Bérbeadó előzetes írásbeli felszólítást követően a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a **Bérlő** olyan lényeges szerződésszegést követ el, amely alapján a szerződés fenntartása a **Bérbeadótól** nem várható el.

Ilyennek kell tekinteni különösen, ha a **Bérlő**:

ba) bérleti díj vagy egyéb fizetési kötelezettségének, a fizetési határidőt követő 10. munkanapon túl, a **Bérbeadó** írásbeli felszólítása ellenére, az írásbeli felszólításban megadott határidőre nem tesz eleget,

bb) a **Bérleményt** nem vagy nem az 1.) pontban meghatározott tevékenységre használja.

12.) Bérlő a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles a **Bérleményt** a bérleti jogviszony megszűnésének napján, ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett, mindenfajta kártérítési, kártalanítási és elhelyezési igény nélkül **Bérbeadó** birtokába bocsátani, és **Bérbeadóval** a **Bérleménnyel** kapcsolatban elszámolni. Amennyiben **Bérlő** a birtokbaadási kötelezettségének nem tesz eleget, **Bérbeadó** jogosult a **Bérleményt** birtokba venni, **Bérlő** ingóságainak 15 napos felelős őrzése mellett, azzal, hogy 15 napon belül a **Bérlő** az ingóságait elviheti, 15 nap eltelte után viszont **Bérbeadó** jogosult az ingóságokat értékesíteni – melynek ellenértékét a **Bérlő** részére 30 napon belül megfizeti – vagy szociálisan rászorulóknak részére elajándékozni, vagy hulladéklerakóban elhelyezni. **Bérlő** nem jogosult az ingóságok ellenértékét követelni, amennyiben az ingóságok ajándékozásra kerülnek, vagy hulladéklerakóba kerülnek elhelyezésre, tehát ezekben az esetekben az ingóságok értékéről, illetőleg a megfizetésének követeléséről a **Bérlő** jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

13.) Bérlő Bérleményből kizárólag a saját tulajdonát képező tárgyakat és eszközöket viheti el, feltéve, ha a leszerelés úgy valószínűsíthető, hogy az nem jár a helyiség állagsérelmével. Azok a berendezési tárgyak, illetve felszerelési eszközök, amelyek nem távolíthatók el állagsérelem nélkül, nem illetik meg a **Bérlőt**.

14.) Bérlő a fejlécen rögzített adataiban bekövetkezett változást **Bérbeadó** felé 8 napon belül írásban, igazolható módon, köteles bejelenteni. Amennyiben a bejelentés elmulasztása miatt bárminemű kár vagy egyéb kiadás keletkezik, az a **Bérlőt** terheli, és a szerződés rendkívüli felmondását is eredményezheti.

15.) **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy a törvény által a bérbeadói és bérlői közlésekre előírt határidőket megtartottnak tekintik, ha a közlések a határidőn belül kézbesítés céljából akár posta, akár kézbesítő részére átadásra kerültek. **Bérbeadó** közlései kézbesítettnek tekintendők, ha azt a **Bérlő**, vagy alkalmazottja, illetve az általa megbízott személy átveszi, illetve a kézbesítés kétszeri igazolt (tértivevény, postakönyv, kézbesítési lista) megkísérlését követő ötödik munkanapon, ha a küldemény "nem kereste", "címezett ismeretlen", "elköltözött" vagy "nem fogadta el" jelzéssel érkezik vissza a **Bérlő** fejlécben rögzített címéről, vagy az általa változásként bejelentett címről.

16.) **Bérbeadó** jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy **Bérlő** a **Bérleményt** székhelyként, telephelyként, vagy fióktelepként a cégnyilvántartásban feltüntesse. **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra, hogy szükség szerint a jelen pontban meghatározott hozzájárulásáról külön okiratot is kiállít. **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés megszűnését (megszüntetését) követő 30 napon belül gondoskodik a székhely, telephely, vagy fióktelep cégnyilvántartásból történő töröltetéséről.

17.) A **Bérbeadó** nem biztosít elővásárlási jogot a **Bérlő** részére. A **Bérlő** a bérleti szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, a helyiséget gazdasági társaságba nem viheti be. A helyiség a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával adható albérletbe, vagy más jogcímen használatba (továbbiakban: továbbhasznosítás). Ez alól kivételt képez a 48 órát meg nem haladó időtartamú továbbhasznosítás, amely esetben **Bérlőt** **Bérbeadó** felé csak tájékoztatási kötelezettség terheli.

18.) **Bérlő** kijelenti, hogy az Ntv. 3.§ (1) 1. b) pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződést **Bérbeadó** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

19.) **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy jelen szerződést illetve annak esetleges módosítását kizárólag akkor tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, aláírással jogosult képviselőjük útján került sor.

72

20.) Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében.

Szerződő Felek jelen szerződést, mely négy mindenben megegyező példányban készült, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Budaörs, 2020. 06. 17.

Budaörs, 2020. 06. 23

Selmecezi Ágnes

Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
Bérbeadó

Köporosy Bt.
képviseli: Selmecezi Ágnes Olga ügyvezető

akadályoztatása esetén helyette:

KÖPOROSY BT.
2040 Budaörs, Budaföldi u. 18/1
Adószám: 28281340-2-13
Cgj: 13-06-058687
Banksz.: 10103104-09156322-00000006

Biro Gyula
alpolgármester



Pénzügyi ellenjegyző: *Bokler!*
dátum: 2020. 06. 11.

AB



07/SZ/2020-277 Mód

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 6/2014. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről: **Kőporosy Bt.** (székhely: 2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1., cégjegyzékszám: 13-06-058687, adószám: 28281340-2-13, képviseli: Selmeczi Ágnes Olga), mint **Bérlő** (továbbiakban: Bérlő), a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. **Szerződő felek** rögzítik, hogy **Bérbeadó a Budaörs, 110/6 hrsz. alatt felvett, természetben a Budaörs, Templom tér 12. szám alatt lévő, összesen 2952 m² alapterületű, „kivett vegyes funkciójú épület” megjelölésű ingatlan** az Alapszerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett, 555 m² nagyságú részét (továbbiakban: **Bérlemény**) a felek között 2020. június 5. napján létrejött **Közművelődési Megállapodásban részletezett feladatok ellátása céljára Bérlő számára 2020. június hó 5. napjától 2023. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adta** [a továbbiakban: Alapszerződés (ÖNK/SZ/2020-277)].

2. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 76/2020.(XI.13.) sz. határozata az **Alapszerződést határozatlan időtartamúra módosította.**

3. Fentiekre tekintettel az Alapszerződés 2.) pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő Felek a bérleti szerződést 2020. június hó 5. napjától határozatlan időtartamra kötik.”

4. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 130/2020.(XII.14.) sz. határozata szerint 2020. november 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra a bérleti díj összege 2.000,- Ft+ÁFA/hó.

5. Fentiekre tekintettel az Alapszerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő Felek megállapodnak, hogy a bérleti díj összege 2020. november 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra 2.000,- Ft+ÁFA/hó, azaz Kétezer forint+ÁFA/hó, 2021. január 1. napjától pedig 50.000,- Ft+ÁFA/hó, azaz Ötvenezer forint+ÁFA/hó.”

6. **Szerződő felek** a jelen szerződés-módosítás aláírásával rögzítik, hogy az Alapszerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Alapszerződés

Budaörs, 2020. dec. hónap 22. nap

Budaörs, 2020. dec. hónap 29. nap

Bérbeadó

Budaörs Város Önkormányzata

képviselőben

Wittinghoff Tamás

polgármester

Nyíriné Szűcs Éva

ügyvezető elnökhelyettes

2020 DEC 21

Bérlő

Kőporosy Bt.

képviseli: Selmeczi Ágnes Olga

2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1

Adószám: 28281340-2-13

Ög: 15-06-058687

Bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053

ÖNK SZ 2020 - 2774

BÉRLETI SZERZŐDÉS
2. sz. módosítása

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 6/2014. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről: **Kőporosy Bt.** (székhely: 2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1., cégjegyzékszám: 13-06-058687, adószám: 28281340-2-13, képviseli: Selmeczi Ágnes Olga), mint **Bérlő** (továbbiakban: Bérlő), a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között, az alábbi feltételekkel:



- Szerződő felek** rögzítik, hogy **Bérbeadó** a **Budaörs, 110/6 hrsz.** alatt felvett, természetben a **Budaörs, Templom tér 12.** szám alatt lévő, összesen 2952 m² alapterületű, „kivett vegyes funkciójú épület” megjelölésű ingatlan az Alapszerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett, 555 m² nagyságú részét (továbbiakban: **Bérlemény**) a felek között 2020. június 5. napján létrejött **Közművelődési Megállapodásban részletezett feladatok ellátása céljára Bérlő** számára 2020. június hó 5. napjától 2023. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adta [a továbbiakban: Alapszerződés (ÖNK/SZ/2020-277)]. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 76/2020.(XI.13.) sz. határozata az Alapszerződést határozatlan időtartamúra módosította.
- Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 3/2021.(I.22.) sz. határozata szerint 2021. január 1. és 2021. március 31. napja közötti időszakra a bérleti díj összege 2.000,- Ft+ÁFA/hó. 2020. november 1. és 2021. március 31. napja közötti időszakra közüzemi átalány díj fizetési kötelezettség nem terheli.
- Fentiekre tekintettel az Alapszerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„Szerződő Felek megállapodnak, hogy a bérleti díj összege 2021. január 1. és 2021. március 31. napja közötti időszakra 2.000,- Ft+ÁFA/hó, azaz Kétezer forint+ÁFA/hó, 2021. április 1. napjától pedig 50.000,- Ft+ÁFA/hó, azaz Ötvenezer forint+ÁFA/hó.”
- Bérlőt** 2020. november 1. és 2021. március 31. napja közötti időszakra közüzemi átalány díj fizetési kötelezettség nem terheli.
- Szerződő felek** a jelen szerződés-módosítás aláírásával rögzítik, hogy az Alapszerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Alapszerződés


Budaörs, 2021. 02..... hónap 03 nap

Budaörs, 2021. 02..... hónap 03 nap



Bérbeadó
Budaörs Város Önkormányzata
képviseletében
Wittinghoff Tamás
polgármester



Bérlő
Kőporosy Bt.
képviselet: Selmeczi Ágnes Olga


Nyíriné Szűcs Éva
pénzügyi ellenjegyző
2021 FEBR - 3.

1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100

BÉRLETI SZERZŐDÉS

3. sz. módosítása

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 6/2014. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről: **Kőporosy Bt.** (székhely: 2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1., cégjegyzékszám: 13-06-058687, adószám: 28281340-2-13, képviseli: Selmeczi Ágnes Olga), mint **Bérlő** (továbbiakban: Bérlő), a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. **Szerződő felek** rögzítik, hogy **Bérbeadó** a **Budaörs, 110/6 hrsz.** alatt felvett, természetben a **Budaörs, Templom tér 12.** szám alatt lévő, összesen 2952 m² alapterületű, „kivett vegyes funkciójú épület” megjelölésű ingatlanak az Alapszerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett, 555 m² nagyságú részét (továbbiakban: **Bérlemény**) a felek között 2020. június 5. napján létrejött **Közművelődési Megállapodásban részletezett feladatok ellátása céljára Bérlő** számára 2020. június hó 5. napjától 2023. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adta [a továbbiakban: Alapszerződés (ÖNK/SZ/2020-277)]. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 76/2020.(XI.13.) sz. határozata az Alapszerződést határozatlan időtartamúra módosította.
2. Budaörs Város Önkormányzat Polgármesterének 84/2021.(IV.16.) sz. határozata szerint 2021. április hónapban Bérlőt közüzemi átalány díj fizetési kötelezettség nem terheli.
3. Fentiekre tekintettel az Alapszerződés 8.) pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A közüzemi költségeket a bérleti díj nem tartalmazza. **Bérlő** 2021. április hónapra közüzemi átalány díj fizetésére nem köteles. 2021. május 1. napjától **Bérlő** közüzemi átalány díj megfizetésére köteles, amelynek összege bruttó 40.000,- Ft/hó.”*
4. **Szerződő felek** a jelen szerződés-módosítás aláírásával rögzítik, hogy az Alapszerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Alapszerződés

Budaörs, 2021. ⁰⁵..... hónap ⁰³.... nap

Budaörs, 2021. ⁰⁵..... hónap ²⁶.... nap

<p style="text-align: center;"> Bérbeadó Budaörs Város Önkormányzata képviseletében Wittinghoff Tamás polgármester</p>	<p style="text-align: center;"> Bérlő Kőporosy Bt. képviseli: Selmeczi Ágnes Olga 2040 Budaörs, Budafoki u. 18/1. Adószám: 28281340-2-13 Cg.: 13-06-058687 Banksz.: 10103104-09156322-00000006</p>
---	--


Nyíriné Szűcs Éva
 pénzügyi elnöke

2021 APR 30.

